

ภาคผนวก
รายงานฉบับสมบูรณ์
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน
ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสิ่งมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กันยายน 2566

สารบัญ

(ภาคผนวก)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

- ภาคผนวก ก-1 แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน รูปตัดอาคาร และแบบขยายบันได
- ภาคผนวก ก-2 แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบโทรศัพท์วงจรปิด
- ภาคผนวก ก-3 แบบแปลนระบบดับเพลิง
- ภาคผนวก ก-4 ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายทางออกฉุกเฉิน
- ภาคผนวก ก-5 ระบบป้องกันฟ้าผ่า
- ภาคผนวก ก-6 ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ข เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน หนังสือยืนยันว่าจะไม่ ขายห้องชุด และหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

- ภาคผนวก ข-1 เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
- ภาคผนวก ข-2 สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน
- ภาคผนวก ข-3 หนังสือยืนยันว่าจะไม่ขายห้องชุด
- ภาคผนวก ข-4 หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ค เอกสารราชการ

ภาคผนวก ง รายการคำนวณต่าง ๆ

- ภาคผนวก ง-1 รายการคำนวณน้ำใช้และน้ำเสียของโครงการ
- ภาคผนวก ง-2 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก ง-3 รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำและก๊าซมีเทน
- ภาคผนวก ง-4 รายการคำนวณระบบระบายน้ำฝน
- ภาคผนวก ง-5 รายการคำนวณระบบโหลดไฟฟ้าและรายการคำนวณค่าไฟฟ้า
- ภาคผนวก ง-6 รายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร และ
รายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร
- ภาคผนวก ง-7 รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
- ภาคผนวก ง-8 รายการคำนวณกำแพงกันดิน
- ภาคผนวก ง-9 รายการคำนวณโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหว
- ภาคผนวก ง-10 ตารางแสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมรบกวนอาคาร
และการก่อสร้าง

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก จ เอกสารประชาสัมพันธ์ ตัวอย่างแบบสอบถาม และผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

ภาคผนวก จ-1 เอกสารประชาสัมพันธ์ และตัวอย่างแบบสอบถาม

ภาคผนวก จ-2 รายละเอียดการรับฟังความคิดเห็นโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

ภาคผนวก จ-3 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1

ภาคผนวก จ-4 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

ภาคผนวก ฉ ผลการเจาะสำรวจดิน

ภาคผนวก ช ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศและเสียง

ภาคผนวก ซ หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

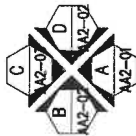
แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ

และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ก-1

แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน
รูปตัดอาคาร และแบบขยายบันได

อาคาร A

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

บริษัท : บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
BELT & ROAD

ที่ตั้งโครงการ : ถนนสาย 100
พื้นที่ ๑๖๖ ไร่ ๓๖๖ ตารางวา

เจ้าของโครงการ : บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ : ถนนสาย 100

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

สถาปนิก : นาย วิชาญ นามะ
นาย วิชาญ นามะ
นาย วิชาญ นามะ

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

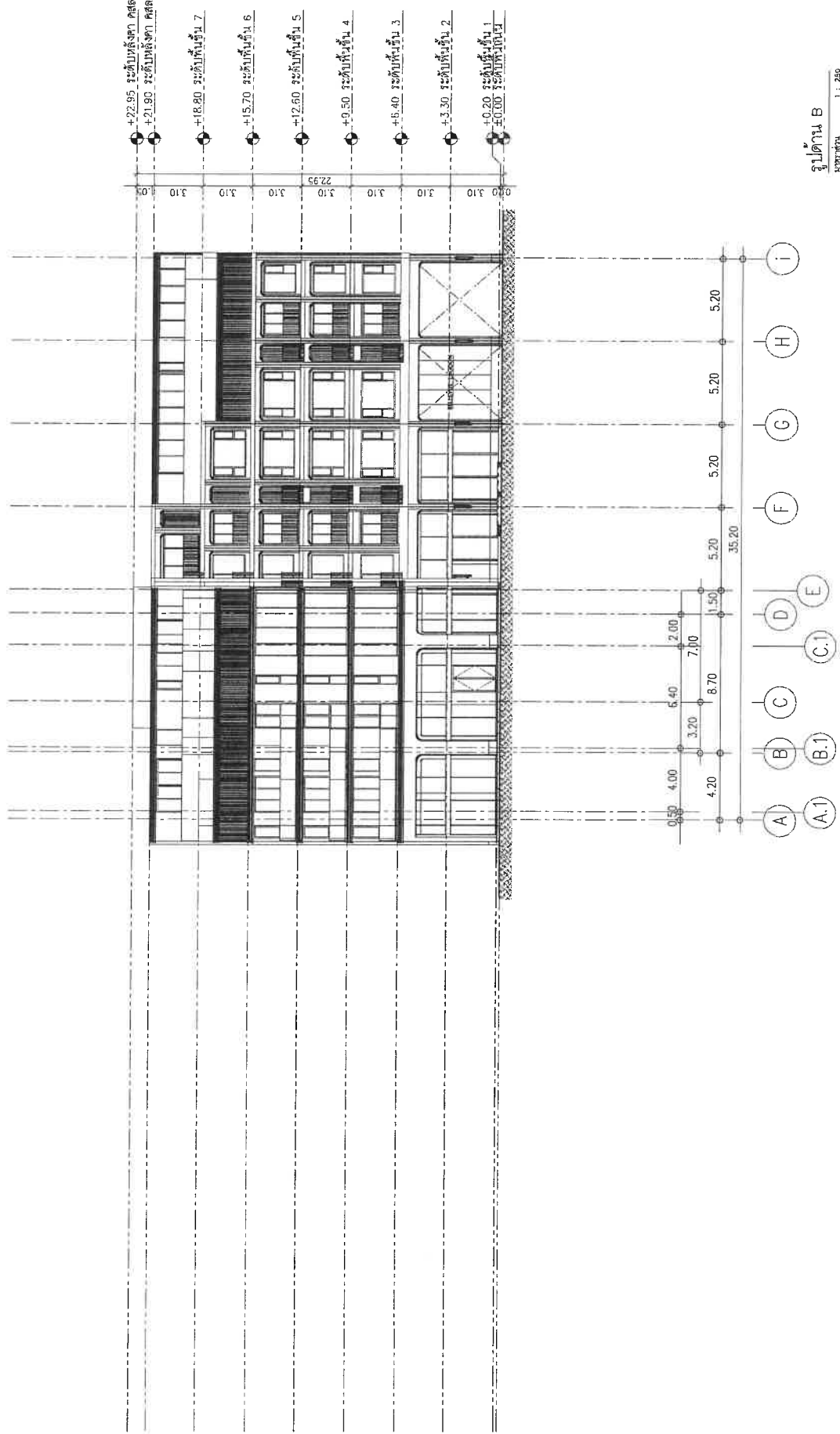
บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com

บริษัท บี.ที. ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ถนนสาย 100
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ : 02-555-1111
โทรสาร : 02-555-1112
อีเมล : info@btdesign.com



รูปด้าน B
มาตราส่วน 1 : 250



โครงการ : BELLEVUE LAGOON

ผู้จัดทำ : บริษัท ช. วิศวกรรม จำกัด

วันที่ : 15/05/2565

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

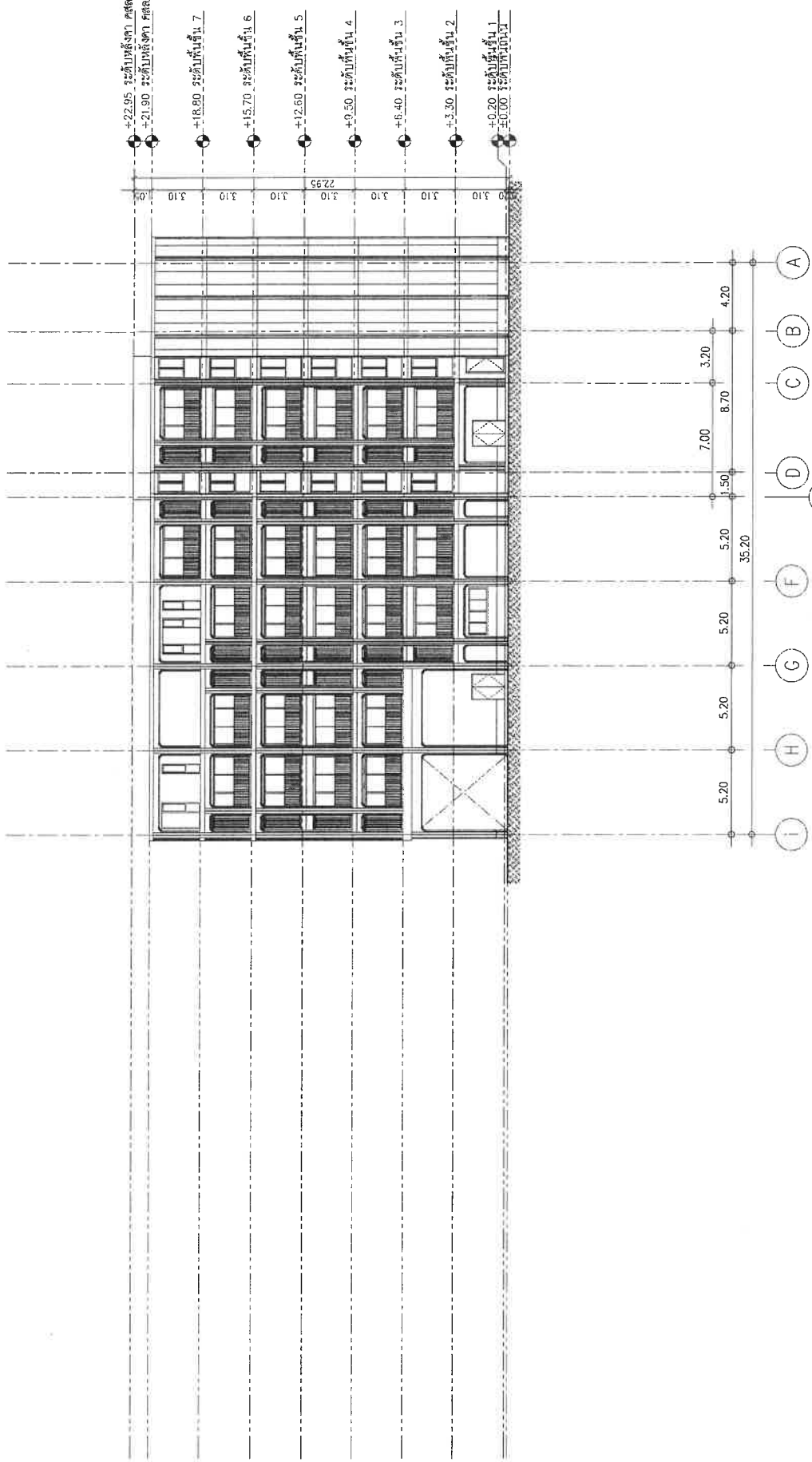
ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON

ชื่ออาคาร : อาคาร 04

ชื่อโครงการ : BELLEVUE LAGOON



รูปด้าน D

หน้าตัด 1 : 250



โครงการ :
ศูนย์การค้า
BELLINI LACON

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอส.บี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

สถาปนิก :
สำนักงานสถาปัตย์ ตรีมิตร

Design Studio co.,ltd
100 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001
www.designstudio.co.th E-mail : info@designstudio.co.th

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

UBACON CO.,LTD
100 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001
www.ubacon.co.th E-mail : info@ubacon.co.th

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

UBACON CO.,LTD
100 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001
www.ubacon.co.th E-mail : info@ubacon.co.th

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

shra
100 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001
www.shra.co.th E-mail : info@shra.co.th

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

สถาปนิก :
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร
นาย ตรีมิตร ตรีมิตร

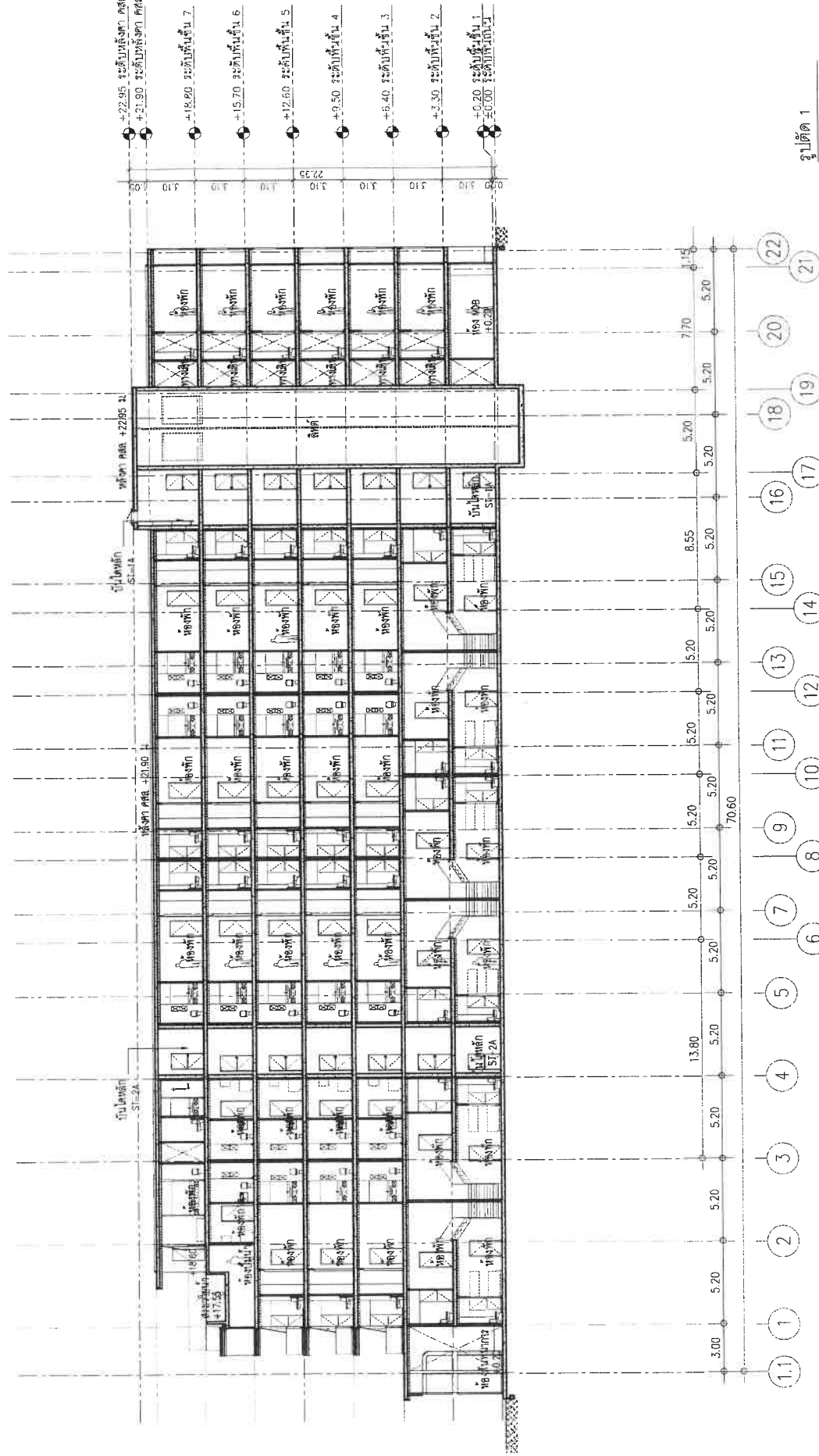
ชั้น	พื้นที่	พื้นที่รวม	พื้นที่ใช้สอย
1			
2			
3			
4			
5			

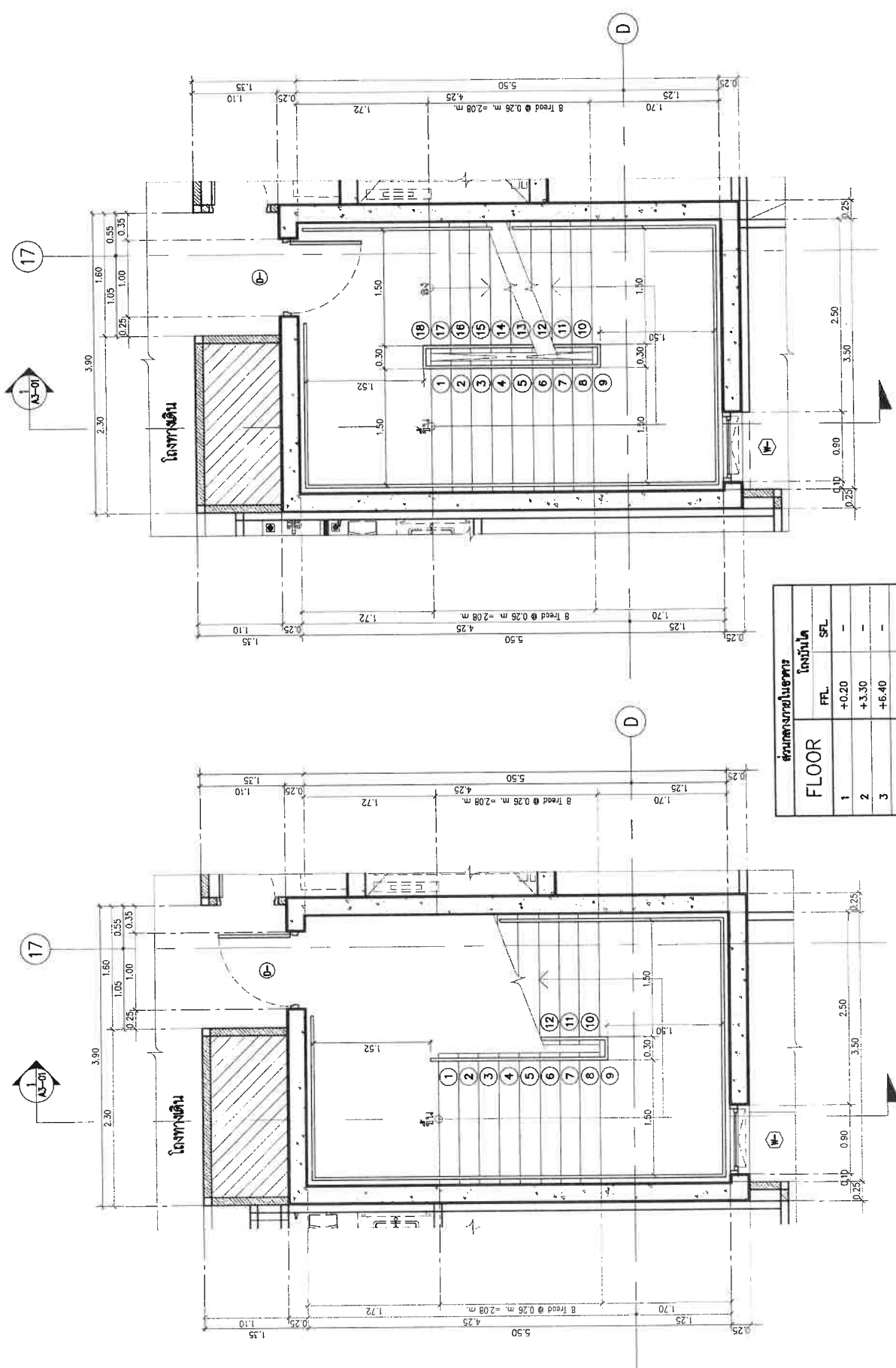
รวมพื้นที่ : 100,000 ตารางเมตร (100,000 ตร.ม.)

อาคาร A
รูปตัด 1

รูปตัด 1
ขนาดพื้นที่ : 250

AA3-01
100 หมู่ 7 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001
www.aa3-01.co.th E-mail : info@aa3-01.co.th

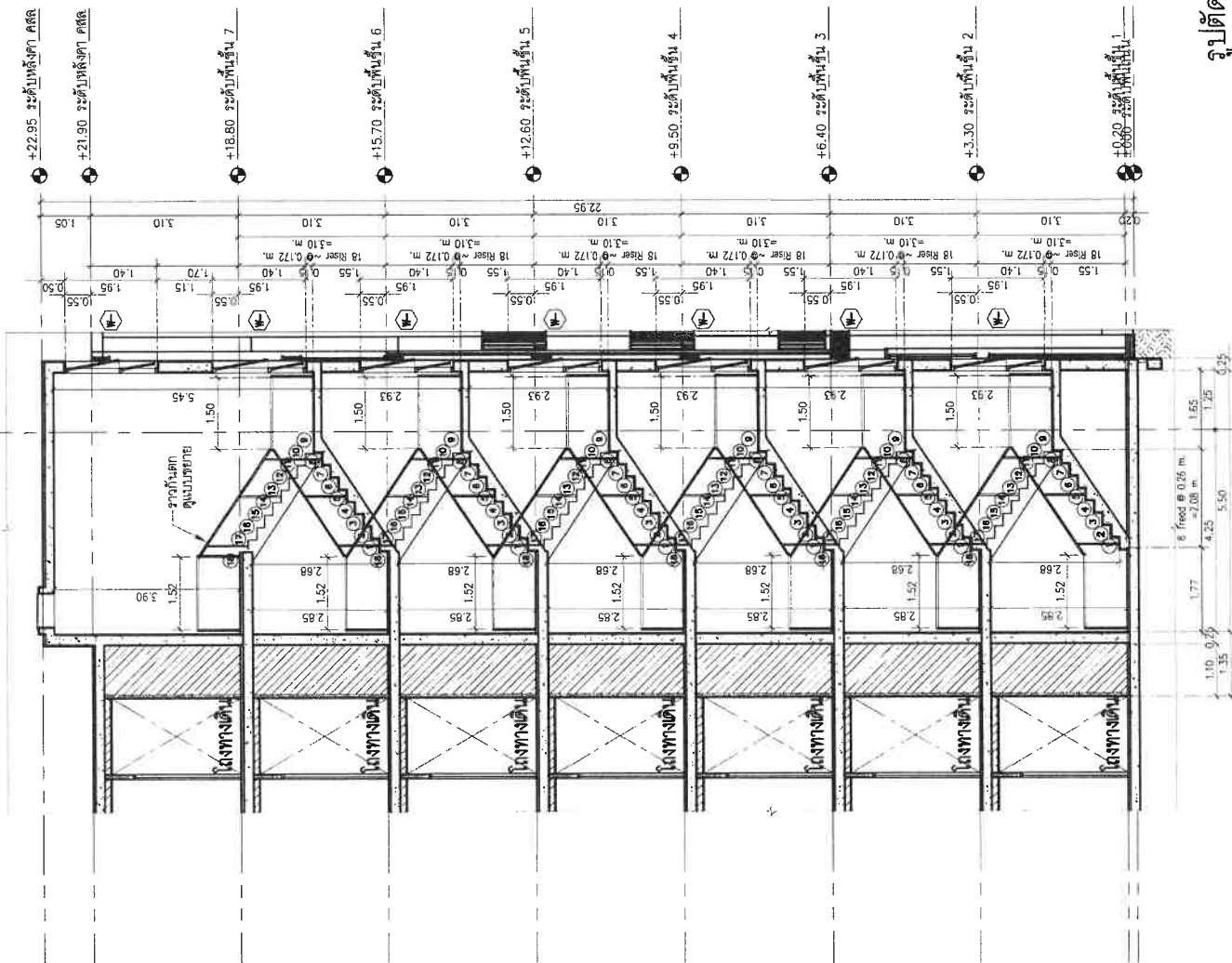




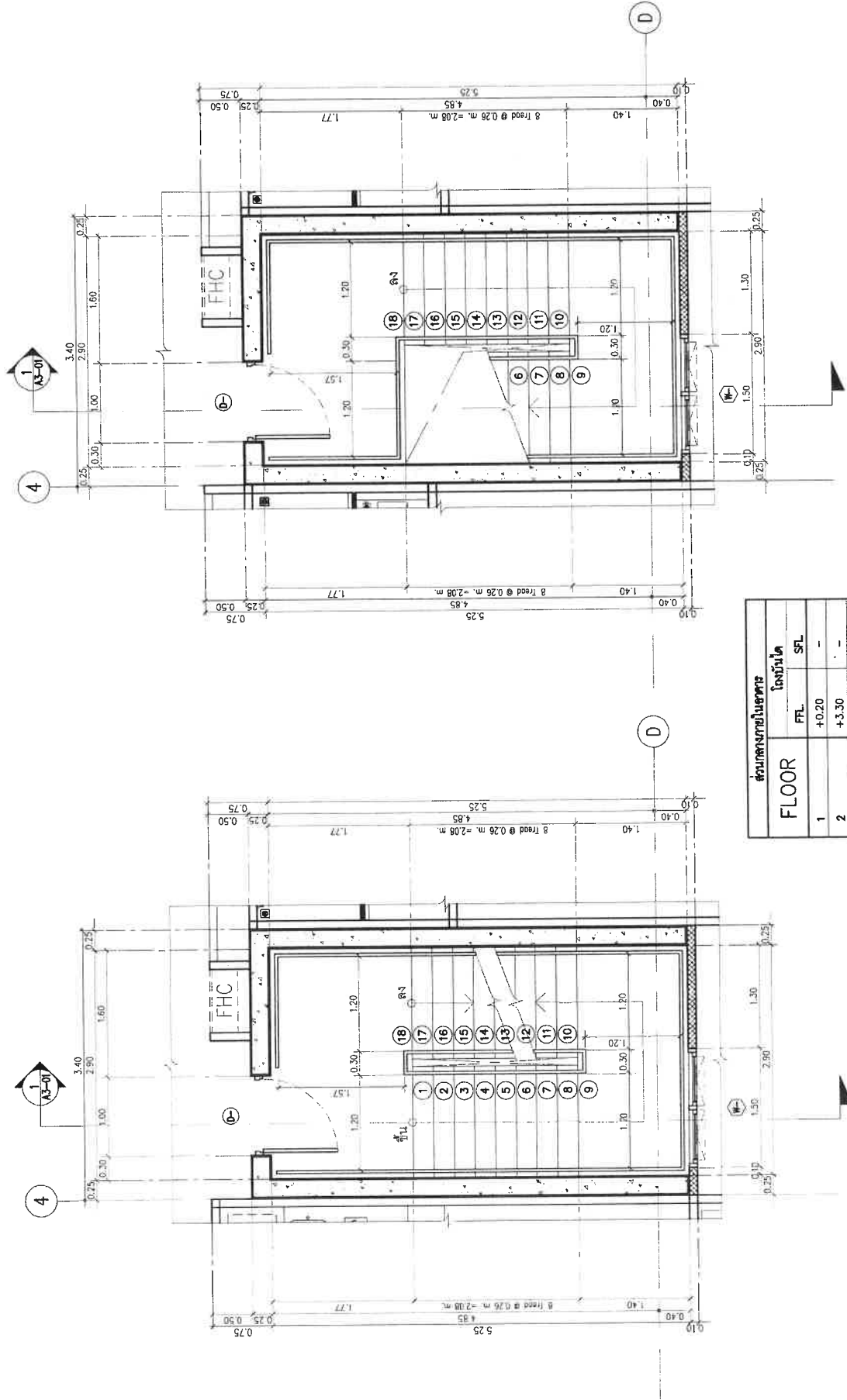
แปลหนังสือ 2
มาตราส่วน 1 : 50

แปลนพื้นฐาน 1

ข้อมูลการภายในอาคาร		
FLOOR	FPL	โถงบันได SFL
1	+0.20	-
2	+3.30	-
3	+6.40	-
4	+9.50	-
5	+12.60	-
6	+15.70	-
7	+18.80	-
หลังคา คสล. 1	+21.90	-
หลังคา คสล. 2	+22.95	-
พื้น / บั๊น / ผ่า	F - / P - / C -	



รูปตัด ๑



แปลนพื้นที่ 3-6

มาตราส่วน 1 : 50

แปลนพื้นชั้น 7

มาตราส่วน 1 : 50

ส่วนกลางภายในอาคาร		
FLOOR	FFL	SFL
1	+0.20	-
2	+3.30	-
3	+6.40	-
4	+9.50	-
5	+12.60	-
6	+15.70	-
7	+18.80	-
หลังคา 1	+21.90	-
หลังคา 2	+22.95	-
ชั้น / ชั้น / ชั้น	F -	P - / C -



อาคาร B

ผู้ควบคุมงาน :
BELLEME LAGSON

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

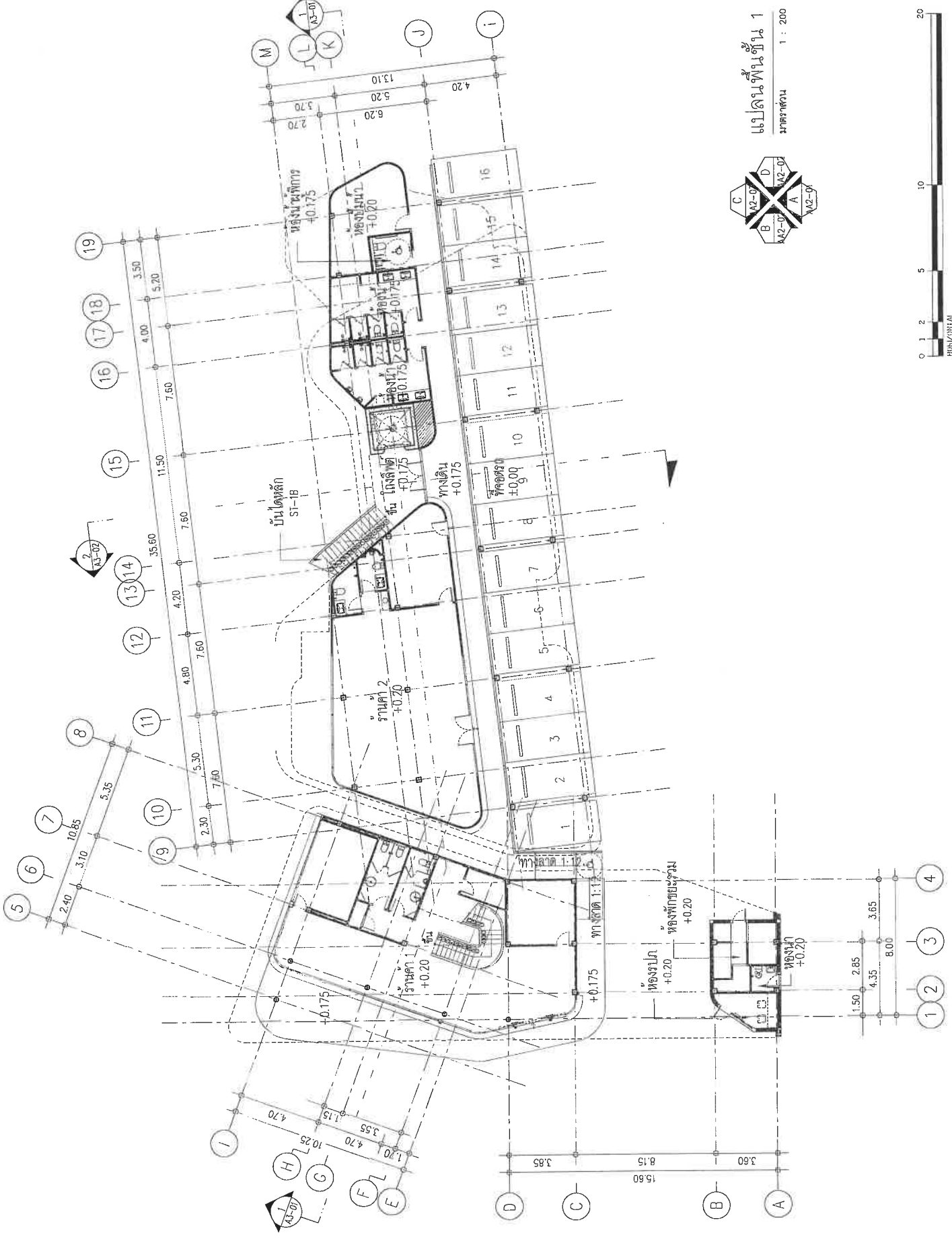
ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

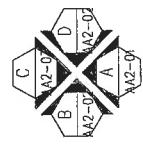
ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด

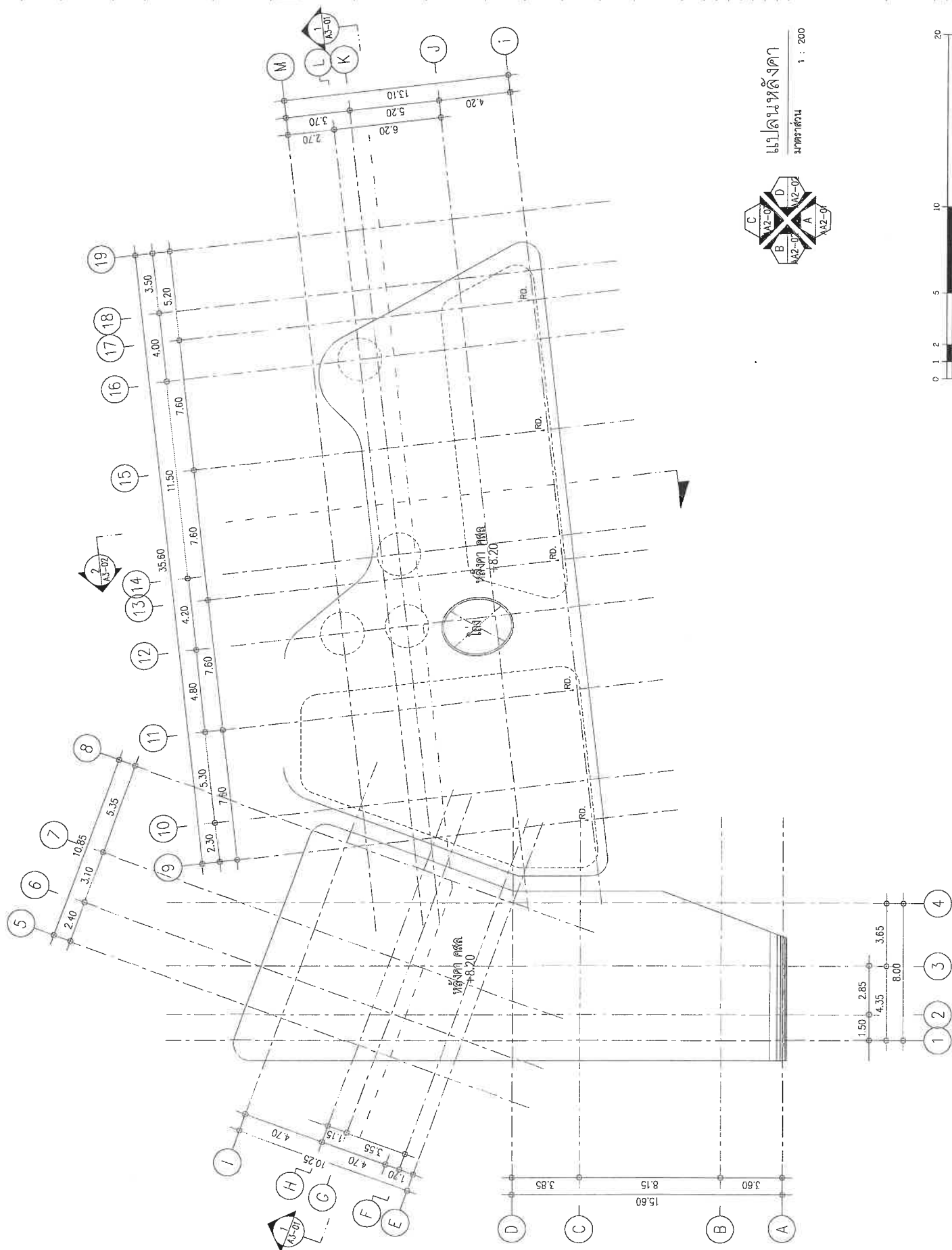
ผู้ควบคุมงาน :
บริษัท อารักษ์ ดิเรก จำกัด



แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1 : 200



အမှတ်	၁၀၃	အမျိုးအမည်	BAI-03
ရက်စွဲ	၁၅-၀၂-၂၀၀၈	ရက်စွဲ	၁၇/၀၂/၀၈
အချိန်	၁၂:၀၀	အချိန်	၁:၂၀၀






โครงการ : **เปลี่ยนความเชื่อ**
BELIEVE AGAIN

เจ้าพระยาจักรี :

จำนวนที่ : ตำบลเชิงหวด อ.บ้านฉาง จ.ชลบุรี

DESIGN STUDIO

Design Studio co.,ltd.
 15/F, 15, Wai Yee Street, Kowloon
 32/40 Wai Yee Street, Kowloon
 15/F, 15, Wai Yee Street, Kowloon
 Tel: 27201132-2 Fax: 272-7391143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.com

๑๐๐. ๓๐๓๑ 
 ๑๐๑. ๑๙๓๘๒ 
 ๑๐๒. ๒๑๔๐๒ 


WIMBAU COLTID.
 ๒๒๒๒๒๒ ๒๒๒๒๒๒ ๒๒๒
 3/45 ซอยท่าเรือใหญ่ ถนน 1 กิโลเมตร
 ตำบลท่าเรือใหญ่ อำเภอท่าเรือ
 จังหวัดสมุทรสาคร 10900
 โทร : 02-9539160-1
 โทรสาร : 02-9239182

លេខកូដ	លេខសំណុំ :
កូដ ប្រតិបត្តិ	ល. 2146
ស្ថាប័ន គ្រប់គ្រង	ល. 14921
ឈ្មោះ ក្រុម	ល. 73080
ស្ថានភាព ក្រុម/សំណុំ	ល. 82915

WORLDWIDE REFINERS LTD.
29/27 Ave 3 Road - second
BL Singapore Singapore
Berkley 10231, Berkeley
Tel : (65) 672-140872-7
Fax : (65) 672-140872-8
E-mail : sales@wrl.sg

Signature: _____

๒. ผู้รับมอบอำนาจ :
 นาย อานันท์ ใจดี เลขที่ ๑๔๗๕

ผู้ตรวจ : 
นาย อนุช ไข้อย่าง 20.3079

1077 Edmund T. Sedgwick St
Cambridge, Mass., U.S.A.
T: 0-2383-1876, 0-2383-1878

ชื่อสมาชิก :	นายสมชาย	เลขที่	001
บ้านเลขที่	123	ตำบล	เมือง
อำเภอ	เมือง	จังหวัด	เชียงใหม่
รหัสไปรษณีย์	50000	เบอร์โทรศัพท์	08-123-4567

หมายเลขโครงการ :

№ п/п	№	№	№
1			
2			
3			
4			
5			

แบบจำลองการกระจายตัว (EIA)

รูปด้าน A
อาคาร B

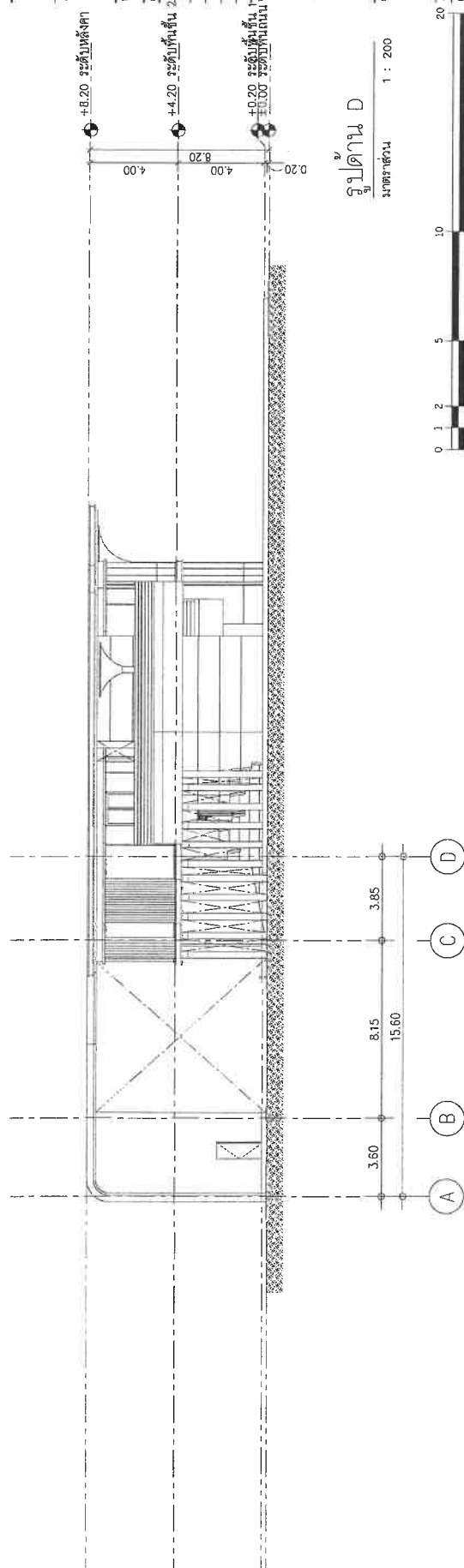
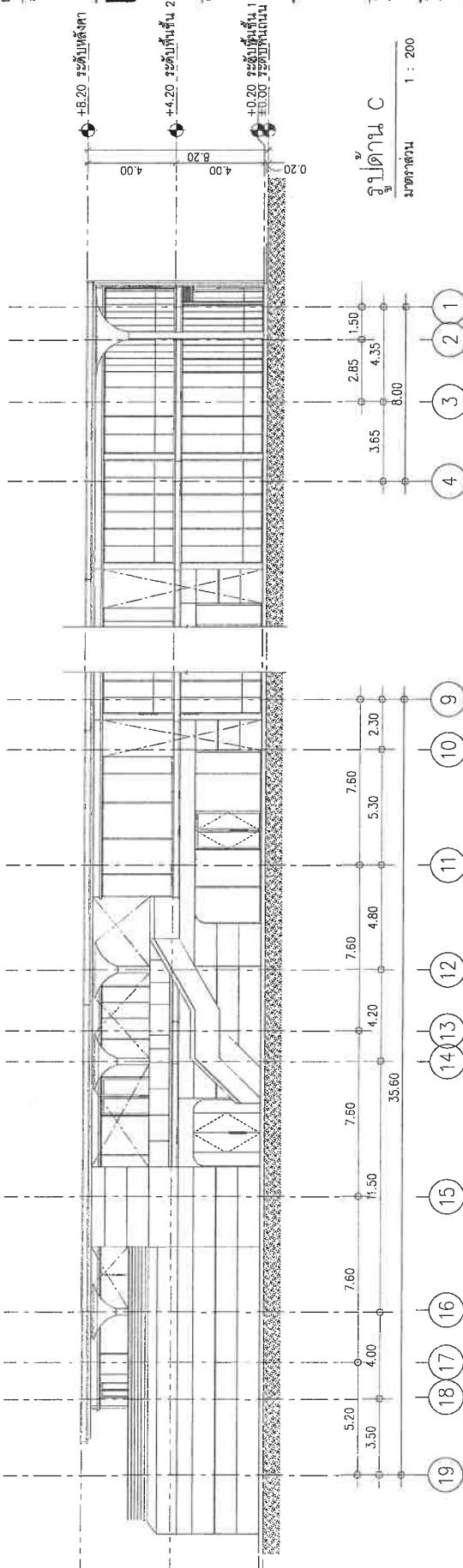
วิรัตน์ B

1997	1998
------	------

BA2-02

วันที่ 15-02-2565	นางสาวกนก
ตราไทย	

map	1:200
-----	-------



แบบขยายประตู

ภาคผนวก ก-2
แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และระบบโทรศัพท์วงจรปิด

อาคาร A

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

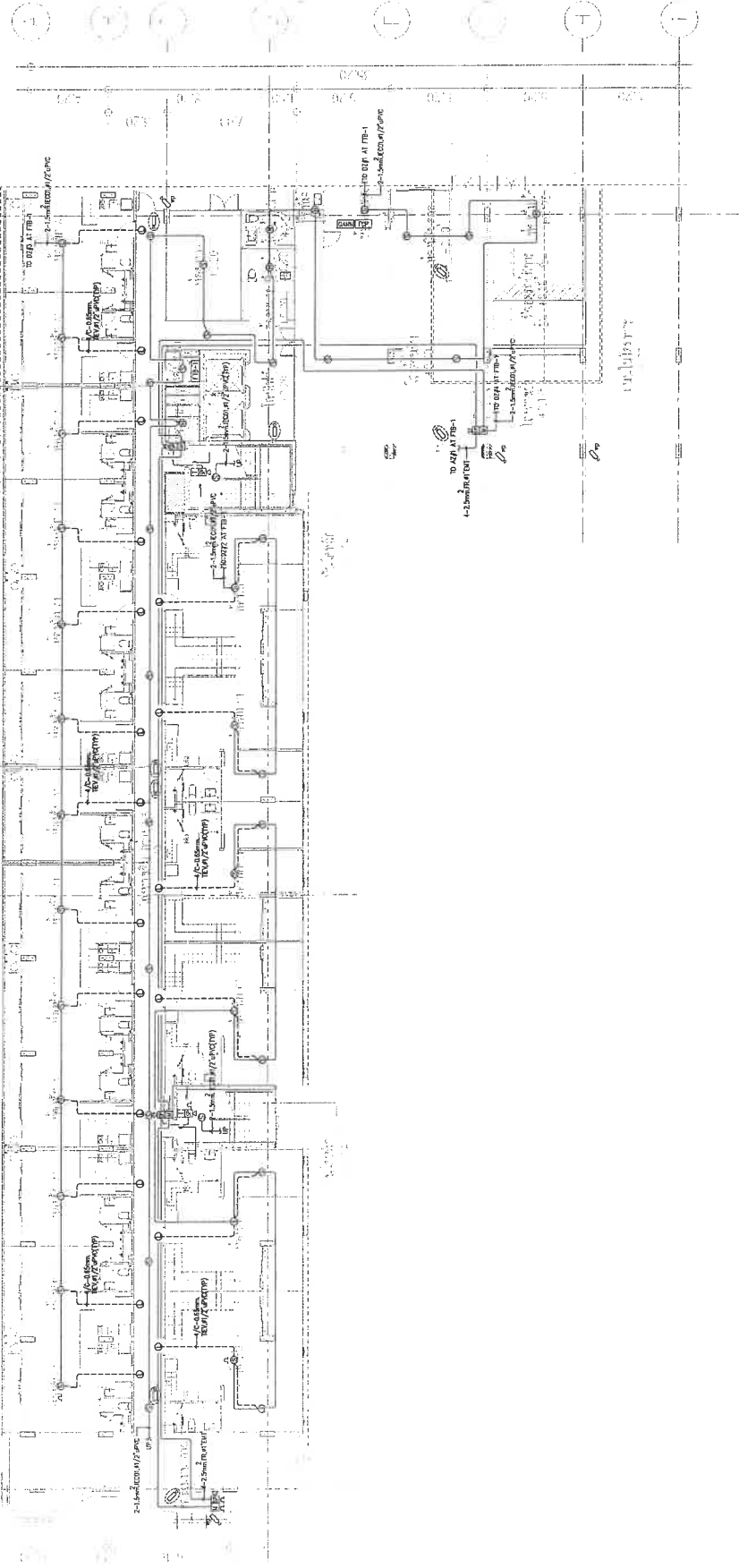
ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

FIRE ALARM AND CCTV SYSTEM 1st FLOOR PLAN
SCALE 1:250

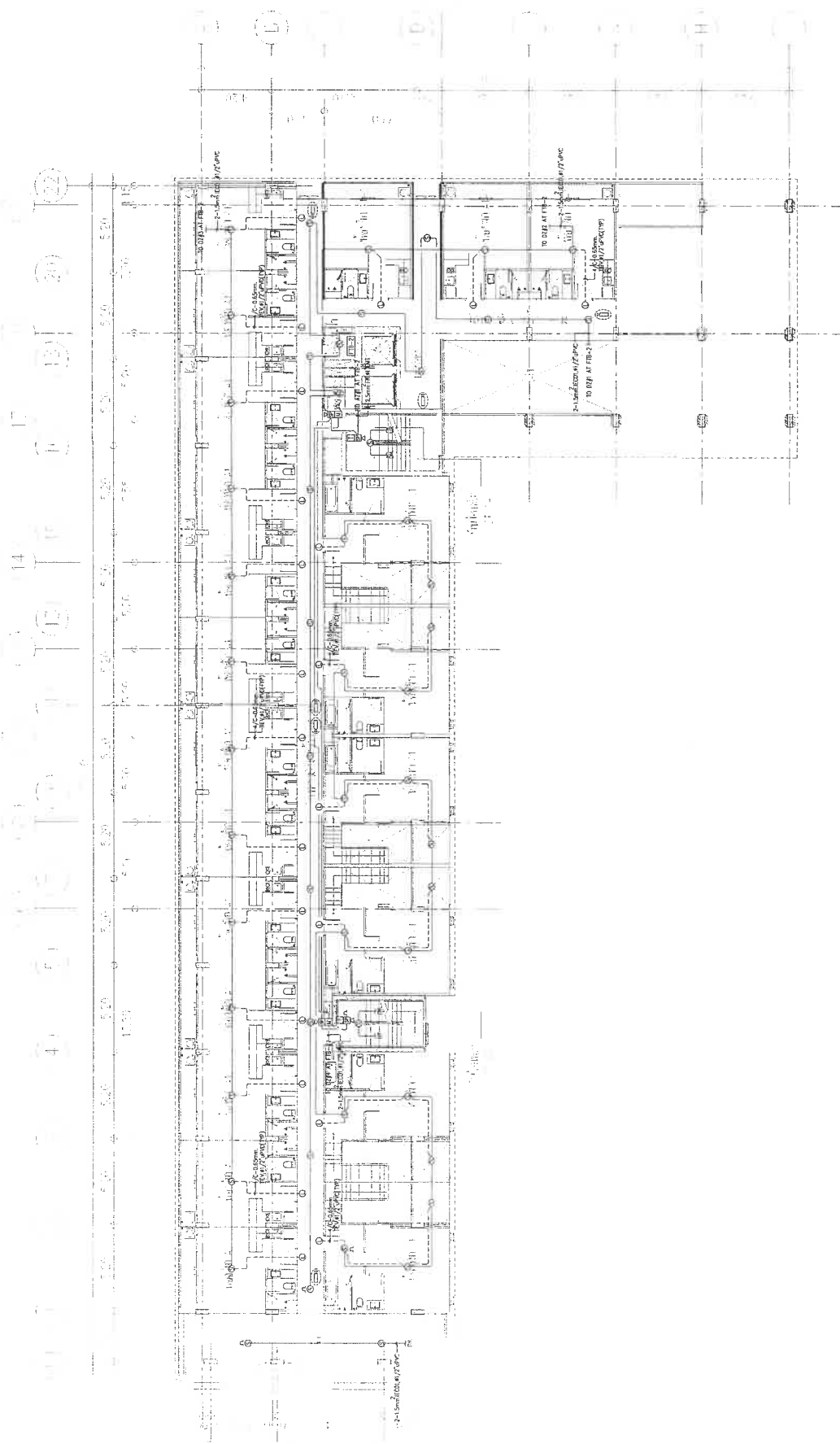


ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်

ကဏ္ဍ :
ပရိုဂရမ်
ပရိုဂရမ်



WIRE ALARM AND CCTV SYSTEM 2nd FLOOR PLAN

อาคาร B

Դասարան : Երկրորդ կարգ
 BELLOVE LADON

Կառման ծախս :
 Երկրորդ կարգի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում

Design Studio az Ltd.
 Մասնավոր նախագիծ
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

UNIBU
 Մասնավոր նախագիծ
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

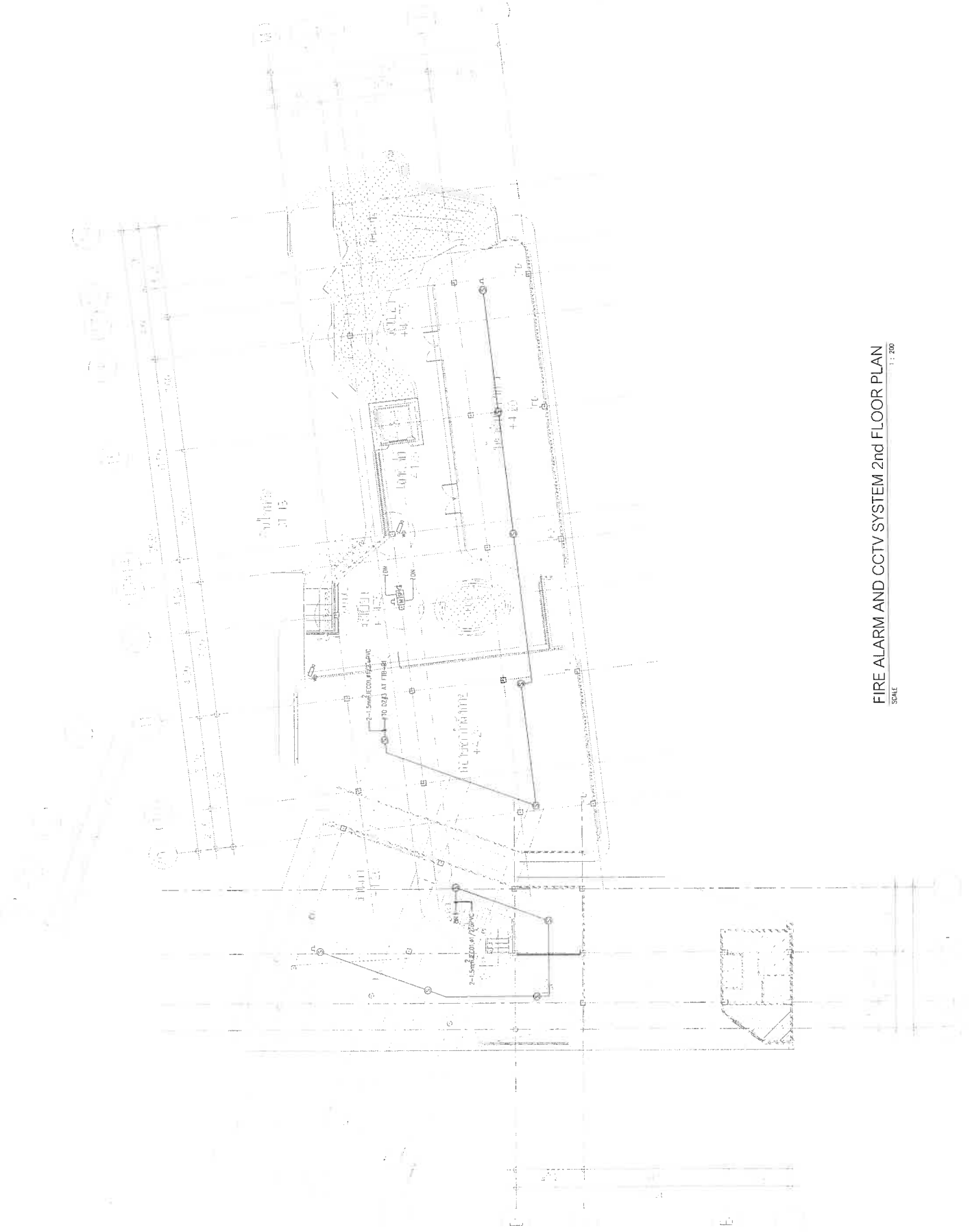
Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում

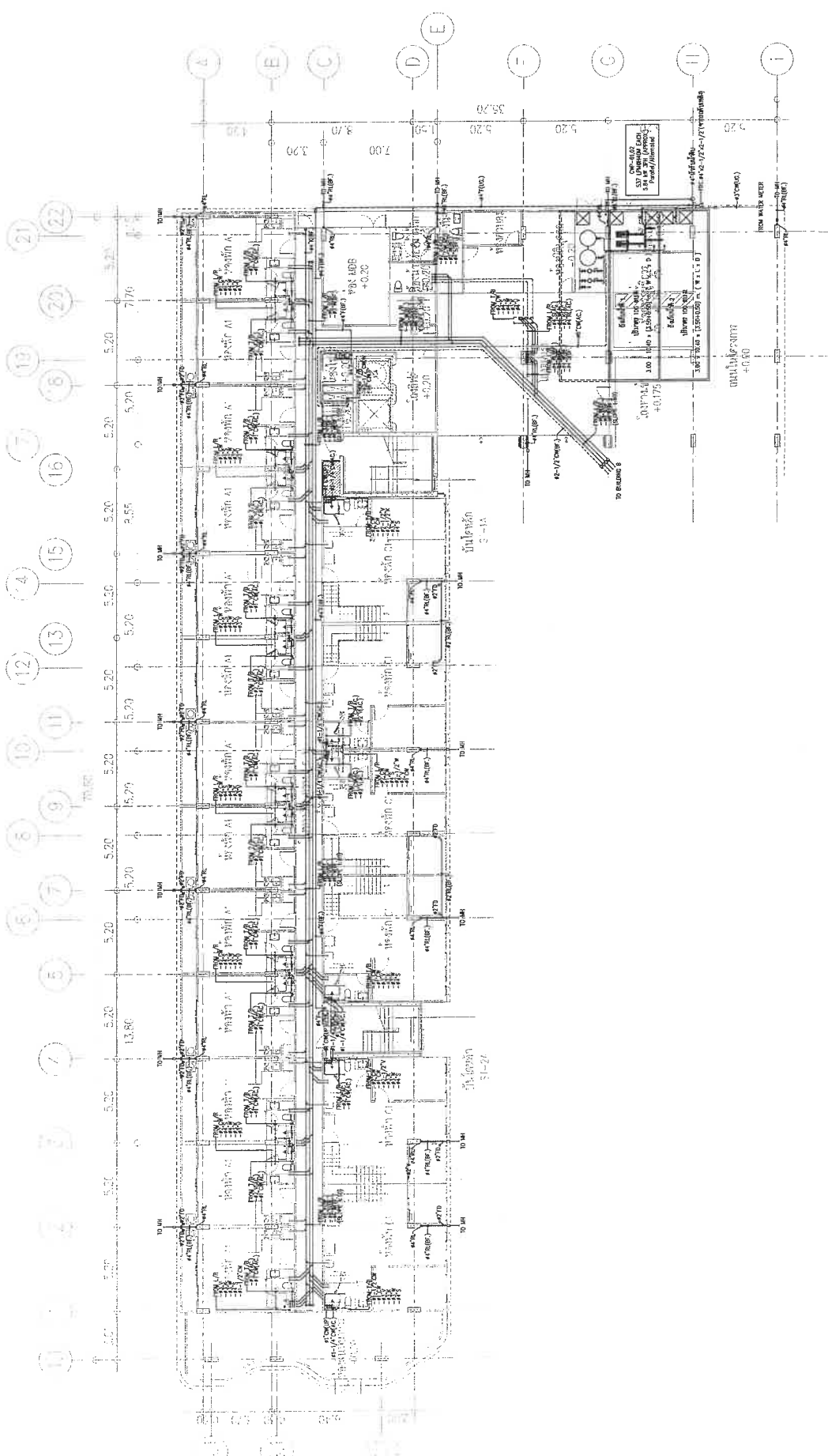
Մաս :
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում
 Կառման ծախսի համալրում



FIRE ALARM AND CCTV SYSTEM 2nd FLOOR PLAN
 SCALE 1:200

ภาคผนวก ก-3
แบบแปลนระบบดับเพลิง

อาคาร A



SANITARY SYSTEM
1st FLOOR PLAN

ผู้เขียน	นาย	SN-11
วันที่	20-02-2566	จำนวน
ครั้งที่	ครั้งที่ ๑	31
เรื่อง		ภาคความรู้
		1.250

ឈ្មោះ : ហេលី ហ៊ុយ
BELEVE LADON

ត្រូវបានដាក់ :
ហេលី ហ៊ុយ ភីម៉ាត្រីក ហ៊ុយ

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

ឈ្មោះ :
អគ្គិសនី ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក

SANITARY SYSTEM
2nd FLOOR PLAN

SANITARY SYSTEM 2nd FLOOR PLAN
SCALE 1:250

ឈ្មោះ : ប្រាក់ ឡូ
 BELLE LADON

ស្ថានភាព :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

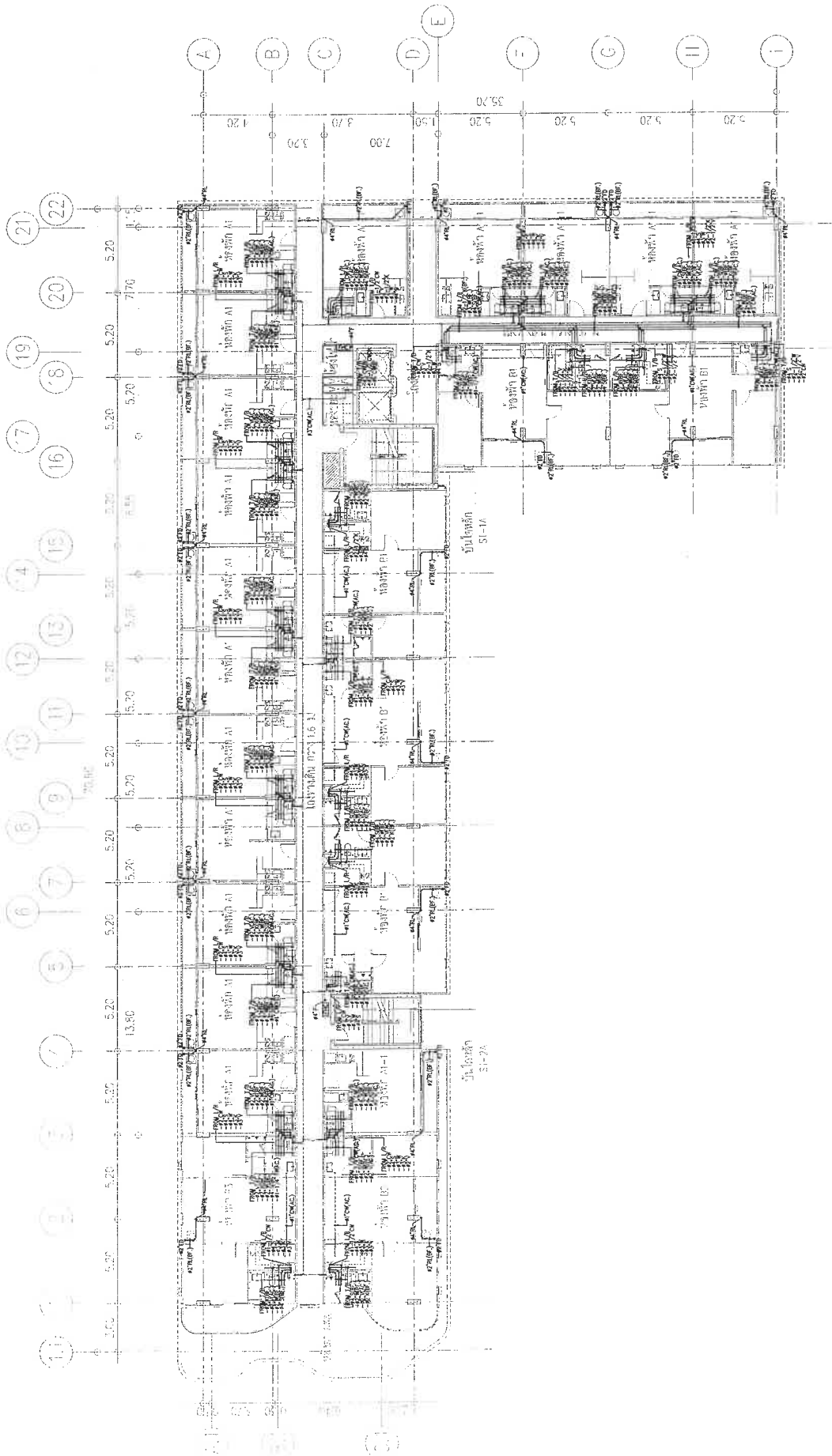
ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ

ឈ្មោះ :
 ប្រាក់ ឡូ



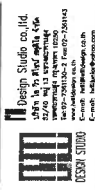
SANITARY SYSTEM
 3rd FLOOR PLAN

SANITARY SYSTEM 3rd FLOOR PLAN
 SCALE 1:250

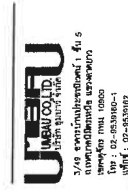
ឈ្មោះ : ហង់ ឡុង
BELENE LADON

តេឡេហ្វោន :
093 ២២២ ២២២២

អាសយដ្ឋាន :
ផ្ទះលេខ ២២២ ផ្លូវលេខ ២២២



ឈ្មោះ : ហង់ ឡុង
ហង់ ឡុង
ហង់ ឡុង



អាសយដ្ឋាន :
ផ្ទះលេខ ២២២ ផ្លូវលេខ ២២២



ឈ្មោះ : ហង់ ឡុង
ហង់ ឡុង

តេឡេហ្វោន :
093 ២២២ ២២២២

អាសយដ្ឋាន :
ផ្ទះលេខ ២២២ ផ្លូវលេខ ២២២

ឈ្មោះ : ហង់ ឡុង
ហង់ ឡុង

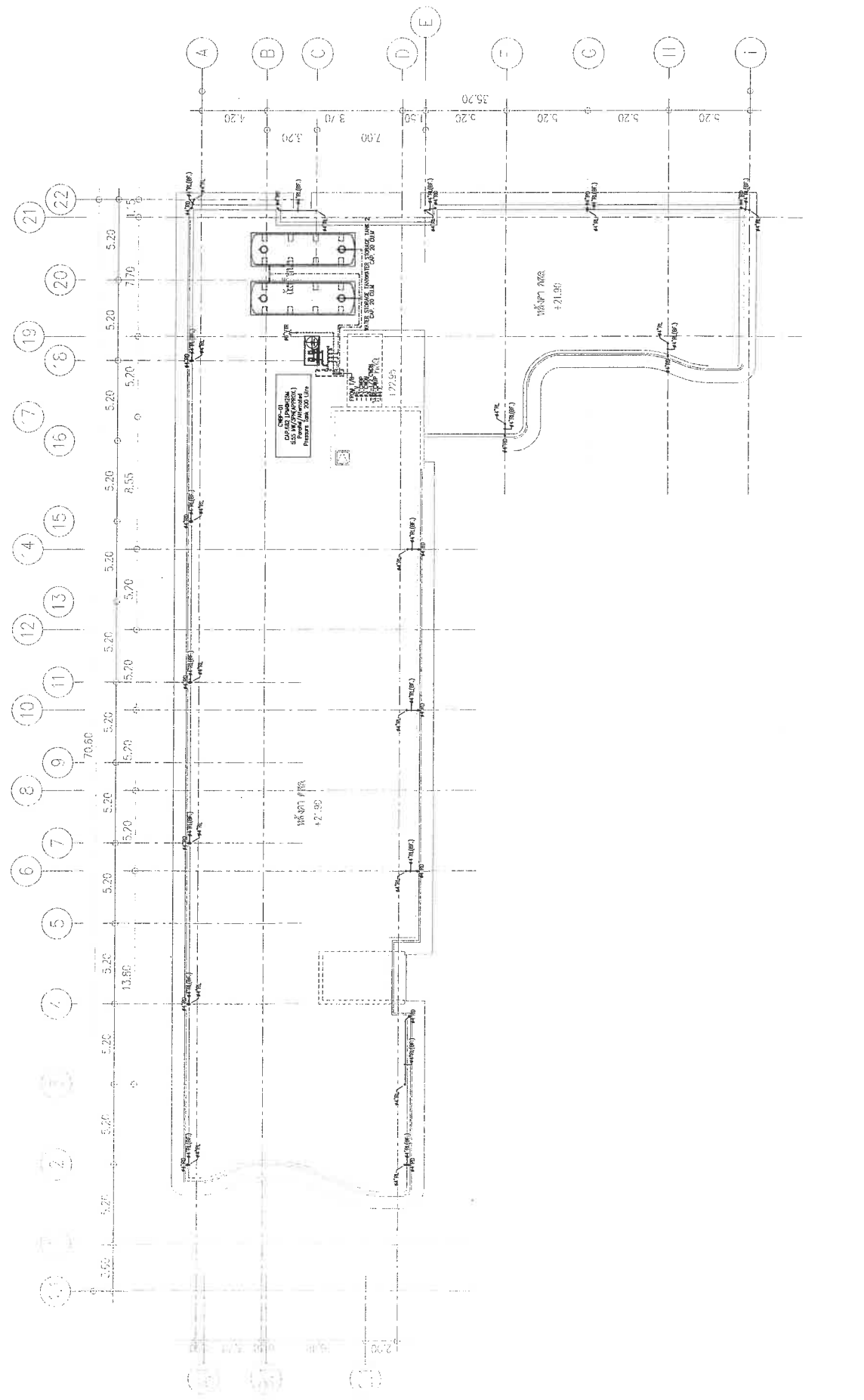
តេឡេហ្វោន :
093 ២២២ ២២២២

អាសយដ្ឋាន :
ផ្ទះលេខ ២២២ ផ្លូវលេខ ២២២

ល.រ	ឈ្មោះ	តួ
1	ឈ្មោះ	តួ
2	ឈ្មោះ	តួ
3	ឈ្មោះ	តួ
4	ឈ្មោះ	តួ
5	ឈ្មោះ	តួ

SANITARY SYSTEM
ROOF PLAN

ល.រ	ឈ្មោះ	តួ
1	ឈ្មោះ	តួ
2	ឈ្មោះ	តួ
3	ឈ្មោះ	តួ
4	ឈ្មោះ	តួ
5	ឈ្មោះ	តួ



SANITARY SYSTEM ROOF PLAN
SCALE 1:250

อาคาร B

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

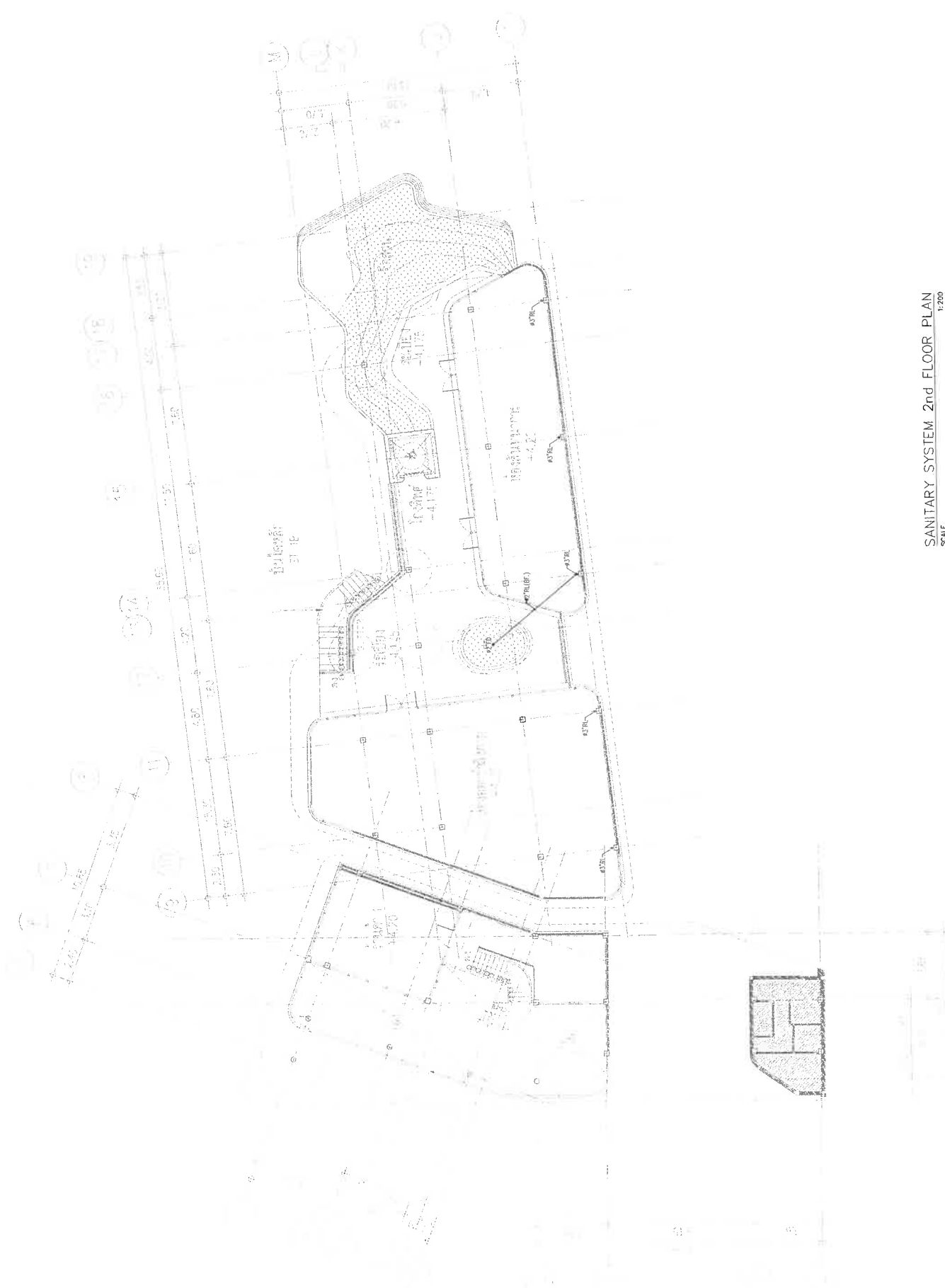
ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : លោក វណ្ណ
BELLEVUE LACON



SANITARY SYSTEM
2nd FLOOR PLAN

SANITARY SYSTEM 2nd FLOOR PLAN
SCALE 1:200

ឈ្មោះ	លោក	SN-19
ឈ្មោះ	លោក	31
ឈ្មោះ	លោក	20-02-2865
ឈ្មោះ	លោក	1:200

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ស្ថានភាព : ប្រតិបត្តិការ
ប្រតិបត្តិការ ប្រតិបត្តិការ

ស្ថានភាព : ប្រតិបត្តិការ
ប្រតិបត្តិការ ប្រតិបត្តិការ

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

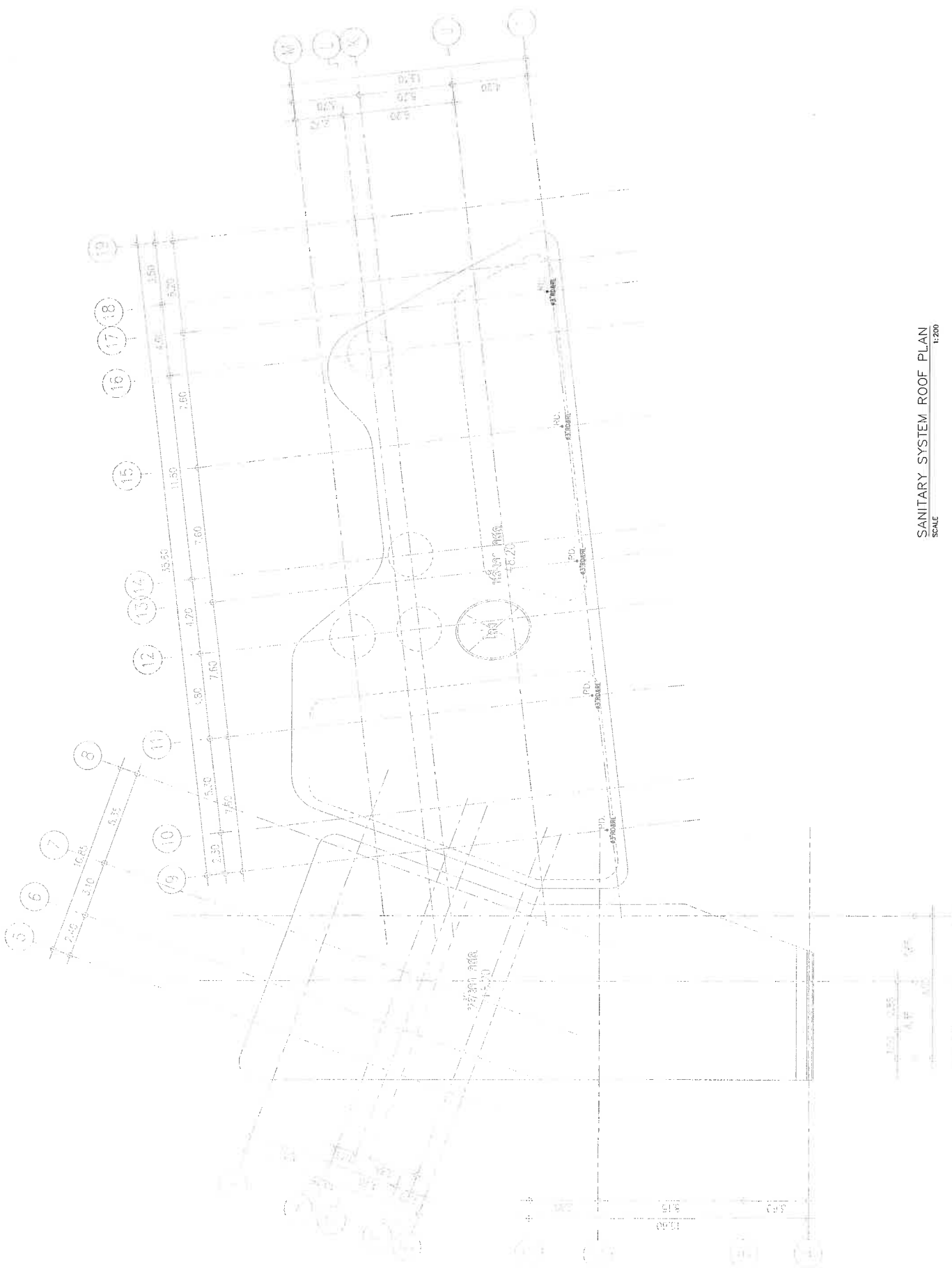
ល.រ	ឈ្មោះ	ល.រ
1	ប្រតិបត្តិការ	100
2	ប្រតិបត្តិការ	100
3	ប្រតិបត្តិការ	100
4	ប្រតិបត្តិការ	100
5	ប្រតិបត្តិការ	100

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ឈ្មោះ : ប៊ែលីវ ឡាន
BELLEVUE LACORN

ល.រ	ឈ្មោះ	ល.រ
1	ប្រតិបត្តិការ	100
2	ប្រតិបត្តិការ	100
3	ប្រតិបត្តិការ	100
4	ប្រតិបត្តិការ	100
5	ប្រតិបត្តិការ	100

SANITARY SYSTEM ROOF PLAN
SCALE 1:200



ภาคผนวก ก-4

ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายทางออกฉุกเฉิน

อาคาร A

Խնամար :
 ԳԵՂՈՒ ՔՅՄ
 BELIVE LACON

ԼՊՈՒՆԱՆԵՐ :
 ԼՊՈՒՆԱՆԵՐ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ՆԱԽԱՐ :
 ԽԱՆՈՒՆԱՆԵՐ ԿԱՆԱԿԱՆ

Design Studio co.ltd
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ՆԱԽԱՐ :
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

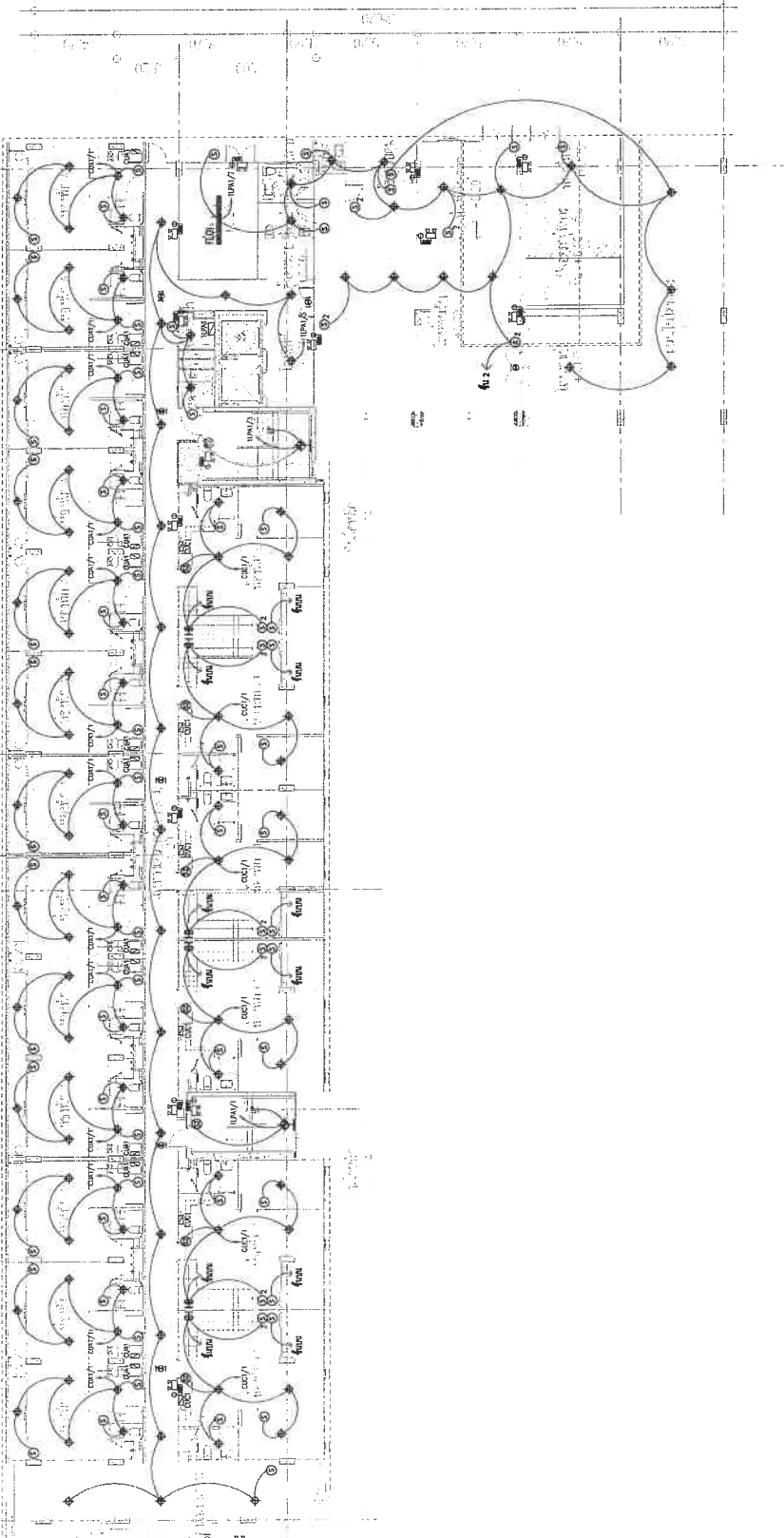
ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 1st FLOOR PLAN
 SCALE 1:250



ԵՐԱՊՈՐՏ A

LIGHTING, EMERGENCY LIGHT
 AND EXIT SING SYSTEM
 1st FLOOR PLAN

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ
 ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԱՆԱԿԱՆ ԿԻՆ

ឈ្មោះ : បេលីណេ ឡាគុណ
BELENE LACON

ស្ថានភាព : គម្រោង
ស្ថានភាព : គម្រោង

ឈ្មោះ : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

Design Studio co.,ltd
គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

UBU
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

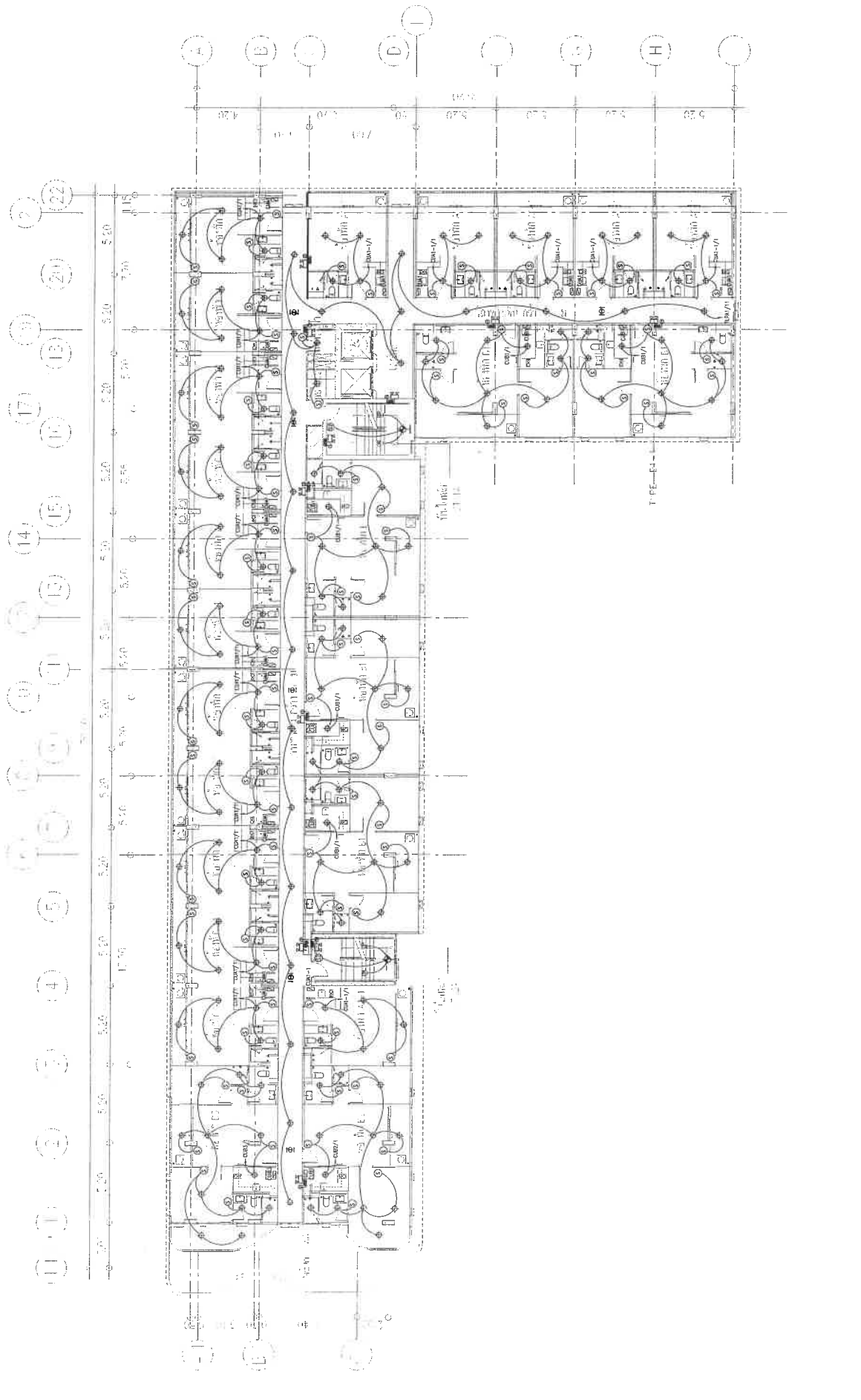
គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង
គម្រោង : គម្រោង



LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 3rd FLOOR PLAN
SCALE 1:250

គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង

គម្រោង : គម្រោង

1. **Believe Lagoon**
 2. **Believe Lagoon**
 3. **Believe Lagoon**

4. **Believe Lagoon**
 5. **Believe Lagoon**
 6. **Believe Lagoon**

7. **Believe Lagoon**
 8. **Believe Lagoon**
 9. **Believe Lagoon**

10. **Believe Lagoon**
 11. **Believe Lagoon**
 12. **Believe Lagoon**

13. **Believe Lagoon**
 14. **Believe Lagoon**
 15. **Believe Lagoon**

16. **Believe Lagoon**
 17. **Believe Lagoon**
 18. **Believe Lagoon**

19. **Believe Lagoon**
 20. **Believe Lagoon**
 21. **Believe Lagoon**

22. **Believe Lagoon**
 23. **Believe Lagoon**
 24. **Believe Lagoon**

25. **Believe Lagoon**
 26. **Believe Lagoon**
 27. **Believe Lagoon**

28. **Believe Lagoon**
 29. **Believe Lagoon**
 30. **Believe Lagoon**

31. **Believe Lagoon**
 32. **Believe Lagoon**
 33. **Believe Lagoon**

34. **Believe Lagoon**
 35. **Believe Lagoon**
 36. **Believe Lagoon**

37. **Believe Lagoon**
 38. **Believe Lagoon**
 39. **Believe Lagoon**

40. **Believe Lagoon**
 41. **Believe Lagoon**
 42. **Believe Lagoon**

43. **Believe Lagoon**
 44. **Believe Lagoon**
 45. **Believe Lagoon**

46. **Believe Lagoon**
 47. **Believe Lagoon**
 48. **Believe Lagoon**

49. **Believe Lagoon**
 50. **Believe Lagoon**
 51. **Believe Lagoon**

52. **Believe Lagoon**
 53. **Believe Lagoon**
 54. **Believe Lagoon**

55. **Believe Lagoon**
 56. **Believe Lagoon**
 57. **Believe Lagoon**

58. **Believe Lagoon**
 59. **Believe Lagoon**
 60. **Believe Lagoon**

61. **Believe Lagoon**
 62. **Believe Lagoon**
 63. **Believe Lagoon**

64. **Believe Lagoon**
 65. **Believe Lagoon**
 66. **Believe Lagoon**

67. **Believe Lagoon**
 68. **Believe Lagoon**
 69. **Believe Lagoon**

70. **Believe Lagoon**
 71. **Believe Lagoon**
 72. **Believe Lagoon**

73. **Believe Lagoon**
 74. **Believe Lagoon**
 75. **Believe Lagoon**

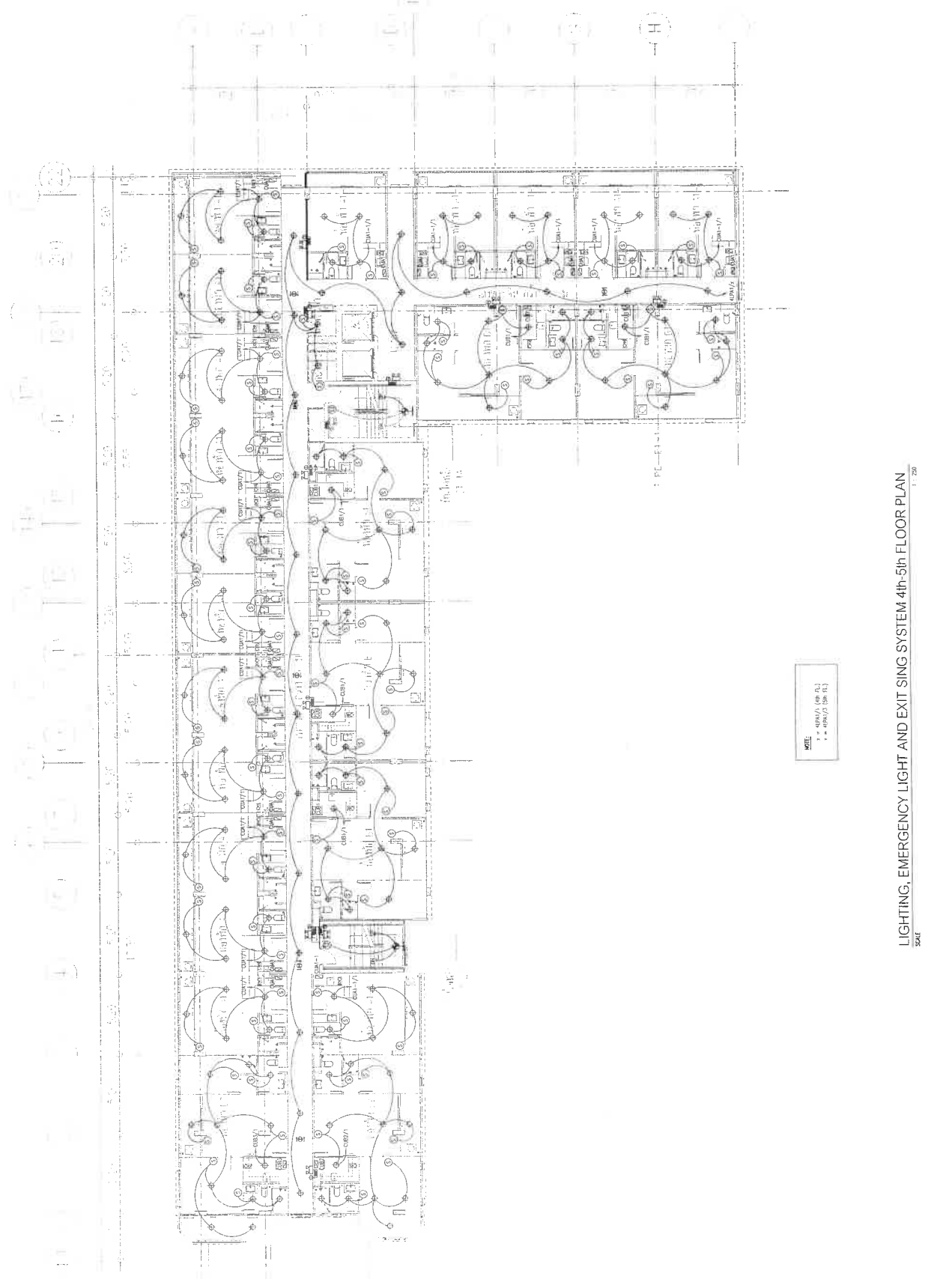
76. **Believe Lagoon**
 77. **Believe Lagoon**
 78. **Believe Lagoon**

79. **Believe Lagoon**
 80. **Believe Lagoon**
 81. **Believe Lagoon**

82. **Believe Lagoon**
 83. **Believe Lagoon**
 84. **Believe Lagoon**

85. **Believe Lagoon**
 86. **Believe Lagoon**
 87. **Believe Lagoon**

88. **Believe Lagoon**
 89. **Believe Lagoon**
 90. **Believe Lagoon**



NOTE:
 1. 4000/2 (4000/2)
 2. 4000/2 (4000/2)

LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 4th-5th FLOOR PLAN

304T

LIGHTING, EMERGENCY LIGHT
 AND EXIT SING SYSTEM
 4th-5th FLOOR PLAN

Project	EE-10
Client	25
Scale	1:250

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

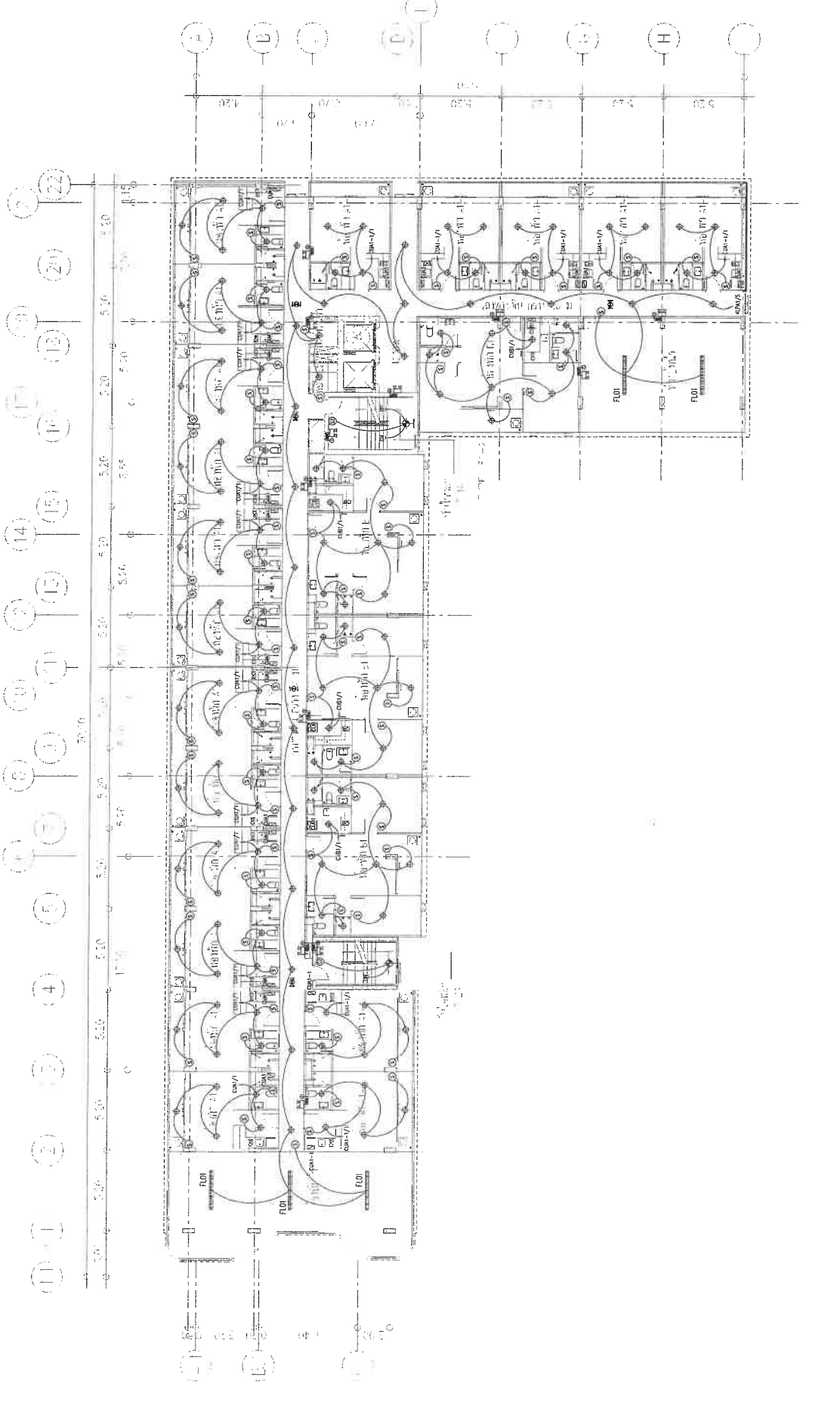
ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON



ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

ឈ្មោះ : ឧកញ៉ា សុខ សុខ
 BELLEVUE LACON

LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 8th FLOOR PLAN
 SCALE 1:250

ក្រុមហ៊ុន :
BELIEVE LACON

សេចក្តីសម្គាល់ :
ផែនទីប្រព័ន្ធគ្រឿងបរិក្ខារ

ឈ្មោះ :
ក្រុមហ៊ុន ប្រព័ន្ធគ្រឿងបរិក្ខារ

Design Studio co.,ld
ផ្ទះលេខ ១១ ផ្លូវលេខ ១១
ភូមិ ១១ ឃុំ ១១ ខណ្ឌ ១១
រាជធានី ភ្នំពេញ កម្ពុជា
ទូរស័ព្ទ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
អ៊ីម៉ែល : info@believe-lacon.com

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

UMBAU COLU
ផ្ទះលេខ ១១ ផ្លូវលេខ ១១
ភូមិ ១១ ឃុំ ១១ ខណ្ឌ ១១
រាជធានី ភ្នំពេញ កម្ពុជា
ទូរស័ព្ទ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
អ៊ីម៉ែល : info@umbau-colu.com

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

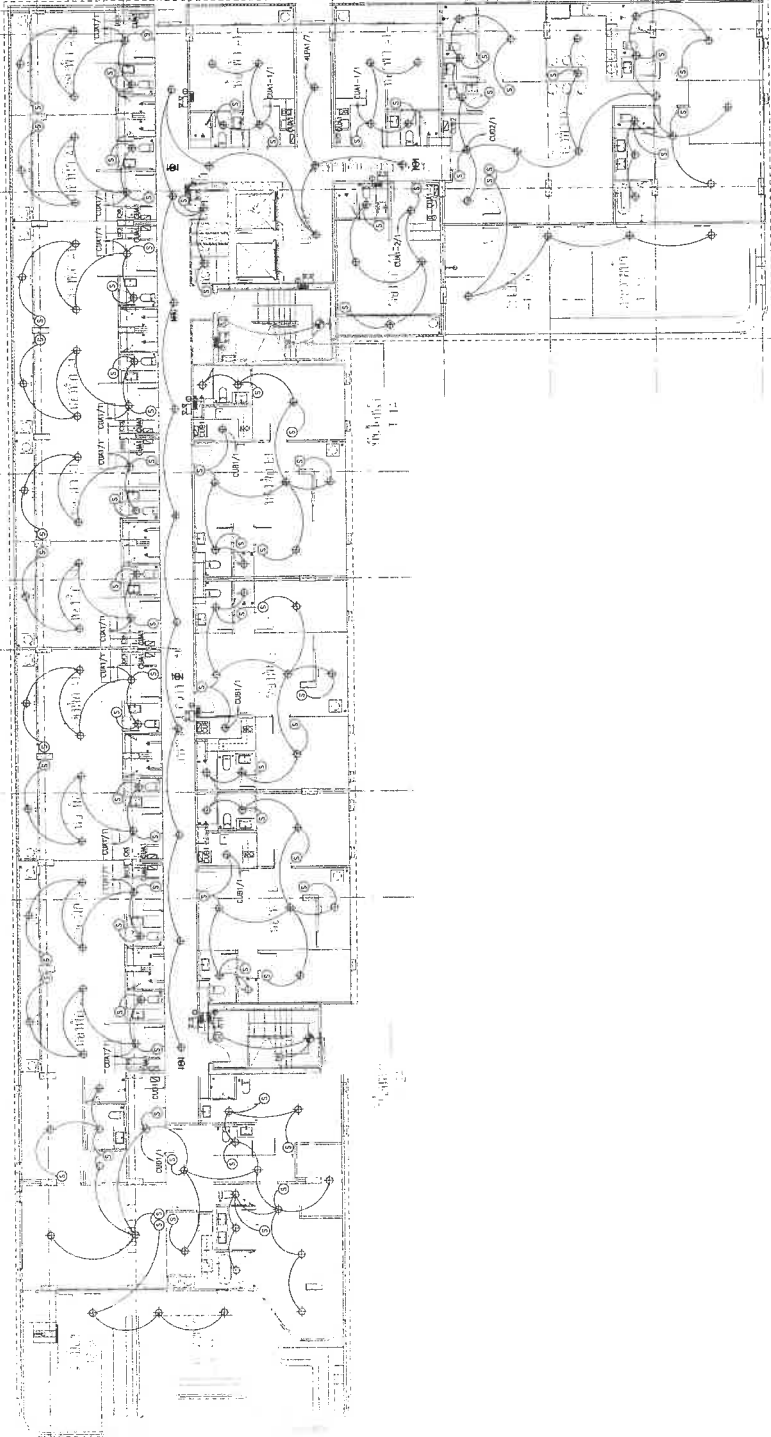
លេខ	ឈ្មោះ	លេខ
1	ឈ្មោះ	10
2	ឈ្មោះ	
3	ឈ្មោះ	
4	ឈ្មោះ	
5	ឈ្មោះ	

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩



LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 7th FLOOR PLAN

SCALE

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

ឈ្មោះ : ឈ្មោះ :
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩
លេខ : ០៩-៩៩៩៩៩៩

อาคาร B

บริษัท
แสงสว่าง
ELECTRIC LIGHTING

โครงการ :
อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000

Design Studio co., Ltd.
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

UBRU
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000



LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 1st FLOOR PLAN
SCALE 1: 200

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

พื้นที่ :
อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000
1000 อาคาร 1000

1433177
 1433177
 1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

1433177

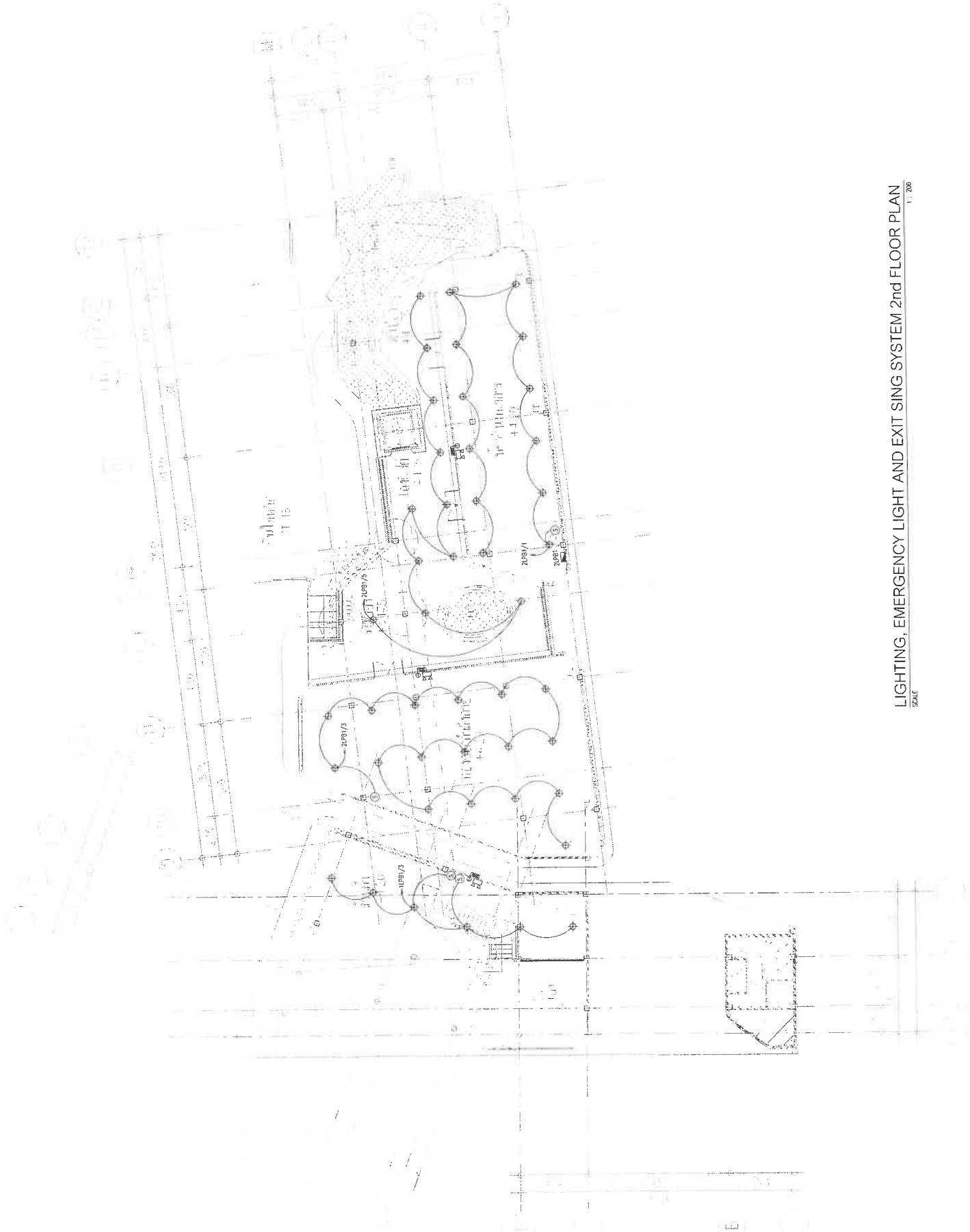
1433177

1433177

1433177

1433177

1433177



LIGHTING, EMERGENCY LIGHT AND EXIT SING SYSTEM 2nd FLOOR PLAN
 SCALE 1:200

ภาคผนวก ก-5
ระบบป้องกันฟ้าผ่า

Location :
Wageningen
Bellevue Lagoon

เจ้าของโครงการ :

สถานที่ :
ท่าอากาศยาน เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

Design Studio co.,ltd.
 10/1011 10 10101 10101 10101
 52/40 101 13 10101010101
 101010101 1010101 1010101
 Tel: 02-7381130-2 Fax: 02-7381143
www.designstudio.co.kr

เลขที่ : 3031
 วันที่ : 19302
 วันที่ : 21402

The logo consists of the letters "UMB" in a large, bold, serif font, followed by "AU" in a smaller, bold, sans-serif font. Below "UMB" is the word "UNIVERSITY" in a small, all-caps, sans-serif font. To the right of "UMB" is the word "BANK" in a medium-sized, all-caps, sans-serif font. Below "BANK" is the phrase "Member FDIC" in a very small, all-caps, sans-serif font. The entire logo is enclosed in a thin rectangular border.

โทรสาร : 02-6539160-1
โทร : 02-6539160-1
แฟกซ์ : 02-6539162

๓๖๖๖ ๖๔๖๖
 ๖๖. ๖๖๖๖
 ๖๖๖๖ ๖๖๖๖

29/237 Miss T. Kozal - secretary
P.O. Box 900000, Bangalore
Bangalore 560 090, India
Tel : (080) 2344963-7
Fax : (080) 2344973-8
E-mail : info@india.gov.in
Website : www.india.gov.in

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁ ရက်နေ့
 အထွေထွေ အချက်အလက် :

Ważne informacje:

Information: **London** **4/11/36** **4/11/36**

10
 : Schubert
 11

-	2	7	9

စာအုပ်အမျိုးအမည် (Title)

GROUNDING SYSTEM
1st FLOOR PLAN

20-02-2566	25	EE-23
------------	----	-------

1:250

Figure 1: Grounding and Bonding Details

Notes:

1. Grounding and bonding shall be in accordance with the National Electrical Code (NEC) and the National Fire Protection Association (NFPA) standards.
2. All grounding and bonding shall be done in accordance with the latest edition of the NEC and NFPA standards.
3. All grounding and bonding shall be done in accordance with the latest edition of the NEC and NFPA standards.
4. All grounding and bonding shall be done in accordance with the latest edition of the NEC and NFPA standards.

ภาคผนวก ก-6
ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข

เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน หนังสือยืนยันว่าจะไม่ขายห้องชุด

และหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ข-1
เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

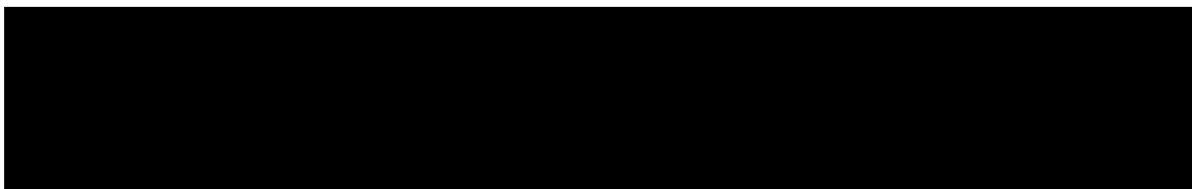
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข-2
สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน

สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน

ทำที่ 44-1 หมู่ที่ 7 ตำบล ศรีสุนทร
อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี 83110

วันที่ 1 พฤศจิกายน 2565

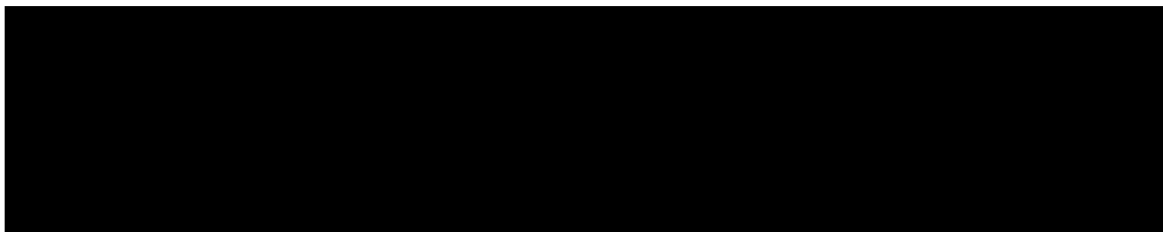


คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาจะซื้อจะขายฉบับนี้ โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดดังต่อไปนี้
โดยที่ผู้จะขายยินยอมและรับประกันว่าผู้จะขายเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์และมีสิทธิอย่างสมบูรณ์ในที่ดินแปลงตามรายละเอียด
ในสัญญาฉบับนี้ตามกฎหมายและมีสิทธินำออกขายได้

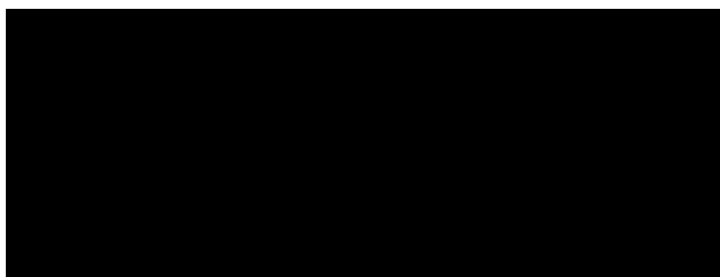
ข้อ 1. ทรัพย์สินที่จะซื้อขาย

ผู้จะขายเป็นเจ้าของและมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โฉนดเลขที่ 46739 เล่ม 468 หน้า 39 เลขที่ดิน 24 หน้าสำรวจ 6446 ตำบลวังทะเล
อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน 33 ตารางวา จำนวน 1 โฉนด ต่อไปนี้จะเรียกว่า "ที่ดิน" ปรากฏตามสำเนา
โฉนดที่ดินเอกสารแนบท้ายสัญญา

ข้อ 2. ราคาที่จะซื้อขายและเงื่อนไขการชำระเงิน



- วันที่ 1 มิ.ย. 2566 จะชำระ 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินในวันเดียวกัน



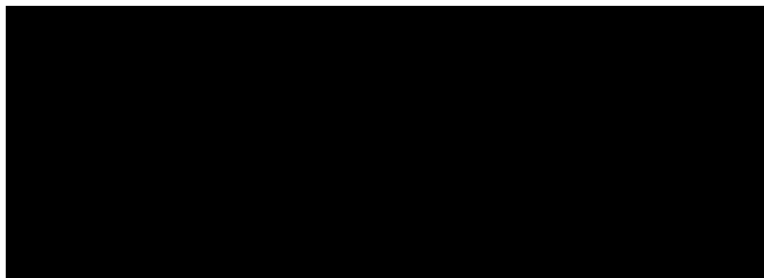
ข้อ 3. เมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินและผู้ขายได้รับเงินครบถ้วนแล้ว ผู้ขายและผู้ซื้อตกลงจะไปจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินทั้งหมดตาม ข้อ 1. ให้แก่ผู้ซื้อ

ข้อ 4. การจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ ค่าธรรมเนียมการโอนที่ดิน
ผู้ขายตกลงจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินตามข้อ 1. ที่จะขายให้แก่ผู้ซื้อหรือบริษัทที่ผู้ซื้อกำหนดไว้ภายหลัง โดยปราศจากการผูกพันใด ๆ ปลอดภัย ปลอดภัย และการกู้ยืม และไม่มีบุคคลใดมีสิทธิเหนือที่ดินแปลงดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินตามสัญญา ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการโอน ค่าอากร และอื่น ๆ ผู้ซื้อตกลงเป็นผู้ชำระแต่เพียงผู้เดียว

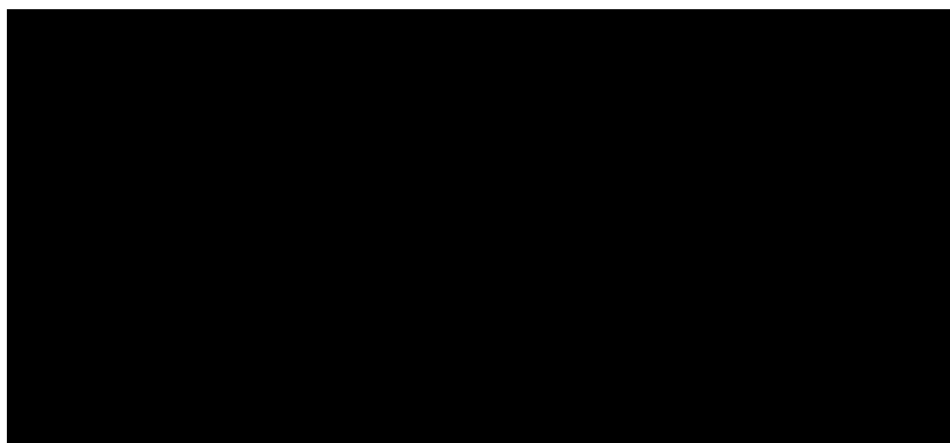
ข้อ 5. ผู้ขายยินยอมให้ผู้ซื้อเข้าทำประโยชน์หรือปรับปรุงที่ดินตามสัญญานี้ นับจากวันที่ทำสัญญานี้ ก่อนที่จะมีการโอนที่ดินได้ตามความประสงค์ของผู้ซื้อ และผู้ขายรับว่าจะอำนวยความสะดวกแก่ผู้ซื้อ ในกรณีที่ผู้ซื้อจะต้องยื่นแบบเรื่องราวคำร้องเพื่อขออนุญาตต่อทางราชการเพื่อทำประโยชน์หรือปรับปรุงที่ดินตามสัญญานี้ โดยผู้ขายยินยอมจะเป็นผู้ลงลายมือชื่อในเอกสารแบบเรื่องราวคำร้องหรือเอกสารที่ต้องใช้ประกอบในการยื่นขออนุญาตดังกล่าวทันทีตามที่ผู้ซื้อได้แจ้งให้ผู้ขายทราบและส่งเอกสารต่าง ๆ ดังกล่าวมาให้ผู้ขายลงลายมือชื่อทุกครั้งไป โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้ซื้อทั้งหมด

ข้อ 6. กำกับสัญญาของผู้ขาย

ผู้ขายให้กำนัลสัญญาว่าจะไม่นำที่ดินไปขายซ้อน ขาย หรือโอนกรรมสิทธิ์ไปให้บุคคลอื่น หรือบุคคลภายนอกอีก และผู้ซื้อสามารถจะไล่ซื้อบริษัท หรือ บุคคลอื่น หรือนิติบุคคลก็ได้ในการรับโอนสิทธิ์ โดยผู้ขายจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมในการเปลี่ยนคู่สัญญา และผู้ขายจะปฏิเสธไม่ยอมรับหรือจะไม่ยอมรับขายไม่ได้ หรือเรียกร้องราคาเพิ่มไม่ได้ มิฉะนั้นจะถือว่าผิดสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญ



สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องและตรงตามความประสงค์แล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และผู้จะขาย และผู้จะซื้อ เก็บสัญญาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ.....พยาน
()

ลงชื่อ.....พยาน
()

หนังสือรับรองบริษัท*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

บัตรประจำตัวประชาชน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

บัตรประจำตัวประชาชน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข-3

หนังสือยืนยันว่าจะไม่ขายห้องชุด

หนังสือยืนยันว่าจะไม่ขายห้องชุด

.....

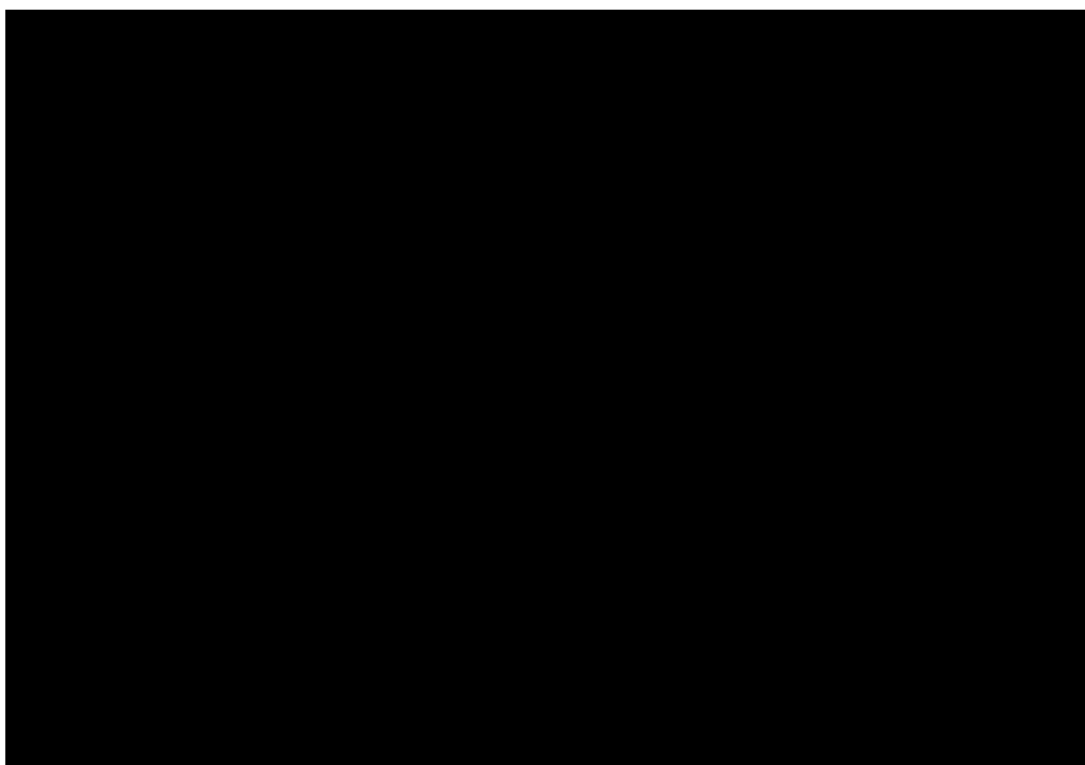
เขียนที่ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

เรียน คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

ข้าพเจ้า บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยนางสาวรุจิรา แสนไชย กรรมการผู้มีอำนาจลงนามสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 ซึ่งขณะนี้โครงการดังกล่าวฯ อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อยื่นเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ต

ในการนี้ ทางบริษัทฯ ขอยืนยันว่าโครงการขอยืนยันว่าจะไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับห้องชุดให้กับประชาชน เช่น สัญญาจอง สัญญาจะซื้อจะขาย เป็นต้น ก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตลอดจนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะได้รับการเห็นชอบจากคณะกรรมการฯ รวมถึงโครงการได้ขออนุญาตในขั้นตอนต่อไปแล้วเท่านั้น



ภาคผนวก ข-4

หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

คู่ฉบับ

หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียง
เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร

.....

เขียนที่ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

08 ก.พ. 2566

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เนื่องด้วย บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เป็นโครงการประกอบกิจการ
ประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภท
อื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง รวมทั้งหากเกิด
ปัญหาน้ำท่วมอันเนื่องมาจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ประชาชนได้รับความเจ็บปวดหรือตายจากการก่อสร้าง
และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับ
ความเสียหาย ข้าพเจ้าจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สิน
ของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้

(ลงชื่อ).....
(นางสาวรุจิรา แสนไชย)



(ลงชื่อ).....
(นางสาวอรุณ รัตน์ แก้ว)

(ลงชื่อ).....
(นางสาวรุจิรา แสนไชย)

แก๊ง

๗ ก.พ. ๒๕๖๖

ภาคผนวก ค

เอกสารราชการ



ที่ ภก ๐๐๒๒.๒/๕๖๔

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามหมายเลขทะเบียนเลขที่ ๓๕๘๓/๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน ๒ ห้องชุด บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๔ ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมที่ประกาศใช้บังคับในพื้นที่โครงการดังกล่าว ตั้งอยู่ในที่ดินประเภทใด และมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างไรบ้าง เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานฯ ต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบตามแผนที่ที่ตั้งโครงการซึ่งแสดงตำแหน่งของกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับมาแล้ว ขอเรียนว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข ๑.๒๑ ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็น **ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง)** ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๔ และตามมาตรา ๑๑๑ ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้มีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน

สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) โรงฆ่าสัตว์

/(๒)ไซโล...

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๔๗/๑ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๘ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

อนึ่ง ในการอ้างถึงหนังสือฉบับนี้จะต้องกระทำพร้อมแผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต หมายเลขทะเบียนที่ ๓๕๘๓/๒๕๖๖ ที่ออกให้โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณา และตามความในข้อ ๒๓ ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ กำหนด “ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้” ทั้งนี้ จะต้องขออนุญาตและปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



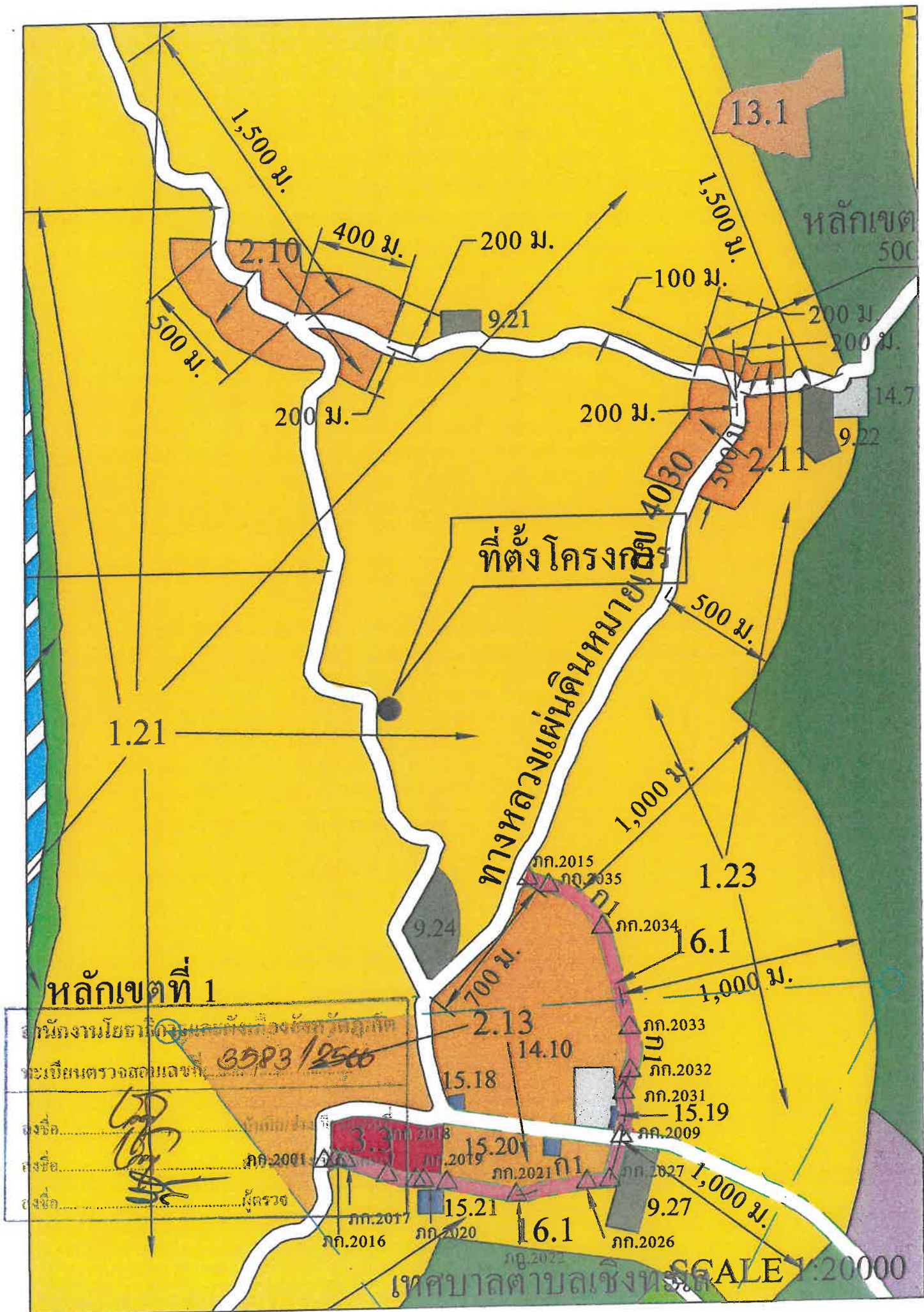
(นายสุเทพ พันธุ์เพ็ง)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๓๕๕



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
๔๗๘ ถนนภูเก็ต ภก ๘๓๐๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตตรวจสอบเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขออนุญาตสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตรวจสอบเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด (ห้องชุดเพื่อพักอาศัย ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ ๒ ห้องชุด) บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๔ (เลขที่ดิน ๒๔) ตั้งอยู่ที่ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณใด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้นโดยใช้เครื่อง GPS-GARMIN รุ่น GPSMAP-๖๔s ปรากฏว่า โครงการดังกล่าวตั้งอยู่บนพื้นที่บริเวณที่ ๘ ตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยพื้นที่บริเวณที่ ๘ ให้ทำไดเฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร และต้องมี

(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวมหรือสำนักงาน

(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ ท่านต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์พงษ์ สุขไส)

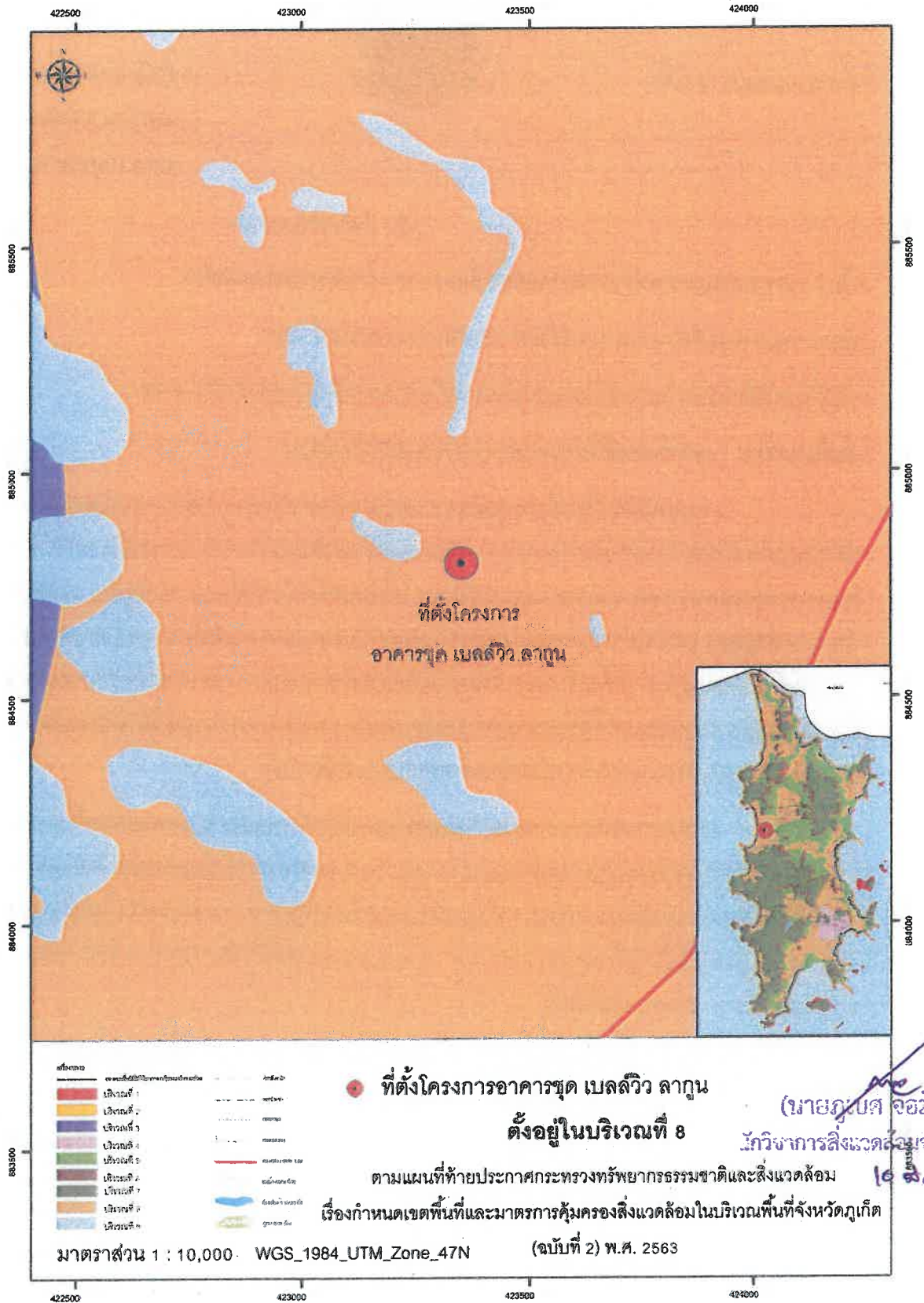
ผู้อำนวยการ

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑๓ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

"No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม"

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน





การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท.๕๓๑๑.๑๗/ถล.(วต.) ๖๒ ๕๔

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง

๑๒/๒๙ หมู่ ๕ ถนนเทพกระษัตรี

ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง

จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ยินยนาการให้บริการไฟฟ้า

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือจากบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งว่า บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์จะดำเนินโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ซึ่งเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด บนพื้นที่ของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ซึ่งตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต นั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง ได้ตรวจสอบระบบจำหน่าย การจ่ายกระแสไฟฟ้าบริเวณที่ตั้งของโครงการแล้ว ขอรับรองว่ามีความพร้อมที่จะให้บริการด้านกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ รวมถึงตลอดถึงอนาคตโดยไม่มีผลกระทบต่องสิ่งใดๆ ในบริเวณโครงการ

อนึ่ง พื้นที่สำหรับขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้า จะต้องไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามของราชการ และไม่มีปัญหาในการดำเนินการก่อสร้าง เช่น ไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวน ไม่อยู่ในเขตชลประทาน ไม่อยู่ในพื้นที่ของทหาร ไม่อยู่ในพื้นที่เอกชนรายอื่น กรณีที่ตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามดังกล่าว จะต้องมียินยอมจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนรายอื่น ที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น มาเพื่อประกอบการขอขยายเขตไฟฟ้าต่อไป

ทั้งนี้ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง ให้บริการขยายเขตระบบไฟฟ้า ติดตั้งหม้อแปลงภายในสถานประกอบการ ออกแบบระบบไฟฟ้า ประเมินการค่าใช้จ่าย และก่อสร้างระบบไฟฟ้า ให้ตรงตามความต้องการ โดยมีผู้ดูแลลูกค้าอย่างใกล้ชิด อำนวยความสะดวกในการประสานงาน ให้ข้อมูล ติดตามงานตั้งแต่ขอใช้ไฟจนจ่ายไฟ พร้อมรับประกันผลงาน สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่ น.ส.ชญาณิษฐ์ นวกุลฤทธิไกร หัวหน้าแผนกวิศวกรรมและการตลาด โทรศัพท์ ๐๘๓-๕๕๐๘๙๗๙ หรือ ID Line : jae๒๙๐๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิชัย ธรรมศิริ)

รองผู้จัดการ (เทคนิค) รักษาการแทน

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกลาง

แผนกวิศวกรรมและการตลาด

โทร. ๐ ๗๖๓๘ ๖๘๘๑ ต่อ ๑๔๗๔๐

โทรสาร ๐ ๗๖๓๘ ๖๘๗๘

ที่ มท ๕๕๕๑๐-๒๔/๙๒๓



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต
๑๐๖/๑๓๗ หมู่ ๗ ถ.วิชิตสงคราม
ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ๘๓๑๒๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการใช้น้ำประปา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ได้ตรวจสอบข้อมูล สำหรับที่ดินของ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน สำหรับโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขอรับรองว่าสามารถให้บริการได้

ในการนี้ ทางการประปาส่วนภูมิภาคขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการ ตามรูปแบบวิธีการที่เหมาะสม ตามระเบียบและข้อบังคับของการประปาส่วนภูมิภาคทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชลินธร ชานะมัย)

หัวหน้างานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย ๒ รักษาการแทน

ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

โทร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๓

โทรสาร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๖



การประปาส่วนภูมิภาค
มุ่ง - มั่น - เพื่อชุมชน - สู่ความยั่งยืน

ที่ ภก ๗๑๔๐๔/๖๑๘



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง การออกหนังสือการให้บริการเก็บขนมูลฝอย

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้รับจ้างเก็บขนขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ ท่านได้ขอให้ออกหนังสือการให้บริการเก็บขนมูลฝอย จากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต นั้น

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ขอเรียนให้ท่านทราบว่ารถเก็บขนขยะมูลฝอย และพนักงานเก็บขนขยะมูลฝอยมีไม่เพียงพอ และเพื่อให้ภารกิจดังกล่าวบรรลุตามวัตถุประสงค์และเกิดประสิทธิภาพ จึงขอให้เจ้าของโครงการคัดเลือกผู้รับจ้างที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ออกใบอนุญาตให้รับจ้างเก็บขนขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลตามรายชื่อแนบท้าย และเมื่อตกลงจ้างแล้วให้แจ้งรายชื่อผู้รับจ้างแก่กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลทราบ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานน พันธ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

โทรศัพท์ ๐๗๖-๒๗๑๐๙๖ ต่อ ๑๒๖ โทรสาร ๐๗๖-๓๒๖๐๖๖๖

ผู้ประสานงาน นางสาวนัฐติยา บุญเต็ม ๐๘๗-๒๖๖๖๙๑๙

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดี รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

ที่ ภก ๗๑๔๐๓/๑๐๑๔



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลตรวจสอบความกว้างถนนสาธารณประโยชน์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือของ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เรื่อง ขอตตรวจสอบความกว้างถนน
สาธารณประโยชน์ ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสืออ้างถึง บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ซึ่งเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่น ๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอตตรวจสอบความกว้างถนนสาธารณประโยชน์ ด้านหน้าของโครงการว่ามีความกว้างเท่าไร เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ พบว่า มีความกว้างผิวจราจร ๖.๐๐ เมตร พร้อมไหล่ทางข้างละ ๑.๐๐ เมตร รวมเป็นเขตทาง ๘.๐๐ เมตร

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานุษ พันธุ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕, ๒๗๑-๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕-๙๔๕

E - mail : info@cherngtalay.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจกักตัก รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

ที่ ภก ๗๑๔๐๓/๑๐๒๐



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งขอเชื่อมต่อทางเข้า - ออก ของโครงการกับถนนสาธารณะประโยชน์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่น ๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอลำพูน จังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอหนังสือเชื่อมต่อทางเข้า - ออก ของโครงการกับถนนสาธารณะประโยชน์ ว่าเป็นเอกสารประกอบในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้ตรวจสอบพื้นที่จุดที่จะขอเชื่อมต่อถนนช่วง กม. ๑ + ๑๑๖ ถึง ๑ + ๑๐๐ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลในฐานะผู้ควบคุมและบำรุงรักษาไม่ขัดข้องในการขอเชื่อมต่อทางเข้า - ออก กับถนนสายบ้านป่าสัก - บ้านโคกโดนด ประมาณช่วง กม. ๑ + ๑๑๖ ถึง ๑ + ๑๐๐ ก่อนเชื่อมต่อทางจุดดังกล่าวท่านต้องส่งแบบแปลนมาให้พิจารณา ก่อนดำเนินการ และท่านจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมาโนช พันธุ์ลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕๔๔๕, ๒๗๑๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕๔๔๕

E - mail : info@cherngtalay.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

ที่ ภก ๗๑๔๐๓/๑๐๑๔



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการเชื่อมต่อระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลาگون เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่น ๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอหนังสือแจ้งผลการเชื่อมต่อพร้อมระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อโครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกมาจากโครงการให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารไว้เป็นเอกสารประกอบในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว พื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ มีพื้นที่ติดถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.๔๐๐๙ ซอยสายทางบ้านป่าสัก - บ้านโคกโดนด เป็นถนนถ้ายโอนภารกิจส่งมอบให้มาอยู่ในความควบคุมและบำรุงรักษาขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล กำลังดำเนินการเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) เพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ ด้านโครงสร้างพื้นฐาน โครงการวางท่อระบายน้ำถนนถ้ายโอนบ้านป่าสัก - บ้านโคกโดนด หมู่ที่ ๔ เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งของอาคารและการระบายน้ำฝนบริเวณดังกล่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่ขัดข้องในการเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งกับท่อระบายน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อระบายน้ำของโครงการฯแต่จะต้องไม่กระทบกับชุมชนโดยส่วนรวมและพื้นที่ใกล้เคียงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและความเดือดร้อนต่อประชาชนผู้ใช้เส้นทางในการสัญจร หรือเป็นการปิดกั้นทางระบายน้ำ ทั้งนี้ให้ท่านส่งแบบแปลน รูปแบบ รายละเอียดเพื่อประกอบการพิจารณาเสนอและท่านจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องต่อไป

/จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานaix พันธุ์ลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕๔๔๕, ๒๗๑๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕๔๔๕

E - mail : info@cherngtalay.go.th

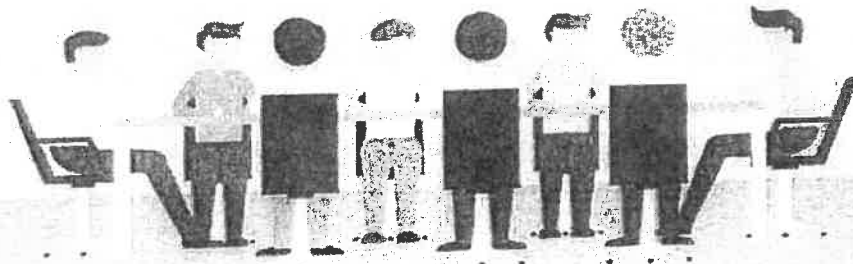
“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

ร่าง

แผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐
เพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

รื้อถอนไฟฟ้า ลาน 4

รื้อถอนโครงสร้างอาคาร 1 ชั้น ริมถนน + 2 ชั้น



จัดทำโดย

กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ
องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ที่	โครงการ	วัตถุประสงค์	(ผลผลิตของโครงการ)	๒๕๖๖ (บาท)	๒๕๖๗ (บาท)	๒๕๖๘ (บาท)	๒๕๖๙ (บาท)	๒๕๗๐ (บาท)	(KPI)	จะได้รับ	รับผิดชอบหลัก
๘	วางท่อระบายน้ำ ถัดจาก ไอน้ำมัน ๒๕๕๕-๒๕๕๖ โดย ๒๕๕๕	เพื่อป้องกันและแก้ปัญหา ท่วมในพื้นที่, มีการระบายน้ำที่ ดีขึ้น รวมถึงประชาชนได้มีระบบ สาธารณูปโภค และเพื่อป้องกัน น้ำเน่าเหม็น ไม่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์เชื้อโรค	วางท่อระบายน้ำ ความยาวรวมไม่ น้อยกว่า ๒๕๖ ม. (รายละเอียดตาม แบบแปลนที่ อบต.เจียงเหนือกำหนด)	๕,๒๕๐,๕๕๗					ไม่เกิดปัญหาน้ำ ท่วมในพื้นที่และ เพิ่ม ประสิทธิภาพใน การระบายน้ำ	ปัญหาที่ท่วมขังและ ปัญหาที่ระบายน้ำ การแก้ไขให้ดีขึ้น	กองช่าง
๙	ก่อสร้างถนน คสล. หรือมด ระบายน้ำ คสล.บริเวณสาย ๑/๑ หมู่ ๒	เพื่อรองรับการขยายตัวของเมือง , เพื่อเพิ่มเส้นทางการจราจร ให้บริการประชาชนและ นักท่องเที่ยว และเพื่อรองรับ การระบายน้ำที่เพิ่มมากขึ้น	ก่อสร้างถนน คสล. กว้าง ๕.๕๖ เมตร หน้า ๐.๑๕ เมตร ยาว ๖๖๐ เมตร หรือพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓,๖๔๓.๒๐ ตารางเมตร, ก่อสร้างคู ระบายน้ำ คสล. แบบมีฝาปิดขนาด กว้าง ๐.๕๐ เมตร ลึก ๐.๔๐ - ๐.๖๐ เมตร (ระยะภายใน - ภายใน) ความหนาแน่นท่อระบายน้ำที่ส่งไปยัง ๐.๑๒ เมตร ความยาวรวมสองข้าง ไม่น้อยกว่า ๑,๓๓๘ เมตร พร้อม ติดตั้งฝักปิดท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด กว้าง ๑.๒๕ เมตร ยาว ๕๕ เมตร (คู่) จำนวน ๒๖๔ วางท่อ คสล. ขนาด ๑.๖๐ เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร และวางท่อที่สำเร็จรูป คสล. สำหรับท่อ คสล. ขนาด ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๒๑ บ่อ พร้อมติดตั้ง ฝาตะแกรงเหล็ก ขนาด ๐.๕๐ X ๐. ๕๐ เมตร จำนวน ๒๑ ชุด (รายละเอียดตามแบบแปลนที่ อบต. เจียงเหนือกำหนด)	๑๑,๕๐๐,๐๐๐					ร้อยละ ๘๐ ของประชาชน ในพื้นที่ได้รับ ความสะดวกใน การสัญจรไป-มา	ประชาชนและ นักท่องเที่ยวได้มีระบบ สาธารณูปโภคที่ พื้นฐานเพื่อให้ได้ทาง สัญจรและการระบายน้ำ	กองช่าง
	รวม ๙ โครงการ			๑๖,๗๕๐,๕๕๗							



แบบเลขที่/2566

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

โครงการ ก่อสร้างท่อระบายน้ำถนนถ้ายโอน สายป่าสัก- โคกไตนด

สถานที่ก่อสร้าง : หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

An aerial photograph showing a road winding through a landscape. A road sign is visible on the road, pointing towards the right. The sign reads "Ocean House, East of Ithaca" and "Fish House". The landscape includes fields, trees, and some buildings. The road is paved and has a white line down the center. The sign is a rectangular white sign with black text. The background shows a mix of green fields and dark trees. The overall scene is a rural or semi-rural area.

แผนผังโครงการ

NOT TO SCALE

จุดสิ้นสุดโครงการ (ระบายนางสุภัทราสารณประสิทธิ์)
0+615

[illegible]



Check list	Normal Size ขนาดปกติ	Inside Diameter (mm) เส้นผ่าศูนย์กลางภายใน (มม.)		Outside Diameter (mm) เส้นผ่าศูนย์กลางภายนอก (มม.)		Pitch (mm) ระยะถวน (มม.)	
		Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
	300	299	311	326	340	52	58
	400	398	415	413	431	60	65
	450	448	466	487	507	64	70
	500	489	518	545	567	70	78
	600	598	622	661	689	83	91
	700	703	725	768	800	93	103
	800	797	829	874	910	103	113
	1000	996	1036	1175	1223	161	179
	1200	1196	1244	1294	1346	152	168

แบบมาตรฐานงานวางท่อลอนพอลิเอทิลีนเสริมเหล็ก ขนาดท่อ 300 มม. - 1200 มม.



Structure view

இந்திய அரசு

$$M_{\text{L}} = M_{\text{L}}^{\text{L}} + M_{\text{L}}^{\text{H}} = 0$$
[illegible]
$$\mathbb{E}[\mathbf{f}(\mathbf{z}_t) | \mathbf{z}_t] = \mathbf{0}$$

$\omega_{\text{eff}} = 217.4 \text{ MHz}$ 1.31
 275.4-279.4 MHz ASAM 1.55



Index

กอดช้างกระหะบายน้ำ
ถามกล่าวโอบอุ้มบั้นก-โอบโอบ
พิภพ เวียงนบ

Wirtschaftswissenschaften

സംവിധാനം: ഗുണേശ് ശങ്കരൻ
പ്രযോജിതം: "കാലമിതി"

માયજીવન કુખી
જીવનમાં

॥

புதுச்சேரி, 15.05.2019

1997

பெரிய கட்டிடம்

1997

ਅਦਰਬਾਨੀ ਭਾਸ਼ਾ

उत्तर

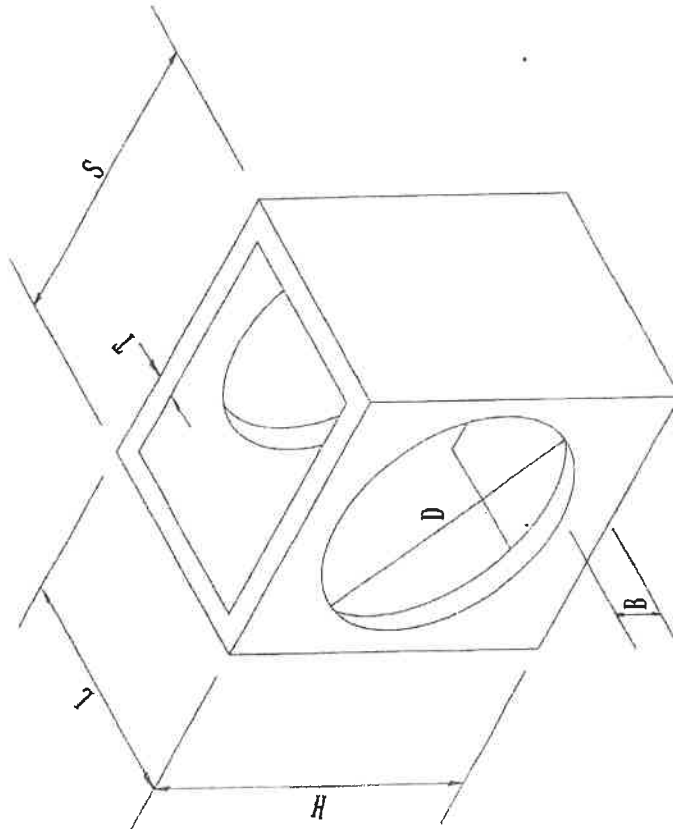
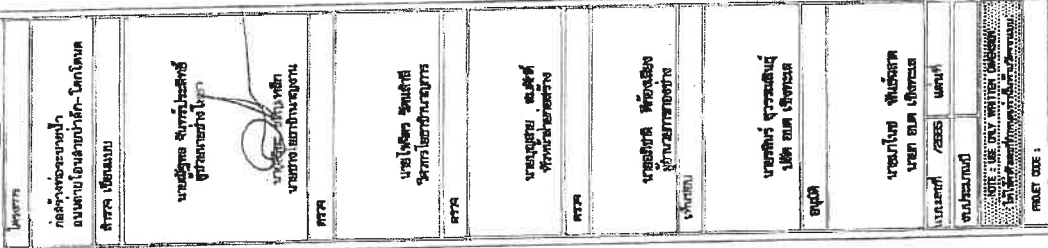
આચાર્યશ્રીના આશ્રિત સંસ્થાઓમાંથી સંબંધિત સંસ્થાઓના નામો આપવામાં આવ્યા છે.

W

တပ်မတော်

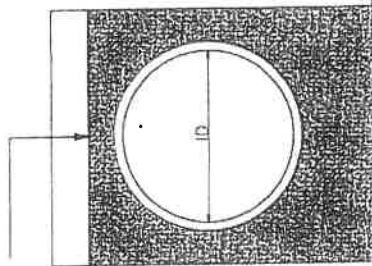
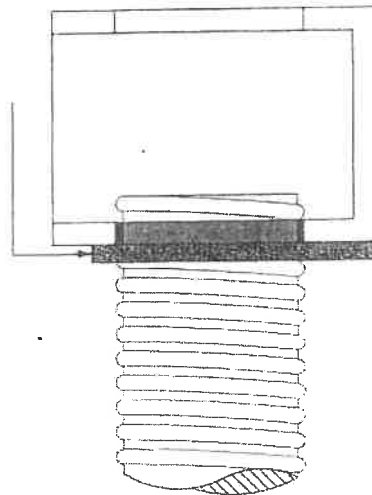
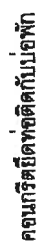
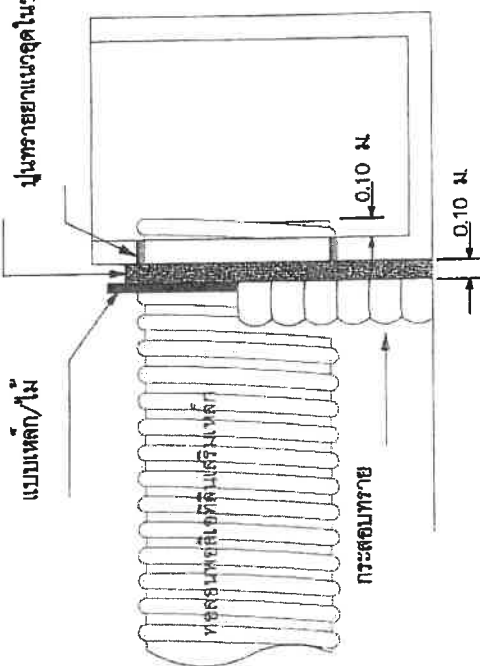
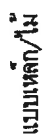
NOTE: SEE ONLY WATSON DESIGN

PROJET CODE :



เปลี่ยนยาบอพัก

NOT	TO	SCALE
-----	----	-------



11/15/03

คณบดีแห่งมหาวิทยาลัย
เทคโนโลยีราชมงคล - โคราช

ហេតុអ្វីបានជា យើងមិនអាច
ប្រើប្រាស់វិធីសាស្ត្រនេះបានទេ?

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด

ਮਾਧਵ ਭਗਵਤ ਸੁਖਾਏ-ਕਿ
ਸੰਗਤ ਨਿਭਾਨੀ ਮਾਧਵਾਨਾ

๒๕๕๕ : ๒๕๕๖
 ๒๕๕๖ : ๒๕๕๗

নগরসংস্কার
কমিটি

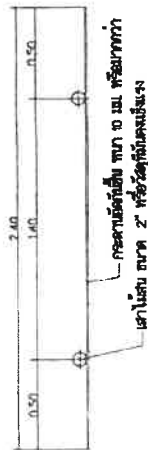
પ્રાચીન ઇન્ડિયન ઇકોનોમી
પ્રોફ. ડૉ. વેંગરસુર

นางสาวไพร พันธ์รัตน์
นางสาว อานน เบ็ญจมา

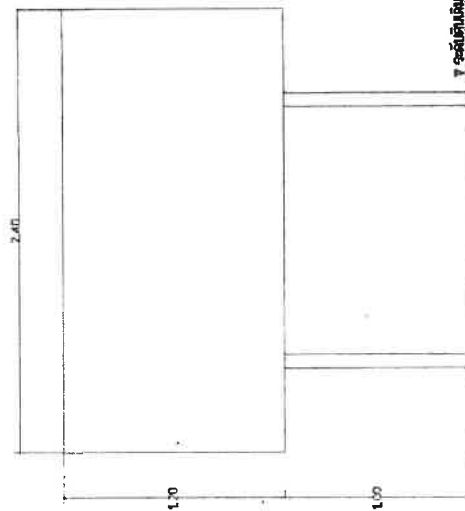
[illegible]

NOTE: USE ONLY WRITTEN DIMENSION

1000

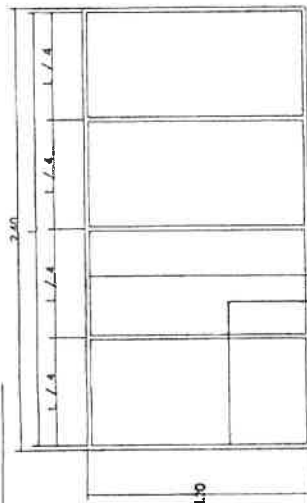
[illegible]

Scale 1 : 25

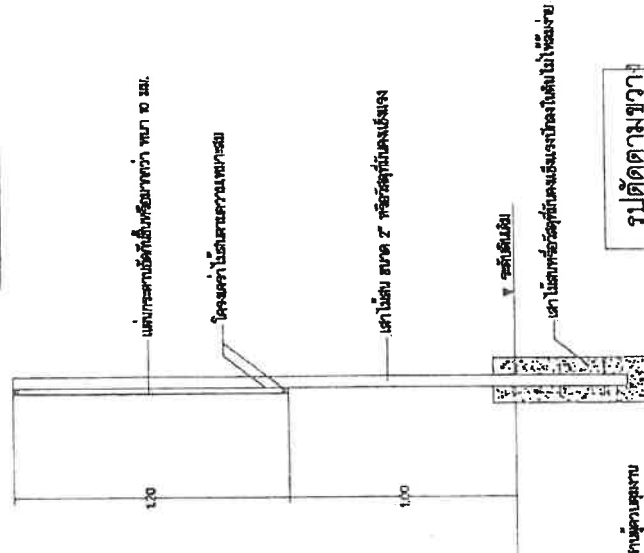


รูปด้านหน้าแสดงรายละเอียด

Scale 1 : 25



รูปขยายโครงข่าย	Scale 1 : 25
-----------------	--------------



รูปตัดตามขวาง	Scale 1 : 20
---------------	--------------

หมายเหตุ

- คำแทนชื่อผู้ป่วย ที่ปรากฏในข้อความบน
- คำจำกัดของไปรษณีย์ที่ได้นำมาช่วยมา

[illegible]

๒ | | | | |

แบบปายแสดงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการฯ

1. วัสดุที่ใช้ทำป้ายได้แก่แผ่นพลาสติกหรือแผ่นไม้หรือไม้เนื้อแข็งหรือวัสดุอื่น ที่สามารถประกอบเข้ากับได้อัด ขนาดกว้าง 120 เมตร ยาว 2.40 เมตร
2. ให้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์กับลักษณะรูปร่างเช่นในภาพโครงการฯ จำนวน 1 ป้าย โดยสำนักงานจัดตั้งป้ายให้ประชาชนมาตั้งดูงาน
3. สมาคมวิทยุรณรงค์ไทยและสื่อของทั้งปักษ์ใต้ส่วนกลางของทั้งปักษ์ใต้
4. ผู้รับจ้างจัดตั้งป้ายให้มีความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยต่อภัยพิบัติของประชาชนในพื้นที่
5. ข้อความที่เสนอภายในป้ายให้เป็นไปอย่างสวยงามแตกต่างกัน

โครงการก่อสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ชื่อโครงการ..... หมู่ที่..... ถนน/ซอย..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ปริมานงบประมาณ (รายละเอียด ตามสัญญาจ้าง).....

ผู้รับจ้าง.....

วันเริ่มสัญญา..... วันสิ้นสุดสัญญา..... รวม..... วัน

วงเงินงบประมาณทั้งสิ้น..... บาท

ราคาวัสดุของสร้าง..... บาท

วงเงินค่าของสร้างตามที่ตกลงกันในสัญญาจ้าง..... บาท

คณะกรรมการตรวจงานจ้าง 1..... ประธานกรรมการ

2..... กรรมการ

3..... กรรมการ

4..... กรรมการ

5..... กรรมการ

ผู้ควบคุมงาน 1..... ตำแหน่ง..... โทร.....

“สิ่งก่อสร้างในสร้างด้วยเงินภาษีของประชาชนเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับทุกคน”



โศกนาฏ
กบฏวังหลวงระบอบใหม่
กบฏนายโทะผาฮะฮัก-โศกนาฏ
ฮัก-โศกนาฏ

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด
ผู้ตรวจราชการ
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด

MEMO

ਮਾਏ ਮਾਏ ਮਾਏ ਮਾਏ
ਮਾਏ ਮਾਏ ਮਾਏ ਮਾਏ

MSA

အသံအသွယ် အသံအသွယ်
အသံအသွယ် အသံအသွယ်

272

นายอภิรักษ์ โกษะโยธินกุล ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

1997

प्राध्यापिका, धर्मशास्त्राधिकारिणी
प्रतिभा एम. ए. एम. एड.

पुष्पाब्ज

นายแพทย์ใหญ่ ศ.ดร.ดร.
นายแพทย์ ยาน เวียงจันทน์

QUESTIONS

NOTE: USE ONLY WATER DISPERSION

อาคารที่ได้รับใบอนุญาตเป็นอาคารประเภท
ควบคุมการใช้ตามมาตรา ๓๒ เมื่อก่อสร้าง
แล้วเสร็จ เจ้าของอาคารต้องยื่นคำขอใบรับรอง
การก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๕๐ / ๒๕๖๖

อนุญาตให้.....บริษัท ฮาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๓๒๑/๑๑๖.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๑.....
ตำบล/แขวง.....เทพกระษัตรี.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
ที่อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ป่าสัก - โคกโดนด.....หมู่ที่.....๕.....
ตำบล/แขวง.....เชิงทะเล.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....๔๖๗๓๙.....
เป็นที่ดินของ.....นางลำน ณ กลาง.....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย
ตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพาณิชย์ (สำนักงาน).....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๓๖๐.๖๒ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กับลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กับลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....๐๕๒...../.....๒๕๖๖.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นางสาวอติยา ศศิสุทธินานนท์ ส-สค ๓๐๓๑ เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ..นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นายศักดิ์ชัย มัชชาโปกด์ ส-สค ๓๐๓๑...เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออก
ตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจะต้องปฏิบัติตามไม่ให้ขัดกับกฎหมายอื่นๆ ที่บัญญัติโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๑๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลายมือชื่อ).....

(นายมานิช พันธฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

ภาคผนวก ง
รายการคำนวณต่าง ๆ

ภาคผนวก ง-1

รายการคำนวณน้ำใช้ และน้ำเสียของโครงการ

ตารางแสดงปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

รายละเอียด	จำนวน	ผู้ให้บริการ	ผู้ใช้บริการรวม (คน)	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)
อาคาร A					
- ห้องชุด (≤ 35 ตร.ม.)	111 ห้องชุด	3 คน/ห้อง	333	200 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	66.60
- ห้องชุด (≥ 35 ตร.ม.)	37 ห้องชุด	5 คน/ห้อง	185	200 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	37.00
- พนักงาน	-	22 คน	22	75 ลิตร/ตร.ม./วัน ¹⁾	1.65
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร A					105.25
อาคาร B					
- ห้องชุด (≥ 35 ตร.ม.)	2 ห้องชุด	5 คน/ห้อง	10	200 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	2.00
- ห้องน้ำรวม	-	30 คน	30	50 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	1.50
- ห้องพักขยะรวม	12.20 ตร.ม.	-	-	3 ลิตร/ตร.ม./วัน ²⁾	0.04
- ห้องน้ำ รปภ.	-	2 คน	2	50 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	0.10
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคาร B					3.64
อาคารสระว่ายน้ำ					
- สระว่ายน้ำ	290.80 ตร.ม.	-	-	6.00 มม./ตร.ม./วัน ³⁾	1.74
รวมปริมาณน้ำใช้ของอาคารสระว่ายน้ำ					1.74
รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมด					110.63

หมายเหตุ ¹⁾ : ตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

²⁾ : อ้างอิงอัตราการใช้น้ำ จากหนังสือ “การออกแบบระบบท่ออาคาร และสิ่งแวดล้อมอาคาร” ของ ดร.เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์

³⁾ : คิดมากกว่าอัตราการระเหยของน้ำในสระว่ายน้ำ ของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต สนามบินภูเก็ต, กรมอุตุนิยมวิทยา

ตารางแสดงปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ

อาคาร	ปริมาณ น้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณ น้ำเสีย ¹⁾ (ลบ.ม./วัน)	น้ำเสียเข้า ระบบ (ลบ.ม./วัน)	ถังดัก ไขมัน (ลบ.ม.)	ถังบำบัดน้ำเสีย (ชุด)
อาคาร A			87.00	11.88	WWTP-1 ²⁾ ขนาด 96.08 ลบ.ม.
- ห้องชุดขนาด ≤ 35 ตร.ม. (111 ห้อง)	66.60	53.28			
- ห้องชุดขนาด ≥ 35 ตร.ม. (37 ห้อง)	37.00	29.60			
- พนักงาน	1.65	1.32			
อาคาร B			0.12	-	WWTP-2 ขนาด 1.00 ลบ.ม.
- ห้องชุด (≥ 35 ตร.ม.)	2.00	1.60			
- ห้องน้ำรวม	1.50	1.20			
- ห้องพักขยะรวม	0.04	0.04			
- ห้องน้ำ รปภ.	0.10	0.08			
ส้วม	1.74	-			
รวมปริมาณน้ำ	110.63	87.12	87.12		

หมายเหตุ : ¹⁾ปริมาณน้ำเสียคิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (คิดมากกว่าเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากส้วม

²⁾ถังบำบัดน้ำเสีย WWTP-1 มีถังดักไขมันเป็นส่วนหนึ่งของถังบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก ง-2

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ เบลล์วิว ลาภูน

ข้อมูลออกแบบ

ระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S)

ปริมาณน้ำเสียจากครัว	8.73 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี	540.00 มก./ล.
ประสิทธิภาพการลดไขมันของส่วนดักไขมัน	20.00 %
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าสู่ระบบบำบัด	432.00 มก./ล.
ปริมาณน้ำเสียจากการใช้น้ำ	87.32 ลบ.ม./ว
ปริมาณน้ำเสียจากส้วม 39% ของน้ำเสียรวม	34.05 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี	700.00 มก./ล.
ปริมาณน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ 61% ของน้ำเสียรวม	53.26 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี	150.00 มก./ล.
ปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย	0.03 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี	1800.00 มก./ล.
ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design)	96.08 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	20.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	300.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	30.00 มก./ล.

หน่วยการบำบัดประกอบไปด้วย (Unit Treatment)

- 1 : ถังดักไขมัน (Oil&Grease tank)
- 2 : ถังแยกกาก (Septic tank)
- 3 : ถังปรับสภาพสมดุล (Equalizing tank)
- 4 : ถังเติมอากาศ (Aeration tank)
- 5 : ถังตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation tank)
- 6 : ถังเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge storage & digestion tank)

1. ถังดักไขมัน

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	540.00 มก./ล.	
อัตราการไหลเฉลี่ย (Qavg.)	8.732 ลบ.ม./วัน	
ระยะเวลากักเก็บ (hydraulic retention time)	24.00 ชม.	
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	8.732 ลบ.ม.	
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	432.00 มก./ล.	
ปริมาตรถังดักไขมันที่จัดเตรียม	11.88 ลบ.ม.	OK

2. ถังแยกกาก

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	700.00 มก./ล.	
อัตราการไหลเฉลี่ย (Qavg.)	34.05 ลบ.ม./วัน	
ระยะเวลากักเก็บ (hydraulic retention time)	8.00 ชม.	
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	11.35 ลบ.ม.	
ประสิทธิภาพการลด BOD	20.00 %	
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	560.00 มก./ล.	
ปริมาตรถังแยกกากที่จัดเตรียม	27.19 ลบ.ม.	OK



3.ถึงประสิทธิภาพสมดุล

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)

$$\begin{aligned}\text{BOQ}_{\text{mix}} &= (3.05 \times 432 + 33.47 \times 560 + 52.34 \times 150 + 0.05 \times 1800) / 88.91 \\ &= 321.45 \text{ มก./ล.}\end{aligned}$$

อัตราการไหลเฉลี่ย (Qavg.)	96.08 ลบ.ม./วัน
ระยะเวลาเก็บกัก (hydraulic retention time)	6.00 ชม.
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	24.02 ลบ.ม.
ปริมาตรถังปรับสภาพสมดุลที่จัดเตรียม	27.32 ลบ.ม. OK
ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสียเข้าถังเติมอากาศชนิดจุ่มได้น้ำ จำนวน 2 เครื่อง ควบคุมด้วยลูกลอย 2 ระดับ	
อัตราการไหลเฉลี่ย (Qavg.)	0.067 ลบ.ม./นาที่
ชนิดเครื่องสูบน้ำเสีย (type of pump, SP1, SP2)	เครื่องสูบน้ำเสียชนิดจุ่มได้น้ำ
กำลังมอเตอร์ (motor power)	0.40 กิโลวัตต์
ขีดความสามารถสูบได้ (flow capacity)	140.00 ลิตร/นาที่
แรงดัน (TDH)	6.00 ม.ความลึกน้ำ
ความเร็วรอบ (revolution)	3000 รอบ/นาที่
ไฟฟ้า (electricity)	380-3-50
จำนวนเครื่อง	2.00 เครื่อง
การควบคุมใช้ลูกลอย 2 ระดับ ชนิด alternate operation	
เครื่องสูบน้ำแต่ละเครื่องสามารถรับอัตราไหลสูงสุดได้	2.10 เท่า
ประสิทธิภาพการลด BOD	20.00 %
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าบ่อเติมอากาศ	257.16 มก./ล.

4.ถึงเติมอากาศ

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	257.16 มก./ล.
อัตราการไหลเฉลี่ย (Qavg.)	96.08 ลบ.ม./วัน
น้ำหนักบรรทุก บีโอดี (BOD loading, Lr)	24.71 กก.บีโอดี/วัน
	1.03 กก.บีโอดี/ชม.
ค่าความเข้มข้นตะกอนจุลินทรีย์ในถังเติมอากาศ (MLSS)	3125.00 มก./ล.
ค่าสัดส่วนอาหารต่อปริมาณจุลินทรีย์ (F/M ratio)	0.30 กก.บีโอดี/กก.MLSS
ปริมาตรถังเติมอากาศ (V):	น้ำหนักบรรทุก บีโอดี, กก.
	MLSS * (F/M ratio)
	26.36 ลบ.ม.
ปริมาตรถังเติมอากาศที่จัดเตรียม	42.97 ลบ.ม. OK
ระยะเวลาเก็บกักของถังเติมอากาศ (Retention time)	10.73 ชม.
น้ำหนักตะกอนแบคทีเรียในถังเติมอากาศ	82.36 กก.MLSS
กำหนดการถ่ายน้ำหนักตะกอนออกในแต่ละวันเทียบกับน้ำหนักบรรทุก บีโอดี	10.00 เปอร์เซนต์
	8.24 กก.MLSS
ปริมาตรบรรทุก บีโอดี/ลบ.ม.(volume loading rate)	0.94 กก.บีโอดี/ลบ.ม.
ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการใช้สูตรการคิดจาก eckenfelder formular:	aLr + b MLSS
กำหนดค่า a (eliminate coefficient of BOD) :	0.50 กก.ออกซิเจน/กก.บีโอดี
กำหนดค่า b (hypothetical speed coefficient) :	0.20
ปริมาณออกซิเจนต้องการ(oxygen requirement)	16.47 กก.ออกซิเจน/วัน
	0.69 กก.ออกซิเจน/ชม.
ตัวคูณปลอดภัย	2.00 เท่า
ค่าออกซิเจนที่ต้องใช้	1.37 กก.ออกซิเจน/ชม.
อากาศที่มีปริมาณออกซิเจน	23.20 % โดยน้ำหนัก
ค่าออกซิเจนที่ใช้จริง	5.92 กก.ออกซิเจน/ชม.
เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มได้น้ำ	
กำลังมอเตอร์ (motor power)	3.70 กิโลวัตต์
ความสามารถให้ออกซิเจนได้ต่อเครื่อง (oxygen supply/unit)	6.0 - 7.0 กก.ออกซิเจน/ชม.
ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air supply/unit)	50.00 ลบ.ม./ชม.
จำนวนเครื่อง	2.00 เครื่อง
การควบคุมใช้ timer/manual	
ความเข้มข้น บีโอดี ออกจากถัง (Effluent BOD concentration)	20.00 มก./ล.

5. ถังตกตะกอนน้ำใส

อัตราการไหลล้นต่อพื้นที่ (overflow rate/sq.m)	18.00	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน
ความลึกน้ำ (water depth)	3.30	ม.
ต้องการพื้นที่ผิวไหลล้นของถังตกตะกอน (surface area required)	5.34	ตร.ม.
เลือกใช้ถังขนาด (Tank dimention)	2.5x2.5	ม.
พื้นที่ผิวไหลล้นใช้จริง (actual surface area use)	6.25	ตร.ม. OK
ปริมาตรบรรจุน้ำในถังตกตะกอน (water volume,V)	18.44	ลบ.ม/ถัง
จำนวนถังตกตะกอน	1.00	ถัง
ระยะเวลาเก็บกัก (retention time)	4.61	ชม. >2 ชม. OK
ความยาวรวมของเขื่อนน้ำล้น (weir length)	7.50	ม./ถัง
weir loading	69.09	ลบ.ม./ม.
อัตราน้ำหนักตะกอนจมตัว/ตร.ม. ในถังตกตะกอน(sludge loading rate)	2.20	กก.MLSS/ตร.ม.-ชั่วโมง
คำนวณสัดส่วนการเวียนตะกอนกลับเข้าถังเดิมอากาศโดยใช้ สมดุลมวลแบคทีเรียของถังเดิมอากาศ		
ความเข้มข้นของ SS ในถังเดิมอากาศ	3125.00	มก./ล.
ความเข้มข้นของ SS ที่ถังถังตกตะกอน	10000.00	มก./ล.
สัดส่วนอัตราการเวียนตะกอนกลับ ต่อ อัตราการไหลเฉลี่ย	$3125 (Q+Q_r) = 10000Q$	
Q _r /Q ratio	45.45	%
Q _r	43.67	ลบ.ม./วัน
	0.030	ลบ.ม./นาที่

เครื่องสูบน้ำตะกอนเวียนกลับในถังตกตะกอน (SP3)

ชนิดเครื่องตะกอนเวียนกลับ(type of return pump)	เครื่องสูบน้ำเสียชนิดจุ่มได้น้ำ
ขีดความสามารถสูบได้ (flow capacity)	140.00 ลิตร/นาที่
แรงดัน (total dynamic head)	6.00 ม.ความลึกน้ำ
กำลังมอเตอร์ (motor power)	0.40 กิโลวัตต์
ความเร็วรอบ (revolution)	3000.00 รอบ/นาที่
ไฟฟ้า (electricity)	380-3-50
จำนวนเครื่อง	1.00 เครื่อง
การควบคุมใช้ timer/manual	

6. ถังเก็บตะกอนและย่อยตะกอนส่วนเกิน

ปริมาณตะกอนที่ทิ้งในแต่ละวัน

Yobs

$Y/(1+kdA)$

Maximum yeild coefficient, Y

0.6 กก.vss/กก. BOD/วัน

Endogenous decay rate ,kd

0.06 1/วัน

Sludge aged ,A

8.00 วัน

Yobs

0.41 กก.vss/กก. BOD/วัน

มวลของปริมาณตะกอนที่เผาระเหยได้ ,Px

Yobs x BOD load กก.vss/วัน

10.02 กก.vss/วัน

มวลรวมของตะกอนแข็งแขวนลอย, Px = 80%

12.52 กก. SS/วัน

ความเข้มข้นของตะกอนก้นถัง (1% - 8%)

10,000-80,000 มก/ล.

ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด

12.52 กก./วัน

0.16 ลบ.ม./วัน

เวลากักเก็บตะกอน

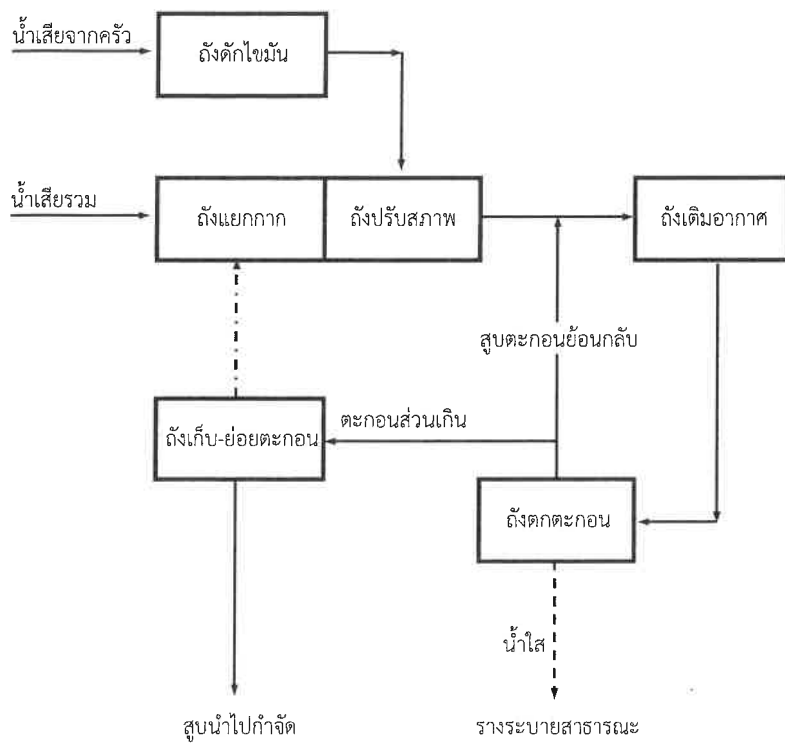
60.00 วัน

ปริมาณถังเก็บตะกอนที่ต้องการ

9.39 ลบ.ม.

ปริมาตรถังเก็บตะกอนที่จัดเตรียม

12.38 ลบ.ม. OK



FLOW DIAGRAM FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ : เบลล์วิ ลากูน
ที่ตั้ง :
พื้นที่ใช้ :
เหมาะสมกับ : น้ำเสียชุมชน
ระบบบำบัดที่ใช้ : ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ

หลักเกณฑ์ในการออกแบบ (ต่อชุด)

ข้อมูลการออกแบบ

1. ค่าบีโอดีเข้าระบบ	=	250	มก./ลิตร
2. ปริมาณน้ำเสียรวม	=	1	ลบ.ม./วัน
3. ปริมาณน้ำเสียที่คิด	=	1000	ลิตร/วัน
4. ค่าบีโอดีที่มีอยู่ในน้ำเสียที่เข้าระบบ, BODinf	=	250	มก./ลิตร
ค่าบีโอดีที่มีอยู่ในน้ำเสียที่ออกจากระบบ, BODeff	=	20	มก./ลิตร
ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	=	$\frac{(BODinf - BODeff)}{BODinf}$	
	=	92%	
5. ภาระสารอินทรีย์ทั้งหมดในรูปบีโอดี, Lr	=	0.25	กก./วัน

6. ถังเกราะ (Separation Chamber)

เพื่อแยกกาก, ของแข็ง และ ให้เกิดการย่อยสลายสิ่งปฏิกูลด้วยกระบวนการไม่ใช้อากาศ

ระยะเวลาในการกักเก็บน้ำเสียภายในถัง, RT	=	12	ชั่วโมง
ปริมาตรทั้งหมดของถังเกราะ	=	$F * RT$	
	=	0.50	ลบ.ม.
ประสิทธิภาพในการลด บีโอดี	=	20%	
บีโอดี เข้าส่วนกรองเติมอากาศ	=	200	มก./ลิตร
บีโอดีไหลลง เข้าส่วนกรองเติมอากาศ	=	0.20	กก.บีโอดี/วัน

7. ถังเติมอากาศ (Aeration Tank)

เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียด้วยจุลินทรีย์ที่ต้องการอากาศ โดยในระบบจะมีการเติมอากาศให้แก่

จุลินทรีย์ที่ต้องการอากาศโดยใช้แอร์ปั๊ม

7.1 ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber)

ระยะเวลาในการกักเก็บน้ำเสีย, RT	=	10	ชั่วโมง
ปริมาตรน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้น, F	=	1.00	ลบ.ม./วัน
ปริมาตรส่วนเติมอากาศ	=	$F * RT$	
	=	0.42	ลบ.ม.

7.2 ปริมาตรถังเติมอากาศ (Aeration Tank)

กำหนดค่าอัตราส่วน F / M	=	0.3	กก.BOD กก.MLVSS-วัน
ภาระสารอินทรีย์ทั้งหมดในรูปบีโอดี, Lr	=	0.20	กก.BOD/วัน
ค่า MLVSS ทั้งหมดในถังเติมอากาศ	=	0.67	กก.
ค่า MLVSS	=	0.80	ของ MLSS
ค่า MLSS ทั้งหมดในถังเติมอากาศ	=	0.833	กก.
	=	833333	มก.
ค่าความเข้มข้น MLSS ในถังเติมอากาศ	=	2000	มก./ลิตร
ปริมาตรของถังเติมอากาศที่คำนวณได้	=	0.42	ลบ.ม.

7.3 ปริมาณอากาศที่ต้องการ (Air Required)

ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ, O2 required	=	a * Lr + b * Sa	
เมื่อ a คือ สัมประสิทธิ์การกำจัดบีโอดี	=	0.50	กก.O2 /กก.BOD
Lr คือ ภาระสารอินทรีย์ทั้งหมดในรูปบีโอดี	=	0.20	กก.BOD/วัน
b คือ สัมประสิทธิ์อัตราการย่อยสลายจำเพาะ	=	0.10	กก.O2/kgMLSS-วัน
ปริมาตรของถังเติมอากาศ	=	0.42	ลบ.ม.
Sa คือ ค่า MLSS ทั้งหมดในถังเติมอากาศ	=	833333	มก.MLSS
	=	0.833	กก.MLSS
ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ, O2 required	=	0.183	กก.O2/วัน
ค่าการละลายของออกซิเจนในน้ำ	=	3.0%	
ปริมาณออกซิเจนในอากาศที่อุณหภูมิ 28 C	=	0.277	กก.O2/ลบ.ม.อากาศ
ปริมาณอากาศที่ต้องการ, Air required	=	22.06	ลบ.ม.อากาศ/วัน
	=	15.32	ลิตร-อากาศ/นาที่
Safety Factor	=	1.50	
ใช้ลม	=	22.98	ลิตร-อากาศ/นาที่
เลือกใช้ Air Pump รุ่น AP-40L at 0.13bar 36w.	=	48.00	ลิตร-อากาศ/นาที่
	=	2.88	ลบ.ม/ชม.
จำนวน	=	1.00	ตัว
	=	48.00	ลิตร-อากาศ/นาที่

7.4 ตัวกลาง

BOD Loading 1/ชั่วโมงเติมอากาศ	=	0.20	กก./วัน
ชนิดของตัวกลาง Big Bio			
พื้นที่ผิวสัมผัส	=	105.00	ตร.ม./ลบ.ม.-ตัวกรอง
ปริมาณตัวกลาง	=	0.10	ลบ.ม
ปริมาณพื้นที่ผิวตัวกลาง	=	10.50	ตร.ม.
ความหนาของชั้นฟิล์ม	=	70.00	ไมครอน
	=	70.00	กรัม/ตร.ม.
ปริมาณจุลินทรีย์	=	0.74	กก
F/M ratio	=	0.27	กก.BOD/กก.MLVSS-วัน
F/M ratio ที่ออกแบบ	=	0.30	กก.BOD/กก.MLVSS-วัน
			OK

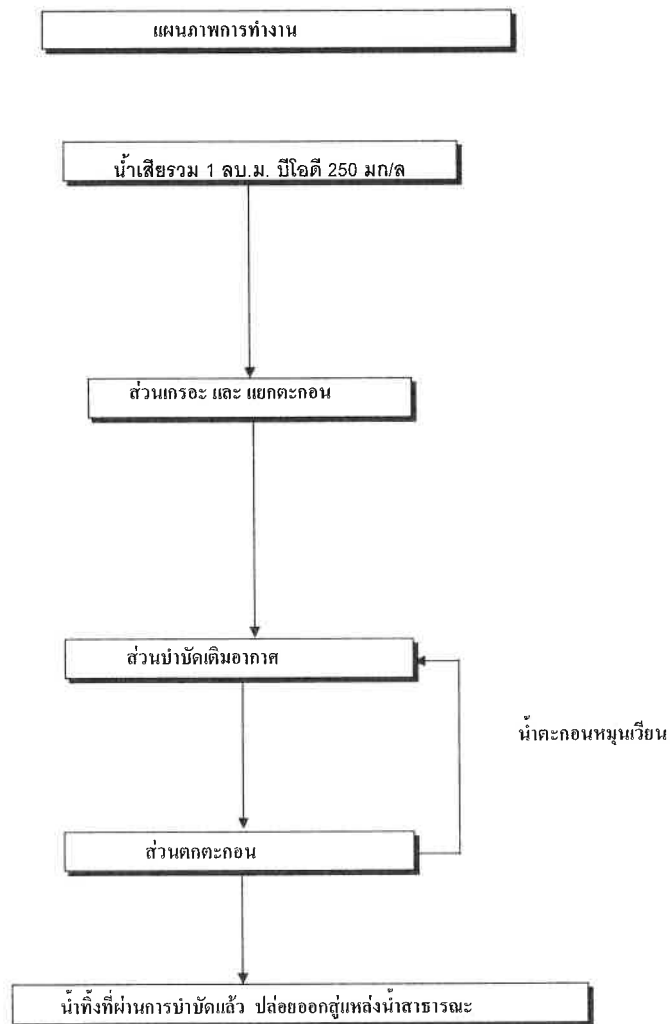
Handwritten signature or mark.

8. ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber)

ระยะเวลาในการตกตะกอน (RT)	=	2.5	ชั่วโมง	
ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด, F	=	1.00	ลบ.ม./วัน	
ปริมาตรส่วนตกตะกอน	=	$F * RT/24$		
	=	0.10	ลบ.ม.	
อัตราการไหลต่อพื้นที่ (overflow rate/sq.m)	=	24.00	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน	
พื้นที่ผิวของถังตกตะกอน	=	0.14	ตร.ม.	
ต้องการพื้นที่ผิวที่ต้องการ (surface area required)	=	0.042	ตร.ม.	OK

9. เปรียบเทียบสมรรถนะของถังบำบัดที่มาจากกรออกแบบกับที่ใช้งานจริง

	สมรรถนะของถังบำบัด ที่ใช้งานจริง		สมรรถนะของถังบำบัด ที่มาจากกรออกแบบ	
1. ปริมาตรถังกรอง, ลบ.ม.	0.50	>=	0.50	OK!
2. ปริมาตรส่วนเติมอากาศ, ลบ.ม.	0.42	>=	0.42	OK!
3. ปริมาณอากาศที่ต้องการ, ลิตร-อากาศ/นาที่	48.00	>	22.98	OK!
4. ปริมาตรส่วนตกตะกอน, ลบ.ม.	0.13	>=	0.10	OK!



ภาคผนวก ง-3

รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำและก๊าซมีเทน

รายการออกแบบระบบบำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ เบลล์วิว ลากูน

ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : น้ำทิ้งรวมจากภายในอาคาร ไม่รวมน้ำฝน
ระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ

1. Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design)	96.08 ลบ.ม./ว
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	321.45 มก./ล.
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	20.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	300.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	30.00 มก./ล.
น้ำหนัก บีโอดี ก่อนเข้าระบบ	30.88 กก บีโอดี/ว

เครื่องเติมอากาศที่เลือกใช้ภายในระบบ

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มได้น้ำ

กำลังมอเตอร์ (motor power) (ถังเติมอากาศ) 2x3.7 กิโลวัตต์

ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air circulation capacity/ unit)
50 ลบ.ม./ชม.

1.1 ปริมาณ Aerosol จากเครื่องเติมอากาศ

ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศ ทั้งหมด	=	50 ลบ.ม./ชม.	
ปริมาณออกซิเจนที่ใช้จริงที่ความลึกน้ำ 3 เมตรในรูปฟองอากาศ		10 %	
จำนวนครั้งของอากาศเติมหมุนเวียนได้ภายในระบบ	=	10.0 ครั้ง	
seafly factor		1.5	
จำนวนครั้งการหมุนเวียนจริง	=	6.67 ครั้ง	
ตัวเลขใช้จริง	=	6 ครั้ง	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	8.33 ลบ.ม./ชม.	
	=	8,333 ลิตร/ชม.	(1)

1.2 ปริมาณ Aerosol จากบ่อบำบัดน้ำเสีย

- ส่วนบ่อดักไขมัน	=	8.73 ลบ.ม.	
Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน		20 %	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	1.75 ลบ.ม./ว.	
	=	0.073 ลบ.ม./ชม.	
	=	73 ลิตร/ชม.	(2)
- ส่วนแยกกากตะกอน	=	11.35 ลบ.ม.	
Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน		20 %	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	2.27 ลบ.ม./ว.	
	=	0.095 ลบ.ม./ชม.	
	=	95 ลิตร/ชม.	(3)
- ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย	=	24.02 ลบ.ม.	
Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน		20 %	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	4.80 ลบ.ม./ว.	
	=	0.200 ลบ.ม./ชม.	
	=	200 ลิตร/ชม.	(4)
- ส่วนตกตะกอน	=	18.44 ลบ.ม.	
Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน		20 %	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	3.69 ลบ.ม./ว.	
	=	0.154 ลบ.ม./ชม.	
	=	154 ลิตร/ชม.	(5)
- ส่วนถังเก็บน้ำรียูล	=	11.55 ลบ.ม.	
Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน		20 %	
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	2.31 ลบ.ม./ว.	

=	0.096	ลบ.ม./ชม.	
=	96	ลิตร/ชม.	(6)

2. ปริมาณ Aerosol รวมทั้งหมด

ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	(1) + (2) + (3) + (4) + (5) + (6)
	=	8,951 ลิตร/ชม.
	=	8.951 ลบ.ม./ชม.
	=	214.82 ลบ.ม./ว.

หาขนาดบ่อดินเพื่อรองรับปริมาณ AEROSOL

ปริมาณแอโรซอลจากส่วนเติมอากาศ

ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศ	=	50.00	ลบ.ม./ชม.
ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศทั้งหมด	=	0.013889	ลบ.ม.ต่อ วินาที
ความเร็วอากาศเพื่อกระบวนการกำจัดเชื้อโรค	=	0.04	เมตร/วินาที
ต้องการพื้นที่	=	0.35	ตร.ม.
กำหนดขนาดบ่อกำจัดแอโรซอล			
	กว้าง	=	0.75 เมตร
	ยาว	=	1.50 เมตร
	ลึก	=	1.00 เมตร
	พื้นที่	=	1.13 ตร.ม.
	>		0.35 ตร.ม. OK

รายการออกแบบปริมาณ Bio gas จากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ เบลล์วิว ลาภูณ

ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : น้ำทิ้งรวมจากภายในอาคาร ไม่รวมน้ำฝน

ระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	321.45 มก./ล.
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	20.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	300.00 มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	30.00 มก./ล.
น้ำหนักร บีโอดี ก่อนเข้าระบบ	30.88 กก บีโอดี/วัน

1. Methane จากระบบบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design) 96.08 ลบ.ม./ว

ปริมาณ มีเทนในถังแยกกาก

คำนวณหาปริมาณ COD ที่เกิดขึ้นของระบบ

กำหนดให้ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD ภายในถังแยกกากเท่ากับ 10%

อัตราส่วนระหว่าง BOD/COD สำหรับน้ำเสียชุมชน 0.67

ดังนั้น COD ที่กำจัด $(10\% \times 3145.94 \times 88.91)/0.67$

4,609.67 กก.COD/วัน

2. ปริมาณ COD รวมทั้งหมด

ดังนั้นปริมาณ COD ที่ถูกดึงออกจากระบบ = 4,610 กก.COD/วัน

คำนวณหาปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นของระบบ

อนึ่ง แต่ละ 16 กรัมของมีเทน (CH₄) ที่ผลิตขึ้นและหายไปนในบรรยากาศจะทำให้ COD ในน้ำลดลง 65 กรัมที่อุณหภูมิและ

ความดันมาตรฐาน ซึ่งเท่ากับ 0.34 ลบ.ม. ของมีเทน(CH₄) ต่อ 1 กิโลกรัมของ COD ที่ถูกทำให้คงตัว(อ้างอิงจาก : ชีวะ เกรอต,2539.

วิศวกรรมน้ำเสีย การบำบัดทางชีวภาพ. กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.) ดังนั้นจะสามารถคำนวณหาปริมาณมีเทน

ที่เกิดขึ้นได้ดังนี้

ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้น 0.34 x 4,525

1,567.29 ล./วัน

ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นสูงสุด

1.567 ลบ.ม. CH₄/วัน

ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในบ่อเกรอะจะถูกรวบรวม โดยท่อระบายอากาศมายังบ่อดิน เพื่อทำการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษา

พบว่า ควรเลือกใช้ ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost)

ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของ รูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มม. ร่วมกับปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก

โดยจุลินทรีย์จะสามารถ ออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ สามารถกำจัด

ก๊าซมีเทนได้ทีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ล./ตรม.-วัน

หาขนาดบ่อดินเพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทน

อัตราก๊าซที่ปุ๋ยสามารถกำจัดได้ = 2,400.00 ลิตร./ตร.ม.-วัน

ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น = 1,567.29 ลิตร./วัน

เทียบเท่าก๊าซชีวภาพ = 2,612.15 ลิตร./วัน

ต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดก๊าซ = อัตราก๊าซเทียบเท่าก๊าซชีวภาพที่เกิด / อัตราก๊าซที่ปุ๋ยสามารถกำจัดได้

= 1.0884 ตร.ม

เลือกใช้บ่อดินขนาด

กว้าง = 0.75 ม.

ยาว = 1.50 ม.

ลึก = 1.00 ม.

พื้นที่ผิวจริง = 1.13 ตร.ม

> 1.0884 ตร.ม OK

โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินตามขนาดระบุ ที่กันหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และทำการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนต่อท่อก๊าซ มีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนหรือปุ๋ยจำนวน 4 แถว ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ย

(*อ้างอิงจาก : J.Nikiema,R.Brzeinski,M.Heitz,Elimination of methane generated from landfills by biofiltration,Table 2-3,P266,268)

ภาคผนวก ง-4
รายการคำนวณระบบระบายน้ำฝน

รายการคำนวณการท่อน้ำ

โครงการ เบลล์วู ลากูน

ขนาดพื้นที่ หักส่วนที่ไม่เปลี่ยนแปลงสภาพหรือพื้นที่สีเขียวที่ชั้นพื้นดิน (A)

$$= 4,532.00 \text{ ตารางเมตร}$$

สมการความเข้มข้น คำนวณที่ 5 ปี $I = [7,600/(Tc+40)]-34$

I = ความเข้มข้นในการกลับมา 5 ปี (มม./ชม.)

Tc = เวลาการรวมตัวของน้ำผิวดิน (นาท)

ข้อมูลก่อนการพัฒนาโครงการ

C ก่อนพัฒนา	=	0.30 (เป็นที่ยอมรับไม่มีสิ่งปกคลุมและราบเรียบ)
L ความยาวสุดของพื้นที่ระบายน้ำในแนวระนาบก่อนพัฒนา	=	80.00 เมตร = 262.40 ฟุต ; (ยาวไม่เกิน 1,200 ฟุต)
n' (สัมประสิทธิ์การไหล)	=	0.20 (ดูในตารางที่ 1)
S (ความลาดชันของพื้นที่ผิว)	=	1 : 500 = 0.002
Tc ก่อนพัฒนา	=	$[(2/3)(Ln'/s^{-0.5})]^{0.467}$; Kerby Equation
	=	18.10 นาที
หาความเข้มข้นจากกราฟสถานีฝนจังหวัดภูเก็ต คำนวณเกิด 5 ปี (เอกสารอ้างอิง 1)	=	120.00 มม./ชม. ; (1)
อัตราน้ำไหลนอง Q	=	CIA/1,000
	=	$0.3 \times 120 \times 4532 \times 10^{-3}$
	=	163.15 ลบ.ม./ชม.

ดังนั้น อัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ

$$= 2.72 \text{ ลบ.ม./นาท}$$

ข้อมูลหลังการพัฒนาโครงการ

C หลังพัฒนา			
พื้นที่อาคาร	=	2,420.60 ตารางเมตร	C = 0.70
พื้นที่เขียว	=	551.21 ตารางเมตร	C = 0.30
พื้นที่ถนน	=	1,560.19 ตารางเมตร	C = 0.85
C หลังพัฒนา	=	$[(2420.60 \times 0.7) + (551.21 \times 0.3) + (1560.19 \times 0.85)] / 4532$	
	=	0.70	
L ความยาวสุดของพื้นที่ระบายน้ำก่อนน้ำฝนลงสู่ท่อของโครงการ	=	8.00 เมตร = 26.24 ฟุต	
n' (สัมประสิทธิ์การไหล)	=	0.02 (ดูในตารางที่ 1)	
S (ความลาดชันของพื้นที่ผิว)	=	1 : 1000 = 0.001	
เวลาที่น้ำฝนไหลก่อนลงท่อ (Ti)	=	$[(2/3)(Ln'/s^{-0.5})]^{0.467}$	
	=	3.41 นาที	
หาเวลาน้ำไหลในท่อระบายน้ำ Tf ในแนวการระบายน้ำไกลสุด			
กรณีท่อระบายน้ำกลม			
ความยาวของท่อระบายน้ำก่อนเข้าบ่อหน้า (L)	=	355.00 เมตร	
D (ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางท่อ)	=	0.60 เมตร	
ความเร็วของน้ำในท่อระบายน้ำ	=	0.80 เมตร/วินาที	
Tf1 = L/ความเร็วน้ำในท่อ	=	7.40 นาที	
TCหลังพัฒนา (Ti + Tf1)	=	10.81 นาที	
หาความเข้มข้นจากกราฟสถานีฝนจังหวัดภูเก็ต คำนวณเกิด 5 ปี (เอกสารอ้างอิง 1)	=	143.00 มม./ชม.	
อัตราน้ำไหลนอง Q	=	CIA/1,000	
	=	$0.7 \times 143 \times 4532 \times 10^{-3}$	
	=	455.59 ลบ.ม./ชม.	

ดังนั้น อัตราการระบายน้ำสูงสุดหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ

$$= 7.59 \text{ ลบ.ม./นาท}$$

ตารางที่ 1 ค่าสัมประสิทธิ์ของการดำเนินการไหลสำหรับหาเวลาน้ำท่าไหลเข้าท่อ

ชนิดของพื้นที่ผิว	สัมประสิทธิ์ของการดำเนินการไหล
พื้นที่ผิวที่น้ำซึมลงดินไม่ได้	0.02
พื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและราบเรียบ	0.10
พื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและมีความขรุขระพอสมควร	0.20
พื้นที่ที่มีหญ้าปกคลุมไม่หนาแน่นหรือเขตเกษตรกรรม	0.20
พื้นที่ที่มีหญ้าขนาดใหญ่ เช่น หุ่นหญ้าเลี้ยงสัตว์	0.40
พื้นที่ที่เป็นป่าที่มีต้นไม้ใหญ่	0.60
พื้นที่ที่เป็นป่าที่มีต้นไม้ใหญ่และมีใบไม้ปกคลุมด้วย	0.80
พื้นที่ที่เป็นป่าสนหรือปกคลุมด้วยต้นไม้ใหญ่	0.80
พื้นที่ที่มีหญ้าปกคลุมอย่างหนาแน่น	0.80

ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ "สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบรวบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน เล่ม 1"

กรุงเทพฯ. พ.ศ.2546

ตารางค่าสัมประสิทธิ์ของการไหลของพื้นที่ที่ใช้สอยในลักษณะต่าง ๆ และพื้นที่ผิวต่าง ๆ (ค่า C)

ลักษณะที่ใช้สอยของพื้นที่	สัมประสิทธิ์การไหลของ (C)	ลักษณะพื้นที่ผิว	สัมประสิทธิ์การไหลของ (C)
เขตธุรกิจ		ส่วนปูพื้น	
หนาแน่น	0.70-0.95	ยางมะตอยหรือคอนกรีต	0.70-0.95
รอบ ๆ บริเวณเขตธุรกิจ	0.50-0.70	อิฐ หรือ อิฐตัวหนอน	0.70-0.85
เขตที่พักอาศัย		หลังคา	0.75-0.95
ครอบครัวเดี่ยว	0.30-0.50	สนาม,ดินทราย	
หลายครอบครัว,แยกกัน	0.40-0.60	เรียบ-ลาด 2%	0.05-0.10
หลายครอบครัว,ติดกัน	0.60-0.75	ลาด 2-7%	0.10-0.15
เขตที่พักอาศัย(ชานเมือง)	0.25-0.40	ชัน,ลาด 7% ขึ้นไป	0.15-0.20
เขตอพาร์ทเมนต์	0.50-0.70	สนาม,ดินแน่น	
เขตอุตสาหกรรม		เรียบ-ลาด 2%	0.13-0.17
เบา	0.50-0.80	ลาด 2-7%	0.18-0.22
หนัก	0.60-0.90	ชัน,ลาด 7% ขึ้นไป	0.25-0.35
สวนสาธารณะ	0.10-0.25		
สวนเด็กเล่น	0.20-0.35		
สถานีรถไฟ,ชุมทาง	0.20-0.35		
ที่รกร้าง	0.10-0.30		

ที่มา : ธงชัย พรรณสวัสดิ์ , 2538

นาย.....

จากคู่มือการออกแบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน ของ วสท. กำหนดให้
 ลักษณะพื้นที่ก่อนมีการก่อสร้างโครงการ ให้
 ลักษณะพื้นที่หลังมีการก่อสร้างโครงการมีพื้นที่สีเขียวและคอนกรีต ให้
 ขนาดพื้นที่โครงการ

$$\begin{aligned} C &= 0.30 \\ C &= 0.70 \\ &: 4532 \text{ ตร.ม.} \end{aligned}$$

นาที่ที่	ความ เข้มฝน มม./ชม.	ปริมาณน้ำฝนก่อน พัฒนา		สะสม ลบ.ม.	ปริมาณน้ำฝนหลัง พัฒนา		สะสม ลบ.ม.	ออกแบบอัตราการ ระบายออก		ปริมาณ น้ำฝนที่เหลือ ลบ.ม.	สะสม ลบ.ม.
		ลบม./นาที่	ลบ.ม.		ลบม./นาที่	ลบ.ม.		ลบม./นาที่	ลบ.ม.		
0.00	150.00	3.40	0.00	0.00	7.93	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	0.00
10.81	143.00	3.24	35.02	35.02	7.56	81.70	81.70	2.50	27.01	54.69	54.69
15.00	125.00	2.83	42.49	77.50	6.61	99.14	180.84	2.50	37.50	61.64	116.32
18.10	120.00	2.72	49.21	126.71	6.34	114.81	295.65	2.50	45.24	69.57	185.90
30.00	109.40	2.48	74.37	201.08	5.78	173.53	469.18	2.50	75.00	98.53	284.43
60.00	71.80	1.63	97.62	298.70	3.80	227.78	696.96	2.50	150.00	77.78	362.21
75.00	63.00	1.43	107.07	405.77	3.33	249.83	946.79	2.50	187.50	62.33	424.53
90.00	54.00	1.22	110.13	515.89	2.86	256.96	1203.75	2.50	225.00	31.96	456.50
120.00	46.50	1.05	126.44	642.34	2.46	295.03	1498.78	2.50	300.00	-4.97	451.53
150.00	38.00	0.86	129.16	771.50	2.01	301.38	1800.16	2.50	375.00	-73.62	377.91
180.00	33.00	0.75	134.60	906.10	1.74	314.07	2114.23	2.50	450.00	-135.93	241.98

The Minimum Retention Volume 456.50 ลบ.ม.

จากตารางคำนวณมีปริมาตร = 456.50 ลบ.ม.

ขนาดบ่อหน่วยที่ใช้ = 133 ตร.ม.

บ่อลึก = 5 ม.

ระยะน้ำลึก = 3.5 ม.

ปริมาตรบ่อหน่วยน้ำ = 465.50 ลบ.ม.

เลือกใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 1.25 ลบ.ม./นาที่ ทำงาน 2 ตัว สลับการทำงาน ควบคุมอัตราการไหลไม่ให้มากกว่าก่อนพัฒนา (2.50 ลบ.ม./นาที่) ระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ

เลือกท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง = 0.6 ม.

ความลาดชัน (Slope) = 1 : 400 ม./ม.

หาอัตราการระบายได้จาก Manning's Formula

$$\begin{aligned} Q &= (1/n) \times A \times R^{2/3} \times S^{1/2} \\ \text{เมื่อ } Q &= 150 \text{ ลบ.ม./ชม.} \end{aligned}$$

ความเร็วการไหล = 0.27 ม./วินาที

45

ภาคผนวก ง-5
รายการคำนวณระบบโหลดไฟฟ้าและ
รายการคำนวณค่าไฟฟ้า

รายการข้อมูลที่ต้องใช้ประกอบในการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
โครงการ

1. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบไฟฟ้า

- กรณีปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้า โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจาก
การไฟฟ้า.....ส่วนภูมิภาค..... ขนาด33.....kV ผ่าน Transformer ชนิด Oil-immersed transformer Hermetically Sealed Type.....
ขนาด.... 1000.... kVA จำนวน1.... ชุด แปลงไฟ.... 33..... kV เป็น.....400/230..... V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และโครงการมี
ความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ.....737,537..... kVA กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ.....แอมแปร์

Unit Type	Area/Unit (m2)	Total Unit	สมการที่ใช้ในการคำนวณ	Load/Unit วัตต์-แอมป์ (V/A)	ปริมาณการใช้ไฟฟ้า(ก) (แอมป์,A)
A	29	81	$VA = (90 \times A) + 1,500$	4,110	19
A1-1	29	30	$VA = (90 \times A) + 1,500$	4,110	19
A1-2	32	1	$VA = (90 \times A) + 1,500$	4,380	20
B1	68	22	$VA = (90 \times A) + 3,000$	9,120	41
B2	77	3	$VA = (90 \times A) + 3,000$	9,930	45
B3	71	3	$VA = (90 \times A) + 3,000$	9,390	43
C1	57	12	$VA = (90 \times A) + 3,000$	8,130	37
D1	167	1	$VA = (90 \times A) + 3,000$	18,030	82
D2	165	1	$VA = (90 \times A) + 3,000$	17,850	81

1

หมายเหตุ

$$\text{ปริมาณการใช้ไฟฟ้า}(I) = \frac{\text{LOAD/Unit}}{220 \text{ V.}}$$

การใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการสามารถจำแนกการใช้ไฟฟ้า ดังนี้

- 1) กิจกรรมการให้แสงสว่าง คิดเป็นร้อยละ 3.30..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 33.00..... KVA
- 2) การติดตั้งเครื่องสูบน้ำสำหรับระบบน้ำใช้ คิดเป็นร้อยละ 2.16..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 21.60..... KVA
- 3) การติดตั้งเครื่องสูบน้ำสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นร้อยละ 0.525..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 5.25..... KVA
- 4) การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ คิดเป็นร้อยละ 65.31..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 653.12..... KVA
- 5) การเดินระบบลิฟต์ภายในอาคาร คิดเป็นร้อยละ 5.05..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 50.5..... KVA
- 6) การติดตั้งเครื่องใช้ไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ -..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ -..... KVA
- 7) โหลดอื่น ๆ คิดเป็นร้อยละ 2.45..... ของปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด มีการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 24.56..... KVA

รายการคำนวณโหลดไฟฟ้า หม้อแปลง TR

NORMAL LOAD ESTIMATE

A. โหลดส่วนกลางอาคาร A

No.	Load Description	Quantity	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Other	Total
		(Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	Load (VA)	Load (VA)
A	Public Area							
1	1st Floor							
1.1	Corridor, Facility, M&E	399.00	10	-	3,990.00	-	-	3,990.00
1.2	Office	35.00	155	-	5,425.00	-	-	5,425.00
	Sub - total 1						-	9,415.00
2	2nd Floor							
2.1	Corridor, Facility, M&E	223.00	10	-	2,230	-	-	2,230
	Sub - total 2							2,230
3	3rd Floor							
3.1	Corridor, Facility, M&E	240.00	10	-	2,400	-	-	2,400
	Sub - total 3						-	2,400
4	4th Floor							
4.1	Corridor, Facility, M&E	240.00	10	-	2,400	-	-	2,400
	Sub - total 4							2,400
5	5th Floor							
5.1	Corridor, Facility, M&E	240.00	10	-	2,400	-	-	2,400
	Sub - total 5							2,400
6	6th Floor							
6.1	Corridor, Facility, M&E	404.00	10	-	4,040	-	-	4,040
	Sub - total 6							4,040
7	7th Floor							
7.1	Corridor, Facility, M&E	194.00	10	-	1,940	-	-	1,940
	Sub - total 7							1,940

No.	Load Description	Quantity	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Other	Total
		(Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	Load (VA)	Load (VA)
8	ROOF Floor							
8.1	Corridor, Facility, M&E	42.00	10	-	420	-	-	420
	Sub - total 8							420
9	Sanitary & FIRE SERVICE System							
	- CWP							14,600.00
	- CWBP							7,000.00
	- WWTP							5,250.00
	Sub - total 9							26,850
10	Other							
	Public Load							20,000.00
	LIFT							50,000.00
	Sub - total 10							70,000
	Total Public Load							118,055



B. โหลดส่วนกลางอาคาร B

No.	Load Description	Quantity	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Ltg. & Rcpt.	A/C Load	Other	Total
		(Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	(VA/Sq.m)	Load (VA)	Load (VA)
B	Public Area							
1	1st Floor							
1.1	Corridor, Facility, M&E	75.00	10	-	750.00	-	-	750.00
1.2	Shop-1	180.00	155	-	27,900.00	-	-	27,900.00
1.3	Shop-2	120.00	155	-	18,600.00	-	-	18,600.00
	Sub - total 1						-	47,250.00
2	2nd Floor							
2.1	Fitness	146.00	155	-	22,630	-	-	22,630
2.2	Recreation	95.00	155	-	14,725	-	-	14,725
	Sub - total 2							37,355
3	Other							
	Public Load							5,000.00
	LIFT							5,000.00
	Sub - total 3							10,000
	Total Public Load							94,605



C. โหลดห้องพักอาคาร A (1st - 7th)

ROOM TYPE	NO. UNIT	AREA (M ²)	LOAD (VA)	CO-INCIDENCE FACTOR	TOTAL LOAD (VA)
D1	1	167	18,030	0.9	16,227
D2	1	165	17,850	0.9	16,065
B2	3	77	9,930	0.9	26,811
B3	3	71	9,390	0.9	25,353
B1	2	68	9,120	0.9	16,416
	10				100,872
B1	10	68	9,120	0.8	72,960
	10				72,960
B1	10	68	9,120	0.7	63,840
	10				63,840
C1	10	57	8,130	0.6	48,780
	10				48,780
C1	2	57	8,130	0.5	8,130
A1-2	1	32	4,380	0.5	2,190
A1	81	29	4,110	0.5	166,455
A1-1	30	29	4,110	0.5	61,650
	114				238,425
TOTAL LOAD (VA)					524,877

A รวมโหลดส่วนกลางอาคาร A 118,055 VA

B รวมโหลดส่วนกลางอาคาร B 94,605 VA

C โหลดห้องพักอาคาร A (1st - 7th) 524,877 VA

รวม A+B+C 737,537 VA

ขนาดหม้อแปลงมีขนาด 1.25 เท่าของโหลด 921,921 x 1.25 VA

921,921 VA

เลือกหม้อแปลงขนาด 1000 KVA จำนวน 1 ชุด



หมายเหตุ

- 1 ห้องชุดที่มีพื้นที่ไม่เกิน 55 ตารางเมตร

$$\text{โหลดไฟฟ้า} = [90 \times \text{พื้นที่ห้อง (ตร.ม.)}] + 1,500 \text{ VA.}$$

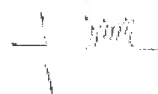
- 2 ห้องชุดที่มีพื้นที่เกิน 55 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 180 ตารางเมตร

$$\text{โหลดไฟฟ้า} = [90 \times \text{พื้นที่ห้อง (ตร.ม.)}] + 3,000 \text{ VA.}$$

- 3 ห้องชุดที่มีพื้นที่มากกว่า 180 ตารางเมตร โหลดไฟฟ้า = $[90 \times \text{พื้นที่ห้อง (ตร.ม.)}] + 6,000 \text{ VA}$

- 4 พื้นที่ส่วนกลางคิดโหลดไฟฟ้า 10 VA/M^2

5. ห้องชุดร้านค้า โหลดไฟฟ้า = $\text{พื้นที่ห้อง (ตร.ม.)} \times 155 \text{ VA}$



ภาคผนวก ง-6

รายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ
ผนังด้านนอกของอาคาร และรายการคำนวณ
ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร

รายงานการคำนวณ OTTV และ RTTV

ชื่อโครงการ	BELLEVUE LAGOON CONDO	หน้าที่-1
ชื่อบริเวณ	Phuket	
ชนิดบริเวณ	อาคารหรือบ้านพักอาศัย	
ที่ตั้งโครงการ	จังหวัดภูเก็ต	
ขนาดพื้นที่ปรับอากาศ	9,900.0 ตารางเมตร	
ความสูงของบริเวณ (FL.to FL.)	22.95 เมตร	

ค่า OTTV ของอาคาร	29.40	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ค่า RTTV ของอาคาร	8.00	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร

รายละเอียดค่า OTTV และ RTTV

	ผนังทึบ	ผนังโปร่งแสง	รวม	
ทิศ N	22.24	29.49	24.80	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ NNE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ NE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ ENE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ E	27.80	44.52	35.83	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ ESE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ SE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ SSE	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ S	23.18	43.77	30.91	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ SSW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ SW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ WSW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ W	21.26	40.23	25.89	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ WNW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ NW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
ทิศ NNW	-	-	-	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร
หลังคา	8.00	-	8.00	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร

รายละเอียดการคำนวณค่า OTTV และ RTTV

N	รหัสรายการ	ชนิดผนัง	พื้นที่ (sq.m.)	U (W/sq.m.°C)	TD (°C)	SF	SC	Q (Watt)
	รายการที่-1	ผนังทึบ	666.3	1.400	15.0	-	-	13,991.25
	รายการที่-2	ผนังทึบ	24.9	3.700	15.0	-	-	1,381.95
	รายการที่-3	ผนังโปร่งแสง	63.4	2.300	3.0	111.4	0.222	2,004.83
	รายการที่-4	ผนังโปร่งแสง	313.9	2.300	3.0	111.4	0.199	9,122.13
	รวม	พื้นที่ผนังทึบ			691.2	ตารางเมตร		
		Q ของผนังทึบ			15,373.20	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังทึบ			22.24	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		พื้นที่ผนังโปร่งแสง			377.3	ตารางเมตร		
		Q ของผนังโปร่งแสง			11,126.96	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังโปร่งแสง			29.49	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		ค่า OTTV ของผนังด้านนี้			24.80	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
E	รหัสรายการ	ชนิดผนัง	พื้นที่ (sq.m.)	U (W/sq.m.°C)	TD (°C)	SF	SC	Q (Watt)
	รายการที่-6	ผนังทึบ	325.9	1.400	15.0	-	-	6,842.85
	รายการที่-7	ผนังทึบ	80.0	3.700	15.0	-	-	4,440.00
	รายการที่-8	ผนังโปร่งแสง	282.0	2.300	3.0	179.0	0.222	13,154.42
	รายการที่-9	ผนังโปร่งแสง	92.5	2.300	3.0	179.0	0.174	3,519.90
	รวม	พื้นที่ผนังทึบ			405.9	ตารางเมตร		
		Q ของผนังทึบ			11,282.85	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังทึบ			27.80	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		พื้นที่ผนังโปร่งแสง			374.5	ตารางเมตร		
		Q ของผนังโปร่งแสง			16,674.32	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังโปร่งแสง			44.52	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		ค่า OTTV ของผนังด้านนี้			35.83	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
S	รหัสรายการ	ชนิดผนัง	พื้นที่ (sq.m.)	U (W/sq.m.°C)	TD (°C)	SF	SC	Q (Watt)
	รายการที่-16	ผนังทึบ	853.4	1.400	15.0	-	-	17,921.40

รายการที่-17	ผนังทึบ	57.5	3.700	15.0	-	-	3,191.25
รายการที่-18	ผนังโปร่งแสง	452.3	2.300	3.0	178.2	0.222	21,015.73
รายการที่-19	ผนังโปร่งแสง	95.5	2.300	3.0	178.2	0.135	2,956.91
รวม	พื้นที่ผนังทึบ			910.9	ตารางเมตร		
	Q ของผนังทึบ			21,112.65	วัตต์		
	ค่า OTTV ของผนังทึบ			23.18	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
	พื้นที่ผนังโปร่งแสง			547.8	ตารางเมตร		
	Q ของผนังโปร่งแสง			23,972.64	วัตต์		
	ค่า OTTV ของผนังโปร่งแสง			43.77	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
	ค่า OTTV ของผนังด้านนี้			30.91	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		

W	รหัสรายการ	ชนิดผนัง	พื้นที่ (sq.m.)	U (W/sq.m.°C)	TD (°C)	SF	SC	Q (Watt)
	รายการที่-11	ผนังทึบ	493.4	1.400	15.0	-	-	10,360.35
	รายการที่-12	ผนังทึบ	3.7	3.700	15.0	-	-	205.35
	รายการที่-13	ผนังโปร่งแสง	64.0	2.300	3.0	171.5	0.222	2,878.56
	รายการที่-14	ผนังโปร่งแสง	96.5	2.300	3.0	171.5	0.176	3,578.95
	รวม	พื้นที่ผนังทึบ			497.1	ตารางเมตร		
		Q ของผนังทึบ			10,565.70	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังทึบ			21.26	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		พื้นที่ผนังโปร่งแสง			160.5	ตารางเมตร		
		Q ของผนังโปร่งแสง			6,457.51	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังโปร่งแสง			40.23	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		ค่า OTTV ของผนังด้านนี้			25.89	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		

หลังคา	รหัสรายการ	ชนิดผนัง	พื้นที่ (sq.m.)	U (W/sq.m.°C)	TD (°C)	SF	SC	Q (Watt)
	รายการที่-21	หลังคาทึบ	973.0	0.500	16.0	-	-	7,784.00
	รวม	พื้นที่ผนังทึบ			973.0	ตารางเมตร		
		Q ของผนังทึบ			7,784.00	วัตต์		
		ค่า OTTV ของผนังทึบ			8.00	วัตต์ ต่อ ตารางเมตร		
		พื้นที่ผนังโปร่งแสง			-	ตารางเมตร		

Q ของผนังโปร่งแสง

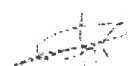
- วัตต์

ค่า OTTV ของผนังโปร่งแสง

- วัตต์ ต่อ ตารางเมตร

ค่า OTTV ของผนังด้านนี้

8.00 วัตต์ ต่อ ตารางเมตร



ภาคผนวก ง-7

รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

โครงการ เบลล์วิว ลาภูณ
ตารางสรุปขนาดภาระทำความเย็นของโครงการ

TYPE	รูปแบบ	จำนวนเครื่อง		ขนาดการทำความเย็น	
A1	WALL TYPE	1	เครื่อง	24,000	BTU/HR
A1-1	WALL TYPE	1	เครื่อง	24,000	BTU/HR
A1-2	WALL TYPE	1	เครื่อง	24,000	BTU/HR
B1	WALL TYPE	1	เครื่อง	9,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	12,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	18,000	BTU/HR
B2	WALL TYPE	1	เครื่อง	9,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	18,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	24,000	BTU/HR
B3	WALL TYPE	1	เครื่อง	9,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	12,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	18,000	BTU/HR
C1	WALL TYPE	1	เครื่อง	9,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	18,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	30,000	BTU/HR
D1	WALL TYPE	1	เครื่อง	12,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	15,000	BTU/HR
	WALL TYPE	3	เครื่อง	24,000	BTU/HR
D2	WALL TYPE	2	เครื่อง	9,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	18,000	BTU/HR
	WALL TYPE	1	เครื่อง	24,000	BTU/HR
	WALL TYPE	2	เครื่อง	30,000	BTU/HR

ตารางสรุปขนาดภาระทำความเย็นของโครงการ

ชั้น	TYPE	จำนวนห้อง		ขนาดการทำความเย็น		จำนวนรวม	
1st	A1	13	ห้อง	24,000	BTU/HR	312,000	BTU/HR
	C1	7	ห้อง	9,000	BTU/HR	63,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	126,000	BTU/HR
				30,000	BTU/HR	210,000	BTU/HR
รวมภาระทำความเย็นชั้น 1						711,000	BTU/HR
2st	A1	13	ห้อง	24,000	BTU/HR	312,000	BTU/HR
	A1-1	3	ห้อง	24,000	BTU/HR	72,000	BTU/HR
รวมภาระทำความเย็นชั้น 2						384,000	BTU/HR
3rd	A1	11	ห้อง	24,000	BTU/HR	264,000	BTU/HR
	A1-1	5	ห้อง	24,000	BTU/HR	120,000	BTU/HR
	B1	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	9,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	12,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
	B2	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	9,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
				24,000	BTU/HR	24,000	BTU/HR
	B3	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	9,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	12,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
	รวมภาระทำความเย็นชั้น 3						513,000

ตารางสรุปขนาดภาระทำความเย็นของโครงการ

ชั้น	TYPE	จำนวนห้อง		ขนาดการทำความเย็น		จำนวนรวม	
4th-5th	A1	11	ห้อง	24,000	BTU/HR	264,000	BTU/HR
	A1-1	6	ห้อง	24,000	BTU/HR	144,000	BTU/HR
	B1	5	ห้อง	9,000	BTU/HR	45,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	60,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	90,000	BTU/HR
	B2	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	9,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
				24,000	BTU/HR	24,000	BTU/HR
	B3	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	9,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	12,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
รวมภาระทำความเย็นชั้น 4-5						1,386,000	BTU/HR
6th	A1	12	ห้อง	24,000	BTU/HR	288,000	BTU/HR
	A1-1	7	ห้อง	24,000	BTU/HR	168,000	BTU/HR
	B1	4	ห้อง	9,000	BTU/HR	36,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	48,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	72,000	BTU/HR
รวมภาระทำความเย็นชั้น 6						612,000	BTU/HR
7th	A1	10	ห้อง	24,000	BTU/HR	240,000	BTU/HR
	A1-1	2	ห้อง	24,000	BTU/HR	48,000	BTU/HR
	A1-2	1	ห้อง	24,000	BTU/HR	24,000	BTU/HR
	B1	3	ห้อง	9,000	BTU/HR	27,000	BTU/HR
				12,000	BTU/HR	36,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	54,000	BTU/HR
	D1	1	ห้อง	12,000	BTU/HR	12,000	BTU/HR
				15,000	BTU/HR	15,000	BTU/HR
				24,000	BTU/HR	72,000	BTU/HR
	D2	1	ห้อง	9,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
				18,000	BTU/HR	18,000	BTU/HR
				24,000	BTU/HR	72,000	BTU/HR
				30,000	BTU/HR	60,000	BTU/HR
รวมภาระทำความเย็นชั้น 7						696,000	BTU/HR
DEMAND FACTOR						1	
รวมภาระการทำความเย็นทั้งโครงการ						4,302,000	BTU/HR
คิดเป็นตันความเย็นทั้งโครงการ						359	TON

Remark

1 MATCHING CAPACITY SHALL BE BASE ON OUT DOOR TEMP. 95 F DB, AMBIENT CONDITION 80/67 F DB/WB

2 SATURATED SUCTION TEMPERATURE SHALL BE RANGE 43-45 F

3 EQUIPMENT SHALL BE AS FOLLOW

- 2 SET SUCTION SHUT OFF VALVE
- FILTER DRIER & SIGHT GLASS (BUILD IN NOT ACCEPT)
- HEIGHT/LOW PRESSURE CUT/OFF (FOR 5 Tr. AND UP SHALL BE MANUAL SETING)
- 5 MINIUTE TIMER DELAY RELAY
- OVER/UNDER LOAD AND PHASE PROTECTION
- CONNECTED SAFETY SWITCH RATE AMP NOT LESS THAN 2 TIME OF RLA

4 ABBREVIATIONS FOR UNIT TYPE :

- CPDD : Celling condealed, Ducted type, Direct drive
- HFSB : Horizontal, Floor mounted, Single skin, Belt drive
- HCSB : Horizontal, Ceiling mounted, Single skin, Belt drive
- CASD : Ceiling Cassette, Direct drive
- HCDB : Horizontal, Ceiling mounted, Double skin, Belt drive
- VFBS : Vertical, Floor mounted, Single skin, Belt drive
- CSED : Ceiling Suspended, Expose type, Direct drive
- WT : Wall type, Direct drive

	CONTENTS	PAGE
1	ห้องMDBชั้น1	1
2	ห้องปั้มน้ำ	2
3	ห้องไฟฟ้าแต่ละชั้น	3
4	ห้องขยะแต่ละชั้น	4
5	ห้องน้ำลิอบบี้	5
6	ห้องน้ำพิการลิอบบี้	6
7	ห้องน้ำห้องพักA1	7
8	ห้องน้ำห้องพักA1-1	8
9	ห้องน้ำห้องพักB1	9
10	ห้องน้ำห้องพักB2	10
11	ห้องน้ำห้องพักB3	11
12	ห้องน้ำห้องพักC1	12
13	ห้องน้ำห้องพักD1,D2	13
14	ห้องปั้มน้ำชั้น6	14
15	ห้องปั้มน้ำสระชั้น6	15
16	ห้องน้ำชายอาคารB	16
17	ห้องน้ำหญิงอาคารB	17
18	ห้องน้ำคนพิการอาคารB	18
19	ห้องปั้มอาคารB	19



รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องMDBชั้น1

Area(พื้นที่)	=	24	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	2371.32	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	592.83	CFM
	=	1007.22	CMH ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องปั๊มน้ำ

Area(พื้นที่)	=	12	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	1185.66	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที
$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$				
Ventilation flow	=	296.415	CFM	
	=	503.61	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องไฟฟ้าแต่ละชั้น

Area(พื้นที่)	=	3	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	296.42	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	74.10375	CFM	
	=	125.90	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องขยะแต่ละชั้น

Area(พื้นที่)	=	4	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	395.22	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	4	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	26.348	CFM	
	=	44.77	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคาร ได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องน้ำลิโอบบี้

Area(พื้นที่)	=	5.2	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	513.79	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	102.7572	CFM	
	=	174.58	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องน้ำพิการสือบปี

Area(พื้นที่)	=	5.2	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	513.79	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	102.7572	CFM	
	=	174.58	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ช่องช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพัก A1

Area(พื้นที่)	=	4.5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	412.86	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	82.57275	CFM	
	=	140.29	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพัก A1-1

Area(พื้นที่)	=	3.8	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	348.64	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	69.7281	CFM	
	=	118.47	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น



รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพัก B1

Area(พื้นที่)	=	5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	458.74	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	91.7475	CFM	
	=	155.88	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพัก B2

Area(พื้นที่)	=	5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	458.74	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	91.7475	CFM	
	=	155.88	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพัก B3

Area(พื้นที่)	=	5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	458.74	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	91.7475	CFM	
	=	155.88	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้
พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำห้องพักC1

Area(พื้นที่)	=	4.5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	412.86	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	82.57275	CFM	
	=	140.29	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องน้ำห้องพักD1,D2

Area(พื้นที่)	=	8	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	733.98	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	146.796	CFM	
	=	249.41	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องปั๊มน้ำชั้น6

Area(พื้นที่)	=	77	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	7064.56	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	1766.14	CFM	
	=	3000.67	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องปั๊มน้ำสระชั้น6

Area(พื้นที่)	=	96	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.6	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	8807.76	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	2201.94	CFM	
	=	3741.10	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิด ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องน้ำชายอาคารB

Area(พื้นที่)	=	18	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	1778.49	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	355.698	CFM	
	=	604.33	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ส.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องนำหญิงอาคารB

Area(พื้นที่)	=	18	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	1778.49	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	355.698	CFM	
	=	604.33	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องน้ำคนพิการอาคารB

Area(พื้นที่)	=	5	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	494.03	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	12	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rate}}{60}$$

Ventilation flow	=	98.805	CFM	
	=	167.87	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น

รายการคำนวณการระบายอากาศ

ห้องปั้มอาคารB

Area(พื้นที่)	=	20	m ²	ตารางเมตร
Hight(ความสูง)	=	2.8	m	เมตร
Room Volume(ปริมาตร)	=	1976.10	cu.ft	ลบ.ฟุต
Ventilation Rate	=	15	Air Changes/hr	จำนวนเท่าต่อชั่วโมง
1 Hour (อัตราการระบายต่อชั่วโมง)	=	60	minute	นาที

$$CFM = \frac{\text{Room Volume} \times \text{Ventilation Rat}}{60}$$

Ventilation flow	=	494.025	CFM	
	=	839.35	CMH	ลบ.เมตร/ชั่วโมง

หมายเหตุ

- 1 ข้อมูลอัตราการระบายอากาศมาจาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (หนังสือมาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของ ว.ศ.ท
- 2 (*) จาก พรบ.กฎกระทรวงฉบับที่ 33 พศ. 2522 อาจสามารถระบายอากาศโดยธรรมชาติได้โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้
พื้นที่ของช่องเปิดนี้ต้องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ห้องพื้นที่ห้องนั้น



ภาคผนวก ง-8

รายการคำนวณกำแพงกันดิน

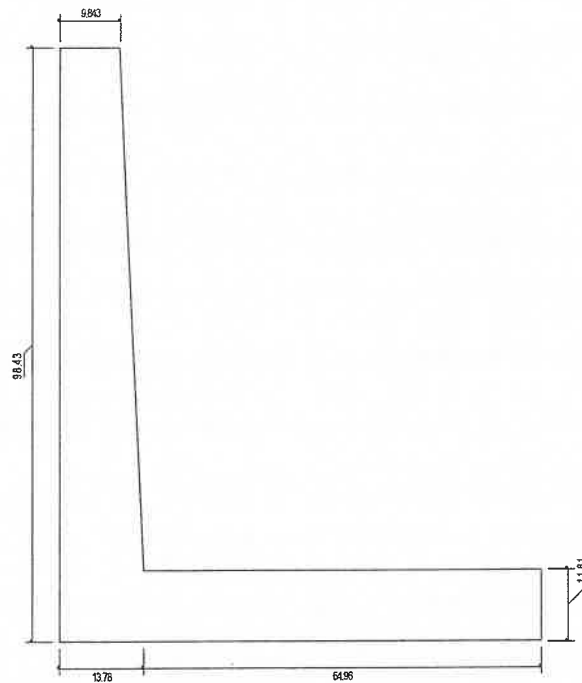
■ รายการคำนวณกำแพงกันดิน

1. General Information

- (1) Design Code : ACI318-14
(2) Code Unit : lbf, in

2. Material

- (1) F'_c : 3.414ksi
(2) F_y : 56.89ksi
(3) F_{ys} : 56.89ksi



3. Soil and Load

(1) Back Fill

- Inclined Back Fill : Yes
- Back Fill Slope : 2.000

mt

- Back Fill Height : 0.000ft
- Internal Friction Angle : 30.00
- Unit Density : 0.115kip/ft³

(2) Surcharge Load

- Surcharge Load (Flat) : 0.102kip/ft²
- Surcharge Load (Slope) : 0.000kip/ft²

(3) Foundation Ground

- Internal Friction Angle : 30.00
- Cohesion : 0.000kip/ft²
- Bearing Capacity : 2.089kip/ft²

(4) Load

- Soil Factor : 1.600
- Water Factor : 1.600

4. Section

(1) Section Information

- Type : L
- Total Height : 8.202ft

(2) Stem

- Top Thickness : 9.843in
- Bottom Thickness : 13.78in
- Back Horizontal Distance : 3.937in
- Cover (Front) : 1.969in
- Cover (Back) : 1.969in

(3) Foundation

- Depth : 11.81in
- Slope Depth : 0.000in
- Heel Length : 5.413ft
- Cover : 1.969in



(4) Shear Key

- Use Shear Key : No

5. Rebar

(1) Stem Rebar (Stem at Bot)

- Vertical Bar (Front) : P12@7.874
- Vertical Bar (Back) : P12@7.874 +
- Horizontal Bar : P12@7.874

(2) Stem Rebar (Stem at Half)

- Vertical Bar (Front) : P12@7.874
- Vertical Bar (Back) : P12@7.874 + P12@7.874
- Horizontal Bar : P12@7.874

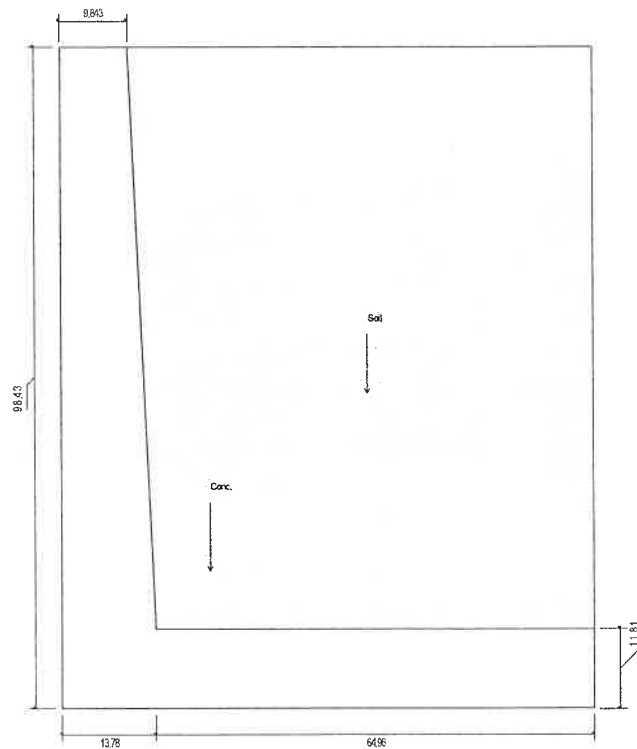
(3) Foundation Rebar (Heel)

- Main Rebar : P12@7.874 + P12@7.874
- Distribution Bar : P12@7.874

(4) Foundation Rebar (Toe)

- Main Rebar : P12@7.874 + P12@7.874
- Distribution Bar : P12@7.874





6. Calculate Soil Pressure for stability

(1) Applied active soil pressure

- Trial wedge method

(2) Calculate coefficient of active soil pressure

- Friction angle of backfill earth ϕ : 30.00
- Friction angle of Wall δ : 0.000

Wedge Angle	Friction Angle	Wedge Weight (kip/in)	P_A (kip/in)	Active Coeff.
57.00	0.000	0.209	0.116	0.360
57.50	0.000	0.205	0.116	0.360
58.00	0.000	0.201	0.116	0.360
58.50	0.000	0.197	0.116	0.360
59.00	0.000	0.193	0.116	0.360

(3) Active soil pressure

- Horizontal P_{AH} : 0.116kip/in
- Vertical P_{AV} : 0.000kip/in

7. Check Overturning

(1) Calculate overturning moment

$$M_o = \frac{1}{3} P_A H = 3.797 \text{kip-in/in}$$

(2) Calculate resistance Moment

Part	W (kip/in)	Dist (ft)	Resist. M (kip-in/in)
Concrete Self Weight	0.164	1.822	3.584
BackFill Soil Self Weight	0.384	3.772	17.40
Surcharge Load (Flat)	0.0490	3.691	2.170
Surcharge Load (Slope)	0.000	0.820	0.000
Summation	0.597	-	23.15

(3) Check Overturning

$$M_r / M_o = 6.099 > 2.000$$

8. Check Bearing

(1) Calculate eccentricity

$$e = \left| \frac{L}{2} \frac{M_r - M_o}{\Sigma W} \right| = 6.960 \text{in} < \frac{L}{6} = 13.12 \text{in}$$

(2) Check Bearing

$$q_{\max} = \frac{\Sigma W}{L} \left(1 + \frac{6e}{L} \right) = 1.672 \text{kip/ft}^2 < q_a = 2.089 \text{kip/ft}^2$$

9. Check Sliding

(1) Applied passive soil pressure

- Rankine's passive soil pressure

(2) Calculate coefficient of passive soil pressure

$$K_p = \frac{1 + \sin \phi}{1 - \sin \phi} = 3.000$$



(3) Calculate friction coefficient

- $\mu = \text{MIN}[0.6, \tan \phi_b] = 0.577$

(4) Calculate sliding force

- $H_n = P_{AH} = 0.116 \text{ kip/in}$

(5) Calculating Resistance Force

- $H_r = \mu \sum W = 0.345 \text{ kip/in}$

(6) Check Sliding

- $H_r / H_n = 2.980 > 1.500$

10. Calculate Soil Pressure for section design

(1) Applied active soil pressure

- Trial wedge method

(2) Calculate coefficient of active soil pressure

- Friction angle of backfill earth $\phi : 30.00$
- Friction angle of Wall $\delta : 10.00$
- Wall back face inclined angle $\theta : 2.603$

Wedge Angle	Friction Angle	Active Coeff.	Wedge Weight (kip/in)	P_A (kip/in)
58.50	0.175	0.331	0.164	0.0824
59.00	0.175	0.331	0.161	0.0824
59.50	0.175	0.331	0.158	0.0824
60.00	0.175	0.331	0.155	0.0824
60.50	0.175	0.331	0.152	0.0824

11. Calculate capacity of Stem - Bottom

(1) Calculate design forces

- $p_{AH} = K_{ah} \gamma H = 0.00187 \text{ ksi}$
- $p_{AHs} = K_{ah} \gamma w_s = 0.000232 \text{ ksi}$
- $V_u = p_{AH} \frac{H}{2} + p_{AHs} H = 0.162 \text{ kip/in}$

$$\bullet M_u = p_{AH} \frac{H}{2} \frac{H}{3} + p_{AHs} H \frac{H}{2} = 5.144 \text{kip-in/in}$$

(2) Calculate minimum rebar area required

$$\bullet A_{s,min} = 0.331 \text{in}^2$$

$$\bullet A_s = 0.267 \text{in}^2$$

(3) Calculate minimum rebar space required

$$\bullet s_{req} = 18.00 \text{in}$$

$$\bullet s = 7.874 \text{in} < s_{req}$$

(4) Check moment capacity

$$\bullet d_{eff} = 11.57 \text{in}$$

$$\bullet \phi = 0.900$$

$$\bullet M_u = 5.144 \text{kip-in/in}$$

$$\bullet \phi M_n = 12.95 \text{kip-in/in}$$

$$\bullet M_u / \phi M_n = 0.397$$

(5) Check Shear Capacity

$$\bullet \phi = 0.750$$

$$\bullet V_u = 0.162 \text{kip/in}$$

$$\bullet \phi V_c = \phi 2 \sqrt{f'_c} b_w d = 1.014 \text{kip/in}$$

$$\bullet V_u / \phi V_c = 0.160$$

(6) Calculate distribution bar

$$\bullet A_{s,dist} = 0.2 * A_s = 0.0534 \text{in}^2$$

$$\bullet s_{dist} = 18.00 \text{in}$$

12. Calculate capacity of Stem - Middle

(1) Calculate design forces

$$\bullet p_{AH} = K_{ah} \gamma H = 0.000937 \text{ksi}$$

$$\bullet p_{AHs} = K_{ah} \gamma w_s = 0.000232 \text{ksi}$$

$$\bullet V_u = p_{AH} \frac{H}{2} + p_{AHs} H = 0.0486 \text{kip/in}$$

$$\bullet M_u = p_{AH} \frac{H}{2} \frac{H}{3} + p_{AHs} H \frac{H}{2} = 0.817 \text{kip-in/in}$$

(2) Calculate minimum rebar area required

- $A_{s,min} = 0.283\text{in}^2$
- $A_s = 0.534\text{in}^2$

(3) Calculate minimum rebar space required

- $s_{req} = 18.00\text{in}$
- $s = 7.874\text{in} < s_{req}$

(4) Check moment capacity

- $d_{eff} = 10.11\text{in}$
- $\phi = 0.900$
- $M_u = 0.817\text{kip-in/in}$
- $\phi M_n = 22.05\text{kip-in/in}$
- $M_u / \phi M_n = 0.0371$

(5) Check Shear Capacity

- $\phi = 0.750$
- $V_u = 0.0486\text{kip/in}$
- $\phi V_c = \phi \cdot 2 \sqrt{f_c} b_w d = 0.842\text{kip/in}$
- $V_u / \phi V_c = 0.0577$

(6) Calculate distribution bar

- $A_{s,dist} = 0.2 * A_s = 0.107\text{in}^2$
- $s_{dist} = 18.00\text{in}$

13. Calculate capacity of heel

(1) Calculate design forces

Part	Shear (kip/in)	Dist (ft)	Moment (kip-in/in)	Load Factor
Concrete Self Weight	0.0773	2.707	2.509	1.200
Soil Self Weight	0.448	2.707	14.54	1.200
Surcharge Flat	0.0739	2.707	2.401	1.600
Surcharge Slope	0.000	0.000	0.000	0.000
Soil Pressure	0.000	0.000	0.000	1.600
Foundation Reaction	-0.523	2.024	-12.71	1.000
Summation	0.0755	-	6.740	-

(2) Calculate minimum rebar area required

- $A_{s,min} = 0.283\text{in}^2$
- $A_s = 0.534\text{in}^2$

(3) Calculate minimum rebar space required

- $s_{req} = 18.00\text{in}$
- $s = 7.874\text{in} < s_{req}$

(4) Check moment capacity

- $d_{eff} = 10.11\text{in}$
- $\phi = 0.900$
- $M_u = 6.740\text{kip-in/in}$
- $\phi M_n = 22.05\text{kip-in/in}$
- $M_u / \phi M_n = 0.306$

(5) Check Shear Capacity

- $\phi = 0.750$
- $V_u = 0.0755\text{kip/in}$
- $\phi V_c = \phi 2 \sqrt{f'_c} b_w d = 0.842\text{kip/in}$
- $V_u / \phi V_c = 0.0896$

(6) Calculate distribution bar

- $A_{s,dist} = 0.2 * A_s = 0.107\text{in}^2$
- $s_{dist} = 18.00\text{in}$
-

mt

ภาคผนวก ง-9
รายการคำนวณโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหว

หนังสือรับรองผู้ออกแบบ*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

เกณฑ์และมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบ

การออกแบบโครงสร้างรับแผ่นดินไหว

- กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และใช้วิธีคำนวณหาแรงแบบพลศาสตร์
- ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและใช้วิธีคำนวณหาแรงแบบพลศาสตร์ โดยมีรายละเอียด ดังนี้
 - สถานที่ก่อสร้าง ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
 - กำหนดใช้อัตราส่วนความหน่วงร้อยละ 5
 - ประเภทชั้นดินปกติ (แบบ D)
 - อาคารประเภทความสำคัญ II (ปกติ) ตัวประกอบความสำคัญ 2
 - ความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมที่คาบสั้น = 0.313
 - ความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมที่คาบ 1 วินาที = 0.129
 - สัมประสิทธิ์สำหรับชั้นดิน ณ ที่ตั้งอาคาร $F_a=1.550$, $F_v=2.284$
 - ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมที่ถูกปรับแก้เนื่องจากผลของชั้นดิน $S_{ms}=0.485$, $S_{m1}=0.295$
 - ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ $S_{ds}=0.323$, $S_{d1}=0.196$, $S_{d1} < S_{ds}$

ตารางที่ ๑ การแบ่งประเภทการออกแบบต้านทานแผ่นดินไหวโดยพิจารณาจากค่า S_{DS}

ค่า S_{DS}	ประเภทการออกแบบต้านทานแผ่นดินไหว		
	ประเภทความสำคัญ I (น้อย) หรือ II (ปกติ)	ประเภทความสำคัญ III (มาก)	ประเภทความสำคัญ IV (สูงมาก)
$S_{DS} < 0.067$	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)
$0.067 \leq S_{DS} < 0.133$	(ข)	ข	ค
$0.133 \leq S_{DS} < 0.200$	ค	ค	ง
$0.200 \leq S_{DS}$	ง	ง	ง

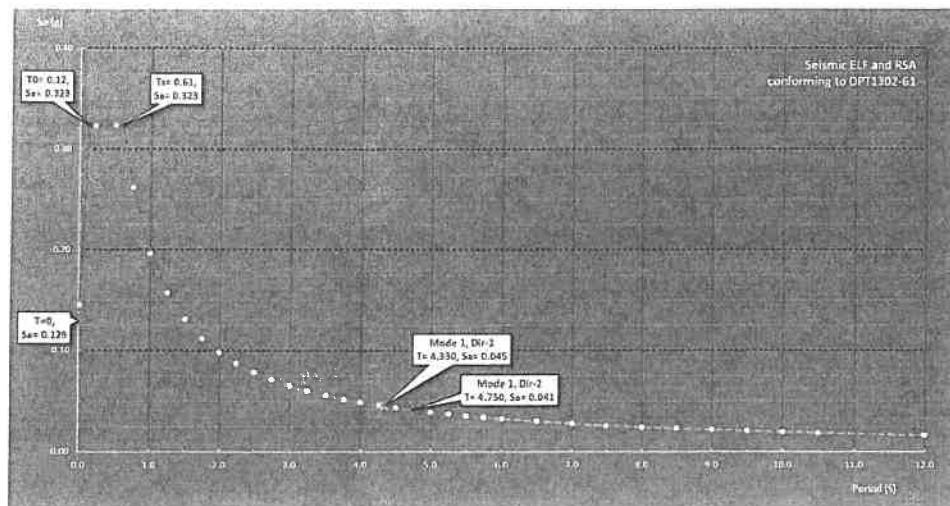
ตารางที่ ๒ การแบ่งประเภทการออกแบบต้านทานแผ่นดินไหวโดยพิจารณาจากค่า S_{D1}

ค่า S_{D1}	ประเภทการออกแบบต้านทานแผ่นดินไหว		
	ประเภทความสำคัญ I (น้อย) หรือ II (ปกติ)	ประเภทความสำคัญ III (มาก)	ประเภทความสำคัญ IV (สูงมาก)
$S_{D1} < 0.067$	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)	ก (ไม่จำเป็นต้องคำนวณแรง)
$0.067 \leq S_{D1} < 0.133$	ข	ข	ค
$0.133 \leq S_{D1} < 0.200$	(ค)	ค	ง
$0.200 \leq S_{D1}$	ง	ง	ง

- สรุป กำหนดเป็นอาคารประเภท ค.
- ระบบโครงสร้าง Dual System Concrete Shear Walls with Concrete frame
- Response Modification Factor $R=5.5$




(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146



รูปแสดง สเปกตรัมผลตอบสนองสำหรับการออกแบบด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์

(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

	Project		Bellevue Lagon		Job Ref	
	STRUCTURE				Sheet no.	
					Page 1/21	
Drawn by	kitti	Check	20/02/2023	Created by		Date
					13/02/2023	App'd by
						13/02/2023


Structure

Seismic Loading Summary

General

Method	ASCE7	
Structure details		
Height to highest level	26.500	m
Ignore seismic in floor (and below)	St. 1 (1)	
Number of storeys	8	
Max earthquake spectral response acceleration		
S_s short (0.2 s) period (mapped)	31.30	% g
S_1 1.0 s period (mapped)	12.90	% g
Site Class	D - Stiff soil	ASCE7-10 Table 20.3-1
Risk Category	II	ASCE7-10 Table 1.5-1
Design spectral response acceleration		
S_{DS} short (0.2 s) period	32.33	% g
S_{D1} 1.0 s period	19.64	% g
Seismic Importance Factor, I_e	1.000	ASCE7-10 Table 1.5-2
Seismic Design Category	C	ASCE7-10 Clause 11.6
T_L long period transition period	6.000	sec
T_s (S_{D1}/S_{DS})	0.607	sec
Effective Seismic Weight, W	10574.90	tf
Structure Type	ASCE7-10 Table 12.8-2	
Direction Dir1	Concrete moment-resisting frames	
Direction Dir2	Concrete moment-resisting frames	
Basic seismic force resisting system	ASCE7-10 Table 12.2-1	
Direction Dir1	E. Dual Systems with Intermediate Moment Frames	
	8. Ordinary reinforced concrete shear walls	
Direction Dir2	E. Dual Systems with Intermediate Moment Frames	
	8. Ordinary reinforced concrete shear walls	
	Direction Dir1	Direction Dir2
Response Modification Factor, R	5.500	5.500
System Over-Strength Factor, Ω_0	2.500	2.500
Deflection Amplification Factor, C_d	4.500	4.500
Redundancy Factor, p	1.000	1.000
Approximate fundamental period, T_a [sec]	0.890	0.890
Exponent related to structural period k	1.416	1.421
Modal Base Shear (from RSA), V_i [tf]	228.03	192.24
Structure fundamental period for strength [sec]	1.333	1.341
Seismic response coefficient for strength, C_s	0.027	0.027
Governing equation for strength	Eq. 12.8-3	Eq. 12.8-3
Seismic base shear for strength, V [tf]	283.41	281.61
Scaling Factor for Forces ($0.85 V/V_i$)	1.056	1.245
Structure fundamental period for drift [sec]	1.333	1.645
Seismic response coefficient for drift, C_s	0.027	0.022
Governing equation for drift	Eq. 12.8-3	Eq. 12.8-3
Seismic base shear for drift, V [tf]	283.41	229.65
Scaling Factor for Drifts	1.000	1.000
Structure Plan Irregularities - User Defined	ASCE7-10 Table 12.3-1	
Plan irreg 1a - torsion	No	
Plan irreg 1b - extreme torsion	No	
Plan irreg 2 - re-entrant corners	No	
Plan irreg 3 - diaphragm discontinuity	No	
Plan irreg 4 - out of plane	No	
Plan irreg 5 - Non parallel systems	No	
Structure Vertical Irregularities - User Defined	ASCE7-10 Table 12.3-2	
Vert irreg 1a - soft storey	No	
Vert irreg 1b - extreme soft storey	No	
Vert irreg 2 - weight mass	No	
Vert irreg 3 - geometric	No	
Vert irreg 4 - in plane	No	

(นายกิตติ บุญแสง)

	Project		Bellevue Lagon		Jou Ref	
	Structure				Steel no.	
					Page 2/21	
Calc. by	kittu	Date	20/02/2023	Chk'd by	Date	13/02/2023
				App'd by	Date	
				13/02/2023		

Vert irreg 5a - weak storey

No

Vert irreg 5b - extreme weak storey

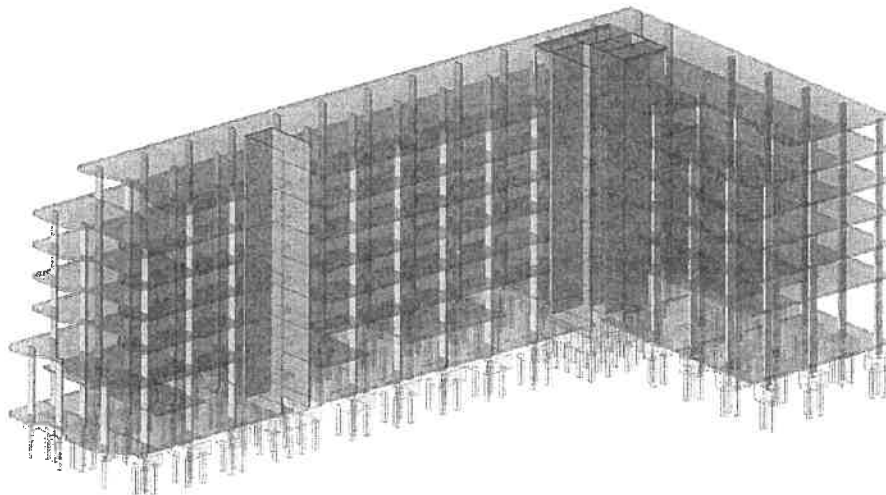
No

Modal Response Spectrum Analysis is permitted (ASCE7-10 12.9)

Reference	Level [m]	Weight [tf]	Direction Dir1			Direction Dir2		
			C _v	F [tf]	Ecc [m]	C _v	F [tf]	Ecc [m]
St. 9 (9)	25.500	88.19	0.020	5.60	0.409	0.020	5.58	2.168
St. 8 (8)	22.700	1129.63	0.215	60.83	1.843	0.215	60.54	3.265
St. 7 (7)	19.500	1878.35	0.288	81.57	1.843	0.288	81.12	3.488
St. 6 (6)	16.300	1517.80	0.180	51.13	1.843	0.180	50.81	3.488
St. 5 (5)	13.100	1550.11	0.135	38.32	1.843	0.135	38.04	3.488
St. 4 (4)	9.900	1550.11	0.091	25.77	1.843	0.091	25.56	3.488
St. 3 (3)	6.700	1612.74	0.054	15.42	1.843	0.054	15.27	3.625
St. 2 (2)	3.500	1247.97	0.017	4.76	1.318	0.017	4.70	3.400

Analysis procedure to be used:

Modal Response Spectrum Analysis




Model


Analysis

Modal Frequencies

20 Effective Seismic Weight, First-order RSA seismic

Mode Number	Period [sec]	Frequency [Hz]	Error [%]	Mass Participation [%]			Modal Mass [tf]
				Dir 1	Dir 2	Z	
1	2.442	0.4	0.00	0.09	4.11	0.00	107.49
2	1.970	0.5	0.00	2.08	1.88	0.00	811.99
3	1.645	0.6	0.00	0.41	67.05	0.00	2631.33
4	1.333	0.8	0.00	71.58	0.61	0.00	1162.51
5	1.008	1.0	0.00	2.43	0.00	0.00	106.89
6	0.850	1.2	0.00	0.00	0.34	0.00	107.82
7	0.445	2.2	0.00	0.00	0.00	0.00	105.36
8	0.411	2.4	0.00	0.31	0.05	0.00	1824.40
9	0.360	2.8	0.00	3.05	0.19	0.00	126.18
10	0.331	3.0	0.00	0.78	17.65	0.00	1911.90
11	0.313	3.2	0.00	14.15	1.36	0.00	1029.28


 (นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ รบ.2146

	Project		Bellevue Lagoon		Job Ref	
	Structure				Sheet no	
					Page 3/21	
	Date	20/02/2023	Checked by	Date	13/02/2023	App'd by
						Date
						13/02/2023

Summed Mass

First-order RSA seismic

Modal Mass Combination	Number of Modes Found	Translation [%]			Participation Translation [%]		
		Dir 1	Dir 2	Z	Dir 1	Dir 2	Z
20 Effective Seismic Weight	11	100.00	100.00		94.89	93.24	0.00


Foundation Reactions

Foundation Reactions, First-order RSA seismic

Supports


Support	Coordinates [m]			Support rotation	Reference	Size	Rotation [°]	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP 3/A	20.122	38.910	-1.000	0.0000	C11	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.57	± 0.37	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.02	± 1.45	± 0.04	0	0	± 5
SUP 3/B	20.122	34.710	-1.000	0.0000	C26	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.53	± 0.37	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.21	± 1.45	± 0.03	0	0	± 5
SUP 3/D	20.122	26.010	-1.000	0.0000	C30	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.88	± 0.37	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.29	± 1.45	± 0.02	0	0	± 5
SUP A.1/1.1	6.722	38.410	-1.000	0.0000	C50	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.00	± 0.56	± 0.21	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.00	± 1.90	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/1	9.722	38.910	-1.000	0.0000	C13	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.00	± 0.47	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.00	± 1.40	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/2	14.922	38.910	-1.000	0.0000	C12	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.16	± 0.42	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.95	± 1.42	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/4	25.322	38.910	-1.000	0.0000	C10	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.38	± 0.32	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.72	± 1.48	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/5	30.522	38.910	-1.000	0.0000	C9	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.19	± 0.27	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.87	± 1.52	± 0.04	0	0	± 5

(นายกิตติ บุญแสง)


	Project		Bellevue Lagoon		Job Ref	
	Structure				Sheet no	
					Page 4/23	
Calc by	kitti	Date	20/02/2023	Chk'd by		Date
						13/02/2023
App'd by		Date	13/02/2023			
						13/02/2023


Support	Coordinates [m]			Support rotation	Reference	Size	Rotation	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP A/7	35.722	38.910	-1.000	0.0000	C8	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.23	± 0.22	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.07	± 1.56	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/9	40.922	38.910	-1.000	0.0000	C14	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.24	± 0.17	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.13	± 1.61	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/11	46.122	38.910	-1.000	0.0000	C7	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.17	± 0.12	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.15	± 1.65	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/13	51.322	38.910	-1.000	0.0000	C6	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.16	± 0.08	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.13	± 1.70	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/15	56.522	38.910	-1.000	0.0000	C5	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.25	± 0.04	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.94	± 1.75	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/16	61.722	38.910	-1.000	0.0000	C4	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.18	± 0.05	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.68	± 1.80	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/18	66.922	38.910	-1.000	0.0000	C3	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.17	± 0.09	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.86	± 1.86	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/20	72.122	38.910	-1.000	0.0000	C2	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.40	± 0.14	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.28	± 1.91	± 0.04	0	0	± 5
SUP A/22	77.322	38.910	-1.000	0.0000	C1	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.18	± 0.19	± 0.18	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.45	± 1.97	± 0.04	0	0	± 5
SUP B.1/1.1	6.722	34.410	-1.000	0.0000	C51	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	0.00	± 0.56	± 0.21	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	± 1.90	± 0.04	0	0	± 5



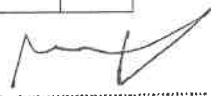
 Tekla Structural Designer	Project	Bellevue Lagoon		Job Ref		
	Structure			Sheet no	Page 5/21	
	Calc by	Date	Chk'd by	Date	App'd by	Date
	Kitt	20/02/2023		13/02/2023		13/02/2023

Support	Coordinates [m]			Support rotation	Reference	Size	Rotation [°]	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP B/1	9.722	34.710	-1.000	0.0000	C24	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	0.00	0.47	0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	1.40	0.03	0	0	± 5
SUP B/2	14.922	34.710	-1.000	0.0000	C25	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.58	± 0.42	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.40	± 1.42	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/4	25.322	34.710	-1.000	0.0000	C27	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.49	± 0.32	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 2.88	± 1.49	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/5	30.522	34.710	-1.000	0.0000	C17	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.36	± 0.27	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.83	± 1.52	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/7	35.722	34.710	-1.000	0.0000	C16	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.17	± 0.22	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.59	± 1.56	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/9	40.922	34.710	-1.000	0.0000	C15	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.19	± 0.17	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.54	± 1.61	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/11	46.122	34.710	-1.000	0.0000	C18	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.13	± 0.12	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.57	± 1.65	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/13	51.322	34.710	-1.000	0.0000	C19	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.07	± 0.08	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.68	± 1.70	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/15	56.522	34.710	-1.000	0.0000	C36	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.29	± 0.04	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.04	± 1.75	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/16	61.722	34.710	-1.000	0.0000	C20	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.86	± 0.05	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 4.63	± 1.80	± 0.03	0	0	± 5


 (นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

 Tekla Structural Designer	Project		Bellevue Lagoon		Job Ref	
	Structure				Sheet no.	
					Page 6/23	
	Calc. by	Date	Chk'd by	Date	App'd by	Date
	Kitt	20/02/2023		13/02/2023		13/02/2023

Support	Coordinates [m]			Support	Reference	Size	Rotation	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP B/18	66.922	34.710	-1.000	0.0000	C21	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.47	± 0.09	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.83	± 1.86	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/20	72.122	34.710	-1.000	0.0000	C22	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.41	± 0.14	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.23	± 1.92	± 0.03	0	0	± 5
SUP B/22	77.322	34.710	-1.000	0.0000	C23	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.20	± 0.19	± 0.17	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.47	± 1.97	± 0.03	0	0	± 5
SUP C.1/1.1	6.722	28.010	-1.000	0.0000	C52	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	0.00	± 0.56	± 0.20	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	± 1.90	± 0.03	0	0	± 5
SUP D/1	9.722	26.010	-1.000	0.0000	C28	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	0.00	± 0.47	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	± 1.40	± 0.02	0	0	± 5
SUP D/2	14.922	26.010	-1.000	0.0000	C29	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.23	± 0.42	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.33	± 1.42	± 0.02	0	0	± 5
SUP D/6	33.922	26.010	-1.000	0.0000	C31	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.51	± 0.24	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.53	± 1.55	± 0.02	0	0	± 5
SUP D/8	39.122	26.010	-1.000	0.0000	C32	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.18	± 0.19	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.31	± 1.59	± 0.02	0	0	± 5
SUP D/10	44.322	26.010	-1.000	0.0000	C33	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.05	± 0.14	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.66	± 1.63	± 0.02	0	0	± 5
SUP D/12	49.522	26.010	-1.000	0.0000	C34	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.29	± 0.09	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.43	± 1.68	± 0.02	0	0	± 5





Tekla Structural Designer

Project

Bellevue Lagon

Job Ref

Structure

Sheet no.

Page 7/21

Calc. by

kitti

Date

20/02/2023

Chk. by

Date

13/02/2023

App'd by

Date

13/02/2023

Support	Coordinates (m)			Support Rotation	Reference	Size	Rotation [°]	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP D/14	54.722	26.010	-1.000	0.0000	C35	300x800	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.38	± 0.05	± 0.16	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.13	± 1.73	± 0.02	0	0	± 5
SUP E/21	76.172	24.510	-1.000	90.0000	C40	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 1.57	± 2.73	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.86	± 0.34	± 0.80	0	0	± 5
SUP F/17	63.272	19.310	-1.000	90.0000	C37	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 1.21	± 1.03	± 0.01	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.37	± 0.19	± 0.27	0	0	± 5
SUP F/19	68.472	19.310	-1.000	90.0000	C38	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 1.56	± 1.04	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.31	± 0.17	± 0.27	0	0	± 5
SUP F/21	76.172	19.310	-1.000	90.0000	C39	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.58	± 1.04	± 0.03	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 1.53	± 0.17	± 0.29	0	0	± 5
SUP G/17	63.272	14.110	-1.000	90.0000	C41	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	0.00	± 0.99	± 0.01	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	± 0.24	± 0.27	0	0	± 5
SUP G/19	68.472	14.110	-1.000	90.0000	C42	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.61	± 0.99	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.45	± 0.22	± 0.27	0	0	± 5
SUP G/21	76.172	14.110	-1.000	90.0000	C43	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.38	± 0.99	± 0.03	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.25	± 0.22	± 0.29	0	0	± 5
SUP H/17	63.272	8.910	-1.000	90.0000	C44	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	0.00	± 0.94	± 0.01	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	0.00	± 0.30	± 0.27	0	0	± 5
SUP H/19	68.472	8.910	-1.000	90.0000	C45	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.48	± 0.94	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.22	± 0.30	± 0.27	0	0	± 5

	Project		Bellevue Lagon		Job Ref	
	Structure				Sheet no	
					Page 8/21	
	Calc by	Date	Chk'd by	Date	App'd by	Date
	kitti	20/02/2023		13/02/2023		13/02/2023

Support	Coordinates [m]			Support	Reference	Size	Rotation	Loadcase	Reactions					
	X	Y	Z						F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
SUP H/21	76.172	8.910	-1.000	90.0000	C46	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.48	± 0.94	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.24	± 0.30	± 0.28	0	0	± 5
SUP I/17	63.272	3.710	-1.000	90.0000	C47	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.00	± 0.89	± 0.01	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.00	± 0.37	± 0.27	0	0	± 5
SUP I/19	68.472	3.710	-1.000	90.0000	C48	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.22	± 0.89	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.50	± 0.37	± 0.27	0	0	± 5
SUP I/21	76.172	3.710	-1.000	90.0000	C49	300x800	90.0000	22 Seismic Dir1	± 0.26	± 0.89	± 0.02	0	0	± 4
								23 Seismic Dir2	± 0.49	± 0.37	± 0.28	0	0	± 5

Wall Supports

No results available.

Core Supports

Core Ref.	Rotation [°]	Loadcase	Reactions					
			F _{vert} [tf]	F _{major} [tf]	F _{minor} [tf]	M _{major} [kgf-m]	M _{minor} [kgf-m]	M _{tor} [kgf-m]
Core 1	0.0000	22 Seismic Dir1	± 1.93	± 11.87	± 211.88	± 103883	± 3.248E+06	± 191736
		23 Seismic Dir2	± 8.95	± 170.20	± 29.19	± 2.041E+06	± 234421	± 140324
Core 2	0.0000	22 Seismic Dir1	± 0.99	± 33.09	± 49.14	± 253276	± 493659	± 108834
		23 Seismic Dir2	± 5.94	± 135.66	± 6.80	± 1.266E+06	± 63092	± 14305

Analysis

Core Line Forces

First-order RSA seismic

22 Seismic Dir1

(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146



Tekla
Structural
Designer

Project

Bellevue Lagoon

Job Ref

Structure

Sheet no

Page 9/21

Calc by

kitti

Date

20/02/2023

Chk'd by

Date

13/02/2023

App'd by


Date

13/02/2023

Source	Height [m]	Rotation [°]	Stack	Location [m]	Position	Shear [tf]		Moment [kgf-m]		Axial Force	Torsion [kgf-m]
						Major	Minor	Major	Minor		
Core 1	25.500	0.0000	9	2.800	Below	± 0.49	± 3.06	± 3464	± 8803	± 0.31tf	± 1594.8
	24.100	0.0000	9	1.400	Above	± 0.59	± 3.76	± 3579	± 6045	± 0.37	± 1627.3
			9	1.400	Below	± 0.59	± 3.76	± 3579	± 6045	± 0.37	± 1627.3
	22.700	0.0000	9	0.000	Above	± 0.67	± 4.40	± 3884	± 6668	± 0.37	± 1673.0
			8	3.200	Below	± 5.39	± 40.15	± 2554	± 25214	± 1.93	± 171671.4
	21.100	0.0000	8	1.600	Above	± 5.43	± 40.75	± 10420	± 52944	± 1.93	± 171722.6
			8	1.600	Below	± 5.43	± 40.75	± 10420	± 52944	± 1.93	± 171722.6
	19.500	0.0000	8	0.000	Above	± 5.46	± 41.27	± 19049	± 116476	± 1.93	± 171769.1
			7	3.200	Below	± 8.64	± 108.86	± 19050	± 116480	± 1.93	± 252673.2
	17.900	0.0000	7	1.600	Above	± 8.64	± 109.28	± 32802	± 282109	± 1.93	± 252714.2
			7	1.600	Below	± 8.64	± 109.28	± 32802	± 282109	± 1.93	± 252714.2
	16.300	0.0000	7	0.000	Above	± 8.62	± 109.62	± 46578	± 455109	± 1.93	± 252749.7
			6	3.200	Below	± 6.78	± 131.17	± 46579	± 455113	± 1.93	± 294804.3
	14.700	0.0000	6	1.600	Above	± 6.74	± 131.44	± 57227	± 659107	± 1.93	± 294833.5
			6	1.600	Below	± 6.74	± 131.44	± 57227	± 659107	± 1.93	± 294833.5
	13.100	0.0000	6	0.000	Above	± 6.69	± 131.65	± 67830	± 866393	± 1.93	± 294858.6
			5	3.200	Below	± 4.63	± 151.49	± 67830	± 866396	± 1.93	± 327599.7
	11.500	0.0000	5	1.600	Above	± 4.62	± 151.72	± 72091	± 1.095E+06	± 1.93	± 327622.4
			5	1.600	Below	± 4.62	± 151.72	± 72091	± 1.095E+06	± 1.93	± 327622.4
	9.900	0.0000	5	0.000	Above	± 4.62	± 151.91	± 76701	± 1.328E+06	± 1.93	± 327642.0
			4	3.200	Below	± 7.73	± 171.32	± 76701	± 1.328E+06	± 1.93	± 346315.2
	8.300	0.0000	4	1.600	Above	± 7.79	± 171.57	± 75798	± 1.576E+06	± 1.93	± 346334.4
			4	1.600	Below	± 7.79	± 171.57	± 75798	± 1.576E+06	± 1.93	± 346334.4
	6.700	0.0000	4	0.000	Above	± 7.85	± 171.78	± 76824	± 1.831E+06	± 1.93	± 346350.9
			3	3.200	Below	± 11.75	± 199.08	± 76824	± 1.831E+06	± 1.93	± 346454.0
	5.100	0.0000	3	1.600	Above	± 11.80	± 199.30	± 78572	± 2.114E+06	± 1.93	± 346470.0
			3	1.600	Below	± 11.80	± 199.30	± 78572	± 2.114E+06	± 1.93	± 346470.0
	3.500	0.0000	3	0.000	Above	± 11.84	± 199.48	± 84574	± 2.405E+06	± 1.93	± 346482.8
			2	3.500	Below	± 11.34	± 201.96	± 84574	± 2.405E+06	± 1.93	± 278198.0
	1.750	0.0000	2	1.750	Above	± 11.36	± 202.06	± 89371	± 2.723E+06	± 1.93	± 278206.4
			2	1.750	Below	± 11.38	± 202.14	± 89371	± 2.723E+06	± 1.93	± 278223.0
	0.000	0.0000	2	0.000	Above	± 11.39	± 202.19	± 98054	± 3.049E+06	± 1.93	± 278215.5
			1	1.000	Below	± 11.87	± 211.88	± 98054	± 3.049E+06	± 1.93	± 191735.9
	-0.500	0.0000	1	0.500	Above	± 11.87	± 211.88	± 100836	± 3.148E+06	± 1.93	± 191735.9
			1	0.500	Below	± 11.87	± 211.88	± 100836	± 3.148E+06	± 1.93	± 191735.9
	-1.000	0.0000	1	0.000	Above	± 11.87	± 211.88	± 103883	± 3.248E+06	± 1.93	± 191735.9

(นายกิตติ บุญแสง)

วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

	Project: Bellevue Lagoon				Job Ref:	
	Structure:				Sheet no: Page 10/21	
	Calc by: kitti	Date: 20/02/2023	Chk'd by:	Date: 13/02/2023	App'd by:	Date: 13/02/2023

Source	Height [m]	Rotation [°]	Stack	Location [m]	Position	Shear [tf]		Moment [kgf-m]		Axial Force [tf]	Torsion [kgf-m]
						Major	Minor	Major	Minor		
Core 2	25.500	0.0000	9	2.800	Below	± 0.28	± 0.83	± 2	± 23	0.00	± 381.1
	24.100	0.0000	9	1.400	Above	± 0.41	± 1.19	± 454	± 1309	0.00	± 375.9
			9	1.400	Below	± 0.41	± 1.19	± 454	± 1309	0.00	± 375.9
	22.700	0.0000	9	0.000	Above	± 0.52	± 1.52	± 1126	± 3285	0.00	± 363.7
			8	3.200	Below	± 5.09	± 3.99	± 4647	± 11667	± 0.99	± 23583.4
	21.100	0.0000	8	1.600	Above	± 5.06	± 4.27	± 12224	± 10442	± 0.99	± 23592.3
			8	1.600	Below	± 5.06	± 4.27	± 12224	± 10442	± 0.99	± 23592.3
	19.500	0.0000	8	0.000	Above	± 5.04	± 4.50	± 20152	± 13011	± 0.99	± 23599.9
			7	3.200	Below	± 9.87	± 15.48	± 20152	± 13014	± 0.99	± 64904.2
	17.900	0.0000	7	1.600	Above	± 9.92	± 15.68	± 21385	± 29486	± 0.99	± 64916.1
			7	1.600	Below	± 9.92	± 15.68	± 21385	± 29486	± 0.99	± 64916.1
	16.300	0.0000	7	0.000	Above	± 9.95	± 15.85	± 31784	± 53316	± 0.99	± 64925.8
			6	3.200	Below	± 10.37	± 18.54	± 31785	± 53318	± 0.99	± 81984.3
	14.700	0.0000	6	1.600	Above	± 10.39	± 18.67	± 44160	± 81337	± 0.99	± 81992.5
			6	1.600	Below	± 10.39	± 18.67	± 44160	± 81337	± 0.99	± 81992.5
	13.100	0.0000	6	0.000	Above	± 10.39	± 18.77	± 58624	± 110425	± 0.99	± 81999.3
			5	3.200	Below	± 11.51	± 21.83	± 58624	± 110427	± 0.99	± 97820.0
	11.500	0.0000	5	1.600	Above	± 11.53	± 21.94	± 71554	± 142519	± 0.99	± 97826.6
			5	1.600	Below	± 11.53	± 21.94	± 71554	± 142519	± 0.99	± 97826.6
	9.900	0.0000	5	0.000	Above	± 11.55	± 22.04	± 86444	± 175802	± 0.99	± 97832.3
			4	3.200	Below	± 13.87	± 25.17	± 86444	± 175803	± 0.99	± 113082.1
	8.300	0.0000	4	1.600	Above	± 13.92	± 25.30	± 99897	± 211301	± 0.99	± 113087.7
			4	1.600	Below	± 13.92	± 25.30	± 99897	± 211301	± 0.99	± 113087.7
	6.700	0.0000	4	0.000	Above	± 13.96	± 25.41	± 116051	± 248357	± 0.99	± 113092.6
			3	3.200	Below	± 18.04	± 30.85	± 116051	± 248358	± 0.99	± 129796.2
	5.100	0.0000	3	1.600	Above	± 18.09	± 30.96	± 132991	± 291497	± 0.99	± 129801.1
			3	1.600	Below	± 18.09	± 30.96	± 132991	± 291497	± 0.99	± 129801.1
	3.500	0.0000	3	0.000	Above	± 18.14	± 31.06	± 153558	± 336447	± 0.99	± 129804.8
			2	3.500	Below	± 24.38	± 34.58	± 153558	± 336448	± 0.99	± 125370.0
	1.750	0.0000	2	1.750	Above	± 24.40	± 34.64	± 186308	± 390842	± 0.99	± 125372.1
			2	1.750	Below	± 24.42	± 34.68	± 186308	± 390842	± 0.99	± 125372.8
	0.000	0.0000	2	0.000	Above	± 24.43	± 34.70	± 222480	± 446890	± 0.99	± 125372.9
			1	1.000	Below	± 33.09	± 49.14	± 222480	± 446891	± 0.99	± 108833.9
	-0.500	0.0000	1	0.500	Above	± 33.09	± 49.14	± 237801	± 470214	± 0.99	± 108833.9
			1	0.500	Below	± 33.09	± 49.14	± 237801	± 470214	± 0.99	± 108833.9
	-1.000	0.0000	1	0.000	Above	± 33.09	± 49.14	± 253276	± 493659	± 0.99	± 108833.9

23 Seismic Dir2



Tekla Structural Designer

Project

Bellevue Lagon

Job Ref

Structure

Sheet no.

Page 11/21

Calc by

Kitti

Date

20/02/2023

Check by

Date

13/02/2023

App'd by

13/02/2023

Source	Height [m]	Rotation [°]	Stack	Location [m]	Position	Shear [tf]		Moment [kgf-m]		Axial Force	Torsion [kgf-m]
						Major	Minor	Major	Minor		
Core 1	25.500	0.0000	9	2.800	Below	± 2.98	± 0.73	± 34964	± 13686	± 5.87 [tf]	± 1390.9
	24.100	0.0000	9	1.400	Above	± 3.74	± 0.90	± 33217	± 13370	± 5.87	± 1370.3
			9	1.400	Below	± 3.74	± 0.90	± 33217	± 13370	± 5.87	± 1370.3
	22.700	0.0000	9	0.000	Above	± 4.43	± 1.04	± 31202	± 13064	± 5.87	± 1356.2
			8	3.200	Below	± 25.63	± 7.73	± 69701	± 11681	± 8.95	± 61179.3
	21.100	0.0000	8	1.600	Above	± 25.79	± 7.85	± 93534	± 14390	± 8.95	± 61214.7
			8	1.600	Below	± 25.79	± 7.85	± 93534	± 14390	± 8.95	± 61214.7
	19.500	0.0000	8	0.000	Above	± 25.87	± 7.94	± 126117	± 24396	± 8.95	± 61247.9
			7	3.200	Below	± 80.27	± 16.42	± 126120	± 24397	± 8.95	± 55402.6
	17.900	0.0000	7	1.600	Above	± 80.66	± 16.46	± 138590	± 46866	± 8.95	± 55414.2
			7	1.600	Below	± 80.66	± 16.46	± 138590	± 46866	± 8.95	± 55414.2
	16.300	0.0000	7	0.000	Above	± 80.96	± 16.47	± 236225	± 72010	± 8.95	± 55423.9
			6	3.200	Below	± 86.91	± 14.90	± 236230	± 72011	± 8.95	± 58235.6
	14.700	0.0000	6	1.600	Above	± 87.14	± 14.87	± 353538	± 94199	± 8.95	± 58238.2
			6	1.600	Below	± 87.14	± 14.87	± 353538	± 94199	± 8.95	± 58238.2
	13.100	0.0000	6	0.000	Above	± 87.30	± 14.81	± 482724	± 116912	± 8.95	± 58239.8
			5	3.200	Below	± 101.57	± 11.22	± 482728	± 116912	± 8.95	± 67804.1
	11.500	0.0000	5	1.600	Above	± 101.81	± 11.20	± 621448	± 128666	± 8.95	± 67802.7
			5	1.600	Below	± 101.81	± 11.20	± 621448	± 128666	± 8.95	± 67802.7
	9.900	0.0000	5	0.000	Above	± 102.02	± 11.19	± 769622	± 141527	± 8.95	± 67801.6
			4	3.200	Below	± 116.63	± 14.75	± 769623	± 141527	± 8.95	± 78297.2
	8.300	0.0000	4	1.600	Above	± 116.92	± 14.84	± 924390	± 142482	± 8.95	± 78297.7
			4	1.600	Below	± 116.92	± 14.84	± 924390	± 142482	± 8.95	± 78297.7
	6.700	0.0000	4	0.000	Above	± 117.19	± 14.93	± 1.089E+06	± 147127	± 8.95	± 78298.7
			3	3.200	Below	± 130.71	± 22.03	± 1.089E+06	± 147127	± 8.95	± 90677.8
	5.100	0.0000	3	1.600	Above	± 130.98	± 22.12	± 1.261E+06	± 151384	± 8.95	± 90680.5
			3	1.600	Below	± 130.98	± 22.12	± 1.261E+06	± 151384	± 8.95	± 90680.5
	3.500	0.0000	3	0.000	Above	± 131.20	± 22.20	± 1.443E+06	± 163306	± 8.95	± 90683.2
			2	3.500	Below	± 140.62	± 27.47	± 1.443E+06	± 163305	± 8.95	± 107860.7
	1.750	0.0000	2	1.750	Above	± 140.73	± 27.51	± 1.658E+06	± 183291	± 8.95	± 107862.0
			2	1.750	Below	± 140.81	± 27.54	± 1.658E+06	± 183291	± 8.95	± 107858.3
	0.000	0.0000	2	0.000	Above	± 140.87	± 27.57	± 1.881E+06	± 212525	± 8.95	± 107863.1
			1	1.000	Below	± 170.20	± 29.19	± 1.881E+06	± 212525	± 8.95	± 140324.5
	-0.500	0.0000	1	0.500	Above	± 170.20	± 29.19	± 1.961E+06	± 223265	± 8.95	± 140324.5
			1	0.500	Below	± 170.20	± 29.19	± 1.961E+06	± 223265	± 8.95	± 140324.5
	-1.000	0.0000	1	0.000	Above	± 170.20	± 29.19	± 2.041E+06	± 234421	± 8.95	± 140324.5

(นายกิตติ บุญแสง)

	Project				Job Ref				
	Bellevue Lagon								
	Structure				Sheet no.				
Calc by				Date		Chk'd by		Date	
kitti				20/02/2023				13/02/2023	
App'd by				Date					
						13/02/2023			

Source	Height [m]	Rotation [°]	Stack	Location [m]	Position	Shear [tf]		Moment [kgf-m]		Axial Force [tf]	Torsion [kgf-m]
						Major	Minor	Major	Minor		
Core 2	25.500	0.0000	9	2.800	Below	± 1.03	± 0.20	± 8	± 5	0.00	± 111.6
	24.100	0.0000	9	1.400	Above	± 1.47	± 0.28	± 1635	± 313	0.00	± 122.8
			9	1.400	Below	± 1.47	± 0.28	± 1635	± 313	0.00	± 122.8
	22.700	0.0000	9	0.000	Above	± 1.86	± 0.35	± 4058	± 776	0.00	± 130.7
			8	3.200	Below	± 19.44	± 1.32	± 30707	± 2353	± 5.94	± 7047.7
	21.100	0.0000	8	1.600	Above	± 19.42	± 1.38	± 56910	± 2418	± 5.94	± 7043.6
			8	1.600	Below	± 19.42	± 1.38	± 56910	± 2418	± 5.94	± 7043.6
	19.500	0.0000	8	0.000	Above	± 19.37	± 1.43	± 86174	± 4017	± 5.94	± 7040.2
			7	3.200	Below	± 53.39	± 3.16	± 86175	± 4017	± 5.94	± 12715.4
	17.900	0.0000	7	1.600	Above	± 53.58	± 3.18	± 90118	± 8411	± 5.94	± 12716.3
			7	1.600	Below	± 53.58	± 3.18	± 90118	± 8411	± 5.94	± 12716.3
	16.300	0.0000	7	0.000	Above	± 53.71	± 3.18	± 153298	± 13313	± 5.94	± 12717.6
			6	3.200	Below	± 54.92	± 3.15	± 153301	± 13314	± 5.94	± 13275.0
	14.700	0.0000	6	1.600	Above	± 54.99	± 3.15	± 227084	± 17955	± 5.94	± 13278.1
			6	1.600	Below	± 54.99	± 3.15	± 227084	± 17955	± 5.94	± 13278.1
	13.100	0.0000	6	0.000	Above	± 55.03	± 3.13	± 308327	± 22720	± 5.94	± 13281.4
			5	3.200	Below	± 60.98	± 3.02	± 308329	± 22720	± 5.94	± 13721.8
	11.500	0.0000	5	1.600	Above	± 61.07	± 3.02	± 387078	± 26254	± 5.94	± 13724.4
			5	1.600	Below	± 61.07	± 3.02	± 387078	± 26254	± 5.94	± 13724.4
	9.900	0.0000	5	0.000	Above	± 61.16	± 3.02	± 472824	± 30077	± 5.94	± 13726.8
			4	3.200	Below	± 71.26	± 3.71	± 472824	± 30077	± 5.94	± 16649.7
	8.300	0.0000	4	1.600	Above	± 71.43	± 3.75	± 556716	± 32779	± 5.94	± 16649.2
			4	1.600	Below	± 71.43	± 3.75	± 556716	± 32779	± 5.94	± 16649.2
	6.700	0.0000	4	0.000	Above	± 71.58	± 3.78	± 649868	± 36221	± 5.94	± 16648.6
			3	3.200	Below	± 85.77	± 4.81	± 649868	± 36221	± 5.94	± 20064.0
	5.100	0.0000	3	1.600	Above	± 85.93	± 4.85	± 750075	± 40113	± 5.94	± 20062.5
			3	1.600	Below	± 85.93	± 4.85	± 750075	± 40113	± 5.94	± 20062.5
	3.500	0.0000	3	0.000	Above	± 86.07	± 4.88	± 860657	± 44996	± 5.94	± 20061.0
			2	3.500	Below	± 95.10	± 5.73	± 860658	± 44996	± 5.94	± 20413.6
	1.750	0.0000	2	1.750	Above	± 95.18	± 5.75	± 995512	± 51042	± 5.94	± 20412.6
			2	1.750	Below	± 95.23	± 5.76	± 995512	± 51042	± 5.94	± 20411.5
	0.000	0.0000	2	0.000	Above	± 95.26	± 5.77	± 1.139E+06	± 58219	± 5.94	± 20410.6
			1	1.000	Below	± 135.66	± 6.80	± 1.139E+06	± 58220	± 5.94	± 14304.9
	-0.500	0.0000	1	0.500	Above	± 135.66	± 6.80	± 1.202E+06	± 60609	± 5.94	± 14304.9
			1	0.500	Below	± 135.66	± 6.80	± 1.202E+06	± 60609	± 5.94	± 14304.9
	-1.000	0.0000	1	0.000	Above	± 135.66	± 6.80	± 1.266E+06	± 63092	± 5.94	± 14304.9

Analysis

Nodal Deflections

First-order RSA seismic

22 Seismic Dir1

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
8	63.788	31.442	25.500	± 17.6	± 0.3	± 0.2	± 0.0024	± 0.0317	± 0.0060
11	68.722	24.625	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.7	± 0.0154	± 0.0356	± 0.0060
38	60.058	31.442	25.500	± 17.6	± 0.2	± 2.3	± 0.0295	± 0.0329	± 0.0060
157	25.457	30.995	25.500	± 17.6	± 4.9	± 0.7	± 0.0121	± 0.0406	± 0.0076
158	28.587	30.995	25.500	± 17.6	± 4.5	± 1.5	± 0.0117	± 0.0406	± 0.0076
159	28.587	25.625	25.500	± 16.9	± 4.5	± 0.5	± 0.0117	± 0.0432	± 0.0076
160	25.457	25.625	25.500	± 16.9	± 4.9	± 1.8	± 0.0121	± 0.0449	± 0.0076
161	60.058	30.275	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.6	± 0.0014	± 0.0370	± 0.0060
162	63.788	30.275	25.500	± 17.5	± 0.3	± 0.2	± 0.0024	± 0.0371	± 0.0060
163	63.788	29.560	25.500	± 17.4	± 0.3	± 0.2	± 0.0024	± 0.0393	± 0.0060

(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146



Tekla Structural Designer

Project

Bellevue Lagoon

Job Ref

Structure

Slipway

Page 13/21

Calc. by

kitti

Date

20/02/2023

Chk'd by

Date


13/02/2023


App'd by

Date


13/02/2023

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
164	68.722	29.560	25.500	± 17.4	± 0.8	± 3.2	± 0.0021	± 0.0397	± 0.0060
165	63.788	27.160	25.500	± 17.1	± 0.3	± 0.3	± 0.0022	± 0.0397	± 0.0060
166	68.722	27.160	25.500	± 17.1	± 0.8	± 3.1	± 0.0023	± 0.0396	± 0.0060
167	60.058	24.525	25.500	± 16.9	± 0.2	± 2.5	± 0.0016	± 0.0417	± 0.0060
168	63.788	24.525	25.500	± 16.9	± 0.3	± 0.4	± 0.0019	± 0.0357	± 0.0060
1030	68.722	32.609	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.5	± 0.0315	± 0.0165	± 0.0060
1056	63.788	24.625	25.500	± 16.9	± 0.3	± 0.4	± 0.0019	± 0.0354	± 0.0060
1057	66.255	28.360	25.500	± 17.3	± 0.6	± 1.5	± 0.0023	± 0.0403	± 0.0060
1285	66.255	32.609	25.500	± 17.7	± 0.6	± 0.8	± 0.0171	± 0.0175	± 0.0060
1287	66.255	27.160	25.500	± 17.1	± 0.6	± 1.4	± 0.0038	± 0.0398	± 0.0060
1289	66.255	29.560	25.500	± 17.4	± 0.6	± 1.5	± 0.0025	± 0.0395	± 0.0060
1294	66.255	24.625	25.500	± 16.9	± 0.6	± 1.2	± 0.0081	± 0.0351	± 0.0060
1295	61.923	32.609	25.500	± 17.7	± 0.2	± 0.9	± 0.0179	± 0.0222	± 0.0060
1296	68.722	25.892	25.500	± 17.0	± 0.8	± 3.0	± 0.0142	± 0.0384	± 0.0060
1298	60.058	32.609	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.6	± 0.0329	± 0.0237	± 0.0060
1302	63.788	32.609	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.1	± 0.0027	± 0.0244	± 0.0060
1504	60.058	31.976	25.500	± 17.6	± 0.2	± 2.0	± 0.0340	± 0.0283	± 0.0060
1505	60.746	32.609	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.3	± 0.0284	± 0.0218	± 0.0060
1506	61.334	32.609	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.1	± 0.0233	± 0.0216	± 0.0060
1507	62.511	32.609	25.500	± 17.7	± 0.2	± 0.6	± 0.0127	± 0.0229	± 0.0060
1508	63.099	32.609	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.4	± 0.0078	± 0.0236	± 0.0060
1509	63.788	26.315	25.500	± 17.0	± 0.3	± 0.3	± 0.0020	± 0.0376	± 0.0060
1510	63.788	25.470	25.500	± 17.0	± 0.3	± 0.3	± 0.0019	± 0.0364	± 0.0060
1511	64.610	27.160	25.500	± 17.1	± 0.4	± 0.3	± 0.0025	± 0.0398	± 0.0060
1512	65.433	27.160	25.500	± 17.1	± 0.5	± 0.9	± 0.0032	± 0.0398	± 0.0060
1513	63.788	28.760	25.500	± 17.3	± 0.3	± 0.2	± 0.0024	± 0.0389	± 0.0060
1514	63.788	27.960	25.500	± 17.2	± 0.3	± 0.3	± 0.0023	± 0.0387	± 0.0060
1515	64.610	29.560	25.500	± 17.4	± 0.4	± 0.3	± 0.0017	± 0.0394	± 0.0060
1516	65.433	29.560	25.500	± 17.4	± 0.5	± 0.9	± 0.0019	± 0.0394	± 0.0060
1517	63.788	30.859	25.500	± 17.5	± 0.3	± 0.2	± 0.0020	± 0.0349	± 0.0060
1518	63.788	31.976	25.500	± 17.6	± 0.3	± 0.2	± 0.0027	± 0.0282	± 0.0060
1519	64.400	32.609	25.500	± 17.7	± 0.4	± 0.1	± 0.0015	± 0.0225	± 0.0060
1520	64.913	32.609	25.500	± 17.7	± 0.4	± 0.3	± 0.0056	± 0.0210	± 0.0060
1521	65.506	32.609	25.500	± 17.7	± 0.5	± 0.5	± 0.0106	± 0.0194	± 0.0060
1522	66.255	27.760	25.500	± 17.2	± 0.6	± 1.5	± 0.0032	± 0.0401	± 0.0060
1523	66.255	28.960	25.500	± 17.3	± 0.6	± 1.5	± 0.0017	± 0.0400	± 0.0060
1524	65.474	24.625	25.500	± 16.9	± 0.5	± 0.7	± 0.0058	± 0.0353	± 0.0060
1525	64.857	24.625	25.500	± 16.9	± 0.4	± 0.4	± 0.0041	± 0.0354	± 0.0060
1526	64.322	24.625	25.500	± 16.9	± 0.4	± 0.1	± 0.0028	± 0.0354	± 0.0060
1527	67.004	32.609	25.500	± 17.7	± 0.6	± 1.0	± 0.0236	± 0.0159	± 0.0060
1528	67.597	32.609	25.500	± 17.7	± 0.7	± 1.2	± 0.0283	± 0.0152	± 0.0060
1529	68.110	32.609	25.500	± 17.7	± 0.7	± 1.3	± 0.0311	± 0.0152	± 0.0060
1530	68.110	24.625	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.3	± 0.0141	± 0.0350	± 0.0060
1531	67.597	24.625	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.0	± 0.0125	± 0.0349	± 0.0060
1532	67.004	24.625	25.500	± 16.9	± 0.6	± 1.7	± 0.0105	± 0.0349	± 0.0060
1533	68.722	25.309	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.8	± 0.0160	± 0.0369	± 0.0060
1534	60.058	30.859	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.5	± 0.0182	± 0.0371	± 0.0060
1535	60.990	30.275	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.0	± 0.0041	± 0.0370	± 0.0060
1536	61.923	30.275	25.500	± 17.5	± 0.2	± 1.4	± 0.0038	± 0.0371	± 0.0060
1537	62.855	30.275	25.500	± 17.5	± 0.3	± 0.8	± 0.0031	± 0.0371	± 0.0060
1538	60.058	29.317	25.500	± 17.4	± 0.2	± 2.6	± 0.0016	± 0.0377	± 0.0060
1539	60.058	28.358	25.500	± 17.3	± 0.2	± 2.6	± 0.0017	± 0.0387	± 0.0060
1540	60.058	27.400	25.500	± 17.2	± 0.2	± 2.6	± 0.0017	± 0.0397	± 0.0060
1541	60.058	26.442	25.500	± 17.1	± 0.2	± 2.5	± 0.0017	± 0.0405	± 0.0060
1542	60.058	25.483	25.500	± 17.0	± 0.2	± 2.5	± 0.0016	± 0.0411	± 0.0060
1543	67.077	27.160	25.500	± 17.1	± 0.6	± 2.0	± 0.0044	± 0.0397	± 0.0060
1544	67.900	27.160	25.500	± 17.1	± 0.7	± 2.6	± 0.0042	± 0.0396	± 0.0060


 (นายภคิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

 Tekla Structural Designer	Project		Bellevue Lagon		Job Ref	
	Structure				Sheet no.	
	Calc by		Date		Page 14/21	
	kntf		20/02/2023		Chk'd by	
					Date	
					13/02/2023	
					App'd by	
					Date	
					13/02/2023	

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1545	68.722	26.526	25.500	± 17.1	± 0.8	± 3.1	± 0.0096	± 0.0397	± 0.0060
1546	67.077	29.560	25.500	± 17.4	± 0.6	± 2.0	± 0.0044	± 0.0396	± 0.0060
1547	67.900	29.560	25.500	± 17.4	± 0.7	± 2.6	± 0.0045	± 0.0397	± 0.0060
1548	68.722	28.760	25.500	± 17.3	± 0.8	± 3.2	± 0.0021	± 0.0387	± 0.0060
1549	68.722	27.960	25.500	± 17.2	± 0.8	± 3.2	± 0.0022	± 0.0388	± 0.0060
1550	25.457	30.100	25.500	± 17.5	± 4.9	± 0.9	± 0.0121	± 0.0412	± 0.0076
1551	25.457	29.205	25.500	± 17.4	± 4.9	± 1.1	± 0.0121	± 0.0421	± 0.0076
1552	25.457	28.310	25.500	± 17.3	± 4.9	± 1.3	± 0.0121	± 0.0429	± 0.0076
1553	25.457	27.415	25.500	± 17.2	± 4.9	± 1.4	± 0.0121	± 0.0437	± 0.0076
1554	25.457	26.520	25.500	± 17.0	± 4.9	± 1.6	± 0.0121	± 0.0443	± 0.0076
1555	26.240	30.995	25.500	± 17.6	± 4.8	± 0.1	± 0.0120	± 0.0406	± 0.0076
1556	27.022	30.995	25.500	± 17.6	± 4.7	± 0.4	± 0.0119	± 0.0406	± 0.0076
1557	27.805	30.995	25.500	± 17.6	± 4.6	± 1.0	± 0.0118	± 0.0406	± 0.0076
1558	28.587	30.100	25.500	± 17.5	± 4.5	± 1.4	± 0.0117	± 0.0410	± 0.0076
1559	28.587	29.205	25.500	± 17.4	± 4.5	± 1.2	± 0.0117	± 0.0416	± 0.0076
1560	28.587	28.310	25.500	± 17.3	± 4.5	± 1.0	± 0.0117	± 0.0421	± 0.0076
1561	28.587	27.415	25.500	± 17.2	± 4.5	± 0.8	± 0.0117	± 0.0426	± 0.0076
1562	28.587	26.520	25.500	± 17.0	± 4.5	± 0.6	± 0.0117	± 0.0429	± 0.0076
1563	60.158	32.509	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.6	± 0.0329	± 0.0237	± 0.0060
1564	59.958	32.509	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.7	± 0.0329	± 0.0237	± 0.0060
1565	68.622	24.525	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.6	± 0.0154	± 0.0356	± 0.0060
1566	68.622	24.725	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.7	± 0.0154	± 0.0356	± 0.0060
1567	68.822	24.725	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.8	± 0.0154	± 0.0356	± 0.0060
1568	68.822	32.509	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.5	± 0.0315	± 0.0165	± 0.0060
1569	68.622	32.509	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.5	± 0.0315	± 0.0165	± 0.0060
1570	68.622	32.709	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.4	± 0.0315	± 0.0165	± 0.0060
1571	63.888	32.709	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.1	± 0.0027	± 0.0244	± 0.0060
1572	63.888	32.509	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.1	± 0.0027	± 0.0244	± 0.0060
1573	63.688	32.509	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.2	± 0.0027	± 0.0244	± 0.0060
1574	63.688	32.709	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.2	± 0.0027	± 0.0244	± 0.0060
1575	60.158	32.709	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.5	± 0.0329	± 0.0237	± 0.0060
1576	64.400	32.709	25.500	± 17.7	± 0.4	± 0.1	± 0.0015	± 0.0224	± 0.0060
1577	60.887	26.921	25.500	± 17.1	± 0.2	± 2.0	± 0.0020	± 0.0349	± 0.0060
1578	60.866	27.879	25.500	± 17.2	± 0.2	± 2.0	± 0.0021	± 0.0350	± 0.0060
1579	60.829	30.933	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.0	± 0.0157	± 0.0352	± 0.0060
1580	64.447	25.312	25.500	± 16.9	± 0.4	± 0.2	± 0.0031	± 0.0369	± 0.0060
1581	64.835	24.525	25.500	± 16.9	± 0.4	± 0.3	± 0.0041	± 0.0353	± 0.0060
1582	65.440	24.525	25.500	± 16.9	± 0.5	± 0.7	± 0.0057	± 0.0353	± 0.0060
1583	66.970	24.525	25.500	± 16.9	± 0.6	± 1.6	± 0.0104	± 0.0349	± 0.0060
1584	66.205	24.525	25.500	± 16.9	± 0.6	± 1.2	± 0.0080	± 0.0351	± 0.0060
1585	68.110	32.709	25.500	± 17.7	± 0.7	± 1.2	± 0.0311	± 0.0152	± 0.0060
1586	67.597	32.709	25.500	± 17.7	± 0.7	± 1.1	± 0.0282	± 0.0150	± 0.0060
1587	68.822	30.149	25.500	± 17.4	± 0.8	± 3.1	± 0.0227	± 0.0411	± 0.0060
1588	68.822	29.560	25.500	± 17.4	± 0.8	± 3.3	± 0.0030	± 0.0400	± 0.0060
1589	63.276	29.067	25.500	± 17.3	± 0.3	± 0.6	± 0.0024	± 0.0376	± 0.0060
1590	63.260	29.708	25.500	± 17.4	± 0.3	± 0.6	± 0.0027	± 0.0375	± 0.0060
1591	59.958	31.951	25.500	± 17.6	± 0.2	± 2.0	± 0.0341	± 0.0285	± 0.0060
1592	59.958	31.392	25.500	± 17.6	± 0.2	± 2.4	± 0.0290	± 0.0336	± 0.0060
1593	59.958	30.834	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.6	± 0.0176	± 0.0377	± 0.0060
1594	59.958	30.275	25.500	± 17.5	± 0.2	± 2.7	± 0.0020	± 0.0373	± 0.0060
1595	63.477	32.520	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.3	± 0.0046	± 0.0245	± 0.0060
1596	63.790	32.332	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.1	± 0.0027	± 0.0256	± 0.0060
1597	62.519	29.228	25.500	± 17.3	± 0.2	± 1.1	± 0.0020	± 0.0363	± 0.0060
1598	65.170	26.121	25.500	± 17.0	± 0.5	± 0.6	± 0.0044	± 0.0386	± 0.0060
1599	65.903	26.611	25.500	± 17.1	± 0.5	± 1.2	± 0.0049	± 0.0392	± 0.0060
1600	61.923	26.130	25.500	± 17.0	± 0.2	± 1.4	± 0.0016	± 0.0319	± 0.0060
1601	61.466	25.267	25.500	± 16.9	± 0.2	± 1.6	± 0.0017	± 0.0322	± 0.0060


 (นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

	Project		Relieve Lagon		Job Ref	
	Structure				Sheet no.	
	Date by		Date		App'd by	
	Autli		20/02/2023		13/02/2023	
					Page 15/21	
					Date	
					13/02/2023	

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1602	62.278	25.203	25.500	± 16.9	± 0.2	± 1.2	± 0.0015	± 0.0312	± 0.0060
1603	63.046	27.614	25.500	± 17.2	± 0.3	± 0.8	± 0.0019	± 0.0353	± 0.0060
1604	60.749	25.100	25.500	± 16.9	± 0.2	± 2.1	± 0.0018	± 0.0356	± 0.0060
1605	61.301	24.525	25.500	± 16.9	± 0.2	± 1.7	± 0.0019	± 0.0324	± 0.0060
1606	61.923	24.525	25.500	± 16.9	± 0.2	± 1.4	± 0.0016	± 0.0307	± 0.0060
1607	62.544	24.525	25.500	± 16.9	± 0.2	± 1.0	± 0.0015	± 0.0308	± 0.0060
1608	60.887	25.963	25.500	± 17.0	± 0.2	± 2.0	± 0.0017	± 0.0348	± 0.0060
1609	62.908	25.893	25.500	± 17.0	± 0.3	± 0.8	± 0.0015	± 0.0329	± 0.0060
1610	62.898	26.737	25.500	± 17.1	± 0.3	± 0.9	± 0.0016	± 0.0337	± 0.0060
1611	64.311	24.525	25.500	± 16.9	± 0.4	± 0.1	± 0.0028	± 0.0353	± 0.0060
1612	67.575	24.525	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.0	± 0.0124	± 0.0348	± 0.0060
1613	68.099	24.525	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.3	± 0.0141	± 0.0350	± 0.0060
1614	67.925	25.000	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.3	± 0.0135	± 0.0358	± 0.0060
1615	68.331	25.050	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.5	± 0.0149	± 0.0361	± 0.0060
1616	68.100	25.590	25.500	± 17.0	± 0.7	± 2.5	± 0.0132	± 0.0374	± 0.0060
1617	66.246	25.930	25.500	± 17.0	± 0.6	± 1.3	± 0.0069	± 0.0381	± 0.0060
1618	66.578	26.619	25.500	± 17.1	± 0.6	± 1.6	± 0.0058	± 0.0392	± 0.0060
1619	67.436	25.253	25.500	± 16.9	± 0.7	± 2.0	± 0.0116	± 0.0365	± 0.0060
1620	65.802	25.346	25.500	± 16.9	± 0.5	± 1.0	± 0.0065	± 0.0369	± 0.0060
1621	66.630	25.231	25.500	± 16.9	± 0.6	± 1.5	± 0.0090	± 0.0364	± 0.0060
1622	67.275	26.208	25.500	± 17.0	± 0.7	± 2.0	± 0.0087	± 0.0387	± 0.0060
1623	66.255	32.709	25.500	± 17.7	± 0.6	± 0.8	± 0.0171	± 0.0172	± 0.0060
1624	68.822	26.551	25.500	± 17.1	± 0.8	± 3.2	± 0.0094	± 0.0399	± 0.0060
1625	68.822	25.942	25.500	± 17.0	± 0.8	± 3.0	± 0.0140	± 0.0386	± 0.0060
1626	68.190	26.481	25.500	± 17.1	± 0.7	± 2.7	± 0.0092	± 0.0394	± 0.0060
1627	68.822	27.160	25.500	± 17.1	± 0.8	± 3.2	± 0.0031	± 0.0397	± 0.0060
1628	67.766	28.360	25.500	± 17.3	± 0.7	± 2.5	± 0.0025	± 0.0386	± 0.0060
1629	62.940	31.029	25.500	± 17.5	± 0.3	± 0.7	± 0.0065	± 0.0343	± 0.0060
1630	66.596	30.152	25.500	± 17.4	± 0.6	± 1.6	± 0.0099	± 0.0373	± 0.0060
1631	65.956	30.253	25.500	± 17.4	± 0.5	± 1.2	± 0.0076	± 0.0368	± 0.0060
1632	64.573	28.826	25.500	± 17.3	± 0.4	± 0.3	± 0.0023	± 0.0401	± 0.0060
1633	65.551	28.360	25.500	± 17.3	± 0.5	± 1.0	± 0.0023	± 0.0405	± 0.0060
1634	67.004	32.709	25.500	± 17.7	± 0.6	± 1.0	± 0.0236	± 0.0157	± 0.0060
1635	68.295	31.697	25.500	± 17.6	± 0.8	± 1.9	± 0.0372	± 0.0227	± 0.0060
1636	68.822	31.919	25.500	± 17.6	± 0.8	± 1.9	± 0.0414	± 0.0201	± 0.0060
1637	68.599	32.186	25.500	± 17.6	± 0.8	± 1.7	± 0.0378	± 0.0182	± 0.0060
1638	67.311	32.158	25.500	± 17.6	± 0.7	± 1.3	± 0.0266	± 0.0191	± 0.0060
1639	62.856	31.964	25.500	± 17.6	± 0.3	± 0.6	± 0.0093	± 0.0286	± 0.0060
1640	67.483	31.226	25.500	± 17.5	± 0.7	± 1.8	± 0.0267	± 0.0280	± 0.0060
1641	68.306	31.047	25.500	± 17.5	± 0.8	± 2.3	± 0.0341	± 0.0304	± 0.0060
1642	66.959	28.360	25.500	± 17.3	± 0.6	± 2.0	± 0.0023	± 0.0398	± 0.0060
1643	64.132	32.243	25.500	± 17.7	± 0.4	± 0.1	± 0.0006	± 0.0259	± 0.0060
1644	63.340	31.898	25.500	± 17.6	± 0.3	± 0.4	± 0.0057	± 0.0291	± 0.0060
1645	62.316	31.863	25.500	± 17.6	± 0.2	± 0.9	± 0.0134	± 0.0290	± 0.0060
1646	61.628	31.974	25.500	± 17.6	± 0.2	± 1.2	± 0.0195	± 0.0276	± 0.0060
1647	62.511	32.709	25.500	± 17.7	± 0.2	± 0.6	± 0.0127	± 0.0227	± 0.0060
1648	61.923	32.709	25.500	± 17.7	± 0.2	± 0.8	± 0.0179	± 0.0220	± 0.0060
1649	61.439	31.321	25.500	± 17.6	± 0.2	± 1.5	± 0.0172	± 0.0330	± 0.0060
1650	60.799	31.889	25.500	± 17.6	± 0.2	± 1.6	± 0.0267	± 0.0283	± 0.0060
1651	60.441	32.267	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.6	± 0.0312	± 0.0252	± 0.0060
1652	60.415	32.545	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.5	± 0.0311	± 0.0227	± 0.0060
1653	61.334	32.709	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.1	± 0.0233	± 0.0214	± 0.0060
1654	60.746	32.709	25.500	± 17.7	± 0.2	± 1.3	± 0.0284	± 0.0217	± 0.0060
1655	61.206	29.103	25.500	± 17.3	± 0.2	± 1.9	± 0.0020	± 0.0350	± 0.0060
1656	61.871	28.242	25.500	± 17.2	± 0.2	± 1.5	± 0.0018	± 0.0342	± 0.0060
1657	62.086	31.250	25.500	± 17.6	± 0.2	± 1.2	± 0.0120	± 0.0335	± 0.0060
1658	63.099	32.709	25.500	± 17.7	± 0.3	± 0.4	± 0.0077	± 0.0235	± 0.0060

(นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146



Tekla
Structural
Designer


Project Bellevue Lagoon				Job Ref	
Structure				Sheet no Page 16/21	
Calc. by kitti	Date 20/02/2023	Chk'd by	Date 13/02/2023	App'd by	Date 13/02/2023


Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1659	63.112	25.105	25.500	± 16.9	± 0.3	± 0.7	± 0.0016	± 0.0328	± 0.0060
1660	63.166	24.525	25.500	± 16.9	± 0.3	± 0.7	± 0.0017	± 0.0326	± 0.0060
1661	64.579	27.882	25.500	± 17.2	± 0.4	± 0.3	± 0.0024	± 0.0402	± 0.0060
1662	68.167	30.220	25.500	± 17.4	± 0.7	± 2.6	± 0.0210	± 0.0372	± 0.0060
1663	65.506	32.709	25.500	± 17.7	± 0.5	± 0.5	± 0.0106	± 0.0192	± 0.0060
1664	64.913	32.709	25.500	± 17.7	± 0.4	± 0.3	± 0.0056	± 0.0209	± 0.0060
1665	65.188	31.945	25.500	± 17.6	± 0.5	± 0.5	± 0.0078	± 0.0258	± 0.0060
1666	65.880	32.003	25.500	± 17.6	± 0.5	± 0.8	± 0.0138	± 0.0237	± 0.0060
1667	64.631	32.076	25.500	± 17.6	± 0.4	± 0.3	± 0.0034	± 0.0261	± 0.0060
1668	64.637	30.611	25.500	± 17.5	± 0.4	± 0.3	± 0.0023	± 0.0358	± 0.0060
1669	64.224	31.826	25.500	± 17.6	± 0.4	± 0.1	± 0.0005	± 0.0286	± 0.0060
1670	65.283	30.260	25.500	± 17.4	± 0.5	± 0.8	± 0.0043	± 0.0372	± 0.0060
1671	64.581	31.382	25.500	± 17.6	± 0.4	± 0.3	± 0.0028	± 0.0312	± 0.0060
1672	68.822	30.739	25.500	± 17.5	± 0.8	± 2.8	± 0.0356	± 0.0342	± 0.0060
1673	67.853	32.038	25.500	± 17.6	± 0.7	± 1.5	± 0.0318	± 0.0196	± 0.0060
1674	68.822	31.329	25.500	± 17.6	± 0.8	± 2.4	± 0.0414	± 0.0274	± 0.0060
1675	68.411	32.570	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.4	± 0.0321	± 0.0155	± 0.0060
1676	68.822	25.334	25.500	± 16.9	± 0.8	± 2.9	± 0.0160	± 0.0370	± 0.0060
1677	66.673	31.894	25.500	± 17.6	± 0.6	± 1.2	± 0.0208	± 0.0230	± 0.0060
1678	68.311	32.261	25.500	± 17.7	± 0.8	± 1.5	± 0.0348	± 0.0174	± 0.0060
1679	66.441	31.026	25.500	± 17.5	± 0.6	± 1.3	± 0.0159	± 0.0311	± 0.0060
1680	67.269	30.353	25.500	± 17.5	± 0.7	± 2.0	± 0.0167	± 0.0361	± 0.0060
1681	63.966	28.354	25.500	± 17.3	± 0.3	± 0.1	± 0.0024	± 0.0395	± 0.0060
1682	65.179	25.185	25.500	± 16.9	± 0.5	± 0.6	± 0.0049	± 0.0367	± 0.0060
1683	61.736	27.420	25.500	± 17.2	± 0.2	± 1.5	± 0.0018	± 0.0331	± 0.0060
1684	60.679	24.525	25.500	± 16.9	± 0.2	± 2.1	± 0.0023	± 0.0362	± 0.0060
1685	65.476	31.129	25.500	± 17.5	± 0.5	± 0.8	± 0.0087	± 0.0317	± 0.0060
1686	63.138	28.449	25.500	± 17.3	± 0.3	± 0.7	± 0.0021	± 0.0367	± 0.0060
1687	25.999	30.409	25.500	± 17.5	± 4.8	± 0.4	± 0.0119	± 0.0408	± 0.0076
1688	27.944	26.134	25.500	± 17.0	± 4.6	± 0.1	± 0.0118	± 0.0411	± 0.0076
1689	27.025	26.395	25.500	± 17.0	± 4.7	± 0.5	± 0.0118	± 0.0404	± 0.0076
1690	27.335	25.625	25.500	± 16.9	± 4.7	± 0.5	± 0.0119	± 0.0404	± 0.0076
1691	28.042	30.408	25.500	± 17.5	± 4.6	± 1.0	± 0.0118	± 0.0407	± 0.0076
1692	27.902	29.665	25.500	± 17.5	± 4.6	± 0.8	± 0.0118	± 0.0408	± 0.0076
1693	27.808	28.792	25.500	± 17.3	± 4.6	± 0.5	± 0.0118	± 0.0407	± 0.0076
1694	26.223	26.952	25.500	± 17.1	± 4.8	± 1.0	± 0.0118	± 0.0414	± 0.0076
1695	26.235	27.868	25.500	± 17.2	± 4.8	± 0.8	± 0.0118	± 0.0412	± 0.0076
1696	26.230	28.788	25.500	± 17.3	± 4.8	± 0.6	± 0.0117	± 0.0410	± 0.0076
1697	26.102	26.135	25.500	± 17.0	± 4.8	± 1.2	± 0.0118	± 0.0420	± 0.0076
1698	26.709	25.625	25.500	± 16.9	± 4.7	± 0.9	± 0.0116	± 0.0406	± 0.0076
1699	27.807	27.866	25.500	± 17.2	± 4.6	± 0.3	± 0.0118	± 0.0408	± 0.0076
1700	27.821	26.948	25.500	± 17.1	± 4.6	± 0.2	± 0.0118	± 0.0408	± 0.0076
1701	26.127	29.667	25.500	± 17.5	± 4.8	± 0.5	± 0.0118	± 0.0409	± 0.0076
1702	27.020	27.386	25.500	± 17.2	± 4.7	± 0.3	± 0.0118	± 0.0404	± 0.0076
1703	27.961	25.625	25.500	± 16.9	± 4.6	± 0.1	± 0.0120	± 0.0413	± 0.0076
1704	27.021	28.359	25.500	± 17.3	± 4.7	± 0.1	± 0.0117	± 0.0404	± 0.0076
1705	26.083	25.625	25.500	± 16.9	± 4.8	± 1.3	± 0.0116	± 0.0422	± 0.0076
1706	27.372	30.285	25.500	± 17.5	± 4.7	± 0.5	± 0.0118	± 0.0406	± 0.0076
1707	26.661	30.287	25.500	± 17.5	± 4.8	0.0	± 0.0118	± 0.0406	± 0.0076
1708	27.014	29.426	25.500	± 17.4	± 4.7	± 0.1	± 0.0117	± 0.0405	± 0.0076
4381	65.707	29.560	25.500	± 17.4	± 0.5	± 1.1	± 0.0016	± 0.0395	± 0.0060
4384	66.803	29.560	25.500	± 17.4	± 0.6	± 1.9	± 0.0020	± 0.0396	± 0.0060
4485	65.707	27.160	25.500	± 17.1	± 0.5	± 1.0	± 0.0029	± 0.0398	± 0.0060
4488	66.803	27.160	25.500	± 17.1	± 0.6	± 1.8	± 0.0036	± 0.0397	± 0.0060
4657	63.788	28.360	25.500	± 17.3	± 0.3	± 0.3	± 0.0024	± 0.0388	± 0.0060

(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

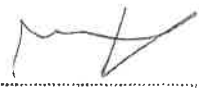


Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
8	63.788	31.442	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.4	± 0.0097	± 0.0084	± 0.0107
11	68.722	24.625	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.7	± 0.0205	± 0.0152	± 0.0107
38	60.058	31.442	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.6	± 0.0205	± 0.0029	± 0.0107
157	25.457	30.995	25.500	± 1.9	± 22.2	± 2.2	± 0.0575	± 0.0047	± 0.0112
158	28.587	30.995	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.9	± 0.0575	± 0.0046	± 0.0112
159	28.587	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.5	± 0.0575	± 0.0094	± 0.0112
160	25.457	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.2	± 0.0575	± 0.0018	± 0.0112
161	60.058	30.275	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.4	± 0.0579	± 0.0040	± 0.0107
162	63.788	30.275	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0574	± 0.0049	± 0.0107
163	63.788	29.560	25.500	± 1.9	± 23.4	± 1.4	± 0.0583	± 0.0047	± 0.0107
164	68.722	29.560	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.0	± 0.0587	± 0.0050	± 0.0107
165	63.788	27.160	25.500	± 1.9	± 23.4	± 1.1	± 0.0596	± 0.0048	± 0.0107
166	68.722	27.160	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.5	± 0.0584	± 0.0044	± 0.0107
167	60.058	24.525	25.500	± 2.1	± 23.2	± 3.6	± 0.0597	± 0.0024	± 0.0107
168	63.788	24.525	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.8	± 0.0594	± 0.0014	± 0.0107
1030	68.722	32.609	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.7	± 0.0103	± 0.0267	± 0.0107
1056	63.788	24.625	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.7	± 0.0594	± 0.0019	± 0.0107
1057	66.255	28.360	25.500	± 1.9	± 23.6	± 0.1	± 0.0609	± 0.0045	± 0.0107
1285	66.255	32.609	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.7	± 0.0124	± 0.0152	± 0.0107
1287	66.255	27.160	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.3	± 0.0592	± 0.0046	± 0.0107
1289	66.255	29.560	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.2	± 0.0519	± 0.0049	± 0.0107
1294	66.255	24.625	25.500	± 2.1	± 23.6	± 3.4	± 0.0425	± 0.0133	± 0.0107
1295	61.923	32.609	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.2	± 0.0237	± 0.0016	± 0.0107
1296	68.722	25.892	25.500	± 2.0	± 23.7	± 2.3	± 0.0235	± 0.0037	± 0.0107
1298	60.058	32.609	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.0	± 0.0322	± 0.0098	± 0.0107
1302	63.788	32.609	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0202	± 0.0060	± 0.0107
1504	60.058	31.976	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.3	± 0.0335	± 0.0039	± 0.0107
1505	60.746	32.609	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.1	± 0.0291	± 0.0095	± 0.0107
1506	61.334	32.609	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.2	± 0.0262	± 0.0062	± 0.0107
1507	62.511	32.609	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.2	± 0.0226	± 0.0037	± 0.0107
1508	63.099	32.609	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0222	± 0.0068	± 0.0107
1509	63.788	26.315	25.500	± 2.0	± 23.4	± 2.0	± 0.0595	± 0.0041	± 0.0107
1510	63.788	25.470	25.500	± 2.0	± 23.4	± 2.8	± 0.0594	± 0.0027	± 0.0107
1511	64.610	27.160	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.2	± 0.0590	± 0.0048	± 0.0107
1512	65.433	27.160	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.2	± 0.0589	± 0.0047	± 0.0107
1513	63.788	28.760	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.6	± 0.0591	± 0.0056	± 0.0107
1514	63.788	27.960	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.3	± 0.0595	± 0.0053	± 0.0107
1515	64.610	29.560	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.3	± 0.0554	± 0.0048	± 0.0107
1516	65.433	29.560	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.3	± 0.0521	± 0.0049	± 0.0107
1517	63.788	30.859	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.4	± 0.0150	± 0.0079	± 0.0107
1518	63.788	31.976	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.3	± 0.0203	± 0.0074	± 0.0107
1519	64.400	32.609	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.0	± 0.0190	± 0.0046	± 0.0107
1520	64.913	32.609	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.0	± 0.0165	± 0.0063	± 0.0107
1521	65.506	32.609	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.9	± 0.0139	± 0.0097	± 0.0107
1522	66.255	27.760	25.500	± 1.9	± 23.6	± 0.6	± 0.0615	± 0.0046	± 0.0107
1523	66.255	28.960	25.500	± 1.9	± 23.6	± 0.6	± 0.0579	± 0.0046	± 0.0107
1524	65.474	24.625	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.5	± 0.0490	± 0.0102	± 0.0107
1525	64.857	24.625	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.6	± 0.0534	± 0.0073	± 0.0107
1526	64.322	24.625	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.7	± 0.0568	± 0.0047	± 0.0107
1527	67.004	32.609	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.5	± 0.0130	± 0.0206	± 0.0107
1528	67.597	32.609	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.3	± 0.0142	± 0.0243	± 0.0107
1529	68.110	32.609	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.0	± 0.0140	± 0.0262	± 0.0107
1530	68.110	24.625	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.9	± 0.0246	± 0.0170	± 0.0107
1531	67.597	24.625	25.500	± 2.1	± 23.6	± 3.0	± 0.0296	± 0.0169	± 0.0107
1532	67.004	24.625	25.500	± 2.1	± 23.6	± 3.2	± 0.0354	± 0.0158	± 0.0107
1533	68.722	25.309	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.5	± 0.0186	± 0.0095	± 0.0107
1534	60.058	30.859	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.7	± 0.0098	± 0.0078	± 0.0107


(นายกิตติ บุญแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

 Tekla Structural Designer	Project: Bellevue Lagoon		Job Ref:	
	Structure:		Sheet no: Page 18/21	
	Calc. by: kitti	Date: 20/02/2023	Chk. d by:	Date: 13/02/2023
		App'd by:	Date: 13/02/2023	

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1535	60.990	30.275	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.3	± 0.0440	± 0.0041	± 0.0107
1536	61.923	30.275	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.3	± 0.0434	± 0.0043	± 0.0107
1537	62.855	30.275	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.2	± 0.0453	± 0.0047	± 0.0107
1538	60.058	29.317	25.500	± 1.9	± 23.2	± 1.4	± 0.0588	± 0.0019	± 0.0107
1539	60.058	28.358	25.500	± 1.9	± 23.2	± 0.4	± 0.0594	± 0.0015	± 0.0107
1540	60.058	27.400	25.500	± 1.9	± 23.2	± 0.6	± 0.0597	± 0.0019	± 0.0107
1541	60.058	26.442	25.500	± 2.0	± 23.2	± 1.6	± 0.0597	± 0.0022	± 0.0107
1542	60.058	25.483	25.500	± 2.0	± 23.2	± 2.6	± 0.0597	± 0.0023	± 0.0107
1543	67.077	27.160	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.3	± 0.0563	± 0.0045	± 0.0107
1544	67.900	27.160	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.4	± 0.0551	± 0.0045	± 0.0107
1545	68.722	26.526	25.500	± 2.0	± 23.7	± 2.0	± 0.0364	± 0.0035	± 0.0107
1546	67.077	29.560	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.1	± 0.0479	± 0.0050	± 0.0107
1547	67.900	29.560	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.1	± 0.0486	± 0.0050	± 0.0107
1548	68.722	28.760	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.2	± 0.0588	± 0.0056	± 0.0107
1549	68.722	27.960	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.6	± 0.0587	± 0.0053	± 0.0107
1550	25.457	30.100	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.3	± 0.0575	± 0.0042	± 0.0112
1551	25.457	29.205	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.4	± 0.0575	± 0.0036	± 0.0112
1552	25.457	28.310	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.5	± 0.0575	± 0.0029	± 0.0112
1553	25.457	27.415	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.4	± 0.0575	± 0.0023	± 0.0112
1554	25.457	26.520	25.500	± 2.0	± 22.2	± 2.3	± 0.0575	± 0.0019	± 0.0112
1555	26.240	30.995	25.500	± 1.9	± 22.2	± 2.1	± 0.0578	± 0.0047	± 0.0112
1556	27.022	30.995	25.500	± 1.9	± 22.2	± 2.1	± 0.0580	± 0.0047	± 0.0112
1557	27.805	30.995	25.500	± 1.9	± 22.2	± 2.0	± 0.0578	± 0.0046	± 0.0112
1558	28.587	30.100	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.0	± 0.0575	± 0.0052	± 0.0112
1559	28.587	29.205	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.1	± 0.0575	± 0.0060	± 0.0112
1560	28.587	28.310	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.8	± 0.0575	± 0.0069	± 0.0112
1561	28.587	27.415	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.7	± 0.0575	± 0.0078	± 0.0112
1562	28.587	26.520	25.500	± 2.0	± 22.2	± 2.6	± 0.0575	± 0.0087	± 0.0112
1563	60.158	32.509	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.0	± 0.0322	± 0.0098	± 0.0107
1564	59.958	32.509	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.0	± 0.0322	± 0.0098	± 0.0107
1565	68.622	24.525	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.8	± 0.0205	± 0.0152	± 0.0107
1566	68.622	24.725	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.7	± 0.0205	± 0.0152	± 0.0107
1567	68.822	24.725	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.6	± 0.0205	± 0.0152	± 0.0107
1568	68.822	32.509	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.7	± 0.0103	± 0.0267	± 0.0107
1569	68.622	32.509	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.8	± 0.0103	± 0.0267	± 0.0107
1570	68.622	32.709	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.8	± 0.0103	± 0.0267	± 0.0107
1571	63.888	32.709	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.0	± 0.0202	± 0.0060	± 0.0107
1572	63.888	32.509	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0202	± 0.0060	± 0.0107
1573	63.688	32.509	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0202	± 0.0060	± 0.0107
1574	63.688	32.709	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.0	± 0.0202	± 0.0060	± 0.0107
1575	60.158	32.709	25.500	± 1.9	± 23.2	± 1.9	± 0.0322	± 0.0098	± 0.0107
1576	64.400	32.709	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.0	± 0.0190	± 0.0045	± 0.0107
1577	60.887	26.921	25.500	± 2.0	± 23.3	± 1.1	± 0.0603	± 0.0031	± 0.0107
1578	60.866	27.879	25.500	± 1.9	± 23.3	± 0.1	± 0.0608	± 0.0018	± 0.0107
1579	60.829	30.933	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.6	± 0.0088	± 0.0037	± 0.0107
1580	64.447	25.312	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.0	± 0.0561	± 0.0020	± 0.0107
1581	64.835	24.525	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.7	± 0.0536	± 0.0074	± 0.0107
1582	65.440	24.525	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.6	± 0.0493	± 0.0102	± 0.0107
1583	66.970	24.525	25.500	± 2.1	± 23.6	± 3.3	± 0.0358	± 0.0159	± 0.0107
1584	66.205	24.525	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.5	± 0.0430	± 0.0134	± 0.0107
1585	68.110	32.709	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.0	± 0.0139	± 0.0261	± 0.0107
1586	67.597	32.709	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.2	± 0.0140	± 0.0243	± 0.0107
1587	68.822	30.149	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.4	± 0.0171	± 0.0026	± 0.0107
1588	68.822	29.560	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.0	± 0.0528	± 0.0044	± 0.0107
1589	63.276	29.067	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.9	± 0.0594	± 0.0082	± 0.0107
1590	63.260	29.708	25.500	± 1.9	± 23.4	± 1.6	± 0.0571	± 0.0074	± 0.0107
1591	59.958	31.951	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.4	± 0.0337	± 0.0035	± 0.0107


 (นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146




Tekla Structural Designer


Project		Bellevue Lagoon		Job Ref	
Structure				Sheet no.	
Drawn by		Date		Page: 19/21	
Kitti		20/02/2023		13/02/2023	
Checked by		Date		Approved by	
				Date	
				13/02/2023	

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1592	59.958	31.392	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.6	± 0.0190	± 0.0041	± 0.0107
1593	59.958	30.834	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.7	± 0.0114	± 0.0091	± 0.0107
1594	59.958	30.275	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.4	± 0.0512	± 0.0049	± 0.0107
1595	63.477	32.520	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0214	± 0.0071	± 0.0107
1596	63.790	32.332	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.2	± 0.0217	± 0.0062	± 0.0107
1597	62.519	29.228	25.500	± 1.9	± 23.3	± 1.2	± 0.0592	± 0.0072	± 0.0107
1598	65.170	26.121	25.500	± 2.0	± 23.5	± 2.2	± 0.0547	± 0.0021	± 0.0107
1599	65.903	26.611	25.500	± 2.0	± 23.5	± 1.8	± 0.0537	± 0.0031	± 0.0107
1600	61.923	26.130	25.500	± 2.0	± 23.3	± 2.0	± 0.0607	± 0.0049	± 0.0107
1601	61.466	25.267	25.500	± 2.1	± 23.3	± 2.9	± 0.0603	± 0.0051	± 0.0107
1602	62.278	25.203	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.0	± 0.0606	± 0.0051	± 0.0107
1603	63.046	27.614	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.6	± 0.0604	± 0.0059	± 0.0107
1604	60.749	25.100	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.0	± 0.0599	± 0.0041	± 0.0107
1605	61.301	24.525	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.7	± 0.0601	± 0.0054	± 0.0107
1606	61.923	24.525	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.7	± 0.0604	± 0.0057	± 0.0107
1607	62.544	24.525	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.8	± 0.0608	± 0.0052	± 0.0107
1608	60.887	25.963	25.500	± 2.0	± 23.3	± 2.1	± 0.0601	± 0.0039	± 0.0107
1609	62.908	25.893	25.500	± 2.0	± 23.4	± 2.4	± 0.0605	± 0.0043	± 0.0107
1610	62.898	26.737	25.500	± 2.0	± 23.4	± 1.5	± 0.0604	± 0.0049	± 0.0107
1611	64.311	24.525	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.8	± 0.0570	± 0.0047	± 0.0107
1612	67.575	24.525	25.500	± 2.1	± 23.6	± 3.1	± 0.0298	± 0.0170	± 0.0107
1613	68.099	24.525	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.9	± 0.0247	± 0.0171	± 0.0107
1614	67.925	25.000	25.500	± 2.1	± 23.6	± 2.8	± 0.0263	± 0.0134	± 0.0107
1615	68.331	25.050	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.6	± 0.0222	± 0.0126	± 0.0107
1616	68.100	25.590	25.500	± 2.0	± 23.7	± 2.5	± 0.0270	± 0.0072	± 0.0107
1617	66.246	25.930	25.500	± 2.0	± 23.6	± 2.4	± 0.0467	± 0.0027	± 0.0107
1618	66.578	26.619	25.500	± 2.0	± 23.6	± 1.8	± 0.0509	± 0.0027	± 0.0107
1619	67.436	25.253	25.500	± 2.1	± 23.6	± 2.7	± 0.0321	± 0.0102	± 0.0107
1620	65.802	25.346	25.500	± 2.1	± 23.5	± 2.9	± 0.0474	± 0.0058	± 0.0107
1621	66.630	25.231	25.500	± 2.1	± 23.6	± 2.9	± 0.0399	± 0.0092	± 0.0107
1622	67.275	26.208	25.500	± 2.0	± 23.6	± 2.1	± 0.0412	± 0.0023	± 0.0107
1623	66.255	32.709	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.7	± 0.0123	± 0.0152	± 0.0107
1624	68.822	26.551	25.500	± 2.0	± 23.7	± 1.9	± 0.0370	± 0.0040	± 0.0107
1625	68.822	25.942	25.500	± 2.0	± 23.7	± 2.3	± 0.0239	± 0.0031	± 0.0107
1626	68.190	26.481	25.500	± 2.0	± 23.7	± 2.0	± 0.0387	± 0.0026	± 0.0107
1627	68.822	27.160	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.5	± 0.0558	± 0.0047	± 0.0107
1628	67.766	28.360	25.500	± 1.9	± 23.6	± 0.2	± 0.0623	± 0.0059	± 0.0107
1629	62.940	31.029	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.5	± 0.0078	± 0.0039	± 0.0107
1630	66.596	30.152	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.6	± 0.0290	± 0.0075	± 0.0107
1631	65.956	30.253	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.7	± 0.0293	± 0.0084	± 0.0107
1632	64.573	28.826	25.500	± 1.9	± 23.5	± 0.6	± 0.0593	± 0.0040	± 0.0107
1633	65.551	28.360	25.500	± 1.9	± 23.5	± 0.1	± 0.0608	± 0.0041	± 0.0107
1634	67.004	32.709	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.5	± 0.0129	± 0.0206	± 0.0107
1635	68.295	31.697	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.2	± 0.0207	± 0.0210	± 0.0107
1636	68.822	31.919	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.9	± 0.0257	± 0.0239	± 0.0107
1637	68.599	32.186	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.9	± 0.0213	± 0.0256	± 0.0107
1638	67.311	32.158	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.5	± 0.0134	± 0.0217	± 0.0107
1639	62.856	31.964	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.4	± 0.0180	± 0.0052	± 0.0107
1640	67.483	31.226	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.6	± 0.0065	± 0.0156	± 0.0107
1641	68.306	31.047	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.4	± 0.0113	± 0.0124	± 0.0107
1642	66.959	28.360	25.500	± 1.9	± 23.6	± 0.1	± 0.0615	± 0.0051	± 0.0107
1643	64.132	32.243	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.2	± 0.0203	± 0.0061	± 0.0107
1644	63.340	31.898	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.4	± 0.0187	± 0.0060	± 0.0107
1645	62.316	31.863	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.5	± 0.0164	± 0.0031	± 0.0107
1646	61.628	31.974	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.4	± 0.0194	± 0.0015	± 0.0107
1647	62.511	32.709	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.2	± 0.0225	± 0.0037	± 0.0107
1648	61.923	32.709	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.2	± 0.0236	± 0.0016	± 0.0107

(นายกิตติ บุนนแสง)
วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

	Project		Bellevue Lagon		Job Ref		
	Structure				Sheet no		
					Page 20/21		
Calc by		Date		Chk'd by		Date	
kitti		20/02/2023				13/02/2023	
App'd By				Date			
				13/02/2023			

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1649	61.439	31.321	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.6	± 0.0046	± 0.0025	± 0.0107
1650	60.799	31.889	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.4	± 0.0238	± 0.0036	± 0.0107
1651	60.441	32.267	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.2	± 0.0317	± 0.0075	± 0.0107
1652	60.415	32.545	25.500	± 1.9	± 23.2	± 2.1	± 0.0313	± 0.0101	± 0.0107
1653	61.334	32.709	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.1	± 0.0261	± 0.0063	± 0.0107
1654	60.746	32.709	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.0	± 0.0291	± 0.0096	± 0.0107
1655	61.206	29.103	25.500	± 1.9	± 23.3	± 1.2	± 0.0602	± 0.0012	± 0.0107
1656	61.871	28.242	25.500	± 1.9	± 23.3	± 0.2	± 0.0616	± 0.0045	± 0.0107
1657	62.086	31.250	25.500	± 1.9	± 23.3	± 2.6	± 0.0007	± 0.0026	± 0.0107
1658	63.099	32.709	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.1	± 0.0222	± 0.0067	± 0.0107
1659	63.112	25.105	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.2	± 0.0605	± 0.0036	± 0.0107
1660	63.166	24.525	25.500	± 2.1	± 23.4	± 3.8	± 0.0611	± 0.0031	± 0.0107
1661	64.579	27.882	25.500	± 1.9	± 23.5	± 0.4	± 0.0602	± 0.0043	± 0.0107
1662	68.167	30.220	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.4	± 0.0165	± 0.0064	± 0.0107
1663	65.506	32.709	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.9	± 0.0138	± 0.0096	± 0.0107
1664	64.913	32.709	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.9	± 0.0164	± 0.0062	± 0.0107
1665	65.188	31.945	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.1	± 0.0113	± 0.0112	± 0.0107
1666	65.880	32.003	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.9	± 0.0099	± 0.0134	± 0.0107
1667	64.631	32.076	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.2	± 0.0158	± 0.0083	± 0.0107
1668	64.637	30.611	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.1	± 0.0247	± 0.0139	± 0.0107
1669	64.224	31.826	25.500	± 1.9	± 23.4	± 2.3	± 0.0157	± 0.0092	± 0.0107
1670	65.283	30.260	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.8	± 0.0351	± 0.0099	± 0.0107
1671	64.581	31.382	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.3	± 0.0028	± 0.0132	± 0.0107
1672	68.822	30.739	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.4	± 0.0089	± 0.0075	± 0.0107
1673	67.853	32.038	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.3	± 0.0164	± 0.0229	± 0.0107
1674	68.822	31.329	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.2	± 0.0227	± 0.0151	± 0.0107
1675	68.411	32.570	25.500	± 1.9	± 23.7	± 0.9	± 0.0130	± 0.0273	± 0.0107
1676	68.822	25.334	25.500	± 2.1	± 23.7	± 2.5	± 0.0183	± 0.0093	± 0.0107
1677	66.673	31.894	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.7	± 0.0096	± 0.0167	± 0.0107
1678	68.311	32.261	25.500	± 1.9	± 23.7	± 1.0	± 0.0184	± 0.0261	± 0.0107
1679	66.441	31.026	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.9	± 0.0055	± 0.0128	± 0.0107
1680	67.269	30.353	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.6	± 0.0181	± 0.0080	± 0.0107
1681	63.966	28.354	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.1	± 0.0593	± 0.0048	± 0.0107
1682	65.179	25.185	25.500	± 2.1	± 23.5	± 3.1	± 0.0518	± 0.0050	± 0.0107
1683	61.736	27.420	25.500	± 1.9	± 23.3	± 0.6	± 0.0613	± 0.0042	± 0.0107
1684	60.679	24.525	25.500	± 2.1	± 23.3	± 3.6	± 0.0597	± 0.0042	± 0.0107
1685	65.476	31.129	25.500	± 1.9	± 23.5	± 2.1	± 0.0063	± 0.0128	± 0.0107
1686	63.138	28.449	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.3	± 0.0603	± 0.0073	± 0.0107
1687	25.999	30.409	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.5	± 0.0572	± 0.0046	± 0.0112
1688	27.944	26.134	25.500	± 2.0	± 22.2	± 2.9	± 0.0571	± 0.0072	± 0.0112
1689	27.025	26.395	25.500	± 2.0	± 22.2	± 2.5	± 0.0569	± 0.0054	± 0.0112
1690	27.335	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.3	± 0.0568	± 0.0062	± 0.0112
1691	28.042	30.408	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.4	± 0.0572	± 0.0048	± 0.0112
1692	27.902	29.665	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.7	± 0.0569	± 0.0051	± 0.0112
1693	27.808	28.792	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.2	± 0.0569	± 0.0055	± 0.0112
1694	26.223	26.952	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.9	± 0.0571	± 0.0038	± 0.0112
1695	26.235	27.868	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.0	± 0.0570	± 0.0039	± 0.0112
1696	26.230	28.788	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.1	± 0.0569	± 0.0041	± 0.0112
1697	26.102	26.135	25.500	± 2.0	± 22.2	± 2.7	± 0.0571	± 0.0035	± 0.0112
1698	26.709	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.3	± 0.0568	± 0.0050	± 0.0112
1699	27.807	27.866	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.1	± 0.0569	± 0.0061	± 0.0112
1700	27.821	26.948	25.500	± 1.9	± 22.2	± 2.0	± 0.0570	± 0.0065	± 0.0112
1701	26.127	29.667	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.8	± 0.0570	± 0.0044	± 0.0112
1702	27.020	27.386	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.5	± 0.0569	± 0.0051	± 0.0112
1703	27.961	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.4	± 0.0568	± 0.0075	± 0.0112
1704	27.021	28.359	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.6	± 0.0567	± 0.0049	± 0.0112
1705	26.083	25.625	25.500	± 2.0	± 22.2	± 3.2	± 0.0570	± 0.0035	± 0.0112


 (นายกิตติ บุญแสง)
 วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146



Tekla
Structural
Designer

Project

Bellevue Lagoon

Job Ref

Structure

Sheet no

Page 21/21

Calc by

kitti

Date

20/02/2023

Check by

Date

13/02/2023

Appr'd by

Date

13/02/2023

Node No.	X [m]	Y [m]	Z [m]	Mov _x [mm]	Mov _y [mm]	Mov _z [mm]	Rot _x [°]	Rot _y [°]	Rot _z [°]
1706	27.372	30.285	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.3	± 0.0569	± 0.0047	± 0.0112
1707	26.661	30.287	25.500	± 1.9	± 22.2	± 1.4	± 0.0570	± 0.0047	± 0.0112
1708	27.014	29.426	25.500	± 1.9	± 22.2	± 0.5	± 0.0567	± 0.0047	± 0.0112
4381	65.707	29.560	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.2	± 0.0554	± 0.0049	± 0.0107
4384	66.803	29.560	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.2	± 0.0539	± 0.0050	± 0.0107
4485	65.707	27.160	25.500	± 1.9	± 23.5	± 1.2	± 0.0590	± 0.0047	± 0.0107
4488	66.803	27.160	25.500	± 1.9	± 23.6	± 1.3	± 0.0580	± 0.0046	± 0.0107
4657	63.788	28.360	25.500	± 1.9	± 23.4	± 0.2	± 0.0593	± 0.0051	± 0.0107

(นายกิตติ บุญแสง)

วิศวกรผู้ออกแบบ วย.2146

ภาคผนวก ง-10

ตารางแสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจาก
กิจกรรมรถยนต์อาคาร และการก่อสร้าง

ตารางที่ 1 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานรื้อถอน

ทิศ		Receiver	ลักษณะทางกายภาพของโครงการ					ตำแหน่งและคุณสมบัติของเสียง										ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง				
			[1] รวมระยะทาง แนวราบ Source ถึง Receiver (ม.)	[2] ระยะ Source ถึง กำแพงกันเสียง (ม.)	[3] กำแพงกันเสียง ถึง Receiver (ม.)	[4] ความสูงของ Receiver เทียบกับ Source (ม.) **	[5] ความสูง กำแพง กันเสียง (ม.)	[6] Source			[7] Receiver			[8] ระดับเสียงจากการตรวจวัด		[9] เสียงมาตรฐาน ของแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร dB(A)	[10] ระดับเสียง ถึง Receiver เมื่อไม่มี กำแพงกันเสียง dB(A)	[11] ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number				
								ชั้นที่	ระดับพื้น ชั้นที่	ระดับ ความสูง	ชั้นที่	ระดับพื้น ชั้นที่	ระดับ ความสูง	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90) dB(A)	ระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24) dB(A)			A	B	T	d	d
							-	(ม.)	(ม.)		(ม.)	(ม.)	dB(A)	dB(A)			ม.	ม.	ม.	ม.	ม.	
ทิศใต้	บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (Plam grove)		52.80	12.8	40.00	9.0	2.4	1	0.3	4.5	1	1.5	3.0	49.4	61.4	75	60.3	13.02	40.5	0.125	53.6	0.13
ทิศเหนือ	สำนักงานขายชั้นเดียว (โครงการ The Ozone Residences)		53.56	32.2	21.36	9.0	2.4	1	0.3	4.5	1	1.5	3.0	49.4	61.4	75	60.2	32.29	22.4	0.125	54.3	0.46

ตารางที่ 1 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานรื้อถอน (ต่อ)

ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง										ประเมินเสียงจากการทะลุผ่านกำแพง				ประเมินเสียงรวม			การประเมิน เสียงรบกวน						
[12]					[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]	[27]	[28]	[29]	[30]	
คุณสมบัติของเสียง					Fresnel	เสียงที่ลดลง	เสียงที่ลดลง		ระดับเสียง	เสียงที่	ระดับเสียง	ระดับเสียง	ระดับเสียงเมื่อ	ระดับเสียง		ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้น		ระดับเสียง	ระดับเสียง	ระดับเสียง	ค่าระดับ		
ความถี่	อุณหภูมิ	K.	ความเร็ว	ความยาว	Number	จากการอ้อมผ่าน	จากกำแพงกันเสียง	ระดับเสียงที่	ที่ตำแหน่ง	ถูกปิดกั้นจาก	ที่ผ่าน	ที่ตำแหน่ง	รวมกับเสียงที่	เมืองรวมกับ	ผลการ	กับเสียง	ตัวปรับค่า	จากแหล่งกำเนิด	ขณะ	พื้นฐาน	การรบกวน	ผลการ	
เสียง			เสียง	คลื่น	N	กำแพงกันเสียง	ที่นำมาใช้ลด	Receiver	กำแพงกันเสียง	กำแพงกันเสียง	กำแพงกันเสียง	Receiver	ทะลุผ่านกำแพง	เสียงภายนอก	ประเมิน	ไม่มีการรบกวน		(หลังปรับค่า)	มีการรบกวน	(L90)		ประเมิน	
Hz.	C.		ม./วินาที	(l)		L	L*	dB(A)	โดยตรง				dB(A)	dB(A)			dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	
1000	28	301	347	0.35	0.73	12.5	12.5	47.8	72.8	23.0	49.8	39.7	48.4	61.6	ผ่าน	0.2	7	54.6	54.6	49.4	5.2	ผ่าน	
1000	28	301	347	0.35	2.65	17.5	17.5	42.7	64.8	23.0	41.8	45.0	47.0	61.6	ผ่าน	0.2	7	54.6	54.6	49.4	5.2	ผ่าน	

ตารางที่ 2 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานโครงสร้าง โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

งานโครงสร้าง																					
ทิศ	Receiver	ลักษณะทางกายภาพของโครงการ					ตำแหน่งและคุณสมบัติของเสียง										ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง				
		[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]			[7]			[8]		[9]	[10]	[11]				
		รวมระยะทางแนวราบ Source ถึง Receiver (ม.)	ระยะ Source ถึง กำแพงกันเสียง (ม.)	กำแพงกันเสียง ถึง Receiver (ม.)	ความสูงของ Receiver เทียบกับ Source (ม.) **	ความสูง กำแพง กันเสียง (ม.)	Source			Receiver			ระดับเสียงจากการตรวจวัด		เสียงมาตรฐานของแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 10 เมตร dB(A)	ระดับเสียงถึง Receiver เมื่อไม่มี กำแพงกันเสียง dB(A)	ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number				
							ระดับพื้นที่	ระดับพื้นที่	ระดับ ความสูง	ระดับพื้นที่	ระดับพื้นที่	ระดับ ความสูง	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90) dB(A)	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24) dB(A)			A	B	T	d	d
		(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	-	(ม.)	(ม.)		(ม.)	(ม.)					ม.	ม.	ม.	ม.	ม.
เหนือ	สำนักงานขาย ชั้นเดียว (โครงการ The Ozone Residences)																				
อาคาร A		24.56	1.00	23.56	-1.8	3	1	0.2	3.3	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>72.1</u>	3.16	24.0	0.025	24.6	2.61
สูง 7 ชั้น		24.56	1.00	23.56	-4.9	3	2	3.3	6.4	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>72.0</u>	3.16	24.8	1.025	25.0	3.99
		24.56	1.00	23.56	-8.0	3	3	6.4	9.5	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>71.7</u>	3.16	26.0	1.025	25.8	4.36
		24.56	1.00	23.56	-11.1	3	4	9.5	12.6	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>71.3</u>	3.16	27.5	0.025	27.0	3.69
		24.56	1.00	23.56	-14.2	3	5	12.6	15.7	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>70.9</u>	3.16	29.2	1.025	28.4	4.99
		24.56	1.00	23.56	-17.3	3	6	15.7	18.8	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>70.4</u>	3.16	31.1	1.025	30.0	5.25
		24.56	1.00	23.56	-20.4	3	7	18.8	21.9	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>69.8</u>	3.16	33.2	1.025	31.9	5.47
ใต้	บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคอลลีน (Plam grove)																				
อาคาร B		42.57	1.00	41.57	-2.7	3	1	0.2	4.2	1	0.0	1.5	49.4	61.4	80	<u>67.3</u>	3.16	42.0	0.025	42.7	2.49
สูง 2 ชั้น		42.57	1.00	41.57	0.3	3	1	0.2	4.2	2	3.0	4.5	49.4	61.4	80	<u>67.3</u>	3.16	41.7	1.025	42.6	3.27
		42.57	1.00	41.57	-3.7	3	2	4.2	8.2	2	3.0	4.5	49.4	61.4	80	<u>67.3</u>	3.16	42.1	1.025	42.7	3.56

ตารางที่ 2 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงาน โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน (ต่อ)

งานโครงสร้าง (ต่อ)																								
ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง										ประเมินเสียงจากการทะลุผ่านกำแพง					ประเมินเสียงรวม			การประเมิน เสียงรบกวน						
[12] คุณสมบัติของเสียง					[13] Fresnel Number N	[14] เสียงที่ลดลง จากการอ้อมผ่าน กำแพงกันเสียง	[15] เสียงที่ลดลง จากกำแพงกันเสียง ที่นำมาใช้ลด	[16] ระดับเสียงที่ Receiver	[17] ระดับเสียง ที่ตำแหน่ง กำแพงกันเสียง	[18] เสียงที่ ถูกปิดกั้นจาก กำแพงกันเสียง	[19] ระดับเสียง ที่ผ่าน กำแพงกันเสียง โดยตรง	[20] ระดับเสียง ที่ตำแหน่ง Receiver	[21] ระดับเสียงเมื่อ รวมกับเสียงที่ ทะลุผ่านกำแพง	[22] ระดับเสียง เมื่อรวมกับ เสียงภายนอก	[23] ผลการ ประเมิน	[24] ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้น กับเสียง ไม่มีการรบกวน	[25] ตัวปรับค่า	[26] ระดับเสียง จากแหล่งกำเนิด (หลังปรับค่า)	[27] ระดับเสียง ขณะ มีการรบกวน	[28] ระดับเสียง พื้นฐาน (L90)	[29] ค่าระดับ การรบกวน	[30] ผลการ ประเมิน		
ความถี่ เสียง	อุณหภูมิ	K.	ความเร็ว เสียง	ความยาว คลื่น																				
Hz.	C.		ม./วินาที	ม.			Δ L dB(A)	Δ L* dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)		dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)		
1000	28	301	347	0.35	15.02	24.8	24.8	47.3	100.0	23.0	77.0	49.5	51.5	61.8	ผ่าน	0.4	7	54.8	54.8	49.4	5.4	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	23.01	26.7	25.0	47.0	100.0	23.0	77.0	49.3	51.3	61.8	ผ่าน	0.4	7	54.8	54.8	49.4	5.4	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	25.12	27.0	25.0	46.7	100.0	23.0	77.0	49.0	51.0	61.8	ผ่าน	0.4	7	54.8	54.8	49.4	5.4	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	21.28	26.3	25.0	46.3	100.0	23.0	77.0	48.6	50.6	61.8	ผ่าน	0.4	7	54.8	54.8	49.4	5.4	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	28.75	27.6	25.0	45.9	100.0	23.0	77.0	48.2	50.2	61.7	ผ่าน	0.3	7	54.7	54.7	49.4	5.3	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	30.23	27.8	25.0	45.4	100.0	23.0	77.0	47.7	49.7	61.7	ผ่าน	0.3	7	54.7	54.7	49.4	5.3	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	31.50	28.0	25.0	44.8	100.0	23.0	77.0	47.1	49.1	61.7	ผ่าน	0.3	7	54.7	54.7	49.4	5.3	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	14.36	24.6	24.6	42.7	100.0	23.0	77.0	44.5	46.7	61.5	ผ่าน	0.1	7	54.5	54.5	49.4	5.1	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	18.87	25.8	25.0	42.3	100.0	23.0	77.0	44.5	46.6	61.5	ผ่าน	0.1	7	54.5	54.5	49.4	5.1	ผ่าน		
1000	28	301	347	0.35	20.54	26.2	25.0	42.3	100.0	23.0	77.0	44.5	46.5	61.5	ผ่าน	0.1	7	54.5	54.5	49.4	5.1	ผ่าน		

ตารางที่ 3 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานตกแต่ง โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

งานตกแต่ง																													
ทิศ	Receiver	ลักษณะทางกายภาพของโครงการ					ตำแหน่งและคุณสมบัติของเสียง										ประเมินเสียงจากการทะลุผ่านกำแพง			ประเมินเสียงรวม		การประเมินเสียงรบกวน							
		[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]		[7]		[8]		[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]		
		รวมระยะทางแนวราบ Source ถึง Receiver (ม.)	ระยะ Source ถึง กำแพงกันเสียง (ม.)	กำแพงกันเสียง ถึง Receiver (ม.)	ความสูงของ Receiver เทียบกับ Source (ม.) **	ความสูง กำแพง กันเสียง (ม.)	ระดับพื้นที่ ชั้นที่	ระดับพื้นที่ ชั้นที่	ระดับพื้นที่ ชั้นที่	ระดับพื้นที่ ชั้นที่	ระดับพื้นที่ ชั้นที่	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90) dB(A)	ระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24) dB(A)	เสียงมาตรฐานของแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร dB(A)	ระดับเสียงที่ ตำแหน่งกำแพงกันเสียง dB(A)	ระดับเสียง ถึง Receiver เมื่อไม่มี กำแพงกันเสียง dB(A)	เสียงที่ถูกปิดกั้นจาก กำแพงกันเสียง dB(A)	ระดับเสียง ที่ผ่าน กำแพงกันเสียงโดยตรง ที่ตำแหน่งกำแพงกันเสียง dB(A)	ระดับเสียง ที่ผ่าน กำแพงกันเสียงโดยตรง ที่ตำแหน่ง Receiver dB(A)	ระดับเสียง เมื่อรวมกับ เสียงภายนอก dB(A)	ผลการ ประเมิน	ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้น กับเสียง ที่ไม่มีการรบกวน dB(A)	ตัวปรับค่าการรบกวน dB(A)	ระดับเสียง จากแหล่งกำเนิด (หลังปรับค่า) dB(A)	ระดับเสียง ขณะ มีการรบกวน dB(A)	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90) dB(A)	ค่าระดับ การรบกวน dB(A)	ผลการ ประเมิน	
		-	(ม.)	(ม.)																									
เหนือ	สำนักงานชาย ชั้นเดียว																												
อาคาร A	(โครงการ The Ozone	24.56	1.00	23.56	-1.8	3	1	0.2	3.3	1	0.0	1.5	49.4	61.4	84	104.0	76.11	23.0	81.0	53.5	62.0	ผ่าน	0.6	7	55.0	55.0	49.4	5.6	ผ่าน
สูง 7 ชั้น		24.56	1.00	23.56	-1.9	3	2	3.3	6.4	2	3.0	4.5	49.4	61.4	84	104.0	76.11	23.0	81.0	53.5	62.0	ผ่าน	0.6	7	55.0	55.0	49.4	5.6	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-2	3	3	6.4	9.5	3	6.0	7.5	49.4	61.4	84	104.0	76.10	23.0	81.0	53.5	62.0	ผ่าน	0.6	7	55.0	55.0	49.4	5.6	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-2	3	3	6.4	9.5	3	6.0	7.5	49.4	61.4	84	104.0	76.10	23.0	81.0	53.5	62.0	ผ่าน	0.6	7	55.0	55.0	49.4	5.6	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-11.1	3	4	9.5	12.6	1	0.0	1.5	49.4	61.4	84	104.0	75.32	23.0	81.0	52.6	61.9	ผ่าน	0.5	7	54.9	54.9	49.4	5.5	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-11.2	3	5	12.6	15.7	2	3.0	4.5	49.4	61.4	84	104.0	75.30	23.0	81.0	52.6	61.9	ผ่าน	0.5	7	54.9	54.9	49.4	5.5	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-11.2	3	5	12.6	15.7	2	3.0	4.5	49.4	61.4	84	104.0	75.30	23.0	81.0	52.6	61.9	ผ่าน	0.5	7	54.9	54.9	49.4	5.5	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-11.3	3	6	15.7	18.8	3	6.0	7.5	49.4	61.4	84	104.0	75.29	23.0	81.0	52.6	61.9	ผ่าน	0.5	7	54.9	54.9	49.4	5.5	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-11.3	3	6	15.7	18.8	3	6.0	7.5	49.4	61.4	84	104.0	75.29	23.0	81.0	52.6	61.9	ผ่าน	0.5	7	54.9	54.9	49.4	5.5	ผ่าน
		24.56	1.00	23.56	-20.4	3	7	18.8	21.9	1	0.0	1.5	49.4	61.4	84	104.0	73.83	23.0	81.0	51.1	61.8	ผ่าน	0.4	7	54.8	54.8	49.4	5.4	ผ่าน
ใต้	บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคดอื่น																												
อาคาร B	(Plam grove)	42.57	1.00	41.57	-2.7	3	1	0.2	4.2	1	0.0	1.5	49.4	61.4	84	104.0	71.29	23.0	81.0	48.5	61.6	ผ่าน	0.2	7	54.6	54.6	49.4	5.2	ผ่าน
สูง 2 ชั้น		42.57	1.00	41.57	0.3	3	1	0.2	4.2	2	3.0	4.5	49.4	61.4	84	104.0	71.31	23.0	81.0	48.5	61.6	ผ่าน	0.2	7	54.6	54.6	49.4	5.2	ผ่าน
		42.57	1.00	41.57	-0.7	3	2	4.2	8.2	2	6.0	7.5	49.4	61.4	84	104.0	71.31	23.0	81.0	48.5	61.6	ผ่าน	0.2	7	54.6	54.6	49.4	5.2	ผ่าน

ภาคผนวก จ

เอกสารประชาสัมพันธ์ ตัวอย่างแบบสอบถาม
และผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

ภาคผนวก จ-1

เอกสารประชาสัมพันธ์ และตัวอย่างแบบสอบถาม

➤ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ

การดำเนินโครงการ ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น ส่วนผลกระทบด้านลบอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ หากไม่มีการจัดการที่ดี โดยผลกระทบที่สำคัญในระยะดำเนินการ เช่น การจราจร การระบายน้ำ และขยะมูลฝอย เป็นต้น

➤ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

การใช้หน้า

- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้เพียงพอ
- รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด
- เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกประหยัดน้ำ และชักโครกประหยัดน้ำ เป็นต้น

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน โดย BOD_{๑๐๓} ต้องได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด
- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ

การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ
- ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อน้ำอย่างสม่ำเสมอ

การจัดการขยะมูลฝอย

- จัดให้มีถังขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ รองรับไม่น้อยกว่า 3 วัน ในระยะก่อสร้าง
- จัดให้มีห้องพักระยะมูลฝอยรวม รองรับไม่น้อยกว่า 3 วัน ในระยะดำเนินการ

การจราจร

- จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ

ความสั่นสะเทือน

- ขุดคูดิน (Trenching)
- โครงการจะใช้เข็มตอก โดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร
- สสำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังเจาะเสาเข็มและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากากการก่อสร้าง



รับฟังข้อมูลเกี่ยวกับ การควบคุมและกำกับดูแลผู้ได้รับใบอนุญาต
ทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย Scan QR Code

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน



บริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- ❖ ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตพิจารณาให้ความเห็นชอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เปิดโอกาสให้ประชาชนได้รับรู้ข้อมูลข่าวสารและมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นตลอดการดำเนินโครงการ

หากมีข้อสงสัยหรือข้อแนะนำเกี่ยวกับภาคการดำเนินการ กรุณาติดต่อ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด โทร 076-540968

หมายเหตุ : บริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

➤ วิตุประสงค์

- ก่อสร้างอาคารชุดเพื่อการพักอาศัยสำหรับตอบสนองความต้องการด้านที่พักอาศัยของประชาชนที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง

➤ ที่ตั้งโครงการ

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลสิงห์ทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป แสดงดังรูป



➤ รายละเอียดโครงการ

บริษัท ชาริริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว สาขาน ประกอบ
กิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และ
ห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24

➤ ระยะเวลาก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ คาดว่าใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือนนับจาก
วันที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง

➤ รูปแบบของอาคาร

รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเน้นการออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย มีการ
ระบายนาคตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงปิดโล่ง นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง
ซึ่งจะช่วยลดความกระด้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไป
มาได้อีกด้วย นอกจากนี้ทางโครงการจะใช้สีหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับ
สภาพแวดล้อมโดยรอบ



➤ รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค

การใช้น้ำ

แหล่งนำ้ใช้หลักของโครงการ โครงการจะใช้น้ำ จากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เข้าเก็บ
ในถังเก็บน้ำใต้ ก่อนจะสูบไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป

การจัดการน้ำเสีย

โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น
ภายในโครงการ สำหรับน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารแล้วจะ
นำไปใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่
ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าวลงสู่
ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดให้มีห้องพักขยะรวม แบ่งออกเป็นห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป และ
ห้องพักขยะรีไซเคิลและอันตราย รอยรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชน
ที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลสิงห์ทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป
ไฟฟ้า

โครงการจะรับบริการการและไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง จังหวัดภูเก็ต โดยจะ
ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ผ่านเข้าสู่ห้องควบคุมไฟฟ้าของ
โครงการ ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มประชากรต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตให้ความเห็นชอบโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้ความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

บ้านเลขที่ ซอย ถนน ตำบล ...เชิงทะเล...อำเภอ ...เมืองภูเก็ต.. จังหวัด ...ภูเก็ต...

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย () หญิง

1.2 อายุ.....ปี

() 21-30 ปี () 31-40 ปี () 41-50 ปี
() 51-60 ปี () 61 ปีขึ้นไป

1.3 สถานภาพในครัวเรือน

() หัวหน้าครัวเรือน () คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน () บุตรของหัวหน้าครัวเรือน
() บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน () ผู้เช่า () อื่นๆ (โปรดระบุ).....

1.4 สถานภาพการสมรส

() โสด () สมรส () หม้าย () แยกกันอยู่ () อื่นๆ (ระบุ).....

1.5 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา () ประถมศึกษา () มัธยมศึกษา
() อาชีวฯ/อนุปริญญา () ปริญญาตรี () ปริญญาโทหรือสูงกว่า

1.6 ท่านนับถือศาสนาใด

() พุทธ () อิสลาม () คริสต์

ส่วนที่ 2 โครงสร้างของครัวเรือน

2.1 ลักษณะบ้านพักอาศัย

() บ้านเดี่ยว () ทาวน์เฮ้าส์ () บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์ () อื่นๆ (ระบุ).....

2.2 กรรมสิทธิ์ที่พำนักอาศัย

() เป็นของตนเอง () เช่าผู้อื่น () อื่นๆ (ระบุ).....

2.3 ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นระยะเวลานานเท่าใด

() 1 ปี () 1-5 ปี () 6-10 ปี
() 11-20 ปี () 21-30 ปี () ตั้งแต่ 31 ปีขึ้นไป

ส่วนที่ 3 โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน

3.1 อาชีพหลักของท่าน

() ไม่ได้ประกอบอาชีพ () ว่างงาน/กำลังหางานทำอยู่ () กำลังศึกษาอยู่
() รับจ้างทั่วไปรายวัน () เจ้าของกิจการส่วนตัว () ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ
() วิชาชีพอิสระ (แพทย์ ทันตแพทย์ สถาปนิก วิศวกร นักบัญชี ทนายความ ฯลฯ)
() พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง () พ่อบ้าน/แม่บ้าน () เกษียณ
() อื่นๆ (โปรดระบุ

3.2 ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด

() 5,000 บาทหรือต่ำกว่า () 5,000-10,000 บาท () 10,001-15,000 บาท
() 15,001-20,000 บาท () 20,001-25,000 บาท () ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป

3.3 ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด

() 5,000 บาทหรือต่ำกว่า () 5,000-10,000 บาท () 10,001-15,000 บาท
() 15,001-20,000 บาท () 20,001-25,000 บาท () ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป

ส่วนที่ 4 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

4.1 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำดื่มหลัก

- () น้ำฝน () น้ำชื้อ
- () น้ำประปาของ
- () น้ำบ่อของ
- () น้ำบาดาลของ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.2 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

- () น้ำฝน () น้ำชื้อ
- () น้ำประปาของ
- () น้ำบ่อของ
- () น้ำบาดาลของ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.3 ท่านใช้กระแสไฟจากหน่วยงานใด

- () การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.4 ท่านมีวิธีการกำจัดมูลฝอยอย่างไร

- () เผา () ฝัง () เก็บขนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

4.5 ท่านมีวิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล (ส้วม) อย่างไร

- () จ้างเอกชนสูบไปกำจัด () องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลรับสูบไปกำจัด

4.6 ท่านมีวิธีการระบายน้ำฝนอย่างไร

- () ปล่องซึมลงดิน () ปล่องลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ)
- () ปล่องลงสู่ทะเล () ปล่องลงสู่คูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.7 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม อย่างไร

- () ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม
- () ใช้บ่อเกรอะกักเก็บไว้ เมื่อเต็มแจ้งให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบไปกำจัด
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.8 ท่านบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้าอย่างไร

- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ) โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงสู่ทะเล โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงคูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรง
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.9 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องครัวอย่างไร

- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ) โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงสู่ทะเล โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงคูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรง
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยผ่านตระแกรง หรือบ่อดักขยะ และถึงดักไขมันก่อน
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

ส่วนที่ 5 ข้อมูลด้านสุขภาพของประชากร

5.1 ในรอบปีที่ผ่านมา / ปัจจุบัน ท่านและสมาชิกในครอบครัวเคยเจ็บป่วย หรือไม่

() ไม่เคย ข้ามไปตอบข้อ 5.3 () เคย

5.2 ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด (ตอบได้มากกว่าหนึ่งคำตอบ)

() โรคหัวใจ/ทางเดินหายใจ () โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร
() โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ () โรคผิวหนังและภูมิแพ้
() โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ () โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก
() โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ () อื่น ๆ ระบุ

5.3 เมื่อเจ็บป่วย ท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด

() ซื้อยารับประทานเอง () ไปโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ (รพ.สต.) () ไปคลินิก
() ไปโรงพยาบาล () อื่นๆ (โปรดระบุ))

5.4 ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆ เพียงพอหรือไม่

() เพียงพอ () ไม่เพียงพอ () ไม่ทราบ

ส่วนที่ 6 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของ ผลกระทบที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 7 ความคิดเห็นของประชากรที่มีต่อโครงการ

7.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

() ทราบ () ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 7.3

7.2 จากข้อ 7.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() ผ่านพับ () เพื่อนบ้าน () สื่อสารมวลชน () อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

7.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น () สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น
() การสาธารณสุขปลอดภัยและอุปโภคดีขึ้น () อื่น ๆ

7.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () ฝุ่นละออง () เสียงดังรบกวน () การอพยพย้ายถิ่น
() ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น () การจราจรติดขัด () รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม
() อื่น ๆ

7.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

7.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
() ไม่เห็นด้วย เพราะ
() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 8 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 9 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 10 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 11 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มสถานประกอบการ ต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อให้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตให้ความเห็นชอบโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้น ผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

ชื่อสถานประกอบการ/หน่วยงาน

เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ...เชิงทะเล...อำเภอ ...เมืองภูเก็ต.. จังหวัด ...ภูเก็ต...

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย

() หญิง

1.2 อายุ.....ปี

() 21-30 ปี

() 31-40 ปี

() 41-50 ปี

() 51-60 ปี

() 61 ปีขึ้นไป

1.3 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา

() ประถมศึกษา

() มัธยมศึกษา

() อาชีว/อนุปริญญา

() ปริญญาตรี

() ปริญญาโทหรือสูงกว่า

1.4 สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม

() เป็นเจ้าของกิจการ

() พนักงานตำแหน่ง.....

ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าของกิจการให้เป็นตัวแทนในการตอบแบบสอบถาม

1.5 กรณีโรงแรม/อพาร์ทเมนต์

1.5.1 จำนวนห้องพัก..... ห้อง

1.5.2 จำนวนพนักงาน..... คน

1.6 กรณีห้างสรรพสินค้า จำนวนพนักงาน..... คน

1.7 กรณีอื่นๆ ระบุ..... จำนวนบุคลากร..... คน

ส่วนที่ 2 โครงสร้างของสถานประกอบการ

2.1 ลักษณะอาคาร/สถานประกอบการ

() โรงแรม

() อพาร์ทเมนต์

() อาคารพาณิชย์

() บริษัท/ห้าง/ร้าน

() อื่นๆ

(ระบุ).....

2.2 กรรมสิทธิ์ของอาคาร/สถานประกอบการ

() เป็นของตนเอง

() เช่าผู้อื่น

() อื่นๆ (ระบุ).....

2.3 สถานประกอบการเปิดมาแล้วเป็นระยะเวลานานเท่าใด

() 1 ปี

() 1-5 ปี

() 6-10 ปี

() 11-20 ปี

() 21-30 ปี

() ตั้งแต่ 31 ปีขึ้นไป

ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

3.1 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำดื่มหลัก

() น้ำฝน

() น้ำซื้อ

() น้ำประปาของ

() น้ำบ่อของ

() น้ำบาดาลของ

() อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.2 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

- () น้ำฝน () น้ำซื้อ
 () น้ำประปาของ
 () น้ำบ่อของ
 () น้ำบาดาลของ
 () อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.3 ท่านใช้กระแสไฟฟ้าจากหน่วยงานใด

- () การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค () อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.4 ท่านมีวิธีการกำจัดมูลฝอยอย่างไร

- () เผา () ฝัง () เก็บขนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

3.5 ท่านมีวิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล (อุจจาระ) อย่างไร

- () จ้างเอกชนสูบไปกำจัด () องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลรับสูบไปกำจัด

3.6 ท่านมีวิธีการระบายน้ำฝนอย่างไร

- () ปล่องซึมลงดิน () ปล่องลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ)
 () ปล่องลงสู่ทะเล () ปล่องลงสู่คูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ
 () อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.7 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม อย่างไร

- () ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม
 () ใช้บ่อเกรอะกักเก็บไว้ เมื่อเต็มแจ้งให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลรับสูบมาสูบไปกำจัด
 () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 () อื่นๆ (โปรดระบุ)

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของ ผลกระทบที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นของสถานประกอบการที่มีต่อโครงการ

5.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน บริเวณใกล้เคียงอาคารของท่าน

() ทราบ () ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 5.3

5.2 จากข้อ 5.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() แผ่นพับ () เพื่อนบ้าน () สื่อสารมวลชน () อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

5.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น () สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น

() การสาธารณสุขโรคและอุปโรคดีขึ้น () อื่น ๆ

5.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() ฝุ่นละออง () เสียงดังรบกวน

() การอพยพย้ายถิ่น () ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น

() การจราจรติดขัด () รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม

() อื่น ๆ

5.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

() ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก

() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

5.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

() เห็นด้วย เพราะ

() ไม่เห็นด้วย เพราะ

() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 8 ข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 9 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ
ต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ของบริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต้องดำเนินการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตให้ความเห็นชอบโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานจะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

ตำแหน่ง.....

ชื่อพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ

เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ...เชิงทะเล...อำเภอ ...เมืองภูเก็ต.. จังหวัด ...ภูเก็ต...

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว
- () กลุ่มหน่วยงานราชการ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย

() หญิง

1.2 ปัจจุบันท่านมีอายุ..... ปี

1.3 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา

() ประถมศึกษา

() มัธยมศึกษา

() อาชีวฯ/อนุปริญญา

() ปริญญาตรี

() ปริญญาโทหรือสูงกว่า

ส่วนที่ 2 ข้อมูลหน่วยงาน

2.1 กรณีสถานศึกษา

2.1.1 เปิดสอนในระดับ

2.1.2 จำนวนครูคน

2.1.3 จำนวนเจ้าหน้าที่ คน

2.1.4 จำนวนนักเรียน/นักศึกษา คน

2.1.5 จำนวนนักการ/ภารโรง คน

2.2 กรณีศาสนสถาน

2.2.1 วัด

1) จำนวนพระ รูป

2) จำนวนสามเณร รูป

3) จำนวนแม่ชี.....ท่าน

2.2.2 มัสยิด

1) จำนวนโต๊ะอิหม่าม.....คน

2) จำนวนกรรมการ.....คน

2.2.3 คริสตจักร

จำนวนบาทหลวง.....คน

2.2.4 อื่นๆ

ระบุ.....

2.3 กรณีสถานพยาบาล/สถานอนามัย/โรงพยาบาล

2.3.1 จำนวนบุคลากรด้านอื่นๆ คน

2.3.2 จำนวนเตียงผู้ป่วย เตียง

2.4 กรณีหน่วยงานราชการอื่นๆ

2.4.1 จำนวนบุคลากรในหน่วยงาน..... คน

ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการที่มีต่อโครงการ

3.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

() ทราบ

() ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 7.3

3.2 จากข้อ 7.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() แผ่นพับ

() เพื่อนบ้าน

() สื่อสารมวลชน

() อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

3.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น

() สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น

() การสาธารณสุขปลอดภัยและอุปโภคดีขึ้น

() อื่น ๆ

3.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() ฝุ่นละออง

() เสียงดังรบกวน

() การอพยพย้ายถิ่น

() ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น

() การจราจรติดขัด

() รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม

() อื่น ๆ

3.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

3.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
() ไม่เห็นด้วย เพราะ
() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของผลกระทบ ที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ผู้เฝ้าระวังจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 8 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มผู้นำชุมชนต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตให้ความเห็นชอบโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้ความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่าง ๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ☒ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 ชื่อ-นามสกุล..... ตำแหน่ง

1.2 เพศของท่าน

() ชาย () หญิง

1.3 ปัจจุบันท่านมีอายุ..... ปี

1.4 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา () ประถมศึกษา () มัธยมศึกษา
() อาชีว/อนุปริญญา () ปริญญาตรี () ปริญญาโทหรือสูงกว่า

ส่วนที่ 2 โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของชุมชน

2.1 อาชีพหลักของประชากรในชุมชน

() ไม่ได้ประกอบอาชีพ () วางงาน/กำลังหางานทำอยู่ () กำลังศึกษาอยู่
() รับจ้างทั่วไปรายวัน () เจ้าของกิจการส่วนตัว () ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ
() วิชาชีพอิสระ (แพทย์ ทันตแพทย์ สถาปนิก วิศวกร นักบัญชี ทนายความ ฯลฯ)
() พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง () พ่อบ้าน/แม่บ้าน () เกษียณ
() เกษตรกร (ทำไร่ ทำสวน ประมง ปศุสัตว์ ฯลฯ)
() อื่นๆ (โปรดระบุ))

2.2 ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างคนในชุมชน โดยทั่วไป (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน () เพื่อนบ้านไปมาหาสู่กันช่วยเหลือซึ่งกันและกัน
() ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกับ () ประชากรเชื่อฟังและปฏิบัติตามผู้นำชุมชน
() ชุมชนเข้มแข็ง ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆของชุมชน

2.3 ปัญหาส่วนใหญ่ที่พบในชุมชน

- () ไม่มีปัญหา
() มีปัญหา
() ปัญหาการลักขโมย () ปัญหาความยากจน () ปัญหาการว่างงาน
() ปัญหายาเสพติด () ปัญหาอาชญากรรม (...) อื่นๆ.....

2.4 ประเด็นที่สืบทอดกันมาของชุมชน.....

ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นของผู้นำชุมชนที่มีต่อโครงการ

3.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

- () ทราบ () ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 3.3

3.2 จากข้อ 7.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

- () แผ่นพับ () เพื่อนบ้าน () สื่อสารมวลชน () อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

3.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () เศรษฐกิจดีขึ้น () สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น
() การสาธารณสุขปลอดภัยและอุปโภคบริโภคดีขึ้น () อื่น ๆ

3.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () ฝุ่นละออง () เสียงดังรบกวน () การอพยพย้ายถิ่น
() ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น () การจราจรติดขัด () รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม
() อื่น ๆ

3.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

3.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
() ไม่เห็นด้วย เพราะ
() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ชุมชนได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของผลกระทบ ที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของผู้นำชุมชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของผู้นำชุมชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ของบริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่ บางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจัดเป็นโครงการที่ต้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วน ตำบลเชิงทะเล โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบ รายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตให้ความเห็นชอบโครงการ

ทั้งนี้ ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการ ซึ่ง แบบสอบถามดังกล่าวจะนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ว่ามีความเพียงพอ/เหมาะสมหรือไม่ อย่างไร เพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของ ประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่าง ๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบ แบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น
ดังนั้น ผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

ตำแหน่ง.....

ชื่อพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานประกอบการ

เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ...เชิงทะเล...อำเภอ ...เมืองภูเก็ต.. จังหวัด ...ภูเก็ต...

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- | | |
|--|-------------------------|
| () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ | () กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว |
| () กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร | () กลุ่มหน่วยงานราชการ |
| () กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร | () กลุ่มผู้นำชุมชน |
| () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร | |
| () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร | |
| () กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร | |

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกลู้มด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	60 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 		
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบาดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบาดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่นราบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานสาธารณสุขต่อไป - ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 		
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
5. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจ่ายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราศที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 		
<p>6. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บับชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที 		
<p>7. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานสาธารณสุขประโยชน์ต่อไป 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบรื้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 		
8. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - กำหนดขนาดรถ 6 ล้อ สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ 4 ล้อ สำหรับขนส่งแรงงาน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั้น - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 		
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอด 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 		
<p>11. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันมิให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดน้ำเสียออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
<p>12. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 		
<p>13. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 		
<p>14. การป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ บ้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 		
<p>15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอ กับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหาร ส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่าย กันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตา ข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวก นิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้ง สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหา ข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับ ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับ ชุมชน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของพนักงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากพนักงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน - จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลพนักงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้พนักงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักพนักงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักพนักงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติพนักงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้พนักงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลพนักงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของพนักงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่นๆ - ห้ามมิให้พนักงานออกนอกบริเวณที่พักพนักงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน เพื่อป้องกัน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>การเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดฟันยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อเรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
<p>18. ทิศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีทตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่นนั่งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) 		
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
3. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 		
4. เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ - กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร 		
5. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสต็อกเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้น จะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการ มาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้ง บริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผูพักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 		
6. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล - โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 		
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
8. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สุ่มตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 		
<p>9. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "มูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
<p>10. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>กว่า 1.80 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
<p>11. การป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 		
<p>12. การระบายอากาศและความร้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตึงไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีมียันตันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
<p>13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>คิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยสุจริตโดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 		
<p>14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 		
<p>15. สุขภาพ</p> <p><u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดตรงรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้อาหารคนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สุนัขสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ชลข หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รอรรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ยทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มาเข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมามีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ลิอบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือน้ำลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมือยางขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาขัดล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
16. ทักษะนิยภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 		
17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 		

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

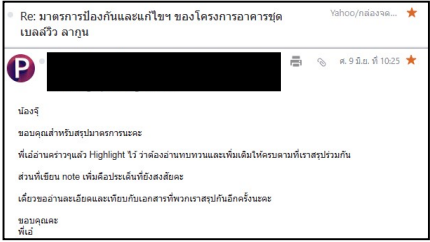
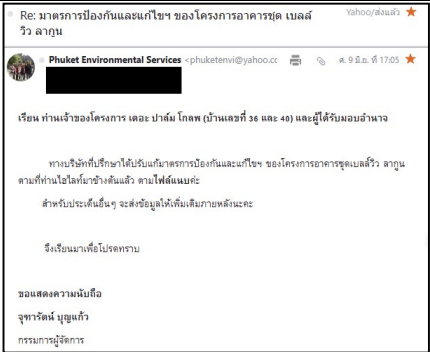
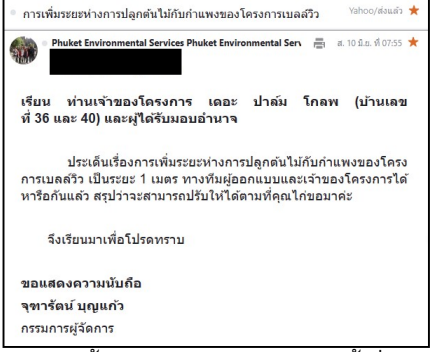
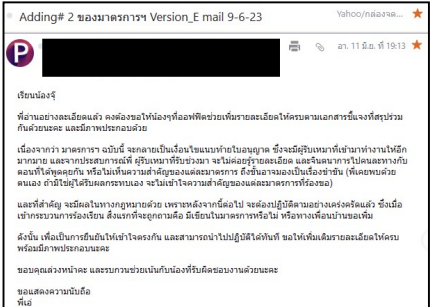
จัดทำโดย


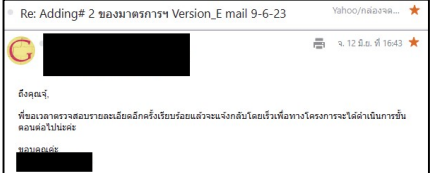
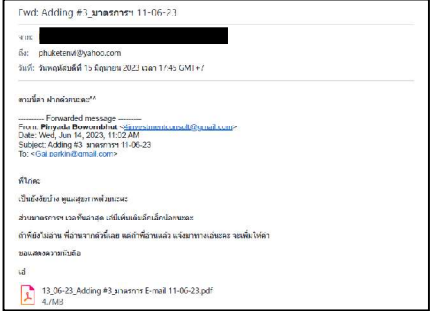
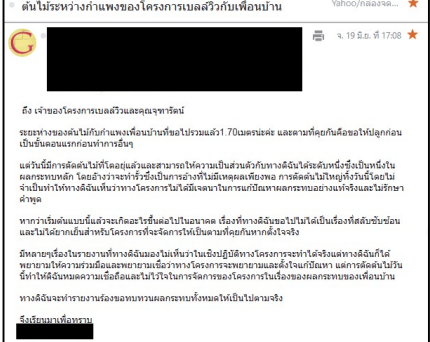
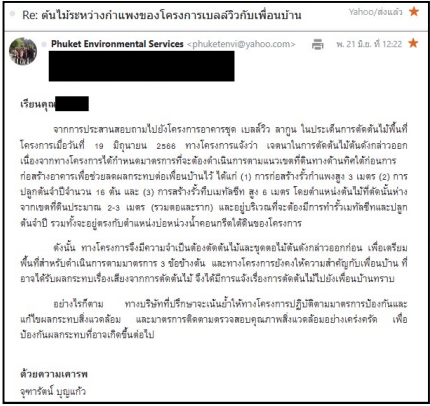
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ภาคผนวก จ-2
รายละเอียดการรับฟังความคิดเห็น
โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

Timeline การรับฟังข้อห่วงกังวลจากเพื่อนบ้านข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน										
วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ								
19 พ.ค. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงประเด็นสอบถามตามหนังสือแจ้งยอมรับฯ ส่งให้ [redacted] ทางอีเมล	<div><div><div>ชี้แจงประเด็นเพิ่มเติม ตามหนังสือแจ้งยอมรับฯ</div><div><div>Phuket Environmental Services</div><div>phuketenv@yahoo.com</div></div><div>เขียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาร์ค โกลด์ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ</div><div>จากหนังสือเรื่อง แจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วิว ลาภูน และขอเข้าร่วมประชุมของท่านที่ส่งให้บริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามเอกสารแนบ 1 นั้น</div><div>ตามที่ท่านได้มอบรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการ บริษัทที่ปรึกษาขอขอบคุณที่ท่านได้ร่วมเสนอแนะและปรับปรุงการจัดทำมาตรการป้องกันและลดผลกระทบของโครงการ และบริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการตามมาตรการที่ได้นำไปใช้อีกครั้ง</div><div>พร้อมกันนี้ บริษัทที่ปรึกษาขอชี้แจงประเด็นที่ท่านต้องการให้เพิ่มเติมรายละเอียดในมาตรการให้มีความชัดเจน ตามเอกสารแนบ 2 ด้านล่าง โดยประเด็นดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงในการประชุมกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต วันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2566 ดังแล้ว</div><div>จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา</div><div>ขอแสดงความนับถือ</div><div>จุฬารัตน์ บุญแก้ว</div><div>กรรมการผู้จัดการ</div></div></div> <div>PES ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลครั้งที่ 3</div>								
22 พ.ค. 2566	[redacted] ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการ ได้ส่งหนังสือขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของโครงการ เบลล์วิว ลาภูน ต่อ ทสจ.ภูเก็ต	<div><div><div>โครงการ เดอะ ปาร์ค โกลด์ (บ้านเลขที่ 36 และ 40)</div><div>ถ.ป่าตอง-โคกโพธิ์ พ.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต</div></div><div>22 พฤษภาคม 2566</div><div>เรื่อง ขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของโครงการเบลล์วิว ลาภูน</div><div>เรียน ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการเดอะปาร์คและเดอะริเวอร์ภูเก็ต</div><div>อ้างถึง 1.จดหมายจากบ้านข้างเคียง เรื่อง ขอออกใบแจ้งความดำเนินคดีอาญา และขอแจ้งข้อห่วงกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตที่ดินโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2566</div><div>2.หนังสือจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องชี้แจงข้อห่วงกังวล ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 10 พฤษภาคม 2566</div><div>3.อีเมลเรื่อง จากโครงการเบลล์วิว ลาภูน ถึงโครงการเดอะ ปาร์ค โกลด์ ลงถึงเจ้าของโครงการ (EIA) ส่งถึงผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 13 พฤษภาคม 2566 ผู้รับมอบอำนาจได้รับสำเนาข้อมูลจากเจ้าของโครงการ</div><div>4.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องเอกสารชี้แจงข้อห่วงกังวลและส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 17 พฤษภาคม 2566</div><div>5.Feedback ต่อเอกสารชี้แจงโครงการเบลล์วิว ลาภูน วันที่ 22 พฤษภาคม 2566</div><div>ตามที่ส่งถึง 1 - 5 ถ้าพเจ้าบ้านกฎหมายสิทธิ ผู้รับมอบอำนาจ จวให้ชี้แจงและสืบค้นรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เพื่อให้เกิดความเข้าใจที่ตรงกันในการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะผู้รับมอบอำนาจปฏิบัติงานงานทั้งหมด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะลงมติประเด็นข้อห่วงกังวลในการดำเนินการต่อไป</div><table><thead><tr><th>ลำดับ</th><th>ประเด็นหลัก</th><th>ประเด็นย่อยที่ขอชี้แจงรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ</th><th>หมายเหตุ</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ</td><td>1.1 รายละเอียดของ Root Barrier จะใช้รูปแบบที่และรายละเอียดการก่อสร้างที่ส่งมอบ โดยเฉพาะความลึก ขนาดหลักและความยาวของ Root Barrier</td><td>ไม่มีรายละเอียด</td></tr></tbody></table></div>	ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอชี้แจงรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ	1	ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ	1.1 รายละเอียดของ Root Barrier จะใช้รูปแบบที่และรายละเอียดการก่อสร้างที่ส่งมอบ โดยเฉพาะความลึก ขนาดหลักและความยาวของ Root Barrier	ไม่มีรายละเอียด
ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอชี้แจงรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ							
1	ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ	1.1 รายละเอียดของ Root Barrier จะใช้รูปแบบที่และรายละเอียดการก่อสร้างที่ส่งมอบ โดยเฉพาะความลึก ขนาดหลักและความยาวของ Root Barrier	ไม่มีรายละเอียด							
	บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงประเด็น Root Barrier พร้อมแสดงรายละเอียด ส่งให้ [redacted] ทางอีเมล	<div><div><div>ชี้แจงประเด็น Root Barrier ของโครงการเบลล์วิว ลาภูน</div><div><div>Phuket Environmental Services</div><div>phuketenv@yahoo.com</div></div><div>เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาร์ค โกลด์ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ</div><div>บริษัทที่ปรึกษา ได้ส่งรายละเอียดของ Root Barrier โครงการมาให้ทั้งไฟล์แนบและ</div><div>โดยแสดงความลึก ประเภทหลัก และความหนา และยืนยันว่าสามารถป้องกันรากไม้ได้ในปีที่จะได้โดยวัสดุที่ใช้มีคุณสมบัติป้องกันการเจาะไขของรากต้นไม้ มีความหนาต่อเนื่องเจาะทะลุ ทนทานต่อแรงฉีกขาด</div><div>จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา</div><div>ขอแสดงความนับถือ</div><div>จุฬารัตน์ บุญแก้ว</div><div>กรรมการผู้จัดการ</div></div></div> <div>PES ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลครั้งที่ 4</div>								

Timeline การรับฟังข้อห่วงกังวลจากเพื่อนบ้านข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน		
วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ
25 พ.ค. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงเรื่อง 1. การจัดการด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว ทักษะสภาพ - แสดงรายละเอียดของ Root Barrier - ระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพง - ความสูงต้นไม้ที่ปลูก 6-8 เมตร ขนาดต้นไม้ 70x70 ซม. 2. การดูแลรักษาต้นไม้ ภายหลังการปลูก และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ 3. ยืนยันรั้วกำแพงโครงการด้านทิศใต้ ส่วนที่พื้นดินสูง 3.0 เมตร ตลอดแนว ส่งให้ [redacted] ทางอีเมล	<p>PES ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลครั้งที่ 5</p>
30 พ.ค. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงเพิ่มเติมประเด็นด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทักษะสภาพ - โครงการเว้นพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ไว้ปลูกต้นไม้ กว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร โดยระยะห่างระหว่างต้นไม้ถึงรั้วกำแพงเพื่อนบ้าน 0.885 เมตร - ระยะห่างระหว่างต้นไม้ที่ปลูก 4.5 เมตร ส่งให้ [redacted] ทางอีเมล	<p>PES ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลครั้งที่ 6</p>
5 มิ.ย. 2566	[redacted] ได้ส่งอีเมลชี้แจงข้อห่วงกังวลต่อโครงการ เรื่องการปลูกต้นไม้บริเวณแนวกำแพงบ้านข้างเคียง	<p>เจ้าของบ้านชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวล</p>
8 มิ.ย. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้ส่งร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ให้ [redacted] ทางอีเมล	<p>PES นำส่งร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>

Timeline การรับฟังข้อห่วงกังวลจากเพื่อนบ้านข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วีว ลากูน		
วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ
9 มิ.ย. 2566	<p>ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการ ตอบกลับอีเมล นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมชี้แจงประเด็นที่ต้องการให้เพิ่มเติมในมาตรการฯ</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้ส่งปรับแก้ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ของโครงการ อาคารชุด เบลล์วีว ลากูน ให้ [redacted] ทางอีเมล</p>	 <p>ตัวแทนข้างเคียงชี้แจงประเด็นที่ต้องการให้เพิ่มเติมในมาตรการป้องกันและแก้ไข ครั้งที่ 1</p>
10 มิ.ย. 2566	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการฯ เป็น 1.2 เมตร และเพิ่มพื้นที่ปลูกต้นไม้กว้าง 1.5 เมตร ตามที่เพื่อนบ้านร้องขอ พร้อมแนบรูปภาพอธิบาย ให้ [redacted] ทางอีเมล</p>	 <p>PES นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่ปรับแก้แล้ว</p>
10 มิ.ย. 2566	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการฯ เป็น 1.2 เมตร และเพิ่มพื้นที่ปลูกต้นไม้กว้าง 1.5 เมตร ตามที่เพื่อนบ้านร้องขอ พร้อมแนบรูปภาพอธิบาย ให้ [redacted] ทางอีเมล</p>	 <p>PES ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลครั้งที่ 7</p>
11 มิ.ย. 2566	<p>ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการ ชี้แจงประเด็นที่ต้องการให้เพิ่มเติมในมาตรการฯ</p>	 <p>ตัวแทนข้างเคียงชี้แจงประเด็นที่ต้องการให้เพิ่มเติมในมาตรการป้องกันและแก้ไข ครั้งที่ 2</p>

Timeline การรับฟังข้อห่วงกังวลจากเพื่อนบ้านข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน		
วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ
12 มิ.ย. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้ส่งปรับแก้ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมแสดงแบบแปลนข้อสรุปแนบท้ายมาตรการที่เกี่ยวข้อง ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ให้ ██████████ ทางอีเมล	<div> <div>  </div> <div> <p>PES นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่ปรับแก้แล้ว</p> </div> </div>
	██████████ แจ้งขอเวลาตรวจสอบรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่ปรับแก้แล้ว	<div> <div>  </div> <div> <p>ข้างเคียงขอตรวจสอบรายละเอียดมาตรการฯ</p> </div> </div>
15 มิ.ย. 2566	██████████ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการ ชี้แจงประเด็นที่ต้องการให้เพิ่มเติมในมาตรการฯ เพิ่มเติมมาทางอีเมล	<div> <div>  </div> <div> <p>ข้างเคียงชี้แจงประเด็นในมาตรการฯเพิ่มเติม</p> </div> </div>
19 มิ.ย. 2566	██████████ แจ้งประเด็นเรื่องการตัดต้นไม้ภายในโครงการ เนื่องจากส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวต่อเพื่อนบ้าน	<div> <div>  </div> <div> <p>ข้างเคียงชี้แจงประเด็นเรื่องต้นไม้ระหว่างกำแพงของโครงการกับเพื่อนบ้านข้างเคียง</p> </div> </div>
21 มิ.ย. 2566	บริษัทที่ปรึกษาได้สอบถามไปทางโครงการฯ เรื่องการตัดต้นไม้ และชี้แจงเหตุผลการตัดไม้เดิมภายในโครงการ เนื่องจากเตรียมพื้นที่เพื่อจัดทำรั้วกำแพงสูง 3 เมตร, ปลูกต้นไม้ และทำรั้วเมทัลชีท	<div> <div>  </div> <div> <p>PES ชี้แจงประเด็นการตัดต้นไม้ภายในโครงการ</p> </div> </div>

Timeline การรับฟังข้อห่วงกังวลจากเพื่อนบ้านข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน		
วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ
23 มิ.ย. 2566	<p>ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของโครงการ ส่งสำเนาหนังสือขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของโครงการ เบลล์วิว ลาภูน ต่อ สผ. ให้บริษัทที่ปรึกษา</p>	<div> <div>โครงการ เบลล์ วิว ลาภูน (วันอาทิตย์ 36 และ 40) ถ.ปิ่นเกล้า-ปิ่นเกล้า ๔.๕ กิโลเมตร อ.ปิ่นเกล้า จ.นนทบุรี 19 มิถุนายน 2566</div> <div>เรื่อง ขอให้ชี้แจงรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความ เป็นส่วนตัวของโครงการเบลล์วิว ลาภูน เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</div> <div>อ้างถึง 1.หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ พศ 1009.5/9490 ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2566 2.ว่ามาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลาภูน ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๔ ด.เจียงทะเล อ.ตลาด จ.ภูเก็ต ของบริษัท เบลล์ วิว ลาภูน ฟิวเจอร์โฮม จำกัด สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.จดหมายโครงการเดอะ ปาเล็ม โกสธ ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2566 แจ้งยอมรับ มาตรการแล้วเสร็จไม่เห็นด้วยกับระยะห่างระหว่างต้น 2.ภาพต้นไม้ในพื้นที่ปลูกต้นที่ปลูกต้นที่จะมีการปลูกต้นไม้ลดผลกระทบ 3.ภาพของชุมชนที่ปลูกต้นมะพร้าว 4.รายละเอียดเกี่ยวกับต้นเจ้าปี</div> <div>ตามอ้างถึง 1 และ 2 ข้าพเจ้า [redacted] ผู้รับมอบอำนาจ ได้แจ้งยอมรับ มาตรการที่แจ้งรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความ ส่วนตัวและทัศนียภาพ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย แต่ขอยืนยันว่าเพื่อนบ้านที่ยังไม่เข้ามามีส่วนร่วม ระยะห่างระหว่างต้นไม้ 4.5 เมตรตามที่ โครงการแจ้งมา เนื่องจากเชื่อว่าทั้งนี้ทั้งนั้น ไม่สามารถที่จะลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความไม่เพื่อนบ้านที่ยังไม่เห็นภาพประกอบที่แสดงการปลูกต้นไม้โดยให้ภาพต้นไม้ที่ใกล้เคียงความ จริง 4. รวมถึงการคาดการณ์การเจริญเติบโตในอนาคตว่าผลกระทบจะเป็นอย่างไร (ภาพ perspective หรือ ภาพเสมือนจริง) ตามที่เสนอขอให้โครงการแสดงใบลดความถี่แจ้งกลับ เพื่อนบ้านซึ่งได้แจ้งยอมรับมาตรการฯ นี้ก่อน เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินการตามขั้นตอนต่อไปได้ แต่จะขอให้มีการประเมินผลกระทบอีกครั้ง เมื่อมีการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ ซึ่งน่าจะ</div> </div> <div> <div>ตัวแทนข้างเคียงส่งหนังสือขอให้ยืนยัน</div> <div>รายละเอียดการปลูกต้นไม้</div> </div>

รายละเอียดโครงการ เบลล์วิว ลากูน และแบบสอบถามความคิดเห็น

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com)

บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

วันที่: วันอังคารที่ 2 พฤษภาคม 2023 เวลา 14:44 GMT+7

เรียน




ขอส่งรายละเอียดแบบ โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ตามไฟล์แนบ 1 และทาง PES ได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น ของบ้านเลขที่ 36 โดยมีผลการตอบความคิดเห็น ตามไฟล์แนบ 2

อย่างไรก็ตาม หากทางเจ้าของบ้านเลขที่ 36 มีความประสงค์จะตอบความคิดเห็นต่อโครงการฯ เพิ่มเติม สามารถตอบความคิดเห็นได้ดัง แบบสอบถามที่ได้แนบมา ตามไฟล์แนบ 3 โดยขอความกรุณาท่านส่งแบบสอบถามกลับมาที่บริษัทฯ ดังนี้ 1) ส่งอีเมลมาที่ : phuketenvi@yahoo.com 2) ส่งแฟกซ์ 076-540968

หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติม สามารถติดต่อ

ขอแสดงความนับถือ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

-  1. รายละเอียดแบบ เบลล์วิว.zip
8.7MB
-  2. ผลตอบแบบสอบถาม บ้านเลขที่ 36.zip
5.8MB
-  3. เอกสารประชาสัมพันธ์ และแบบสอบถาม.zip
2.3MB

Re: รายละเอียดโครงการ เบลล์วีว ลากูน และแบบสอบถามความคิดเห็น

จาก:

[REDACTED]

ตัวแทนเจ้าของบ้านข้างเคียง

ถึง:

phuketenvi@yahoo.com

สำเนาถึง:

[REDACTED]

วันที่:

วันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2023 เวลา 14:25 GMT+7

เรียนคุณตาล

ขอบคุณมากสำหรับข้อมูลนะคะ และได้ส่งให้ทางเจ้าของบ้านแล้ว

รอคำตอบจากเจ้าของก่อนนะคะ เพราะไม่มีใครรู้จักคนที่ลงชื่อในแบบสอบถามเลย

กำลังเช็คข้อมูลค่ะ

ขออนุญาตถามว่า EIA ถึงขั้นตอนไหนแล้วคะ

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]

Re: รายละเอียดโครงการ เบลส์วีว ลากูน และแบบสอบถามความคิดเห็น

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2023 เวลา 17:04 GMT+7

เรียน [REDACTED] และผู้ที่เกี่ยวข้อง

ปัจจุบัน รายงาน EIA ของโครงการเบลส์วีว ลากูน อยู่ในระหว่างรอเข้าประชุมพิจารณารายงาน กับคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานฯ จังหวัดภูเก็ต (คชภ. ภูเก็ต)
โดยมีกำหนดตรวจพื้นที่ วันอังคารที่ 16 พฤษภาคม 2566 และกำหนดการประชุม วันพฤหัสบดีที่ 18 พฤษภาคม 2566 ค่ะ

ขอแสดงความนับถือ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

บนวันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2023 14 นาฬิกา 25 นาที 27 วินาที GMT+7, [REDACTED]

เขียน:

ตัวแทนเจ้าของบ้านข้างเคียง

เรียนคุณดาล

ขอบคุณมากสำหรับข้อมูลนะคะ และได้ส่งให้ทางเจ้าของบ้านแล้ว

รอคำตอบจากเจ้าของก่อนนะคะ เพราะไม่มีใครรู้จักคนที่ลงชื่อในแบบสอบถามเลย

กำลังเช็คข้อมูลค่ะ

ขออนุญาตถามว่า EIA ถึงขั้นตอนไหนแล้วค่ะ

ขอแสดงความนับถือ

Re: รายละเอียดโครงการ เบลส์วิว ลากูน และแบบสอบถามความคิดเห็น

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2023 เวลา 16:56 GMT+7

เรียน [REDACTED] และผู้ที่เกี่ยวข้อง

ทางบริษัทที่ปรึกษารับทราบและจะยกเลิกผลแบบสอบถามเดิมที่ได้รับ
และจะรอผลแบบสอบถามของท่านเพื่อรวบรวมในเล่มรายงานของโครงการค่ะ
ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับโครงการเพิ่มเติม สามารถสอบถามได้ทางอีเมล หรือโทร 093-574-7705 ค่ะ

สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ยังไม่มีการก่อสร้างอาคารโครงการแต่อย่างใด โดยปัจจุบัน หน่วยงานมีอาคารสำนักงานขาย 1 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร ค่ะ

ขอแสดงความนับถือ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

เจ้าของบ้านข้างเคียง

บนวันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2023 16 นาฬิกา 24 นาที 43 วินาที GMT+7,
เขียน:

สวัสดีค่ะคุณวราภรณ์(ใบตาล),

แบบสอบถามของบ้านเลขที่36ถนนป่าสักโคกโดนด ที่ทางคุณใบตาลและทีมงานรับไปเป็นแบบสอบถามที่ลงลายมือชื่อโดยแม่
บ้านของผู้เช่าซึ่งเค้าเองได้แจ้งว่าได้ลงลายมือชื่อโดยไม่เข้าใจแบบสอบถามและข้อกังวลของพี่ คุณใบตาลช่วยแจ้งทีมงานและ
ผู้เกี่ยวข้องขอให้ยกเลิกแบบสอบถามฉบับดังกล่าวและหรือเอกสารฉบับอื่นๆที่ทางคุณใบตาลและทีมงานรับไปทั้งหมดที่ไม่ได้
ลงลายมือชื่อพี่ด้วยนะคะ เดียวพี่หรือตัวแทนทางพี่จะส่งแบบสอบถามตอบกลับไปในใหม่พร้อมความคิดเห็นเพิ่มเติมในฐานะ
เจ้าของบ้านและที่ดินติดเขตโครงการค่ะ

หากคุณตาลและทีมงานมีเอกสารอะไรอื่นจะส่งให้ทางพี่เพิ่มเติม สำหรับใช้ประกอบการขออนุมัติสิ่งแวดล้อมหรือการก่อสร้าง
ของโครงการก็แจ้งมาทางพี่และ/หรือ [REDACTED] ได้เลยค่ะ ([REDACTED] เป็นตัวแทนของพี่ในฐานะเจ้าของบ้าน)

ตอนนี้ทางหน่วยงานเริ่มทำการก่อสร้างไปแล้วหรือยังคะ?

ขอขอบคุณค่ะ

Sent from my iPhone

On 3 May BE 2566, at 09:24, [REDACTED] wrote:

จดหมายขอยกเลิกแบบสอบถามอย่างเป็นทางการ และแจ้งข้อห่วงกังวล

จาก:

[REDACTED]

ตัวแทนเจ้าของบ้านข้างเคียง

ถึง:

phuketenvi@yahoo.com

สำเนาถึง:

[REDACTED]

วันที่:

วันอังคารที่ 9 พฤษภาคม 2023 เวลา 17:03 GMT+7

เรียนคุณวราภรณ์ (ใบตาล)

ตามอีเมลที่คุณได้แจ้งยืนยันการยกเลิกแบบสอบถาม ทางคุณได้ขอให้แจ้งอย่างเป็นทางการต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอีกครั้ง เนื่องจาก EIA อยู่ในขั้นตอนการพิจารณาเห็นชอบแล้ว จึงไม่แน่ใจว่า ที่ปรึกษาจะยกเลิกแบบสอบถามได้อย่างไร ซึ่งที่ปรึกษาก็ไม่ได้แสดงรายละเอียดที่ชัดเจนให้ทราบ

จึงค่อนข้างกังวลว่าจะไม่ทันการณ์ เนื่องจากคุณได้อยู่ต่างประเทศ จึงมอบหมายให้พี่ส่งจดหมายแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจดหมายได้ส่งไปที่ ทสจ.ภูเก็ต / สผ/ อบต. นะคะ รายละเอียดตามที่แสดงใน attachment ค่ะ

อย่างไรก็ตาม เจ้าของขอให้บริษัทที่ปรึกษาเห็นความสำคัญของผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อบ้านของเจ้าของด้วย เนื่องจากเจ้าของตั้งใจก่อสร้างมาอย่างดี มูลค่าเมื่อครั้งก่อสร้างและซื้อมา กว่า 50 ล้านบาทใน 10 ปีที่แล้ว และเจ้าของทำบ้านบนพื้นฐานที่จะได้อยู่เองเมื่อกลับมาเมืองไทย และให้เช่าในกลุ่มเพื่อนๆชาวต่างประเทศที่มักจะแวะเวียนมาเที่ยว ดังนั้น การเกิดโครงการสร้างแบบประชิดเช่นนี้ เจ้าของค่อนข้างกังวลใจมากๆเลยคะ

โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเห็นวิธีการทำงานตามที่แจ้งแล้ว ค่อนข้างเป็นห่วงบ้านของตัวเองอย่างมาก แม้แต่คนเช่าที่เป็นเพื่อนกัน เค้ายังแสดงความไม่เห็นด้วยอย่างมากกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นคะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเห็นใจและโปรดดำเนินการตามขั้นตอนที่เหมาะสมต่อไปคะ

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]



ทสจ._BVL_จดหมายขอยกเลิกแบบสอบถามและแจ้งข้อห่วงกังวล_3-05-23.pdf

179.7kB

3 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง สำเนาแบบสอบถามและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน (อีเมล วันที่ 2 พ.ค. 2566) สิ่งที่ได้รับมาด้วย เอกสารการมอบอำนาจ

ตามอ้างถึง ข้าพเจ้า [REDACTED] ผู้รับมอบอำนาจตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ขอยกเลิกแบบสอบถามดังกล่าวอย่างเป็นทางการ เนื่องจากทางเจ้าของบ้าน (ผู้มอบอำนาจ) ได้ตรวจสอบพบว่า การได้ข้อมูลที่แสดงในแบบสอบถามมานั้น เป็นไปโดยมิชอบ และที่สำคัญอย่างยิ่งคือ ผู้ลงนามในแบบสอบถามเป็นเพียงแม่บ้านของผู้เช่าเป็นชาวฟิลิปปินส์ที่ไม่สามารถพูดอ่านเขียนภาษาไทยได้เลย เธอยืนยันว่า มิได้รู้รายละเอียดในแบบสอบถามทั้งสองฉบับเลย แต่ถูกร้องขอให้ลงนามในแบบสอบถามเปล่าไว้ ซึ่งเธอรู้สึกไม่สบายใจ ทั้งรู้สึกโกรธ และผิดหวังอย่างมากที่ถูกหลอกให้ลงนาม และมีการเติมข้อมูลเองในภายหลัง

ผู้มอบอำนาจได้ติดต่อกับบริษัทที่ปรึกษาเพื่อแจ้งยกเลิกแบบสอบถาม ซึ่งก็ได้รับการยืนยันผ่านทางอีเมลในวันที่ 4 พ.ค. 2566แล้วว่า จะไม่ใช่ข้อมูลในแบบสอบถามประกอบการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) แต่ก็มีอาจคลายความกังวลใจแต่อย่างใด เนื่องจากได้รับทราบไว้ว่า EIA ของโครงการอยู่ในขั้นตอนการพิจารณารายงานและการตรวจพื้นที่ในวันที่ 16 พ.ค. 2566 นี้เรียบร้อยแล้ว หากเป็นเช่นนั้นแบบสอบถามจะถูกยกเลิกได้อย่างไร เพราะข้อมูลในแบบสอบถามได้ถูกบรรจุเป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการจัดทำกรมีส่วนร่วมของประชาชน (Public Participation) ของรายงานเรียบร้อยแล้ว และEIA กำลังอยู่ในระหว่างพิจารณาเห็นชอบ ด้วยข้อมูลแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบนั้น กำลังจะถูกใช้เป็นส่วนหนึ่งของการพิจารณาเห็นชอบ ซึ่งมีอาจทราบได้ว่า บริษัทที่ปรึกษาจะทำการยกเลิกแบบสอบถามดังกล่าวให้ตามที่แจ้งทางอีเมลหรือไม่ นอกจากนี้ที่สำคัญยิ่งคือ ผู้มอบอำนาจซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงก็ยังมิได้แสดงข้อห่วงกังวลใดๆเลยต่อการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ผู้มอบอำนาจจึงมอบอำนาจให้ข้าพเจ้าดำเนินการขอยกเลิก

แบบสอบถามตามอ้างถึงอย่างเป็นทางการด้วยจดหมายฉบับนี้ และแจ้งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบเกี่ยวกับวิธีการได้มาของข้อมูลในแบบสอบถาม ซึ่งส่งผลต่อความน่าเชื่อถือของรายงาน EIA ในภาพรวมทั้งหมด เพื่อดำเนินการตรวจสอบก่อนที่จะทำการพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

ในการนี้ ผู้มอบอำนาจได้มอบอำนาจให้ข้าพเจ้า ตอบแบบสอบถามแทนฉบับที่ยกเลิกไป พร้อมแจ้งข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่จะเกิดจากการก่อสร้างโครงการในเบื้องต้นให้ทราบ ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

1.ประเด็นความน่าเชื่อถือของข้อมูลที่ใช้ในการประกอบการจัดทำรายงาน

จากข้อห่วงกังวลที่แจ้งข้างต้น ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการจัดทำกรมีส่วนร่วมของประชาชน หรือ Public Participation นั้น พบว่า มีการได้ข้อมูลมาแบบมิชอบ ทำให้ผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงเกิดความกังวลใจว่า ข้อมูลที่ใช้ในการจัดทำรายงาน จะเป็นข้อเท็จจริง หรือมีการบิดเบือนข้อมูลเพื่อประโยชน์ของโครงการหรือไม่ อาทิเช่น

- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า โครงการใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งบนถนนสายนี้ ยังไม่อยู่ในพื้นที่บริการน้ำประปา
- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า น้ำทิ้งของโครงการระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ แต่ในสภาพความเป็นจริง ยังไม่ปรากฏท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ข้อมูลในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า โครงการยังไม่มีก่อสร้างใดๆ แต่ในปัจจุบัน มีการก่อสร้างสำนักงานขายใกล้แล้วเสร็จ และมีการตอกเสาเข็มใกล้แนวเขตพื้นที่ข้างเคียง โดยที่ไม่มีการแจ้งรายละเอียดเพื่อเตรียมการป้องกัน และถ่ายรูปสภาพปัจจุบันเพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหาย โดยต้องเป็นทางผู้มอบอำนาจที่ติดต่อให้บริษัทที่ปรึกษามาถ่ายรูป ทั้งนี้ ในส่วนสำนักงานขายเอง ถือเป็นหนึ่งขงรายงานหรือไม่ เนื่องจากเมื่อพิจารณาจากแบบที่แสดง จะเห็นได้ว่า เป็นส่วนหนึ่งของอาคารในโครงการ และลักษณะการก่อสร้างก็มีใช้อาคารชั่วคราวแต่อย่างใด
- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มิได้แสดงสถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องพักขยะมูลฝอย ซึ่งทั้งสองระบบสาธารณสุขปโคนี้ จะมีโอกาสส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างรุนแรงได้
- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มิได้แสดงรายละเอียดช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง วันธรรมดา วันหยุด การทำงานล่วงเวลา และไม่แสดงการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้างเลย การใช้เครื่องมือหนักต่างๆในช่วงก่อสร้าง รวมถึงการขนส่งทั้งวัสดุ อุปกรณ์ คนงาน และรถผู้รับเหมาต่างๆ จัดการอย่างไรบนถนนสาธารณะที่แคบเพียงรถเล็กสวนกันได้เท่านั้น ผลกระทบรุนแรงต่อข้างเคียงส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง

อย่างแน่นอน โดยเฉพาะการตอกเสาเข็ม แต่ไม่มีการแสดงรายละเอียดให้ทราบ และหากเกิดความเสียหายต่อข้างเคียงจะอย่างไร

2. ประเด็นเรื่องการเป็นผู้มีส่วนได้เสียจากการดำเนินโครงการ

จากข้อมูลในแบบสอบถาม บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน ได้เติมข้อมูลในแบบสอบถามให้บ้านเลขที่ 36 และ 40 เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ไม่ใช่กลุ่มบ้านที่มีแนวเขตที่ดินที่โครงการซึ่งเป็นการเสียประโยชน์ของผู้มอบอำนาจอย่างยิ่ง เนื่องจากเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง และแม่บ้านได้ยืนยันไปตั้งแต่การทำแบบสอบถามครั้งแรกแล้วว่า เป็นเพียงแม่บ้านของผู้เช่า ไม่เข้าใจภาษาไทย บ้าน 2 หลังนี้มีมูลค่าการก่อสร้าง และซื้อขายในระยะเวลา 10 กว่าปีที่แล้วมากกว่า 50 ล้าน (สามารถประเมินด้วยสายตาได้) ดังนั้น การจัดทำการมีส่วนร่วมของประชาชน ควรพิจารณาเพิ่มความสำคัญให้มากขึ้น โดยเมื่อทราบว่าเป็นเพียงแม่บ้าน และไม่เข้าใจภาษาไทย ผู้จัดทำรายงานควรต้องพยายามติดตามหาเจ้าของบ้านที่แท้จริง และมองบ้าน 2 หลังนี้เป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง (มองจาก Google Earth ก็เห็นแนวรั้วใหญ่ทั้งหมดเป็นแนวเดียวกัน) ควรจัดให้อยู่ในกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตที่ดินที่โครงการที่ต้องได้รับข้อมูลข้อห่วงใยกังวลโดยตรงเท่านั้น จึงจะทำให้เกิดการยอมรับทั้งผลกระทบ และมาตรการร่วมกันได้ง่ายขึ้น เนื่องจากมองระดับการได้รับผลกระทบเป็นระดับเดียวกัน นั่นคือ เป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ ต้องอาศัยอยู่ข้างเคียงกันไปตลอดการดำเนินโครงการ

3. ประเด็นโดยรวมของผลกระทบ ข้อห่วงใยกังวล และมาตรการที่ใช้ป้องกัน และแก้ไขเพื่อลดผลกระทบ

สืบเนื่องจากที่กล่าวมาข้างต้น ส่งผลให้เกิดความไม่ไว้วางใจในการจัดทำรายงาน จึงขอแสดงความไม่เห็นด้วย (Disagree) ในการประเมินผลกระทบ และมาตรการที่แสดงในแบบสอบถามทั้งหมด และขอให้โครงการหรือตัวแทน หรือผู้จัดทำรายงานฯ เข้ามาแสดงรายละเอียด และรับฟังข้อห่วงกังวล หรือชี้แจงมาตรการตามข้อห่วงใยกังวลโดยตรงอีกครั้ง อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลหลักของผู้มอบอำนาจ ที่ไม่ได้รับการแสดงรายละเอียดผลกระทบที่ชัดเจนมาให้เพื่อนบ้านทราบก่อน เป็นสาเหตุให้ไม่สามารถยอมรับในโครงการได้ ได้แก่

- ผลกระทบด้านความปลอดภัย และความเป็นส่วนตัวต่อเพื่อนบ้าน ทั้งในระยะก่อสร้างและเปิดดำเนินการ เนื่องจากบ้านข้างเคียงเป็นเพียงบ้าน 2 ชั้น มีสระว่ายน้ำแบบเปิดโล่ง ตัวอาคารก็เป็นแบบกระจกใสด้านหน้า
- สืบเนื่องจากเรื่องความปลอดภัย และความเป็นส่วนตัว ผู้มอบอำนาจอยากขอให้ชี้แจงเหตุผลของการหันหน้าอาคารเข้าหาเพื่อนบ้าน ความรู้สึกของเพื่อนบ้านคือ เมื่อโครงการแล้วเสร็จก็จะมี 147 ครอบครัวสามารถมองสู่บ้านเพื่อนบ้านได้ตลอดเวลาที่อยากมอง ส่วนช่วงก่อสร้างก็เช่นกัน คนงานทุกคนสามารถมองได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งสิ่งที่ห่วง

กังวลมากกว่านั้นคือ อาจจะกระตุ้นให้เกิดความรู้สึกอย่างอื่น มีแนวโน้มให้เกิดอาชญากรรมที่มีอาชญากรรมได้ ดังเช่นหลายเหตุการณ์ที่ผ่านมา จึงอยากให้ชี้แจงมาตรการที่ชัดเจนให้เพื่อนบ้านรู้สึกหายกังวลใจ และยอมรับได้

- ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้าง ทั้งจากการตอกเสาเข็ม การใช้เครื่องมือหนัก และการขนส่งต่างๆ
- ผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้าง เพราะบ้านของผู้มอบอำนาจหันหน้าไปทางพื้นที่ก่อสร้างโดยตรง
- ช่วงเวลาก่อสร้าง และการก่อสร้างนอกเวลา มีการบริหารจัดการอย่างไร เพื่อให้ผลกระทบต่อเพื่อนบ้านในระดับที่ยอมรับได้
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย ทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ หากเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือน ผู้พักอาศัยในบ้าน ทั้งด้านร่างกาย และจิตใจ รวมถึงตัวอาคารของเพื่อนบ้าน โครงการมีมาตรการอย่างไร
- ผลกระทบด้านการจราจร (ถนนป่าสัก-โคกโดนด ที่มีความกว้างเพียงรถเล็กสวนกันได้ คาดว่าถนนกว้าง 5-6 เมตรเท่านั้น) ทั้งช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ
- การคาดการณ์ผลกระทบเมื่ออีกโครงการอาคารชุด ดิ โอโซน กรู๊ป ภูเก็ต คอนโดมีเนียม ซึ่งอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงาน EIA เช่นกัน ได้มีการเตรียมการป้องกัน และลดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน และสาธารณะอย่างไรบ้าง

4.ประเด็นอื่นๆ

ผู้มอบอำนาจอยากขอให้หน่วยงานราชการคำนึงถึงเพื่อประโยชน์ของส่วนรวม และบ้านเมืองที่จะไม่เอื้อหรืออำนวยความสะดวกของกลุ่มทุนที่เข้ามาหาผลประโยชน์ในพื้นที่ แล้วก็จากไปกับเงินมหาศาลของลูกค้าย่ ดังเช่นหลายๆโครงการที่ผ่านมา แล้วทั้งร่างโครงการไว้ ก่อปัญหามากมายในพื้นที่ทั้งด้านกายภาพและการเงิน สำหรับผู้มอบอำนาจเป็นชาวภูเก็ตที่พัฒนาโครงการในหลายพื้นที่ และปรารถนาที่จะให้ภูเก็ตเจริญเติบโตอย่างยั่งยืนไปจนถึงลูกหลาน

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าขอยืนยันว่า มิได้มีเจตนาจะขัดขวางการดำเนินโครงการแต่อย่างใด มีเพียงความต้องการการรับฟังข้อเท็จจริงของโครงการ ผลกระทบและมาตรการของโครงการ อย่างชัดเจนตรงไปตรงมา เพราะที่ผ่านมาได้โครงการได้แสดงให้เห็นถึงความไม่จริงใจในหลายประการ ผู้มอบอำนาจได้แจ้งว่า ผู้มอบอำนาจเป็นนักพัฒนาโครงการเช่นกัน แต่ก็ให้ความสำคัญพื้นที่ข้างเคียงเสมอไม่ว่าจะอยู่ในระดับใด เพราะต้องอาศัยอยู่ข้างเคียงกันตลอดไป แต่ครั้งนี้ ผู้มอบอำนาจรู้สึกถึงการบิดเบือนข้อมูล การทำงานโดยมิชอบตั้งแต่เริ่มต้นแล้ว หากเป็นเช่นนี้ จะมีโอกาสอย่างยิ่งที่บ้าน และโครงการของผู้มอบอำนาจจะได้รับความเสียหายในอนาคตจากการก่อสร้าง และพัฒนาโครงการอย่างแน่นอน

จึงเรียนมาเพื่อยืนยันให้ทราบว่า เจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ และบ้านเลขที่ 36 และ 40 ที่
อยู่ข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน บนถนนปาล์ม-โคกโดนด ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัด
ภูเก็ต ขอยกเลิกแบบสอบถามที่โครงการได้มาโดยมิชอบตามอ้างถึง และขอแสดงความไม่เห็นด้วย
(Disagree) ในการประเมินผลกระทบ และมาตรการฯที่แสดงในแบบสอบถามทั้งหมด และขอให้โครงการ
แสดงความจริงใจโดยการเข้ามารับฟังข้อห่วงกังวลของผู้มอบอำนาจ และแสดงข้อเท็จจริง ทั้งผลกระทบและ
มาตรการฯที่ยืนยันว่าจะช่วยบรรเทาข้อห่วงกังวลให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ท่านสามารถติดต่อข้าพเจ้า ผู้รับ
มอบอำนาจที่เบอร์ [REDACTED] จักขอบพระคุณยิ่ง

ลงชื่อ

[REDACTED]

ผู้รับมอบอำนาจ

AUTHORIZATION

REPRESENTATIVE

Re: จดหมายขอยกเลิกแบบสอบถามอย่างเป็นทางการ และแจ้งข้อห่วงกังวล

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันพุธที่ 10 พฤษภาคม 2023 เวลา 20:32 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ตามที่ท่านได้ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) มานั้น บริษัทที่ปรึกษาขอภัยเป็นอย่างยิ่งที่ทำให้ท่านเกิดความไม่สบายใจ และกังวลใจต่อการจัดทำรายงานโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษามีได้มีเจตนาบิดเบือนข้อมูลการสำรวจแบบสอบถามจากโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดทำรายงานตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และตระหนักถึงความสำคัญของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการต่อท่านเป็นอันดับแรก ซึ่งท่านถือเป็นกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียหลัก (กลุ่มติดโครงการ) ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการพัฒนาโครงการ

เพื่อให้ท่านได้คลายความกังวลต่อผลแบบสอบถามตามที่บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจความคิดเห็นจากแม่บ้านของผู้เช่าบ้าน (ตัวแทนผู้เช่าบ้าน) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาเห็นว่าเป็นผู้อยู่อาศัยจริงในพื้นที่และมีโอกาสที่จะได้รับผลกระทบจริงจากการก่อสร้างโครงการ ประกอบกับบริษัทที่ปรึกษาได้ขอช่องทางการติดต่อเจ้าของโครงการจากผู้ดูแลบ้านแล้ว แต่ผู้ดูแลบ้านในพื้นที่ไม่สะดวกที่จะให้ช่องทางการติดต่อเจ้าของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการชี้แจงรายละเอียดขอยกเลิกแบบสอบถามไว้ในเอกสารชี้แจงครั้งที่ 1 และจะชี้แจงต่อคณะกรรมการผู้พิจารณารายงานฯ อย่างตรงไปตรงมาต่อไป

สำหรับประเด็นข้อห่วงกังวลของท่าน บริษัทที่ปรึกษาขอให้อธิบายเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดความเข้าใจ รวมถึงชี้แจงมาตรการต่างๆ ในประเด็นที่มีข้อห่วงกังวล ตามเอกสารที่แนบมาด้วยนี้

บริษัทที่ปรึกษาหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะคลายข้อห่วงกังวลของท่าน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ ให้กับทางโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ รวมถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ให้ได้มากที่สุด

ทั้งนี้ หากท่านต้องการให้บริษัทที่ปรึกษาจัดทำมาตรการใดเพิ่มเติม นอกเหนือจากที่บริษัทที่ปรึกษาเตรียมไว้นั้น สามารถแจ้งบริษัทที่ปรึกษาได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้

1) อีเมล : phuketenvi@yahoo.com

2) โทรศัพท์/โทรสาร : 076-540968

บริษัทที่ปรึกษายินดีเป็นอย่างยิ่งที่จะรับฟังความคิดเห็นของท่าน เพื่อนำไปสู่การวางมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการให้เกิดขึ้นน้อยที่สุดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านร็อคการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

เอกสารแนบอีเมล

วันที่ 10 พฤษภาคม 2566

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ตามที่ท่านได้ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) มานั้น บริษัทที่ปรึกษาขออภัยเป็นอย่างยิ่งที่ทำให้ท่านเกิดความไม่สบายใจ และกังวลใจต่อการจัดทำรายงานโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษามีได้มีเจตนาเปิดเผยข้อมูลการสำรวจแบบสอบถามจากโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดทำรายงานตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และตระหนักถึงความสำคัญของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการต่อท่านเป็นอันดับแรก ซึ่งท่านถือเป็นกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียหลัก (กลุ่มติดโครงการ) ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการพัฒนาโครงการ

เพื่อให้ท่านได้คลายความกังวลต่อผลแบบสอบถามตามที่บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจความคิดเห็นจากแม่บ้านของผู้เช่าบ้าน (ตัวแทนผู้เช่าบ้าน) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาเห็นว่าเป็นผู้อยู่อาศัยจริงในพื้นที่และมีโอกาสที่จะได้รับผลกระทบจริงจากการก่อสร้างโครงการ ประกอบกับบริษัทที่ปรึกษาได้ขอช่องทางการติดต่อเจ้าของโครงการจากผู้ดูแลบ้านแล้ว แต่ผู้ดูแลบ้านในพื้นที่ไม่สะดวกที่จะให้ช่องทางการติดต่อเจ้าของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการชี้แจงรายละเอียดขอยกเลิกแบบสอบถามไว้ในเอกสารชี้แจงครั้งที่ 1 และจะชี้แจงต่อคณะกรรมการผู้พิจารณารายงานฯ อย่างตรงไปตรงมาต่อไป

สำหรับประเด็นข้อห่วงกังวลของท่าน บริษัทที่ปรึกษาขอให้ข้อมูลเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดความเข้าใจ รวมถึงชี้แจงมาตรการต่างๆ ในประเด็นที่มีข้อห่วงกังวล ดังนี้

1. ประเด็นความน่าเชื่อถือของข้อมูลที่ใช้ในการประกอบการจัดทำรายงาน

- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า โครงการใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งบนถนนสายนี้ ยังไม่อยู่ในพื้นที่บริการน้ำประปา

คำชี้แจง

โครงการได้ยื่นหนังสือขอรับรองการให้บริการด้านประปาต่อการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต โดยมีเอกสารตอบกลับ ตามหนังสือเลขที่ มท 55510-24/923 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2566 (แสดงดังเอกสารแนบ 1) ชี้แจงว่า “ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตได้ตรวจสอบข้อมูล สำหรับที่ดินของบริษัทธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน สำหรับโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วน



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริออคการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

ของโฉนดที่ดิน เลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขอรับรองว่า สามารถให้บริการได้" ซึ่งได้แสดงข้อมูลในแผนผังประชาสัมพันธ์ของโครงการอย่างถูกต้อง

- ข้อมูลที่แสดงในแผนผังประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า น้ำทิ้งของโครงการระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ แต่ในสภาพความเป็นจริง ยังไม่ปรากฏท่อระบายน้ำสาธารณะ

คำชี้แจง

โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยทางบริษัทที่ปรึกษาได้ยื่นหนังสือขออนุญาตเชื่อมต่อพร้อมระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยมีเอกสารตอบกลับตามหนังสือเลขที่ ภก 71403/1018 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2566 (แสดงตั้งเอกสารแนบ 1) โดยแจ้งว่า "องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว พื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 มีพื้นที่ติดถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4009 ชื่อสายทางบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด เป็นถนนถ่ายโอนภารกิจส่งมอบให้มาอยู่ในความควบคุมและบำรุงรักษาขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลกำลัง ดำเนินการเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2566-2570) เพิ่มเติม ครั้งที่ 1/2566 ด้านโครงสร้างพื้นฐาน โครงการวางท่อระบายน้ำถ่ายโอนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด หมู่ที่ 4 เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งของอาคารและการระบายน้ำฝนบริเวณดังกล่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่ขัดข้องในการเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งกับท่อระบายน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อระบายน้ำของโครงการฯ แต่จะต้องไม่กระทบกับชุมชนโดยส่วนรวมและพื้นที่ใกล้เคียงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและความเดือดร้อนต่อประชาชนผู้ใช้เส้นทางในการสัญจรหรือเป็นการปิดกั้นทางระบายน้ำทิ้งนี้ให้ท่านส่งแบบแปลนรูปแบบรายละเอียดเพื่อประกอบการพิจารณาเสนอและท่านจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องต่อไป" ซึ่งแสดงข้อมูลในแผนผังประชาสัมพันธ์ของโครงการอย่างถูกต้อง

จากการสอบถามความคืบหน้าของโครงการวางท่อระบายน้ำบนถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด ไปยังนายอภิชาติ ดีกองเสียง ผู้อำนวยการกองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ผอ.กองช่าง อบต.) แจ้งว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างประมาณเดือนกรกฎาคม-เดือนสิงหาคม 2566

● ข้อมูลในแผนผังประชาสัมพันธ์ มีการแสดงว่า โครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ แต่ในปัจจุบันมีการก่อสร้างสำนักงานขายใกล้แล้วเสร็จ และมีการตอกเสาเข็มใกล้แนวเขตพื้นที่ข้างเคียง โดยที่ไม่มีการแจ้งรายละเอียดเพื่อเตรียมการป้องกัน และถ่ายรูปสภาพปัจจุบันเพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหาย โดยต้องเป็นทางผู้มอบอำนาจที่ติดต่อให้บริษัทที่ปรึกษามาถ่ายรูป ทั้งนี้ ในส่วนสำนักงานขายเอง ถือเป็นหนึ่งของรายงานหรือไม่ เนื่องจากเมื่อพิจารณา จากแบบที่แสดง จะเห็นได้ว่าเป็นส่วนหนึ่งของอาคารในโครงการ และลักษณะการก่อสร้าง ก็มีใช้อาคารชั่วคราวแต่อย่างใด

คำชี้แจง

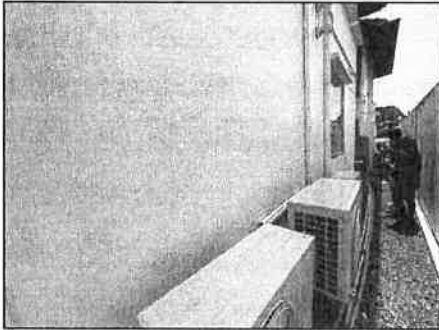
บริเวณพื้นที่โครงการ ยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคารของโครงการใดๆ โดยมีเพียงอาคารสำนักงานขาย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งก่อสร้างตามใบอนุญาตก่อสร้าง (อ.1) เลขที่ 050/2566 ออกให้เมื่อวันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2566 ออกโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (แสดงดังเอกสารแนบ 2) ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นเพียงอาคารชั่วคราวที่ต้องมีการรื้อถอนออก มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 14.50 เมตร และห่างจากบ้านเลขที่ 36 ของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ ประมาณ 54.50 เมตร ซึ่งอาคารสำนักงานขายไม่ใช่อาคารจริง (อาคารB) ของโครงการแต่อย่างใด ซึ่งอาคารของโครงการจริงในบริเวณเดียวกันนั้น เป็นอาคาร 2 ชั้น โดยขอบเขตของอาคารจริงไม่ตรงกับอาคารสำนักงานขาย และจะมีการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายก่อนการเริ่มก่อสร้างอาคารโครงการจริง (หนังสือยืนยันว่าจะรื้อถอนอาคารสำนักงาน แสดงดังเอกสารแนบ 3) รูปแบบอาคารสำนักงานขายที่ก่อสร้างนั้นมีลักษณะคล้ายกับอาคารจริงของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สนใจโครงการมองเห็นถึงสภาพบรรยากาศจริงเมื่อเปิดดำเนินการเท่านั้น

สำหรับประเด็นการถ่ายรูปสภาพปัจจุบันเพื่อติดตามตรวจสอบความเสียหายของบ้านข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะก่อสร้าง เรื่องความสั่นสะเทือน ในรายงานฉบับหลัก หน้า 5-17 ซึ่งเจ้าของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน จะต้องดำเนินการดังกล่าวก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

“ให้โครงการดำเนินการสำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง และระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง”

นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 14-15 มกราคม พ.ศ. 2566 โครงการได้มีการทดสอบเสาเข็มภายในพื้นที่โครงการ ต่อมาในวันที่ 18 หรือ 19 มกราคม พ.ศ. 2566 ทางผู้เช่าบ้านของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ ได้แจ้งทีมพนักงานว่าหากโครงการมีการก่อสร้างใดๆ ที่ส่งผลกระทบเรื่องเสียง ให้แจ้งทางผู้เช่าบ้านก่อนทุกครั้ง และในวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2566 ทางตัวแทนเจ้าของบ้านได้ติดต่อมายังบริษัทที่ปรึกษา ให้ทางโครงการเข้าไปถ่ายรูปบ้านของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ เนื่องจากเกรงว่าจะได้รับผลกระทบจากการตอกเสาเข็มของโครงการ ทำให้บ้านของโครงการได้รับความเสียหาย บริษัทที่ปรึกษาจึงประสานกับทางโครงการทันที เพื่อขอนัดวันเข้าตรวจสอบและถ่ายรูปบ้านกับทางตัวแทนเจ้าของบ้าน ซึ่งในวันที่ 24 เมษายน พ.ศ.2566 (แสดงดังรูปที่ 2) ตัวแทนโครงการ

ร่วมกับตัวแทนเจ้าของบ้าน ได้เข้าตรวจสอบและถ่ายรูปทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ของโครงการ เดอะปาล์ม โกลฟและทางตัวแทนเจ้าของบ้านได้ชี้แจงว่า บริเวณรั้วและตัวอาคารเคยมีรอยรั่ว และได้ซ่อมแซมไปแล้ว



รูปที่ 2 ตัวแทนโครงการร่วมกับตัวแทนเจ้าของบ้าน ได้เข้าตรวจสอบและถ่ายรูปทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ของโครงการ เดอะปาล์ม โกลฟ

- ข้อมูลที่แสดงในแผนผังประชาสัมพันธ์ มิได้แสดงสถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องพักขยะมูลฝอย ซึ่งทั้งสองระบบสาธารณูปโภคนี้ จะมีโอกาสส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างรุนแรงได้

คำชี้แจง

ข้อมูลที่แสดงในแผนผังประชาสัมพันธ์ของโครงการประกอบไปด้วยข้อมูลต่างๆ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน โดยเป็นเพียงรายละเอียดโครงการเบื้องต้น ได้แก่ วัตถุประสงค์ของโครงการ ที่ตั้งโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ รายละเอียดโครงการ รูปแบบของอาคาร สถานภาพโครงการ วิธีการดำเนินโครงการ รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และมาตรการป้องกันและแก้ไข เป็นต้น ให้แก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รับรู้และรับทราบ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ชี้แจงตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ให้ช่องทางการติดต่อ กรณีที่ผู้ตอบแบบสอบถามต้องการข้อมูลโครงการเพิ่มเติมไว้ในเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการด้วยแล้ว

ทั้งนี้ ตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถึงบำบัดน้ำเสียได้ดินชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process,A/S) (WWTP-1) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณใต้ตำแหน่งที่จอดรถของอาคาร B รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องชุดของทุกอาคาร (ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมและห้องน้ำป้อนยาม) และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปได้ดิน (WWTP-2) ตั้งอยู่บริเวณข้างห้องพักขยะ รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักขยะรวมและห้องน้ำป้อนยาม

ส่วนตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณใน อาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริอการไตัน 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย มีการออกแบบให้มีประตูไว้ปิดป้องกันกลิ่น และเป็นพื้นที่ที่มีตึก ทำให้สามารถลดทัศนวิสัยและการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ บริเวณห้องพักขยะรวมได้

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคารห้องพัก ซึ่งมีแม่บ้านคอยรวบรวมมาพักไว้ในห้องพักขยะรวม และโครงการจะจ้างบริษัทเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะทุกวันเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ

ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการ แสดงดังรูปที่ 3, แบบขยายห้องพักขยะรวม แสดงดังรูปที่ 4, รูปด้าน รูปตัด ห้องพักขยะรวม แสดงดังรูปที่ 5 และห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร A แสดงดังรูปที่ 6



FOUL WATER SYSTEM LAYOUT PLAN
SCALE 1:200

รูปที่ 3 ผู้แสดงตำแหน่งที่ตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียและบำบัดน้ำเสียของโครงการ



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริอการเด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

- ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ มิได้แสดงรายละเอียดช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง วันธรรมดา วันหยุด การทำงานล่วงเวลา และไม่แสดงการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้างเลย การใช้เครื่องมือหนักต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงการขนส่งทั้งวัสดุ อุปกรณ์ คนงาน และรถผู้รับเหมาต่างๆ จัดการอย่างไรบนถนนสาธารณะที่แคบเพียงรถเล็กสวนกันได้เท่านั้น ผลกระทบรุนแรงต่อข้างเคียงส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้างอย่างแน่นอน โดยเฉพาะการตอกเสาเข็ม แต่ไม่มีการแสดงรายละเอียดให้ทราบ และหากเกิดความเสียหายข้างเคียงจะอย่างไร

คำชี้แจง

รูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์ของโครงการประกอบไปด้วยข้อมูลต่างๆ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน โดยเป็นเพียงรายละเอียดโครงการเบื้องต้น และหากผู้ตอบแบบสอบถามต้องการทราบรายละเอียดโครงการเพิ่มเติม ทางบริษัทที่ปรึกษาก็ยินดีที่จะให้ข้อมูลเพื่อประกอบการแสดงความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถาม ทั้งนี้ ข้อมูลที่แสดงในแผ่นพับประชาสัมพันธ์ บริษัทที่ปรึกษาได้ระบุระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ไว้ในหัวข้อระยะเวลาก่อสร้างจำนวน 18 เดือนนับจากวันที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง เท่านั้น

อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ระบุ รายละเอียดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง วันธรรมดา วันหยุด การทำงานล่วงเวลาและอื่นๆ ไว้ในแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 (ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข) ในด้านเสียง ความสั่นสะเทือน และการคมนาคมขนส่ง ช่วงระยะก่อสร้าง และบริษัทที่ปรึกษาได้ปรับรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพิ่มเติมในช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้สอดคล้องกับข้อห่วงกังวล รวมถึงเพื่อเป็นการลดผลกระทบให้มากที่สุด โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. มาตรการป้องกันและแก้ไข เรื่องเสียงและความสั่นสะเทือน

เสียง

(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก

(2) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้นทางด้านทิศใต้ ความสูง 3.00 เมตร

(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง

(4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริออคการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

- (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก
- (6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป
- (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
- (9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศเหนือ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง
- (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน
- (12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549
- (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบบเบอร์โทรศัพท์)”
- (14) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียงความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ
- (15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (16) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด
- (17) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห
- (18) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)

ความสั่นสะเทือน

- (1) โครงการเลือกใช้เสาเข็มทดแทนการตอกเสาเข็ม ซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง
- (2) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริอการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

- (3) จัดลำดับการกวดเสาะเข้มโดยกวดเสาะเข้มด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร
- (4) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง
- (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการกวดเสาะเข้ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้
- (6) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่องานข้างเคียงให้น้อยที่สุด
- (7) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน
- (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (9) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน
- (10) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
- (11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”
- (12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น
- (14) โครงการจะมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญจากความสั่นสะเทือน โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที

2. มาตรการป้องกันและแก้ไข เรื่องการจราจร

- (1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”
- (2) กำหนดขนาดรถบรรทุกที่ใช้ในโครงการเป็นขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ
- (3) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า

07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 15.30-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

(4) เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง

(5) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน

(6) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

(7) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร

(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ

(9) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย

(10) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง

(11) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ

(12) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ

(13) หากเกิดกรณีถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาขนย้ายจะรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายดิน

ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ให้ความสำคัญกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง และความกังวลด้านเสียง และความสั่นสะเทือนจากพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการได้จึงเปลี่ยนการใช้เสาเข็มเป็นแบบกดเข็มซึ่งสามารถลดเสียงและความสั่นสะเทือนลงได้ แม้จะมีค่าใช้จ่ายที่สูงขึ้นกว่าการตอกเสาเข็มมากก็ตาม ข้อมูลดังกล่าวได้ระบุในรายงานฉบับหลัก หน้า 4-38

2. ประเด็นเรื่องการเป็นผู้มีส่วนได้เสียจากการดำเนินโครงการ

จากข้อมูลในแบบสอบถาม บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน ได้เติมข้อมูลในแบบสอบถามให้ บ้านเลขที่ 36 และ 40 เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ไม่ใช่กลุ่มบ้านที่มีแนวเขตติดพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการเสียประโยชน์ของผู้มอบอำนาจอย่างยิ่ง เนื่องจากเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง และแม่บ้านได้ยืนยันไปตั้งแต่การทำแบบสอบถามครั้งแรกแล้วว่า เป็นเพียงแม่บ้านของผู้เช่า ไม่เข้าใจภาษาไทย บ้าน 2 หลัง นี้มีมูลค่าการก่อสร้างและซื้อขายในระยะเวลา 10 กว่าปีที่แล้วมากกว่า 50 ล้าน (สามารถประเมินด้วยสายตาได้) ดังนั้น การจัดทำกรมีส่วนร่วมกับประชาชน ควรพิจารณาเพิ่มพละความสำคัญให้มากขึ้น โดยเมื่อทราบว่าเป็นเพียงแม่บ้าน และไม่เข้าใจภาษาไทย ผู้จัดทำรายงานควรต้องพยายามติดตามหาเจ้าของบ้านที่แท้จริง และ มองบ้าน 2 หลังนี้เป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง (มองจาก Google Earth ก็เห็นแนวรั้วใหญ่ทั้งหมดเป็น แนวเดียวกัน) ควรจัดให้อยู่ในกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดพื้นที่โครงการที่ต้องได้รับข้อมูลข้อ ห่วงใยกังวลโดยตรงเท่านั้น จึงจะทำให้เกิดการยอมรับทั้งผลกระทบ และมาตรการฯ ร่วมกันได้ง่ายขึ้น เนื่องจากมองระดับการได้รับผลกระทบเป็นระดับเดียวกัน นั่นคือ เป็นกลุ่มผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ ต้องอาศัยอยู่ข้างเคียงกันไปตลอดการดำเนินโครงการ

คำชี้แจง

บริษัทที่ปรึกษาได้ระบุบ้านเลขที่ 36 และ 40 เป็นกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ โดยแสดงรายละเอียดในรายงานฉบับหลัก หน้า 3-88

สำหรับผลการสอบถามแม่บ้านของผู้เช่า บริษัทที่ปรึกษาได้แจ้งการขอยกเลิกแบบสอบถามไว้ในเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม 1 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน แล้ว

3. ประเด็นโดยรวมของผลกระทบ ข้อห่วงใยกังวล และมาตรการที่ใช้ป้องกัน และแก้ไขเพื่อลดผลกระทบ

สืบเนื่องจากที่กล่าวมาข้างต้น ส่งผลให้เกิดความไม่ไว้วางใจในการจัดทำรายงาน จึงขอแสดงความไม่เห็นด้วย (Disagree) ในการประเมินผลกระทบ และมาตรการฯ ที่แสดงในแบบสอบถามทั้งหมด และ ขอให้โครงการหรือตัวแทน หรือ ผู้จัดทำรายงานฯ เข้ามาแสดงรายละเอียด และรับฟังข้อห่วงกังวล หรือชี้แจง มาตรการฯ ตามข้อห่วงใยกังวลโดยตรงอีกครั้ง อย่างไรก็ตามข้อห่วงใยกังวลหลักของผู้มอบอำนาจ ที่ไม่ได้รับการแสดงรายละเอียดผลกระทบที่ชัดเจนมาให้เพื่อนบ้านทราบก่อน เป็นสาเหตุให้ไม่สามารถยอมรับในโครงการได้ ได้แก่

- ผลกระทบด้านความปลอดภัย และความเป็นส่วนต่อเพื่อนบ้าน ทั้งในระยะก่อสร้างและ เปิดดำเนินการ เนื่องจากบ้านข้างเคียงเป็นเพียงบ้าน 2 ชั้น มีสระว่ายน้ำแบบเปิดโล่ง ตัวอาคารก็เป็นแบบกระจกใสด้านหน้า

● สืบเนื่องจากเรื่องความปลอดภัย และความเป็นส่วนตัว ผู้มอบอำนาจขอให้อำนาจให้ชี้แจง เหตุผลของการหันหน้าอาคารเข้าหาเพื่อนบ้าน ความรู้สึกของเพื่อนบ้านคือ เมื่อโครงการ แล้วเสร็จก็จะมี 147 ครอบครัวสามารถมองสู่บ้านเพื่อนบ้านได้ตลอดเวลาที่ยากมอง ส่วนช่วงก่อสร้างก็เช่นกัน คนงานทุกคนสามารถมองได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งสิ่งที่ห่วงกังวลมากกว่านั้นคือ อาจจะกระตุ้นให้เกิดความรู้สึกอย่างอื่น มีแนวโน้มให้เกิดอาชญากรรมที่มีอาชญากรรมได้ ดังเช่นหลายเหตุการณ์ที่ผ่านมา จึงอยากให้ชี้แจงมาตรการฯ ที่ชัดเจนให้เพื่อนบ้านรู้สึกหายกังวลใจและยอมรับได้

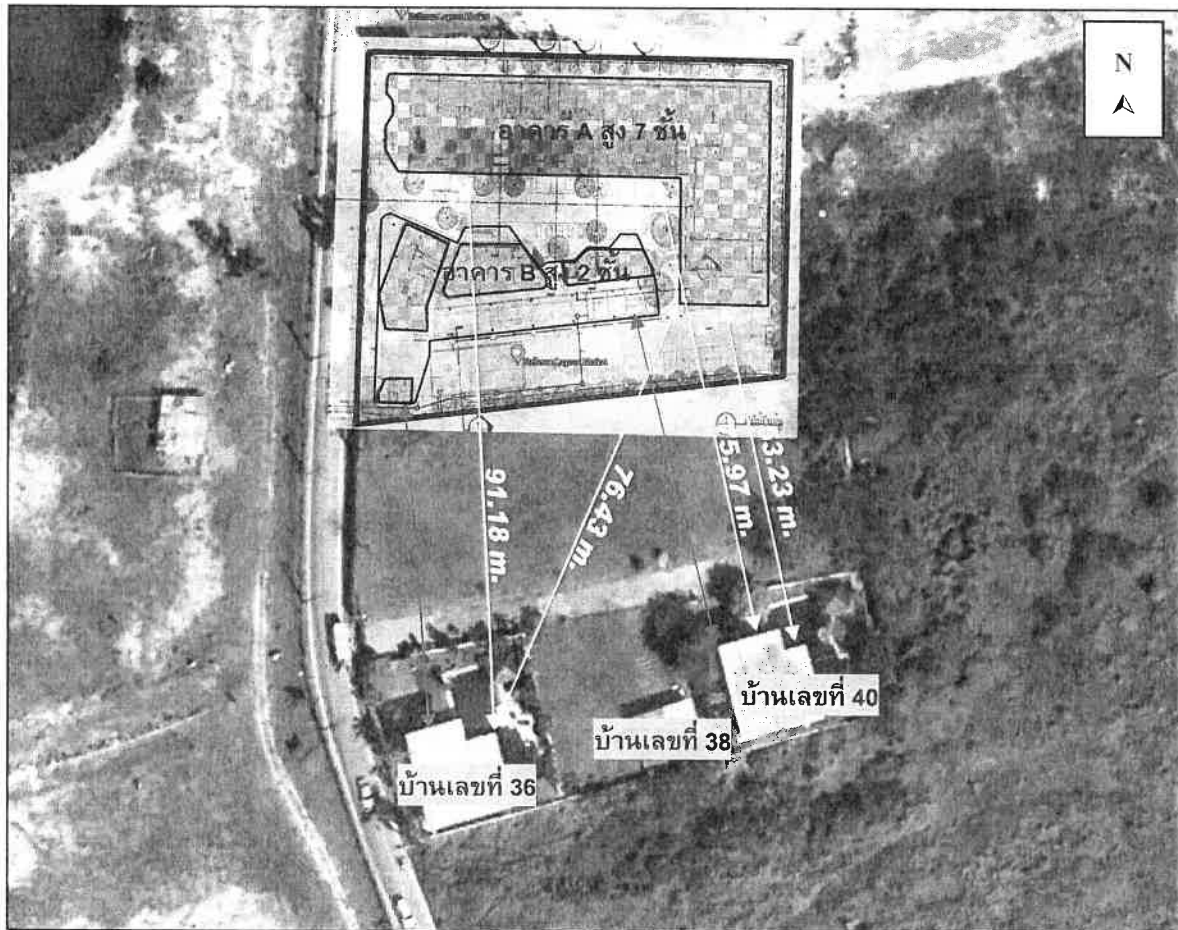
คำชี้แจง

อาคารภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A มีความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร และอาคาร B มีความสูง 2 ชั้น ความสูง 8.20 เมตร โดยออกแบบการวางอาคาร A สูง 7 ชั้น ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก มีลักษณะอาคารเป็นตัวแอล (L) โดยด้านที่หันเข้าหาบ้านข้างเคียง ส่วนที่เป็นผนังเปิด (ระเบียง) มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 91.18 เมตร และ 75.97 เมตร ตามลำดับ ส่วนที่เป็นผนังทึบ (ยกเว้นชั้น 7 เป็นสรวายน้ำของห้องชุด จำนวน 1 ห้อง) มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 76.43 เมตร และ 53.23 เมตร ตามลำดับ สำหรับอาคาร B สูง 2 ชั้น จะวางอยู่บริเวณกลางพื้นที่โครงการ และจัดพื้นที่ถนนและที่จอดรถไว้ชิดเขตที่ดินด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการเพื่อให้ตัวอาคารของโครงการอยู่ห่างจากบ้านข้างเคียงให้มากที่สุด โดยอาคาร B สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 42.57 เมตร และ 52.39 เมตร ตามลำดับ ผังและรูปตัดแสดงระยะห่างระหว่างอาคารในโครงการถึงบ้านข้างเคียง แสดงดังรูปที่ 7 และรูปที่ 8

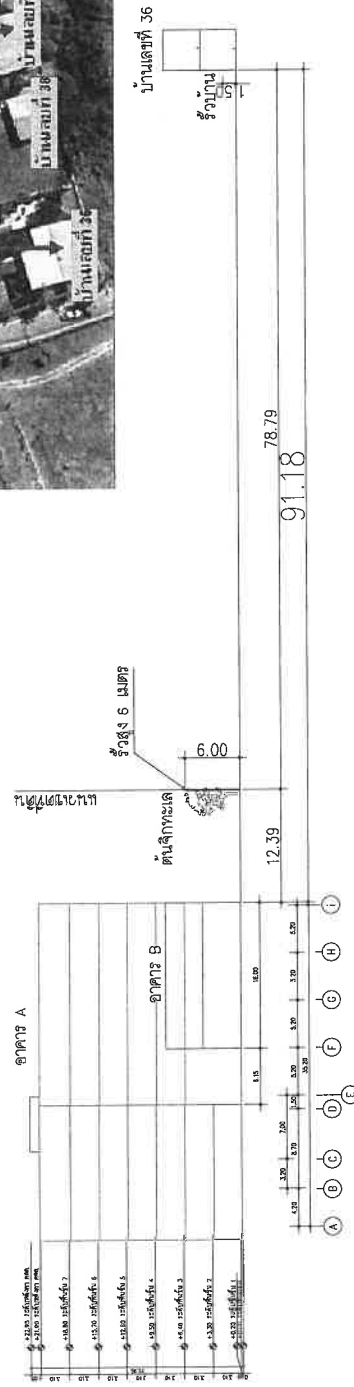
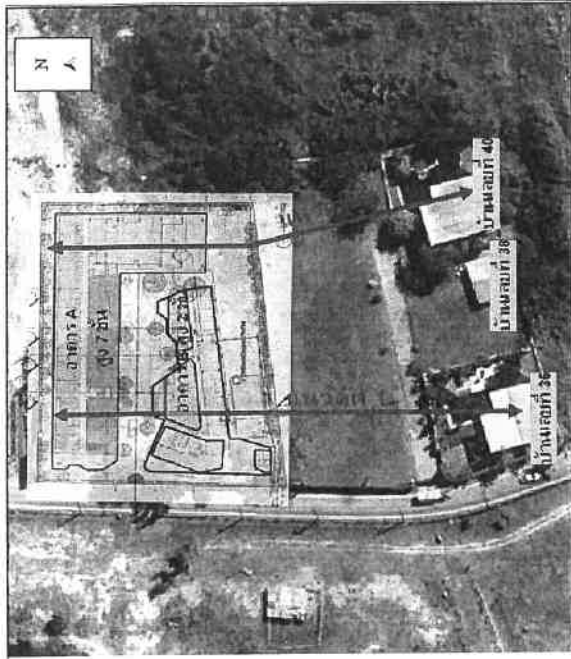
อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ และโครงการจะเพิ่มรั้วเมทัลชีททึบด้านทิศใต้ จากเดิม ความสูง 2.40 เมตร เพิ่มเป็น 6 เมตร เพื่อให้ช่วยบดบังมุมมองจากโครงการไปยังบ้านข้างเคียงให้มากที่สุด และจัดให้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ซึ่งเป็นตาข่ายทำจากวัสดุ PVC หนาพิเศษ เป็นตาข่ายที่มีความเหนียวแน่น ใช้คลุมรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารแล้ว ยังช่วยบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปยังบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ได้

มาตรการป้องกันและแก้ไข (ระยะก่อสร้าง)

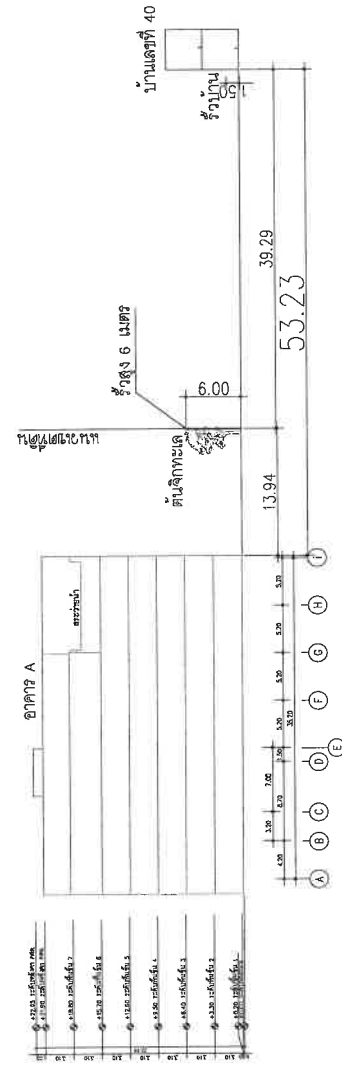
- (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก
- (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง



รูปที่ 7 ผังแสดงระยะห่างจากอาคารในโครงการถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40



รูปตัด 1



รูปตัด 2

จากระยะห่างดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้ว่า ระยะห่างจากอาคารในโครงการถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ห่างกันค่อนข้างมาก (ประมาณ 42.57-91.18 เมตร) โดยในระยะดำเนินการ โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร ได้แก่ ต้นจิกทะเล และต้นปื๊ด ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อใช้เป็นรั้วต้นไม้ในการบดบังทัศนียภาพและไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40

มาตรการป้องกันและแก้ไข

(1) ปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร ได้แก่ ต้นจิกทะเล และต้นปื๊ด บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อบ้านข้างเคียง

(2) ออกแบบการวางตัวอาคาร A ด้านที่หันเข้าหาอาคารข้างเคียงเป็นผนังทึบ และอาคาร B เป็นอาคารสูง 2 ชั้น

(3) ออกแบบการวางตัวอาคาร 7 ชั้น ให้ห่างจากบ้านข้างเคียงมากที่สุด โดยมีอาคาร 2 ชั้น และถนนรวมถึงที่จอดรถคั่นกลาง

(4) สร้างแนวรั้วกำแพงคอนกรีตกั้นรอบโครงการ สูงประมาณ 2.25 เมตร

- ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้าง ทั้งจากการตอก เสาเข็ม การใช้เครื่องมือหนัก และการขนส่งต่างๆ

คำชี้แจง

1. ผลกระทบด้านเสียง

แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ

จากการประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ซึ่งโครงการมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร จะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้

1) ช่วงฐานรากอาคาร

เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากแบบเสาเข็มกดจะส่งผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 61.4 dBA) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริอการเด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 5.0 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)

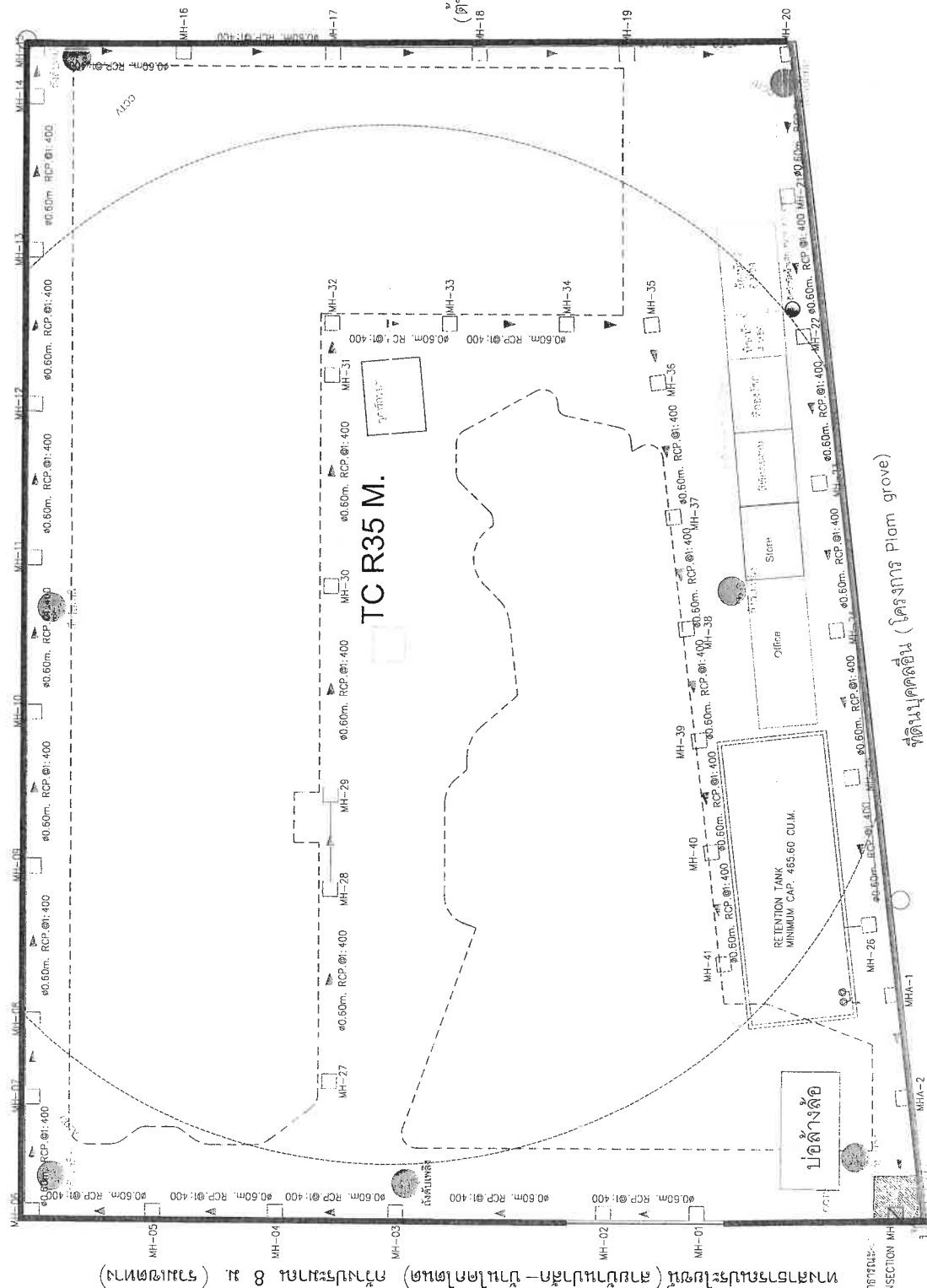
2) ช่วงโครงสร้างอาคาร

เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 61.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 5.1 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)

3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร

เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 61.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 5.2 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)

ผังระยะก่อสร้างแสดงแนวกำแพงกันเสียงช่วงฐานราก แสดงดังรูปที่ 9 รูปตัดแสดงผนังกันเสียงด้านทิศใต้ แสดงดังรูปที่ 10



มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 6.00 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก
- (2) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้นทางด้านทิศใต้ ความสูง 3.00 เมตร
- (3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง
- (4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน
- (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก
- (6) ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป
- (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
- (9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศเหนือ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง
- (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน
- (12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549
- (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"
- (14) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียงความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ

- (15)หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (16)จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด
- (17)ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา
- (18)ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ด้านเสียง) ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ คือ การตอกเสาเข็ม ทั้งนี้การตอกเสาเข็มของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นวิธีการติดตั้งเสาเข็มของโครงการใช้ระบบ Jack-in Pile เป็นการกดเข็มโดยใช้เครื่องกดเข็ม Hydraulic Static Pile Driver ซึ่งเครื่องจักรดังกล่าว สามารถกดเข็มจนได้ค่าการรับแรงตามที่กำหนดและไม่มีเรื่องรบกวนและไม่เกิดแรงสั่นสะเทือนในขณะทำงาน โดยใช้ข้อมูลอ้างอิงจาก : Proceedings of the International Deep Foundations Congress. Orlando, USA. ASCE Special Publication 116 pp 363-371

โครงการได้ประเมินระดับความสั่นสะเทือนพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ บ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 42.57 เมตร จะใช้ความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.18 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่ในระดับ 0.15-3.0 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน

กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดิน



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริออคการ์เดน 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

และชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการเลือกใช้เสาเข็มทดแทนการตอกเสาเข็ม ซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง
- (2) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง
- (3) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกเสาเข็มด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร
- (4) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง
- (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้
- (6) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด
- (7) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน
- (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (9) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน
- (10) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
- (11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”
- (12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น
- (14) โครงการจะมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญจากความสั่นสะเทือน โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจาก



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริออคาร์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

โครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที

- ผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้าง เพราะบ้านของผู้มอบอำนาจหันหน้าไปทางพื้นที่ก่อสร้างโดยตรง

คำชี้แจง

ในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บดขั้วความสูง 2.40 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ และโครงการจะเพิ่มรั้วเมทัลชีทที่บดขั้วด้านทิศใต้ จากเดิม ความสูง 2.40 เมตร เพิ่มเป็น 6 เมตร เพื่อให้ช่วยบดบังมุมมองจากโครงการไปยังบ้านข้างเคียงให้มากที่สุด และจัดให้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ซึ่งเป็นตาข่ายทำจากวัสดุ PVC หนาพิเศษ เป็นตาข่ายที่มีความเหนียวแน่น ใช้คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารแล้ว ยังช่วยบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปยังบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ได้

- ช่วงเวลาก่อสร้าง และการก่อสร้างนอกเวลา มีการบริหารจัดการอย่างไร เพื่อให้ผลกระทบ ต่อเพื่อนบ้านในระดับที่ยอมรับได้

คำชี้แจง

โครงการจะทำการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง

- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย ทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ หากเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือน ผู้พักอาศัยในบ้าน ทั้งด้านร่างกาย และจิตใจ รวมถึงตัวอาคารของเพื่อนบ้านโครงการมีมาตรการอย่างไร

คำชี้แจง

โครงการได้กำหนดมาตรการด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีรายละเอียดดังนี้

มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง (ระยะก่อสร้าง)

- (1) โครงการจะมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญจากความสั่นสะเทือน โครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ

และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที

- (2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม
- (3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน
- (4) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน
- (5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- (6) จัดให้มีรั้วเหล็กสีทึบชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และรั้วเหล็กสีทึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก
- (7) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย
- (8) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ
- (9) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง
- (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน
- (11) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข

- (12) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
- (13) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง
- (14) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล
- (15) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน
- (16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง
- (17) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด
- (18) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้
 - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง
 - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีฉาฉีฟอื่น ๆ
 - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.
 - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก
 - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
 - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง
 - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก
 - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด
 - ช่วยกันรักษาความสะอาด
- (19) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

- (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที

- (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ รวมทั้งสิ้น 51 จุด โดยติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 4 จุด และภายในอาคาร 47 จุด

- ผลกระทบด้านการจราจร (ถนนป่าสัก-โคกโดนด ที่มีความกว้างเพียงรถเล็กสวนกันได้ คาดว่าถนนกว้าง 5-6 เมตรเท่านั้น) ทั้งช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ

คำชี้แจง

จากการสอบถามความกว้างของทางสาธารณประโยชน์ (สายบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) ไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า ทางสาธารณประโยชน์ (สายบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) มีความกว้างผิวจราจร 6.00 เมตร พร้อมไหล่ทางข้างละ 1.00 เมตร รวมเป็นเขตทาง 8.00 เมตร (แสดงในเอกสารแนบ 1) ซึ่งรถยนต์สามารถสวนกันได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการด้านการจราจรในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ ดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไข (ระยะก่อสร้าง)

- (14) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”
- (15) กำหนดขนาดรถบรรทุกที่ใช้ในโครงการเป็นขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ
- (16) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 15.30-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- (17) เส้นทางรถขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง
- (18) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน
- (19) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

- (20) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร
- (21) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ
- (22) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- (23) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง
- (24) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด โดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ
- (25) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ
- (26) หากเกิดกรณีถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาขนย้ายจะรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายดิน

มาตรการป้องกันและแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

- (1) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ
 - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ
 - โครงการจะมอบสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
 - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น
- (2) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล
- (3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจร และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ
- (4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านรือการเด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

- (5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา
- (6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ
- (7) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 47 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ
- (8) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ ทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร
- (9) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย

• การคาดการณ์ผลกระทบเมื่ออีกโครงการอาคารชุด ดิ โอโซน กรุป ภูเก็ต คอนโดมีเนียม ซึ่งอยู่ระหว่างการจัดทำรายงาน EIA เช่นกัน ได้มีการเตรียมการป้องกัน และลดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน และสาธารณะอย่างไรบ้าง

คำชี้แจง

โครงการอาคารชุด ดิ โอโซน กรุป ภูเก็ต คอนโดมีเนียม อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ต้องเข้าสู่กระบวนการพิจารณาโดยคณะกรรมการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้มีการประเมินผลกระทบและกำหนดมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบรวมถึงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ดิ โอโซน กรุป ภูเก็ต คอนโดมีเนียม แล้ว



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านร็อคการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

จากเอกสารชี้แจงข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะคลายข้อห่วงกังวลของท่าน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ ให้กับทางโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ รวมถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ให้ได้มากที่สุด

ทั้งนี้ หากท่านต้องการให้บริษัทที่ปรึกษาจัดทำมาตรการใดเพิ่มเติม นอกเหนือจากที่บริษัทที่ปรึกษาเตรียมไว้นั้น สามารถแจ้งบริษัทที่ปรึกษาได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้

1) อีเมล : phuketenvi@yahoo.com

2) โทรศัพท์/โทรสาร : 076-540968

บริษัทที่ปรึกษายินดีเป็นอย่างยิ่งที่จะรับฟังความคิดเห็นของท่าน เพื่อนำไปสู่การวางมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการให้เกิดขึ้นน้อยที่สุดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ



เอกสารแนบ 1
หนังสือราชการ

ที่ มท ๕๕๕๑๐-๒๔/๙๓๓



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต
๑๐๖/๑๓๗ หมู่ ๗ ถ.วิชิตสงคราม
ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ๘๓๑๒๐

ณ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการใช้น้ำประปา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ได้ตรวจสอบข้อมูล สำหรับที่ดินของ บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน สำหรับโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขอรับรองว่าสามารถให้บริการได้

ในการนี้ ทางการประปาส่วนภูมิภาคขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการ ตามรูปแบบวิธีการที่เหมาะสม ตามระเบียบและข้อบังคับของการประปาส่วนภูมิภาคทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชลิธร ชานะมัย)

หัวหน้างานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย ๒ รักษาการแทน
ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

โทร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๓

โทรสาร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๖



Change
for Good
กระทรวงมหาดไทย



การประปาส่วนภูมิภาค
น้ำ - นิ่ง - เพื่อประชาชน - สู่ความยั่งยืน

ที่ ภก ๗๑๔๐๓/๑๐๑๔



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการเชื่อมต่อระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา กุญ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่น ๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอลำพูน จังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอหนังสือแจ้งผลการเชื่อมต่อพร้อมระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อโครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกมาจากโครงการให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารให้เป็นเอกสารประกอบในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว พื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ มีพื้นที่ติดถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.๔๐๐๙ ชื่อสายทางบ้านป่าสัก - บ้านโคกโดนด เป็นถนนถ่ายโอนภารกิจส่งมอบให้มาอยู่ในความควบคุมและบำรุงรักษาขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล กำลังดำเนินการเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) เพิ่มเติม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ ด้านโครงสร้างพื้นฐาน โครงการวางท่อระบายน้ำถนนถ่ายโอนบ้านป่าสัก - บ้านโคกโดนด หมู่ที่ ๔ เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งของอาคารและการระบายน้ำฝนบริเวณดังกล่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่ขัดข้องในการเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งกับท่อระบายน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อระบายน้ำของโครงการฯแต่จะต้องไม่กระทบกับชุมชนโดยส่วนรวมและพื้นที่ใกล้เคียงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและความเดือดร้อนต่อประชาชนผู้ใช้เส้นทางในการสัญจร หรือเป็นการปิดกั้นทางระบายน้ำ ทั้งนี้ให้ท่านส่งแบบแปลน รูปแบบ รายละเอียดเพื่อประกอบการพิจารณาเสนอและท่านจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องต่อไป

/จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานิช พันธุ์ลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ – ๓๒๕๔๔๕, ๒๗๑๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ – ๓๒๕๔๔๕

E – mail : info@cherngtalay.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

ที่ ภก ๗๑๔๐๓/๑๐๑๔



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
ถนนศรีสุนทร ภก ๘๓๑๑๐

๑ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลตรวจสอบความกว้างถนนสาธารณะประโยชน์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือของ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เรื่อง ขอตตรวจสอบความกว้างถนน
สาธารณะประโยชน์ ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามหนังสืออ้างถึง บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ซึ่งเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน ๑๕๐ ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน ๑๔๘ ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่น ๆ จำนวน ๒ ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอตตรวจสอบความกว้างถนนสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าของโครงการว่ามีความกว้างเท่าไร เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๖๗๓๙ เลขที่ดิน ๒๔ พบว่า มีความกว้างผิวจราจร ๖.๐๐ เมตร พร้อมไหล่ทางข้างละ ๑.๐๐ เมตร รวมเป็นเขตทาง ๘.๐๐ เมตร

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานอง พันธุ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

กองช่าง

โทร. ๐๗๖ - ๓๒๕-๔๔๕, ๒๗๑-๐๙๖ ต่อ ๑๒๓

โทรสาร ๐๗๖ - ๓๒๕-๔๔๕

E - mail : info@cherngtalay.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

เอกสารแนบ 2

ใบอนุญาตก่อสร้าง (อ.1) อาคารสำนักงานขาย

อาคารที่ได้รับใบอนุญาตเป็นอาคารประเภท
ควบคุมการใช้ตามมาตรา ๓๒ เมื่อก่อสร้าง
แล้วเสร็จ เจ้าของอาคารต้องยื่นคำขอใบรับรอง
การก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๕๐ / ๒๕๖๖

อนุญาตให้.....บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๓๒๑/๑๑๖.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๑
ตำบล/แขวง.....เทพกระษัตรี.....อำเภอ/เขต.....ถลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
ที่อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ป่าสัก - โคกโดนต.....หมู่ที่.....๔
ตำบล/แขวง.....เชิงทะเล.....อำเภอ/เขต.....ถลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....๔๖๗๓๔
เป็นที่ดินของ.....นางลำน ณ ถลาง.....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย
ตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารพาณิชย์ (สำนักงาน).....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๓๖๐.๖๒ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....๐๕๒...../.....๒๕๖๖.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นางสาวทิตยา ศศิสุทธินันท์ ส-สส ๓๐๓๑ เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ..นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นายศักดิ์ชัย มัชปาโต ส-สส ๓๐๓๑...เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออก
ตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจะต้องปฏิบัติตามให้ขัดกับกฎหมายอื่นๆ ที่บัญญัติโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลายมือชื่อ).....

(นายมาโนช พันธุ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....
.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....
.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

เอกสารแนบ 3

หนังสือยืนยันว่าจะรื้อถอนอาคารสำนักงาน

หนังสือเวียนแจ้งเรื่องมอบหมายสำนักงาน

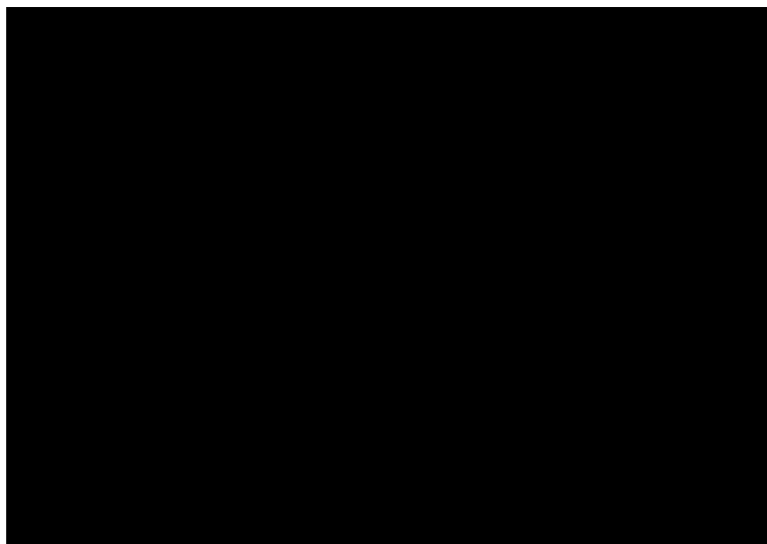
ที่หนังสือ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบลเทพนคร จังหวัด...

วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

เรื่อง มอบหมายงาน ผู้ชำนาญการพิเศษ งานบริหารงานพิเศษ...

ข้าพเจ้า บริษัท บริษัท มีผลผลิตสินค้า จำหน่าย...

ในการนี้ ข้าพเจ้าขอ มอบหมายงาน จะรับผิดชอบ...



Re: จดหมายขอยกเลิกแบบสอบถามอย่างเป็นทางการ และแจ้งข้อห่วงกังวล

จาก:

ตัวแทนเจ้าของบ้านข้างเคียง

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 11 พฤษภาคม 2023 เวลา 10:00 GMT+7

เรียนคุณจุฑารัตน์

ขอบคุณสำหรับอีเมลค่ะ

รับทราบสำหรับคำชี้แจงตามอีเมลนะคะ แต่ก็ยังไม่เห็นด้วยในหลายประเด็น โดยเฉพาะความพยายามที่จะติดต่อกับเจ้าของโครงการ ซึ่งก็ไม่ใช่เหตุที่จะไปเอาข้อมูลจากแม่บ้านที่พูดภาษาไทยไม่ได้ พร้อมทั้งปฏิเสธชัดเจน แต่ให้มีการเซ็นในแบบสอบถาม และเติมข้อมูลในแบบสอบถามเอง ขอให้เป็นคนละประเด็นกันนะคะ

(เจ้านายชาวต่างประเทศของแม่บ้านชาวฟิลิปปินส์ได้ขอให้เจ้าของบ้าน ยื่นฟ้องเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาทำแบบสอบถาม แต่เจ้าของบ้านไม่ได้ต้องการให้กลายเป็นเรื่องนั้น แต่ที่ต้องแจ้งและติดต่ออย่างเป็นทางการ เพราะความไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และเพื่อป้องกันผลกระทบและรักษาประโยชน์ในทรัพย์สินของเพื่อนบ้านเท่านั้น)

ทั้งนี้ ทางเจ้าของได้ทราบแล้วเช่นกัน และกำลังอ่านรายละเอียดอย่างตั้งใจ ก่อนที่จะตอบกลับอย่างเป็นทางการต่อไป

และหวังเป็นอย่างยิ่งว่า ที่ปรึกษาจะพยายามหาทางแก้ไขและหาข้อสรุปที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อเพื่อนบ้านมากกว่าจะพยายามชี้แจงว่า ได้ทำตามหลักการกระบวนการมีส่วนร่วมแล้ว เพราะหากพูดถึงหลักการก็เชื่อว่า ไม่สอดคล้องในหลักการและหลายขั้นตอนที่บิดเบือนไป

ขอแสดงความนับถือ

Re: จดหมายขอยกเลิกแบบสอบถามอย่างเป็นทางการ และแจ้งข้อห่วงกังวล

จาก:

ถึง:

สำเนาถึง:

บริษัทที่ปรึกษา

วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 11 พฤษภาคม 2023 เวลา 13:53 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

สืบเนื่องจากการดำเนินการรวบรวมความเป็นส่วนตัวบริเวณสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 ทางบริษัทที่ปรึกษา และเจ้าของโครงการ ได้ให้ความสำคัญกับข้อห่วงกังวลของท่านที่อาจได้รับผลกระทบด้านความปลอดภัย และได้ประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ ทีมสถาปนิก และทีมภูมิสถาปนิก

เพื่อให้ท่านมีความชัดเจนต่อมุมมองการมองเห็นจากโครงการ ทางทีมสถาปนิก และทีมภูมิสถาปนิก ของโครงการได้จัดทำรูปแสดงระยะห่างระหว่างอาคารในโครงการถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 และภาพจำลองจากมุมมองจากอาคาร A สำหรับประเด็นข้อห่วงกังวลของท่าน บริษัทที่ปรึกษาขอเพิ่มเติมข้อมูล ตามเอกสารที่แนบมาด้วยนี้

แม้มุมมองจากระเบียงหรือสระว่ายน้ำของอาคาร A ชั้น 7 ถึงสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 จะค่อนข้างไกล คือประมาณ 90.00 เมตร และ 52.93 เมตร ตามลำดับ แต่มาตรการที่จะสามารถลดการมองเห็นจากระเบียงหรือสระว่ายน้ำของอาคาร A ชั้น 7 ไปยังสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 แบบสมบูรณ์ จะต้องมีการปลูกต้นไม้ตามแนวขอบสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวบดบังมุมมองจากผู้พักอาศัยอาคาร A ในระยะไกลได้

ซึ่งในประเด็นดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ขอชี้แจงแนวทางจัดการเพื่อเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ท่าน พร้อมทั้งขอเพิ่มเติมมาตรการ ดังนี้ “โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตามแนวขอบสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40” เพื่อให้ท่านได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 หมู่บ้านริออคการ์เด็น 6 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร 076-540968 E-mail:phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com

เอกสารแนบอีเมล
วันที่ 11 พฤษภาคม 2566

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

สืบเนื่องจากประเด็นการรบกวนความเป็นส่วนตัวบริเวณสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 ทางบริษัท ที่ปรึกษา และเจ้าของโครงการได้ให้ความสำคัญกับข้อห่วงกังวลของท่านที่อาจได้รับผลกระทบด้านความเป็น ส่วนตัว และได้ประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ ทีมสถาปนิก และทีมภูมิสถาปนิก และเพื่อให้ท่านมีความ ชัดเจนต่อมุมมองการมองเห็นจากโครงการ ทางทีมสถาปนิก และทีมภูมิสถาปนิก ของโครงการได้จัดทำรูปแสดง ระยะห่างระหว่างอาคารในโครงการถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 แสดงดังรูปที่ 1 และภาพจำลองจากมุมมอง จากอาคาร A แสดงดังรูปที่ 2

โครงการ : บ้านกึ่งแถว
BELLEVE LODGE

เจ้าของโครงการ : บริษัท อาริน อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

สถานที่ : กรุงเทพมหานคร เขตคลองเตย

พื้นที่ : 1,300 ตารางวา

สถาปนิก : Design Studio Co., Ltd.
101/101-101/102 ถนนสุขุมวิท
เลขที่ 101/101-101/102 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th

สถาปนิก : 080-333-1111
ร. 101/101-101/102
พื้นที่ : 1,300 ตารางวา

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

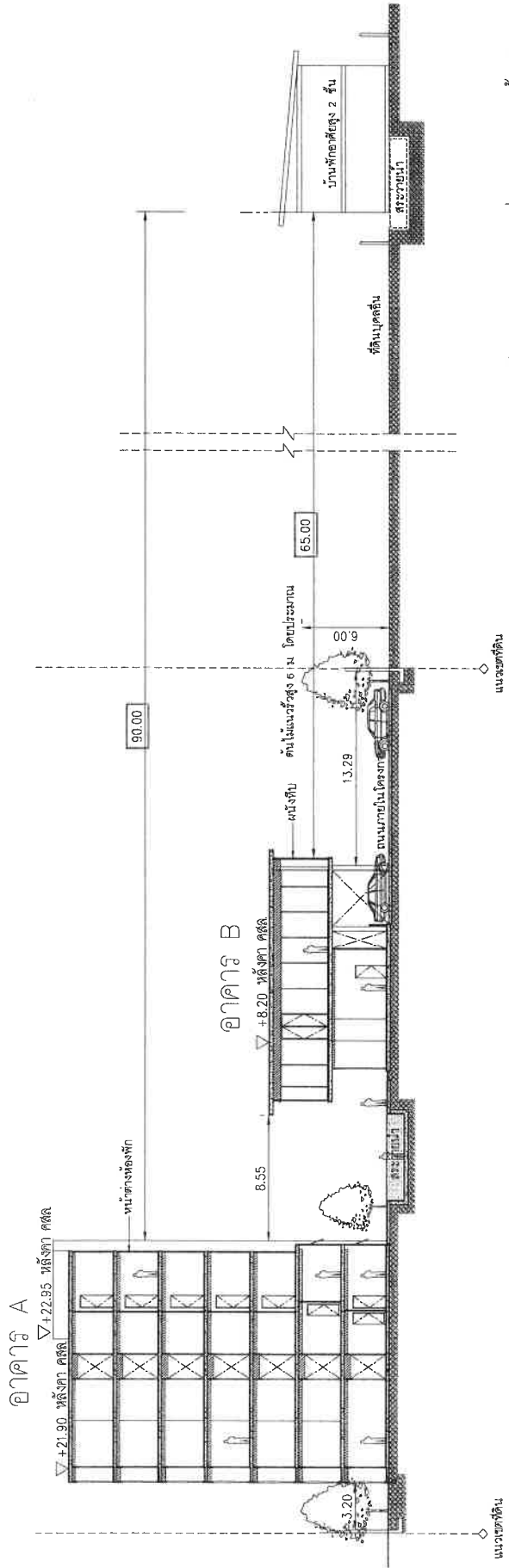
บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

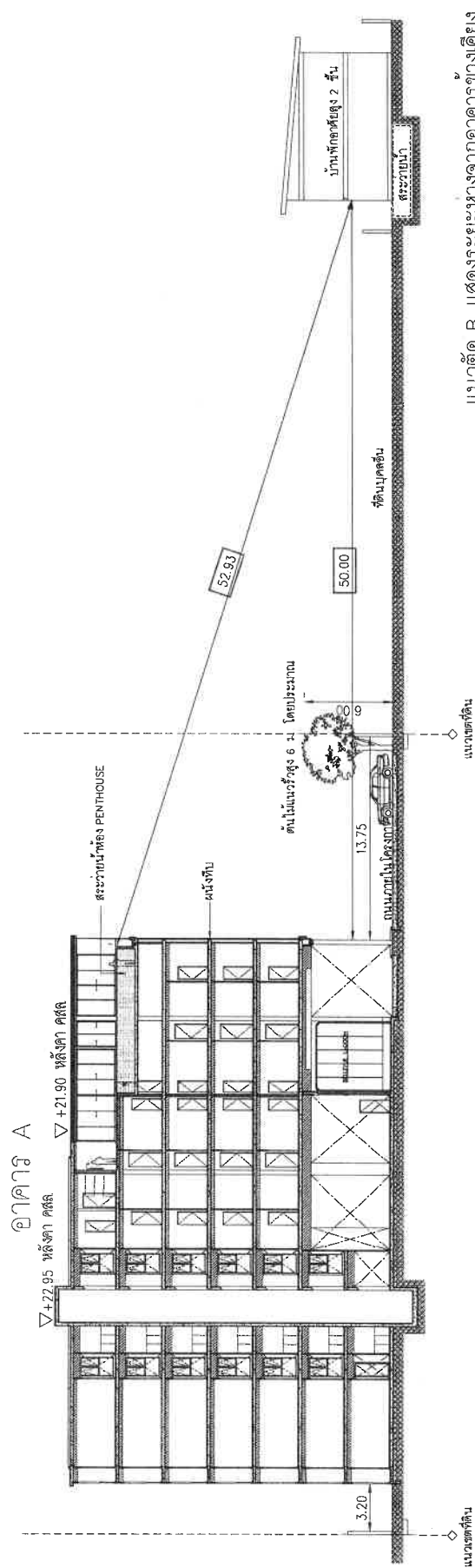
บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102

บริษัท : 02-633-8888
ร. 101/101-101/102



แนวคิด A แสดงระยะห่างจากอาคารข้างเคียง

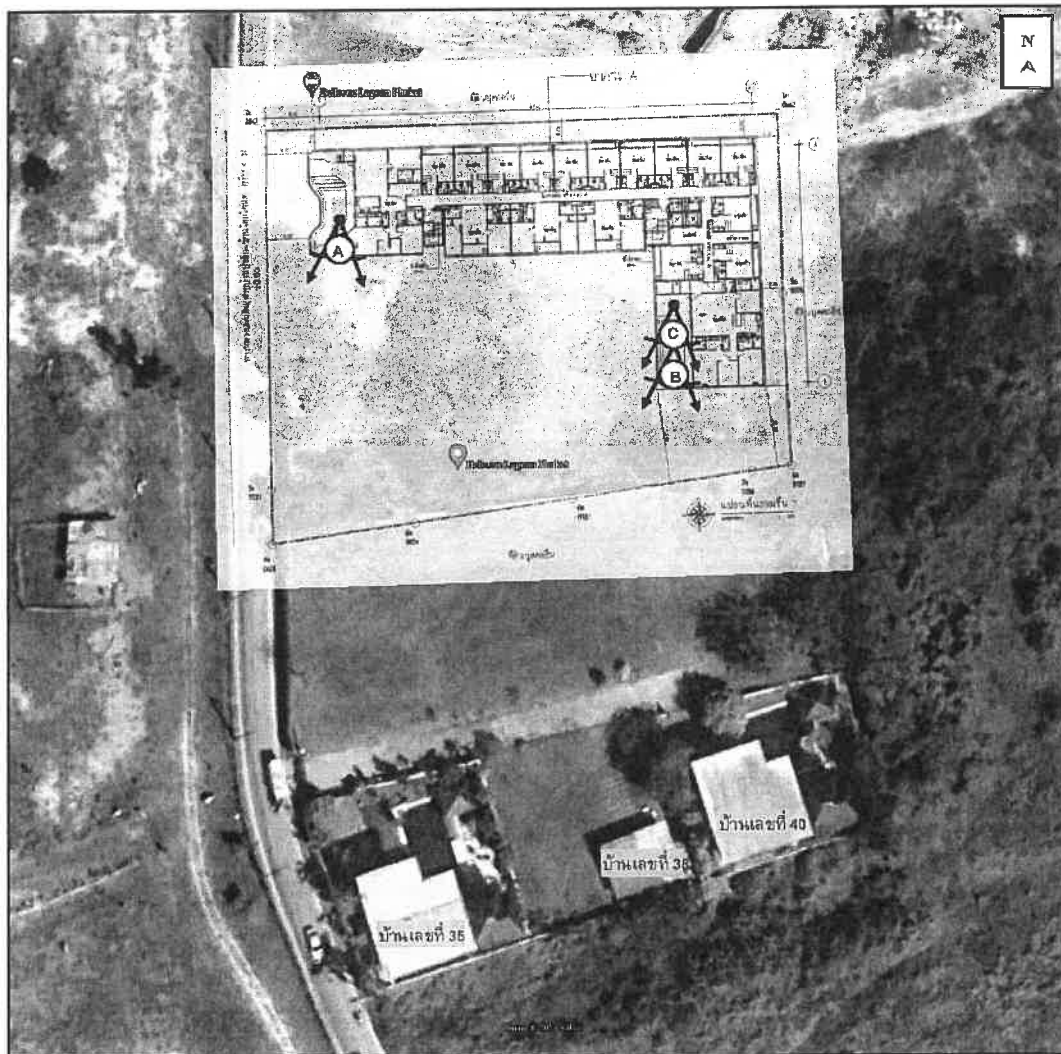
มาตราส่วน 1 : 300



แนวคิด B แสดงระยะห่างจากอาคารข้างเคียง

มาตราส่วน 1 : 300

รูปที่ 1 แสดงระยะห่างระหว่างอาคารในโครงการถึงบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40



รูปที่ 2 ภาพจำลองจากมุมมองจากอาคาร A

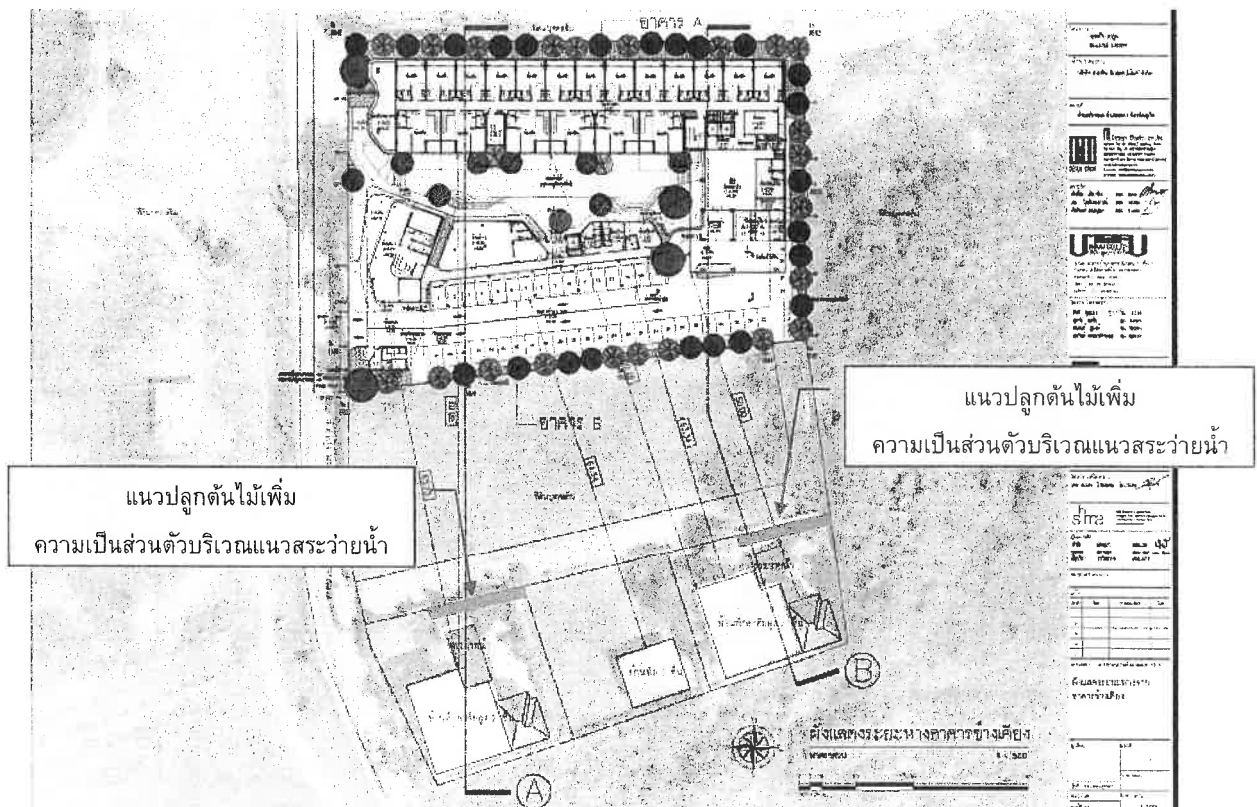


รูปที่ 2 ภาพจำลองจากมุมมองจากอาคาร A (ต่อ)



รูปที่ 2 ภาพจำลองจากมุมมองจากอาคาร A (ต่อ)

จากรูปที่ 1 และ 2 จะเห็นได้ว่า แม้มุมมองจากระเบียงหรือสระว่ายน้ำของอาคาร A ชั้น 7 ถึงสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 จะค่อนข้างไกล คือ ประมาณ 90.00 เมตร และ 52.93 เมตร ตามลำดับ แต่มาตรการที่จะสามารถลดการมองเห็นจากระเบียงหรือสระว่ายน้ำของอาคาร A ชั้น 7 ไปยังสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 ได้อย่างสมบูรณ์ คือ จะต้องมีการบดบังในระยะที่ใกล้แนวสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 ทั้งนี้ หากมีการปลูกต้นไม้ตามแนวขอบสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 (แสดงดังรูปที่ 3) จะสามารถช่วยบดบังมุมมองจากผู้พักอาศัยอาคาร A ในระยะไกลได้



รูปที่ 3 แสดงแนวต้นไม้ภายในโครงการ และแนวต้นไม้เพิ่มเติมบริเวณสรวายน้ำบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40

ในประเด็นดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจึงขอเพิ่มเติมมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ดังนี้

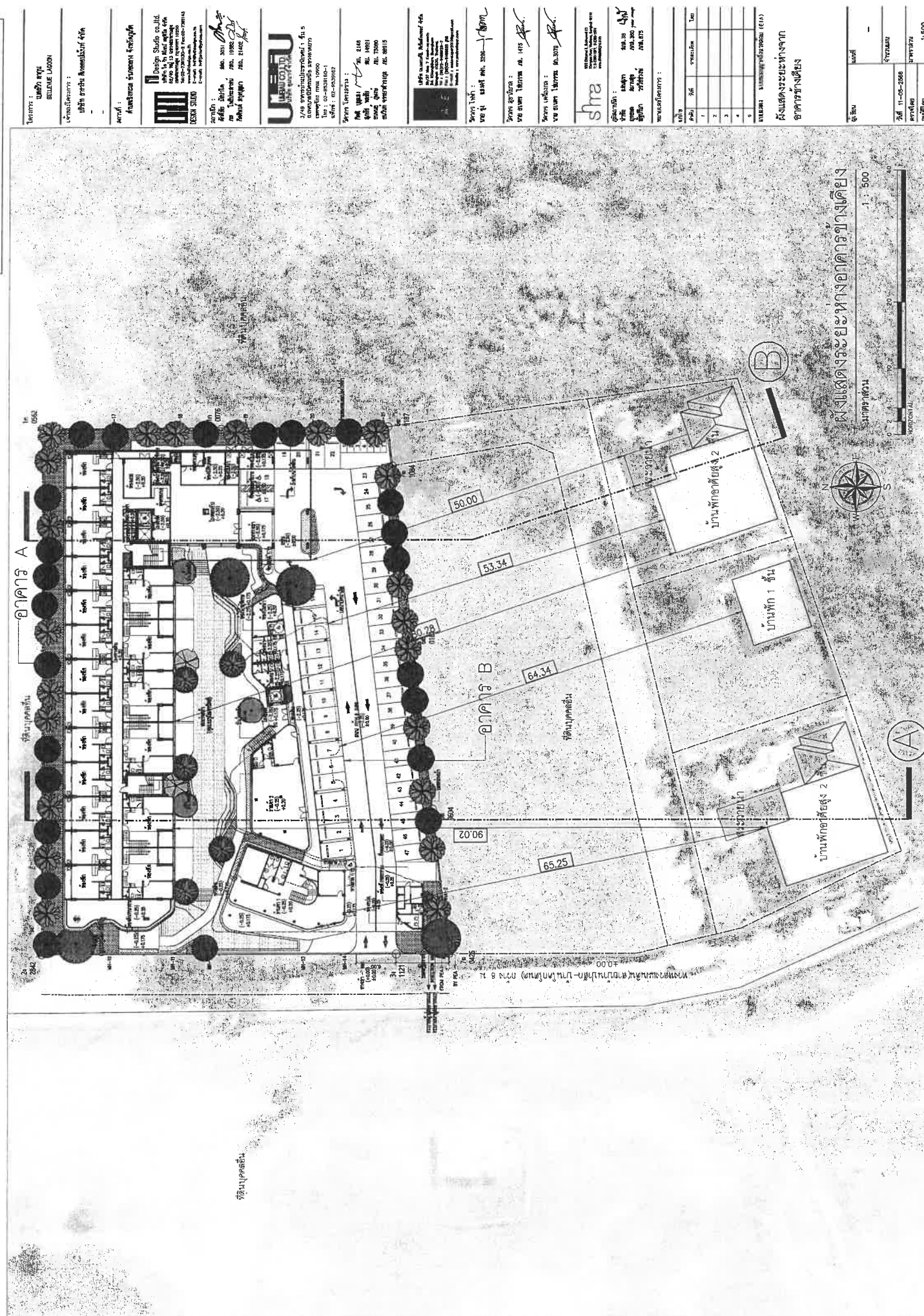
“โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตามแนวขอบสรวายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 โดยจะมีการตกลงร่วมกันถึงชนิดและจำนวนของต้นไม้ที่จะปลูกต่อไป”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา
ถึง: [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันศุกร์ที่ 12 พฤษภาคม 2023 เวลา 09:06 GMT+7

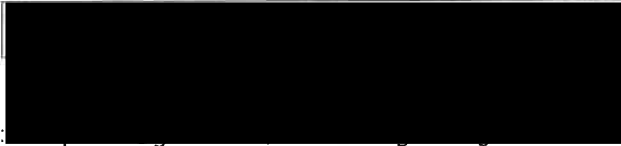
तालखोसंग फाईलिंग संदर्भित करार आकार कोरार कें कोरार देओ पार्म गोल्फ ऑन लै Google earth कें सारगं मोहणें दै खंडेन ऐंगूंन ताल फाईल नैप दानुं सोंकें

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



จดหมายตอบเอกสารชี้แจงข้อห่วงใยกังวล ประเด็นที่ยังไม่ยอมรับแนวทางแก้ไขและมาตรการเพื่อลดผลกระทบของโครงการเบลล์วิว ลากูน

จาก:



ตัวแทนเพื่อนบ้านข้างเคียง

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันจันทร์ที่ 15 พฤษภาคม 2023 เวลา 15:26 GMT+7

เรียนคุณจุฑารัตน์ ที่ปรึกษาของโครงการ เบลล์วิว ลากูน

พี่แฉะและเจ้าของได้ทบทวนเอกสารชี้แจงหลายรอบเพื่อหาข้อสรุปที่เหมาะสมสำหรับเพื่อนบ้าน ซึ่งทางเราขอบคุณมากสำหรับความพยายามที่จะช่วยให้เพื่อนบ้านหายกังวลผลกระทบที่จะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และขอบคุณทางเจ้าของโครงการที่ได้ติดต่อไปยืนยันการปฏิบัติตามมาตรการและจะรับผิดชอบต่อความเสียหายหากเกิดจากผลการก่อสร้าง

อย่างไรก็ตาม พี่ก็ขอคำแนะนำตามขั้นตอนเพื่อให้เกิดความมั่นใจในการปฏิบัติได้จริง เนื่องจากเพื่อนบ้านจะต้องมาอยู่ท่ามกลางโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ถึง 2 โครงการ และอาจมีโครงการของภาครัฐที่จะเกิดขึ้นอีก

ขอให้เข้าใจจุดประสงค์ของการพยายามขอรายละเอียดมาตรการในบางประเด็นเพิ่ม เพื่อเป็นการยืนยันหลักปฏิบัติที่เข้าใจตรงกัน และช่วยทบทวนข้อเสนอโดยเฉพาะมาตรการที่จะจัดให้มี Green Buffer / ตำแหน่งของห้องพักขยะมูลฝอย / มาตรการเกี่ยวกับการตัดป่าหรือสัญลักษณ์ที่ยานพาหนะ ผู้รับเหมา คนงาน เพื่อให้แยกแยะว่าเป็นของโครงการใด / ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนอย่างเป็นรูปธรรม เป็นต้น ดังรายละเอียดในจดหมายที่ส่งมาด้วยนี้

หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการตอบรับตามข้อเสนอ และหากต้องการหารือหรือพูดคุยกัน เพื่อให้ได้ข้อสรุปที่สามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย สามารถติดต่อพูดคุยกับพี่ได้เสมอนะคะ เพราะทางเจ้าของได้ให้หลักการที่จะยอมรับได้มาทางพี่แล้ว

ขอแสดงความนับถือ



สผ._BVL_จดหมายตอบการชี้แจงข้อห่วงกังวลและการไม่ยอมรับในบางประเด็น_12-05-23.pdf

4.9MB



ทสจ._BVL_จดหมายตอบการชี้แจงข้อห่วงกังวลและยังไม่ยอมรับบางประเด็น_12-05-23.pdf

4.9MB

โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

(บ้านเลขที่ 36 และ 40)

ถ.ป่าสัก-โคกโดนต ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

12 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ประเด็นที่ยังไม่ยอมรับแนวทางแก้ไขและมาตรการเพื่อลดผลกระทบของโครงการเบลล์วิว ลากูน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1.จดหมายจากบ้านข้างเคียง เรื่อง ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวล ในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำ รายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2566
2.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องชี้แจงข้อห่วงกังวล ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 10 พฤษภาคม 2566
3.อีเมลเรื่อง จากโครงการเบลล์วิว ลากูน ถึงโครงการเดอะ ปาล์ม โกลฟ ส่งถึงเจ้าของโครงการ (มิได้ ส่งถึงผู้รับมอบอำนาจ) วันที่ 13 พฤษภาคม 2566 (ผู้รับมอบอำนาจได้รับสำเนาข้อมูลจากเจ้าของ โครงการ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.ภาพถ่ายถนนป่าสัก-โคกโดนตบริเวณช่วงที่ผ่านหน้าบ้านและพื้นที่โครงการเบลล์วิวลากูน
2.เอกสารชี้แจงแสดงตำแหน่งห้องพักขยะอยู่ในอาคาร B ชั้น 1
3.สำเนาแบบสอบถามหน้าที่ระบุการจัดกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย เป็นกลุ่มในระยะ 100 เมตร
4.ภาพ 3D แสดงรูปแบบอาคาร A จากข้อมูลการตลาด
5.ภาพมุมมองจากสระว่ายน้ำชั้น 7 (ที่ปรึกษาได้จัดทำมาประกอบการชี้แจง)

ตามอ้างถึง 1 2 และ 3 ข้าพเจ้า [REDACTED] ผู้รับมอบอำนาจ ขอขอบคุณข้อชี้แจงตามอ้างถึง 2 โดยเฉพาะอีเมลตามอ้างถึง 3 ที่มีการยืนยันจากเจ้าของผู้พัฒนาโครงการว่า ยินดีปฏิบัติตามมาตรการฯ และจะรับผิดชอบความเสียหายต่อเพื่อนบ้านข้างเคียงอันเกิดเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการ เนื่องจากถือเป็นอีกหนึ่งความกังวลว่า การชี้แจงและข้อเสนอมาตรการที่ใช้ป้องกันและลดข้อห่วงกังวลต่างๆจะเกิดจากบริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน EIA เท่านั้น โดยเจ้าของโครงการ เบลล์วิว ลากูน ไม่ได้ รับทราบและเห็นด้วยทุกมาตรการฯ ซึ่งในอดีตที่ผ่านมา เคยเป็นปัญหามากในช่วงก่อสร้างจริงในหลายๆ

โครงการ ทั้งเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาที่ทำงานหน้างานแจ้งว่า ไม่รู้เรื่องและไม่รู้รายละเอียดเลยว่ มาตรการฯแนบท้ายการเห็นชอบในรายงานมีอะไรบ้าง

อย่างไรก็ตาม ในเอกสารชี้แจงตามอ้างถึง 2 เจ้าของโครงการและข้าพเจ้าได้อ่านทบทวนหลายครั้ง เพื่อหาข้อสรุปที่เหมาะสม ซึ่งก็มีหลายประเด็นที่ยังไม่ยอมรับ และหลายประเด็นที่ต้องการการแสดง รายละเอียดในมาตรการฯให้มีความชัดเจนขึ้น เพื่อให้เกิดความเข้าใจที่ตรงกันในทางปฏิบัติของผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่ลงปฏิบัติหน้างานทั้งหมด และหน่วยงานที่กำลังดูแล ดังมีรายละเอียดประเด็นที่ยังไม่ยอมรับและขอให้มีการแสดงการปฏิบัติที่ชัดเจนเพิ่ม สรุปตามที่แสดงในตารางต่อไปนี้

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
1	ประเด็นความน่าเชื่อถือของข้อมูลที่ใช้ในการประกอบการจัดทำรายงาน		
	<p>1.1 คำชี้แจงเรื่องท่อ/คูระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>ที่ปรึกษาได้ยืนยันว่า ได้รับหนังสือยืนยันให้เชื่อมต่อจากอบต.เชิงทะเลแล้ว</p>	<p>เพื่อนบ้านยังไม่ยอมรับคำชี้แจงนี้ (แต่ขอรับทราบการชี้แจงเรื่องหนังสือตอบกลับจากอบต.)</p> <p>เนื่องจากยังหวัความกังวลว่า โครงการกำลังได้รับการยืนยันอนุญาตจากสิ่งที่ยังไม่มีจริง และใช้ข้อมูลดังกล่าวเป็นข้อมูลพื้นฐานในการประเมินผลกระทบและออกมาตรการลดข้อห่วงกังวลให้กับทางเพื่อนบ้าน และสรุปว่าจะช่วยลดข้อห่วงกังวลให้เพื่อนบ้าน ให้ได้รับผลกระทบน้อยที่สุด คำถามคือ จะเป็นไปได้อย่างไร และที่สำคัญ จังหวัดภูเก็ตกำลังจะเข้าสู่ฤดูฝนแล้ว (คาดว่า ปลายเดือนพฤษภาคม หรือต้นเดือนมิถุนายนนี้)</p> <p>โครงการที่อบต.ใช้ยืนยันอนุญาตให้เชื่อมต่อ เป็นโครงการที่ยังไม่มีรายละเอียดงาน งบประมาณ การออกแบบระบบระบายน้ำและวันที่คาดว่าจะเปิดใช้งานได้ นั้นหมายถึง ในระหว่างที่จะมีการก่อสร้างโครงการที่กำลังพิจารณาทั้งสองโครงการใหญ่ๆ นี้ จะไม่มีระบบระบายน้ำสาธารณะรองรับเลย</p>	<p>ภาพถ่ายถนนป่าสัก-โคกโดนดบริเวณช่วงที่ผ่านหน้าบ้านและพื้นที่โครงการเบลล์วิวลากูนประกอบ (สิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 1)</p>

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		<p>และการที่อบต.แจ้งว่า จะมีการถ่ายโอนภารกิจและอบต. จะจัดเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่นปี 2566-2570 และเริ่มก่อสร้างเดือนกรกฎาคม 2566 นั้น ซึ่งหากเกิดขึ้นจริง ช่วงเวลาดังกล่าวเป็นฤดูฝนแล้ว ย่อมหมายถึง บ้านข้างเคียงจะต้องเผชิญกับฝนรัยอย่างแท้จริงของการก่อสร้าง 3 โครงการ ในช่วงเวลาเดียวกัน ได้แก่</p> <p>1) การก่อสร้างโครงการอาคารชุดเบลล์วิลาgun ขนาด 158 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง 18-24 เดือน</p> <p>2) การก่อสร้างโครงการอาคารชุด ดีโอโซน คอนโดมีเนียม ขนาด 164 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือน (ไม่มีรายละเอียดในแผนพับประชาสัมพันธ์)</p> <p>3) การก่อสร้างระบบระบายน้ำสาธารณะตามแนวดถนน ป่าสัก-โคกโดนด และใกล้เคียง ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือน (ยังไม่มีรายละเอียด)</p>	
	<p>1.2 ประเด็นตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยและบ่อบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เพื่อนบ้านขอเปลี่ยนตำแหน่งห้องพักขยะ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตของข้างเคียง เนื่องจากเพื่อนบ้านก็มีแผนที่จะก่อสร้างบ้านเพิ่มในบริเวณที่ว่างนี้เช่นกัน (ลูกชายเจ้าของบ้านได้ย้ายกลับมาอยู่เมืองไทยแล้ว) จึงเชื่อว่าห้องพักขยะที่วางในตำแหน่งปัจจุบัน จะต้องส่งผลกระทบต่อบ้านที่กำลังจะทำการก่อสร้างนี้อย่างแน่นอน</p> <p>และจากการตรวจเช็คตามแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้ทราบมาว่า ห้องพักขยะจะต้องตั้งใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อที่จะได้ระบายน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดด้วย และต้องไม่ตั้งอยู่ใกล้ข้างเคียง แต่เหตุใดห้องพักขยะของโครงการจึงมาตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าและติดแนวเขตข้างเคียงเช่นนี้</p>	<p>เอกสารชี้แจงแสดงตำแหน่งห้องพักขยะอยู่ในอาคาร B ชั้น 1 (สิ่งที่ส่งมาด้วย หมายเลข 2)</p>

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		นอกจากนี้ ในเอกสารชี้แจงได้เขียนอธิบายว่า ห้องพักขยะ อยู่ในอาคาร B ชั้น 1 ซึ่งขัดแย้งกับในแบบที่แสดง ตำแหน่งห้องพักขยะอยู่ที่ด้านหน้าโครงการและติดกับ แนวเขตข้างเคียง ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย	
2	ประเด็นเรื่องการเป็นผู้มีส่วนได้เสีย จากการดำเนินโครงการ	<p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจงของที่ปรึกษา และขอขอบคุณ ที่ที่ปรึกษาจัดให้เพื่อนบ้านเป็นกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียหลัก (กลุ่มติดโครงการ) แทนกลุ่มที่อยู่ในระยะ 100 เมตร ตามที่แสดงในสำเนาแบบสอบถาม และรับทราบเรื่องการ ยกเลิกแบบสอบถามตามที่ร้องขอ</p> <p>หวังเป็นอย่างยิ่งว่า ที่ปรึกษาจะให้ความสำคัญเพื่อนบ้าน ที่ได้รับผลกระทบนี้โดยตรงไปตรงมา ในฐานะที่ที่ ปรึกษาเป็น Third Party ที่ได้รับการยอมรับและขึ้น ทะเบียนกับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อนบ้านขอยืนยันว่า ได้มีการสอบถาม ผู้ดูแลบ้านแล้ว ถึงเรื่องการขอช่องทางการติดต่อเจ้าของ บ้าน ผู้ดูแล (ชาวพม่ามอญ) ได้ชี้แจงว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> มีเจ้าหน้าที่ 2 กลุ่มมาที่บ้าน (เป็นคนละกลุ่มและ คนละโครงการ เนื่องจากภาพในแผ่นพับ ไม่ เหมือนกัน) กลุ่มแรกมาแจกแผ่นประชาสัมพันธ์ และขอถ่ายรูปตอนถือแผ่นประชาสัมพันธ์ แต่ มิได้ฝากแบบสอบถามอะไรไว้เลย และไม่ได้ฝาก แจ้งอะไรเพื่อนบ้านเลย แต่ผู้ดูแลก็จำบทสนทนา ไม่ได้ทั้งหมด เข้าใจบ้างไม่เข้าใจบ้าง โดยตัวเค้ เอง ก็ไม่มีเบอร์ติดต่อเจ้าของ เพราะติดต่อกัน ผ่านไลน์เท่านั้น ก็แจ้งเจ้าหน้าที่ไปเช่นนี้ 	<p>ส ำ เ น า</p> <p>แบบสอบถาม</p> <p>หน้าที่ ระบุ</p> <p>การจัดกลุ่มผู้</p> <p>มีส่วนได้เสีย</p> <p>เป็นกลุ่มผู้อยู่</p> <p>อ ำ ศ ัย ใน</p> <p>ระยะ 100</p> <p>เมตร</p> <p>(สิ่งที่ส่งมา</p> <p>ด้วย</p> <p>หมายเลข 3)</p>

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		<ul style="list-style-type: none"> ● ส่วนกลุ่มที่ 2 มาฝากแบบสอบถามไว้ ซึ่งผู้ดูแลได้ส่งมอบให้ลูกชายเจ้าของบ้านแล้ว (ลูกชายเจ้าของบ้านเพิ่งย้ายกลับมาจากต่างประเทศ) ในส่วนชื่อโครงการทั้งสอง ผู้ดูแลจำไม่ได้เลย ● ผู้ดูแลบ้าน ยินดีจะไปยืนยันด้วยตนเองในวันที่โครงการเข้ารับการพิจารณา <p>หลังจากนั้น ในวันที่ 18-19 เมษายน 2566 หลังจากที่มีการต่อเสาสวม โดยไม่มีการแจ้งต่อเพื่อนบ้านแต่ประการใดนั้น ตัวแทนเจ้าของบ้านเองที่ได้ติดต่อให้โครงการมาถ่ายรูปบ้าน ณ ช่วงเวลาดังกล่าว ก็ไม่มีการแจ้งต่อตัวแทนหรือพูดถึงเรื่องการขอรับฟังข้อห่วงใยกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงแต่ประการใด จึงค่อนข้างสงสัยว่า ทำไมที่ปรึกษาจึงชี้แจงว่า ได้พยายามหาช่องทางติดต่อเจ้าของบ้านแล้ว แต่ไม่มีช่องทางติดต่อได้เลย</p> <p>ซึ่งหากมีการเริ่มคุยกันตั้งแต่ในช่วงเวลานั้น หรือก่อนหน้านี้ อาจจะหาข้อสรุปได้ง่ายกว่านี้ จึงทำให้เจ้าของรู้สึกไม่ไว้วางใจที่ปรึกษาและโครงการ รู้สึกได้ถึงความจริงใจต่อเพื่อนบ้านข้างเคียง</p>	
3	ประเด็นโดยรวมของผลกระทบ ข้อห่วงใยกังวล และมาตรการที่ใช้ป้องกัน และแก้ไขเพื่อลดผลกระทบ		
	<p>3.1 ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาการก่อสร้างปกติ และการก่อสร้างนอกเวลา (ข้อ3 เรื่องเสียง)</p> <p>มาตรการกำหนดว่า... ให้ก่อสร้างทำได้เฉพาะในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p>	<p>เพื่อนบ้านขอให้โครงการชี้แจงหลักปฏิบัติที่ชัดเจนเกี่ยวกับการก่อสร้างนอกเวลา ที่กำหนด เนื่องจากการแจ้งเพื่อนบ้านล่วงหน้า 1 วันและการขออนุญาตจากอบต.เชิงทะเล จะทำได้อย่างไร <u>ขอให้แสดงหลักการปฏิบัติที่ชัดเจนและเป็นไปได้จริง เพื่อให้เพื่อนบ้านคลายความห่วงกังวล ที่สำคัญใครจะเป็นผู้รับผิดชอบแจ้ง โครงการ หรือผู้รับเหมา หรือผู้รับเหมาช่วงที่เข้าหน้างาน หรือที่ปรึกษา หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจะแจ้งต่อเพื่อนบ้านด้วย</u></p>	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ในวันจันทร์ถึงเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานรากเท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอรวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังอบต.เชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง	<p><u>วิธีใด ที่ให้สามารถเป็นหลักฐานการแจ้งและการรับทราบของทั้งสองฝ่าย</u> มิใช่เพียงมาตรการระบุว่าแจ้งก่อน</p> <p>จากประสบการณ์ที่ผ่านมา ผู้รับเหมาจะไม่มีแจ้งข้างเคียง เพราะเป็น ผู้รับเหมาช่วง (Subcontractor) หรือถึงแม้จะเป็นผู้รับเหมาหลักก็ไม่เคยแจ้งเนื่องจากไม่มีการมอบหมายผู้รับผิดชอบการแจ้งอย่างเป็นทางการ และเมื่อมีการร้องเรียน งานต่างๆก็ได้จบไปแล้ว ความเดือดร้อนรำคาญหรือความเสียหายได้เกิดไปแล้ว ทำหนังสือแจ้งไปก็เงียบหาย เพราะไม่มีใครรับผิดชอบโดยตรง มีเพียงฝ่ายการตลาดที่อยู่สำนักงานขายมารับเรื่อง แล้วก็เงียบหายไปเช่นเดิม</p> <p>ยกตัวอย่างเช่น การตอกเสาเข็มในช่วงที่ผ่านมาของโครงการ ไม่เคยมีการแจ้งใดๆ แต่เนื่องจากเจ้าของบ้านมีประสบการณ์การมีทรัพย์สิน (บ้าน) ที่ประเทศสิงคโปร์ เจ้าของบ้านจะได้รับการติดต่อจากผู้รับเหมาโดยตรงเพื่อเข้ามาถ่ายรูปและทำประกัน ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>ดังนั้น สำหรับเหตุที่เกิดขึ้นครั้งนี้ เจ้าของบ้านจึงได้ส่งตัวแทนมาติดต่อไปทางโครงการให้เข้ามาถ่ายรูปเพื่อยืนยัน ซึ่งหากเจ้าของบ้านไม่มีประสบการณ์นี้ เชื่อว่า ทุกอย่างก็จะเงียบหายไป รอจนเกิดความเสียหายจึงมีการเข้ามาพูดคุยกับข้างเคียง</p>	
	3.2 ประเด็นเกี่ยวกับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (ข้อ 10 เรื่องเสียง) มาตรการกำหนดว่า...	ขอให้โครงการระบุให้ชัดเจนว่า การก่อสร้างจะมีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง (โครงการควรจะประเมินหรือคาดการณ์ไว้แล้วว่า กิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังจนเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน)	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ไม่ทำกิจกรรมต่างๆที่ ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน	ดังนั้น ต้องสามารถระบุว่า...จะไม่ทำ กิจกรรมในรายการ ที่ระบุนี้ เกิน 2 กิจกรรมพร้อมกันขึ้นไป (ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ การคาดการณ์ตามแนวทางการประเมินผลกระทบของที่ ปรึกษา) ซึ่งก็จะทำให้เพื่อนบ้านวางใจได้ว่า จะไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังเหล่านี้เกิดขึ้นพร้อมกัน จน กลายเป็นผลกระทบที่ไม่อาจยอมรับได้ของเพื่อนบ้าน ต่อไป	
	3.3 ประเด็นเกี่ยว กับ ช่วงเวลาของการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง (ข้อ 15 เรื่อง เสียง) มาตรการกำหนดว่า... หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน	เพื่อนบ้านขอให้แสดงเวลาที่ชัดเจน (ช่วงเวลาเร่งด่วนและ เวลากลางคืน) ที่ท่านจะหลีกเลี่ยงการขนส่ง เพื่อให้ ผู้ปฏิบัติงานของท่านสามารถปฏิบัติได้ และทางเราก็ สามารถตรวจสอบการทำได้จริงของท่าน เนื่องจากบริเวณ ถนนป่าสัก-โคกตโนดนี้ มีผู้อยู่อาศัยเบาบางมาก ปกติจะ เงียบมาก ดังนั้น แม้เพียงรถบรรทุก 1 คันวิ่งผ่านก็ถือเป็น ผลกระทบแล้ว แต่ต่อไปนี้จะเกิดการก่อสร้างขึ้น 2 โครงการขนาดใหญ่ จะต้องมีการ ยานพาหนะทั้งขนส่งของ ขนส่งคน วิ่งผ่านจำนวนมาก <u>จึงต้องขอให้แสดงรายละเอียดอย่างชัดเจน ทั้งช่วงเวลา การขนส่งและสัญลักษณ์ที่แสดงโครงการ หรือชื่อของ โครงการ ติดที่ยานพาหนะให้เป็นที่สังเกตได้อย่างชัดเจน เพื่อที่เพื่อนบ้านจะได้ทำการติดตามตรวจสอบได้ เมื่อ เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้านจนถึงระดับที่ไม่อาจยอมรับได้</u>	
	3.4 ประเด็นเรื่องการรับ เรื่องร้องเรียน และ ข้อคิดเห็น(ข้อ 17 เรื่อง เสียง และข้อ 13 เรื่อง ความสั่นสะเทือน) มาตรการกำหนดว่า...	ขอให้แสดงรายละเอียดผู้รับผิดชอบ รับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนปฏิบัติเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยระบุรอบ ระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ทราบร่วมกัน และขอให้ กำหนดมาตรการฯ ให้เพื่อนบ้านทราบว่า หากการ ดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการ กำหนด จะให้เพื่อนบ้านปฏิบัติอย่างไร และแจ้งที่ หน่วยงานใด เพื่อให้เกิดผลในรูปธรรม	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ พร้อมระบุ สถานที่และหมายเลข โทรศัพท์ สำหรับเรื่อง ร้องเรียนและข้อคิดเห็น เกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อม ทั้งให้มีการสอบถามเพื่อ ค้นหาข้อเท็จจริงและ สาเหตุเพื่อกำหนดแนวทาง แก้ปัญหา		
	3.5 ประเด็นเรื่องการ ตรวจสอบข้างเคียง (ข้อ 14 เรื่องความสั่นสะเทือน) มาตรการกำหนดว่า... โครงการจะมีการตรวจสอบ อาคารข้างเคียงก่อน ก่อสร้างกรณีที่การก่อสร้าง ของโครงการก่อให้เกิดเหตุ เดือดร้อนรำคาญจากความ สั่นสะเทือน โครงการจัดให้ มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิด จากโครงการและโครงการ จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ใน สภาพเดิม กรณีมีบุคคล ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้าง โครงการต้องเข้า	ขอให้แสดงรายละเอียดผู้ที่จะให้ติดต่อเพื่อยืนยันการ รับผิดชอบ กรณีที่เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ หรือได้รับ ความเสียหาย และกำหนดกรอบเวลาดำเนินการให้ ชัดเจน และลำดับขั้นตอนการดำเนินงาน เพราะการ ก่อสร้างมีระยะเวลายาวนาน ผู้รับเหมาที่เข้ามา และอาจ ก่อความเสียหายก็มีหลายกลุ่มมากอย่างแน่นอน <u>ส่วนการชดเชยค่าเสียหายและการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพ</u> <u>เดิม ขอให้เกิดขึ้นจากระบบการประกันความเสียหายโดย</u> <u>บริษัทประกัน</u> เนื่องจาก เพื่อนบ้านยอมรับว่า มูลค่า สิ่งก่อสร้างของทรัพย์สินมีราคาสูงมาก การที่โครงการแจ้ง ว่าจะชดเชยและซ่อมแซมให้เมื่อเกิดความเสียหาย ไม่ สามารถทำได้โดยง่าย หรือยอมรับได้โดยง่าย เนื่องจาก การประเมินมูลค่าไม่เท่ากัน ดังนั้น เจ้าของบ้านจะยอมรับ เพียง การจัดทำประกันความเสียหายที่จะเกิดต่อเพื่อน บ้านข้างเคียงอย่างเป็นระบบ และรับชดเชยค่าเสียหายเป็น	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	เงินสินไหมทดแทนเท่านั้น ทั้งนี้ การแก้ไขความเสียหายเจ้าของบ้านจะเป็นผู้ดำเนินการเอง	
	<p>3.6 ประเด็นเรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร (ข้อ 2 เรื่องการจราจร)</p> <p>มาตรการกำหนดว่า... กำหนดขนาดรถบรรทุกที่ใช้ในโครงการ เป็นขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ เท่านั้น</p>	<p><u>ขอให้ยืนยันว่า โครงการจะใช้นานพาทะ ขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ เท่านั้น ในการขนส่งและทำงานการก่อสร้างของโครงการ</u></p> <p>เนื่องจากมีหลายโครงการแจ้งว่า จะใช้ ยานพาหนะ ขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ แต่เมื่อเกิดการก่อสร้างจริง ก็จะเป็นยานพาหนะขนาดใหญ่มาก จนเกิดผลกระทบต่อถนน และเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งทั้งหมด</p> <p>และเมื่อรวม 2 โครงการแล้ว (โครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลาภูน ขนาด 158 ห้องชุดและโครงการ ดีโอโซน คอนโดมีเนียม ขนาด 164 ห้องชุด) อาจไม่สามารถประเมินได้ว่า ข้างเคียงจะได้รับผลกระทบมหาศาลเพียงใด จึงขอได้โปรดยืนยันให้ข้างเคียงคลายความกังวลได้บ้าง และหากไม่เป็นไปตามที่กำหนดตามมาตรการฯ ไว้ เพื่อนบ้านจะต้องติดต่อหน่วยงานใดเป็นหลัก เพื่อแจ้งการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	
	<p>3.7 ประเด็นเรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร (ข้อ 7 และ 8 เรื่องการจราจร)</p> <p>มาตรการกำหนดว่า... ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้าออก เพื่อ</p>	<p>ขอให้โครงการกำหนดให้ชัดเจนว่า “ห้ามมิให้มีการจอด ยานพาหนะเพื่อการก่อสร้างและติดต่อกับโครงการ จอดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่เพื่อนบ้านข้างเคียง (เดอะ ปาล์ม โกลฟ) และรัศมี 500 เมตรจากบ้านข้างเคียง โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลและบริหารจัดการมิให้เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้านและผู้สัญจรไปมาโดยทั่วไป”</p>	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ป้องกันการกีดขวาง การจราจร		
	<p>3.8 ประเด็นเรื่องมาตรการ ป้องกันและแก้ไขเรื่อง การจราจร (ข้อ 13 เรื่อง การจราจร)</p> <p>ที่ปรึกษาชี้แจงว่า หากเกิดกรณีถนน สาธารณะชำรุด เนื่องจากการ ขนย้ายดิน ผู้รับเหมา ขนย้ายจะรับผิดชอบ ซ่อมแซม ถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งใน สัญญาการจ้างขนย้ายดิน</p>	<p>ขอให้โครงการกำหนดเป็นข้อความดังต่อไปนี้</p> <p>“หากเกิดกรณีถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากยานพาหนะ ที่เกี่ยวข้องเพื่อการก่อสร้างโครงการ โครงการจะ รับผิดชอบซ่อมแซม ถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็น ส่วนหนึ่งในสัญญาการจ้างผู้รับเหมาทั้งหมด”</p>	
	<p>3.9 ประเด็นเรื่องความ ปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ</p> <p>ช่วงก่อสร้าง ข้อ 1 มาตรการกำหนดว่า... จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บ ชั่วคราวสูง 6 เมตร บริเวณ แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้</p>	<p>เพื่อนบ้านยอมรับมาตรการนี้ สำหรับลดผลกระทบ ในช่วงก่อสร้าง</p> <p>แต่ขอให้เริ่มปลูกต้นไม้ตามแนวด้านทิศใต้ที่ติดกับเพื่อน บ้านให้ครบตั้งแต่ในช่วงก่อนเริ่มทำการก่อสร้างเลย (พื้นที่ที่ได้รับการเห็นชอบจากรายงานฯ ขอให้โครงการ เริ่มทำการปลูกต้นไม้ พร้อมทำการดูแลรักษาให้ต้นไม้ เป็นแนวป้องกันผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน)</p> <p>โดยเลือกต้นไม้ที่มีความสูงอย่างน้อย 10-12 เมตรมาปลูก ขอให้พิจารณาเลือกต้นไม้ประเภทอื่นแทนต้นปีบ เนื่องจากต้นปีบมีดอกและกลิ่นแรงมาก และมีฤดูที่ดอก/ ใบร่วง จนแทบไม่เหลือใบทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวย ที่ สำคัญไม่สอดคล้องต่อปัญหาการช่วยลดผลกระทบด้าน</p>	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		<p>ความเป็นส่วนตัว นอกจากนี้ ขอให้ขยับแนวเมทัลชีทชั่วคราวเข้าไป เพื่อให้แนวต้นไม้อยู่ระหว่างแนวรั้วเพื่อนบ้านและแนวเมทัลชีทชั่วคราว ซึ่งจะทำให้การดูแลรักษาทำได้ง่าย และที่สำคัญ คือ ทศณียภาพจากมุมมองของเพื่อนบ้านไปยังโครงการที่กำลังก่อสร้าง ยังอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	
	<p>3.10 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการ ข้อ 1 มาตรการกำหนดว่า...</p> <p>ปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร ได้แก้ต้นจิกทะเลและต้นปีบบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อบ้านข้างเคียง</p>	<p>เจ้าของบ้านยอมรับมาตรการปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer แต่ขอให้เปลี่ยนความสูงเริ่มต้นของต้นไม้เป็นความสูง 10-12 เมตร และขอให้พิจารณาเปลี่ยนต้นปีบเป็นต้นไม้ประเภทอื่นที่เน้นเป็นไม้ใบที่จะช่วยลดผลกระทบได้ตามเจตจำนงค์ ดังที่แสดงในข้อก่อนหน้านี้</p> <p>ในส่วนด้านที่ติดแนวเขตเพื่อนบ้านด้านทิศใต้ แต่สำหรับด้านทิศอื่นๆ ก็ขึ้นอยู่กับโครงการพิจารณาเลือกใช้</p>	
	<p>3.11 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการ ข้อ 2</p> <p>ที่ปรึกษาชี้แจงว่า...</p> <p>ออกแบบการวางตัวอาคาร A ด้านที่หันเข้าหาอาคาร</p>	<p>มีการเผยแพร่ภาพในงานการตลาดของโครงการ ซึ่งแสดงรูปแบบอาคาร A ด้านที่หันมาทางเพื่อนบ้าน จะเห็นว่าเป็นกระจกเกือบทั้งหมด จึงไม่แน่ใจว่า มาตรการที่ชี้แจงมา สอดคล้องตามความเป็นจริงที่แสดงต่อลูกค้าหรือไม่ หรือเป็นการแสดงเพื่อให้ได้รับการเห็นชอบเท่านั้น</p> <p>(ข้อมูลการตลาดระบุว่า มีการขายห้องชุดไปแล้วมากกว่า 20 ห้องชุด นั้นหมายถึง ลูกค้าได้รายละเอียด</p>	<p>ภาพ 3D แสดงรูปแบบอาคาร A จากข้อมูลการตลาดประกอบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย หมายเลข 4)</p>

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	ข้างเคียงเป็นผนังทึบ และ อาคาร B เป็นอาคาร 2 ชั้น	และรูปแบบอาคาร ในแบบที่ยังไม่ได้รับการอนุญาต หรือไม่)	
	3.12 ประเด็นเรื่องความ ปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ ช่วงเปิดดำเนินการ ข้อ 4 มาตรการกำหนดว่า... สร้างแนวรั้วกำแพง คอนกรีตกั้นรอบโครงการ สูงประมาณ 2.25 เมตร	เพื่อนบ้านยอมรับมาตรการการจัดให้มีรั้วคอนกรีต แต่ ขอเพิ่มความสูงของรั้วเป็น 3 เมตร	
	3.13 ประเด็นเรื่องความ ปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ ที่ปรึกษาชี้แจงว่า (ฉบับ แก้ไขเพิ่มเติม) จะเข้ามาปลูกต้นไม้ในเขต เพื่อนบ้านเพื่อปิดบังและให้ เกิดความเป็นส่วนตัวแก่ เพื่อนบ้าน	<u>สำหรับมาตรการ การเข้ามาปลูกต้นไม้ในพื้นที่ของ เพื่อนบ้าน เพื่อนบ้านขอปฏิเสธข้อเสนอนี้</u> เนื่องจาก เพื่อนบ้านสร้างบ้านด้วยแนวคิดของความโปร่งโล่งสบาย จึงไม่เห็นด้วยอย่างยิ่งที่จะมาปลูกต้นไม้บดบังทัศนียภาพ ของตนเอง และที่สำคัญคือ ไม่ต้องการเพิ่มภาระสำหรับ การดูแลรักษา ในการพัฒนาโครงการข้างเคียง โครงการควรต้องเป็น ผู้รับผิดชอบที่จะไม่ก่อผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน แต่กลับมา เสนอภาระให้เพื่อนบ้าน ดังนั้น โครงการควรพิจารณา แก้ปัญหาด้วยการปรับแบบของโครงการเองมากกว่า	
	3.14 ประเด็นเรื่องความ ปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ ที่ปรึกษาชี้แจงว่า (ฉบับ แก้ไขเพิ่มเติม) มุมมองจากสระว่ายน้ำชั้น 7 ที่ปรึกษาได้ทำภาพมา	สำหรับมุมมองจากสระว่ายน้ำที่ที่ปรึกษาได้ทำมาแสดงให้เห็น พิจารณาร่วมกัน พร้อมทั้งชี้ว่า <u>ระยะการมองเห็น 42-91 เมตร จะทำให้การมองเห็นไม่ชัดนั้น เพื่อนบ้านไม่ ยอมรับการชี้แจงเช่นนี้</u> เนื่องจากในปัจจุบัน ระยะเพียง เท่านี้ แม้แต่มือถือก็ใช้ซูมถ่ายได้อย่างง่ายดาย ขอให้ใช้ วิจาร์ณญาณที่จริงใจแทนฝั่งเพื่อนบ้านด้วย (ขอให้ลอง สมมุติว่า บ้านหลังนี้เป็นบ้านของที่ปรึกษา ที่ปรึกษาจะ ยอมรับมาตรการนี้หรือไม่ อย่างไร) ดังนั้นในการนี้ เพื่อน	ภาพมุมมอง จากสระว่ายน้ำ น้ำชั้น 7 ที่ที่ ปรึกษาได้ จัดทำมา ประกอบการ ชี้แจง

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	แสดงให้พิจารณาและชี้ว่า <u>ระยะการมองเห็น 42-91 เมตร ทำให้การมองเห็นไม่ชัดเจน</u>	บ้านจึงขอให้โครงการพิจารณาให้มีแนวกันการมองเห็น หรือแนวต้นไม้บนชั้น 7 ของโครงการที่จะช่วยด้วย	(สิ่งที่ส่งมาด้วย หมายเลข 5)
4	ประเด็นอื่นๆ		
	4.1 การก่อสร้าง 2 โครงการใหญ่ในช่วงเวลาเดียวกัน และอาจมีการก่อสร้างโครงการที่ 3 ซึ่งเป็นของภาครัฐเพิ่มมาอีก (การวางท่อระบายน้ำ-ถ้ามี)	<u>เพื่อนบ้านขอความกรุณาให้ทุกโครงการแสดงความรับผิดชอบในยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานของแต่ละโครงการ โดยการติดป้ายชื่อโครงการ หรือสัญลักษณ์ที่สามารถจำแนกได้ชัดเจน เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานเหล่านั้นได้ หากเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน</u>	
	4.2 หน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบและกำกับดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดผลกระทบจนเกินที่จะยอมรับได้	<p><u>เพื่อนบ้านขอให้ระบุหน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบและกำกับดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และรณรงค์ทางปฏิบัติสำหรับเพื่อนบ้านหากเกิดผลกระทบจนเกินที่จะยอมรับได้ เพราะการเกิดขึ้นของ 2 โครงการข้างเคียงทั้งในระยะประชิด (โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ขนาด 158 ห้องชุด) และโครงการในระยะ 200 เมตร (โครงการอาคารชุด ดีโอโซน คอนโดมิเนียม ขนาด 164 ห้องชุด) ถือเป็นผลกระทบต่อเพื่อนบ้านอย่างยิ่ง</u></p> <p>สำหรับในอดีตที่ผ่านมา แลบบ้านบริเวณนี้เป็นเพียงบ้านอยู่อาศัยเท่านั้น และหากมีแนวโน้มเกิดผลกระทบจนมีอาจยอมรับได้ เพื่อนบ้านก็คงจะทำได้เพียงอย่างเดียวคือการร้องต่อศาลเพื่อการคุ้มครองชั่วคราว</p> <p>เนื่องจากการจะแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้เข้ามาดำเนินการแก้ไขตามประเด็นต่างๆ พบว่า จะต้องมีการแจ้งต่อหน่วยงานหลายหน่วยให้เข้ามาตรวจสอบพร้อมกัน จึงจะเป็นผลในทางปฏิบัติ ซึ่งเป็นไป</p>	

ลำดับ	ประเด็น/ คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		ไม่ได้เลยที่จะทำได้ แต่ละหน่วยงานก็อยู่กับคนละที่คนละแห่ง การโทรแจ้งก็จะมีเจ้าหน้าที่ประจำดูแลเรื่อง ต้องใช้วิธีส่งจดหมาย นั่นก็หมายถึง การใช้เวลานานหลายวัน ต้องมีการแต่งตั้งกรรมการเข้ามาตรวจสอบ และอีกมากมายที่ไม่ได้เอื้อต่อเพื่อนบ้านเลย	

จึงเรียนมาเพื่อยืนยันให้ทราบว่า เจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ และบ้านเลขที่ 36 และ 40 ที่อยู่ข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน บนถนนป่าสัก-โคกโดนด ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขอไม่ยอมรับในการชี้แจงและมาตรการบางประเด็นดังรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้น ขอความกรุณาท่านช่วยปรับมาตรการฯตามที่ร้องขอ เพื่อยืนยันว่าจะช่วยบรรเทาข้อห่วงกังวลให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ ข้าพเจ้าขอเข้ารับฟังการชี้แจงของที่ปรึกษาในวันที่จะมีการประชุมพิจารณาโครงการโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน EIA ด้วย อนึ่ง ท่านสามารถติดต่อข้าพเจ้า ผู้รับมอบอำนาจที่เบอร์ [REDACTED] ตลอดเวลา

ลงชื่อ

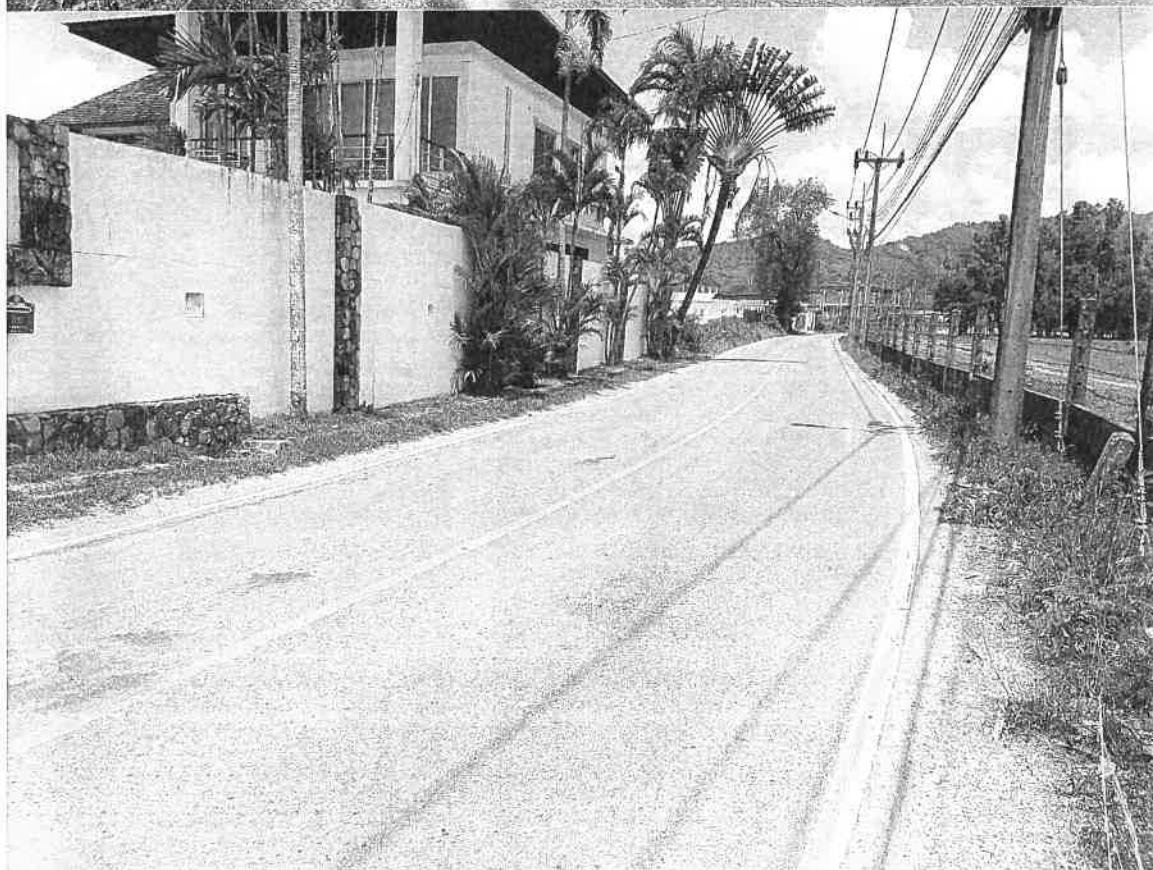
[REDACTED]

ผู้รับมอบอำนาจ

AUTHORIZATION

REPRESENTATIVE

แสดงสภาพปัจจุบันของถนนป่าสัก-โคกโดนด



เอกสารชี้แจงตำแหน่งของห้องพักขยะ ยืนยันว่า ห้องพักขยะอยู่ในอาคาร B ชั้น 1

LINE View Friends Windows Help

Sat 2:29 PM 69% เอกสารชี้แจงแบบหมายเลข...

เอกสารชี้แจงห้องพักรับจากโครง...

รูปที่ 2 ตัวแทนโครงการร่วมกับตัวแทนเจ้าของบ้าน ได้เข้าตรวจสอบและถ่ายรูปทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

- ข้อมูลที่แสดงในแผนผังประชาชนสัมพันธ์ มิได้แสดงสถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องพักขยะมูลฝอย ซึ่งทั้งสองระบบสาธารณูปโภคนี้ จะมีโอกาสส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างรุนแรงได้

คำชี้แจง

ข้อมูลที่แสดงในแผนผังประชาชนสัมพันธ์ของโครงการประกอบไปด้วยข้อมูลต่างๆ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน โดยเป็นเพียงรายละเอียดโครงการเบื้องต้น ได้แก่ วัตถุประสงค์ของโครงการ ที่ตั้งโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ รายละเอียดโครงการ รูปแบบของอาคาร สถานภาพโครงการ วิธีการดำเนินโครงการ รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และมาตรการป้องกันและแก้ไข เป็นต้น ให้แก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รับรู้และรับทราบ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ชี้แจงตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้ให้ช่องทางทางการติดต่อ กรณีที่ผู้ตอบแบบสอบถามต้องการข้อมูลโครงการเพิ่มเติมไว้ในเอกสารประชาชนสัมพันธ์โครงการด้วยแล้ว

เอกสารชี้แจงห้องพักรับจากโครง...

ทั้งนี้ ตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถึงกับน้ำเสียได้ดินชนิดเดิมจากเดิมจะกองเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process/AAS) (WWTP-1) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณใต้ตำแหน่งที่จอดรถของอาคาร B รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องชุดของทุกอาคาร (ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมและห้องน้ำป้อน) และถึงกับน้ำเสียสำเร็จรูปได้ดิน (WWTP-2) ตั้งอยู่บริเวณข้างห้องพักขยะ รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักขยะรวมและห้องน้ำป้อนรวม

ส่วนตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณใน อาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล

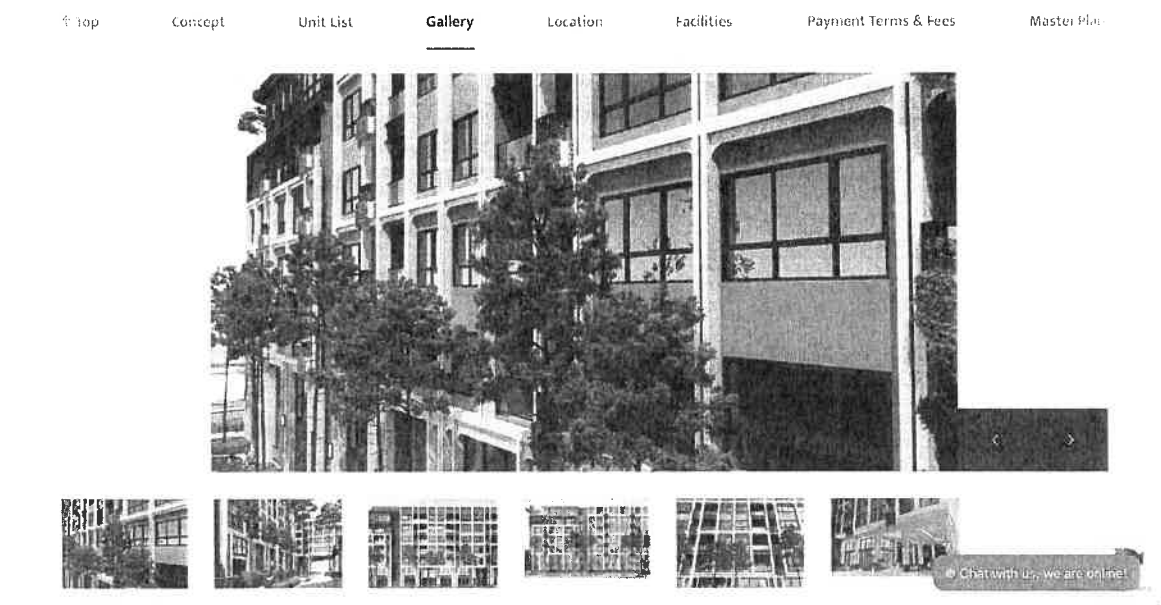


สำเนาแบบสอบถามที่แสดงกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของเพื่อนบ้านทั้ง 2 ครั้ง

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....
ตำแหน่ง.....
ชื่อพื้นที่ก่อนไหวพริ้วหน่วยงานราชการ/สถานประกอบการ.....
เลขที่ 36 ซอย..... ถนน..... ตำบล..... เขต..... อำเภอ..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... หมายเลขโทรศัพท์.....
ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์)..... สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....
ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง
() กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ () กลุ่มพื้นที่อื่นใด
() กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร () กลุ่มหน่วยงานราชการ
() กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร () กลุ่มผู้นำชุมชน
() กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
() กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร
() กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

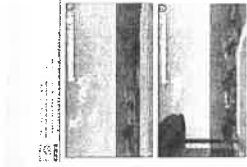
(หน้า)
ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....
บ้านเลขที่ 36 ซอย..... ถนน..... ตำบล..... เขต..... อำเภอ..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... หมายเลขโทรศัพท์.....
ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์)..... สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....
ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง
() กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
() กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร
() กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
() กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

ภาพ 3D แสดงรูปแบบอาคาร A จากข้อมูลการตลาด

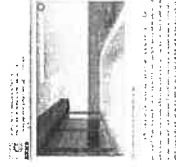


ภาพมุมมองจากสระว่ายน้ำชั้น 7 (ที่ปรึกษาได้จัดทำมาประกอบการชี้แจง)

ซึ่งจะเพิ่มเติมประเด็นความเห็นว่า...



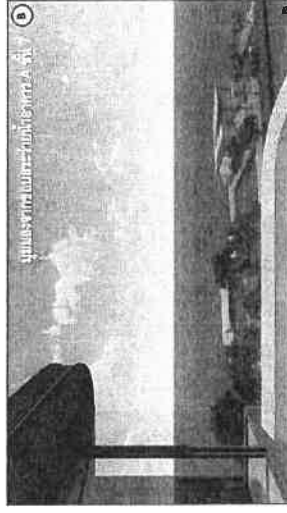
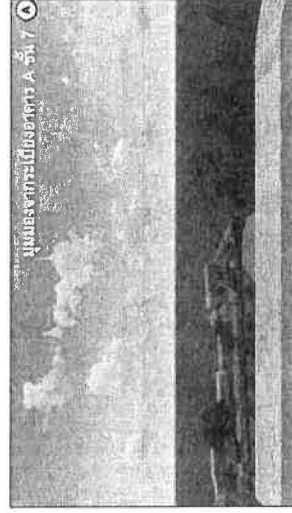
4



5



บริษัท ปุ๊กคิ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 หมู่บ้านศรีนครินทร์ 6 ซ.วิภา 1 เมือง ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์มือถือ 076-540988 E-mail:phuketenv@phuketenv.com www.phuketenv.com



รูปที่ 2 ภาพมองจากมุมมองอาคาร A (ตอ)

Re: จดหมายตอบเอกสารชี้แจงข้อห่วงใยกังวล ประเด็นที่ยังไม่ยอมรับแนวทางแก้ไขและมาตรการเพื่อลดผลกระทบของโครงการเบลล์วิว ลากูน

จาก:

ถึง:

สำเนาถึง:

บริษัทที่ปรึกษา

วันที่: วันพุธที่ 17 พฤษภาคม 2023 เวลา 15:13 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

จากหนังสือเรื่อง ประเด็นที่ยังไม่ยอมรับแนวทางแก้ไขมาตรการเพื่อลดผลกระทบของโครงการ เบลล์วิว ลากูน ของท่าน ที่ส่งให้บริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 บริษัทที่ปรึกษาได้เร่งแก้ไขข้อห่วงกังวลของท่าน เพื่อให้ท่านได้คลายความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต โดยบริษัทที่ปรึกษาขอให้อัปเดตข้อมูลเพิ่มเติม รวมถึงชี้แจงมาตรการต่างๆ ในประเด็นที่มีข้อห่วงกังวล ตามเอกสารที่แนบมาด้วยนี้

ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 16 เมษายน พ.ศ. 2566 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ได้เข้าตรวจสอบพื้นที่โครงการเบื้องต้น และบริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลของท่าน ให้ทางคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รับทราบแล้ว และจะชี้แจงประเด็นดังกล่าวอีกครั้งในการประชุมวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2566 นี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

บนวันจันทร์ที่ 15 พฤษภาคม 2023 15 นาฬิกา 26 นาที 43 วินาที GMT+7, [REDACTED]

เขียน:

เรียนคุณจุฑารัตน์ ที่ปรึกษาของโครงการ เบลล์วิว ลากูน

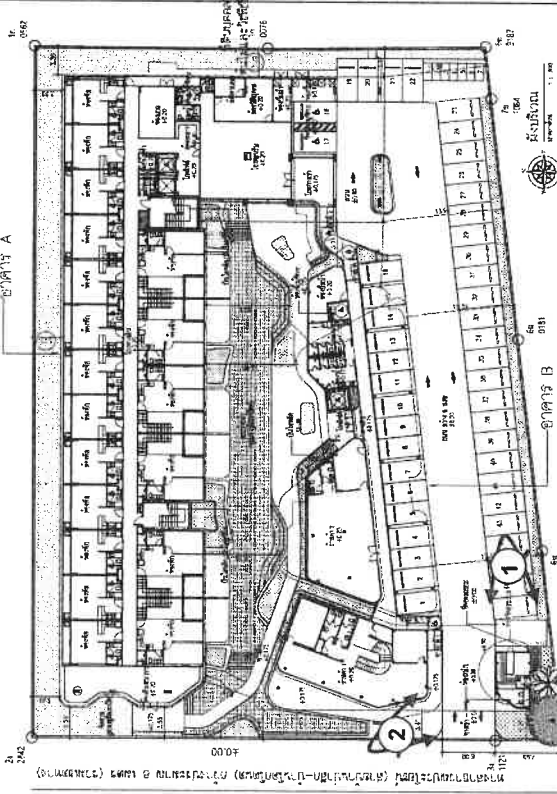
พี่เอและเจ้าของได้ทบทวนเอกสารชี้แจงหลายรอบเพื่อหาข้อสรุปที่เหมาะสมสำหรับเพื่อนบ้าน ซึ่งทางเราขอบคุณมากสำหรับความพยายามที่จะช่วยให้เพื่อนบ้านหายกังวลผลกระทบที่จะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ และขอบคุณทางเจ้าของโครงการที่ได้ติดต่อไปยืนยันการปฏิบัติตามมาตรการและจะรับผิดชอบต่อความเสียหายหากเกิดจากผลการก่อสร้าง

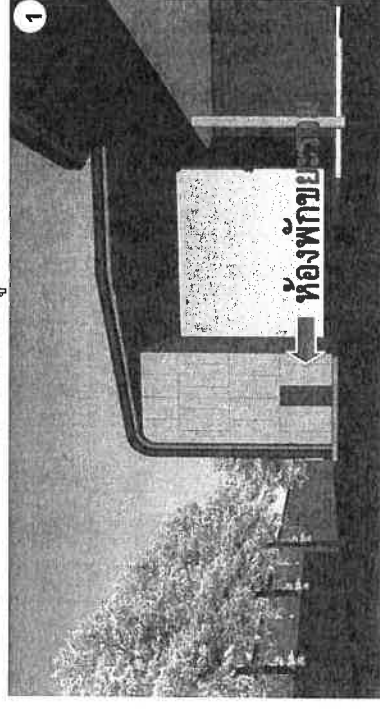
อย่างไรก็ตาม พี่ก็ขอดำเนินงานตามขั้นตอนเพื่อให้เกิดความมั่นใจในการปฏิบัติได้จริง เนื่องจากเพื่อนบ้านจะต้องมาอยู่ท่ามกลางโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ถึง 2 โครงการ และอาจมีโครงการของภาครัฐที่จะเกิดขึ้นอีก

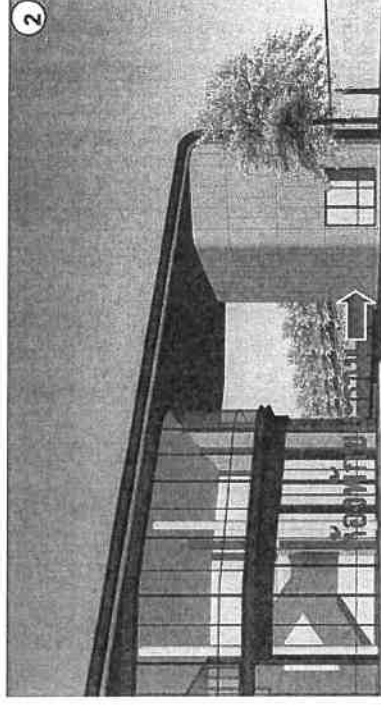
ขอให้เข้าใจจุดประสงค์ของการพยายามขอรายละเอียดมาตรการในบางประเด็นเพิ่ม เพื่อเป็นการยืนยันหลักปฏิบัติที่เข้าใจตรงกัน และช่วยทบทวนข้อเสนอโดยเฉพาะมาตรการที่จะจัดให้มี Green Buffer / ตำแหน่งของห้องพักขยะมูลฝอย / มาตรการเกี่ยว

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวลเพิ่มเติมของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

ประเด็นคำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ		ชี้แจงรายละเอียด
1.ประเด็นความน่าเชื่อถือของข้อมูลที่ใช้ในการประกอบการจัดทำรายงาน		
1.1 คำชี้แจงเรื่องต่อคู่ระบายน้ำสาธารณะ		<p>จากร่างแผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ.2566-2570 เพิ่มเติม ครั้งที่ 1/2566 ที่เสนอในการประชุมสภา สมัยสามัญ สมัยที่ 2/2566 ขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้ระบุแผนโครงการวางท่อระบายน้ำ ถนนถ้ำยไอนบ้านปาก-บ้านโคก โคนัด สถานีที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีการวางท่อระบายน้ำความยาวรวมไม่น้อยกว่า 616 เมตร เป็นท่อชนิดลอนพอลิเอทิลีนเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางใน 703-725 มิลลิเมตร ความลึกจากผิวจราจรอย่างน้อย 0.70 เมตร หรือครึ่งหนึ่งของเส้นผ่านศูนย์กลางนอกของท่อ ซึ่งมีค่า (725-768 มิลลิเมตร) ดังเอกสารแนบ 1</p> <p>จากการสอบถามความคืบหน้าของโครงการวางท่อระบายน้ำบนถนนบ้านปาก-บ้านโคก โคนัด ไปยังนายอภิชาติ ตีทองเสียง ผู้อำนวยการกองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล (ผอ.กองช่าง อบต.) แจ้งว่าโครงการวางท่อระบายน้ำดังกล่าว จะนำเข้าสู่สภา ในเดือนมิถุนายน 2566 และจะมีการจัดจ้างในเดือนกรกฎาคม เริ่มก่อสร้างในเดือนสิงหาคม และจะแล้วเสร็จในเดือนตุลาคม 2566 โดยในช่วงเดือนดังกล่าวคาดว่าจะเริ่มช่วงรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย ปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง และอาจเริ่มต้นก่อสร้างฐานรากของโครงการเบลล์วิว ลากูเนชั่น โดยโครงการก่อสร้างท่อระบายน้ำของอบต.จะแล้วเสร็จก่อนงานก่อสร้างหลักของโครงการจะเกิดขึ้น โดยโครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน</p>
ประเด็นความน่าเชื่อถือของข้อมูลที่ใช้ในการประกอบการจัดทำรายงาน		
1.1 คำชี้แจงเรื่องต่อคู่ระบายน้ำสาธารณะ		<p>ที่ปรึกษาได้ยืนยันว่าได้รับหนังสือยืนยันให้เชื่อมต่อจากอบต.เชิงทะเลแล้ว</p> <ul style="list-style-type: none">- ทางเจ้าของบ้านยังไม่ทางแจ้งของบ้านยังไม่ยอมรับคำชี้แจงนี้ (แต่ขอรับทราบการชี้แจงเรื่องหนังสือตอบกลับจากอบต.)- โครงการที่อบต.ใช้ยืนยันอนุญาตให้เชื่อมต่อ เป็นโครงการที่ยังไม่มีรายละเอียดงบประมาณ การออกแบบระบบ ระบายน้ำและวันที่คาดว่าจะเปิดใช้งานได้นั้นหมายถึงในระหว่างที่จะมีการก่อสร้างโครงการที่กำลังพิจารณาทั้งสองโครงการใหญ่นี้ จะไม่มีระบบระบายน้ำสาธารณะรองรับเลย- เนื่องจากยังมีความกังวลว่า โครงการของท่านกำลังได้รับการยืนยันอนุญาตจากสิ่งที่ยังไม่มีจริง และท่านก็ใช้ข้อมูลดังกล่าวเป็นข้อมูลพื้นฐานในการประเมินผลกระทบและออกมาตราการลดข้อห่วงกังวลให้กับทางเพื่อนบ้านและสรุปว่า จะช่วยลดข้อห่วงกังวลให้เพื่อนบ้านให้ได้รับผลกระทบน้อยที่สุด ค่าถามคือ จะเป็นไปได้หรือไม่ และที่สำคัญ จังหวัดภูเก็ตกำลังจะเข้าสู่ฤดูฝนแล้ว (คาดว่าปลายเดือนพฤษภาคม หรือต้นเดือนมิถุนายนนี้) และการที่อบต.แจ้งว่า จะมีการถ่ายโอนภารกิจและอบต.จะจัดเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่นปี 2566-2570 และเริ่มก่อสร้างเดือนกรกฎาคม 2566 นั้น ซึ่งหากเกิดขึ้นจริงช่วงเวลาที่กล่าวเป็นฤดูฝนแล้ว ย่อมหมายถึง บ้านข้างเคียงจะต้องเผชิญกับฝนรัยอย่างแท้จริงของการก่อสร้าง 3 โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ได้แก่ <ol style="list-style-type: none">1) การก่อสร้างโครงการอาคารชุดเบลล์วิลลากูเนชั่น ขนาด 158 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง 18-24 เดือน2) การก่อสร้างโครงการอาคารชุด ดีไอโชน คอนโดมีเนียม ขนาด 164 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง – เดือน (ไม่มีรายละเอียดในแผนผังประชาสัมพันธ์)3) การก่อสร้างระบบระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนปาก-โคก โคนัด และใกล้เคียง ระยะเวลาก่อสร้าง-เดือน (ยังไม่มีรายละเอียด)

ประเด็นคำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>1.2 ประเด็นตำแหน่งห้องพักขะมูลผลยและบ่อน้ำบ้น้ำเสีย</p> <p>เพื่อนบ้านขอเปลี่ยนตำแหน่งห้องพักขะ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตของข้างเคียง เนื่องจากเพื่อนบ้านก็มีแผนที่จะก่อสร้างบ้านเพิ่มในบริเวณที่ว่างนี้เช่นกัน (ลูกชายเจ้าของบ้านได้ย้ายกลับมาอยู่เมืองไทยแล้ว) จึงเชื่อว่าห้องพักขะที่วางในตำแหน่งปัจจุบัน จะต้องส่งผลกระทบต่อบ้านที่กำลังจะทำการก่อสร้างอย่างแน่นอนและจากการตรวจเช็คตามแนวทางการประเมินผลกระทบ</p> <p>สิ่งแวดล้อม ได้ทราบมาว่า ห้องพักขะจะต้องตั้งใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อที่จะได้ระบายน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขะเข้าสู่ระบบบำบัดด้วย และต้องไม่ตั้งอยู่ใกล้ข้างเคียง แต่เหตุใดห้องพักขะของโครงการจึงมาตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าและติดแนวเขตข้างเคียงเช่นนี้</p> <p>นอกจากนี้ในเอกสารชี้แจงได้เขียนอธิบายว่า ห้องพักขะอยู่ในอาคาร B ชั้น 1 ซึ่งขัดแย้งกับแบบที่แสดงตำแหน่งห้องพักขะอยู่ที่ด้านหน้าโครงการและติดกับแนวเขตข้างเคียง ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย</p>	 <p>รูปที่ 1 แบบแปลนแสดงตำแหน่งห้องพักขะรวมของโครงการ</p> <p>ตำแหน่งห้องพักขะรวมของโครงการ เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่ภายในอาคาร B บริเวณชั้นที่ 1 (ดังรูปที่ 2) ซึ่งใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกในการเก็บขยะของเจ้าหน้าที่ โดยห้องพักขะรวมเป็นระบบปิด (ผนังทึบ) โดยทั่วไปจะเป็นแนวด้านขวา และรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร</p>





รูปที่ 2 ภาพจำลองแสดงตำแหน่งห้องพักขยะภายในอาคาร B ชั้นที่ 1

ผลกระทบจากห้องพักขยะที่จะมีต่อพื้นที่ข้างเคียง มักจะมาจากกลิ่นของขยะอินทรีย์ ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีแนวทางการจัดการขยะอินทรีย์ตั้งแต่ต้นทาง โดยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคารห้องชุด จะจัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหาร

แสดงดังรูปที่ 3 เพื่อให้กลายเป็นปุ๋ยและนำมาใช้ภายในโครงการ



รูปที่ 3 เครื่องย่อยเศษอาหาร

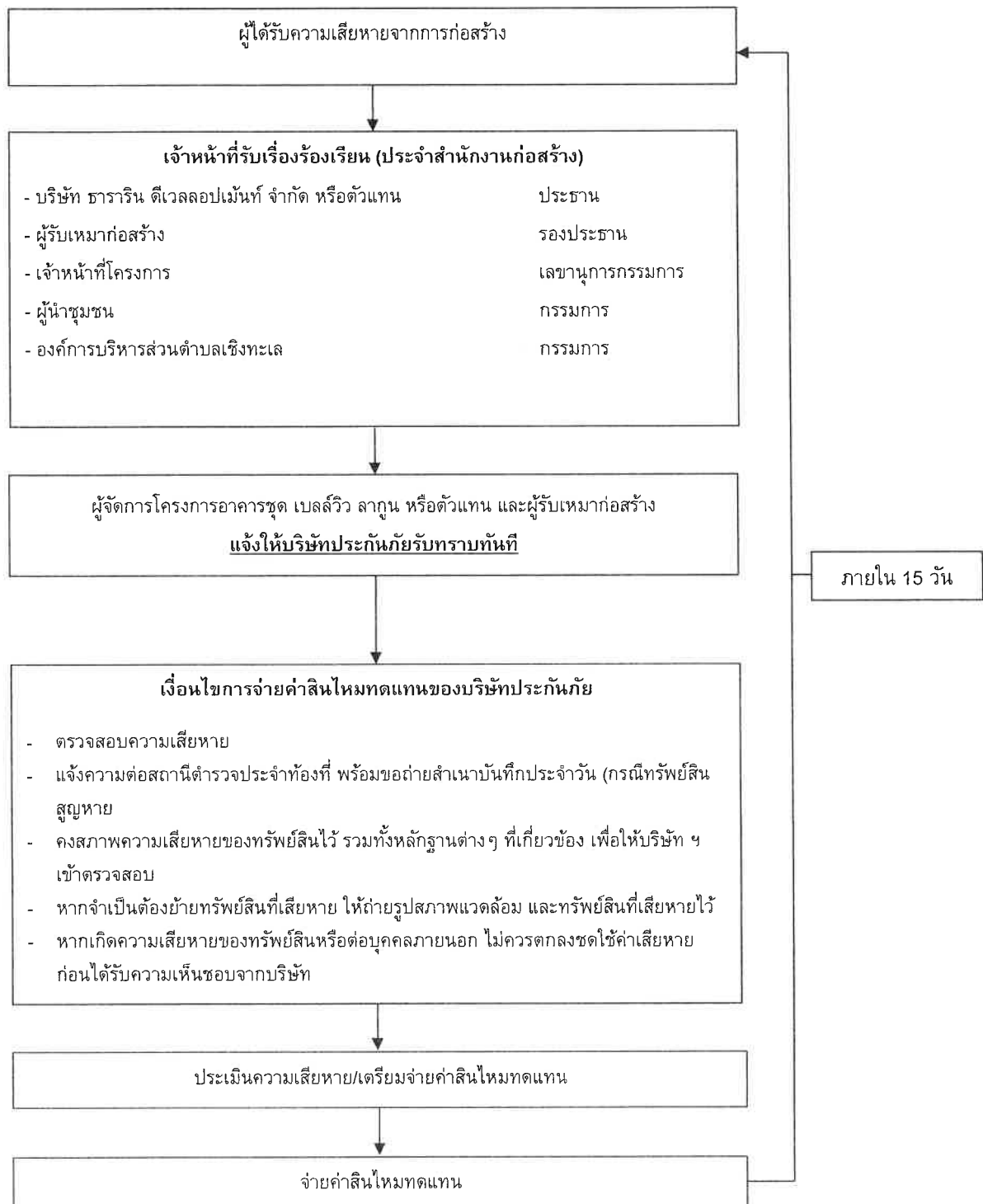
ดังนั้น ขยะที่จะรวบรวมจากอาคารห้องชุดไปยังห้องพักขยะจะมีเพียงขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีฟรูดักลิ้น ได้แก่ ดันวาล์ว บริเวณด้านทิศใต้ของห้องพักขยะรวม และโครงการจะประสานว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน

ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>2. ประเด็นเรื่องการเป็นผู้มีส่วนได้เสียจากการดำเนินโครงการ</p> <p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจงของที่ปรึกษา และขอขอบคุณที่ปรึกษาจัดให้เพื่อนบ้านเป็นกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียหลัก(กลุ่มติดโครงการ) แทนกลุ่มที่อยู่ในระยะ 100 เมตรตามที่แสดงในสำเนาแบบสอบถาม และรับทราบเรื่องการยกเลิกแบบสอบถามที่ร้องขอ</p> <p>หวังเป็นอย่างยิ่งว่า ที่ปรึกษาจะให้ความสำคัญเพื่อนบ้านที่ได้รับผลกระทบน้อยโดยตรงไปตรงมา ในฐานะที่ที่ปรึกษาเป็น Third Party ที่ได้รับการยอมรับและขึ้นทะเบียนกับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อนบ้านขอยืนยันว่า ได้มีการสอบถามผู้ดูแลแล้ว ถึงเรื่องการขอช่องทางการติดต่อเจ้าของบ้าน ผู้ดูแล (ชาวพม่ามอญ) ได้ชี้แจงว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> ● มีเจ้าหน้าที่ 2 กลุ่มมาที่บ้าน (เป็นคนละกลุ่มและคนละโครงการ เนื่องจากภาพในแผ่นพับไม่เหมือนกัน) กลุ่มแรกมาแจกแผ่นประชาสัมพันธ์และขอถ่ายรูปตอนถือแผ่นประชาสัมพันธ์ แต่ไม่ได้แจกแบบสอบถามอะไรได้เลย และไม่ได้ออกแจ้งอะไรเพื่อนบ้านเลย แต่ผู้ดูแลก็จับทสทหน้าไม่ได้ทั้งหมด เข้าใจบ้างไม่เข้าใจบ้าง โดยตัวตัวเอง ก็ไม่มีเบอร์ติดต่อเจ้าของ เพราะติดต่อกันผ่านไลน์เท่านั้น ก็แจ้งเจ้าหน้าที่ไปเช่นนั้น ● ส่วนกลุ่มที่ 2 มาฝากแบบสอบถามไว้ ซึ่งผู้ดูแลได้ส่งมอบให้ลูกชายเจ้าของบ้านแล้ว (ลูกชายเจ้าของบ้านเพิ่งย้ายกลับมาจากต่างประเทศ) ในส่วนข้อโครงการทั้งสอง ผู้ดูแลจำไม่ได้เลย ● ผู้ดูแลบ้าน ยินดีจะไปยืนยันด้วยตนเองในวันที่โครงการเข้ารับการพิจารณา หลังจากนั้น ในวันที่ 18-19 เมษายน 2566 หลังจากที่มีการตอกเสาเข็ม โดยไม่มีการแจ้งต่อเพื่อนบ้านแต่ประการใดนั้น ตัวแทนเจ้าของบ้านเองที่ได้ติดต่อให้โครงการมาถ่ายรูปบ้าน ณ ช่วงเวลาดังกล่าวก็ไม่มีการแจ้งต่อตัวแทนหรือพูดถึงเรื่องการรับฟังข้อห่วงใยกังวลในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงแต่ประการใด จึงค่อนข้างสงสัยว่า ทำไมที่ปรึกษาจึงชี้แจงว่า ได้พยายามหาช่องทางติดต่อเจ้าของบ้านแล้ว แต่ไม่มีช่องทางติดต่อได้เลย <p>ซึ่งหากมีการเริ่มคุยกันตั้งแต่ในช่วงเวลานั้น หรือก่อนหน้านั้น อาจจะหาข้อสรุปได้ง่ายกว่านี้จึงทำให้เจ้าของรู้สึกไม่ไว้วางใจที่ปรึกษาและโครงการ รู้สึกได้ถึงความไม่จริงใจต่อเพื่อนบ้านข้างเคียง</p>	<p>ทางเจ้าหน้าที่ของบริษัทที่ปรึกษาได้พบผู้ดูแลโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ จาก การสอบถามเป็นชาวต่างชาติ (ชาวพม่ามอญ) ซึ่งสามารถสื่อสารภาษาไทยได้ และสอบถามถึงเจ้าของโครงการ ผู้ดูแลแจ้งว่าเจ้าของโครงการอาศัยอยู่ต่างประเทศ ติดต่อก่อนข้างยาก และไม่สะดวกให้ช่องทางติดต่อ เจ้าหน้าที่จึงได้ให้ข้อมูลการพัฒนาโครงการแบบลสลวี ลาทุน แก่ผู้ดูแลและสอบถามผู้ดูแล ถึงผลกระทบปัจจุบันที่ได้รับเนื่องจากอยู่ประจำในพื้นที่ และข้อห่วงกังวลที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการโครงการ โดยไม่ได้ฝากแบบสอบถามไว้แต่อย่างใด ซึ่งบริษัทต้องขอยกยเป็นอย่างยิ่ง</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ให้ช่องทางติดต่อ รวมถึงได้ฝากเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ซึ่งได้แจ้งว่าปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการศึกษาศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาภายในแผนผังประชาสัมพันธ์ ประกอบด้วยวัตถุประสงค์ ที่ตั้งโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง รูปแบบอาคาร รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเบื้องต้นที่คาดว่าจะได้รับไว้กับผู้ดูแลโครงการด้วย ในกรณีที่เจ้าของโครงการหรือผู้เข้าบ้านต้องการทราบละเอียดโครงการหรือต้องการแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเพิ่มเติม</p> <p>ส่วนในวันที่ 18-19 เมษายน พ.ศ. 2566 ผู้ดูแลโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ โทรแจ้งทางบริษัทที่ปรึกษากว่าบ้านอาจได้รับผลกระทบจากการตอกเสาเข็ม ตัวบ้านมีรอยร้าว และให้โครงการดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปบ้าน ตัวแทนโครงการจึงได้ติดต่อผู้ดูแลโครงการ และนัดวันเข้าไปถ่ายรูปบ้านโดยทันที และนัดวันเข้าไปถ่ายรูปบ้านร่วมกันระหว่างตัวแทนเจ้าของและผู้ดูแลบ้าน ในวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2566 โดยที่ปรึกษาเองไม่ได้ทราบว่าผู้ดูแลที่โทรติดต่อเข้ามาคือตัวแทนเจ้าของบ้าน โดยเข้าใจว่าเป็นเพียงผู้ดูแลโครงการ ที่ได้พบและสอบถามข้อห่วงกังวลไปแล้ว</p>

ประเด็นคำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
3. ประเด็นโดยรวมของผลกระทบ ข้อห่วงใยกังวล และมาตรการที่ใช้ป้องกัน และแก้ไขเพื่อลดผลกระทบ	
3.1 ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาการก่อสร้างปกติและการก่อสร้างนอกเวลา (ข้อ 3 เรื่องเสียง)	หากโครงการมีการดำเนินการก่อสร้างนอกเวลาที่กำหนด ตัวแทนโครงการ คือ คุณพรพราซล ปัญชาชัย ตำแหน่ง เลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 062-882-9145) จะติดต่อแจ้งเพื่อนบ้านล่วงหน้า 1 วัน โดยมีช่องทางดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - เข้าพบเพื่อแจ้งรายละเอียดแก่เจ้าของบ้าน - โทรแจ้งเจ้าของบ้าน - ส่งอีเมลแจ้งเจ้าของบ้าน (ในกรณีไม่พบและไม่สามารถติดต่อเจ้าของบ้าน) สำหรับการแจ้งขออนุญาตจาก อบต.เชิงทะเล โครงการจะแจ้งเป็นหนังสือล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน
<p>เพื่อบ้านขอให้โครงการชี้แจงหลักปฏิบัติที่ชัดเจนเกี่ยวกับการก่อสร้างนอกเวลาที่กำหนด เนื่องจากการแจ้งเพื่อนบ้านล่วงหน้า 1 วันและการขออนุญาตจาก อบต.เชิงทะเล จะทำได้อย่างไร ขอให้แสดงหลักการปฏิบัติที่ชัดเจนและเป็นไปได้จริง เพื่อให้เพื่อนบ้านคลายความห่วงกังวล ที่สำคัญใครจะเป็นผู้รับผิดชอบแจ้ง โครงการ หรือผู้รับเหมา หรือผู้รับเหมาร่วมที่เข้าทำงาน หรือที่ปรึกษาหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และจะแจ้งต่อเพื่อนบ้านด้วยวิธีใด ที่สามารถเป็นหลักฐานการแจ้งและการรับทราบของทั้งสองฝ่าย มิใช่เพียงมาตรการระบุว่า จะแจ้งก่อน</p> <p>จากประสบการณ์ที่ผ่านมา ผู้รับเหมาจะไม่มีการแจ้งข้างเคียง เพราะเป็นผู้รับเหมาช่วง (Subcontractor) หรือถึงแม้จะเป็นผู้รับเหมาหลักก็ไม่เคยแจ้งเนื่องจากไม่มีการมอบหมายผู้รับผิดชอบการแจ้งอย่างเป็นทางการ และเมื่อมีการร้องเรียน งานต่างๆก็ได้รับไปแล้ว ความเดือดร้อนรำคาญหรือความเสียหายได้เกิดไปแล้ว ทำหนังสือแจ้งไปก็เงียบหาย เพราะไม่มีใครมารับผิดชอบโดยตรง มีเพียงฝ่ายการตลาดที่อยู่สำนักงานขายมารับเรื่อง แล้วก็เงียบหายไปเช่นเดิม</p> <p>ยกตัวอย่างเช่น การดอกเสี้ยนในช่วงที่ผ่านมาของโครงการ ไม่เคยมีการแจ้งใดๆ แต่เนื่องจากเจ้าของบ้านมีประสบการณ์การมีทรัพย์สิน (บ้าน) ที่ประเทศสิงคโปร์ เจ้าของบ้านจะได้รับการติดต่อจากผู้รับเหมาโดยตรงเพื่อเข้ามาถ่ายรูปและทำประกัน ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>ดังนั้น สำหรับเหตุที่เกิดขึ้นนี้ เจ้าของบ้านจึงได้ส่งตัวแทนมาติดต่อไปทางโครงการให้เข้ามาถ่ายรูปเพื่อยืนยัน ซึ่งหากเจ้าของบ้านไม่มีประสบการณ์นี้ เชื่อว่า ทุกอย่างก็จะจบหายไป รอนเกิดความเสียหายจึงมีการเข้ามาพูดคุยกับข้างเคียง</p>	

ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>3.2 ประเด็นเกี่ยวกับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (ข้อ 10 เรื่องเสียง)</p> <p>ขอให้โครงการระบุให้ชัดเจนว่า การก่อสร้างจะมีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง (โครงการควรประเมินหรือคาดการณ์ไว้แล้วว่า กิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังจนเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน)</p> <p>ดังนั้น ต้องสามารถระบุว่า...จะไม่ทำ กิจกรรมในรายการที่ระบุนี้ เกิน 2 กิจกรรมพร้อมกันขึ้นไป (ขงนี้ขึ้นอยู่กับการคาดการณ์ตามแนวทางการประเมินผลกระทบของที่ปรึกษา) ซึ่งก็จะทำให้เพื่อนบ้านพอใจได้ว่า จะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังเหล่านี้เกิดขึ้นพร้อมกัน จนกลายเป็นผลกระทบที่ไม่อาจยอมรับได้ของเพื่อนบ้านต่อไป</p>	<p>จากการประเมินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงในการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วยงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงาน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) งานฐานราก โครงการเลือกใช้เสาเข็มทดแทนการตอกเสาเข็ม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน โดยจะอยู่ในช่วงเดือนที่ 2-4 ของแผนงานก่อสร้าง และจากการประเมินเสียงจากงานฐานรากต่อบ้านในโครงการ ปาล์ม โกลฟ จะได้รับเสียงมีค่าสูงสุด 61.40 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุด 5.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>2) งานขึ้นโครงสร้าง ประกอบด้วย งานเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก งานหล่อโครงสร้าง ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนที่ 5-14 ของแผนงานก่อสร้าง และจากการประเมินเสียงจากงานขึ้นโครงสร้างต่อบ้านในโครงการ ปาล์ม โกลฟ จะได้รับเสียงมีค่าสูงสุด 61.50 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุด 5.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>3) งานตกแต่งและเก็บงาน ประกอบด้วย งานตัด งานเจียร งานไส ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนที่ 13-16 ของแผนงานก่อสร้าง และจากการประเมินเสียงจากงานตกแต่งและเก็บงานต่อบ้านในโครงการ ปาล์ม โกลฟ จะได้รับเสียงมีค่าสูงสุด 61.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือไม่เกิน 70 dB(A) สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุด 5.2 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีการช้อนทับกับระหว่างช่วงปลายของงานขึ้นโครงสร้าง และช่วงเริ่มต้นของงานตกแต่งและเก็บงาน อย่างไรก็ตาม โครงการจะไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ งานตัด งานเจียร และงานไส พร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>

ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>3.3 ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ข้อ 15 เรื่องเสียง)</p> <p>เพื่อนบ้านขอให้แสดงเวลาที่ชัดเจน (ช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน) ที่ท่านจะหลีกเลี่ยงการขนส่ง เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานของท่านสามารถปฏิบัติตามได้ และทางเราก็สามารถตรวจสอบได้จริงของท่าน เนื่องจากบริเวณถนนปาก-โคกโค่นดั้น มีผู้อยู่อาศัยเบาบางมาก ปกติจะเงียบมาก ดังนั้น แม้เพียงรถบรรทุก 1 คันวิ่งผ่านก็ถือเป็นผลกระทบแล้ว แต่ต่อไปนี้จะเกิดการก่อสร้างขึ้น 2 โครงการขนาดใหญ่ จะต้องมีการขนถ่าย ยานพาหนะที่จะขนส่งของขนส่งคน รังผ่านจำนวนมาก</p> <p>จึงต้องขอให้แสดงรายละเอียดอย่างชัดเจน ทั้งช่วงเวลาการขนส่งและสัญลักษณ์ที่แสดงโครงการ หรือชื่อของโครงการ ติดที่ยานพาหนะให้เป็นที่สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อที่เพื่อนบ้านจะได้ทำการติดตามตรวจสอบได้ เมื่อเกิดผลกระทบต่เพื่อนบ้านจนถึงระดับที่ไม่อาจยอมรับได้</p>	<p>โครงการได้กำหนดเวลาของรถยนต์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงหัวโหม่งเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 15.30-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>
<p>3.4 ประเด็นเรื่องการรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็น (ข้อ 17 เรื่องเสียง และข้อ 13 เรื่องความสัมพันธ์)</p> <p>ขอให้แสดงรายละเอียดผู้รับผิดชอบ รับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยระบุกรอบระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ทราบร่วมกัน และขอให้กำหนดมาตรการให้เพื่อนบ้านทราบว่า หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการกำหนด จะให้เพื่อนบ้านปฏิบัติอย่างไร และแจ้งที่หน่วยงานใด เพื่อให้เกิดผลในรูปธรรม</p>	<p>โครงการได้แสดงรายละเอียดผู้รับผิดชอบ รับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยระบุกรอบระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ทราบร่วมกัน (แผนผังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยในกรณีเกิดความเสียหาย แสดงดังรูปที่ 4) หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการกำหนด เพื่อนบ้านสามารถแจ้งต่อ อบต.เชิงทะเล เพื่อให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ (โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ) ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>



รูปที่ 4 แผนผังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยในกรณีเกิดความเสียหาย

ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>3.5 ประเด็นเรื่องการตรวจสอบข้างเคียง ข้อ 14 เรื่องความสิ้นสละเงื่อนไข</p> <p>ขอให้ผู้แสดงรายละเอียดผู้ที่จะให้ติดต่อเพื่อยืนยันการรับผิดชอบ กรณีที่เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ หรือได้รับความเสียหาย และกำหนดกรอบเวลาดำเนินการให้ชัดเจน และลำดับขั้นตอนการดำเนินงาน เพราะการก่อสร้างมีระยะเวลายาวนาน ผู้รับเหมานำเข้า และอาจเกิดความเสียหายก็มีหลายกลุ่มมากอย่างแน่นอน</p> <p><u>ส่วนการชดเชยค่าเสียหายและการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม</u> ขอให้เกิดขึ้นจากระบบการประกันความเสียหายโดยบริษัทประกันเนื่องจาก เพื่อนบ้านยอมรับว่า มูลค่าสิ่งก่อสร้างของทรัพย์สินมีราคาสูงมากการที่โครงการแจ้งว่าจะชดเชยและซ่อมแซมให้เมื่อเกิดความเสียหาย ไม่สามารถทำได้โดยง่าย หรือยอมรับได้โดยง่าย เนื่องจากการประเมินมูลค่าไม่เท่ากัน ดังนั้นเจ้าของบ้านจะยอมรับเพียง การจัดทำประกันความเสียหายที่จะเกิดต่อเพื่อนบ้านข้างเคียงอย่างเป็นระบบ และรับชดเชยค่าเสียหายเป็นเงินสดแทนเท่านั้น ทั้งนี้ การแก้ไขความเสียหายเจ้าของบ้านจะเป็นผู้ดำเนินการเอง</p>	<p>โครงการได้กำหนดมาตรการติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและขอติดต่อเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา อย่างไรก็ตาม หากมีปัญหาในการติดต่อหมายเลขโทรศัพท์ที่ให้ไว้ในป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้าง ท่านยังสามารถติดต่อตัวแทนโครงการ คือ คุณพรพรพาสลบัญชาชัย ตำแหน่งเลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย ได้โดยตรง ที่เบอร์ 062-882-9145</p> <p>โครงการจะทำการประกันอาคารกับบริษัทประกันภัยที่คุ้มครองถึงอาคารข้างเคียง พื้นที่โครงการก่อนจะเริ่มทำการก่อสร้าง โดยกระบวนการชดเชยค่าเสียหาย จะปฏิบัติตามกระบวนการของบริษัทประกันภัย</p>
<p>3.6 ประเด็นเรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร ข้อ 2 เรื่องการจราจร</p> <p><u>ขอให้อยืนยันว่า โครงการจะใช้ยานพาหนะ ขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ เท่านั้น ในการขนส่งและทำงานการก่อสร้างของโครงการ</u></p> <p>เนื่องจากมีหลายโครงการแจ้งว่า จะใช้ ยานพาหนะขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ แต่เมื่อเกิดการสร้างจริง ก็จะเป็นยานพาหนะขนาดใหญ่มาก จนเกิดผลกระทบต่อเนื่องและเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งทั้งหมดและเมื่อรวม 2 โครงการแล้ว (โครงการอาคารชุด เบสส์วิว ลากูน ขนาด 158 ห้องชุดและโครงการ ดีโอโซนคอนโดมีเนียม ขนาด 164 ห้องชุด) อาจไม่สามารถประเมินได้ว่า ข้างเคียงจะได้รับผลกระทบมหาศาลเพียงใด จึงขอได้โปรดยืนยันให้ข้างเคียงคลายความกังวลได้บ้าง และหากไม่เป็นไปตามที่กำหนดตามมาตรการไว้ เพื่อนบ้านจะต้องติดต่อหน่วยงานใดเป็นหลัก เพื่อแจ้งการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>โครงการขออภัยเป็นอย่างสูงว่า จะใช้ยานพาหนะ ขนาด 4 ล้อ เท่านั้น ในการขนส่งและทำงานการก่อสร้างของโครงการ และหากไม่เป็นไปตามที่กำหนดตามมาตรการฯ ไว้ เพื่อนบ้านสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนไปยัง อบต.เชิงตะเภา ซึ่งเป็นหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโครงการ</p>
<p>3.7 ประเด็นเรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร ข้อ 7 และ 8 เรื่องการจราจร</p> <p>ขอให้โครงการกำหนดให้ชัดเจนว่า “ห้ามมิให้มีการจอดยานพาหนะเพื่อการก่อสร้างและติดต่อกับโครงการ จอดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่เพื่อนบ้านข้างเคียง (เดอะ ปาล์ม โกลฟ) และรัศมี 500 เมตรจากบ้านข้างเคียง โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบริหารจัดการมิให้เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้านและผู้สัญจรไปมาโดยทั่วไป”</p>	<p>โครงการจะเพิ่มเติมมาตรการด้านการจราจร โดยมีรายละเอียดดังนี้ “ห้ามมิให้มีการจอดยานพาหนะเพื่อการก่อสร้างและติดต่อกับโครงการ จอดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่เพื่อนบ้านข้างเคียง (เดอะ ปาล์ม โกลฟ) และรัศมี 500 เมตร จากบ้านข้างเคียง โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบริหารจัดการมิให้เกิดผลกระทบต่อบ้านและผู้สัญจรไปมาโดยทั่วไป”</p>

โครงการ : **เบญจสิริ สาทร**
BELLEVE LAGOON

เจ้าของโครงการ :

สถานที่ : ตำบลเชิงฉะเออ อำเภอเสนา จังหวัดสุพรรณบุรี

DESIGN STUDIO

DESIGN STUDIO
32740 10th St. West, Suite 200
Westminster, CO 80031
Tel: 303.440.1300 • Fax: 303.440.1301
E-mail: info@designstudio.co.th

๒๓๐. ๓๐๓๓
 ๒๓๑. ๑๙๐๒
 ๒๓๒. ๒๑๔๐๒

UMBAY
UMBAY CO., LTD.
บริษัท อุมบาย จำกัด

๖/๔๑ ซอยบ้านใหม่-ระยอง ๑ ชั้น 5
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๒๖๔๐๘๐๐๐

จำนวน ใบเสร็จรับเงิน : 100

150795 12.08.2008 0.00000000 4.464
 29/27 New 7 Kasai-memphis
 86 Kilmington Birmingham
 Bangkok 10230 Thailand
 Tel : 54 307-844823-2
 Fax : 00667-844823 818
 E-mail : info@new7casai.com
www.new7casai.com

Sangat baik :
 100% 100% 100% 100%

[illegible]

31-12-1991
10.3079

307 Edward I. Square #3
Kington Ave. Vithers, Bangkok 12113
T. 0-226-1927, 0-730-1814

www.kasachung.com

ศูนย์การเรียนรู้ : ป่าห้วย	แหล่งปลูก ชาผู่	วันที่ 1/10/2558
-------------------------------	--------------------	---------------------

မုဟာစ	၁၈၁၁၁၁	၈၈၁.၁၆၀
ထံစွဲဗိယာ	၁၈၁၁၁၁	၈၈၁.၈၇၅

၁၈၁၁၁၁ ၁၈၁၁၁၁

Year	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	

№	Вопрос	Сумма	Макс
1			
2			

175	180	185

ผังทัศนทัศน์

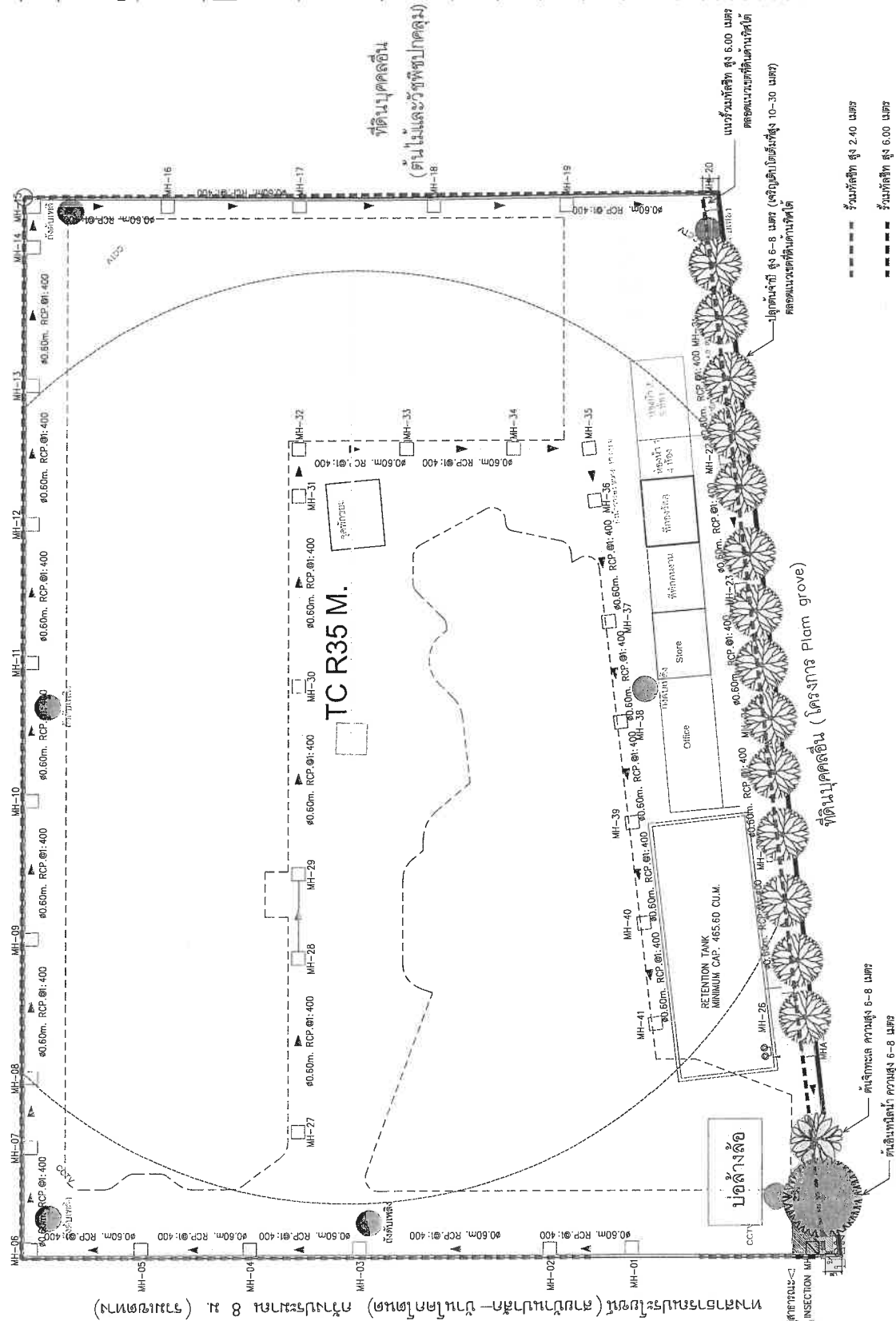
1

0000	A0-02
------	-------

วันที่ ๒๒-๐๒-๒๕๖๕	จำนวน	๓๑
วันที่ ๒๒-๐๒-๒๕๖๕	จำนวน	๓๑

ကျပ် ၂၄၂,၀၀၀	
ကျပ် ၁၁၇,၀၀၀	၁: ၃၀၀

ผู้ตีพิมพ์คอลัมน์ (สำนักงานขาย The Ozone Residences)



รวมทั้งสิ้น 2.40 เมตร

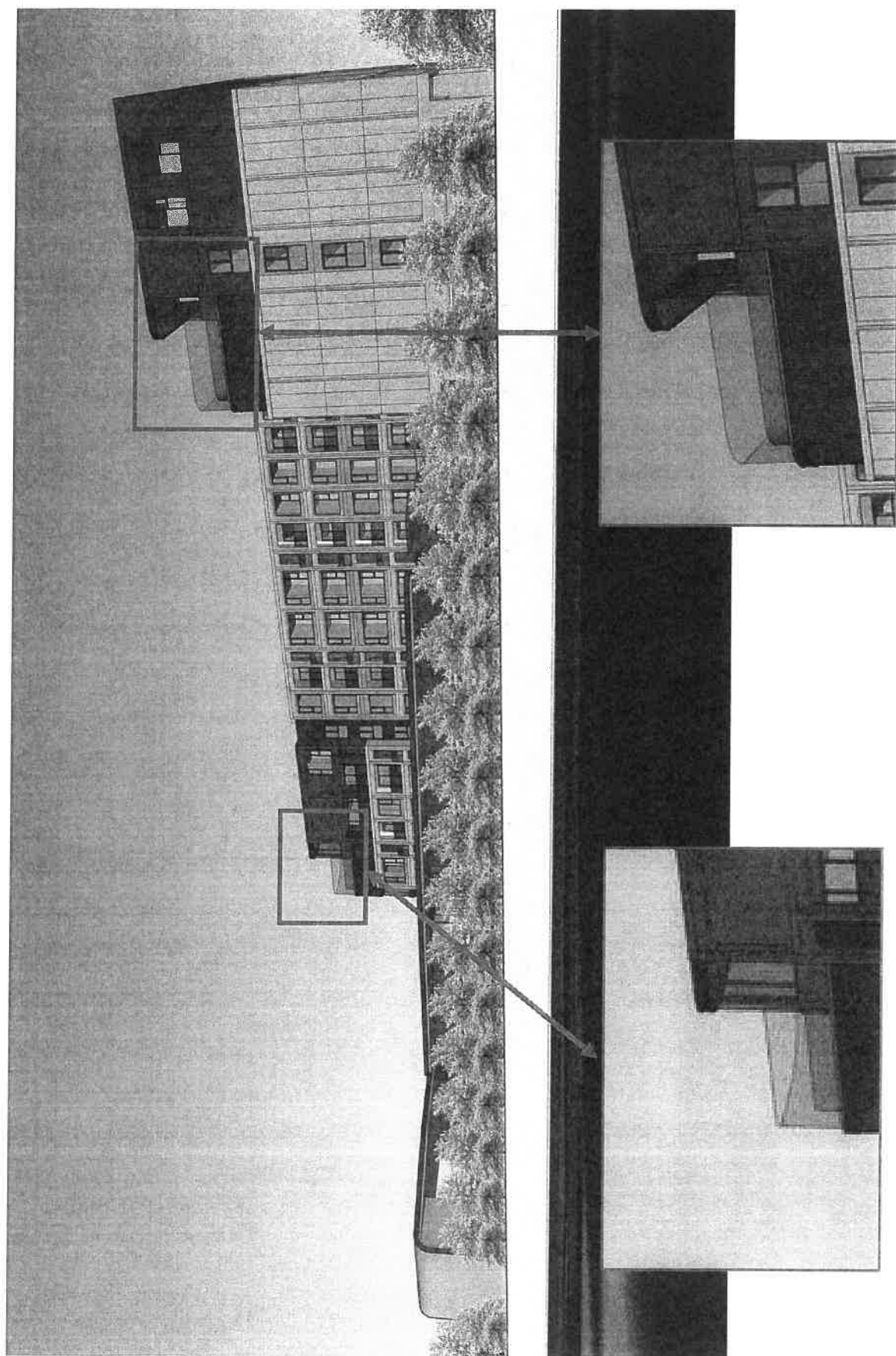
สูง 6.00 เมตร



มิ่งมงคลก่อสร้าง

รูปที่ 5 มังบริเวณโครงการในระยะก่อสร้างแสดงแนวรั้วเมทัลชีท

ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>3.10 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p>เจ้าของบ้านยอมรับมาตรการปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer แต่ขอให้เปลี่ยนความสูงเริ่มต้นของต้นไม้เป็นความสูง 10-12 เมตร และขอให้พิจารณาเปลี่ยนต้นปีปเป็นต้นไม้ประเภทอื่นที่เห็นเป็นไม้ใบที่จะช่วยลดผลกระทบได้ตามเจตจำนงค์ ดังที่แสดงในข้อก่อนหน้านี้ในส่วนด้านที่ติดแนวเขตเพื่อนบ้านด้านทิศใต้ แต่สำหรับด้านทิศอื่น ๆ ก็ขึ้นอยู่กับโครงการพิจารณาเลือกใช้</p>	<p>โครงการพิจารณาปลูกต้นไม้ยืนต้นปีป ซึ่งเมื่อโตเต็มที่จะมีความสูง 10.00-30.00 เมตร บริเวณด้านที่ติดแนวเขตเพื่อนบ้านด้านทิศใต้ โดยความสูงเริ่มต้นที่ปลูกคือประมาณ 6.00 - 8.00 เมตร ทั้งนี้หากปลูกต้นขนาดใหญ่กว่านี้ จะไม่สามารถทำตุ้มดินลงต้นไม้ได้ และเพื่อความเติบโตอย่างยั่งยืนของต้นไม้และความปลอดภัยในการค้าขายต้นไม้ ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความปลอดภัยความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพต่อโครงการ เดอะ ปาล์ม โกلف และเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p>
<p>3.11 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p>มีการเผยแพร่ภาพในทางนิตยสารของโครงการ ซึ่งแสดงรูปแบบอาคาร A ด้านที่หันมาทางเพื่อนบ้าน จะเห็นว่าเป็นกระจกเกือบทั้งหมด จึงไม่แน่ใจว่า มาตรการที่ชี้แจงมา สอดคล้องตามความเป็นจริงที่แสดงต่อลูกค้าหรือไม่ หรือเป็นการแสดงเพื่อให้ได้รับการเห็นชอบเท่านั้น</p> <p>(ข้อมูลการตลาดระบุว่า มีการขายห้องชุดไปแล้วมากกว่า 20 ห้องชุด นั้นหมายถึงลูกค้าได้รายละเอียดและรูปแบบอาคาร ในแบบที่ยังไม่ได้รับการอนุญาตหรือไม่)</p>	<p>รูปแบบอาคาร A ด้านที่อยู่ใกล้เพื่อนบ้านที่สุด โดยห่างจากเพื่อนบ้านประมาณ 50 เมตร จะเป็นผนังที่ปิดตลอดแนว ยกเว้นชั้น 7 จำนวน 1 ห้อง ที่มีสรวายนำส่วนตัวหน้าห้องโดยมีราวกันตกเป็นกระจกสีชา สูง 2.40 เมตร จากพื้นสรวายนำช่วยบดบังตลอดแนวขอบสระ ส่วนด้านที่เป็นระเบียบและกระจกของอาคาร A จะอยู่ห่างจากอาคารเพื่อนบ้านประมาณ 90 เมตร โดยมีสรวายนำส่วนกลางของโครงการ อาคาร B 2 ชั้น ถนน และที่จอดรถ รวมถึงแนวต้นไม้สูงประมาณ 10-15 เมตร (เมื่อโตเต็มที่ 10-30 เมตร) คั่นอยู่ ก่อนที่จะเป็นพื้นที่ว่าง ถนน แนวต้นไม้และบ้านในโครงการเดอะ ปาล์ม โกلف (ดังรูปที่ 5)</p>
<p>3.12 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p>เพื่อนบ้านยอมรับมาตรการการจัดให้มีรั้วคอนกรีต แต่ขอเพิ่มความสูงของรั้วเป็น 3 เมตร</p>	<p>โครงการจะเพิ่มความสูงรั้วคอนกรีตในระยะดำเนินการด้านทิศใต้ จากเดิม สูง 2.25 เมตร เพิ่มขึ้น สูง 3.00 เมตร เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพต่อโครงการ เดอะ ปาล์ม โกلف</p>
<p>3.13 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p><u>สำหรับมาตรการ การเข้ามาปลูกต้นไม้ในพื้นที่ของเพื่อนบ้าน เพื่อบ้านขอปฏิเสธข้อเสนอนี้</u> เนื่องจากเพื่อนบ้านสร้างบ้านด้วยแนวคิดของความโปร่งโล่งสบายจึงไม่เห็นด้วยอย่างยิ่งที่จะมาปลูกต้นไม้บังบังทัศนียภาพของตนเอง และที่สำคัญคือ ไม่ต้องการเพิ่มภาระสำหรับการดูแลรักษา</p> <p>ในการพัฒนาโครงการข้างเคียง โครงการควรต้องเป็นผู้รับผิดชอบที่จะไม่ก่อผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน แต่กลับมาเสนอการให้เพื่อนบ้าน ดังนั้น โครงการควรพิจารณาแก้ปัญหาด้วยการปรับแบบของโครงการเองมากกว่า</p>	<p>ทางสถาปนิกอาวุโสมีแนวคิดว่าการปลูกต้นไม้บริเวณสรวายนำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 สามารถบดบังการมองเห็นบริเวณสรวายนำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยปลูกต้นไม้ 1-2 ต้น ซึ่งสามารถเลือกพันธุ์ไม้ที่ไม่ต้องการการดูแลมาก และตรงตามความต้องการของเจ้าของบ้านได้</p> <p>โครงการจึงยังคงมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวไว้ ดังนี้</p> <p>“โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตามแนวขอบสรวายนำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 โดยจะมีการตกลงร่วมกันถึงชนิดและจำนวนของต้นไม้ที่จะปลูกต่อไป”</p> <p>เพื่อในอนาคต หากท่านมีความประสงค์จะปลูกต้นไม้เพื่อบดบังทัศนียภาพจากโครงการ โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมให้</p>



รูปที่ 6 รูปแสดงแนวรวกันตก บริเวณสระข่ายหน้า ชั้น 7 ของอาคาร A

ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>3.14 ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p>สำหรับมุมมองจากสรวายน้ำที่ปรึกษาได้ทำมาแสดงให้เห็นการมีส่วนร่วมกัน พร้อมทั้งชี้ว่า ระยะการมองเห็น 42-91 เมตร จะทำให้การมองเห็นไม่ชัดเจน เพื่อนบ้านไม่ยอมรับการ ชี้แจง เห็น เนื่องจากในปัจจุบัน ระยะเพียงเท่านี้ แม้แต่มีตึกก็ใช้ดูม่ายได้อย่างง่ายดาย ขอให้พิจารณาที่จริงใจแทนฝั่งเพื่อนบ้านด้วย (ขอให้ลองสมมติว่า บ้านหลังนี้เป็นบ้านของที่ปรึกษา ที่ปรึกษาจะยอมรับมาตรการหรือไม่ อย่างไร) ดังนั้นในการนี้ เพื่อนบ้านจึงขอให้โครงการพิจารณาให้มีแนวกันการมองเห็นหรือแนวดันไม้ชั้น 7 ของโครงการที่จะช่วยด้วย</p>	<p>เนื่องจากห้องพักของอาคาร A ที่มีสรวายน้ำชั้น 7 เป็นเพียงสรวายน้ำส่วนตัวของห้องพัก มิใช่สรวายน้ำส่วนกลางที่มีผู้ใช้เป็นจำนวนมาก และมีจำนวนเพียง 2 ห้องเท่านั้น โดยห้องชุดดังกล่าวด้านหน้าของสรวายน้ำจะหันไปทางทิศตะวันตก จุดประสงค์เพื่อมองวิวทะเล ในระยะใกล้ (รูปที่ 6)</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะเพิ่มเติมราวกันตกเป็นกระจกสีชา สูง 2.40 เมตร จากพื้นสรวายน้ำบริเวณสรวายน้ำชั้น 7 ดังรูปที่ 5 เพื่อช่วยยับยั้งมุมมองด้านข้างสรวายน้ำซึ่งอยู่ทางทิศใต้</p>
<p>4. ประเด็นอื่น ๆ</p>	
<p>4.1 การก่อสร้าง 2 โครงการใหญ่ในช่วงเวลาเดียวกัน และอาจมีการก่อสร้างโครงการที่ 3 ซึ่งเป็นของภาครัฐเพิ่มมาอีก (การวางท่อระบายน้ำ-ถ้ามี)</p> <p>เพื่อนบ้านขอความกรุณาให้ทุกโครงการแสดงความรับผิดชอบต่อประชาชน ผู้รับเหมา และคนงานของแต่ละโครงการ โดยการติดป้ายชื่อโครงการ หรือ สัญลักษณ์ที่สามารถจำแนกได้ชัดเจน เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานเหล่านั้นได้ หากเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน</p>	<p>โครงการเพิ่มเติมมาตรการด้านการจราจรที่ระบุว่า ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชนจะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายแสดงชื่อโครงการและข้อความหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์)”</p> <p>สำหรับสื่อคนงานก่อสร้างโครงการ จะใช้สีเดียวกันเพื่อความสะดวกในการจำแนก</p>

โครงการ :
อาคาร 800
BELLEVUE LACON

เจ้าของโครงการ :
บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท :
บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

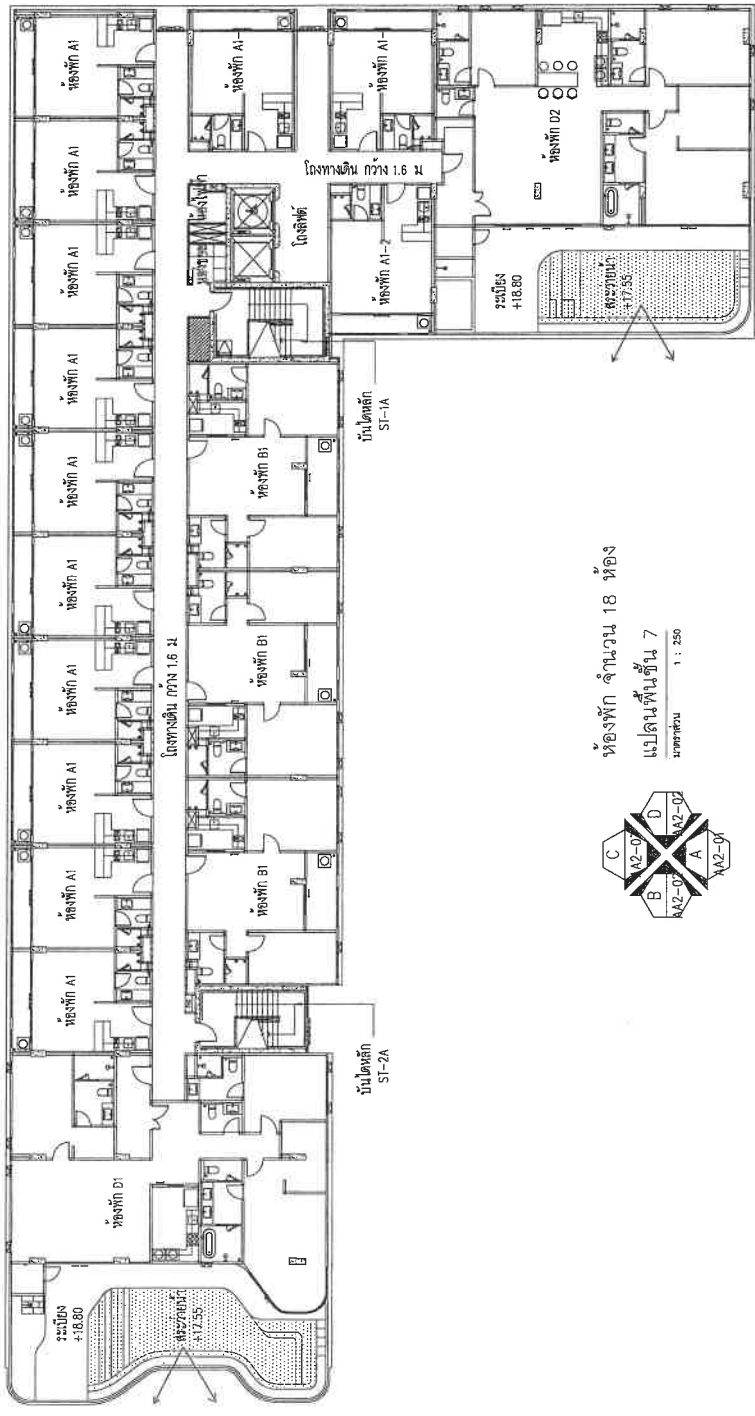
บริษัท อารีย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
โทร : 02-261-1111 โทรสาร : 02-261-1112
E-mail : info@ariyaco.com

ชั้น	ชื่อ	ขนาด	หน่วย
1	1		
2	2		
3	3		
4	4		
5	5		

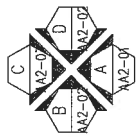
ขนาดกระดาษ : A1 (1:250)

อาคาร A
แปลนพื้นที่ 7

ชื่อโครงการ	AA1-06
ชื่ออาคาร	อาคาร A
ชื่อพื้นที่	พื้นที่ 7
ชื่อผู้จัดทำ	1:250



ห้องพัก จำนวน 18 ห้อง
แปลนพื้นที่ 7
ขนาดพื้นที่ 1 : 250



ประเด็น/คำชี้แจงที่ยังไม่ยอมรับ	ชี้แจงรายละเอียด
<p>4.2 หน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบและกำกับดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และรับเรื่องเรียนหากเกิดผลกระทบจนเกินที่จะยอมรับได้</p> <p><u>เพื่อบ้านขอ</u>ให้ระบุนหน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบและกำกับดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแนวทางปฏิบัติสำหรับเพื่อนบ้านหากเกิดผลกระทบเกินที่จะยอมรับได้ เพราะการเกิดขึ้นของ 2 โครงการข้างเคียงทั้งในระยะประวัติ (โครงการอาคารชุดเบลล์ว ลากูน ขนาด 158 ห้องชุด) และโครงการในระยะ 200 เมตร (โครงการอาคารชุดไอโซน คอนโดมิเนียมขนาด 164 ห้องชุด) ถือเป็นผลกระทบต่อเนื่องเพื่อนบ้านอย่างยิ่ง</p> <p>สำหรับในอดีตที่ผ่านมา แถบบ้านบริเวณนี้เป็นเพียงบ้านอยู่อาศัยเท่านั้น และหากมีแนวโน้มเกิดผลกระทบจนมีอายุยอมรับได้ เพื่อบ้านก็คงจะทำได้เพียงอย่างเดียว คือ การร้องต่อศาลเพื่อการคุ้มครองชั่วคราว</p> <p>เนื่องจากภาระจะแจ้งเรื่องเรียนต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้เข้ามาดำเนินการแก้ไขตามประเด็นต่าง ๆ พบว่า จะต้องมีการแจ้งต่อหน่วยงานหลายหน่วยให้เข้ามาตรวจสอบพร้อมกัน จึงจะเป็นผลในทางปฏิบัติ ซึ่งเป็นไปไม่ได้เลยที่จะทำได้ แต่ละหน่วยงานก็อยู่กันคนละที่คนละแห่ง การโทรแจ้งก็จะมีเจ้าหน้าที่ประจำดูแลเรื่อง ต้องใช้วิธีส่งจดหมาย นั้นก็หมายถึง การใช้เวลานานหลายวันต้องมีการแต่งตั้งกรรมการเข้ามาตรวจสอบ และอีกมากมายที่ไม่ได้เอื้อต่อเพื่อนบ้านเลย</p>	<p>หน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบและกำกับดูแลการก่อสร้าง คือ อบต.เชิงทะเล ทั้งนี้หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการกำหนด เพื่อนบ้านสามารถแจ้งต่อ อบต.เชิงทะเล เพื่อให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการและการเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ (โครงการ เดอะ ปาล์ม โกล์ฟ) ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>

โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ
(บ้านเลขที่ 36 และ 40)
ถ.ป่าสัก-โคกโดนด ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

17 พฤษภาคม 2566

เรื่อง แจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วิว ลาภูน และขอเข้าร่วมประชุม

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

- อ้างถึง 1.จดหมายจากบ้านข้างเคียง เรื่อง ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวล ในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำ รายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2566
- 2.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องชี้แจงข้อห่วงกังวล ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 10 พฤษภาคม 2566
- 3.อีเมลเรื่อง จากโครงการเบลล์วิว ลาภูน ถึงโครงการเดอะ ปาล์ม โกลฟ ส่งถึงเจ้าของโครงการ (มิได้ ส่งถึงผู้รับมอบอำนาจ) วันที่ 13 พฤษภาคม 2566 (ผู้รับมอบอำนาจได้รับสำเนาข้อมูลจากเจ้าของ โครงการ)
- 4.จดหมายจากบ้านข้างเคียง เรื่อง ประเด็นที่ยังไม่ยอมรับแนวทางแก้ไขและมาตรการเพื่อลด ผลกระทบของโครงการเบลล์วิว ลาภูน ลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2566
- 5.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องชี้แจงข้อห่วงกังวล ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่ 17 พฤษภาคม 2566

ตามอ้างถึง 1 2 3 4 และ 5 ข้าพเจ้า [REDACTED] ผู้รับมอบอำนาจ ขอขอบคุณข้อชี้แจงตามอ้างถึง 2 และ 5 โดยเฉพาะอีเมลตามอ้างถึง 3 ที่มีการยืนยันจากเจ้าของผู้พัฒนา โครงการว่ายินดีปฏิบัติตามมาตรการฯ และจะรับผิดชอบความเสียหายต่อเพื่อนบ้านข้างเคียงอันเกิดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ เนื่องจากถือเป็นอีกหนึ่งความกังวลว่า การชี้แจงและข้อเสนอมาตรการที่ใช้ป้องกันและ ลดข้อห่วงใยกังวลต่างๆจะเกิดจากบริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน EIA เท่านั้น โดยเจ้าของโครงการ เบลล์วิว ลาภูน ไม่ได้ทราบและเห็นด้วยทุกมาตรการฯ ซึ่งในอดีตที่ผ่านมา เคยเป็นปัญหามากในช่วงก่อสร้างจริงใน หลายๆโครงการ ทั้งเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาที่ทำงานหน้างานแจ้งว่า ไม่รู้เรื่องและไม่รู้รายละเอียดเลยว่ มาตรการฯแนบท้ายการเห็นชอบในรายงานมีอะไรบ้าง

จากการชี้แจงมาทั้งหมด เจ้าของโครงการและข้าพเจ้าได้ยอมรับการชี้แจงตามอีเมลที่อ้างถึง อย่างไรก็ตาม ยังมีบางประเด็น ที่ต้องการการแสดงรายละเอียดในมาตรการให้มีความชัดเจนขึ้น เพื่อให้เกิดความเข้าใจที่ตรงกันในทางปฏิบัติของผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่ลงปฏิบัติหน้างานทั้งหมด และหน่วยงานที่กำลังกำกับดูแล ดังมีรายละเอียดประเด็นที่ยังไม่ยอมรับและขอให้มีการแสดงรายละเอียดการปฏิบัติที่ชัดเจนเพิ่ม สรุปตามที่แสดงในตารางต่อไปนี้

ลำดับ	ประเด็น	การยอมรับ/สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
1	ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ	<p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5</p> <p>โดยเพื่อนบ้านยอมรับข้อเสนอการปลูกต้นไม้ประจำปีเพื่อเป็น Green Buffer</p> <p>แต่ขอให้แสดงรายละเอียด การปลูก ฟังการปลูก จำนวน และที่สำคัญ คือ การจัดให้มี retaining wall เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน หรือตัวบ้านในอนาคต ตลอดแนวรั้วของโครงการ (ขอให้มีการแสดงผลการศึกษารื่องขนาดของรากเมื่อต้นประจำปีโตเต็มที่ ใช้ในการออกแบบ retaining wall ที่เหมาะสมและแบบยั่งยืนอย่างชัดเจน)</p> <p>และขอให้ทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และ retaining wall ให้แล้วเสร็จก่อนการปลูกต้นไม้เพื่อจะได้มั่นใจว่า ต้นไม้จะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างกำแพงและ retaining wall ในภายหลัง</p> <p>ดังนั้น ขอให้กำหนด Timeline ที่ยืนยันว่า จะทำการก่อสร้าง retaining wall กำแพงและปลูกต้นไม้ ให้สามารถช่วยลดผลกระทบได้ตามเจตนารมณ์ที่เสนอ (ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ)</p>	

ลำดับ	ประเด็น	การยอมรับ/สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
2	ประเด็นการปลูกต้นไม้ในแนวเขตที่ดินของเพื่อนบ้าน	เพื่อนบ้านยอมรับข้อเสนอนี้ แต่ขอแจ้งรายละเอียดการปลูกเพิ่มในภายหลัง เนื่องจากเพื่อนบ้านขอดูแลผลกระทบต่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวจริงที่เกิดขึ้นเมื่อตัวอาคารของโครงการใกล้แล้วเสร็จแล้วอีกครั้ง	
3	คำชี้แจงเรื่องท่อ/คูระบายน้ำสาธารณะ	<p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 การที่อบต.ยืนยันว่าจะสามารถดำเนินการได้ตามแผน ขอให้มีการบันทึกไว้เป็นหลักฐาน เพื่อการติดตามตรวจสอบต่อไป</p> <p>และขอหลักฐานการถ่ายโอนที่อบต.ยืนยันว่า ได้รับการถ่ายโอนภารกิจแล้ว เพื่อเป็นหลักฐานด้วย</p> <p>เนื่องจากในช่วงเวลาดังกล่าวคือตั้งแต่ กรกฎาคม - ตุลาคม 2566 เป็นช่วงเวลาของฤดูฝนแล้ว แต่จะมีการก่อสร้าง 3-4 โครงการ ในช่วงเวลาเดียวกัน ได้แก่</p> <p>1) การก่อสร้างโครงการอาคารชุดเบลล์วิวลาภูน ขนาด 158 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง 18-24 เดือน</p> <p>2) การก่อสร้างโครงการอาคารชุด ดีโอโซน คอนโดมีเนียม ขนาด 164 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง – เดือน (ไม่มีรายละเอียดในแผนพับประชาสัมพันธ์)</p> <p>3) การก่อสร้างระบบระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนน ป่าสัก-โคกโดนต และใกล้เคียง ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือน (อบต.ยืนยัน)</p> <p>4) การก่อสร้างโครงการสวนวิลล่าของ ดีโอโซนกรุ๊ป ระยะเวลาก่อสร้าง – เดือน (ไม่มีรายละเอียด)</p> <p>เชื่อว่าจะเกิดผลกระทบอย่างหนักต่อเพื่อนบ้านและสาธารณะอย่างแน่นอน</p>	<p>ภาพถ่ายถนนป่าสัก-โคกโดนตบริเวณช่วงที่ผ่านหน้าบ้านและพื้นที่โครงการเบลล์วิวลาภูน ประกอบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย หมายเลข 1)</p>

ลำดับ	ประเด็น	การยอมรับ/สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	เนื่องจากในอดีตที่ผ่านมา เพื่อนบ้านได้ขออนุญาตก่อสร้างกับเทศบาลเชิงทะเล ชำระค่าบริการต่างๆและเสียภาษีกับเทศบาล และล่าสุดต้นปีที่ผ่านมา เพื่อนบ้านได้ชำระภาษีตามที่เทศบาลเรียกเก็บไปแล้ว ทำไม การพัฒนาโครงการข้างเคียงและการก่อสร้างระบบระบายน้ำถึงดำเนินการโดยอบต. จึงอยากให้มีการยืนยันว่า ต่อไปเพื่อนบ้านจะต้องดำเนินการอย่างไร และต้องติดต่อหน่วยงานใดเมื่อเปิดปัญหาต่อเพื่อนบ้าน	
	หากไม่มีการก่อสร้างระบบระบายน้ำได้จริง	โครงการมีแผนการอย่างไร เพราะจะมีการก่อสร้างถึง 3 โครงการในพื้นที่เดียวกันนี้	
4	ประเด็นตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยและบ่อบำบัดน้ำเสีย	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 แต่ขอให้ยืนยันว่า หากมีผลกระทบเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ (ทั้งจากปัญหากลิ่น การสะสม ทัศนอุจาด หรืออื่นๆ) เพื่อนบ้านจะแจ้งต่อนิติบุคคล เพื่อให้นิติบุคคลไปประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการแก้ไขปัญหา	
5	ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาการก่อสร้างปกติและการก่อสร้างนอกเวลา ประเด็นเกี่ยวกับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 และขอให้โครงการปฏิบัติตามการชี้แจงอย่างเคร่งครัด	
6	ประเด็นเรื่องการรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็น	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 แต่ขอเพิ่มรายชื่อของผู้รับเรื่องร้องเรียนเพื่อเป็นรายชื่อสำรอง กรณีที่ติดต่อรายชื่อที่ 1 ไม่ได้ และกรณีมีการ	

ลำดับ	ประเด็น	การยอมรับ/สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		<p>เปลี่ยนแปลง ขอให้โครงการแจ้งเปลี่ยนแปลงต่อเพื่อนบ้านอย่างเป็นทางการ</p> <p>และในช่วงเวลาเปิดดำเนินการ ขอให้ระบุ “นิติบุคคล” เป็นผู้รับเรื่องไปประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เพื่อนบ้านด้วย เนื่องจากถ้าให้เพื่อนบ้านเป็นผู้ไปแจ้งเอง เกรงว่าเรื่องจะเงียบหายไป</p>	
7	ประเด็นการประกันภัยให้แก่เพื่อนบ้าน	<p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5</p> <p>และขอให้ดำเนินการจัดทำประกันให้เพื่อนบ้านให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ ในการเคลมประกัน โครงการต้องเป็นผู้เข้ามาดูแล การเคลมให้เสร็จสิ้นกระบวนการเรียกร้องสินไหมด้วย มิใช่ให้เพื่อนบ้านไปเรียกร้องเอง เนื่องจากการเรียกร้องสินไหมบริษัทประกันก็เป็นเรื่องที่มีขั้นตอนมากมาย โดยเฉพาะการตรวจสอบข้อเท็จจริง</p> <p>ซึ่งในช่วงที่ผ่านมา โครงการได้ตอกเสาเข็มไปแล้ว มีอาจคาดการณ์ความเสียหายที่เกิดขึ้นไปแล้วได้ เนื่องจากยังไม่ปรากฏสภาพเสียหายให้เห็นทางกายภาพ แต่อาจจะมาปรากฏในช่วงก่อสร้างที่เปิดดำเนินการเต็มรูปแบบนี้อาจเป็นได้</p>	
8	ประเด็นเรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5	
9	ประเด็นอื่นๆ		
	9.1 บ้านพักคนงาน	ในแบบพื้นที่ก่อสร้าง มีการระบุ “ที่พักคนงาน” และ “ห้องน้ำ”	

ลำดับ	ประเด็น	การยอมรับ/สาเหตุ/หมายเหตุ/ข้อเสนอ	สิ่งที่ส่งมาด้วย
		ขอให้ยืนยันว่า ไม่มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ และจะทำการดูแลห้องน้ำไม่ให้เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน	
	9.2 การติดป้ายชื่อโครงการและการแสดงสัญลักษณ์ของแต่ละโครงการ (ยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงาน)	<u>เพื่อนบ้านขอความกรุณาให้ทุกโครงการแสดงความรับผิดชอบในยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานของแต่ละโครงการ โดยการติดป้ายชื่อโครงการ หรือสัญลักษณ์ที่สามารถจำแนกได้ชัดเจน เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานเหล่านั้นได้ หากเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน</u>	
	9.3 หน่วยงานราชการ	ขอให้หน่วยงานราชการ เข้ามาดูแลและควบคุมพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่สัญญาไว้ และขอให้ติดตามตรวจสอบ ปกป้องเพื่อบ้านอย่างใกล้ชิด และขอให้มีความเป็นกลางเพื่อความเป็นธรรมต่อเพื่อนบ้านด้วย	
	9.4 การติดตามตรวจสอบ	เพื่อนบ้านขอยืนยันว่า จะติดตามตรวจสอบโครงการอย่างใกล้ชิด เนื่องจากมีการก่อสร้างถึง 3 โครงการ ในเวลาเดียวกัน ขอความกรุณาช่วยกำกับดูแลผู้รับเหมาทุกรายอย่างใกล้ชิด ไม่ปล่อยปละละเลยจนเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ว่า ดังรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้น ทั้งนี้ ข้าพเจ้าขอเข้ารับฟังการชี้แจงและขอเข้าร่วมในวันที่จะมีการประชุมพิจารณาโครงการโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน EIA ด้วย
อนึ่ง ท่านสามารถติดต่อข้าพเจ้า ผู้รับมอบอำนาจที่เบอร์ [REDACTED] ตลอดเวลา

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ



AUTHORIZATION
REPRESENTATIVE

แสดงสภาพปัจจุบันของถนนป่าสัก-โคกโดนด



ชี้แจงประเด็นเพิ่มเติม ตามหนังสือแจ้งยอมรับฯ

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันศุกร์ที่ 19 พฤษภาคม 2023 เวลา 21:14 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

จากหนังสือเรื่อง แจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วี่ ลาภูน และขอเข้าร่วมประชุมของท่านที่ส่งให้บริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามเอกสารแนบ 1 นั้น

ตามที่ท่านได้ยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลของโครงการ บริษัทที่ปรึกษาขอขอบคุณที่ท่านได้ร่วมเสนอแนะและปรับปรุงการจัดทำมาตรการป้องกันและลดผลกระทบของโครงการ และบริษัทที่ปรึกษาจะกำชับให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ได้วางไว้อย่างเคร่งครัด

พร้อมกันนี้ บริษัทที่ปรึกษาขอชี้แจงประเด็นที่ท่านต้องการให้เพิ่มเติมรายละเอียดในมาตรการฯ ให้มีความชัดเจนขึ้นตามเอกสารแนบ 2 ด้านล่าง โดยประเด็นดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาได้ชี้แจงในการประชุมกับคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต วันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2566 ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



17-05-23_ทสจ._BVL_แจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวล.pdf
1MB



เอกสารชี้แจงต่อหนังสือแจ้งยอมรับฯ (17-5-66).pdf
277.5kB

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลากูน

ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
1. ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ	<p>โดยเพื่อนบ้านยอมรับข้อเสนอการปลูกต้นไม้เพื่อเป็น Green Buffer แต่ขอให้แสดงรายละเอียด การปลูก ฝังการปลูก จำนวน และที่สำคัญ คือ การจัดให้มี retaining wall เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพง เพื่อนบ้าน หรือตัวบ้านในอนาคตกดตลอดแนวรั้วของโครงการ (ขอให้มีรายละเอียดผลการศึกษาเรื่องขนาด ของรากเมื่อต้นไม้โตเต็มที่ที่ใช้ในการออกแบบ retaining wall ที่เหมาะสมและแบบยั่งยืนอย่างชัดเจน)</p> <p>และขอให้ทำรั้วคอนกรีตสูง 3 เมตร และ retaining wall ให้แล้วเสร็จก่อนการปลูกต้นไม้เพื่อจะได้มั่นใจว่า ต้นไม้จะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างกำแพงและ retaining wall ในภายหลัง</p> <p>ดังนั้น ขอให้กำหนด Timeline ที่ยืนยันว่า จะทำการก่อสร้าง retaining wall กำแพงและปลูกต้นไม้ประจำปี ให้สามารถช่วยลดผลกระทบได้ตามเจตนารมณ์ที่เสนอ (ทั้งหมดต้องแล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ)</p> <p>ขั้นตอนการปลูกและการดูแลรักษาต้นไม้ประจำปี มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>การเตรียมการขนย้าย</p> <p>ต้นจำปีที่โครงการซื้อมาเป็นต้นที่ขุดล้อมมา โดยจะต้องผ่านการพักที่ประมาณ 1 เดือน ก่อนเคลื่อนย้ายมายังพื้นที่โครงการ</p> <p>การเตรียมพื้นที่</p> <p>ก่อนนำต้นจำปีลงปลูก จะต้องมีการเตรียมดิน การระบายน้ำผิวดินและใต้ดินที่ดี ขุดหลุมขนาดความกว้างและลึกเท่ากับต้นดิน ตามตำแหน่งที่จะลงปลูก</p> <p>การปลูก</p> <p>เมื่อเคลื่อนย้ายต้นไม้มายังพื้นที่โครงการแล้ว จะนำลงในหลุมที่เตรียมไว้ จัดให้ลำต้นตั้งตรง และระดับต้นดินเสมอต้นปลูก กรีดผิวห่อตุ่มดินให้คลายออกให้เติบโตได้ หรือนำผ้าห่อตุ่มดินออก แต่ต้องระวังไม่ให้ตุ่มดินแตก หลังจากนั้นทำการถ้ายันแบบกระโจม เพื่อยึดให้ตุ่มดินแข็งแรงและป้องกันไม่ให้ลำต้นเอน หลังจากนั้นให้ออร์โมนเร่งราก (B1) เพื่อกกระตุ้นการเกิดราก ช่วยให้น้ำไม่ยึดกับดินได้ดีและดูดซับอาหารได้ขึ้น</p> <p>การดูแลรักษา</p> <p>การรดน้ำ ในช่วงเวลาปกติ รดน้ำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เช้า-เย็น โดยใช้แรงดันน้ำปกติ ไม่ให้ความแรงมากเกินไป เพื่อให้รากค่อยๆ ซึมลงดิน สังเกตลักษณะดินมีความชุ่มชื้นทั่วบริเวณ แต่ไม่ให้มีน้ำขัง หรือในบางวันที่สภาพอากาศมีความชื้น อาจจะลดลงเหลือวันละ 1 ครั้ง ให้พิจารณาตามลักษณะความชื้นของดิน ในช่วงหน้าฝน หากมีฝนตกเยอะตลอดทั้งวัน ไม่จำเป็นต้องรดน้ำเพิ่ม แต่หากมีปริมาณฝนน้อย ต้นไม้อาจได้รับน้ำไม่เพียงพอ ให้รดน้ำต้นไม้เพิ่มโดยพิจารณาตามความเหมาะสม</p> <p>การให้ปุ๋ย ให้ปุ๋ยสูตร 16-16-16 อย่างสม่ำเสมอ โรยบนดินทุก ๆ 15 วัน ใช้ประมาณ 1 กิโลกรัม ต่อ 1 ต้น ห่างจากลำต้นประมาณ 1 เมตร</p> <p>การเติมดิน หากดินมีการยุบตัวลงเยอะ ให้พิจารณาตามความเหมาะสมโดยทำการสำรวจทุก 1 ปี เพื่อเติมหน้าดินให้ระดับตามที่กำหนด</p>

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลากูน

ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
	<p>ผังการปลูกต้นไม้ประจำปี แสดงดังรูปที่ 1 ทั้งนี้ต้นไม้ที่โครงการปลูก จำนวน 14 ต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีแผ่นกันรากไม้ (Root Barrier) เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รูปแบบแสดงดังรูปที่ 2 และรั้วของโครงการทางด้านทิศใต้สูง 3 เมตร โดยจะวางแผ่นกัน และรั้วให้แล้วเสร็จก่อนปลูกต้นไม้ โดยทั้งหมดให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <div data-bbox="534 291 938 1008"> </div> <p>รูปที่ 1 ผังแนวดินไม้อยู่ระหว่างแนวรั้ว เพื่อนบ้านและแนวทลชีที่ชั่วคราว</p> <div data-bbox="1005 336 1369 996"> </div> <p>รูปที่ 2 รูปแสดงแผ่นกันรากไม้ (Root Barrier)</p>

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งข้อห่วงกังวลโครงการเบลสัว ลากู
ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ประเด็น		ชี้แจงรายละเอียด
2. ประเด็นการปลูกต้นไม้ในแนวเขตที่ดินของเพื่อนบ้าน		
เพื่อนบ้านยอมรับข้อเสนอนี้ แต่ขอแจ้งรายละเอียดการปลูกเพิ่มในภายหลัง เนื่องจากเพื่อนบ้านขอข้อมูลเพิ่มเติมต่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวจริงที่เกิดขึ้นเมื่อตัวอาคารของโครงการใกล้แล้วเสร็จแล้วอีกครั้ง	โครงการรับทราบ	
3. คำชี้แจงเรื่องท่อ/ดูระบายน้ำสาธารณะ		
การที่อบต.ยืนยันว่าจะสามารถดำเนินการได้ตามแผน ขอให้มีการบันทึกไว้เป็นหลักฐานเพื่อการติดตามตรวจสอบต่อไป และขอหลักฐานการถ่ายโอนที่อบต.ยืนยันว่า ได้รับการถ่ายโอนภารกิจแล้ว เพื่อเป็นหลักฐานด้วย เนื่องจากในช่วงเวลาดังกล่าวคือตั้งแต่ กรกฎาคม - ตุลาคม 2566 เป็นช่วงเวลาของฤดูฝนแล้ว แต่จะมีการก่อสร้าง 3-4 โครงการ ในช่วงเวลาเดียวกัน ได้แก่		อบต.เชิงทะเล ได้ตรวจสอบพื้นที่โครงการแล้ว พื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน เลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 มีพื้นที่ติดถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ภก.4009 ชื่อสายทางบ้านปาสัก-บ้านโคกโดนด เป็นถนนถ่ายโอนภารกิจส่งมอบให้มาอยู่ในความควบคุมและบำรุงรักษาขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลกำลัง ดำเนินการเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2566-2570) เพิ่มเติม ครั้งที่ 1/2566 ด้านโครงสร้างพื้นฐาน โครงการวางท่อระบายน้ำถ่ายโอนบ้านปาสัก-บ้านโคกโดนด หมู่ที่ 4 เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งของอาคารและการระบายน้ำฝนบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้ หากมีเรื่องร้องเรียนก็สามารถประสานงานอบต.เชิงทะเล
1) การก่อสร้างโครงการอาคารชุดเบลสวีกากู ขนาด 158 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง 18-24 เดือน		หากไม่มีระบบระบายน้ำสาธารณะก็จะส่งผลกระทบต่อโครงการเช่นกัน อย่างไรก็ตามโครงการจะประสานงานและติดตามความคืบหน้าของแผนก่อสร้างท่อระบายน้ำตามถนนสายบ้านปาสัก-บ้านโคกโดนดเป็นระยะๆ เพื่อให้เป็นไปตามแผนกำหนด
2) การก่อสร้างโครงการอาคารชุด ดิไอโซน คอนโดมิเนียม ขนาด 164 ห้องชุด ระยะเวลาก่อสร้าง – เดือน (ไม่มีรายละเอียดในแผนปฏิบัติการสัมพันธ์)		
3) การก่อสร้างระบบระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนปาสัก-โคกโดนด และใกล้เคียงระยะเวลาก่อสร้าง -เดือน.ยืนยัน)		
4) การก่อสร้างโครงการส่วนวิลล่าของ ดิไอโซน กรุ๊ป ระยะเวลาก่อสร้าง – เดือน (ไม่มีรายละเอียด)		
เชื่อว่าเกิดผลกระทบอย่างหนักต่อเพื่อนบ้านและสาธารณะอย่างแน่นอน		
หน่วยงานที่รับผิดชอบ		
เนื่องจากในอดีตที่ผ่านมา เพื่อนบ้านได้ขออนุญาตก่อสร้างกับเทศบาลเชิงทะเล ชำระค่าบริการต่างๆ และเสียภาษีกับเทศบาล และล่าสุดวันนี้ที่ผ่านมา เพื่อนบ้านได้ชำระภาษีตามที่เทศบาลเรียกเก็บไปแล้ว ทำให้การพัฒนาโครงการข้างเคียงและการก่อสร้างระบบระบายน้ำถึงดำเนินการโดยอบต. จึงอยากให้มีการยืนยันว่า ต่อไปเพื่อนบ้านจะต้องดำเนินการอย่างไร และต้องติดต่อหน่วยงานใดเมื่อเปิดปัญหาคือเพื่อนบ้าน		

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการบลลว ลากูน
ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ประเด็น		ชี้แจงรายละเอียด
หากไม่มีการก่อสร้างระบบระบายน้ำได้จริง โครงการมีแผนการอย่างไร เพราะจะมีการก่อสร้างถึง 3 โครงการในพื้นที่เดียวกันนี้		
4. ประเด็นตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยและบ่อบำบัดน้ำเสีย	แต่ขอเรียนย้ำว่า หากมีผลกระทบเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ (ทั้งจากปัญหากลิ่น การสะสม กัดสนอาคาร หรืออื่น ๆ) เพื่อนบ้านจะแจ้งต่อนิติบุคคล เพื่อให้นิติบุคคลไปประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการแก้ไขปัญหานี้	ในระยะดำเนินการ โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลทราบว่าหากบ้านข้างเคียงมีผลกระทบเรื่องห้องพักขยะและบ่อบำบัดน้ำเสีย นิติบุคคลจะต้องประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการแก้ไขปัญหานี้ต่อไป
5. ประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาก่อสร้างปกติและการก่อสร้างนอกเวลา, ประเด็นเกี่ยวกับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และประเด็นเกี่ยวกับช่วงเวลาของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 และขอให้โครงการปฏิบัติตามการชี้แจงอย่างเคร่งครัด	โครงการจะปฏิบัติตามการชี้แจงอย่างเคร่งครัด
6. ประเด็นเรื่องการรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็น	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 แต่ขอเพิ่มรายชื่อของผู้รับเรื่องร้องเรียนเพื่อเป็นรายชื่อสำรอง กรณีที่ติดต่อรายชื่อที่ 1 ไม่ได้ และกรณีมีการเปลี่ยนแปลง ขอให้โครงการแจ้งเปลี่ยนแปลงต่อเพื่อนบ้านอย่างเป็นทางการ ขอให้ระบุ “นิติบุคคล” เป็นผู้รับเรื่องไปประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เพื่อนบ้านด้วย เนื่องจากถ้าให้เพื่อนบ้านเป็นผู้ไปแจ้งเองเกรงว่าเรื่องจะเงียบหายไป	หากมีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนบ้านข้างเคียงสามารถติดต่อตัวแทนโครงการได้ตามชื่อและเบอร์โทร ดังนี้
7. ประเด็นเรื่องการประกันภัยให้แก่เพื่อนบ้าน	เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5 และขอให้ดำเนินการจัดทำประกันให้แก่เพื่อนบ้านให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยทั้งนี้ ในการเคลมประกัน โครงการต้องเป็นผู้เข้ามาดูแล การเคลมให้เสร็จสิ้นกระบวนการเรียกร้องสินไหมด้วย มิใช่ให้เพื่อนบ้านไปเรียกร้องเอง เนื่องจากหากการเรียกร้องสินไหมบริษัทประกันก็เป็นเรื่องที่มีขั้นตอนมากมาย โดยเฉพาะการตรวจสอบข้อเท็จจริง	ขณะนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อผู้รับเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะทำการส่งสื่อแจ้งไปยังเพื่อนบ้านให้ทราบอย่างเป็นทางการ
		โครงการจะจัดทำประกันภัยให้แก่เพื่อนบ้านให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญจากกลิ่นสนะเสียอื่น อย่างไรก็ตาม หากท่านได้รับความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ สามารถมายังโครงการ เพื่อให้โครงการดำเนินการเคลมประกันภัยให้แก่บ้านของท่านต่อไป

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลาทุน
ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
<p>ซึ่งในช่วงที่ผ่านมา โครงการได้ดอกเสายืมไปแล้ว มีอาจคาดการณ์ความเสียหายที่เกิดขึ้นไปแล้วได้ เนื่องจากยังไม่ปรากฏสภาพเสียหายให้เห็นทางกายภาพ แต่อาจจะมาปรากฏในช่วงก่อสร้างที่เปิดดำเนินการเต็มรูปแบบนี้อาจเป็นได้</p>	
<p>8. เรื่องมาตรการป้องกันและแก้ไขเรื่องการจราจร</p>	
<p>เพื่อนบ้านยอมรับการชี้แจง ตามอ้างถึง 5</p>	โครงการรับทราบ
<p>9. ประเด็นอื่นๆ</p>	
<p>9.1 บ้านพักคนงาน</p> <p>ในแบบพื้นที่ก่อสร้าง มีการระบุ “ที่พักคนงาน” และ “ห้องน้ำ”ขอให้ยืนยันว่า ไม่มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ และจะทำการดูแลห้องน้ำไม่ให้เกิดผลกระทบต่อเนื่องแน่นอน</p>	<p>โครงการขอยืนยันว่าคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ที่พักคนงานที่ระบุในผังบริเวณจะก่อสร้างเป็นเพียงพื้นที่พักและทานอาหารของคนงานก่อนสร้างเท่านั้น สำหรับห้องน้ำที่จัดไว้ในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้รถสูบล้างภาชนะมาสูบล้างภาชนะออกจากถังบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย ซึ่งโครงการจะระดมมาตรการดังกล่าวไว้ในสัญญาว่าจ้างกับผู้รับเหมาย่างชัดเจน</p>
<p>9.2 การติดป้ายชื่อโครงการและการแสดงสัญลักษณ์ของแต่ละโครงการ (ยานพาหนะ ผู้รับเหมา</p> <p>เพื่อนบ้านขอความกรุณาให้ทุกโครงการแสดงความรู้รับผิดชอบในยานพาหนะ ผู้รับเหมา และคนงานของแต่ละโครงการ โดยการติดป้ายชื่อโครงการ หรือสัญลักษณ์ที่สามารถจำแนกได้ชัดเจน เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบยานพาหนะ ผู้รับเหมาและคนงานเหล่านั้นได้ หากเกิดผลกระทบต่อเนื่องเพื่อนบ้าน</p>	<p>โครงการเพิ่มและคนงาน)</p> <p>โครงการเพิ่มเติมมาตรการด้านการจราจรที่ระบุว่า ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายแสดงชื่อโครงการและข้อความหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์)”</p> <p>สำหรับสื่อคนงานก่อสร้างโครงการ จะใช้สีเดียวกันเพื่อความสะดวกในการจำแนก</p>
<p>9.3 หน่วยงานราชการ</p> <p>ขอให้หน่วยงานราชการ เข้ามาดูแลและควบคุมพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่สัญญาไว้ และขอให้ติดตามตรวจสอบ ปกป้องเพื่อนบ้านอย่างใกล้ชิด และขอให้ความเป็นกลางเพื่อความเป็นธรรมต่อเพื่อนบ้านด้วย</p>	<p style="text-align: center;">-</p>

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลากูน
 ลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
<p>9.4 การติดตามตรวจสอบ</p> <p>เพื่อนบ้านขอยืนยันว่า จะติดตามตรวจสอบโครงการอย่างใกล้ชิด เนื่องจากมีการก่อสร้างถึง 3 โครงการ ในช่วงเวลาเดียวกัน</p> <p>ขอความกรุณาช่วยกำกับดูแลผู้รับเหมาทุกรายอย่างใกล้ชิด ไม่ปล่อยปละละเลยจนเกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจะกำกับดูแลผู้รับเหมาอย่างใกล้ชิดและกำหนดให้มาตรการใน EIA เป็นส่วนหนึ่งในสัญญา ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม</p>

โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ
(บ้านเลขที่ 36 และ 40)
ถ.ป่าสัก-โคกโดนต ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

22 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว
ของโครงการเบลล์วิว ลากูน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

- อ้างถึง 1.จดหมายจากบ้านข้างเคียง เรื่อง ขอยกเลิกแบบสอบถามที่ได้มาโดยมิชอบ และขอแจ้งข้อห่วงกังวล
ในฐานะผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงที่มีแนวเขตติดกับโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้าง และจัดทำ
รายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2566
- 2.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องชี้แจงข้อห่วงกังวล ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับมอบอำนาจ วันที่
10 พฤษภาคม 2566
- 3.อีเมลเรื่อง จากโครงการเบลล์วิว ลากูน ถึงโครงการเดอะ ปาล์ม โกลฟ ส่งถึงเจ้าของโครงการ (มิได้
ส่งถึงผู้รับมอบอำนาจ) วันที่ 13 พฤษภาคม 2566 (ผู้รับมอบอำนาจได้รับสำเนาข้อมูลจากเจ้าของ
โครงการ)
- 4.อีเมลจากบริษัทที่ปรึกษา เรื่องเอกสารชี้แจงต่อหนังสือแจ้งยอมรับ ส่งถึงเจ้าของโครงการและผู้รับ
มอบอำนาจ วันที่ 17 พฤษภาคม 2566
- 5.Feedback ต่อเอกสารชี้แจงของโครงการเบลล์วิว ลากูน วันที่ 22 พฤษภาคม 2566

ตามอ้างถึง 1 - 5 ข้าพเจ้า นางภิญญาดา สิบศิริ ผู้รับมอบอำนาจ ขอให้ชี้แจงและยืนยันรายละเอียด
การปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ที่เกิดจากการพัฒนา
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน เพื่อให้เกิดความเข้าใจที่ตรงกันในทางปฏิบัติของผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะ
ผู้รับเหมาที่ลงปฏิบัติงานทั้งหมด และหน่วยงานที่กำกับดูแล ของแต่ละประเด็นย่อยตามที่ระบุในตาราง
ต่อไปนี้

ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอให้ยืนยันรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ
1	ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพ	1.1 รายละเอียดของ Root Barrier ขอให้มีแบบที่แสดงรายละเอียดการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยเฉพาะ ความลึก ขนาดหลักและความหนาของ Root Barrier	ทั้งนี้ รายละเอียด แต่ละ

ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอให้ยืนยันรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ
		<p>ทั้งนี้ ตามที่ได้นำเสนอแบบมาตามอีเมลวันที่ 22 พฤษภาคม 266 ขอให้ยืนยันว่าสามารถป้องกันรากไม้ต้นจำปีที่จะโตเต็มที่จริง (ขอให้มียางงานวิชาการที่แสดงยืนยันว่า ได้มีการศึกษาก่อนทำการประเมินและเตรียมมาตรการฯไว้อย่างเหมาะสมแล้ว) เนื่องจากในแบบแสดงความลึกเพียง 1.4 เมตร ซึ่งโดยปกติต้นจำปีโตเต็มที่ถึง 10-20 เมตร เชื่อว่ารากก็จะลึกมากและแผ่ขยายออกอย่างกว้างขวางเช่นกัน จึงขอให้ยืนยันด้วยงานวิชาการที่มีการศึกษามาแล้ว</p>	<p>ประเด็นย่อยทั้งหมดที่ขอให้ยืนยันนี้ได้ส่งให้บริษัทที่ปรึกษาทางไลน์ด้วยแล้ว เพื่อความรวดเร็วในการชี้แจง</p>
		<p>1.2 การก่อสร้าง Root Barrier</p> <p>ขอให้มีการยืนยันว่า ในช่วงการก่อสร้าง Root Barrier ตามแบบที่ได้ตกลงกันไว้ ซึ่งจะต้องก่อสร้างเป็นฐานของรั้วกำแพงสูง 3 เมตร ของโครงการนั้น จะต้องไม่ก่อความเสียหายให้กับรั้วกำแพงเดิมของเพื่อนบ้าน</p> <p>และที่สำคัญคือ ต้องดำเนินการภายหลังที่มีการจัดทำประกันให้กับเพื่อนบ้านเรียบร้อยแล้ว แต่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มปลูกต้นไม้และก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ</p>	
		<p>1.3 ระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพง</p> <p>สำหรับระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพง ควรให้มีที่ว่างเพียงพอและเผื่อต้นไม้โตเต็มที่ด้วย เพื่อที่จะได้มีต้องมาแก้ปัญหาในอนาคต <u>เนื่องจากในแบบที่ระบุมา แสดงการปลูกต้นจำปีประชิดกับแนวกำแพงมากเกินไป เชื่อได้ว่า พื้นที่ว่างที่เตรียมไว้ไม่น่าจะเพียงพอเมื่อต้นไม้เจริญเติบโตเต็มที่</u></p> <p>จึงขอให้ปรับและยืนยัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ระยะห่างการปลูกต้นไม้โดยมีระยะห่างจากรั้วกำแพงอย่างเหมาะสมและระบุชัดเจนในแบบ (ข้อมูลในกฎเกณจากที่ทำการตรวจเช็คเบื้องต้น ระบุว่า ควรห่างจากรั้ว 	

ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอให้ยืนยันรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ
		<p>กำแพงไม่น้อยกว่า 1.0-2.0 เมตร เป็นอย่างน้อย จึงขอให้ที่ปรึกษายืนยันด้วย)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระยะห่างระหว่างต้นอย่างเหมาะสมและระบุชัดเจนในแบบ <p>และที่สำคัญ ขอให้คำนึงถึงกรณีที่ต้นไม้โตขึ้นในอนาคต รัศมีของทรงพุ่มควรอยู่ในแนวเขตพื้นที่ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เท่านั้น ไม่ล่วงล้ำไปในแนวเขตพื้นที่เพื่อนบ้าน ซึ่งจะก่อปัญหาต่อไปอย่างแน่นอน (ในแบบแสดงชัดเจนว่า จะมีรัศมีทรงพุ่มล้ำเข้าไปในแนวเขตของเพื่อนบ้าน ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย)</p>	
		<p>1.4 ขนาดต้นไม้ที่ใช้ปลูกตอนเริ่มต้น</p> <p>ขอให้ยืนยันขนาดต้นไม้ที่จะใช้ปลูกตอนเริ่มต้น ขอให้เป็นต้นไม้ขนาดความสูง 10.0-12.0 เมตร เนื่องจากต้นไม้จะต้องทำหน้าที่ลดผลกระทบตั้งแต่เริ่มต้นการปลูก ดังนั้นจึงขอให้มีความสูงในระดับที่เหมาะสมยอมรับได้</p>	
		<p>1.5 ดัชนีของต้นไม้ที่นำมาปลูกขนาด 70*70 เซนติเมตร</p> <p>ขอให้ยืนยันรายละเอียดดัชนีและการเตรียมพื้นที่ปลูก ได้คำนึงถึงความเพียงพอสำหรับการเจริญเติบโตเต็มที่ของต้นไม้ด้วย เนื่องจากต้นไม้ถูกปลูกแบบประชิดแนวรั้วมาก และต่อไปรากไม้จะต้องขยายโตเต็มที่ ต้นไม้ปลูกที่เตรียมไว้จะเป็นอย่างไรต่อไป</p>	
2	การดูแลรักษาด้านไม้ ภายหลังการปลูก และช่วงเปิดดำเนินการ	<p>สืบเนื่องจากการปลูกต้นไม้ เป็นมาตรการฯ เพื่อลดผลกระทบในด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ดังนั้นมาตรการฯ นี้จะต้องดำรงอยู่จนกว่าจะไม่มีโครงการนี้ หรือเพื่อนบ้านเปลี่ยนรูปแบบการใช้ประโยชน์ไปเป็นอย่างอื่น</p> <p>จึงอยากให้โครงการเบลล์ วิว ลาภูน ยืนยันการดูแลรักษาด้านไม้ ตั้งแต่เริ่มการปลูก ระหว่างการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพ จะต้องมีการปลูกทดแทนให้ได้ตามสภาพที่มาตรการฯ กำหนด</p>	

ลำดับ	ประเด็นหลัก	ประเด็นย่อยที่ขอให้ยืนยันรายละเอียดการวางแผนดำเนินการ	หมายเหตุ
		<p>และในอนาคต หากเกิดความเสียหายจากราก หรือกิ่งก้านสาขาของต้นไม้ ก็จะต้องเป็นความรับผิดชอบของโครงการ เบลล์ วิว ลา กูน เข้ามาจัดการดูแลแก้ไข ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อเพื่อนบ้าน</p> <p>และที่สำคัญ ต้องมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดูแลและประเมินการเจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากในระหว่างการก่อสร้าง ต้นไม้จะอยู่ยอกริ้วเมทัลชีทชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร อาจจะไม่มีคนดูแลหรือสังเกตการเจริญเติบโต ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผู้รับเหมาและคนงาน เชื่อว่าจะมีน้อยคนมาสนใจการเจริญเติบโตของต้นไม้เหล่านี้</p> <p>นอกจากนี้ เมื่อเวลาผ่านไป มาตรการเหล่านี้ก็จะถูกลืมไปจากความคิดของฝ่ายโครงการ แต่สำหรับเพื่อนบ้าน มาตรการเหล่านี้จะยังมีความสำคัญเสมอ จึงขอให้โครงการเบลล์ วิว ลา กูน ให้ความสำคัญและกำกับผู้ที่เกี่ยวข้องให้ดูแลอย่างต่อเนื่อง</p>	
3	การก่อสร้างรั้วกำแพง	ขอให้ยืนยันความสูงของรั้วกำแพงที่ก่อสร้าง ส่วนที่พื้นดินขึ้นมาต้องเป็น 3.0 เมตร เนื่องจากมีแบบบางส่วนแสดงส่วนที่พื้นดินเพียง 2 เมตร และส่วนที่อยู่ใต้ดินอีก 1.0 เมตร จึงขอให้ยืนยันความสูงของรั้วกำแพงให้เป็นไปตามที่สรุปร่วมกัน	

จึงเรียนมาเพื่อยืนยันให้ทราบว่า เจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกล์ฟ และบ้านเลขที่ 36 และ 40 ที่อยู่ข้างเคียงโครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลา กูน บนถนนปาสก-โคกโดนด ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขอให้แสดงรายละเอียดในแต่ละประเด็นย่อยที่โครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลา กูน ที่กล่าวมาข้างต้น เพื่อให้เกิดความเข้าใจที่ตรงกันในทางปฏิบัติของผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะผู้รับเหมาที่ลงปฏิบัติงานหน้างานทั้งหมด และหน่วยงานที่กำกับดูแล

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจ

AUTHORIZATION

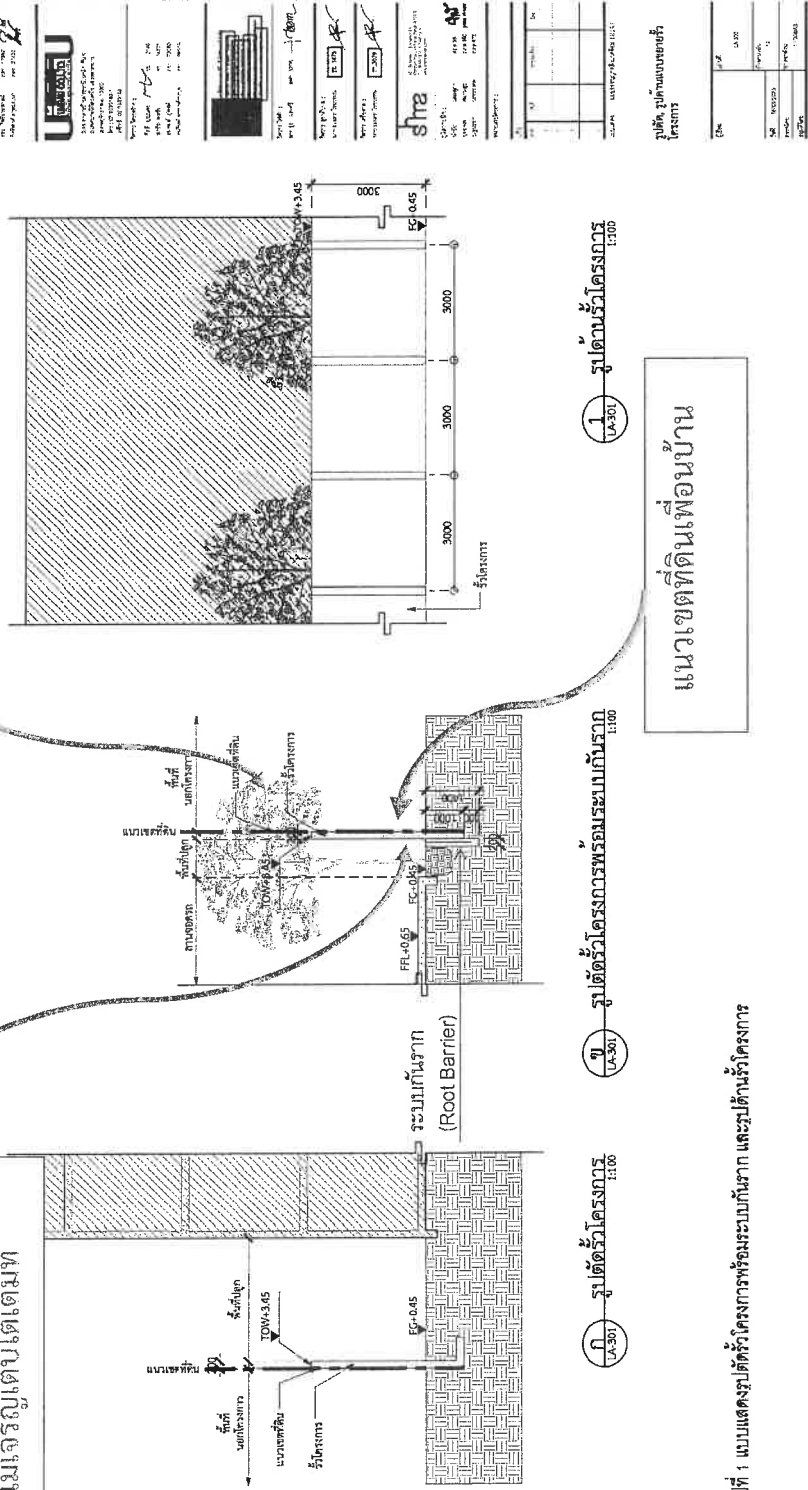
REPRESENTATIVE

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ภาพแบบแสดงการปลูกต้นไม้และจุดที่ขอให้อัปแบแก้ไขให้เหมาะสม

ขอให้อัปแบแก้ไขระยะห่างกันแนวรั้ว และระยะห่างระหว่างต้นปลูก โดยพิจารณาถึงผลกระทบเมื่อต้นไม้เจริญเติบโตเต็มที่

ทรงพุ่มต้นไม้ที่ลงล่าเข้ามาในแนวเขตเพื่อนบ้าน เห็นผลกระทบชัดเจนตั้งแต่แสดงในแบบ (ต้นไม้เริ่มปลูกที่แสดงสูงเพียง 6-8 เมตร แต่ในความจริง ต้นไม้โตเต็มที่ สูงถึง 10-20 เมตร รัศมีทรงพุ่ม??)



รูปที่ : แบบแสดงรูปตัดรั้วโครงการพร้อมระบบกันราก และรูปด้านรั้วโครงการ

ชี้แจงประเด็น Root Barrier ของโครงการเบลล์วิว ลากูนค่ะ

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันจันทร์ที่ 22 พฤษภาคม 2023 เวลา 15:27 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกلف (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

บริษัทที่ปรึกษา ได้ส่งรายละเอียดของ Root Barrier โครงการมาให้ดังไฟล์แนบค่ะ

โดยแสดงความลึก ประเภทเหล็ก และความหนา และยืนยันว่าสามารถป้องกันรากไม้ต้นประจำปีที่จะโตเต็มที่ได้อายุวัสดุที่ใช้มีคุณสมบัติป้องกันการเจาะไชของรากต้นไม้ มีความทนทานต่อแรงเจาะทะลุ ทนทานต่อแรงฉีกค่ะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



Feedback ต่อเอกสารชี้แจงโครงการเบลล์วิว ลากูน วันที่ 22.pdf
509kB

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลาญ

ลงวันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ประเด็น		ชี้แจงรายละเอียด
1. ประเด็นเรื่องความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ		
รายละเอียดของ Root Barrier	รายละเอียดของ Root Barrier ที่โครงการใช้วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมีความหนา 0.2 เมตร ทั้งนี้ดินของต้นจำปีที่โครงการนำมาปลูกมีขนาด 70 x 70 เซนติเมตร ดังนั้นระดับความลึกของระบบกันรากจึงเพียงพอต่อความลึกของรากต้นจำปี รูปตัดแสดงรายละเอียดระบบกันราก (Root Barrier) และแนวกว้างแสดงรูปที่ 1	ระบบกันราก (Root Barrier) ที่โครงการใช้วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมีความหนา 0.2 เมตร ทั้งนี้ดินของต้นจำปีที่โครงการนำมาปลูกมีขนาด 70 x 70 เซนติเมตร ดังนั้นระดับความลึกของระบบกันรากจึงเพียงพอต่อความลึกของรากต้นจำปี รูปตัดแสดงรายละเอียดระบบกันราก (Root Barrier) และแนวกว้างแสดงรูปที่ 1
ขอให้มีแบบที่แสดงรายละเอียดการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยเฉพาะความลึก เหล็กและความหนา และขอให้ยืนยันว่า สามารถป้องกันรากไม้ต้นจำปีที่จะโตเต็มที่ได้		ทั้งนี้ทางภูมิสถาปนิกของโครงการขอยืนยันว่า ระบบกันรากดังกล่าว สามารถป้องกันรากไม้ต้นจำปีที่จะโตเต็มที่ได้ โดยวัสดุที่ใช้มีคุณสมบัติป้องกันการเจาะไชของรากต้นไม้ มีความทนทานต่อแรงเจาะทะลุ ทนทานต่อแรงฉีก

ชี้แจงรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว ของโครงการเบลล์วิว ลากูน

จาก: **Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com)** บริษัทที่ปรึกษา
ถึง: [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 25 พฤษภาคม 2023 เวลา 16:27 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกอล์ฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

จากหนังสือเรื่อง ขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของโครงการเบลล์วิว ลากูน ของท่านที่ส่งให้บริษัทที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามเอกสารแนบ 1 นั้น

บริษัทที่ปรึกษาได้รับทราบข้อห่วงกังวลของท่าน และขอชี้แจงประเด็นที่ท่านต้องการให้เพิ่มเติมรายละเอียด เรื่องการจัดการด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ รวมถึงการดูแลรักษาต้นไม้ ภายหลังการปลูก และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ และยืนยันว่ารั้วกำแพงของโครงการ ด้านทิศใต้ ส่วนที่พื้นดินสูง 3.0 เมตร ตลอดแนว ตามเอกสารแนบ 2 ด้านล่างค่ะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



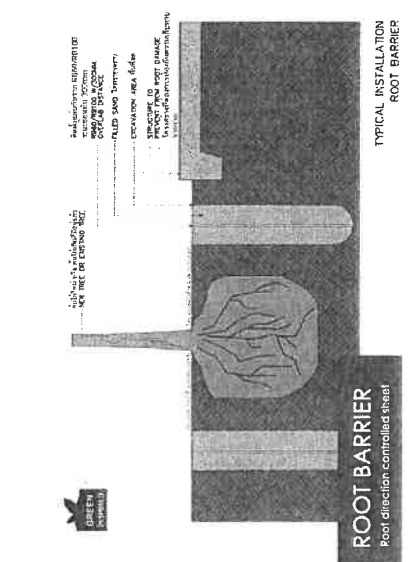
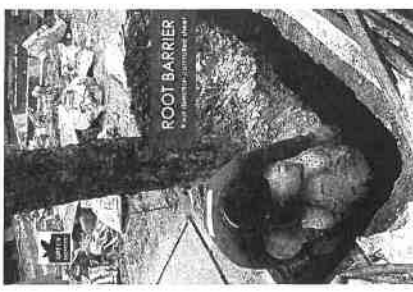
เอกสารแนบ 1 ทสจ._BVL_จดหมายขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูก.pdf
576kB



เอกสารแนบ 2 ส่งเพื่อนบ้านFeedback ต่อเอกสารชี้แจงโครงการเบลล์วิว ลากูน วันที่ 25 พฤษภาคม 2566.pdf
4.5MB

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลากูน

ลงวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

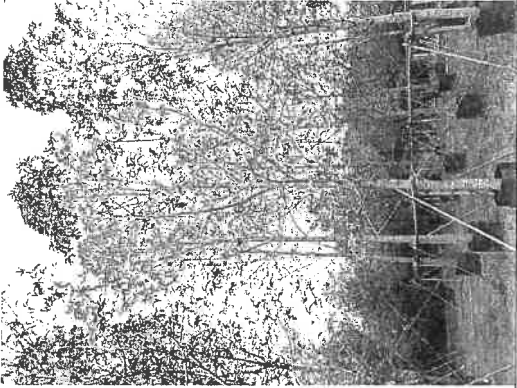
ประเด็นชี้แจงรายละเอียด	
<p>1. ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ</p> <p>1.1 รายละเอียดของ Root Barrier ขอให้แบบที่แสดงรายละเอียดการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยเฉพาะความลึก ขนาดเหล็กและความหนาของ Root Barrier ทั้งนี้ ตามที่ได้นำเสนอแบบตามอีเมลวันที่ 22 พฤษภาคม 2566 ขอให้ยืนยันว่าสามารถป้องกันรากไม้ต้นจำปีที่จะโตเต็มที่ได้อ้างอิง (ขอให้มีรายงานวิชาการที่แสดงยืนยันว่า ได้มีการศึกษาก่อนทำการประเมินและเตรียมมาตรการฯ ไว้อย่างเหมาะสมแล้ว) เนื่องจากในแบบแสดงความลึกเพียง 1.4 เมตร ซึ่งโดยปกติต้นจำปีโตเต็มที่ถึง 10-20 เมตร เชื่อว่ารากจะลึกมากและแผ่ขยายออกอย่างกว้างขวางเช่นกัน จึงขอให้ยืนยันด้วยงานวิชาการที่มีการศึกษามาแล้ว</p> <p>1.2 การก่อสร้าง Root Barrier</p> <p>ขอให้มีการยืนยันว่า ในช่วงการก่อสร้าง Root Barrier ตามแบบที่ได้ตกลงกันไว้ ซึ่งจะต้องก่อสร้างเป็นฐานของรั้วกำแพงสูง 3 เมตร ของโครงการนั้น จะต้องไม่ก่อความเสียหายให้กับกำแพงเดิมของเพื่อนบ้าน</p> <p>และที่สำคัญคือ ต้องดำเนินการภายหลังที่มีการจัดทำประกันให้กับเพื่อนบ้านเรียบร้อยแล้วจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มปลูกต้นไม้และก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลากูน</p> <p>ลงวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2566</p> <p>ประเด็นชี้แจงรายละเอียด</p> <p>Root Barrier ที่โครงการใช้วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมีความหนา 0.2 เมตร</p> <p>สำหรับวัสดุกันรากของโครงการ มีความลึก 1.4 เมตร โดยวัสดุกันรากดังกล่าวจะกันรากข้างไม่ให้แผ่ออกด้านข้าง ซึ่งจะอยู่ภายในแนวกันราก ส่วนรากแก้วจะดิ่งลึกลงไปใต้ดิน ซึ่งไม่ออกออกด้านข้างแต่อย่างใด ดังนั้นวัสดุกันรากที่มีความลึกดังกล่าว สามารถป้องกันไม่ให้รากแผ่ไปด้านข้างแต่อย่างใด</p> <p>เอกสารอ้างอิงที่มีการศึกษาใช้วัสดุกันราก Root Barrier แสดงดังเอกสารแนบ</p> <p>แผ่นกันราก Root Barrier ที่โครงการใช้วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene ในการติดตั้งจะขุดดินและฝังแผ่นกันรากดังกล่าวลงไป ดังรูป</p> <div>   </div> <p>ดังนั้นการติดตั้งแผ่นกันราก จึงไม่มีการก่อสร้างแต่อย่างใด สำหรับการก่อสร้างรั้วกำแพงของโครงการสูง 3 เมตร จะทำตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง โดยจะขุดหลุมวางฐานรากเป็นแบบแผ่ ทำคาน และก่ออิฐบล็อก ไม่มีการตอกเสาเข็มแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อกำแพงเดิมของเพื่อนบ้านเสียหาย</p>

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลลิว ลาน

ลงวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
<p>1.3 ระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพง</p> <p>สำหรับระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพง ควรให้มีที่ว่างเพียงพอและเผื่อต้นไม้โตเต็มที่ ด้วย เพื่อที่จะมีได้ต่อมาแก้ปัญหาในอนาคต เนื่องจากในแบบที่ระบุมา แสดงการปลูกต้นไม้ประจำปี ประชิดกับแนวกำแพงมากเกินไป ชื่อได้ว่า พื้นที่ว่างที่เตรียมไว้ไม่น่าจะเพียงพอเมื่อต้นไม้เจริญเติบโตเต็มที่</p> <p>จึงขอให้ปรับและยืนยัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่างการปลูกต้นไม้โดยมีระยะห่างจากรั้วกำแพงอย่างเหมาะสมและระบุชัดเจนในแบบ (ข้อมูลในคู่มือการก่อสร้างที่การตรวจเช็คเบื้องต้น ระบุว่า ควรห่างจากรั้วกำแพงไม่น้อยกว่า 1.0-2.0 เมตร เป็นอย่างน้อย จึงขอให้ที่ปรึกษายืนยันด้วย) - ระยะห่างระหว่างต้นอย่างเหมาะสมและระบุชัดเจนในแบบ และที่สำคัญ ขอให้คำนึงถึงกรณีที่ดินไม่โตขึ้นในอนาคต รั้วของทรงพุ่มควรอยู่ในแนวเขตพื้นที่ของโครงการอาคารชุด เบสส์ วิล ลาน นั้น ไม่ล่งล้ำไปในแนวเขตพื้นที่เพื่อนบ้าน ซึ่งจะก่อปัญหาต่อไปอย่างแน่นอน (ในแบบแสดงชัดเจนว่า จะมีรั้วมีทรงพุ่มล้ำเข้าไปในแนวเขตของเพื่อนบ้าน ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย) 	<p>ทั้งนี้จะดำเนินการภายหลังที่มีการจัดทำประกันให้กับเพื่อนบ้านเรียบร้อยแล้ว และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มปลูกต้นไม้และก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ</p> <p>โครงการได้เว้นพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ไว้ปลูกต้นไม้ กว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร โดยตำแหน่งปลูกจะห่างจากแนวกำแพงประมาณ 0.55 เมตร สำหรับทรงพุ่มของต้นจำปี มีลักษณะรูปทรงปิรามิด ซึ่งทางโครงการได้ระบุมาตรการไว้โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้ต้นไม้รูกล้ำพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p>
<p>1.4 ขนาดต้นไม้ที่ใช้ปลูกตอนเริ่มต้น</p> <p>ขอให้อนุญาตต้นไม้ที่จะใช้ปลูกตอนเริ่มต้น ขอให้เริ่มต้นไม่ขนาดความสูง 10.0-12.0 เมตร เนื่องจากต้นไม้จะต้องทำหน้าที่ลดผลกระทบตั้งแต่เริ่มต้นการปลูก ดังนั้นจึงขอให้ความสูงในระดับที่เหมาะสมยอมรับได้</p>	<p>ต้นไม้ที่สามารถหาซื้อได้ตามตลาดต้นไม้ มีขนาดความสูงมากสุดอยู่ที่ 6.0-8.0 เมตร อีกทั้งเป็นขนาดที่เหมาะสมในการล้อมย้ายมาปลูกและสามารถทำการย้ายต้นไม้ดังกล่าวได้โดยไม่ต้องล้มได้ง่าย ทางโครงการขอยืนยันต้นไม้ที่ใช้ปลูกตอนเริ่มต้น มีขนาดความสูง 6.0-8.0 เมตร</p>
<p>1.5 ต้นไม้ของต้นไม้ที่นำมาปลูกมีขนาด 70 x 70 เซนติเมตร ขอให้ยืนยันรายละเอียดต้นไม้และการเตรียมพื้นที่ปลูก ได้คำนึงถึงความเพียงพอสำหรับการเจริญเติบโตเต็มที่ของต้นไม้ด้วย เนื่องจากต้นไม้ถูกปลูกแบบประชิดแนวรั้วมาก และต่อไปรากไม้จะต้องขยายโตเต็มที่ ต้นไม้ปลูกที่เตรียมไว้จะเป็นอย่างไรต่อไป</p>	<p>ต้นไม้ที่โครงการนำมาปลูก จะมีความสูง 6-8 เมตร ขนาดตุ้ม 70 x 70 เซนติเมตร ดังรูปสำหรับการเตรียมพื้นที่ปลูก ก่อนนำต้นไม้มาปลูกลง จะต้องมีการเตรียมดิน การระบายน้ำผิวดิน และใต้ดินที่ดี ขุดหลุมขนาดความกว้างและลึกเท่ากับตุ้มดิน ตามตำแหน่งที่จะลงปลูก พร้อมทั้งแสดงการตัดทรงระบบกันราก ซึ่งเมื่อนำมาปลูกลงดิน และมีระบบค้ำยันต้นไม้ที่แข็งแรง สามารถทำให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ โดยสูงได้ถึง 10-30 เมตร</p>

ตอบประเด็นนี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วี่ ลาภูน
 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

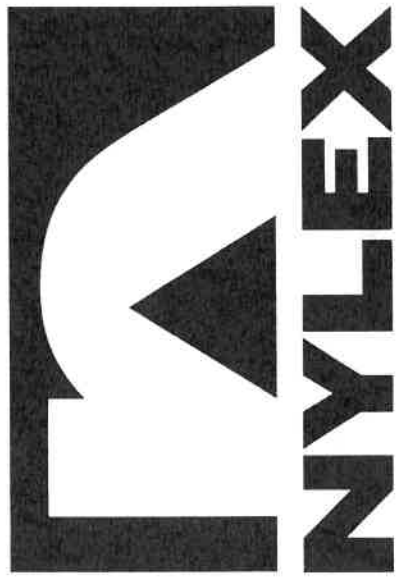
ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
	<p>สำหรับรกรากของต้นไม้จะมีการเจริญเติบโต โดยรกรากจะประกอบด้วยรากแขนงซึ่งจะไม่ให้แผ่ออกด้านข้าง จะอยู่ภายในแนวกันราก ส่วนรากแก้วจะตั้งลึกลงไปใต้ดิน ซึ่งไม่งอกออกด้านข้างแต่อย่างใด</p> 
<p>2. การดูแลรักษาต้นไม้ ภายหลังการปลูก และช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>สืบเนื่องจากกาการปลูกต้นไม้ เป็นมาตรการฯเพื่อลดผลกระทบในด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ดังนั้น มาตรการนี้จะดำรงอยู่จนกว่าจะไม่มีโครงการนี้ หรือเพื่อนบ้านเปลี่ยนรูปแบบการใช้ประโยชน์ไปเป็นอย่างอื่น</p> <p>จึงอยากให้โครงการ เบลล์ วี่ ลาภูน ยืนยันการดูแลรักษาต้นไม้ตั้งแต่เริ่มการปลูก ระหว่างการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพ จะต้องมีการปลูกทดแทนให้ได้ตามสภาพที่มาตรการกำหนดและในอนาคต หากเกิดความเสียหายของราก หรือกิ่งก้านสาขาของต้นไม้ ก็จะต้องเป็นความรับผิดชอบของโครงการ เบลล์ วี่ ลาภูน เข้ามาจัดการดูแลแก้ไข ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนบ้าน</p> <p>และที่สำคัญ ต้องมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดูแลและประเมินการเจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากในระหว่างกาการก่อสร้างต้นไม้จะอยู่นอกรั้วเมทัลชีทชั่วคราวที่มีความสูง 6</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการปลูกต้นไม้ตลอดแนวทางด้านทิศใต้ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้ชุ่ม ตั้งแต่เริ่มปลูก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพทางโครงการจะปลูกทดแทนให้ได้ตรงตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม</p> <p>ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายที่เกิดจากราก หรือกิ่งก้านสาขาของต้นไม้ของโครงการ ต่อนบ้าน โครงการจะเข้าไปจัดการดูแลแก้ไข เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนบ้าน</p> <p>โครงการขอยืนยันจะให้ความสำคัญและกำชับผู้ที่เกี่ยวข้องดูแลอย่างต่อเนื่อง ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ โดยแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)</p>

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วี่ ลาภู
 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ประเด็น	ชี้แจงรายละเอียด
<p>เมตร อาจจะไม่มีคนดูแลหรือสังเกตการณ์เจริญเติบโต ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผู้รับเหมาคนงาน เชื่อว่าจะมีน้อยคนมาสนใจการเจริญเติบโตของตนไม่เหล่านี้</p> <p>นอกจากนี้ เมื่อเวลาผ่านไป มาตรการเหล่านี้ก็จะถูกลืมไปจากความคิดของฝ่ายโครงการ แต่สำหรับเพื่อนบ้าน มาตรการฯ เหล่านี้จะยังมีความสำคัญเสมอ จึงขอให้โครงการเบลล์วี่ ลา ภู ให้ความสำคัญและกำชับผู้ที่เกี่ยวข้องให้ดูแลอย่างต่อเนื่อง</p>	
<p>3. การก่อสร้างรั้วกำแพง</p> <p>ขอให้ยืนยันความสูงของรั้วกำแพงที่ก่อสร้าง ส่วนที่พื้นดินขึ้นมามากเป็น 3.0 เมตร เนื่องจากมีแบบบางส่วนแสดงส่วนที่พื้นดินเพียง 2 เมตร และส่วนที่อยู่ใต้ดินอีก 1.0 เมตร จึงขอให้ยืนยัน ความสูงของรั้วกำแพงให้เป็นไปตามที่สรุปร่วมกัน</p>	<p>โครงการขอยืนยัน รั้วกำแพงของโครงการ ด้านทิศใต้ ส่วนที่พื้นดินสูง 3.0 เมตร</p>

เอกสารแนบ

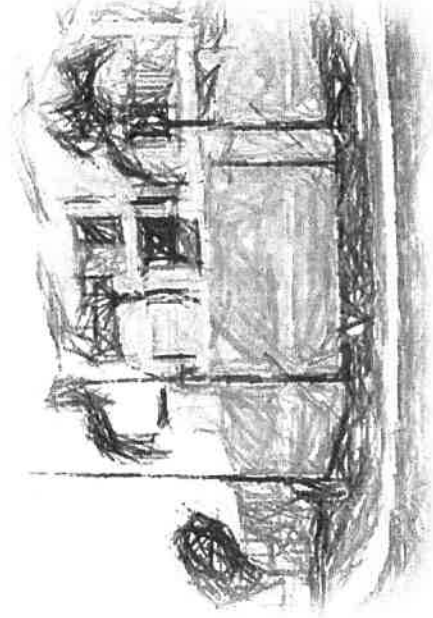
เอกสารอ้างอิงที่มีการศึกษาใช้วัสดุกันราก Root Barrier



NYLEX ROOTEX™

ROOT CONTROL & BARRIER SYSTEM

JAN 2015



INTRODUCTION

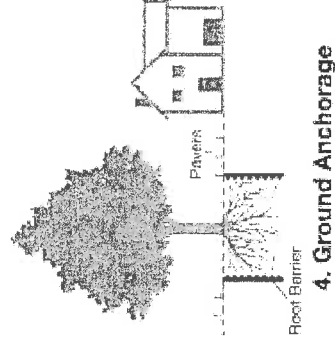
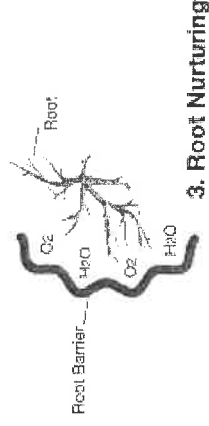
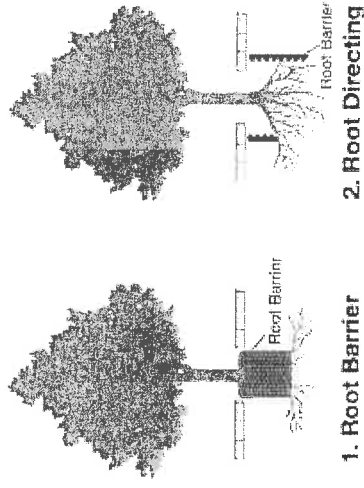
How Nylex Rootex™ works

Made of polyethylene, it is lightweight and flexible yet extremely durable with excellent resistance against UV, chemicals, acid bases and bacteria. It is also tough enough to provide an impenetrable barrier against root migration.

Nylex Rootex™ provides a unique combination of the following mechanisms for reliable root management :-

- 1. Root Barrier** – providing a barrier against shallow roots, significantly reducing uplifting of sidewalks, roads, parking lots, foundations, buried installations and pedestrian hazard.
- 2. Root Directing** – re-directing roots downwards to encourage deep rooting to anchor trees and avoid root circling.
- 3. Root Nurturing** – special 'cusp-profile' harbor greater oxygen and moisture to feed redirected roots and promote healthy rooting.
- 4. Ground Anchorage** – the same distinctive profile also gives it a self-interlocking feature which provides the extra friction resistance against slippage and upward thrust generated by root movement.

What more, **Nylex Rootex™** is extremely versatile, while being simple and quick to install.



PRODUCT TECHNICAL SPECIFICATIONS

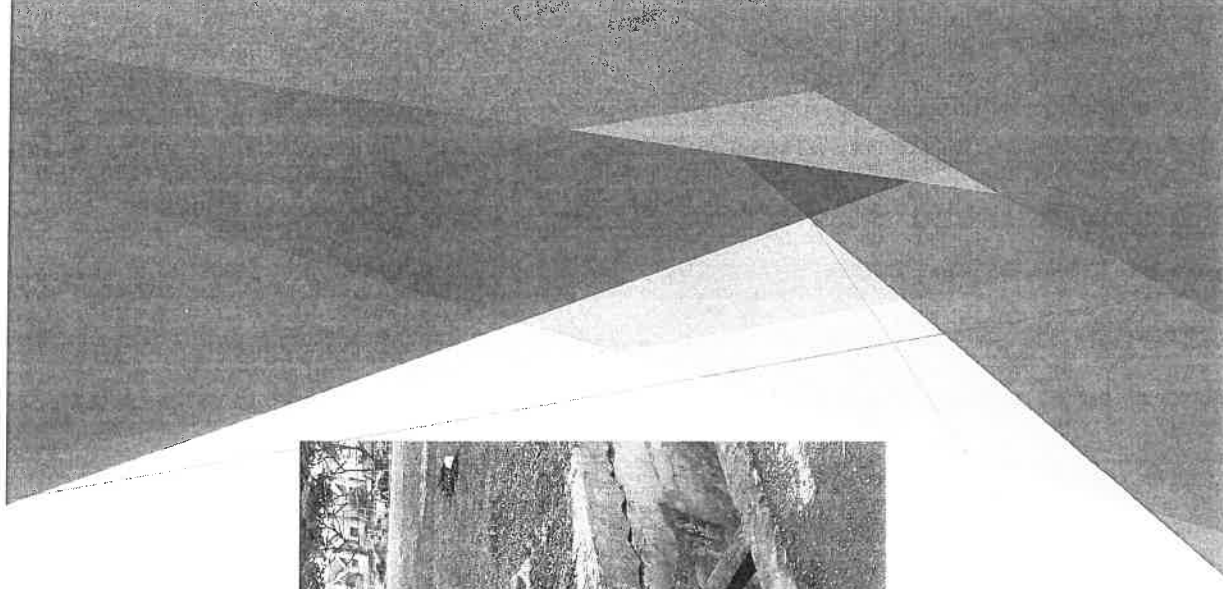
MATERIAL	High Density Polyethylene (HDPE)
PROFILE	Double Cusped Profile
COLOUR	Black
PROPERTIES	
Web Thickness	1.5mm
Profile Thickness	40mm nominal
Weight	1.8kg/m ²
Permeability	None
Root Penetration	None
UV Stability	Excellent
Chemical Resistance	Excellent

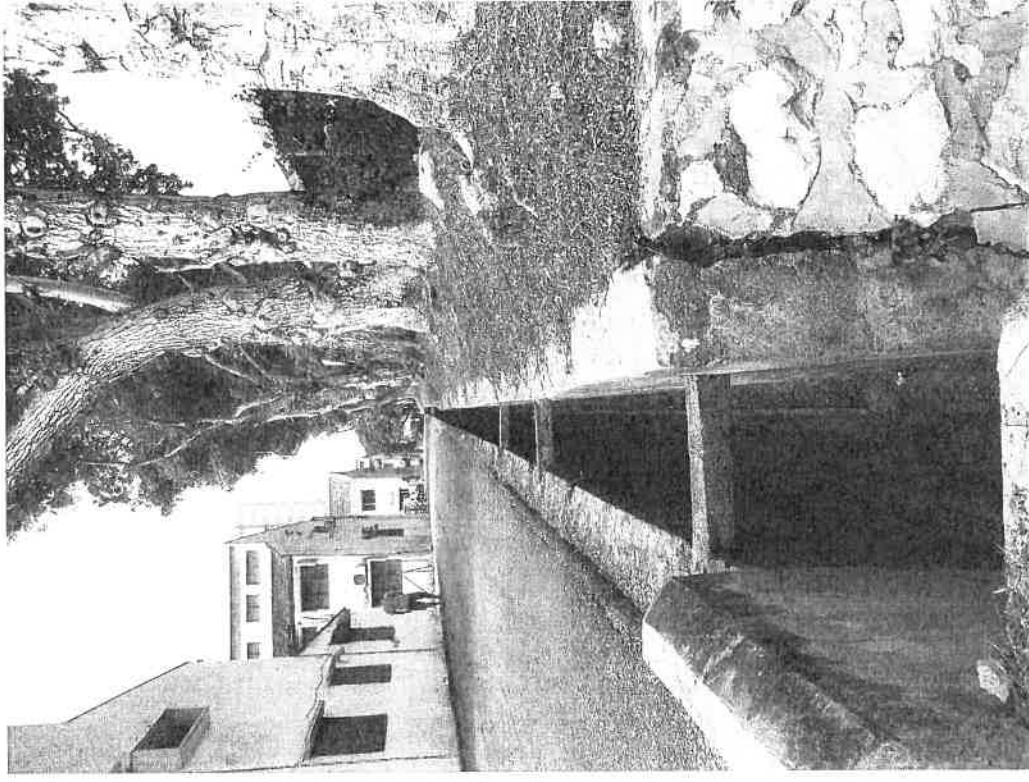
PRODUCT SELECTION TABLE

PRODUCT	DIMENSIONS (mm)	
	Depth (mm)	Roll Length (m)
Code		
RCB 500	500	50
RCB 1000	1000	50

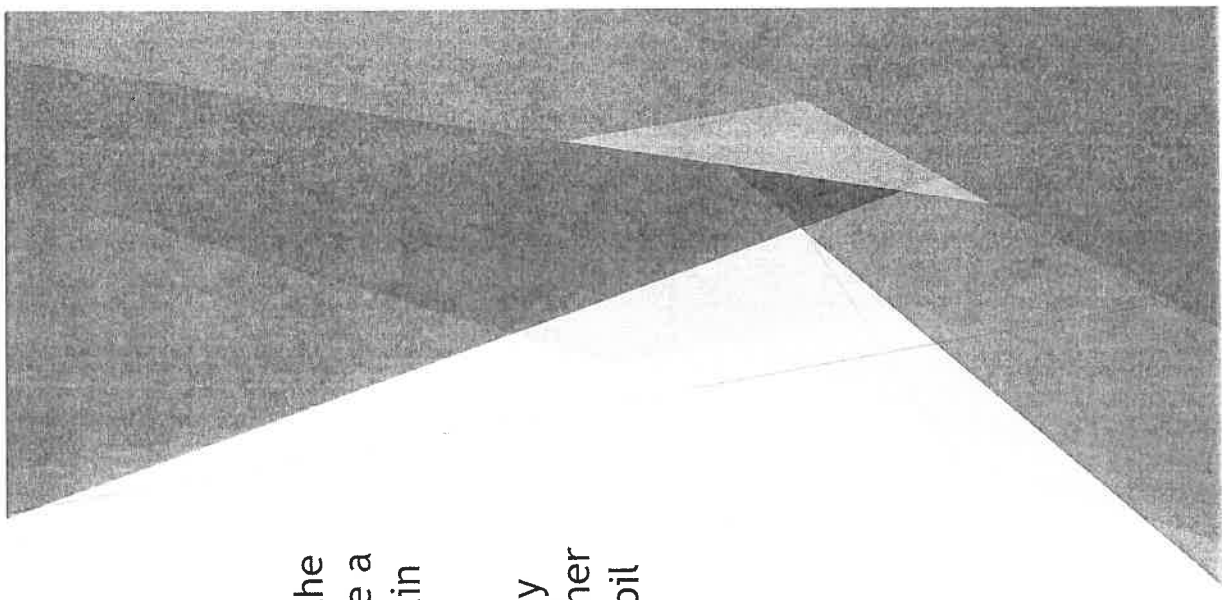
Note : All dimensional tolerances are $\pm 5\%$

**SOME EXAMPLES WHEN
NO ROOTEX™
IS APPLIED TO A TREE**

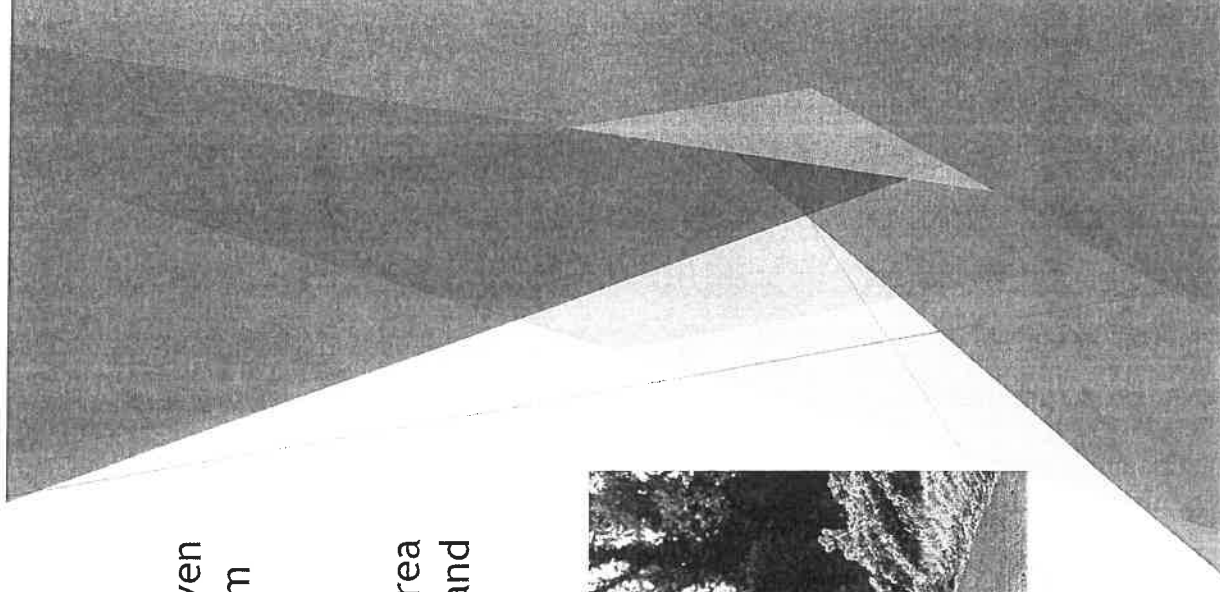
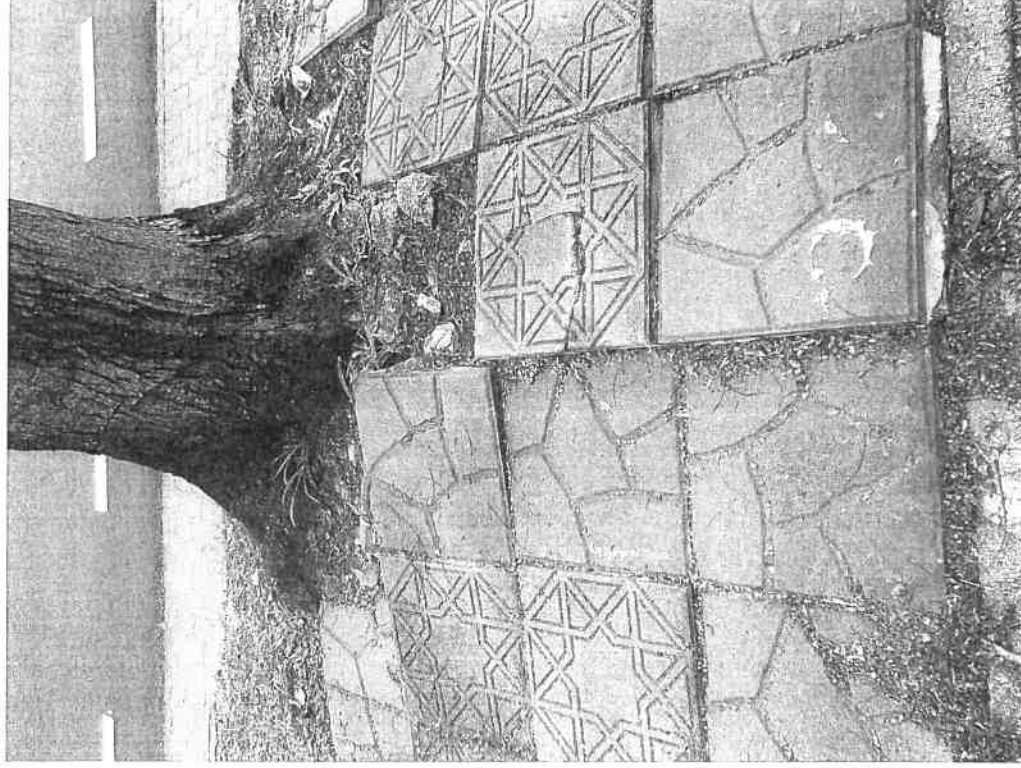


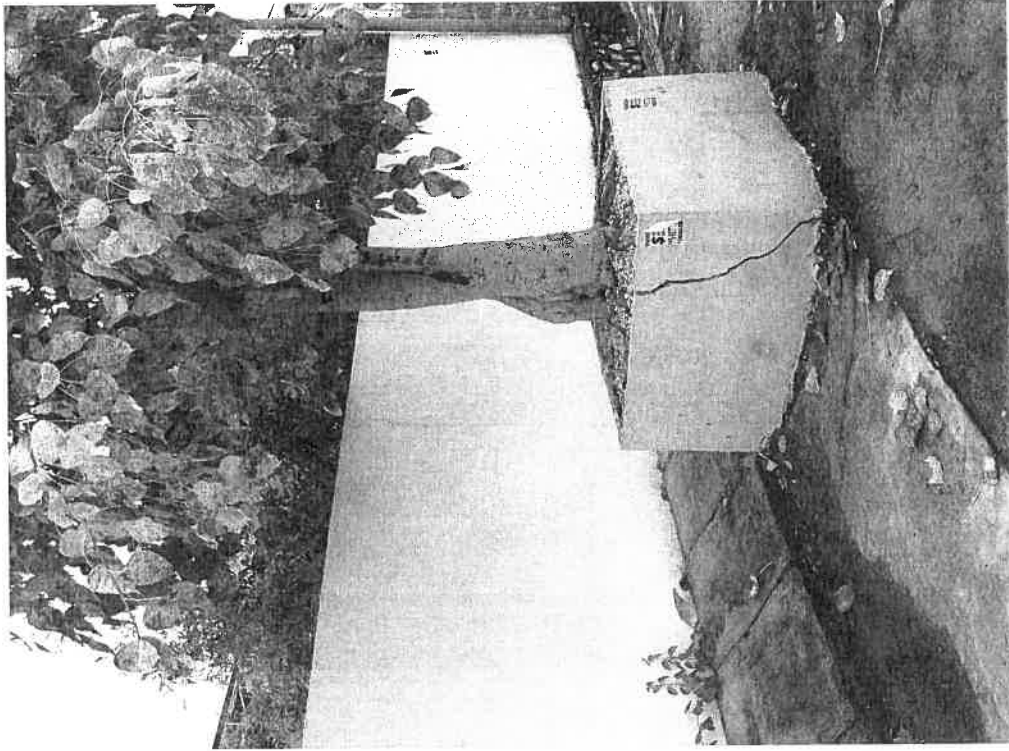
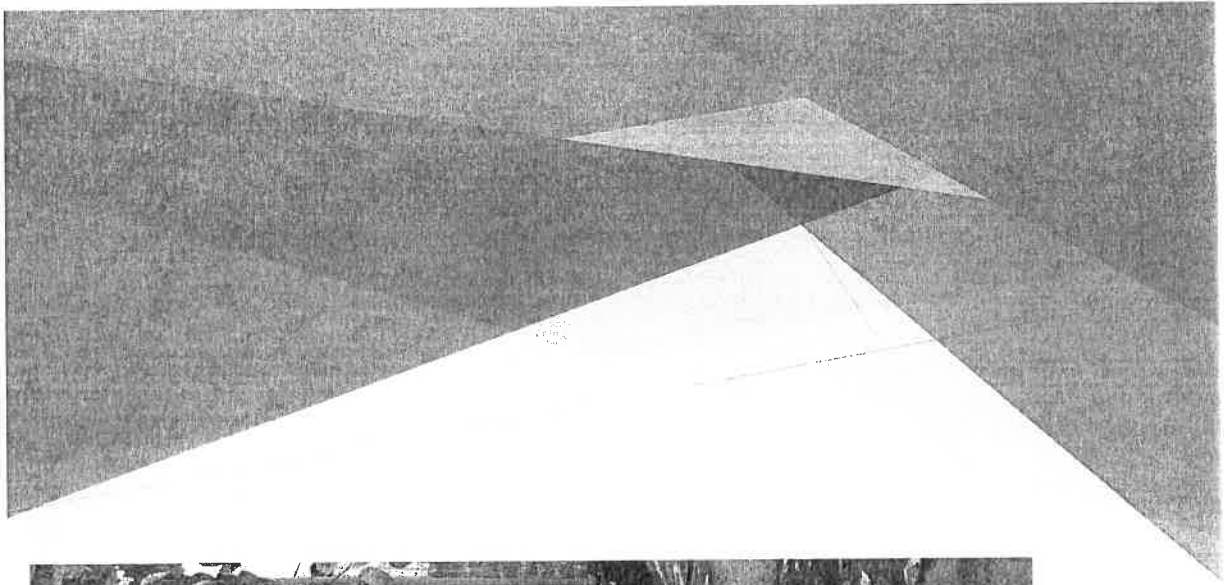


- ▲ Root barrier is important to be applied on trees that near to a drain.
- ▲ When a tree is getting bigger, the tree roots in the soil will create a pressure and then push the drain or caused the wall to tilt over.
- ▲ Overtime, a gap or opening may occur and this will create another problems; root penetrations, soil lost, continuous cracking, etc.



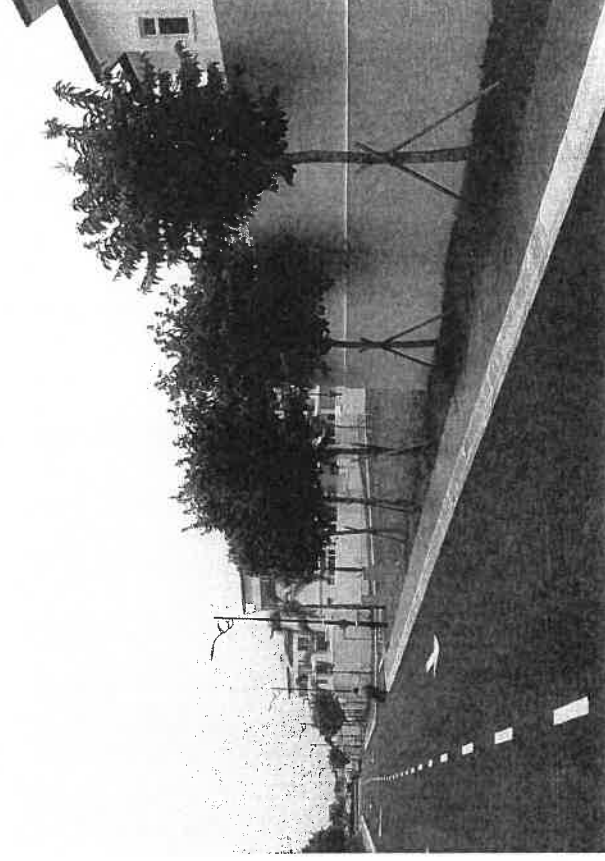
- ▶ In some cases, a walkway that used tiles, pebble stone, or even concrete slab may face problem from roots.
- ▶ This will not just create a hideous looks to a landscape area but also dangerous for cyclist and may cause tripping to joggers.

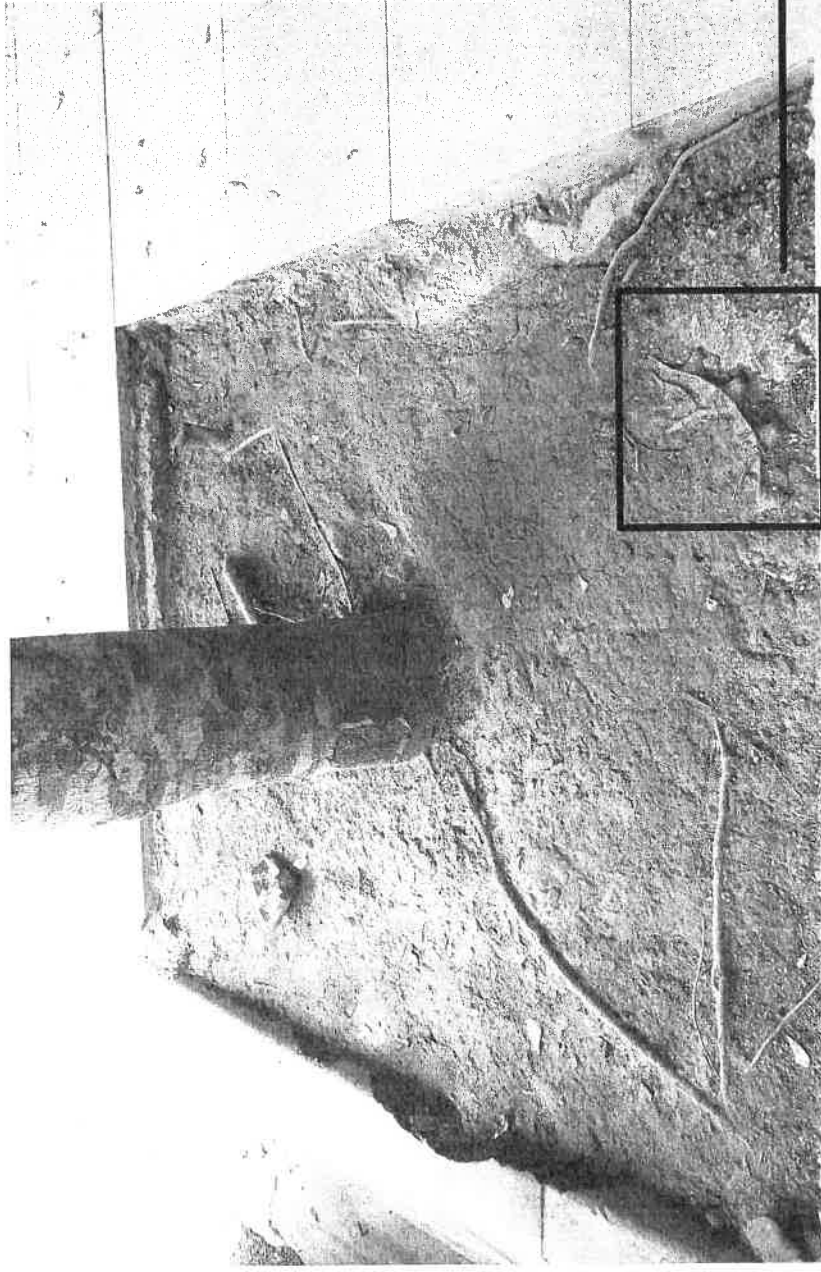




► A damaged planter box.

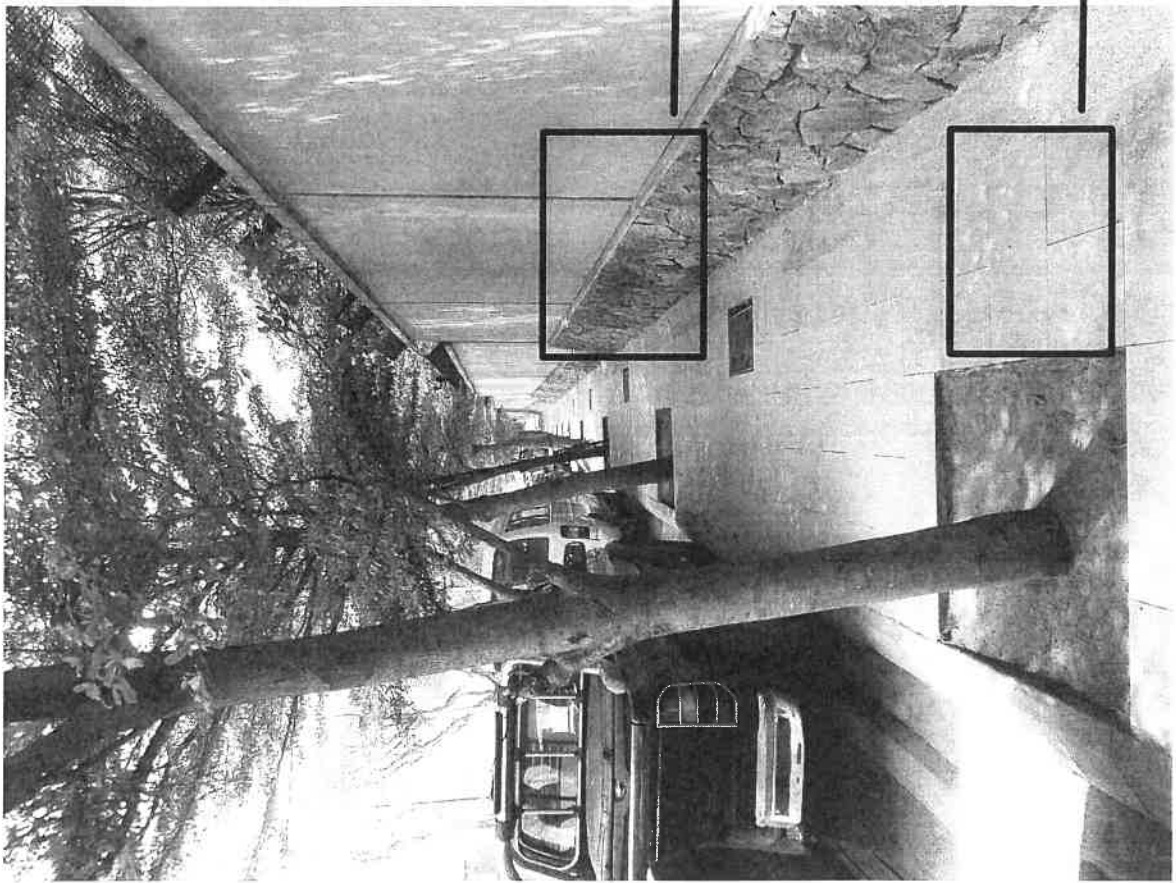
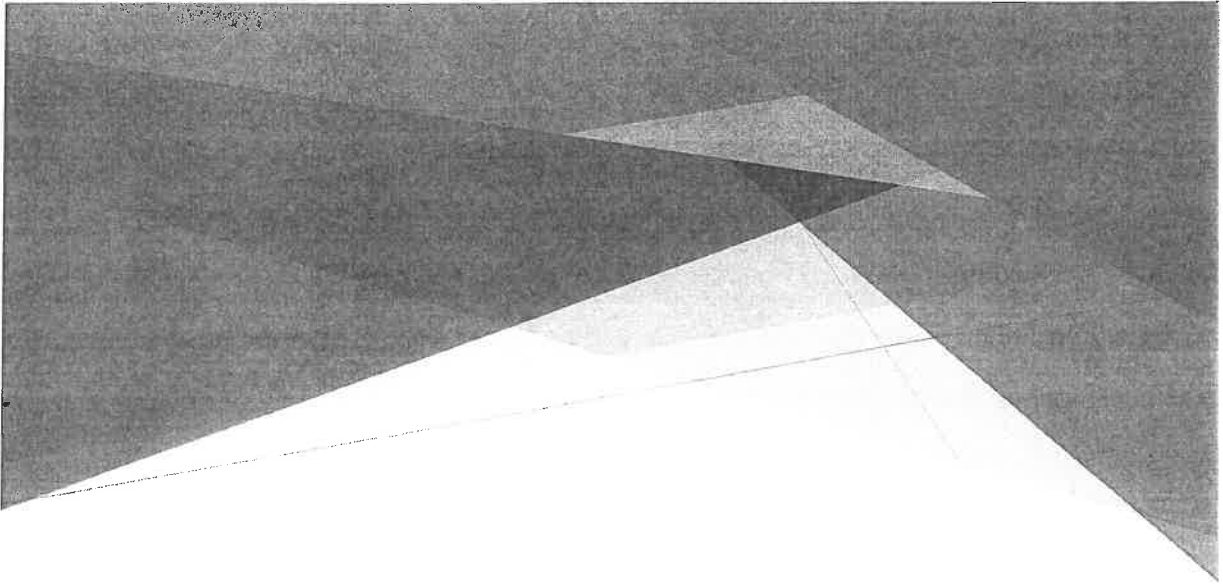
**SOME EXAMPLES WHEN
ROOTEX™
IS APPLIED TO A TREE**





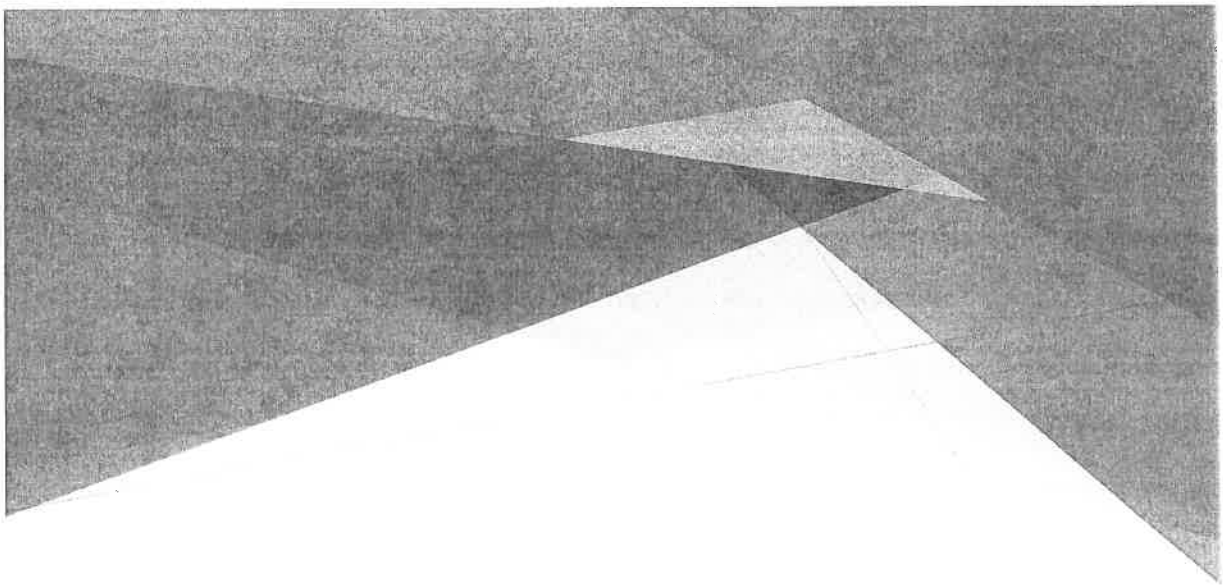
Rootex™

- ▶ A Rootex™ protects a sidewalk from roots.



Protect the wall

And ground tiles



- ▶ An example when apply on planter boxes.

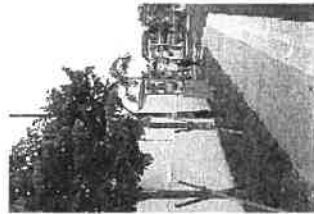
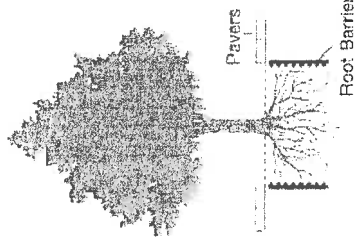
Nylex Rootex™ installation

There are three ways Nylex Rootex™ can be deployed.



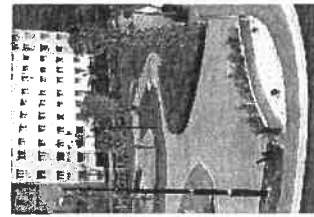
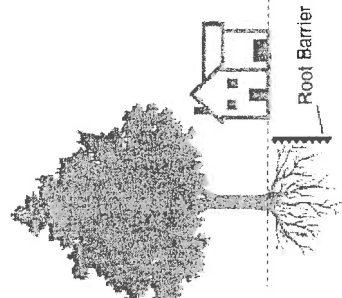
CIRCULAR STYLE

Placed centrally in a circular hole of appropriate diameter and depth around the root ball of individual trees.



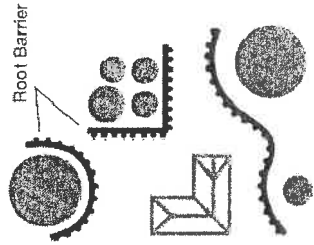
LINEAR STYLE

Placed as a straight wall at the appropriate depth along the length of hardscape to be protected.



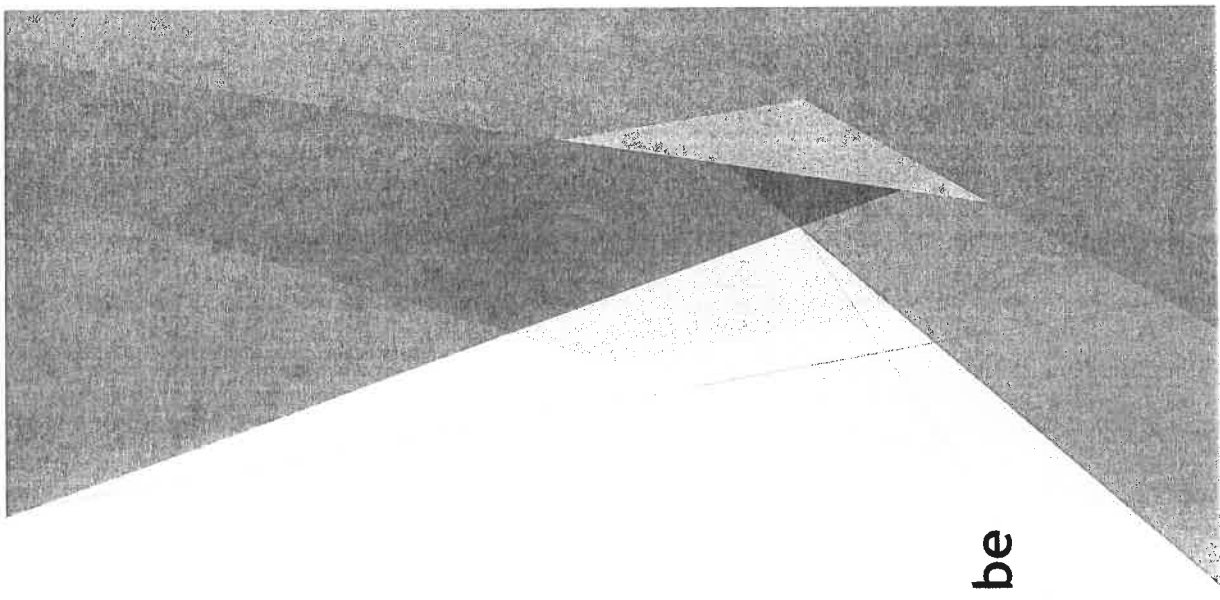
CURVILINEAR / PLANTER STYLE

Placed in any curvilinear shape, square or rectangular planter style to completely surround a community of trees.

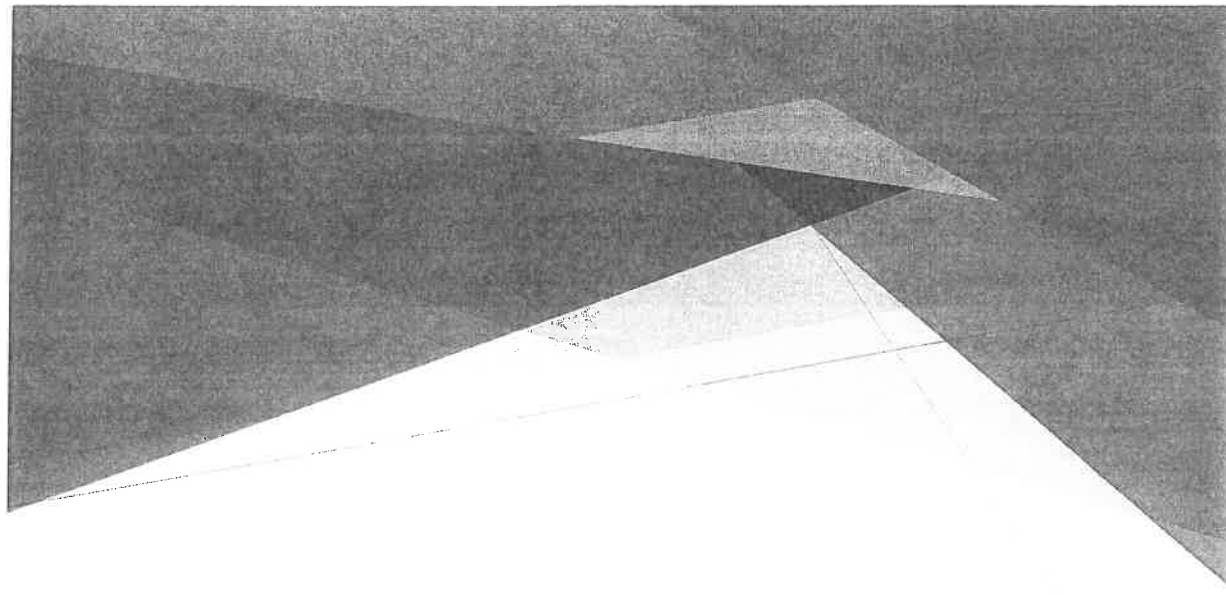
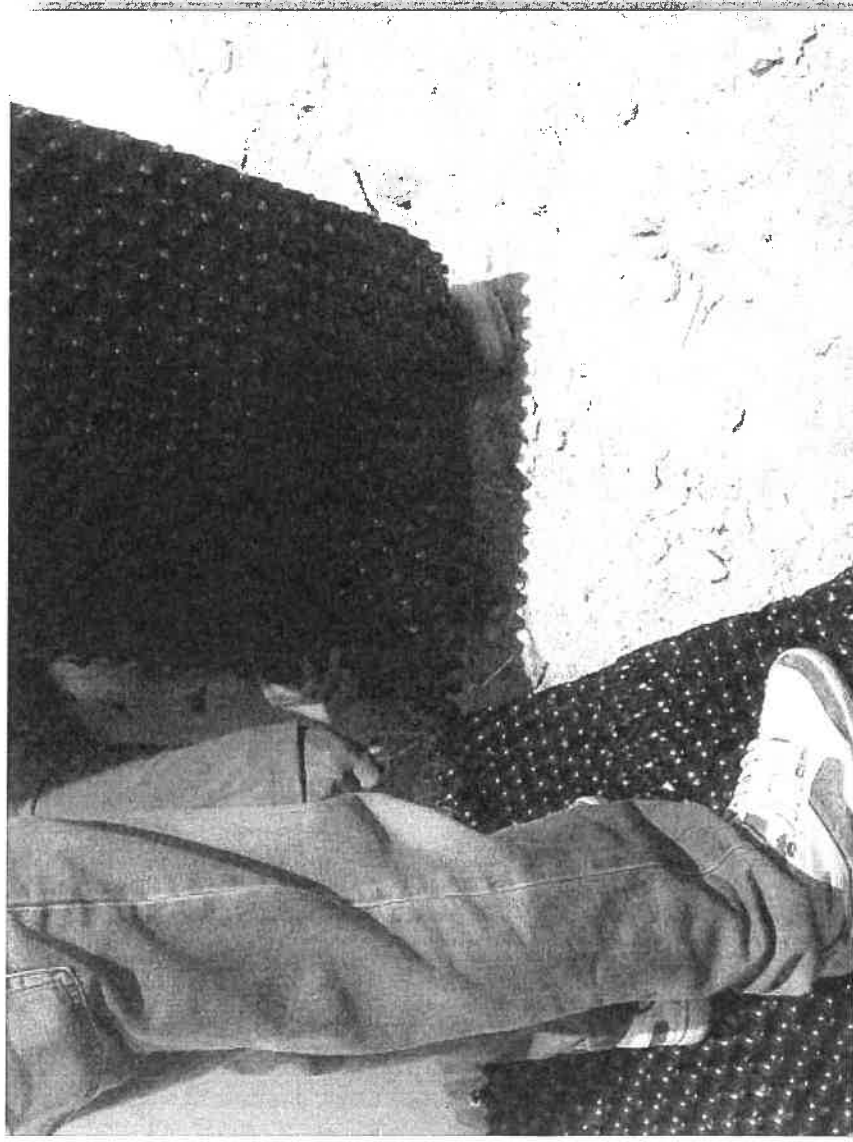




1 First, mark on the ground, the position of the trees to be planted before excavating the ground.

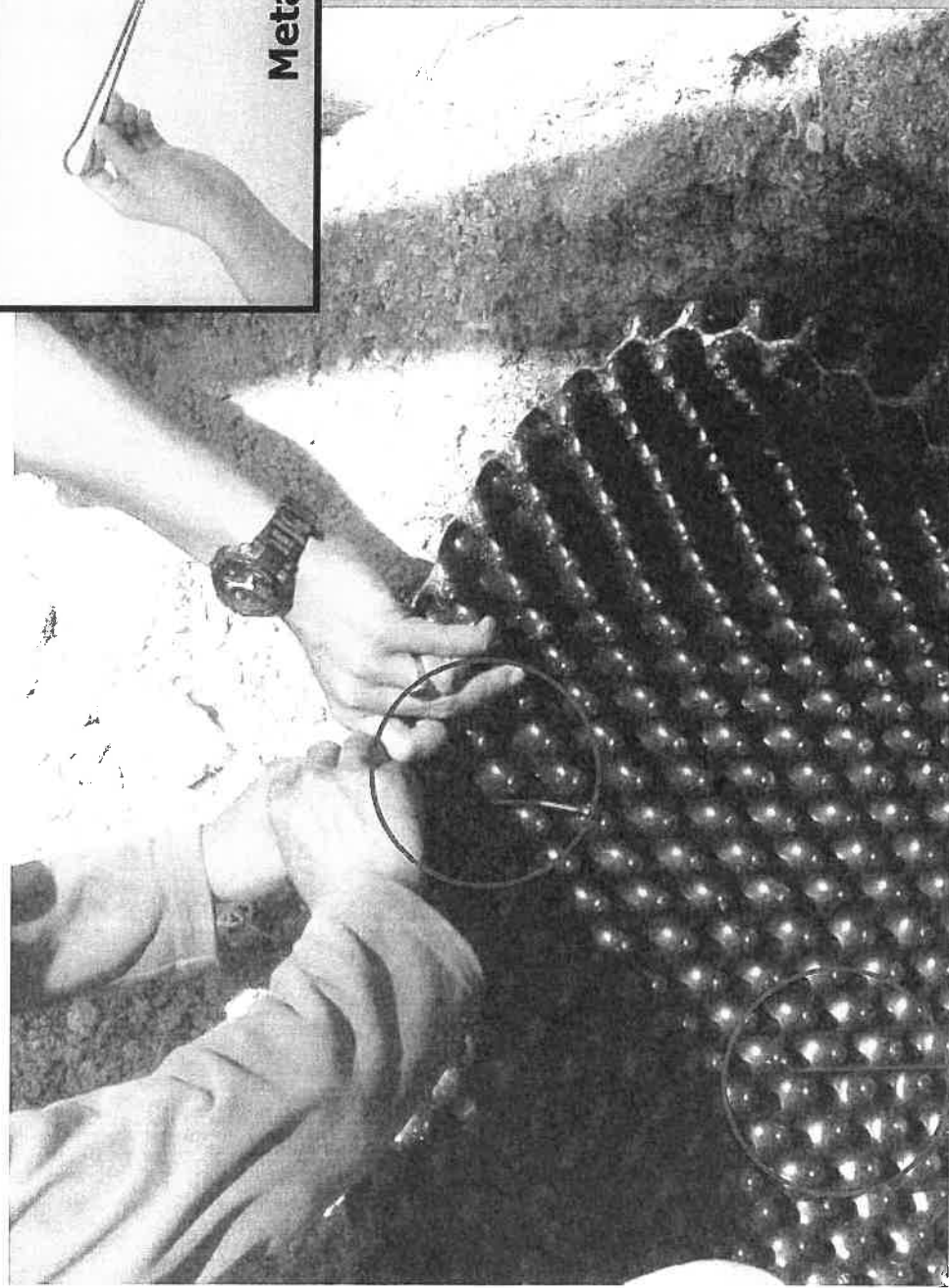
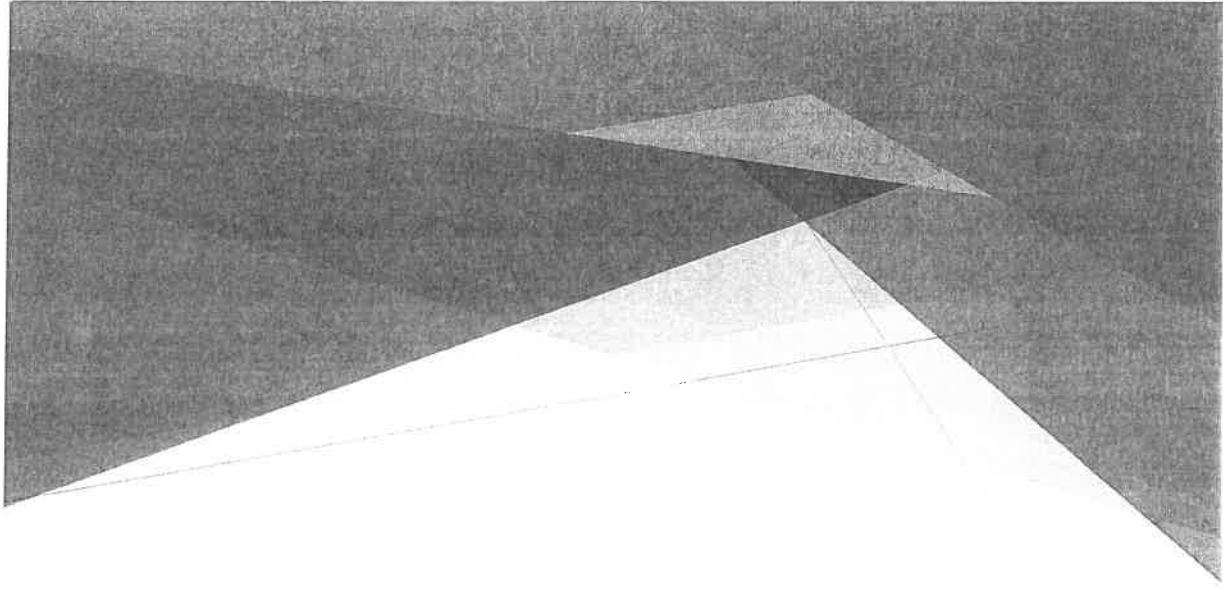


2 Cut the Nylex Rootex to required length with a sharp knife or cutter.

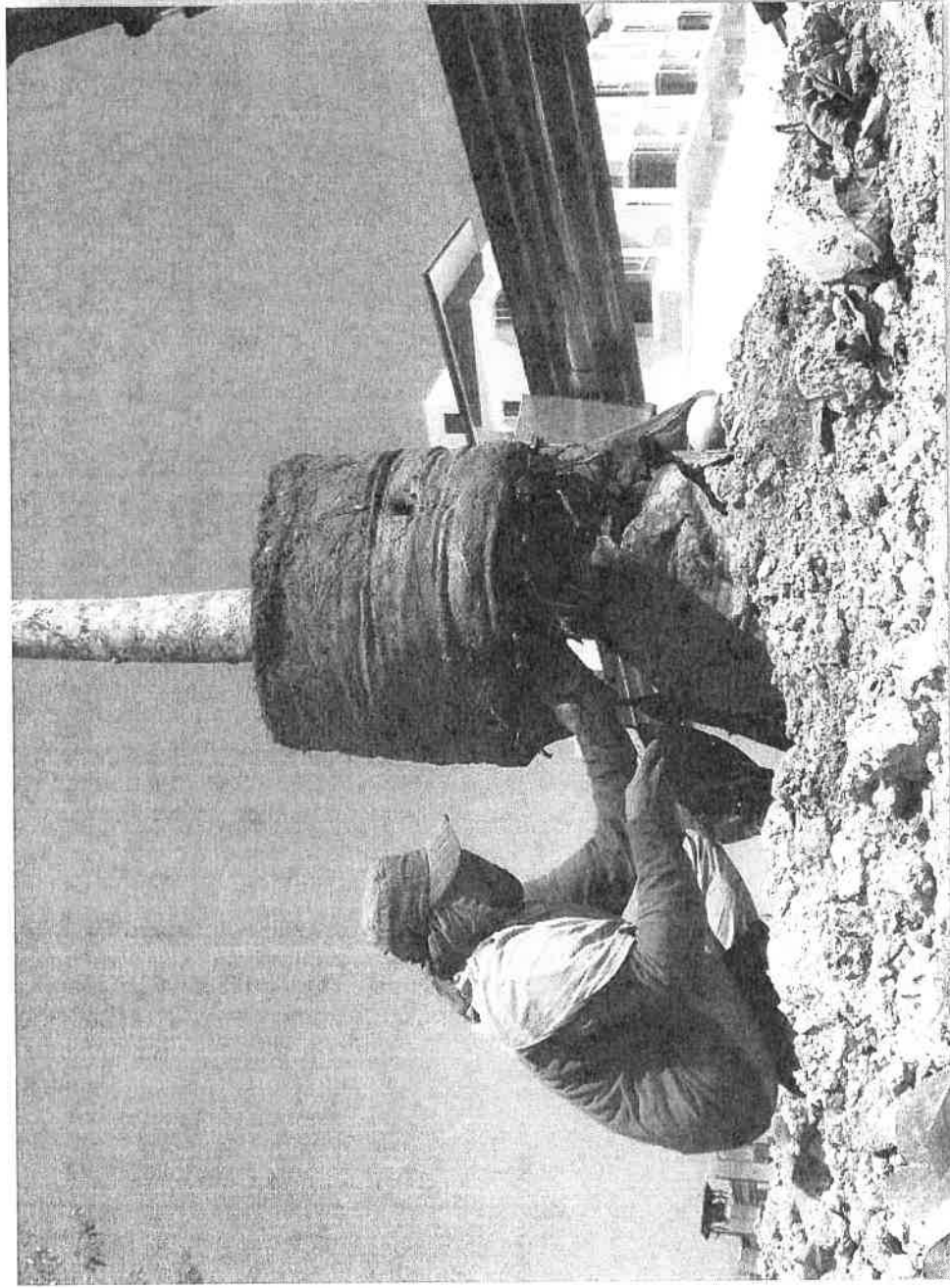




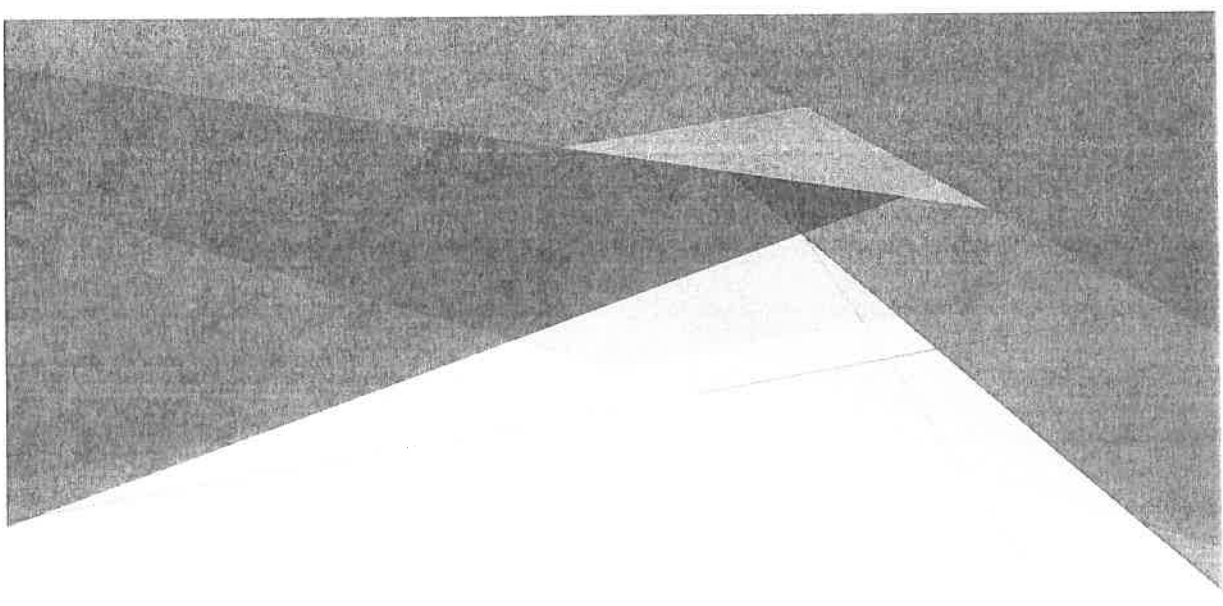
3 Place the Nylex Rootex around the perimeter of the hole and overlap the ends by 300mm.

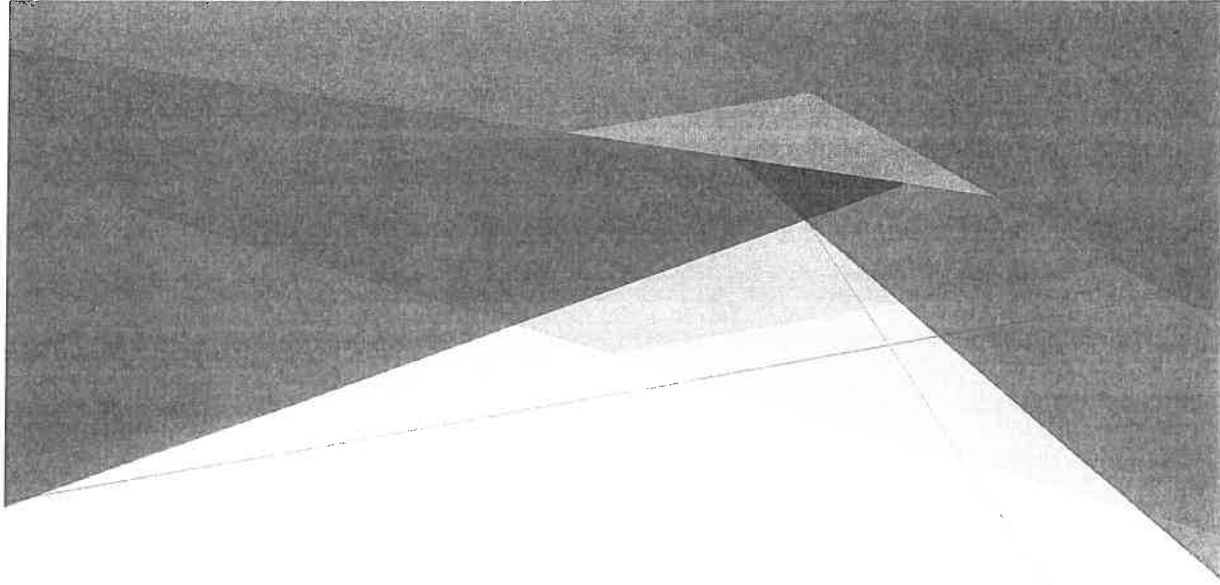


4 Insert the metal clips at the overlaps ends - one at the bottom and another at the top.

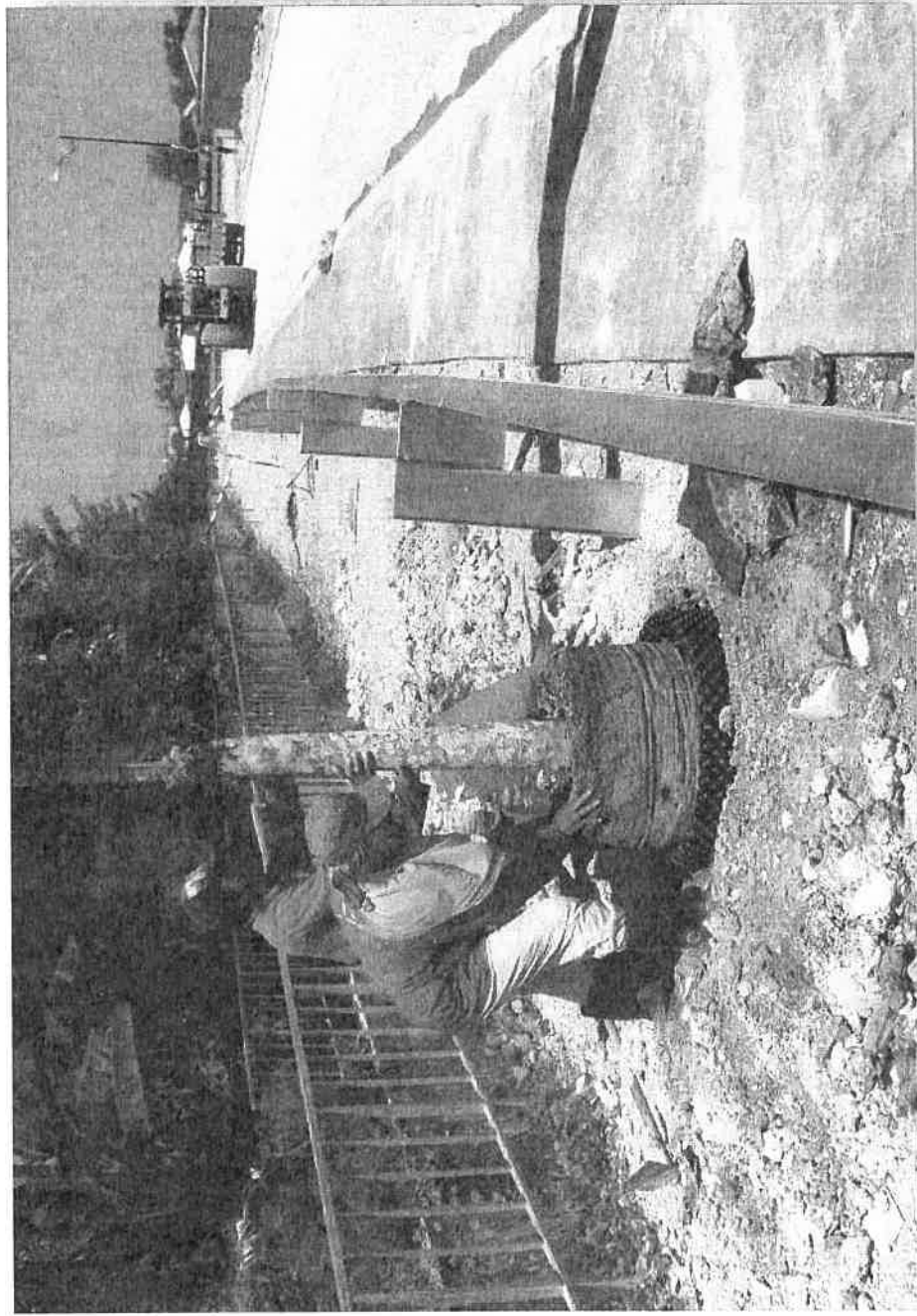


5 Remove the plastic wrapping from the root ball.

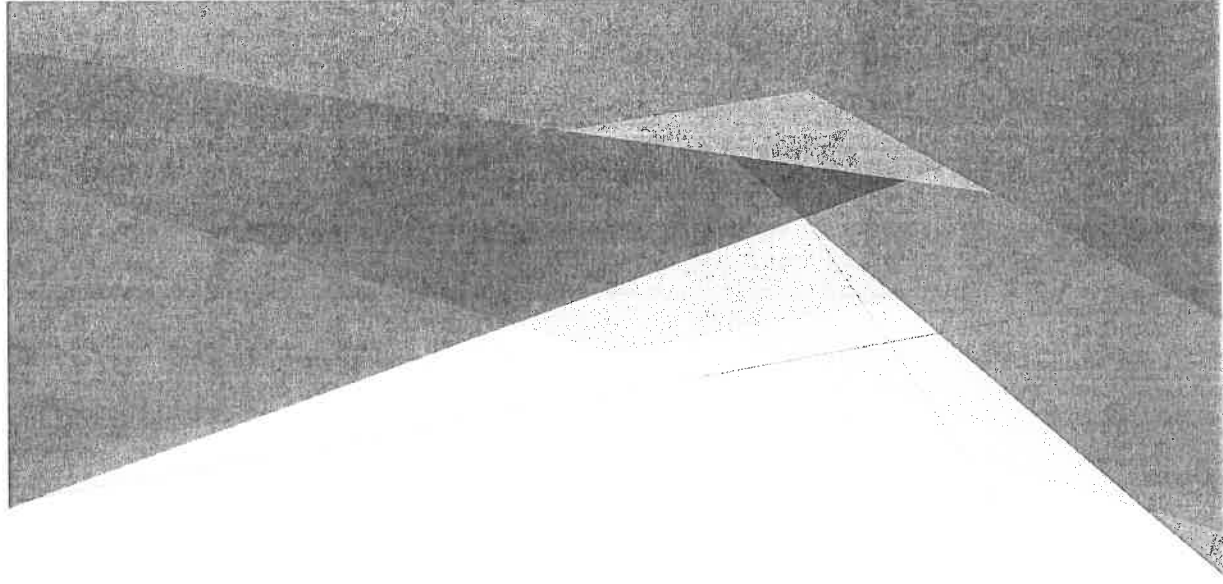




6 Place some fertilizers in the hole.

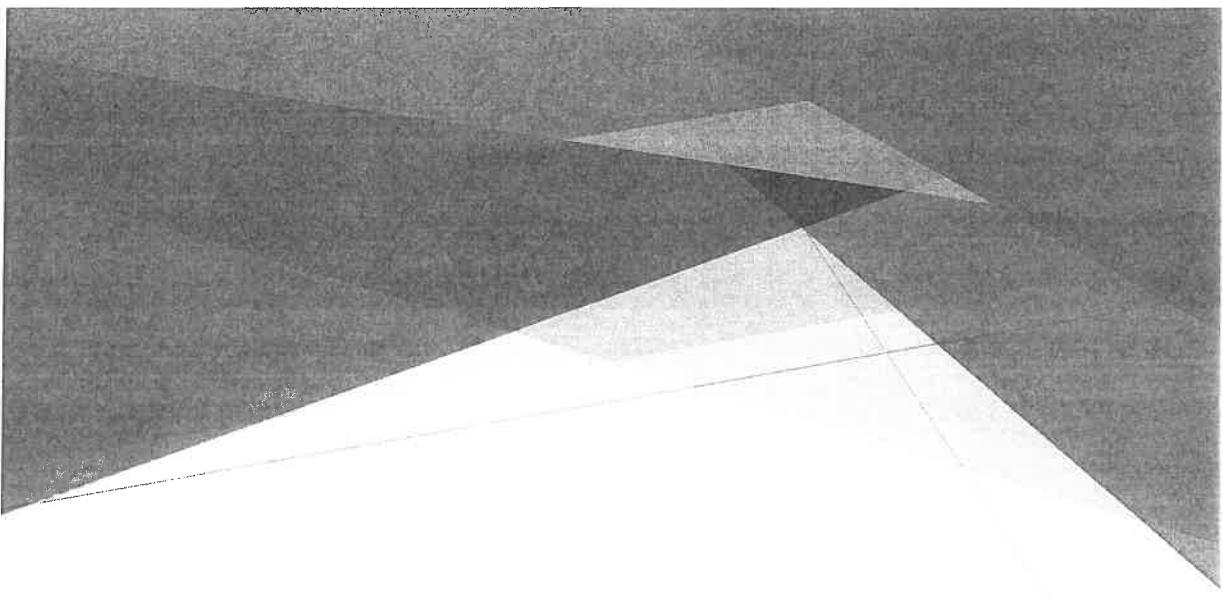


7 Place the tree inside the hole within the Nylex Rootex position.



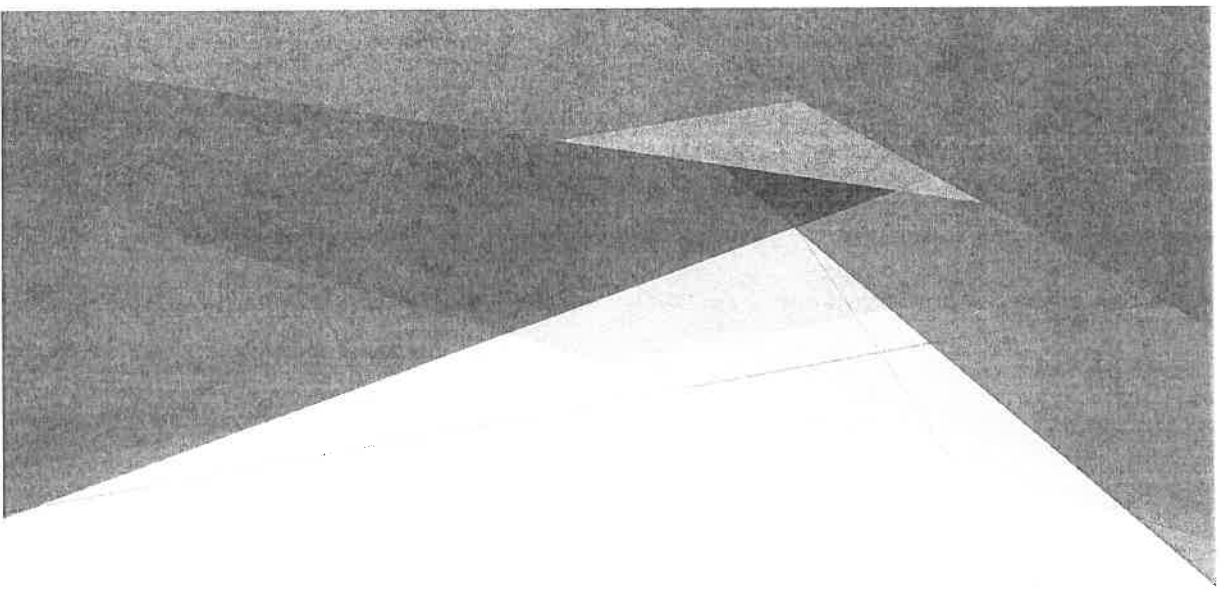


8 Fill in the voids with top soil and put some more fertilizers.





9 If the soil surface subsides, just put more soil to cover it.



The End Thank You



Visit our website for more

www.nylexpolymer.com

Nylex (M) Berhad

Lot 16, Persiaran Selangor, Section 15,
40910 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan

T: (603) 5519 1706

F: (603) 5519 9821

For enquiry, please call:

Mr Loh T: +6013-3460 520

E: lhl@nylex.com

Mr Naza T: +6017-3399 135

E: nazaruddin@nylex.com

ชี้แจงเพิ่มเติมประเด็นด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ

จาก: **Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com)** บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันอังคารที่ 30 พฤษภาคม 2023 เวลา 11:24 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ขอเพิ่มเติมประเด็นด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพของโครงการ เบลล์วิว ลากูน โดยบริษัทที่ปรึกษาได้แสดงระยะห่างระหว่างต้นไม้จากรั้วกำแพง และระยะห่างระหว่างต้นไม้ ตามเอกสารที่แนบมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000

Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968

E-mail: phuketenvi@yahoo.com

www.phuketenvi.com



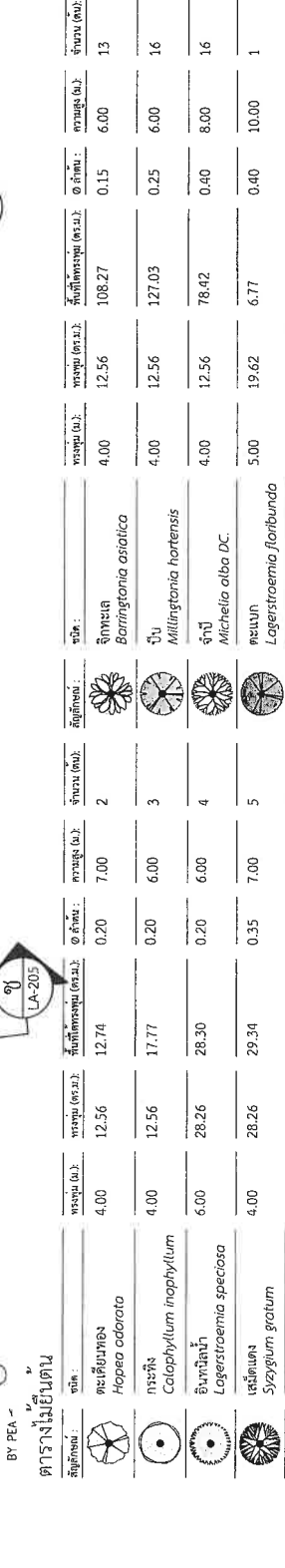
เอกสารชี้แจงโครงการเบลล์วิว ลากูน (เพิ่มเติม).pdf

1.7MB

ตอบประเด็นชี้แจงข้อห่วงกังวล จากหนังสือแจ้งยอมรับการชี้แจงข้อห่วงกังวลโครงการเบลล์วิ ลากูน

ลงวันที่ 30 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ชี้แจงรายละเอียด	
ประเด็น	
1. ความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ	
1.1 ระยะห่างระหว่างต้นไม้จากรั้วกำแพง	โครงการได้เว้นพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ไว้ปลูกต้นไม้ กว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร โดยระยะห่างของต้นไม้กับแนวรั้วกำแพงของเพื่อนบ้าน มีระยะห่างประมาณ 0.885 เมตร แบบขยายแสดงระยะห่างระหว่างต้นไม้กับรั้วกำแพงเพื่อนบ้าน แสดงดังรูปที่ 1
1.2 ระยะห่างระหว่างต้น	ระยะห่างระหว่างต้นจำปีที่ปลูก มีระยะห่าง 4.5 เมตร ผังแสดงระยะห่างระหว่างต้นจำปีแสดงดังรูปที่ 2
- ระยะห่างระหว่างต้นอย่างเหมาะสมและระบุชัดเจนในแบบ และที่สำคัญ ขอให้คำนึงถึงกรณีที่ดินไม่ติดกันในอนาคต รัศมีของทรงพุ่มควรอยู่ในแนวเขตพื้นที่ของโครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลากูน เท่านั้น ไม่ล่วงล้ำไปในแนวเขตพื้นที่เพื่อนบ้าน ซึ่งจะก่อปัญหาต่อไปอย่างแน่นอน (ในแบบแสดงชัดเจนว่า จะมีรัศมีทรงพุ่มล้ำเข้าไปในแนวเขตของเพื่อนบ้าน ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย)	สำหรับทรงพุ่มของต้นจำปี มีลักษณะรูปทรงปิรามิด ซึ่งทางโครงการได้ระบุมাত্রการไว้โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนตัดแต่งกิ่งต้นไม้ไม่ให้ต้นไม้รุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด



รูปที่ 2 มีแสดงระยะห่างการปลูกต้นจำปี

Fwd: การปลูกต้นไม้เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของเพื่อนบ้านโครงการเบลล์ วิว ลาภูน ถ.ป้าสัก-โคกโดนด

จาก: [REDACTED] ตัวแทนเพื่อนบ้านข้างเคียง

ถึง: phuketenvi@yahoo.com

วันที่: วันจันทร์ที่ 5 มิถุนายน 2023 เวลา 18:36 GMT+7

เรียนน้องจุฑารัตน์

FYI คะ

ต้องขอภัยที่ทางคุณไกล้ม cc ให้ทางคุณจุ ฝากคุณจุช่วยติดตามเรื่องให้ด้วยนะคะ

ขอแสดงความนับถือ

----- Forwarded message -----

From: [REDACTED]

Date: Fri, Jun 2, 2023 at 11:16 PM

Subject: การปลูกต้นไม้เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของเพื่อนบ้านโครงการเบลล์ วิว ลาภูน ถ.ป้าสัก-โคกโดนด

To: [REDACTED]

Cc: [REDACTED]

ถึง [REDACTED] (บริษัท ธาธารินดีวิลโลปเม้นท์จำกัด)/ เจ้าของโครงการ อาคารชุดเบลล์ วิว ลาภูน

อ้างถึง ภาพแบบแปลนแสดงการปลูกต้นไม้ที่ consult ส่งอีเมลมาวันที่ 29/05/23 แจ้งว่าโครงการจะปลูกต้นไม้ห่างจากแนวเขตประมาณ 0.885 เมตรนั้น จากรายละเอียดในแบบที่ท่านเสนอมาทางดิฉันพิจารณาแล้วเข้าใจได้ว่าต้นไม้ของต้นไม้จะอยู่ห่างจากแนวกำแพงของท่านจริงๆเพียงแค่ 0.40 เมตรเท่านั้น

ดิฉันจึงได้แนบแบบที่มีการแสดงแนวเขตกำแพงของทั้งสองฝ่ายรวมทั้งแสดงระยะต่างๆด้วยตัวเลขที่ทำให้เข้าใจง่ายขึ้นมาด้วยเพื่อความเข้าใจที่ตรงกันยิ่งขึ้นของทั้งสองฝ่าย หากมีการเข้าใจผิดตรงจุดไหนก็แจ้งมานะคะ

ต้นไม้และต้นไม้ที่เรากำลังดูในภาพที่ส่งมา(ต้นไม้70ซม)เป็นเพียงระยะเริ่มปลูกขนาดต้น6-8เมตรเท่านั้น ดังนั้นถ้าต้นไม้เหล่านี้ปลูกเพื่อจุดประสงค์ในการแก้ปัญหาผลกระทบของเพื่อนบ้านจริงๆ ท่านควรคำนึง,คาดการณ์และวางแผนเกี่ยวกับสิ่งที่จะเกิดขึ้นในอนาคตไว้ด้วยว่า เมื่อลำต้นของต้นไม้มีการเจริญเติบโตและความสูงที่เพิ่มขึ้นใน พุ่มไม้ของต้นไม้ที่โตเต็มที่ อาจมีขนาด 8-10 เมตร(www.thaikasetsart.com)และความสูงที่อาจจะสูงถึง20เมตร(ตามที่ท่านแจ้งมาก่อนหน้านี้) ส่วนลำต้นอาจจะต้องประมาณเองว่าจะมีขนาดใหญ่ได้แค่ไหน แต่รายละเอียดและระยะห่างของการปลูกที่ส่งมา ดิฉันไม่ได้เห็นว่ามีมีการคำนึงถึงสิ่งที่จะเกิดขึ้นจริงในอนาคต

ดังนั้นดิฉันจึงขอให้ท่านวางแผนที่จะปลูกต้นไม้ตามที่ตกลงกันให้ไกลจากกำแพงของดิฉันให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ ราก , ลำต้น และทรงพุ่มที่โตเต็มที่ส่งผลกระทบต่อทางดิฉันในอนาคตให้น้อยที่สุดและในขณะเดียวกันก็ให้เกิดประโยชน์ในส่วนของการเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้กับทางดิฉันมากที่สุดเพื่อความสอดคล้องกับอาคารสูง 21-24เมตรของท่าน

ดิฉันในฐานะเพื่อนบ้าน ที่กำลังจะได้รับและหรือได้รับ(แล้ว)ผลกระทบโดยตรงจากการพัฒนาโครงการของท่าน จึงขอให้ท่านพิจารณาเพิ่มระยะห่างของต้นไม้กับแนวเขตให้มากขึ้นเป็น ระยะอย่างน้อย1เมตร ไม่รวมกำแพงหนา(20cm)และ ไม่รวมset back(50cm)ให้รวมกันทั้งหมดอย่างน้อย**1.70เมตรหรือมากกว่า**

ดิฉันเป็นกังวลเป็นอย่างมากค่ะว่าหากท่านไม่วางแผนให้รัดกุมสุดท้ายแล้วเห็นและเชื่อได้ว่าปัญหาต่างๆจะตกอยู่กับดิฉัน ที่จะต้องเผชิญหน้ากับทางนิติบุคคลหรือผู้ซื้ออาคารชุดของท่านหรือเจ้าหน้าที่ภาครัฐฯ ซึ่งคนกลุ่มนี้จะไม่สามารถตัดสินใจได้เอง ต้องรอประชุมหรืออาจจะไม่สามารถแก้ปัญหาได้อย่างรวดเร็ว(ถึงไม่ได้เลย)ซึ่งจะกลายเป็นปัญหาเรื้อรังที่จะส่งผลกระทบต่อดิฉันโดยตรง

ดิฉันเคยเห็นปัญหาลำต้นไม้ที่เกิดขึ้นบ่อยๆในระยะยาวมากพอสมควร ดังนั้น หากท่านใส่ใจในผลกระทบต่อดิฉันอย่างจริงจังดังที่ท่านส่งอีเมลมายืนยันในวันนี้ที่จะเห็นชอบในรายงาน EIA ดิฉันจึงขอให้ท่านแสดงความรับผิดชอบและแจกแจงการวางแผนอย่างรัดกุมในส่วนนี้ไว้ให้อย่างชัดเจนเพื่อจะได้ไม่เป็นปัญหาเรื้อรังในอนาคต

ที่ผ่านมามีดิฉันได้พยายามอดทนกับผลกระทบที่เกิดจากโครงการตั้งแต่เริ่มต้น ที่มีการดอกเสาะเข็มโดยไม่แจ้ง การทำแบบสอบถามโดยมิชอบ การทาสีรั้วโดยไม่ขออนุญาต รวมทั้งการเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้ท่านส่งอีเมลต่างๆรวมทั้งเอกสารจากภาครัฐมายืนยันว่าจะ

ปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งที่มาตรการฯ เหล่านี้ก็ยังไม่ได้มีการวางแผนป้องกันผลกระทบต่อเพื่อนบ้านอย่างจริงจังมาตั้งแต่เริ่มแรก จนกระทั่งว่าดิฉันต้องส่งตัวแทนไปเรียกร้องความชอบธรรม ในมาตรการฯ ที่เหมาะสม

สิ่งที่กล่าวมา ทำให้ดิฉันรู้สึกกังวลว่าทางโครงการได้มีความตั้งใจแก้ปัญหาให้ทางดิฉันอย่างจริงจังหรือไม่

ในส่วนของตนไม่ดิฉันขอยืนยันว่า สำหรับมาตรการการปลูกต้นไม้ปีนี้ ต้องมีระยะห่างจากแนวเขตตามที่กล่าวข้างต้นเท่านั้น จึงจะยอมรับได้

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อนบ้านเขตติดโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไข ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 8 มิถุนายน 2023 เวลา 13:54 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ทางบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไข ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน แล้วเสร็จ พร้อมแนบเอกสารดังกล่าวตามไฟล์แนบด้านล่างนี้

เพื่อให้ท่านได้รับรู้รับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไข ของโครงการ ซึ่งโครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com



มาตรการป้องกันและแก้ไข โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน.pdf
3.1MB

Re: มาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

จาก:

[REDACTED]

ตัวแทนเพื่อนบ้านข้างเคียง

ถึง:

phuketenvi@yahoo.com

สำเนาถึง:

[REDACTED]

วันที่:

วันศุกร์ที่ 9 มิถุนายน 2023 เวลา 10:25 GMT+7

น้องจ้

ขอบคุณสำหรับสรุปมาตรการนะคะ

[REDACTED]

อ่านคร่าวๆแล้ว Highlight ไว้ ว่าต้องอ่านทบทวนและเพิ่มเติมให้ครบตามที่เรสรุปร่วมกัน

ส่วนที่เขียน note เพิ่มคือประเด็นที่ยังสงสัยคะ

เดี๋ยวขออ่านละเอียดและเทียบกับเอกสารที่พวกเราสรุปกันอีกครั้งนะคะ

ขอบคุณคะ

[REDACTED]

On Thu, Jun 8, 2023 at 1:54 PM Phuket Environmental Services <phuketenvi@yahoo.com> wrote:

**เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และ
ผู้ได้รับมอบอำนาจ**

ทางบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการ
อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน แล้วเสร็จ พร้อมแนบเอกสารดังกล่าวตามไฟล์แนบด้าน
ล่างนี้

เพื่อให้ท่านได้รับรู้รับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการ ซึ่ง
โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จตุรรัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
มาตรการรองการทำประกันภัย เทาที่อ่าน

เหมือนระบุว่าจะรับผิดชอบเพียงความเสียหายที่เกิดจากความสั่นสะเทือน ส่วนความเสีย

เดือนมิถุนายน 2566 เดือนธันวาคม 2566
ฝ่ายจากการก่อสร้าง (ส.ร.) ฝ่ายเป็นคู่สัญญา

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลากูน ของบริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่นรบกวน	<p>1. เสียง</p> <p>การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ สำนักงานขายชั้นเดียวของโครงการ The Ozone Residences ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 24.56 เมตร และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น (โครงการ Palm grove) ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 42.57 เมตร สำหรับทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และพืชพืชปกคลุม) และทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) กว้างประมาณ 8 เมตร (รวมเขตทาง) ตามลำดับ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อในด้านนี้</p> <p>การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>โครงการมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร จะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศตะวันตก</p> <p>(3) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้นทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ความสูง 3.00 เมตร</p>	<p>1.เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ไกลอาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ของบริษัท ธาราริณ ธาริลออปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(1) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อสำนักงานขาย ชั้นเดียว (โครงการ The Ozone Residences) ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคละอื่น (Palm grove) ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 57.3-76.11 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างช่วงขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	(4) ให้ก่อสร้างกำแพงในชว่งเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (5) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำหรับ เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือ โส้ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลาของ บริษัท ธารารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและควาามสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. ความสั่นสะเทือน</p> <p>แรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ คือ การตอกเสาเข็ม ทั้งนี้การตอกเสาเข็มของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น วิธีการติดตั้งเสาเข็มของโครงการใช้ระบบ Jack-in Pile เป็นการกดเข็มโดยใช้เครื่องกดเข็ม Hydraulic Static Pile Driver ซึ่งเครื่องจักรดังกล่าวสามารถกดเข็มจนได้ค่าการรับแรงตามที่กำหนดและไม่มีเรื่องรบกวนและไม่เกิดแรงสั่นสะเทือนในขณะทำงาน</p> <p>โครงการได้ประเมินระดับความสั่นสะเทือนพื้นที่ข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดได้แก่ สำนักงานขาย ชั้นเดียว (โครงการ The Ozone Residences) ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 24.56 เมตร และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคกล่อ้น (Palm grove) ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 42.57 เมตร จะใช้ความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.3 มิลลิเมตร/วินาที และ 0.18 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่า 4 มิลลิเมตร/วินาที มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม Eurocode 3 และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>2. ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) โครงการเลือกใช้เสาเข็มทดแทนการตอกเสาเข็ม ซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>(2) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง</p> <p>(3) จัดลำดับการกดเสาเข็ม โดยกดเสาเข็มด้านในก่อน</p> <p>(4) สักรและกักกษาผลกระทบที่สืบลูกวิ่งไล่เล่เคียงพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเฝ้าพบู่ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการกดเสาเข็มระบุวัน เวลา ให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมยโดยโทรศัพท์ขอเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ความสั่นสะเทือน</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง หากพบค่าที่ สอดคล้องระดับเกณฑ์ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตรวจสอบสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คัดพื้นที่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ของ บริษัท ฮาร์วีน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (14) โครงการจะจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คุ้มครองถึงอาคารข้างเคียง (บ้านเลขที่ 36 และ 40) ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะ มีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่มีการก่อสร้างของโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายจากความสั่นสะเทือน โดยกระบวนการชดเชย ค่าเสียหาย จะเป็นไปตามกระบวนการของบริษัทประกันภัย ซึ่งโครงการเป็น ผู้ดูแลการเคลมประกันให้เสร็จสิ้นกระบวนการ	

ทำไม่ระบุความเสียหายเพียงจากความสั่นสะเทือน

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุฑิชา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ฮาร์วีน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุฑิชา นุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
 ลากูน ของบริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	<p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่ เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดิน ภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ ชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 ที่มีป้อน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวม น้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 465.50 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำตามแนวทางสาธารณประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) เพื่อ ต่อไป หลังจากนั้น โครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อ เตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบาย น้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย</p> <p>โครงการวางท่อระบายน้ำบนถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด ขององค์กร บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จะเริ่มก่อสร้างได้ประมาณเดือนสิงหาคม – พฤศจิกายน 2566 โดยในช่วงเดือนดังกล่าวคาดว่าจะเริ่มขุดลอกถนนอาคาร สำนักงานขยาย ปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง และอาจเริ่มดันท่อสร้างฐาน รากของโครงการเบลล์วิว ลากูนเท่านั้น โดยโครงการก่อสร้างท่อระบายน้ำ ขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลจะแล้วเสร็จก่อนงานก่อสร้างหลักของ โครงการจะเกิดขึ้น</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านกระแสน้ำในระะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจะเริ่มงานก่อสร้างหลักของโครงการ ภายหลังโครงการก่อสร้างท่อระบายน้ำของ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้วเสร็จ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.60 ที่มีป้อน้ำเป็นระยะๆ เพื่อ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 465.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หราย และเศษ ขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตาม แนวทางสาธารณประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก- บ้านโคกโดนด) ต่อไป</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกตะกอน/บ่อ หน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ในการรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทาง ไหลของน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหล ลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลง ท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลากูน ของบริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านป้าสัก-บ้านโคกโคเณด) กว้างประมาณ 8.0 เมตร เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยการส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 13 เที่ยว (ช่วงที่มีการขนส่งสูงสุด)</p> <p>โครงการจะใช้ยานพาหนะ ขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ ในการขนส่งและทำงานการก่อสร้างของโครงการ โดยจะขนส่งเข้ามามีในช่วงเวลากลางคืน หรือช่วงเวลาไม่เร่งด่วน และจัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะทำให้ความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ และกำหนดมาตรการให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าไปปกคลุมกระบะรถให้มีติด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนนและต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายแสดงชื่อโครงการและข้อความหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์)”</p> <p>(2) กำหนดขนาดรถบรรทุกที่ใช้ในโครงการเป็นขนาด 4 ล้อ และ 6 ล้อ</p> <p>(3) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 15.30-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
 ลานูญ ของบริษัท ธาราริณ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>(7) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถที่มาติดต่อกับโครงการ จอดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่เพื่อนบ้านข้างเคียง (เดอะ ปาล์มโกลฟ) และรัวี่มี 500 เมตร จากบ้านข้างเคียง และบริเวณทางเข้า-ออก โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลและบริหารจัดการมิให้เกิดผลกระทบต่อเนื่องเพื่อนบ้านและผู้สัญจรไปมาโดยทั่วไป</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(9) จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถตระลอบเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(10) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดได้โดยการฉีดล้างด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณด้านหน้าจุดล้างล้อรถ</p> <p>(12) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>(13) หากเกิดการฉกฉวยยานพาหนะที่เกี่ยวข้อ่งเพื่อการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบซ่อมแซม ถนน ถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่ง ในสัญญาการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
 ลากูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>เมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินงานชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การรบกวนสุขภาพจิต การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดภัยข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>(1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาพบผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ททกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p>	

ความเสียหายจากการก่อสร้าง จะกลายเป็นผู้รับเหมารับผิดชอบเอง ไม่ใช่ประกันหรือ

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานูญ ของบริษัท ธาวารักษ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		(4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข	
		(5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	
		(6) โครงการจะไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับห้องชุดให้กับประชาชน ในขณะที่ที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน	
		(7) โครงการจะไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับห้องชุดให้กับประชาชน ในขณะที่ที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน	
	4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีความหลากหลายเชื้อชาติเนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีแรงงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	(1) พิจารณาเลือกคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้ (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานุน ของบริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)	<p>1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ</p> <p>2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ</p> <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุนั้นได้เกิดขึ้นโดยตรง เพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยนั้นและกาานั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p> <p>หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการกำหนด เพื่อนบ้านสามารถแจ้งต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ (โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ) ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>	<p>(3) ให้ก่อสร้างท่าเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20:00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดเทศกาลขะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" เป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(7) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากที่วัดและทรัพย์สินของผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p>	<p>มาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

62/160

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาгуn ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต้องชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วเหล็กที่ทึบชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กที่ทึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p>	

ต้องระบุว่า จัดให้มีรั้วคอนกรีต สูง 3 เมตร

ต้องสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการปลูกต้นไม้และก่อนเริ่มการก่อสร้างด้วย

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ของบริษัท ธาบรริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขหรือสภาพ	<p>ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร อาจมีความจำเป็นจะต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขหรือสภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้เคียงหรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 18 เดือน</p> <p>จากการประเมินความเป็นส่วนตัวของบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลลิกที่บ ข้อความ ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาใน พื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลลิกที่บข้อความ ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตก ถัดไปจะปลูกต้นไม้ จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตาม แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ในช่วงเริ่มก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีแนว ป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมีความหนา 0.3 เมตร เพื่อป้องกันรากไม้จะขยายตัวไปเกิด ผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รวมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้บ่อย ดังแต่เริ่ม ปลูก ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ จะดำเนินการตามที่ได้ตรงตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม ถัดไปเป็นรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วเมทัลลิกที่บข้อความ ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่ โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลลิกที่บ ข้อความ ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(3) จัดให้มีปลูกต้นไม้ก่อนเริ่มการก่อสร้าง จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้าน ทิศใต้ และจัดให้มีแนวป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมี ความหนา 0.3 เมตร เพื่อป้องกันรากไม้จะขยายตัวไปเกิด ผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รวมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้บ่อย ดังแต่เริ่ม ปลูก ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ จะดำเนินการตามที่ได้ตรงตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม</p>	<p>การตรวจสอบการขุดของ วัสดุที่ ใช้ขุดกันพื้น ที่ ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์ว ลากูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ตะวันออก เพื่อให้ช่วยบรรเทาผลกระทบจากการไปย้งบ้านข้างเคียงให้มากที่สุด และจัดให้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ซึ่งเป็นตาข่ายทำจากวัสดุ PVC หนาพิเศษ เป็นตาข่ายที่มีความเหนียวแน่น ใช้คลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดผลกระทบต่อนบ้านและองจากจากการก่อสร้างอาคารแล้ว ยังช่วยบรรเทาทัศนวิสัยในการมองเห็นจากถนนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปย้งบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีสันตาล สีเทา เป็นต้น ผลกระทบที่มีอยู่ในระดับต่ำ	(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนตั้งแต่ตั้งกึ่งต้นไม้ (5) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (6) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีสันตาล สีเทา เป็นต้น (7) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ในการคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้าง (8) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	

ควรระบุในมาตรการติดตามตรวจสอบด้วย มิเช่นนั้นจะไม่ไ้ใครเข้ามารับผิดชอบเลย

เนื่องจากมาตรการจะอยู่ในเล่มรายงาน EIA เท่านั้น คนทำ Monitor ก็ไม่เห็น

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุริรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาญ ของบริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ ทางเข้าหลัก โครงการเชื่อมกับทางสาธารณประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) กว้าง 6.00 เมตร ซึ่งเดินรถสองทิศทาง (Two way) สำหรับถนนภายในโครงการ มีความกว้างตั้งแต่ 4-6 เมตร ออกแบบให้วิ่งทิศทางเดียว และสองทิศทางภายในโครงการมีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 47 คัน (รวมทั้งจอดรถผู้พิการ 2 คัน) นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 7 คัน</p> <p>จำนวนและขนาดที่จอดรถยนต์ของโครงการ เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p>	<p>(3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(7) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 47 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>(8) ห้ามมิให้มีการจอดรถทุกชนิดและรถที่มาติดต่อกับโครงการ จอดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่เพื่อนบ้านข้างเคียง (เดอะ ปาล์มโกลฟ) และรัศมี 500 เมตร จากบ้านข้างเคียง และบริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณแหล่งทาง โดยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลและบริหารจัดการมิให้เกิดผลกระทบเพื่อนบ้านและผู้สัญจรไปมาโดยทั่วไป</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะสังเกตเห็นได้ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ธาวารินทร์ ทิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขอนามัยทาง	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย รองลงมาเป็นพื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่ชุมชนน้ำและป่าละเมาะ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันคารอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันคารอนุรักษ์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่หน่วยงานราชการ 1 แห่ง คือ ศูนย์กีฬาเทศบาลตำบลเชิงทะเล และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลลาภูนากูเกิด, สำนักสงฆ์พระชาวป่าสักเชิงทะเล และโรงเรียนเชิงทะเลวิทยาคม จุติ ก้องอนุสรณ์ <p>รูปแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมแบบโมเดิร์นคลาสสิก ลักษณะภายนอกอาคารจะมีความร่วมสมัยผสมผสานรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยเก่ากับสมัยใหม่เข้าด้วยกันอย่างลงตัว และมีลักษณะการวางตัวอาคารจะเปิดรับมุมมองมาจากภายนอกเพื่อไม่ให้รู้สึกถึงการบังคับทัศนียภาพโดยรวม รวมถึงการสร้างมุมมองที่ดีภายในโครงการ โดยการจัดให้มีสระว่ายน้ำน้ำ และพื้นที่สีเขียวไว้ตรงกลางระหว่าง 2 อาคาร เพื่อสร้างบรรยากาศที่ดีในพื้นที่ส่วนกลาง และไม่บดบังทัศนียภาพซึ่งกันและกัน มีการออกแบบช่องเปิดของอาคารอย่างเหมาะสมเพื่อรับลม และเปิดมุมมองไปยังธรรมชาติโดยรอบ อีกทั้งยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบโครงการเพื่อปลูกต้นไม้ทำให้โครงการมีร่มเงาและสร้างภูมิทัศน์ที่ต่อผู้พบเห็น</p>	<p>(1) ออกแบบการวางตัวอาคาร A ด้านที่หันเข้าหาอาคารข้างเคียงเป็นผนังทึบ และอาคาร B เป็นอาคารสูง 2 ชั้น</p> <p>(2) ออกแบบการวางตัวอาคาร 7 ชั้นให้ห่างจากบ้านข้างเคียงมากที่สุด โดยมีอาคาร 2 ชั้น และถนนรวมถึงที่จอดรถกั้นกลาง</p> <p>(3) <div data-bbox="751 562 938 853" data-label="Image"> </div> จัดให้มีรั้วกั้นตึกเป็นกระจุกสีทาสีสูง 2.40 เมตร จากพื้นสระว่ายน้ำน้ำบริเวณสระว่ายน้ำชั้น 7 เพื่อช่วยบดบังมุมมองด้านข้างสระว่ายน้ำน้ำซึ่งอยู่ทางทิศใต้</p> <p>(4) ปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูงประมาณ 6-8 เมตร ได้แก่ ต้นจำปี ต้นอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล และต้นปับ บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน</p>	-

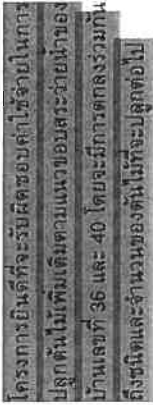
เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวสุวิภา แซ่ไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาวารินทร์ ทิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานูน ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>ลักษณะอาคาร มีการเลือกใช้สีอาคาร โดยแบ่งเป็นส่วนเป็น สีขาว ประมาณร้อยละ 70 ซึ่งเป็นสีส่วนใหญ่ของรอบนอกอาคาร และสีอื่น ๆ ประมาณ ร้อยละ 30 บริเวณพื้นที่คอร์ทยกกลางโครงการ และหน้าอาคาร</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และ ภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วน แนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม่พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนลัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p> <p>ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้าน การใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระถิน ต้นอินทนิลน้ำ ต้น เสม็ดแดง ต้นจิกทะเล ต้นมีปับ ต้นจำปี และต้นตะแบก ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การคุกคาม (threaten) และความแปลกแยก (alienation) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 551.12 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 60 ต้น</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตกแต่งต้นไม้ที่ล้าออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียง ตลอดจนให้เก็บกวาดใบไม้และดอกที่ร่วงหล่นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(8) </p>	-

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>ประเมินความเป็นส่วนตัวของบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการอาคารภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A มีความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร และอาคาร B มีความสูง 2 ชั้น ความสูง 8.20 เมตร โดยออกแบบการวางอาคาร A สูง 7 ชั้น ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก มีลักษณะอาคารเป็นเดือแอล (L) โดยด้านหน้าบ้านข้างเคียง ส่วนที่เป็นผนังเปิด (ระเบียง) มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 90.02 เมตร และ 80.28 เมตร ตามลำดับ ส่วนที่เป็นผนังทับ (ยกเว้นชั้น 7 เป็นสรวายน้ำของห้องชุด จำนวน 1 ห้อง) มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 76.43 เมตร และ 50.00 เมตร ตามลำดับ สำหรับอาคาร B สูง 2 ชั้น จะวางอยู่บริเวณกลางพื้นที่โครงการ และจัดพื้นที่ถนนและที่จอดรถไว้ชิดเขตที่ดินด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการเพื่อให้ตัวอาคารอยู่ห่างจากบ้านข้างเคียงให้มากที่สุด โดยอาคาร B สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ประมาณ 65.25 เมตร และ 53.34 เมตร ตามลำดับ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูงประมาณ 6-8 เมตร ได้แก่ ต้นจำปี ต้นอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล และต้นปืป บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และปลูกต้นไม้ข้างเคียงทางด้านทิศใต้ ความสูง 6-8 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวต่อบ้านข้างเคียงทางด้านทิศใต้ ทั้งนี้ มาตรการที่จะสามารถลดการมองเห็นจากระเบียงหรือสรวายน้ำของอาคาร A ชั้น 7 ไปยังสรวายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 ได้อย่างสมบูรณ์ คือ จะต้องมีการควบคุมในระยะที่ใกล้แนวสรวายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตามแนวขอบสรวายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 โดยจะมีการตกลงร่วมกันถึงชนิดและจำนวนของต้นไม้ที่จะปลูกต่อไป นอกจากนี้ บริเวณสรวายน้ำชั้นที่ 7 ของอาคารห้องชุด จะจัดให้มีวากันตกเป็นกระจกสีทึบ สูง 2.40 เมตร จากพื้นสรวายน้ำบริเวณสรวายน้ำชั้น 7 เพื่อช่วยควบคุมมุมมองจากสรวายน้ำ</p>		-

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
7. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือนมิถุนายน 2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑิรา แสนไชย)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ธารวริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวจุฑิรา บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิ ลากูน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Titimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการให้เจ้าหน้าที่ให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้นำส่งไปยังการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ศูนย์ทรัพยากรและพื้นที่สีเขียว ต้องตรวจเช็คสภาพการ

เดือนมิถุนายน 2566

เจริญเติบโตและการรักษาพื้นที่สีเขียว

ศูนย์ทรัพยากรและพื้นที่สีเขียว
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

Re: มาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันศุกร์ที่ 9 มิถุนายน 2023 เวลา 17:05 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกلف (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ทางบริษัทที่ปรึกษาได้ปรับแก้มาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการอาคารชุดเบลล์วิว ลาภูน ตามที่ท่านไฮไลต์มา
ข้างต้นแล้ว ตามไฟล์แนบค่ะ

สำหรับประเด็นอื่นๆ จะส่งข้อมูลให้เพิ่มเติมภายหลังนะคะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

บนวันศุกร์ที่ 9 มิถุนายน 2023 เวลา 10 นาฬิกา 25 นาที 58 วินาที GMT+7,

เขียน:

น้องจุ

ขอบคุณสำหรับสรุปมาตรการนะคะ

อ่านคร่าวๆแล้ว Highlight ไว้ ว่าต้องอ่านทบทวนและเพิ่มเติมให้ครบตามที่เรสรุปร่วมกัน

ส่วนที่เขียน note เพิ่มคือประเด็นที่ยังสงสัยค่ะ

เดี๋ยวขออ่านละเอียดและเทียบกับเอกสารที่พวกเราสรุปกันอีกครั้งนะคะ

ขอบคุณค่ะ

On Thu, Jun 8, 2023 at 1:54 PM Phuket Environmental Services <phuketenvi@yahoo.com> wrote:

การเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการเบลล์วู

จาก: Phuket Environmental Services Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา
ถึง: [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันเสาร์ที่ 10 มิถุนายน 2023 เวลา 07:55 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ประเด็นเรื่องการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการเบลล์วู เป็นระยะ 1 เมตร ทางทีมผู้ออกแบบและเจ้าของโครงการได้หารือกันแล้ว สรุปว่าจะสามารถปรับให้ได้ตามที่คุณไก่ออมาค่ะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จธารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

ส่งจาก iPad ของฉัน

เมื่อ 9 มิ.ย. 2566 เวลา 10:25 เขียนโดย [REDACTED]

น้องจ้

ขอบคุณสำหรับสรุปมาตรการนะคะ

[REDACTED] อ่านคร่าวๆแล้ว Highlight ไว้ ว่าต้องอ่านทบทวนและเพิ่มเติมให้ครบตามที่เรสรุปร่วมกัน

ส่วนที่เขียน note เพิ่มคือประเด็นที่ยังสงสัยคะ

เดี่ยวขออ่านละเอียดและเทียบกับเอกสารที่พวกเราสรุปกันอีกครั้งนะคะ

ขอบคุณคะ

On Thu, Jun 8, 2023 at 1:54 PM Phuket Environmental Services <phuketenvi@yahoo.com> wrote:

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

รูปการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการเบลสวี่

จาก: Phuket Environmental Services Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

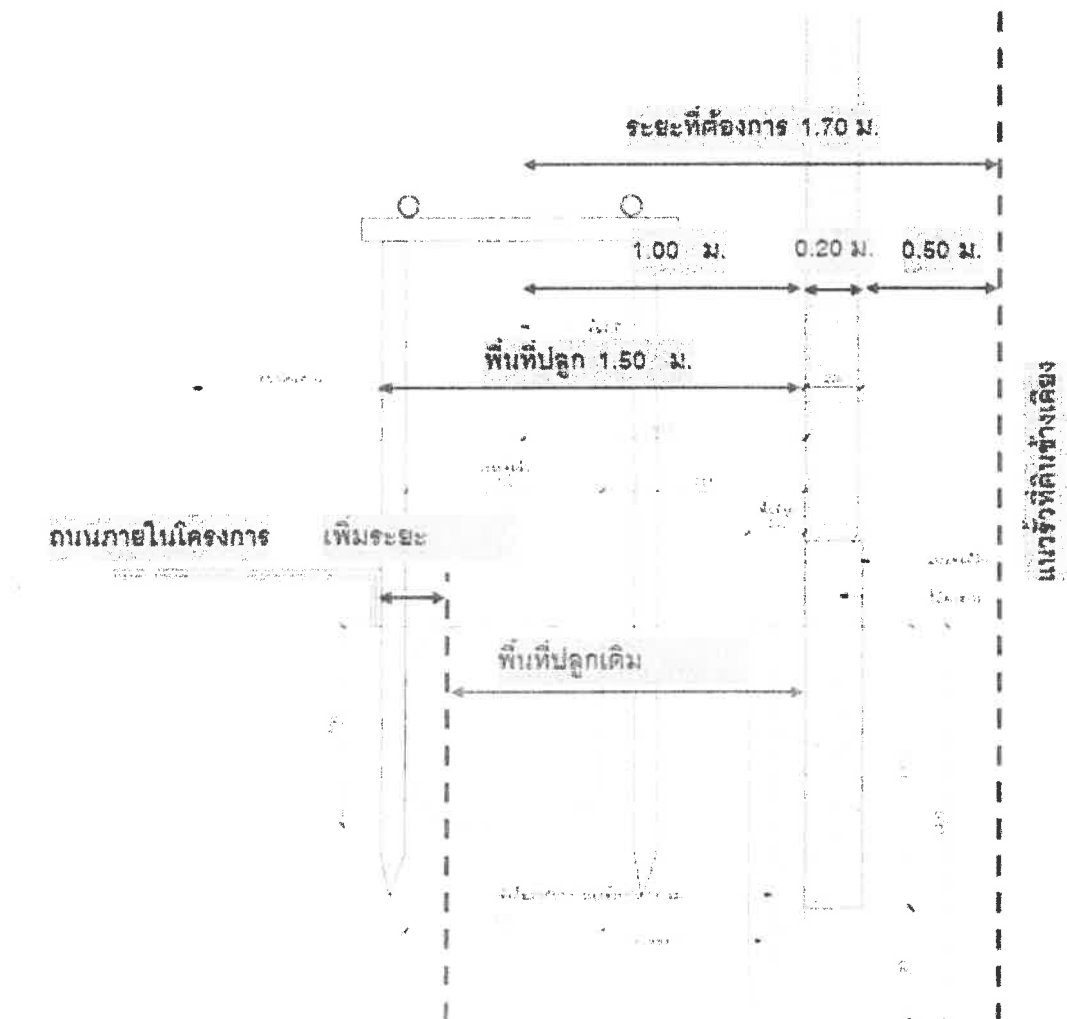
ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันเสาร์ที่ 10 มิถุนายน 2023 เวลา 10:14 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ประเด็นเรื่องการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการเบลสวี่ เป็นระยะ 1 เมตร ทางทิศผู้ออกแบบและเจ้าของหรือกันแล้ว สรุปว่าจะสามารถปรับให้ได้ตามที่ขอมา ดังรูปที่แนบค่ะ



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จธารัตน์ บุญแก้ว

กรรมการผู้จัดการ

Adding# 2 ของมาตรการฯ Version_E mail 9-6-23

จาก: Pinyada Bowornbhut (4investmentconsult@gmail.com) ตัวแทนเพื่อนบ้านข้างเคียง
ถึง: [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันอาทิตย์ที่ 11 มิถุนายน 2023 เวลา 19:13 GMT+7

เรียนน้องจุ๋

พี่อ่านอย่างละเอียดแล้ว คงต้องขอให้น้องๆที่ออฟฟิศช่วยเพิ่มรายละเอียดให้ครบตามเอกสารชี้แจงที่สรุปร่วมกันด้วยนะคะ และมีภาพประกอบด้วย

เนื่องจากว่า มาตรการฯ ฉบับนี้ จะกลายเป็นเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต ซึ่งจะมีผู้รับเหมาที่เข้ามาทำงานให้อีกมากมาย และจากประสบการณ์ที่ ผู้รับเหมาที่รับช่วงมา จะไม่ค่อยรู้รายละเอียด และจินตนาการไปคนละทางกับตอนที่ได้พูดคุยกัน หรือไม่เห็นความสำคัญของแต่ละมาตรการ ถึงขั้นอาจมองเป็นเรื่องซ้ำซ้อน (พี่เคยพบด้วยตนเอง ถ้ามีใครผู้ได้รับผลกระทบเอง จะไม่เข้าใจความสำคัญของแต่ละมาตรการที่ร้องขอ)

และที่สำคัญ จะมีผลในทางกฎหมายด้วย เพราะหลังจากนี้ต่อไป จะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว ซึ่งเมื่อเข้ากระบวนการร้องเรียน สิ่งแรกที่จะถูกถามคือ มีเขียนในมาตรการหรือไม่ หรือทางเพื่อนบ้านขอเพิ่ม

ดังนั้น เพื่อเป็นการยืนยันให้เข้าใจตรงกัน และสามารถนำไปปฏิบัติได้ทันที ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบ พร้อมมีภาพประกอบนะคะ

ขอบคุณล่วงหน้าคะ และรบกวนช่วยเน้นกับน้องๆที่รับผิดชอบงานด้วยนะคะ

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]



11-06-23_Adding 2_มาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน (9-6-66).pdf
4.1MB

ขอให้แสดงภาพแบบแปลนข้อสรุปประกอบแนบท้ายมาตรการฯให้ครบด้วย
นะคะ เพื่อให้สามารถเข้าใจตรงกันและเป็นแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน เพราะต่อ

ไปเพื่อนบ้านจะต่อมมาติดกับผุ้รับเหมาหลักและผุ้รับเหมาช่วง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ขอให้ระบุให้มีการแจ้งเพื่อนบ้านทราบและเข้ามาเห็นชอบตอน
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ขอให้ระบุให้มีการแจ้งเพื่อนบ้านทราบและเข้ามาเห็นชอบตอน

เมื่อจะมีการดำเนินการ/ก่อสร้างในส่วนมาตรการที่เกี่ยวข้องกับเพื่อนบ้าน
เพื่อเป็นกรณียืนยัน /แสดงความจริงใจและโปร่งใสในการทำมาตรการฯนั้น

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ขอให้ระบุรายละเอียดตามเอกสารชี้แจง วันที่ 17 พฤษภาคม 2566

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ลากูน ของบริษัท ธาธากรีน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส ก า พ ฎ มึ อ ก ก า ศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>(1) ทำป้ายขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อนจากจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>(1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อน ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล</p>	

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

20/160

ระบุว่า ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้าง

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ลาภูน ของบริษัท ธารารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1. เสียง</p> <p>การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ สำนักงานขายชั้นเดียวของโครงการ The Ozone Residences ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 24.56 เมตร และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น มุคคูลอื่น (โครงการ Palm grove) ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 42.57 เมตร สำหรับทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และรั้วพืชปกคลุม) และทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนด) กว้างประมาณ 8 เมตร (รวมเขตทาง) ตามลำดับ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคนในสถานที่</p> <p>การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>โครงการมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร จะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่ทับซ้อนราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลชีทที่ทับซ้อนราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(3) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้นทางด้านทิศเหนือและทิศใต้</p> <p>ความสูง 3.00 เมตร</p>	<p>1.เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ระบุรายละเอียดให้ครบตามที่แสดงในเอกสารชี้แจงวันที่ 17 พฤษภาคม 2566

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ลาภูน ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อสำนักงานขาย ชั้นเดียว (โครงการ The Ozone Residences) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคल्लीน (Palm grove) ทางด้านทิศใต้ซึ่งพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 71.31-76.11 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากทำงาน โครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว กิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายใน อาคาร โดยอาคารของโครงการหนึ่งเป็นคอนกรีต หน้า 4 นิ้ว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของ วัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ ในวันที่ 19-22 มกราคม 2566 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq} 24 hr.) 61.4 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อเนื่องที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับ เสียงจากการก่อสร้าง เท่ากับ 61.6-62.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 5.2-5.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับ เสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(17) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุม งานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผล กระทบน้อยที่สุด (18) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่ และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหา ข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนว ทางแก้ไขปัญหา (19) ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหา ข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาธารินทร์ ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วน ตำบลเชิงทะเล)	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
ลากูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (14) โครงการจะจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คุ้มครองถึงอาคารข้างเคียง (บ้านเลขที่ 36 และ 40) ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะ มีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่มีการก่อสร้างของโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายจากคลื่นสะเทือนทางโครงการจะเป็นผู้ประสาน กับทางบริษัทประกันภัย โดยกระบวนกรจะชดเชยค่าเสียหาย จะเป็นไปตาม กระบวนการของบริษัทประกันภัย ซึ่งโครงการและผู้ดูแลการเคลมประกันให้ จนเสร็จสิ้นกระบวนการ	

ขอให้ระบุว่า “ความเสียหายจากการก่อสร้าง”
ให้เป็นสื่อความเดียวกันสำหรับการทำประกัน
ภัย

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวรุจิรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

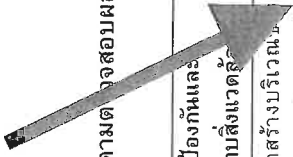
เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

รูปแบบการติดตามตรวจสอบเรื่องกลิ่นจากห้องน้ำห้องส้วมของคนด้วย

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วาลูน่า ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดกรน้ำเสียสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในชีวิตประจำวันจะมีปริมาณไม่มากนักหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ อีกส่วนหนึ่งจะเหยหรือซึมลงดิน สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 20 ลิตร/คน/วันโครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน) และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 36.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 180 ลิตร/คน/วัน จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถบำบัดให้มีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำเสียโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดน้ำให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบน้ำสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่างค่าบีโอดี และปริมาณสารแขวนลอย ค่าซีพีดี ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดบริเวณเบ่อตรวจจุดคุณภาพน้ำภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

แจ้งประกัณภายในที่ตามเงื่อนไขการประกัณภย



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ลากูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<p>(4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณโดยรอบ เนื่องจากทำการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(5) โครงการจะจัดให้มีรั้วกั้นกับรั้วที่ติดกันที่คุมครองถึงอาคารข้างเคียง (บ้านเลขที่ 36 และ 40) ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่มีการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดความเสียหาย ทางโครงการจะเป็นผู้ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยกระบวนกรตรวจเช็คค่าเสียหาย จะเป็นไปตามกระบวนการของบริษัทประกันภัย ซึ่งโครงการเป็นผู้ดูแลครอบคลุมประกันให้เสร็จสิ้นกระบวนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้งโครงการจะไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับห้องชุดให้กับประชาชน ในขณะที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p>	

การรับเรื่องเรียน/ข้อคิดเห็น ขอให้ระบุตามเอกสารชี้แจง

วันที่ 17 พฤษภาคม 2566

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์ ลานูนา ของบริษัท ทาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนั้น การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยให้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในขณะที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p>	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none">- สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ- กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน- การจัดให้มีและความควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ- การตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p>	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างทุกวัน- ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำงาน สะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน- ตรวจสอบเวลาพักก่อสร้าง- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือ อุปกรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริรา บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน
ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีว อนามัย (ต่อ)	1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อัน เนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อัน เนื่องจากอุบัติเหตุ ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุนี้ได้เกิดขึ้นโดยตรง เพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้อา ประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการันได้ เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่ โครงการกำหนด เพื่อบ้านสามารถแจ้งต่อการ บริหารส่วนกลางทะเล เพื่อให้อำนาจคณะกรรมการ ประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ (โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลด์) ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไขต่อไป	(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวัน จันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะ ทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่ เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการ ก่อสร้าง (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่ง ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดิน ภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากรถติดและ	- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กัน โดยรอบอาคาร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ขอให้ระบุช่วงเวลาการทำประกันและระยะเวลาประกันให้ชัดเจน

ได้แก่ ทำประกันแล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้าง
เดือนมิถุนายน 2566 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
และระยะเวลาเอาประกันภัยต่อกรมคุ้มครองเวลาของการก่อสร้าง
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด)

ตามที่จะระบุในเอกสารชี้แจง วันที่ 17 พฤษภาคม 2566 63/190

การรับเรื่องเรียน/ข้อคิดเห็น ขอให้ระบุตามเอกสารชี้แจง

วันที่ 17 พฤษภาคม 2566

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาгуน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็น เกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนด แนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยในระยะยาว ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิด การจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดย พิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วเหล็กสีทึบชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาใน พื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กสีทึบชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขต ที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p>	

ขอให้ระบุให้ชัดเจนว่า หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียง

โครงการ/ผู้รับเหมาต้องแจ้งบริษัทประกันเพื่อดำเนินตามขั้นตอนในทันที

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์ว ลากูน ของบริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)		<div>(6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ใบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</div> <div>(7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</div> <div>(8) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</div> <div>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันที ที่ได้รับความเดือดร้อน</div> <div>(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</div> <div>(11) จัดให้มีมาตรการกั้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</div> <div>(12) อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</div> <div>(13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล</div> <div>(14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน</div> <div>(15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานอยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</div> <div>(16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</div>	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน
ของ บริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีว อนามัย (ต่อ)		<p>(17) กำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน</p> <p>(18) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อนสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลื่นไถล และมิฉะนั้น - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(19) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ</p>	

ระบุรายละเอียดการสร้างรั้วคอนกรีต ตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง

โดยจะขุดหลุมวางฐานรากเป็นแบบแผ่ ทำคาน และก่ออิฐบล็อก ไม่มีการตอกเสาเข็ม
ตารางที่ 3 สรุปผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาน
ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) วันที่ 25 พฤษภาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขหรือภัย	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร อาจมีความจำเป็นที่ต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยอยู่ในระยะใกล้เคียงหรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูงกิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 18 เดือน	จากการประเมินความเสี่ยงด้านสุขภาพของบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โครงการจะจัดให้มีรั้วเหล็กที่บซึวครว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นทีโครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กที่บซึวครว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กัดไปจะปลูกต้นไม้จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ในช่วงเริ่มก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีแนวป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร และมีควมหนา 0.3 เมตร เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้ปุ๋ย ตั้งแต่เริ่มปลูกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพทางโครงการจะปลูกทดแทนให้ได้ตรงตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม กัดไปเป็นรั้วคอนกรีตความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ โดยต้องแล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง (2) จัดให้มีรั้วเหล็กที่บซึวครว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้และรั้วเหล็กที่บซึวครว ประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กที่บซึวครว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก (3) จัดให้มีปลูกต้นไม้จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และจัดให้มีแนวป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene ความหนา 0.3 เมตร เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้ปุ๋ย ตั้งแต่เริ่มปลูก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการหากมีการตายหรือเสื่อมสภาพทางโครงการจะปลูกทดแทนให้ได้ตรงตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม

ระบุระยะเวลาการปลูกต้นไม้

และระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน

และแนวรั้วเพื่อนบ้านตามที่สรุปล่าสุดด้วย

(นางสาวจุริรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

ขอให้เพิ่มมาตรการติดตามตรวจสอบเรื่องกลิ่นของห้องพักขยะมูลฝอยรวม

ในแผนการ Monitor ด้วย

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์ว ลากูน ของบริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป โดยปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ให้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ 550.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.550 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจะจัดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องนี้รวมจะจัดให้มีถังขยะ 1 ถึงห้อง ทั้งนี้ บริเวณอาคารห้องชุด จะจัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น และจะจัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหาร เพื่อให้ง่ายเป็นปุ๋ยและนำมาใช้ภายในโครงการ ก่อนนำไปพักไว้บริเวณห้องพักขยะรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยห้องพักขยะรวม ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย และจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขนขยะ โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะสามารถเข้ามาเก็บขนขยะได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร</p>	<p>(1) ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะรวม</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหารภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคารห้องชุด</p> <p>(3) ปูลงดินว่าสนาบริเวณห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดกลิ่นและช่วยฟอกอากาศ</p> <p>(4) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร เพื่อลดทัศนียภาพบริเวณห้องพักขยะ</p> <p>(5) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและช่วยให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(6) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อทิ้งของถังขยะ ทุกเดือน- ตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนมิถุนายน 2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวสุจิตา แสนไทย)

(นางสาวสุจิตา บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์ว ลากูน ของบริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย รองลงมาเป็นพื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่ชุ่มน้ำและป่าละเมาะ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่หน่วยงานราชการ 1 แห่ง คือ ศูนย์กีฬาเทศบาลตำบลเชิงทะเล และกลุ่มพื้นที่อ่อนไห จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลลาภูนากุ้ง, สำนักสงฆ์พระขาวป่าสักเชิงทะเล และโรงเรียนเชิงทะเลวิทยาคม จุด กองอนุสรณ์รูปแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมแบบโมเดิร์นคลาสสิก ลักษณะภายนอกอาคารจะมีความร่วมสมัยผสมผสานรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยเก่ากับสมัยใหม่เข้าด้วยกันอย่างลงตัว และมีลักษณะการวางตัวอาคารจะเปิดรับมุมมองจากภายนอกเพื่อให้รู้สึกถึงการเปิดพื้นที่ศักยภาพโดยรอบ รวมถึงการสร้างมุมมองที่ดีภายในโครงการ โดยการจัดให้มีสระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวไว้ตรงกลางระหว่าง 2 อาคาร เพื่อสร้างบรรยากาศที่ดีในพื้นที่ส่วนกลาง และไม่บดบังทัศนียภาพซึ่งกันและกัน มีการออกแบบช่องเปิดของอาคารอย่างเหมาะสมเพื่อรับลม และมีมุมมองไปยังธรรมชาติโดยรอบ อีกทั้งยังจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการเพื่อปลูกต้นไม้ทำให้โครงการมีร่มรื่น	(1) ออกแบบการวางตัวอาคาร A ด้านที่หันเข้าหาอาคารข้างเคียงเป็นผนังทึบ และอาคาร B เป็นอาคารสูง 2 ชั้น (2) ออกแบบการวางตัวอาคาร 7 ชั้นให้ห่างจากบ้านข้างเคียงมากที่สุด โดยมีอาคาร 2 ชั้น และถนน รวมถึงที่จอดรถคันกลาง (3) จัดให้มีรั้วกันตกเป็นกระจกสีชา สูง 2.40 เมตร จากพื้นสระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำชั้น 7 เพื่อช่วยบดบังมุมมองด้านข้างสระว่ายน้ำซึ่งอยู่ทางทิศใต้ (4) ปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูงประมาณ 6-8 เมตร ได้แก่ ต้นจำปี ต้นเอ็นทิลน้ำ ต้นจิกทะเล และต้นปีบ บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน	-

ขอให้ผู้ระบุข้อสรุปการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงเป็นมาตรการฯ ข่วงเปิดดำเนินการด้วย

เนื่องจากเป็นมาตรการสำคัญทั้งช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
เพื่อให้ผู้รับผิดชอบทรัพยากร (ที่อาจมาภายหลัง) และต้องปฏิบัติตาม
บริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
พร้อมทั้งระบุเป็นมาตรการที่ต้องติดตามด้วยเช่นกัน
119/160

ขอให้ระบุมาตรการติดตามการเจริญเติบโตของต้นไม้

และการรุกรานของกิ่งไม้ไปพื้นที่ข้างเคียง ในแผน Monitor ด้วยคะ

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานของ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	<p>ลักษณะอาคาร มีการเลือกใช้สีอาคาร โดยแบ่งเป็นส่วนเป็น สีขาวประมาณร้อยละ 70 ซึ่งเป็นสีส่วนใหญ่ของรอบนอกอาคาร และสีอื่นประมาณร้อยละ 30 บริเวณพื้นที่ตอรัทกลางโครงการ และหน้าอาคาร</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p> <p>ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระถิน ต้นอินทนิลน้ำ ต้นเสม็ดแดง ต้นลิกทะเล ต้นปีบ ต้นลำปี และต้นตะแบก ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การคุกคาม (threaten) และความแปลกแยก (alienation) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 551.12 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 60 ต้น</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งต้นไม้ที่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียง ตลอดจนให้กับการกวาดใบไม้และดอกที่ร่วงหล่นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(8) โครงการยืนยันที่จะรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตามแนวขอบสระว่ายน้ำของบ้านเลขที่ 36 และ 40 โดยจะมีการตกลงร่วมกันถึงชนิดและจำนวนของต้นไม้ที่จะปลูกต่อไป</p>	-

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วี ลานู๋ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ถึงสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจะจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ส่วนเกรอะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบกักจัด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ขอให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบเรื่องกลิ่นจากห้องนำห้องส้วมคนงานด้วย

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวรุจิรา แสนไทย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. สุนัขรบกวน	- Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นรอบอาคาร	- ความปลอดภัย ชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการขรุขระของวัสดุที่ใช้กันพื้นที่ที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้จัดส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เพิ่มมาตรการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ และการรื้อถอนกิ่งไม้ในพื้นที่ข้างเคียงในช่วงก่อสร้างด้วยนะคะ

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ระบุพารามิเตอร์ เรื่องกลิ่นและสภาพโดยรวมของห้องพักขยะ ให้ด้วยนะคะ

เพื่อให้เป็นสิ่งที่ต้อง Monitor ค่ะ

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ตัวชี้คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
7. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือนมิถุนายน 2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวรุจิรา แสนไทย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Re: Adding# 2 ของมาตรการฯ Version_E mail 9-6-23

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา
ถึง: [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันจันทร์ที่ 12 มิถุนายน 2023 เวลา 16:25 GMT+7

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ทางบริษัทที่ปรึกษาได้รับแก้/เพิ่มเติม มาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ของโครงการอาคารชุด เบสส์วิว ลาภูน ตามที่ท่าน
ไฮไลท์มาข้างต้นแล้ว ตามไฟล์แนบค่ะ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
จุฑารัตน์ บุญแก้ว
กรรมการผู้จัดการ

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

บนวันอาทิตย์ที่ 11 มิถุนายน 2023 19 นาฬิกา 13 นาที 43 วินาที GMT+7, [REDACTED]
[REDACTED] เขียน:

เรียนน้องจุ๋

พี่อ่านอย่างละเอียดแล้ว คงต้องขอให้น้องๆที่ออฟฟิศช่วยเพิ่มรายละเอียดให้ครบตามเอกสารชี้แจงที่สรุปร่วมกันด้วยนะคะ และมีภาพประกอบด้วย

เนื่องจากว่า มาตรการฯ ฉบับนี้ จะกลายเป็นเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาต ซึ่งจะมีผู้รับเหมาที่เข้ามาทำงานให้อีกมากมาย และจาก
ประสบการณ์พี่ ผู้รับเหมาที่รับช่วงมา จะไม่ค่อยรู้รายละเอียด และจินตนาการไปคนละทางกับตอนที่ได้พูดคุยกัน หรือไม่เห็น
ความสำคัญของแต่ละมาตรการ ถึงขั้นอาจมองเป็นเรื่องซ้ำซ้อน (พี่เคยพบด้วยตนเอง ถ้าไม่ใช่ผู้ได้รับผลกระทบเอง จะไม่เข้าใจ
ความสำคัญของแต่ละมาตรการที่ร้องขอ)

และที่สำคัญ จะมีผลในทางกฎหมายด้วย เพราะหลังจากนี้ต่อไป จะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว ซึ่งเมื่อเข้ากระบวนการ
ร้องเรียน สิ่งแรกที่จะถูกถามคือ มีเขียนในมาตรการหรือไม่ หรือทางเพื่อนบ้านขอเพิ่ม

ดังนั้น เพื่อเป็นการยืนยันให้เข้าใจตรงกัน และสามารถนำไปปฏิบัติได้ทันที ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบ พร้อมมีภาพ
ประกอบนะคะ

ขอบคุณล่วงหน้าค่ะ และรบกวนช่วยเน้นกับน้องๆที่รับผิดชอบงานด้วยนะคะ

ขอแสดงความนับถือ



มาตรการ.pdf
3.2MB

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
ลากูน ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส. ก. พ. ภูมิ อ. ก. ก. ค. อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>(1) ทำป้ายขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและ หยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และ รหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อนจากการก่อสร้าง และ ระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว</p> <p>หากมีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนบ้านข้างเคียงสามารถติดต่อ ตัวแทนโครงการได้ตามชื่อและเบอร์โทร ดังนี้</p> <p>1. คุณพรพรชาชล ปัญชาชัย ตำแหน่ง เลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 062- 882-9145)</p> <p>2. คุณสุกัญญา ปิ่นตาพวง ตำแหน่ง เลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 065- 349-9181)</p>	

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑา แสงไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

20/164

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลานุน ของบริษัท ชาริริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส ก า พ ฎ มี อ ก ก าศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		<p>ทั้งนี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงข้อรับเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะทำหนังสือแจ้งไปยังเพื่อนบ้านให้ทราบอย่างเป็นทางการ</p> <p>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อการจัดการบริหารส่วนตำบลเรียงทะเล</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>(1) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม</p> <p>(3) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(4) ระวังไม่ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัต์ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ</p>	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
 ลากูน ของบริษัท ธาธารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสะดวกสบาย	<p>1. เสียง</p> <p>การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ สำนักงานขายชั้นเดียวของโครงการ The Ozone Residences ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 24.56 เมตร และบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น (โครงการ Palm grove) ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 42.57 เมตร สำหรับทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และรั้วพืชปกคลุม) และทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านป่าสัก-บ้านโคกโดนัด) กว้างประมาณ 8 เมตร (รวมเขตทาง) ตามลำดับ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อในด้านนี้</p> <p>การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>โครงการมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร จะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลชีทที่บิวคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(3) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นแมทซ์ชีท โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละด้านทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ความสูง 3.00 เมตร</p>	<p>1.เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลาน ของบริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อนานังงานขาย ชั้น เดียว (โครงการ The Ozone Residences) ทางด้านทิศเหนือ และ บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคส์อื่น (Palm grove) ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่ โครงการ มีค่าระดับเสียง 71.31-76.11 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็น กิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว แล้ว กิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการหนึ่ง เป็นคอนกรีตหนา 4 นิ้ว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มี ประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่จะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่า เพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ ในวันที่ 19-22 มกราคม 2566 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq} 24 hr.) 61.4 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้าง เท่ากับ 61.6-62.0 dB(A) ซึ่ง ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 5.2-5.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของ ระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(17) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงาน ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (18) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้าง โครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบ ทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและขอคิดเห็นเกี่ยวกับการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหา ข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา หากมีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการเพื่อนบ้านข้างเคียงสามารถติดต่อตัวแทน โครงการได้ตามชื่อและเบอร์โทร ดังนี้ โครงการ 1. คุณพรรพชาล บัญชาชัย ตำแหน่ง เลขานุการ บริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 062-882-9145) 2. คุณสุกัญญา ปิ่นดาพวง ตำแหน่ง เลขานุการ บริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 065-349-9181) ทั้งนี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อผู้รับเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะทำการหนังสือแจ้งไปยังเพื่อนบ้านให้ ทราบอย่างเป็นทางการ	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลานูน ของบริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (14) โครงการจะจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คุ้มครองถึงอาคารข้างเคียง (บ้านเลขที่ 36 และ 40) ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะ มีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะเป็นผู้ประสานการ ทางบริษัทประกันภัยในทันทีตามเงื่อนไขการประกันภัย โดยกระบวนการ ชดเชยค่าเสียหาย จะเป็นไปตามกระบวนการของบริษัทประกันภัย ซึ่ง โครงการเป็นผู้ดูแลการเคลมประกันให้จนเสร็จสิ้นกระบวนการ	

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริจา แสนไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ธาวาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
 ลากูน ของบริษัท ธาวัชริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาน้ำเสียสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้กิจกรรมการก่อสร้าง (10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วน หนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับ น้ำที่ใช้กิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำ เสียจากส้วม มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 20 ลิตร/คน/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน) และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 36.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 180 ลิตร/คน/วัน จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี การบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๑๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 	(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำ เสียสำรองเต็มจะต้องติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูล มาสูบไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้อง ส้วมเป็นประจำ และกำจัดให้คนงานรักษา ความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกัน ไม้ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออก จากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุง พื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง ค่าบีโอดี และปริมาณสาร แวลงลอย ค่าซัลไฟด์ ปริมาณ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ค่าที่เคเอ็น และค่า โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบเรื่องกลิ่นจากห้อง ส้วมของคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว
 ลานของ บริษัท ธาวาริน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		(4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) โครงการจะจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คุ้มครองถึงอาคารข้างเคียง (บ้านเลขที่ 36 และ 40) ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง โดยโครงการจะมี การตรวจสอบอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง กรณีที่ทำการก่อสร้างของโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะเป็นผู้ประสานกับทาง บริษัทประกันภัยในทันทีตามเงื่อนไขการประกันภัย โดยกระบวนการชดเชย ค่าเสียหาย จะเป็นไปตามกระบวนการของบริษัทประกันภัย ซึ่งโครงการเป็น ผู้ดูแลการเคลมประกันให้จนเสร็จสิ้นกระบวนการ (6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสาน ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (7) โครงการจะไม่ทำนิติกรรมใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับห้องชุดให้กับประชาชน ในขณะ ที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)	<p>1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ</p> <p>2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ</p> <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอากันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยนั้นและการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p> <p>โดยโครงการทำประกันภัยแล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง และระยะเวลาเอาประกันภัยครอบคลุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>หากการดำเนินการร้องเรียนไม่เป็นไปตามขั้นตอนที่โครงการกำหนด เพื่อนบ้านสามารถแจ้งต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อให้จัดตั้งคณะกรรมการ การประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการ</p>	<p>(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงนอกเหนือกรณีระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" เป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(7) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>(8) ติดป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ของบริษัท ชาร์จิน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)		<p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอันตรายก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม หากมีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนบ้านข้างเคียงสามารถติดต่อตัวแทนโครงการได้ตามชื่อและเบอร์โทร ดังนี้</p> <p>1. คุณพรพรชวล บัญชาชัย ตำแหน่ง เลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 062-882-9145)</p> <p>2. คุณสุกัญญา ปิ่นดาพวง ตำแหน่ง เลขานุการบริษัทและฝ่ายขาย (เบอร์ติดต่อ 065-349-9181)</p> <p>ทั้งนี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อผู้รับเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะทำหนังสือแจ้งไปยังเพื่อนบ้านให้ทราบอย่างเป็นทางการ</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการทำงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p>	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน
ของ บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและอาชีว อนามัย (ต่อ)		<p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคณงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคณงานประพฤตผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วเมทัลชีท์ที่บิวคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเมทัลชีท์ที่บิวคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(6) จัดให้มีระบบโทรทัศนังวงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>(7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤตผิดไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาดังแจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อดำเนินการชดเชยคืนตามขั้นตอนในที่</p> <p>(11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(12) ไม่อนุญาตให้คณงานก่อสร้างพังกาในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานุน ของบริษัท ธาวัน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	<p>ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้เคียงหรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 18 เดือน</p> <p>จากการประเมินความเป็นส่วนตัวของบ้านเลขที่ 36 และบ้านเลขที่ 40 ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โครงการจะจัดให้มีรั้วเหล็กที่บับชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กที่บับชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ถัดไปจะปลูกต้นไม้จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ โดยลำต้นมีในช่วงเริ่มก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีแนวป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene มีระดับความลึก 1.4 เมตร เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ที่ก่อสร้างตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง โดยจะขุดหลุมวางฐานรากเป็นแบบแม่ ทำคาน และก่ออิฐบล็อก ไม่มีการตอกเสาเข็ม ความสูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ โดยต้องแล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วเหล็กที่บับชั่วคราว ความสูง 6.00 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 2 เมตร และรั้วเหล็กที่บับชั่วคราว ความสูง 2.40 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(3) จัดให้มีปลูกต้นไม้ก่อนเริ่มการก่อสร้าง จำนวน 14 ต้น ความสูง 6-8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ โดยลำต้นมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.20 เมตร และจัดให้มีแนวป้องกันรากไม้ (Root Barrier) วัสดุเป็น HDPE Sheet high density polyethylene (ชื่อรุ่น RB100-25 คุณสมบัติ Specification ดังรูปที่ 20) เพื่อกันรากที่จะชอนไชไปเกิดผลกระทบต่อกำแพงเพื่อนบ้าน โดยแจ้งให้เพื่อนบ้านทราบก่อนดำเนินการ เพื่อสามารถเข้ามาดูการดำเนินการตามมาตรฐานการดังกล่าวได้ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้น้อย ตั้งแต่เริ่มปลูก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพทางโครงการจะ</p>	<p>- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑา แสงไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ธาวัน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์ว ลาน ของบริษัท ธาธารินทร์ ติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป โดยปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ 550.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.550 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจะจัดถึงรอรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องนั่งรวมจะจัดให้มีถังขยะ 1 ถังห้อง ทั้งนี้ บริเวณอาคารห้องชุด จะจัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น และจะจัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหาร เพื่อให้กลายเป็นปุ๋ยและนำมาใช้ภายในโครงการ ก่อนนำไปพักไว้บริเวณห้องพักขยะรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยห้องพักขยะรวม ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย และจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขยะ โดยเจ้าหน้าที่เก็บขยะจะสามารถเข้ามาเก็บขยะได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร</p>	<p>(1) ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะรวม</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหารภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคารห้องชุด</p> <p>(3) ปลูกด่านวาสนาบริเวณห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดกลิ่นและช่วยพอกอากาศ</p> <p>(4) จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร เพื่อลดทัศนอุจาดบริเวณห้องพักขยะ</p> <p>(5) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(6) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ รว้ซึมของถังขยะ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบกลิ่นบริเวณห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ของบริษัท ธารารินทร์ ธารารินทร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	<p>ลักษณะอาคาร มีการเลือกใช้สีอาคาร โดยแบ่งเป็นส่วนเป็น สีขาว ประมาณร้อยละ 70 ซึ่งเป็นสีส่วนใหญ่ของรอบนอกอาคาร และสีอื่นๆ ประมาณร้อยละ 30 บริเวณพื้นที่คอร์ทยกกลางโครงการ และหน้าอาคาร การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และ ภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วน แนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่ง โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะชะบ่อน สัตว์ส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีก ด้วย</p> <p>ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้าน การใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระถิง ต้นอินทนิลน้ำ ต้นเสม็ดแดง ต้นจิกทะเล ต้นปืป ต้นจำปี และต้นตะแบก ดังนั้น จึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน การคุกคาม (threaten) และความแปลกแยก (alienation) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบท่อ ทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(4) ปลูกไม้ยืนต้นเป็น Green Buffer ที่มีความสูง ประมาณ 6-8 เมตร ได้แก่ ต้นจำปี ต้นอินทนิลน้ำ ต้นจิกทะเล และต้นปืป บริเวณโดยรอบแนวเขต ที่ดิน และปลูกต้นจำปี จำนวน 14 ต้น ความสูง 6- 8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ โดยลำต้นมี ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.20 เมตร รวมทั้งจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนรดน้ำบำรุงดินให้ปุ๋ย ตั้งแต่ เริ่มปลูก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและ ดำเนินการ หากมีการตายหรือเสื่อมสภาพทาง โครงการจะปลูกทดแทนให้ได้ตรงตามที่กำหนดไว้ เช่นเดิม</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 551.12 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 60 ต้น</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความ น่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	-

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ถึงส้วร่อน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. การจัดกีดขวางน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ส่วนแกระอะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนแกระอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกูลมาสูบล้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องส้วม	- ตรวจสอบกลิ่น	- ตรวจสอบกลิ่นบริเวณห้องส้วม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. อากาศไว้มัยและความปลอดภัย	- ถนนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเหมาะสมเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. สุขอนามัย	- Chain Link และแผงตาข่ายที่รั่วรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่รั่วโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต และกิ่งไม้ไม่ให้รูล้ำข้างเคียง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะเวลาของปีถัดไปให้นำส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจิรา แสงไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิ ลานู ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- กลิ่นและสภาพโดยรวม	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
7. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือนมิถุนายน 2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตนา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาวจุฑารัตนา บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

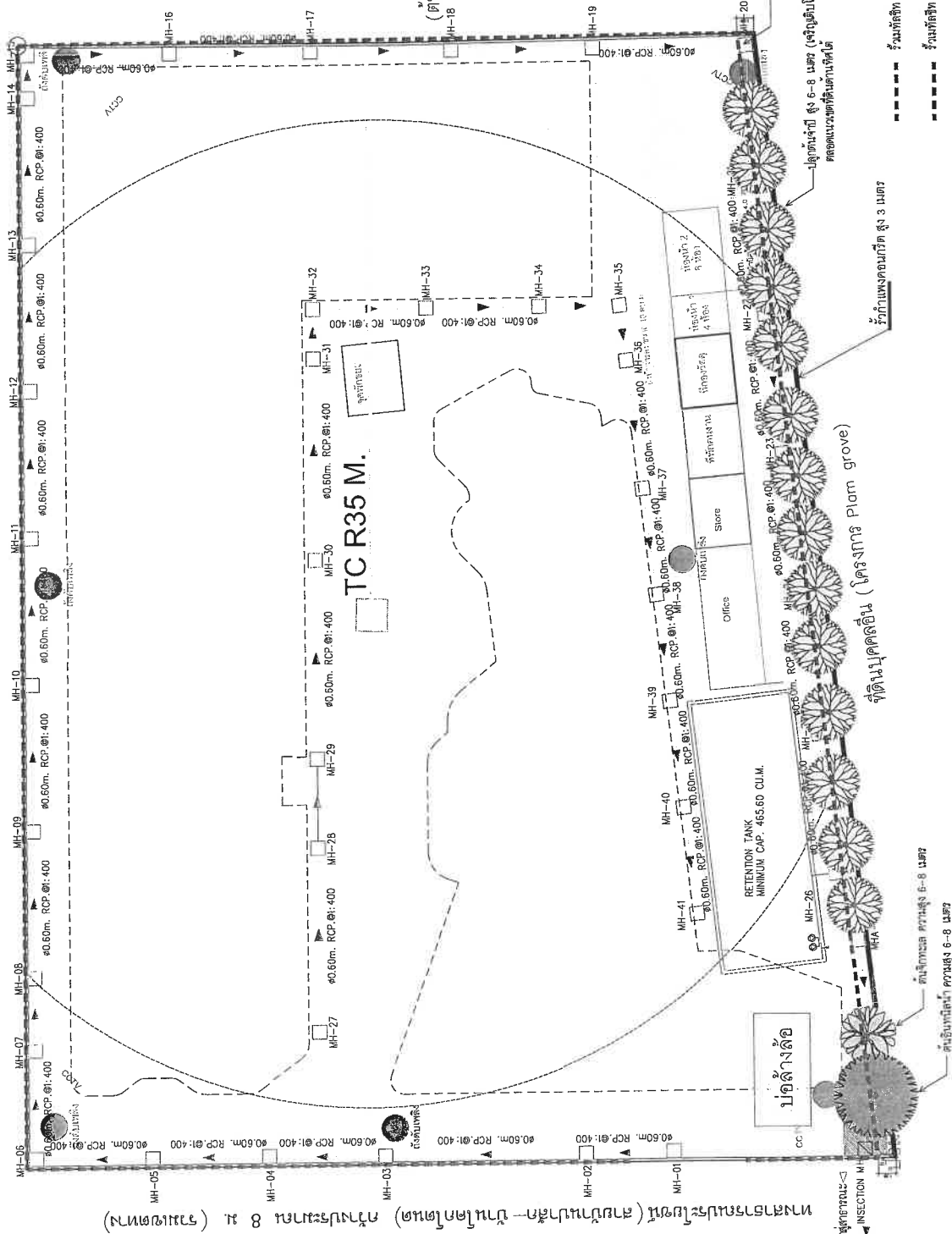
บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นางสาวจุฑา แสงไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุคคละอื่น (สำนักงานขาย The Ozone Residences)



----- รันน้ำลึก สูง 2.40 เมตร
----- รันน้ำตื้น สูง 6.00 เมตร
----- รันน้ำตื้นสูง 3 เมตร



ผังบริเวณโครงการในระยะก่อสร้าง
มาตราส่วน 1 : 300
160/164

ผู้เขียน	แผ่นที่
วันที่ 25-06-2566	A0-02
ผู้ตรวจสอบ	จำนวน 31
ผู้จัดทำ	จำนวน 1,300

โครงการ : บ้านริมน้ำ
BANGKOK LAGOON

เจ้าของโครงการ : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ : 25-06-2566

Design Studio Co., Ltd.
2/48 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-010-12345
โทรสาร : 02-010-12345
E-mail : info@designstudio.co.th

สถาปนิก : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
วิศวกร : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ช่างเขียน : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

UBU
บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2/48 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-010-12345
โทรสาร : 02-010-12345
E-mail : info@ubu.co.th

วิศวกรโครงสร้าง : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
วิศวกรไฟฟ้า : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
วิศวกรเครื่องกล : บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท ชาร์จิน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2/48 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ : 02-010-12345
โทรสาร : 02-010-12345
E-mail : info@ubu.co.th

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

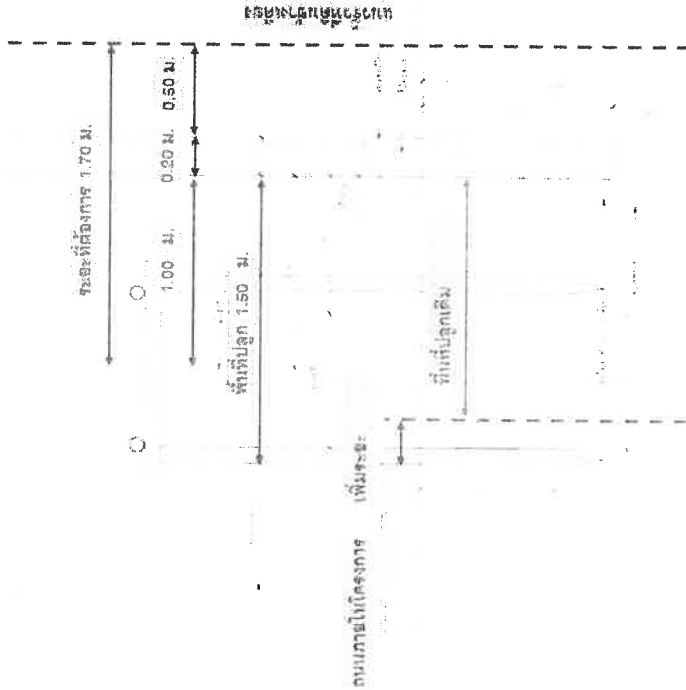
วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

วันที่ : 25-06-2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวรุจิรา แสนไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ชาริณ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



แบบขยายการปลูกต้นไม้ทางด้านใต้ของโครงการ

เดือนมิถุนายน 2566
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

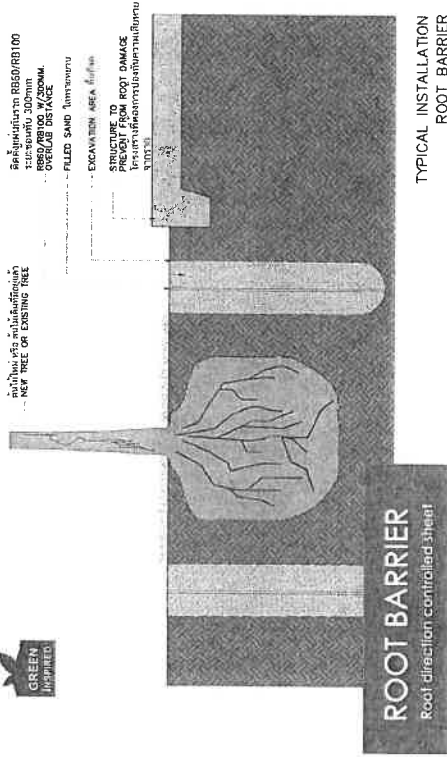
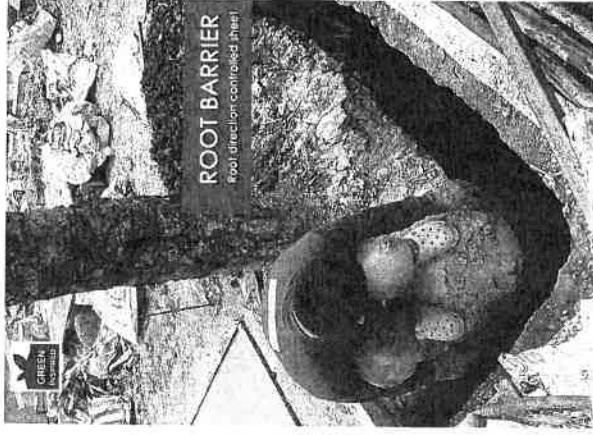


TABLE 1010 SPECIFICATION

Model : RB100-25
Product name : ROOT BARRIERTM รูปทรีเออร์ แผ่นควบคุมทิศทางเดินของรากต้นไม้
Material : HDPE Sheet high density polyethylene
Color : Black สีดำ

Thickness	mm	D5199	Per roll	90,000Kg
Density	g/cc	D1505/D792		
Tensile Properties		Type IV		9,000Kg
yield strength	kn/m		22	
break strength	kn/m		40	
yield elongation	%		12	
break elongation	%		700	
Tear Resistance	N	D 1004	187	20,000 Kg
Puncture Resistance	N	D 4833	480	20,000 Kg
Stress Crack Resistance	hr	D 5397	300 hr.	per GRI GM-10
Carbon Black Content	%	D4218	2.0-3.0%	9,000 Kg
Carbon Black Dispersion		D5596	For 10 different views: 9 in Categories 1 or 2 and 1 h Category 3	20,000 Kg
Oxidative Induction Time				
(a) Standard OIT	min	D 3895	100 min.	90,000 kg
(b) High Pressure OIT		D 5885	400 min.	per each formulation
Oven Aging at 85°C retained after 90 days				
(a) Standard OIT - %	%	D5721	55%	
(b) High Pressure OIT - %	%	D 3895	80%	
UV resistance		D 5885		per each formulation
High Pressure OIT - % retained	%	D 5885	50%	
Dimensional Stability	%		+/-2	
Width	m		1.0	
Length	m		25	
Roll Area	m ²		25	
Weight per roll	Kgs		40	

Re: Adding# 2 ของมาตรการฯ Version_E mail 9-6-23

จาก: [REDACTED] เจ้าของบ้านข้างเคียง

ถึง: phuketenvi@yahoo.com

สำเนาถึง: [REDACTED]

วันที่: วันจันทร์ที่ 12 มิถุนายน 2023 เวลา 16:43 GMT+7

ถึงคุณจ้,

พี่ขอเวลาตรวจสอบรายละเอียดอีกครั้งเรียบร้อยแล้วจะแจ้งกลับโดยเร็วเพื่อทางโครงการจะได้ดำเนินการขั้นตอนต่อไปนะคะ

ขอบคุณค่ะ

[REDACTED]

Fwd: Adding #3_มาตรการฯ 11-06-23

จาก: [REDACTED] ตัวแทนเพื่อนบ้านข้างเคียง
ถึง: phuketenvi@yahoo.com
วันที่: วันพฤหัสบดีที่ 15 มิถุนายน 2023 เวลา 17:45 GMT+7

ตามนี้คำ ผากด้วยนะคะ^^

----- Forwarded message -----

From: [REDACTED]
Date: Wed, Jun 14, 2023, 11:02 AM
Subject: Adding #3 มาตรการฯ 11-06-23
To: [REDACTED]

[REDACTED]

เป็นยังงัยบ้าง ดูแลสุขภาพด้วยนะคะ

ส่วนมาตรการฯ เวชชีนล่าสุด เอมีเพิ่มเติมอีกเล็กน้อยนะคะ

ถ้าฟียังไมอ่าน ฟีอ่านจากตัวนี้เลย แต่ถ้าฟีอ่านแล้ว แจ้งมาทางเอนั้นะคะ จะเพิ่มให้ค่า

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]



13_06-23_Adding #3_มาตรการ E-mail 11-06-23.pdf
4.7MB

กลิ่นอันมีลักษณะเป็นที่น่ารังเกียจ/กลิ่นฉะสม)

เอกสารแนบเมื่อ
วันที่ 15 มิถุนายน 2566

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เบลล์วิลลา
ของ บริษัท ธารารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดกรน้ำเสียสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วน หนึ่งจะเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับ น้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดินน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำ เสียจากส้วม มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 20 ลิตร/คน/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน) และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 36.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี การบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถบำบัดได้ให้มีค่า BOD_{๑๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูล มาสูบไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้อง ส้วมเป็นประจำ และกำจัดน้ำให้คนงานรักษา ความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกัน ไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออก จากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุง พื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง ค่าบีโอดี และปริมาณสาร แขวนลอย ค่าซัลไฟด์ ปริมาณ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ค่าที่เคเอ็น และค่า โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบเรื่องกลิ่นจากห้อง ส้วมของคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริรา แสงไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ธารารินทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กลิ่นอันมิกลายจะเป็นที่น่ารังเกียจ/กลิ่นเหม็นหหมกหมม)

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เบลล์ ลาวูนา ของบริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกาขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป โดยปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ <u>550.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.550 ตัน/วัน</u></p> <p>2) การจัดกาขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องนำรวมจะจัดให้มีถังขยะ 1 ถึงห้อง ทั้งนี้ บริเวณอาคารห้องชุด จะจัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้น และจะจัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหาร เพื่อให้กลายเป็นปุ๋ยและนำมาใช้ภายในโครงการ ก่อนนำไปพักไว้บริเวณห้องพักขยะรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยห้องพักขยะรวม ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย และจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขนขยะ โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะสามารถเข้ามาเก็บขนขยะได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร</p>	<p>(1) ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณอาคาร B ชั้นที่ 1 ใกล้กับทางเข้าออกโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องย่อยเศษอาหารภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคารห้องชุด</p> <p>(3) ปลุกต้นวาสนาบริเวณห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดกลิ่นและช่วยพอกอากาศ</p> <p>(4) จัดให้มีรีเวอร์คอนกรีต ความสูง 3 เมตร เพื่อลดกลิ่น</p> <p>(5) อุดาบริเวณห้องพักขยะ</p> <p>(6) มูลฝอยที่สามารณนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(7) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจ้งหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบกลิ่นบริเวณห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p>

กลิ่นอันมีลักษณะเป็นที่น่ารังเกียจ/กลิ่นฉะสม

ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้พื้นที่	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทางท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ถึงสำรอน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรอน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนเดิมให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบน้ำทิ้ง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องส้วม	- ตรวจสอบกลิ่น	- ตรวจสอบกลิ่นบริเวณห้องส้วม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจริรา แสงไทย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

(ต้นฉบับ)ด้านแนวเขตที่ดิน

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลลิว ลากูน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. อากาศภายในและความปลอดภัย	- ถนนภายในก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อย และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ห้องประชุมพยาบาล	- สภาพการให้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมืออุปกรณ์พยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. สุนัขหรือสัตว์เลี้ยง	- Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการขรุขระของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต และกิ่งไม้ไม่ให้รบกวนข้างเคียง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้ส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวรุจิรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กลิ่นอันมีลักษณะเป็นที่น่ารังเกียจ/กลิ่นเหม็นหหมกหมม

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลานูญ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ในการรองรับของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- กลิ่นและสภาพโดยรวม	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
6. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมย และสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- เครื่องปรับอากาศทาง	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
7. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑา แสนไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุฑา บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

โดยเฉพาะต้นจำปีด้านแนวเขตทิศใต้

ตารางที่ 6 สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เบลล์วิ ลานู ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น - ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้น้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาร์วริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
11. สุนัขรบกวน	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบสภาพการจ้างงานหากชำรุดให้แก้ไขทันที - ตรวจสอบการเจริญเติบโต และกิ่งไม้ไม่ให้รบกวนข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาร์วริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้ส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เดือนมิถุนายน 2566

เดือนมิถุนายน 2566

(นางสาวจุริรา แสนไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาวจุริรา บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ต้นไม้ระหว่างกำแพงของโครงการเบลล์วีกกับเพื่อนบ้าน

จาก: [REDACTED] เจ้าของบ้านข้างเคียง
ถึง: phuketenvi@yahoo.com; [REDACTED]
สำเนาถึง: [REDACTED]
วันที่: วันจันทร์ที่ 19 มิถุนายน 2023 เวลา 17:08 GMT+7

ถึง เจ้าของโครงการเบลล์วีกและคุณจุฑารัตน์

ระยะห่างของต้นไม้กับกำแพงเพื่อนบ้านที่ขอไปรวมแล้ว 1.70 เมตรนะคะ และตามที่คุยกันคือขอให้ปลูกก่อนเป็นขั้นตอนแรกก่อนทำการอื่นๆ

แต่วันนี้มีการตัดต้นไม้ที่โตอยู่แล้วและสามารถให้ความเป็นส่วนตัวกับทางดิฉันได้ระดับหนึ่งซึ่งเป็นหนึ่งในผลกระทบหลัก โดยอ้างว่าจะทำรั้วซึ่งเป็นการอ้างที่ไม่มีเหตุผลเพียงพอ การตัดต้นไม้ใหญ่ทั้งวันนี้โดยไม่จำเป็นทำให้ทางดิฉันเห็นว่าทางโครงการไม่ได้มีเจตนาในการแก้ปัญหาผลกระทบอย่างแท้จริงและไม่รักษาคำพูด

หากว่าเริ่มต้นแบบนี้แล้วจะเกิดอะไรขึ้นต่อไปในอนาคต เรื่องที่ทางดิฉันขอไปไม่ได้เป็นเรื่องที่สลับซับซ้อนและไม่ได้ยากเย็นสำหรับโครงการที่จะจัดการให้เป็นตามที่คุยกันหากตั้งใจจริง

มีหลายๆเรื่องในรายงานที่ทางดิฉันมองไม่เห็นว่าเป็นเชิงปฏิบัติทางโครงการจะทำได้จริงแต่ทางดิฉันก็ได้พยายามให้ความร่วมมือและพยายามเชื่อว่าทางโครงการจะพยายามและตั้งใจแก้ปัญหา แต่การตัดต้นไม้วันนี้ทำให้ดิฉันหมดความเชื่อถือและไม่ไว้วางใจในการจัดการของโครงการในเรื่องของผลกระทบของเพื่อนบ้าน

ทางดิฉันจะทำรายงานร้องขอทบทวนผลกระทบทั้งหมดให้เป็นไปตามจริง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

Sent from my iPhone

On 10 Jun BE 2566, at 04:14, Phuket Environmental Services Phuket Environmental Services <phuketenvi@yahoo.com> wrote:

เรียน ท่านเจ้าของโครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ (บ้านเลขที่ 36 และ 40) และผู้ได้รับมอบอำนาจ

ประเด็นเรื่องการเพิ่มระยะห่างการปลูกต้นไม้กับกำแพงของโครงการเบลล์วีก เป็นระยะ 1 เมตร ทางทีมผู้ออกแบบและเจ้าของโครงการได้หารือกันแล้ว สรุปว่าจะสามารถปรับให้ได้ตามที่คุณไก่ขอมา ดังรูปที่แนบค่ะ

<image0.jpeg>

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

Re: ต้นไม้ระหว่างกำแพงของโครงการเบลล์วิวกับเพื่อนบ้าน

จาก: Phuket Environmental Services (phuketenvi@yahoo.com) บริษัทที่ปรึกษา

ถึง:

สำเนาถึง:

วันที่: วันพุธที่ 21 มิถุนายน 2023 เวลา 12:22 GMT+7

เรียนคุณปริทัศน์

จากการประสานสอบถามไปยังโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในประเด็นการตัดต้นไม้พื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2566 ทางโครงการแจ้งว่า เจตนาในการตัดต้นไม้ต้นดังกล่าวออก เนื่องจากทางโครงการได้กำหนดมาตรการที่จะต้องดำเนินการตามแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ก่อนการก่อสร้างอาคารเพื่อช่วยลดผลกระทบต่อเพื่อนบ้านไว้ ได้แก่ (1) การก่อสร้างรั้วกำแพงสูง 3 เมตร (2) การปลูกต้นไม้จำนวน 16 ต้น และ (3) การสร้างรั้วทึบเมทัลชีท สูง 6 เมตร โดยตำแหน่งต้นไม้ที่ตัดนั้นห่างจากเขตที่ดินประมาณ 2-3 เมตร (รวมต่อและราก) และอยู่บริเวณที่จะต้องมีการทำรั้วเมทัลชีทและปลูกต้นไม้ รวมทั้งจะอยู่ตรงกับตำแหน่งบ่อน้ำคอนกรีตใต้ดินของโครงการ

ดังนั้น ทางโครงการจึงมีความจำเป็นต้องตัดต้นไม้และขุดต่อไม้ต้นดังกล่าวออกก่อน เพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับดำเนินการตามมาตรการ 3 ข้อข้างต้น และทางโครงการยังคงให้ความสำคัญกับเพื่อนบ้าน ที่อาจได้รับผลกระทบเรื่องเสียงจากการตัดต้นไม้ จึงได้มีการแจ้งเรื่องการตัดต้นไม้ไปยังเพื่อนบ้านทราบ

อย่างไรก็ตาม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะเน้นย้ำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป

ด้วยความเคารพ

จุฑารัตน์ บุญแก้ว

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
125/512 M.5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000
Tel. 076-540-968, 081-9345576 Fax. 076-540-968
E-mail: phuketenvi@yahoo.com
www.phuketenvi.com

โครงการ เดอะ ปาล์ม โกลฟ

(บ้านเลขที่ 36 และ 40)

ถ.ปาล์ม-โคกโดนด ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

19 มิถุนายน 2566

เรื่อง ขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของโครงการเบลล์วิว ลากูน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1.หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/9490 ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2566

2.ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลากูน ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต ของบริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.จดหมายโครงการเดอะ ปาล์ม โกลฟ ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2566 แจ้งยอมรับมาตรการฯแต่ยังไม่เห็นด้วยกับระยะห่างระหว่างต้น

2.ภาพต้นไม้ในพื้นที่ที่ถูกตัดทิ้งก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ตามมาตรการฯ

3.ภาพของหมุดที่ปักชิดแนวเขต

4.รายละเอียดเกี่ยวกับต้นจำปี

ตามอ้างถึง 1 และ 2 ข้าพเจ้า [REDACTED] ผู้รับมอบอำนาจ ได้แจ้งยอมรับมาตรการฯที่ชี้แจงรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย แต่ขอยืนยันว่า เพื่อนบ้านก็ยังไม่เห็นด้วยกับ ระยะห่างระหว่างต้นไม้ 4.5 เมตรตามที่โครงการแจ้งมา เนื่องจากเชื่อว่าห่างเกินไป น่าจะไม่สามารถช่วยลดผลกระทบตามวัตถุประสงค์ที่คาดหวังเพื่อนบ้านยังไม่เห็นภาพประกอบที่แสดงการปลูกต้นไม้โดยใช้ภาพต้นไม้ที่ใกล้เคียงความจริง รวมถึงการคาดการณ์การเจริญเติบโตในอนาคตว่าผลกระทบจะเป็นอย่างไร (ภาพ perspective หรือ ภาพเสมือนจริง) ตามที่เคยขอให้โครงการแสดงในจดหมายที่แจ้งก่อนหน้านี้ เพื่อนบ้านจึงได้แจ้งยอมรับมาตรการฯ นี้ก่อน เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินการตามขั้นตอนต่อไปได้ แต่จะขอให้มีการประเมินผลกระทบอีกครั้ง เมื่อมีการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งน่าจะ

มองเห็นผลกระทบที่เกิดขึ้นจริงร่วมกันอีกครั้ง หากผลกระทบที่เกิดขึ้นมีความชัดเจนจนไม่อาจยอมรับตามมาตรการที่กำหนดไว้ได้ เพื่อนบ้านจะขอให้มีการทบทวนมาตรการฯ อีกครั้ง

อย่างไรก็ตาม หลังจากที่ได้ยื่นหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. นี้ ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตแล้ว ทีมงานได้มีการตรวจสอบหน้างานเพื่อเตรียมถ่ายรูปรูปยืนยันสถานภาพของโครงการ จึงได้พบว่า

1.โครงการกำลังตัดต้นไม้ใหญ่เดิมในพื้นที่ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) และเมื่อประสานงานที่ปรึกษาจึงพบว่า โครงการต้องการตัดต้นไม้เนื่องจากต้นไม้กีดขวางแนวก่อสร้างเมทัลชีทชั่วคราวซึ่งจะเป็นมาตรการฯ เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว

ประเด็นคือ ต้นไม้นี้เป็นต้นไม้เดิมในพื้นที่ (ต้นหูกวางที่สูงใหญ่มาก สูงระหว่าง 10-15 เมตร) และมีใบหนาแน่นมาก ซึ่งเพื่อนบ้านมองว่า ทรายที่โครงการยังไม่มีมีการปลูกต้นไม้เนื่องจากต้องรอการสอบแนวเขต และยังไม่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โครงการควรเก็บรักษาต้นไม้ใหญ่ในพื้นที่ (มีอยู่เพียงต้นเดียว) อย่างน้อยเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว ให้กับเพื่อนบ้านก่อน จนกว่าจะมีการปลูกต้นไม้ประจำปี และได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้กว่าจะมีการประสานงานกันระหว่างที่ปรึกษา และโครงการ ต้นไม้ใหญ่ดังกล่าวก็ถูกตัดไปเรียบร้อยแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3) พร้อมกับให้เพื่อนบ้านรอความหวังกับต้นไม้ที่จะปลูกในอนาคตซึ่งไม่รู้ว่าจะได้ใบโตอย่างไร

ในการดำเนินการครั้งนี้ของโครงการ เพื่อนบ้านมีความรู้สึกกังวลเป็นอย่างยิ่ง ว่าโครงการมิได้มีความพยายามจะช่วยลดผลกระทบต่อเพื่อนบ้านอย่างจริงจัง ต้นไม้ซึ่งมีอยู่เพียงต้นเดียวและอยู่ในระยะที่เป็นเขตตรวจสอบแนวเขตอยู่ด้วย ก็ด่วนตัดทิ้งโดยไม่คิดเผื่อประโยชน์ของเพื่อนบ้านเลย ว่าต้นหูกวางนี้ จะช่วยลดผลกระทบหลักในเรื่องของความเป็นส่วนตัวต่อเพื่อนบ้านได้ระดับหนึ่งและยังช่วยด้านสุนทรียภาพที่ดีในช่วงที่รอปลูกต้นไม้ที่ตกลงกัน(ตัวตึกเจ็ดชั้นออกแบบให้หันหน้ามาทางบ้านของเพื่อนบ้าน ทางโครงการได้ก่อสร้างและกำลังเตรียมการก่อสร้างเพิ่มเติม มีแต่เครื่องจักรอยู่ในพื้นที่)

2.การตรวจสอบแนวเขตและแนวกำแพงของเพื่อนบ้าน

จากการตรวจสอบพบว่าหลักหมุดชิดแนวเขตเพื่อนบ้านจนทำให้มองไม่เห็นระยะ Buffer Zone (50 เซนติเมตร) ที่เพื่อนบ้านเตรียมไว้ตั้งแต่ในอดีต ทำให้เพื่อนบ้านกังวลว่าหากโครงการตัดระยะในส่วนนี้ออกโดยยึดหมุดเป็นหลักแล้วจะทำให้ระยะการปลูกต้นไม้ที่จะห่างจากแนวกำแพงของเพื่อนบ้านซึ่งขอให้ระยะไม่น้อยกว่า 1.7 เมตรนั้น อาจไม่ได้เป็นเช่นนั้น

เพื่อนบ้านจึงต้องขอให้ท่านชลอการออกหนังสือเห็นชอบ เพื่อให้เวลาเพื่อนบ้านตรวจสอบข้อเท็จจริงเรื่องการหลักหมุดก่อนหากว่าระยะ Buffer Zone 50 เซนติเมตร นี้หายไป และโครงการอ้างถึงในส่วนนี้จะทำให้ระยะปลูกต้นไม้เหลือเพียงแค่ 1.2 เมตรซึ่งจะไม่พอและเพิ่มความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบมากขึ้นต่อกำแพงของเพื่อนบ้านและหรืออาคารที่จะมีการก่อสร้างในอนาคต ซึ่งทรงพุ่มของจำปีเมื่อโตเต็มก็จะมีขนาดถึง 3-7 เมตร (อ้างอิงจากหนังสือพันธุ์ไม้ของสผ. ที่ใช้เพื่อการสร้างพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4)

การต่อเรื่องระยะในช่วงก่อนหน้านี้ เพื่อนบ้านทำบนความเข้าใจของระยะ 50 เซนติเมตรเป็น Buffer Zone รวมกับ 1.20 เมตรของพื้นที่ของโครงการรวมเป็น 1.7 เมตรจากแนวกำแพงเพื่อนบ้าน ซึ่งเมื่อเห็นว่าหมุดมาชิดแนวกำแพงเพื่อนบ้านเช่นนี้ เพื่อนบ้านจึงไม่อาจวางใจได้ว่าระยะ 1.7 เมตรจะยังคงอยู่จึงขอให้มีการตรวจสอบแนวเขตที่ชัดเจนและขอให้ทางสผ. ช่วยพิจารณาให้คงระยะ 1.7 เมตรเป็นอย่างน้อยจากแนวกำแพงเพื่อนบ้านตามที่ขอมาตั้งแต่แรกเริ่ม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ท่านโปรดชลอการออกเอกสารเห็นชอบในรายงานฯ ของโครงการ เบลล์ วิว ลาภูน จนกว่าจะมีการตรวจสอบแนวเขตอย่างถูกต้อง และหรือพิจารณาให้รักษาระยะห่างการปลูกต้นไม้จากแนวกำแพงเพื่อนบ้านไว้ที่ 1.7 เมตร เป็นอย่างน้อย เพื่อลดผลกระทบหลักและความปลอดภัยต่อทรัพย์สินของเพื่อนบ้านพื้นที่ติดโครงการ เนื่องจากต้นจำปีเมื่อเจริญเติบโตเต็มที่ อาจสูงถึง 30 เมตร และทรงพุ่ม รวมถึงรากอาจมีความกว้างมากถึง 3-7 เมตรได้

ลงชื่อ



(นายไพเลิศ เพียวก้า)

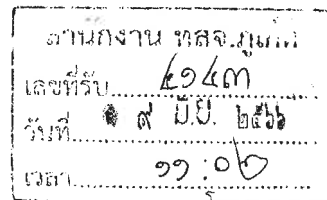
เจ้าหน้าที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่...../...../.....

๒๑ มี.ย. ๒๕๖๖

ผู้รับมอบอำนาจ
AUTHORIZATION
REPRESENTATIVE



โครงการเดอะ ปาล์ม โกลฟ

(บ้านเลขที่ 36 และ 40)

ถ.ป่าสัก-โคกโดนด ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

16 มิถุนายน 2566

เรื่อง ขอให้ยืนยันรายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัว
ของโครงการเบลล์วิว ลากูน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง 1.หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ พส 1009.5/9490
ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2566

2.ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เบลล์ วิว ลากูน ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต ของ
บริษัท ธาธาริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับวันที่ 11 มิถุนายน 2566 และ Adding#3 วันที่ 13
มิถุนายน 2566

ตามอ้างถึง 1 และ 2 ข้าพเจ้า [REDACTED] ผู้รับมอบอำนาจ ขอแจ้งยอมรับมาตรการที่ชี้แจง
รายละเอียดการปลูกต้นไม้เพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ความเป็นส่วนตัวและทัศนียภาพ ที่เกิดจาก
การพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน โดยมีสาระสำคัญสรุปได้ดังนี้

- 1.ระยะห่างการปลูกต้นไม้จากรั้วกำแพงของเพื่อนบ้าน อย่างน้อย 1.70 เมตร
- 2.ระยะห่างการปลูกต้นไม้จากแนวเขตด้านทิศใต้ อย่างน้อย 1.20 เมตร
- 3.รายละเอียดของ Root Barrier ตามอ้างถึง 2
- 4.รั้วกำแพงที่ก่อสร้างตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ สูง 3.0 เมตร
- 5.ขนาดต้นไม้ที่ใช้เริ่มต้นปลูก เป็นต้นขนาดสูงอย่างน้อย 6.0-8.0 เมตร
(ไม่รวมราก)
- 6.ตุ้มของต้นไม้ที่ใช้ปลูก ขนาดประมาณ 70*70 เซนติเมตร
- 7.ระยะห่างระหว่างต้นจำปี (ตามแนวเขตด้านทิศใต้) อย่างน้อย 4.5 เมตร
- 8.โครงการจะทำการก่อสร้างรั้วกำแพงให้แล้วเสร็จ แล้วจึงทำการปลูกต้นไม้ เพื่อป้องกัน
ต้นไม้จากการก่อสร้างรั้ว โดยทั้งสองมาตรการนี้จะถูกดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนการ
เริ่มก่อสร้างโครงการ และที่สำคัญคือ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลต้นไม้

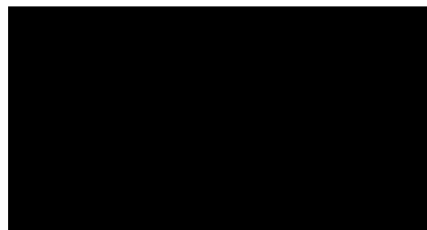
ตั้งแต่เริ่มต้นการปลูกเพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ กรณีมีต้นไม้ต้นใดตายหรืออัตราการเจริญเติบโตน้อยมาก (อย่างมีนัยสำคัญ) โครงการจะทำการหาต้นจำปีทดแทนในขนาดอย่างน้อยที่กำหนดตามมาตรการฯ

9.โครงการต้องอนุญาตให้เพื่อนบ้านเข้าร่วมตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับเพื่อนบ้าน โดยโครงการแจ้งให้เพื่อนบ้านทราบทุกครั้งที่มีการดำเนินการตามมาตรการฯ เหล่านี้

หมายเหตุ ในส่วนระยะห่างระหว่างต้นไม้ต้นนั้น เพื่อนบ้านขอแจ้งว่า ยังไม่เห็นด้วยกับระยะห่างนี้ เนื่องจากเชื่อว่าห่างเกินไป น่าจะไม่สามารถช่วยลดผลกระทบตามวัตถุประสงค์ที่คาดหวัง แต่เนื่องจากเพื่อนบ้านยังไม่เห็นภาพประกอบที่แสดงการปลูกต้นไม้โดยใช้ภาพต้นไม้ที่ใกล้เคียงความจริง รวมถึงการคาดการณ์การเจริญเติบโตในอนาคตว่าผลกระทบจะเป็นอย่างไร (ภาพ perspective หรือ ภาพเสมือนจริง) ตามที่เคยขอให้โครงการแสดงในจดหมายที่แจ้งก่อนหน้านี้ เพื่อนบ้านจึงขอยอมรับมาตรการฯ ตามอ้างถึง 2 นี้ก่อน เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินตามขั้นตอนต่อไปได้ แต่จะขอให้มีการประเมินผลกระทบอีกครั้ง เมื่อมีการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งน่าจะมองเห็นผลกระทบที่เกิดขึ้นจริงร่วมกันอีกครั้ง หากผลกระทบที่เกิดขึ้นมีความชัดเจนจนไม่อาจยอมรับตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ได้ เพื่อนบ้านจะขอให้มีการทบทวนมาตรการฯ อีกครั้ง

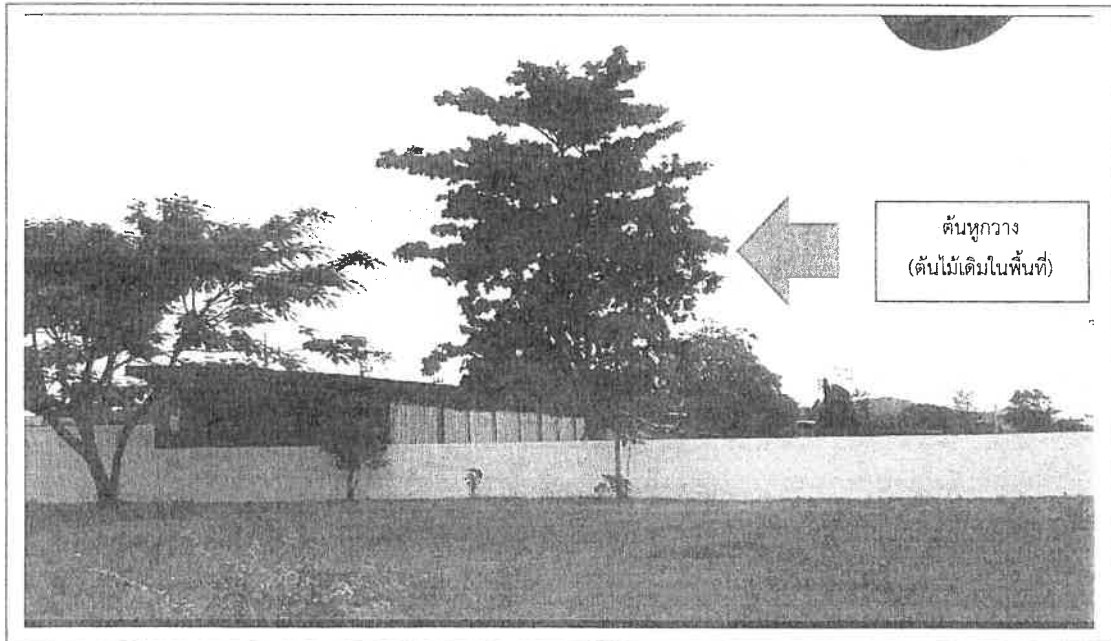
จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

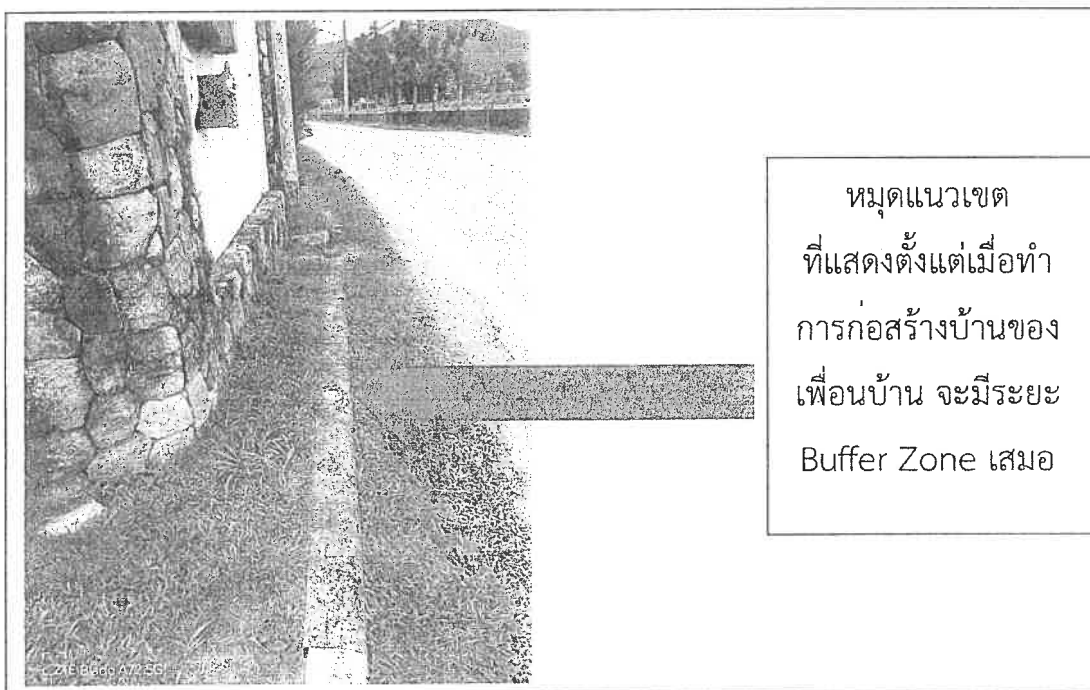
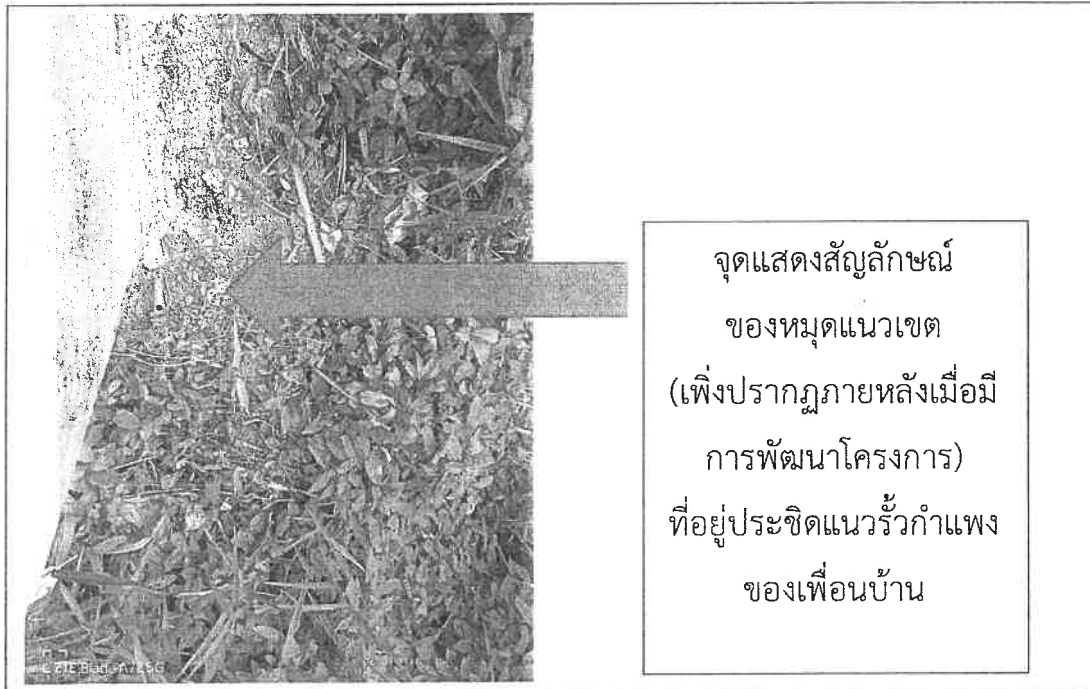
ลงชื่อ



..... ผู้รับมอบอำนาจ
AUTHORIZATION
REPRESENTATIVE

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2







ความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับพันธุ์ไม้

เอกสารนี้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานการศึกษา
“แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จากโครงการที่จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมกรณีศึกษาภูมิสถาปัตยกรรม โดยใช้พันธุ์ไม้จัดทำ
พื้นที่สีเขียวสองข้างทางจราจร”

จัดทำโดย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2543

COMMON NAME	BOTANICAL NAME	FAMILY	HABIT	LINE	E	SEED	SW	PEN	UR	RU	MA	HIGH	CANDY	FORM	TEXTURE	COLOR	FLOWERING	FOURAGE
ใบเงินใบทอง	Pentas lanceolata K.Schum	Rubiaceae	ExS	X			X	X			X	0.5-1	0.3-0.5	R	F	W/RP	All Year	E
กุ่ม	Dalbergia parviflora Roxb.	Papilionaceae	T					X		X	X	10-15	10-12	S	M	.	Dec.-Feb.	E
กุ่ม	Azadirachta indica Juss.	Meliaceae	ExT	X								10-20	10-12	R	F	W	Nov.-Jan.	D
กุ่ม	Aibizia lebeckoides Bonth.	Mimosaceae	T	X	X	X	X	X		X	X	15-25	10-12	R	M	W	Feb.-Apr.	D
กุ่ม	Bixa orellana Linn.	Bixaceae	ExSST	X				X		X	X	5-10	4-5	R	C	W	Almost All Year	D
กุ่ม	Congea tomentosa Roxb.	Symphoremataceae	C	X						X	X	-	-	-	F	W	Feb.-Apr.	D
กุ่ม	Corylobium lanceolatum Craib	Dipterocarpaceae	T					X		X	X	20-40	10-15	P	F	W	Dec.-Feb.	D
กุ่ม	Glinicidia sapium Steud.	Papilionaceae	ExST	X		X	X			X	X	5-15	6-7	OH	F	W/P	Dec.-Feb.	D
กุ่ม	Stereospermum cylindricum Pierre ex P. D	Bignoniaceae	T	X			X	X		X	X	7-23	4-7	C	C	R/O	May-Aug.	D
กุ่ม	Spathodea campanulata Beauv.	Bignoniaceae	ExT				X	X		X	X	7-23	5-10	S	C	O	All Year	D
กุ่ม	Markhamia stipulata Seem.	Bignoniaceae	T					X		X	X	8-15	8-10	S	M	W	Oct.-Jan.	D
กุ่ม	Fernandoa adenophylla Steenis	Bignoniaceae	T				X	X		X	X	8-15	8-10	S	M	W	Jul.-Nov.	D
กุ่ม	Bombax celiba Linn.	Bombacaceae	T			X	X	X		X	X	10-20	10-15	S	C	R	Dec.-Jan.	D
กุ่ม	Bombax insignis Wall.	Bombacaceae	T	X						X	X	20-25	10-15	S	C	W	Dec.-Jan.	D
กุ่ม	Diospyros decandra Lour.	Ebenaceae	T			X				X	X	10-20	5-8	R	M	W	Feb.-Apr.	D
กุ่ม	Vatica diospyroides Syring.	Dipterocarpaceae	T	X	X	X	X	X		X	X	6-15	6-10	S	C	Y	Feb.-Mar.	D
กุ่ม	Myrsine fragrans Linn.	Myrsinaceae	ExS	X	X	X	X	X		X	X	8-18	5-10	P	C	Y	Oct.-Dec.	D
กุ่ม	Dracaena louritii Gagnep.	Araceae	SST				X	X		X	X	5-6	2-3	Clus	C	W	All Year	E
กุ่ม	Mansonia gagei Drum	Sterculiaceae	T			X	X	X		X	X	10-20	5-10	R	C	W	Aug.-Oct.	D
กุ่ม	Samanea saman Merr.	Mimosaceae	T	X	X	X	X	X		X	X	15-20	10-20	Um	F	P	Jan.-Mar.	D
กุ่ม	Michelia champaca Linn.	Magnoliaceae	ST				X	X		X	X	10-15	4-5	P	C	Y	All Year	E
กุ่ม	Michelia alba DC.	Magnoliaceae	ST				X	X		X	X	10-15	3-6	P	C	W	All Year	E
กุ่ม	Barringtonia asiatica Kurz	Barringtoniaceae	T			X				X	X	10-20	5-10	R	C	W	Nov.-Jan.	D
กุ่ม	Barringtonia accutangula Gaertn.	Barringtoniaceae	ST	X						X	X	5-15	6-10	S	C	R	Nov.-Jan.	D
กุ่ม	Maerua stamensis Pax	Capparidaceae	T			X	X			X	X	5-10	10-12	S	C	N	Dec.-Feb.	D
กุ่ม	Dalbergia nigrescens Kurz	Papilionaceae	T	X		X				X	X	10-15	8-10	R	M	W	Jan.-Mar.	D

คำอธิบาย

1) คำอธิบายสมบัตินาม (Column)

COM_NAME	= ชื่อสามัญ	SE	= ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	MD	= ภาคกลางตอน
BOTANICAL-NAME	= ชื่อพฤกษศาสตร์	C	= ภาคกลาง	HIGH	= ความสูง (เมตร)
FAMILY	= วงศ์	SW	= ภาคตะวันตกเฉียงใต้	CANOPY	= ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)
HABIT	= ลักษณะนิสัย	PEN	= ภาคใต้	FORM	= รูปทรง
N	= ภาคเหนือ	Ur	= ในเมือง	TEXTURE	= เนื้อสัมผัส
NE	= ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	Ru	= ชนบท	COLOR	= สีของดอก
E	= ภาคตะวันออก	Rs	= ชายฝั่งทาง	FLOWERING	= ช่วงเวลาที่ออก
				FOLIAGE	= ประเภทของใบ

2) ลักษณะนิสัย (Habit)

B	= Bamboo (ไม้ไผ่)	G	= Grass (หญ้า)	ST	= Shrubby Tree (ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก)
C	= Climber (ไม้เลื้อย)	S	= Shrub (ไม้พุ่ม)	T	= Tree (ไม้ยืนต้น)
H	= Herb (ไม้ล้มลุก)	P	= Palm (หมากหรือปาล์ม)		
HC	= Herbaceous Climber (ไม้เถาเลื้อย)				
Ex	= Exotic (ไม้ต่างประเทศ)	S/ST	= Shrub/Shrubby (ไม้พุ่มถึงไม้ยืนต้นขนาดเล็ก)		

3) รูปทรง (Form)

C	= Cylindrical (กระบอก)	P	= Pyramidal (ปิรามิด)	Um	= Umbrella (ทรงร่ม)
Cl	= Clump (แตกกอ)	Pa	= Palm (ปาล์ม)	Up	= Uplight (สูงตั้งตรง)
Clus	= Clustered at the top (แตกพุ่มยอด)	R	= Round (กลม)	V	= Vase (แจกัน)
I	= Irregular (ไม่สม่ำเสมอ)	S	= Spreading (แผ่กว้าง)	W	= Weeping (ห้อยย้อย)
OH	= Open Headed (แผ่เห็นถึงก้าน)	SL	= Spreading Layers (แผ่เป็นชั้น ๆ)		
O	= Oval (รูปไข่)	Sp	= Spike (แหลมสูง)		

คำอธิบาย

4) ผิวสัมผัส (Texture)

F = Fine (ละเอียด)

M = Medium (ปานกลาง) C = Coarse (หยาบ)

5) สีดอก (Color)

B = Blue (น้ำเงินฟ้า)

P = Pink (ชมพู) y = Yellow (เหลือง)

G = Green (เขียว)

PP = Purple (ม่วง)

O = Orange (ส้ม)

R = Red (แดง)

6) ประเภทของใบ (Foliage)

D = Deciduous (ผลัดใบ)

E = Evergreen (ไม่ผลัดใบ)

7) ช่วงการมีดอก (Flowering)

All year = ตลอดปี

Jul. = กรกฎาคม

Almost All Year = เกือบตลอดทั้งปี

Aug. = สิงหาคม

Jan. = มกราคม

Sep. = กันยายน

Feb. = กุมภาพันธ์

Oct. = ตุลาคม

Mar. = มีนาคม

Nov. = พฤศจิกายน

Apr. = เมษายน

Dec. = ธันวาคม

May. = พฤษภาคม

* = ออกดอกติดต่อกันเป็นฤดู

Jun. = มิถุนายน

** = ออกดอกแล้วตาย

ภาคผนวก จ-3
ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)						
1.1	เพศ						
	ชาย	42	56.00	64	49.61	106	51.96
	หญิง	33	44.00	65	50.39	98	48.04
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
1.2	อายุ						
	20 - 30 ปี	10	13.33	20	15.50	30	14.71
	31 - 40 ปี	21	28.00	43	33.33	64	31.37
	41 - 50 ปี	16	21.33	24	18.60	40	19.61
	51 - 60 ปี	18	24.00	24	18.60	42	20.59
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	10	13.33	18	13.95	28	13.73
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
1.3	สถานภาพในครัวเรือน						
	หัวหน้าครัวเรือน	25	33.33	38	29.46	63	30.88
	คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	9	12.00	26	20.16	35	17.16
	บุตรของหัวหน้าครัวเรือน	6	8.00	13	10.08	19	9.31
	บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	2	2.67	2	1.55	4	1.96
	ผู้เช่า	25	33.33	47	36.43	72	35.29
	อื่นๆ (โปรดระบุ).....	8	10.67	3	2.33	11	5.39
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
1.4	สถานภาพการสมรส						
	โสด	13	17.33	23	17.83	36	17.65
	สมรส	58	77.33	103	79.84	161	78.92
	หม้าย	4	5.33	3	2.33	7	3.43
	แยกกันอยู่	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
1.5	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด						
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ประถมศึกษา	7	9.33	10	7.75	17	8.33
	มัธยมศึกษา	21	28.00	49	37.98	70	34.31
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	12	16.00	25	19.38	37	18.14
	ปริญญาตรี	34	45.33	41	31.78	75	36.76
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	1	1.33	4	3.10	5	2.45
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
1.6	ศาสนา						
	พุทธ	67	89.33	123	95.35	190	93.14
	อิสลาม	0	0.00	3	2.33	3	1.47
	คริสต์	8	10.67	3	2.33	11	5.39
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
2	โครงสร้างของครัวเรือน						
2.1	ลักษณะบ้านพักอาศัย						
	บ้านเดี่ยว	64	85.33	98	75.97	162	79.41
	ทาวน์เฮ้าส์	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์	11	14.67	31	24.03	42	20.59
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เมลลิ่ว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
2.2	กรรมสิทธิ์ที่พักอาศัย						
	เป็นของตนเอง	48	64.00	85	65.89	133	65.20
	เช่าผู้อื่น	27	36.00	44	34.11	71	34.80
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
2.3	ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นเวลานานเท่าใด						
	1 ปี	1	1.33	1	0.78	2	0.98
	1 - 5 ปี	27	36.00	38	29.46	65	31.86
	6 - 10 ปี	11	14.67	19	14.73	30	14.71
	11 - 20 ปี	7	9.33	22	17.05	29	14.22
	21 - 30 ปี	5	6.67	14	10.85	19	9.31
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	24	32.00	35	27.13	59	28.92
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
3	โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน						
3.1	อาชีพหลักของท่าน						
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ว่างงาน/กำลังหางานอยู่	4	5.33	1	0.78	5	2.45
	กำลังศึกษาอยู่	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รับจ้างทั่วไปรายวัน	11	14.67	18	13.95	29	14.22
	เจ้าของกิจการส่วนตัว	17	22.67	35	27.13	52	25.49
	ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	2	2.67	2	1.55	4	1.96
	วิชาชีพอิสระ	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง	23	30.67	53	41.09	76	37.25
	พ่อบ้านแม่บ้าน	14	18.67	14	10.85	28	13.73
	เกษียณ	4	5.33	4	3.10	8	3.92
	อื่นๆ	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
3.2	ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด						
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	18	24.00	15	11.63	33	16.18
	5,000 - 10,000 บาท	1	1.33	0	0.00	1	0.49
	10,001 - 15,000 บาท	9	12.00	14	10.85	23	11.27
	15,001 - 20,000 บาท	5	6.67	25	19.38	30	14.71
	20,001 - 25,000 บาท	7	9.33	15	11.63	22	10.78
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	35	46.67	60	46.51	95	46.57
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
3.3	ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด						
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	18	24.00	15	11.63	33	16.18
	5,000 - 10,000 บาท	5	6.67	1	0.78	6	2.94
	10,001 - 15,000 บาท	20	26.67	58	44.96	78	38.24
	15,001 - 20,000 บาท	0	0.00	7	5.43	7	3.43
	20,001 - 25,000 บาท	0	0.00	3	2.33	3	1.47
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	32	42.67	45	34.88	77	37.75
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
4	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม						
4.1	แหล่งน้ำดื่มหลัก						
	น้ำฝน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำซื้อ	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	น้ำประปา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.2	แหล่งน้ำใช้						
	น้ำฝน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำประปา	29	38.67	81	62.79	110	53.92
	น้ำบ่อ	42	56.00	44	34.11	86	42.16
	น้ำบาดาล	4	5.33	4	3.10	8	3.92
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้						
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.4	วิธีการกำจัดขยะ						
	เผา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ฝัง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	เก็บขนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล						
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.6	วิธีการระบายน้ำฝน						
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	75	100.00	128	99.22	203	99.51
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม						
	ใช้กระโถนบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอะกักเก็บเมื่อเต็มองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	15	20.00	16	12.40	31	15.20
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	60	80.00	113	87.60	173	84.80
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ				
4.8	การบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้า						
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงคู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	53	70.67	76	58.91	129	63.24
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	22	29.33	52	40.31	74	36.27
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
4.9	การบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว						
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปล่อยลงคู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	53	70.67	76	58.91	129	63.24
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	22	29.33	52	40.31	74	36.27
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
5	ข้อมูลด้านสุขภาพของประชากร						
5.1	ในรอบปีที่ผ่านมา/ปัจจุบันท่านและสมาชิกในครอบครัวเคยเจ็บป่วย หรือไม่						
	ไม่เคย	53	70.67	97	75.19	150	73.53
	เคย	22	29.33	32	24.81	54	26.47
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
5.2	ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด						
	โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ	13	30.23	16	24.62	29	26.85
	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร	0	0.00	2	3.08	2	1.85
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	3	6.98	5	7.69	8	7.41
	โรคผิวหนังและภูมิแพ้	18	41.86	25	38.46	43	39.81
	โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ	4	9.30	9	13.85	13	12.04
	โรคเกี่ยวกับห/ตา/ฟัน/กระดูก	4	9.30	6	9.23	10	9.26
	โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ	0	0.00	2	3.08	2	1.85
	อื่นๆ	1	2.33	0	0.00	1	0.93
	รวม	43	100.00	65	100.00	108	100.00
5.3	เมื่อเจ็บป่วยท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด						
	ซื้อยารับประทานเอง	0	0.00	3	2.33	3	1.47
	ไปสถานเฝ้าหมาย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไปคลินิก	0	0.00	2	1.55	2	0.98
	ไปโรงพยาบาล	75	100.00	124	96.12	199	97.55
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
5.4	ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆเพียงพอหรือไม่						
	เพียงพอ	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	ไม่เพียงพอ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่ทราบ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
6	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน						
6.1	ปัญหาฝุ่นละออง						
	มี	2	2.67	12	9.30	14	6.86
	ไม่มี	73	97.33	117	90.70	190	93.14
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	แหล่งที่มา						
	การจราจร	0	0.00	12	100.00	12	85.71
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปรับพื้นที่เป็นที่โล่ง	2	100.00	0	0.00	2	14.29
	รวม	2	100.00	12	100.00	14	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	2	100.00	12	100.00	14	100.00
	รวม	2	100.00	12	100.00	14	100.00
6.2	ปัญหาเสียงดัง						
	มี	1	1.33	7	5.43	8	3.92
	ไม่มี	74	98.67	122	94.57	196	96.08
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	แหล่งที่มา						
	การจราจร	1	100.00	7	100.00	8	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	1	100.00	7	100.00	8	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	1	100.00	7	100.00	8	100.00
	รวม	1	100.00	7	100.00	8	100.00
6.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำ						
	มี	0	0.00	3	2.33	3	1.47
	ไม่มี	75	100.00	126	97.67	201	98.53
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	แหล่งที่มา						
	กุดแล้ง	0	0.00	3	100.00	3	100.00
		0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	0	0.00	3	100.00	3	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0.00	3	100.00	3	100.00
	รวม	0	0.00	3	100.00	3	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
6.4	ปัญหาหนี้เสีย						
	มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่มี	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	แหล่งที่มา						
	โรงแรม	0	0.00	0	0.00	0	0.00
		0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	0	0.00	0	0.00	0	0.00
6.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
	มี	22	29.33	9	6.98	31	15.20
	ไม่มี	53	70.67	120	93.02	173	84.80
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	แหล่งที่มา						
	ฝนตกหนัก	22	100.00	9	100.00	31	100.00
		0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	22	100.00	9	100.00	31	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	22	100.00	9	100.00	31	100.00
	รวม	22	100.00	9	100.00	31	100.00
6.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
	มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่มี	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
6.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย						
	มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่มี	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
6.8	ปัญหาการจราจรติดขัด						
	มี	0	0.00	2	1.55	2	0.98
	ไม่มี	75	100.00	127	98.45	202	99.02
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
6.9	ปัญหาเขม่า/ควัน						
	มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่มี	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
6.10	อื่น ๆ						
	มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่มี	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ				
7	ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ						
7.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง						
	ทราบ	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
7.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน						
	ผ่านป้าย	75	100.00	129	100.00	204	100.00
	เพื่อนบ้าน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
7.3	ผลดีของการมีโครงการ						
	เศรษฐกิจดีขึ้น	75	82.42	129	77.71	204	79.38
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	9	9.89	32	19.28	41	15.95
	การสาธารณสุขปลอดภัย/อุปโภคดีขึ้น	7	7.69	5	3.01	12	4.67
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	91	100.00	166	100.00	257	100.00
7.4	ผลเสียของการมีโครงการ						
	ฝุ่นละออง	20	16.67	30	14.56	50	15.34
	เสียงดังรบกวน	12	10.00	13	6.31	25	7.67
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00	1	0.49	1	0.31
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	7	5.83	12	5.83	19	5.83
	การจราจรติดขัด	7	5.83	33	16.02	40	12.27
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00	1	0.49	1	0.31
	สันเสียเพื่อน	4	3.33	6	2.91	10	3.07
	ทัศนียภาพ	3	2.50	0	0.00	3	0.92
	น้ำใช้ไม่เพียงพอ	0	0.00	9	4.37	9	2.76
	น้ำท่วมขัง	35	29.17	42	20.39	77	23.62
	อื่นๆ ไม่มี	32	26.67	59	28.64	91	27.91
	รวม	120	100.00	206	100.00	326	100.00
7.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ						
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	43	57.33	81	62.79	124	60.78
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	1	1.33	2	1.55	3	1.47
	พอๆกัน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	1	1.33	1	0.78	2	0.98
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	30	40.00	45	34.88	75	36.76
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
7.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ						
	เห็นด้วย	34	45.33	68	52.71	102	50.00
	ไม่เห็นด้วย	1	1.33	2	1.55	3	1.47
	ไม่แสดงความคิดเห็น	40	53.33	59	45.74	99	48.53
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด	รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม		
	กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2				
	ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังรื้อถอนโครงการ						
	ไม่มีข้อกังวล	75	100.00	128	99.22	203	99.51
	มีข้อกังวล	0	0.00	1	0.78	1	0.49
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
8.1	ฝุ่นละออง						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0.00	1	100.00	1	100.00
	รวม	0	0.00	1	100.00	1	100.00
9	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ						
	ไม่มีข้อกังวล	53	70.67	82	63.57	135	66.18
	มีข้อกังวล	22	29.33	47	36.43	69	33.82
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
9.1	ฝุ่นละออง						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	21	100.00	28	100.00	49	100.00
	รวม	21	100.00	28	100.00	49	100.00
9.2	เสียงดังรบกวน						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	13	100.00	18	100.00	31	100.00
	รวม	13	100.00	18	100.00	31	100.00
9.3	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	6	100.00	8	100.00	14	100.00
	รวม	6	100.00	8	100.00	14	100.00
9.4	การจราจรติดขัด						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	6	100.00	27	100.00	33	100.00
	รวม	6	100.00	27	100.00	33	100.00
9.5	ความปลอดภัย						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	1	100.00	1	100.00	2	100.00
	รวม	1	100.00	1	100.00	2	100.00
10	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ						
	ไม่มีข้อกังวล	37	49.33	61	47.29	98	48.04
	มีข้อกังวล	38	50.67	68	52.71	106	51.96
	รวม	75	100.00	129	100.00	204	100.00
10.1	การจราจรติดขัด						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	5	100.00	25	100.00	30	100.00
	รวม	5	100.00	25	100.00	30	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
10.2	การจัดการน้ำเสีย						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	7	100.00	16	100.00	23	100.00
	รวม	7	100.00	16	100.00	23	100.00
10.3	การป้องกันน้ำท่วม						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	33	100.00	47	100.00	80	100.00
	รวม	33	100.00	47	100.00	80	100.00
10.4	การจัดการขยะ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	5	100.00	5	100.00	10	100.00
	รวม	5	100.00	5	100.00	10	100.00
10.5	น้ำใช้ไม่เพียงพอ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	2	100.00	9	100.00	11	100.00
	รวม	2	100.00	9	100.00	11	100.00
10.6	ทัศนียภาพ						
	น้อย	0	0.00	0	#DIV/0!	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	#DIV/0!	0	0.00
	มาก	3	100.00	0	#DIV/0!	3	100.00
	รวม	3	100.00	0	#DIV/0!	3	100.00
10.7	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ						
	น้อย	0	#DIV/0!	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	#DIV/0!	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	#DIV/0!	2	100.00	2	100.00
	รวม	0	#DIV/0!	2	100.00	2	100.00
11	ข้อเสนอแนะ						
11.1	ทำคูระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วม	3	42.86	2	33.33	5	38.46
11.2	เน้นการระบายน้ำดี/น้ำเสีย	2	28.57	1	16.67	3	23.08
11.3	การทำงานล่วงเวลา	1	14.29	0	0.00	1	7.69
11.4	เข้มงวดการกำจัดขยะมูลฝอย	1	14.29	2	33.33	3	23.08
11.5	รับคนพื้นที่เข้าทำงาน	0	0.00	1	16.67	1	7.69
	รวม	7	100.00	6	100.00	13	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	4	33.33
	หญิง	8	66.67
	รวม	12	100.00
1.2	อายุ		
	20 - 30 ปี	1	8.33
	31 - 40 ปี	3	25.00
	41 - 50 ปี	4	33.33
	51 - 60 ปี	1	8.33
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	3	25.00
	รวม	12	100.00
1.3	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	1	8.33
	มัธยมศึกษา	1	8.33
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	1	8.33
	ปริญญาตรี	7	58.33
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	2	16.67
	รวม	12	100.00
1.4	สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม		
	เป็นเจ้าของกิจการ	6	50.00
	พนักงาน	6	50.00
	รวม	12	100.00
1.5	กรณีโรงแรม/อพาร์ทเมนต์		
	จำนวนห้องพัก		
	จำนวน 1-20 ห้อง	9	81.82
	จำนวน 21-40 ห้อง	2	18.18
	จำนวน 41-60 ห้อง	0	0.00
	จำนวน 61-80 ห้อง	0	0.00
	จำนวน 81-100 ห้อง	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 ห้อง	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00
	รวม	11	100.00
	จำนวนพนักงาน		
	จำนวน 1-20 คน	11	100.00
	จำนวน 21-40 คน	0	0.00
	จำนวน 41-60 คน	0	0.00
	จำนวน 61-80 คน	0	0.00
	จำนวน 81-100 คน	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 คน	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00
	รวม	11	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1.6	กรณีบริษัท/ร้าน/ห้างสรรพสินค้า		
	จำนวน 1-20 คน	0	0.00
	จำนวน 21-40 คน	1	100.00
	จำนวน 41-60 คน	0	0.00
	จำนวน 61-80 คน	0	0.00
	จำนวน 81-100 คน	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 คน	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00
	รวม	1	100.00
2	โครงสร้างของสถานประกอบการ		
2.1	ลักษณะอาคาร/สถานประกอบการ		
	โรงแรม	7	58.33
	อพาร์ทเมนต์	0	0.00
	อาคารพาณิชย์	0	0.00
	บริษัท/ห้าง/ร้าน	1	8.33
	อื่นๆ(ระบุ) วิลล่า	4	33.33
	รวม	12	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ของอาคาร/สถานประกอบการ		
	เป็นของตนเอง	12	100.00
	เช่าผู้อื่น	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	12	100.00
2.3	สถานประกอบการเปิดมาแล้วเป็นระยะเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	0	0.00
	1 - 5 ปี	6	50.00
	6 - 10 ปี	3	25.00
	11 - 20 ปี	3	25.00
	21 - 30 ปี	0	0.00
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	0	0.00
	รวม	12	100.00
3	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
3.1	แหล่งน้ำใช้ดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	12	100.00
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.2	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	2	16.67
	น้ำบ่อ	9	75.00
	น้ำบาดาล	1	8.33
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	12	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	12	100.00
	รวม	12	100.00
3.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	0	0.00
	องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล	12	100.00
	รวม	12	100.00
3.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	12	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอะกักเก็บ เมื่อเต็มองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบ	0	0.00
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	12	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
4	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
4.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	1	8.33
	ไม่มี	11	91.67
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	1	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.2	ปัญหาเสียงดังรบกวน		
	มี	2	16.67
	ไม่มี	10	83.33
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	2	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
4.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.4	ปัญหาน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.7	ปัญหาไฟฟ้าไฟดับบ่อย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.9	ปัญหาเขม่าควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
4.10	ปัญหาอื่นๆ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5	ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ		
5.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	11	91.67
	ไม่ทราบ	1	8.33
	รวม	12	100.00
5.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	ผ่านป้าย	11	100.00
	เพื่อนบ้าน	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00
	รวม	11	100.00
5.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	12	92.31
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	1	7.69
	การสาธารณสุข/โรค/อุปโภคบริโภคดีขึ้น	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	13	100.00
5.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	6	27.27
	เสียงดังรบกวน	4	18.18
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	0	0.00
	การจราจรติดขัด	5	22.73
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00
	สิ้นเปลือง	2	9.09
	น้ำท่วม	5	22.73
	รวม	22	100.00
5.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	3	25.00
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	0	0.00
	พอๆกัน	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	0	0.00
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	9	75.00
	รวม	12	100.00
5.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	1	8.33
	ไม่เห็นด้วย	0	0.00
	ไม่แสดงความคิดเห็น	11	91.67
	รวม	12	100.00
6	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังรื้อถอนโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	12	100.00
	มีข้อกังวล	0	0.00
	รวม	12	100.00
7	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	5	41.67
	มีข้อกังวล	7	58.33
	รวม	12	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลากูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7.1	ผู้หละอองจากการก่อสร้าง		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00
7.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
7.3	ความสั่นสะเทือน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
7.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	3	25.00
	มีข้อกังวล	9	75.00
	รวม	12	100.00
8.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	5	100.00
	รวม	5	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ อาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8.2	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
8.3	น้ำใช้ไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
8.4	การจัดการขยะ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
8.5	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00

ภาคผนวก จ-4
ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่หลัก

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่หลัก

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกลูมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ขึ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบัดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับตกตะกอนดินกรวด หกรวด และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>5. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>6. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่ทึบชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ใส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคีเครื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที 		
7. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างปฏิกลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
8. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - กำหนดขนาดรถ 6 ล้อ สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ 4 ล้อ สำหรับขนส่งแรงงาน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่นกัน - เส้นทางรถขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ระดมให้พนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หยาบ และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
12. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
13. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบใช้อุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้างานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - อนุญาตให้นำรถเข้าบ้านพักคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดทางด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ประพัตติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพัตติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p><u>โรคเครียด</u></p> <p>- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>- แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>- วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>- ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านใน ปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>- จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>		
<p>18. ทัศนียภาพ</p> <p>- จัดให้มีรั้วเขตที่ดินตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น ผนังบ้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคาร</p>	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สี น้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีภาระขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
- กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร		
5. การคมนาคมขนส่ง - กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสิทธิจอดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
6. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล - โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
<p>8. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่อ่างเก็บน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>9. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำการแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถึงรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
10. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
12. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัตรภัยได้ เข้ามายภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ ตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเหล้าหรือทั้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยสุจริตโดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัตรภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สุขภาพ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p><u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดภาชนะรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มาเข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมามีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยงและมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ลิอบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาขัดล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
<p>16. ทศนิยภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-
<p>17. การบำบัดบ่งแสงแดดและทิศทางลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบ่งทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดบ่งทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เอเชีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบัดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
5. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมารวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อไม่ให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
6. เสียงและความสั่นสะเทือน <u>เสียง</u> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที 		
7. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปสูบล้างไปสูบล้างออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
8. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - กำหนดขนาดรถ 6 ล้อ สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ 4 ล้อ สำหรับขนส่งแรงงาน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างมาสูบล้างกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างมาสูบล้างถังสูบล้างออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
12. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็น ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
13. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดหาด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ประพจน์ผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพจน์ดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่มที่ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p><u>โรคเครียด</u></p> <p>- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>- แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>- วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19</u></p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>- ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านใน ปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>- จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>		
<p>18. ทัศนียภาพ</p> <p>- จัดให้มีรั้วเขตลัดขีตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคาร</p>	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สี น้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผนพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีภาระขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>- กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสี่ยงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร</p> <p>5. การคมนาคมขนส่ง</p> <p>- กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>6. การใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล - โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนึ่งน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
8. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่อ่างระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
9. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "มูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
10. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
12. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้ อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศ ของเครื่องปรับอากาศ 		
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริม การมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและ ประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความ คิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะ ก่อให้เกิดอัตรภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ ตามกฎหมายระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเฝ้าหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับ แข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุกัญณ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายใน บริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจ ตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้ รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณ ภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่ เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัตรภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัย สามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้ งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำ เสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สุขภาพ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p><u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้อาสาสมัครตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ชล หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียบห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่ที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มาเข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมา มีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูดังเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
<p>16. ทักษะนิภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นใด ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สดาร์ เอเชีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 	216 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบัดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หกรวด และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานสาธารณสุขต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
5. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมารวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายเป็นหลักบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
6. เสียงและความสั่นสะเทือน <u>เสียง</u> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร หรือ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบบเบรคโทรศัพท์)" - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่นแทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการกระทำดังกล่าวในเวลากลางคืน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที 		
7. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๑๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดต่อไป 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
8. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - กำหนดขนาดรถ 6 ล้อ สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ 4 ล้อ สำหรับขนส่งแรงงาน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั้น - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
12. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็น ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
13. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องเหมาะสม - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดหาด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” และ “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ประพจน์ผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพจน์ดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่อื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- จัดฟันยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p><u>โรคเครียด</u></p> <p>- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>- แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>- วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>- ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านใน ปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>- จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>		
<p>18. ทิศนียภาพ</p> <p>- จัดให้มีรั้วเมทัลชีทตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคาร</p>	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สี น้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิด เหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการ ขุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติ ตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พัก อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ ซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและ มาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีภาระขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้ พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่อง ฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณ พื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร</p>		
<p>5. การคมนาคมขนส่ง</p> <p>- กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสติกเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น <p>- ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล</p> <p>- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>- ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร</p> <p>- ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-
<p>6. การใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล - โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-
<p>7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ 	<p>4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
8. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่อ่างสูบน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
9. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
10. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
12. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัตรภัยได้ เข้ามายังภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามพ่นน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดตั้งพัมป์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัตรภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สุขภาพ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้นำคนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ชลข หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียบห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มา เข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมามีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
<p>16. ทักษะนิภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นใด ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เอเชีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 	4 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่ราชการ

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มพื้นที่หน่วยงานราชการ
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบัดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ดังเก็บน้ำ ดังบ่อบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานสาธารณสุขต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
5. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจ่ายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
6. เสียงและความสั่นสะเทือน <u>เสียง</u> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก - ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ธรรมชาติให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันมิให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
12. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ได้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
13. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ประพจน์ผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพจน์ดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีฉาฉีพื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p><u>โรคเครียด</u></p> <p>- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>- แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>- วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>- ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>- จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>		
<p>18. ทิศนียภาพ</p> <p>- จัดให้มีรั้วเมทัลชีทตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการใช้วัสดุและสิ่งของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เช่น ดา ข่ายกันฝุ่น นักร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคาร</p>	<p>1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)</p>	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สี น้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิด เหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการ ขุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติ ตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พัก อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ ซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและ มาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้ พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่อง ฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณ พื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
- กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสี่ยงต้งรับกวนให้อยู่ภายในอาคาร		
5. การคมนาคมขนส่ง - กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - โครงการจะมอบสิทธิเกอร์ติตรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
6. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล - โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนึ่งน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
8. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
9. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "มูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนนำไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - ณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
10. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
12. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัตรภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามพ่นน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยสุจริตโดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่ขออนุญาต 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัตรภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สุขภาพ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p><u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดอาคารรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้งานสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ชลข หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มา เข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมา มีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
<p>16. ทักษะนิยภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นใด ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มผู้นำชุมชน

โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 กลุ่มผู้นำชุมชน
โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

1.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วที่บั่นบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บั่นชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมักและปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

2. ระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
2. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึง บำบัดน้ำเสีย - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำ เสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่ เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับใน พื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบ รวบน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ และหนองน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ตามแผนถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้าม คนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือ แผ่นดินไหว 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อ เกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถ อพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติ ภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือ เจ้าหน้าทีฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ ทันที - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณี พิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพ หนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อ เกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัย ภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มี การซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผัง เมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่าง เคร่งครัด 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>5. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>6. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วงงานฐานราก - โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร หรือ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ไซ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - ขุดคูดิน (Trenching) ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง - ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง - สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที 		
7. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างปฏิกลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
8. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - กำหนดขนาดรถ 6 ล้อ สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถยนต์ 4 ล้อ สำหรับขนส่งแรงงาน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางรถขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั้น - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
9. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปสูบล้างถังสูบล้างออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
12. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็น ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีความจำเป็นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
13. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 		
<p>16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ประพจน์ผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพจน์ดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้ 		
<p>17. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- จัดพนักงาจัดตั้ง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p> <p><u>โรคเครียด</u></p> <p>- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>- แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>- วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>- ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>- จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>		
<p>18. ทัศนียภาพ</p> <p>- จัดให้มีรั้วเมทัลชีทตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร</p> <p>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะที่ก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคาร</p>	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สี น้ำตาล สีเทา เป็นต้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย		

2. ระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
2. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิด เหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการ ขุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติ ตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พัก อาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พัก อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ ซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและ มาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
3. คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้ พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่อง ฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณ พื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
4. เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p>กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสี่ยงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร</p> <p>5. การคมนาคมขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ โครงการจะมอบสถิติเกอร์ติตรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อ กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>6. การใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
<p>8. การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	
<p>9. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "มูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำการแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รมแรงให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้ง หลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
10. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าสองสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟสองสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
11. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
12. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัตรกภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเหล้าหรือทั้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียบห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยสุจริตโดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นระเบียบหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัตรกภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
15. สุขภาพ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็น เพิ่มเติม)
<p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สร้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - สร้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ชลข หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รกรับน้ำได้ <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การจราจร อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่อง การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มา เข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมามีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยงและมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ลิอบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ - เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ 		
<p>16. ทักษะนิยภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-
<p>17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และมีไม้ยืนต้น 	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100)	-

ภาคผนวก จ

ผลการเจาะสำรวจดิน

BT 2566 / 05

19 มกราคม 2566

สารบัญ

คำนำ	
การเจาะสำรวจดิน	
การเก็บตัวอย่างและการทดสอบ	
ลักษณะชั้นดินและการวิเคราะห์คุณสมบัติของชั้นดิน	
SUBSOIL PROFILE	
ข้อเสนอแนะในการออกแบบฐานราก	
ข้อเสนอแนะในการก่อสร้าง	
เอกสารประกอบรายงาน (APPENDIX)	
- แผนที่แสดงสถานที่เจาะสำรวจ	
- ผังบริเวณ ตำแหน่งหลุมเจาะ	
- ภาพถ่ายการเจาะสำรวจในสนาม	
- SUMMARY OF RESULTS	
- SOIL BORING LOG	
- ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน	
- ใบรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม	

รายงานผลการเจาะสำรวจดิน

โครงการก่อสร้าง

อาคารชุด Bellevue Lagoon Phuket

ถนนป่าสัก - โกลด์โคสต์ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

PHUKET SOIL TEST CO., LTD.

17/24 ม.6 ถ.พระภูมิเกิด (แก้ว) ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต TEL. 076-203314, 081-8932112, FAX.076-203315
<http://www.thai-soiltest.com> E-mail : phuket-soiltest@hotmail.com

คำนำ

รายงานฉบับนี้เป็นเอกสารผลการสำรวจดิน (Soil Investigation) โครงการก่อสร้างอาคารชุด 7 ชั้น Bellevue Lagoon Phuket ถนนป่าสัก-โลกโหนด ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อตรวจสอบหาคุณสมบัติต่างๆของดินในพื้นที่ดังกล่าว และนำ ไปวิเคราะห์หาความสัมพันธ์กับบรรพบุรุษของดินและสาเหตุที่เพิ่มจะสมที่จะใช้ในการออกแบบและก่อสร้างฐานรากของอาคาร เพื่อให้เกิดเสถียรภาพความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยในการรับน้ำหนักบรรทุกของฐานรากอาคาร โดยได้ทำการเสนอแนะผลการวิเคราะห์และคำนวณค่ารับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยของเสาเข็ม เพื่อนำไปเป็นแนวทางในการออกแบบและก่อสร้างของวิศวกรต่อไป

การเจาะสำรวจดิน

ได้ดำเนินการเจาะเก็บตัวอย่างดินจำนวน 2 หลุม เจาะถึงชั้นหินลึกประมาณ 20.50 เมตร ที่ตำแหน่งหลุมเจาะซึ่งได้แสดงไว้ในผังบริเวณ การเจาะใช้วิธี Washed Boring โดยใช้ น้ำโคลนเจ็ดลงในหลุมเจาะจนถึงระดับที่ต้องการเก็บตัวอย่างดิน จากนั้นจึงเก็บตัวอย่างดิน โดยในดินเหนียวอ่อนหรือดินเหนียวปานกลางจะเก็บตัวอย่างด้วยกระบอกเก็บดินชนิดหนึ่งบาง (Shelby Tube) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว ส่วนในชั้นทรายและชั้นดินเหนียวแข็ง จะใช้กระบอกเก็บดินชนิดผ่ากลาง (Split Spoon Sampler) พร้อมกับทดสอบหาค่า Standard Penetration Resistance โดยใช้ลูกตุ้มหนัก 140 ปอนด์ ยกสูง 30 นิ้ว ค่อยๆกระบอกเก็บดิน จำนวนครั้งที่ตอกกระบอกให้จมในช่วง 6 นิ้วที่ส่องและสามารถนับเรียกว่า Standard Penetration Resistance, N

การเก็บตัวอย่าง (Soil Sampling) และการทดสอบในสนาม (Field Test)

1. **ชั้นดินเหนียวอ่อน (Soft Clay) และชั้นดินเหนียวปานกลาง (Medium Clay)**
 - 1.1 เก็บตัวอย่างดินลงสภาพ (Undisturbed Sample) ทุก ๆ ระยะ ไม่เกิน 1.50 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน ด้วยกระบอกเก็บตัวอย่างหนึ่งบาง (Shelby Tube) ขนาด 3 นิ้ว ความยาวตัวอย่าง 50 ซม.
 - 1.2 ทดสอบ Shear Strength โดยใช้ Pocket Shear Vane Device
 - 1.3 เคลือบผิวพื้น Microcrystalline หัวท้ายตัวอย่าง ขนส่งเข้าห้องทดลองอย่างระมัดระวัง
2. **ชั้นดินเหนียวแข็ง (Stiff to Hard Clay)**
 - 2.1 ทดสอบ Standard Penetration Test (SPT) ด้วยกระบอกผ่า (Split Spoon Sampler) ทุก ๆ ระยะ ไม่เกิน 1.50 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน
 - 2.2 ทดสอบ Shear Strength โดยใช้ Pocket Penetrometer
 - 2.3 นำตัวอย่างดินในกระบอกผ่าเข้าห้องทดลองต่อไป
3. **ชั้นทราย (Sand)**
 - 3.1 ทดสอบ Standard Penetration Test (SPT) ทุก ๆ ระยะ ไม่เกิน 1.50 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน
 - 3.2 นำตัวอย่างดินในกระบอกผ่าเข้าห้องทดลองต่อไป

การทดสอบตัวอย่างดินในห้องปฏิบัติการ (Laboratory Test)

1. **ตัวอย่างดินลงสภาพ (จากกระบอกบาง)**
 - 1.1 หาค่า Natural Water Content
 - 1.2 หาค่า Natural Density
 - 1.3 ทดสอบ Unconfined Compression
 - 1.4 หาค่า Liquid Limit, Plastic Limit, Plasticity Index
2. **ตัวอย่างดินแปลงสภาพ (ดินแข็งและทรายจากกระบอกผ่า)**
 - 2.1 หาค่า Natural Water Content
 - 2.2 หาค่า Sieve Analysis ของตัวอย่างดินที่เป็น Non Plastic
 - 2.3 ทดสอบ Unconfined Compression
 - 2.4 หาค่า Liquid Limit, Plastic Limit, Plasticity Index ของตัวอย่างดินที่เป็น Plastic

ลักษณะชั้นดิน (SOIL CONDITION)

หลุมเจาะ BH-1

Layer	Depth, m.	Soil Type	Color	Relative Density / Consistency
1	1A 0.00 - 2.00	silt to silty sand (ML-SM)	light brown	loose to medium
	1B 2.00 - 10.00	fine sand (SP)	light to dark gray	loose to medium
	1C 10.00 - 16.50	clay to silty clay (CL-CH)	dark gray	very soft
2	2A 16.50 - 18.00	coarse sand (SW)	gray	medium
	2B 18.00 - 20.50	silty sand (SM)	gray	very stiff
3	20.50	rock surface (granite)	-	hard

หลุมเจาะ BH-2

Layer	Depth, m.	Soil Type	Color	Relative Density / Consistency
1	1A 0.00 - 2.00	silt to clayey silt (ML-MH)	light brown	loose to medium
	1B 2.00 - 6.00	organic sandy silt (OL-SM)	dark gray to black	soft
	1C 6.00 - 13.00	clay to silty clay (CL-CH)	dark gray	very soft
2	2A 13.00 - 16.50	fine to coarse sand (SP-SW)	gray	loose
	2B 16.50 - 20.50	silty sand (SM)	gray	very stiff to hard
3	20.50	rock surface (granite)	-	hard

ระดับน้ำใต้ดิน สังเกตระดับน้ำใต้ดินลึกประมาณ 1.20 เมตร แต่อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามฤดูกาล
 ค่าระดับ 0.00 ตามรายงานนี้เป็นระดับผิวดินที่ตำแหน่งหลุมเจาะจะเจาะสำรวจ

การวิเคราะห์คุณสมบัติของชั้นดิน

ลักษณะภูมิประเทศบริเวณที่จะสำรวจเป็นพื้นที่ราบ จากการเจาะทดสอบดินสามารถวิเคราะห์และแบ่งชั้นดินได้เป็น 2 ชั้น ดังนี้

ชั้นที่ 1 ชั้นดินอ่อนตลุมตะกอน จากผิวดินลงไปจนถึงความลึกประมาณ 13 - 16 เมตร เป็นดินที่เกิดจากการตกตะกอนของดินตะกอน หยาบละเอียดและดินเหนียว มีสีเทาถึงดำ จัดอยู่ใน group symbol ML-SM, OL-SM, SP, CL-CH มีค่าความแน่นอยู่ในช่วง very soft & loose to medium หมายถึงเป็นดินอ่อนและทรายนวล

ชั้นที่ 2 ชั้นทรายและดินปนทราย จากความลึกประมาณ 13 - 16 เมตรลงไปจนถึงสุดการเจาะที่ชั้นหินแกรนิต จะเป็นทรายละเอียดถึงหยาบและดินปนทราย สีเทา จัดอยู่ใน group symbol SP-SW, SM มีค่าความแน่นอยู่ในช่วง loose to medium & very stiff to hard หมายถึงเป็นทรายหยาบและดินปนทรายแข็งถึงแข็งมาก

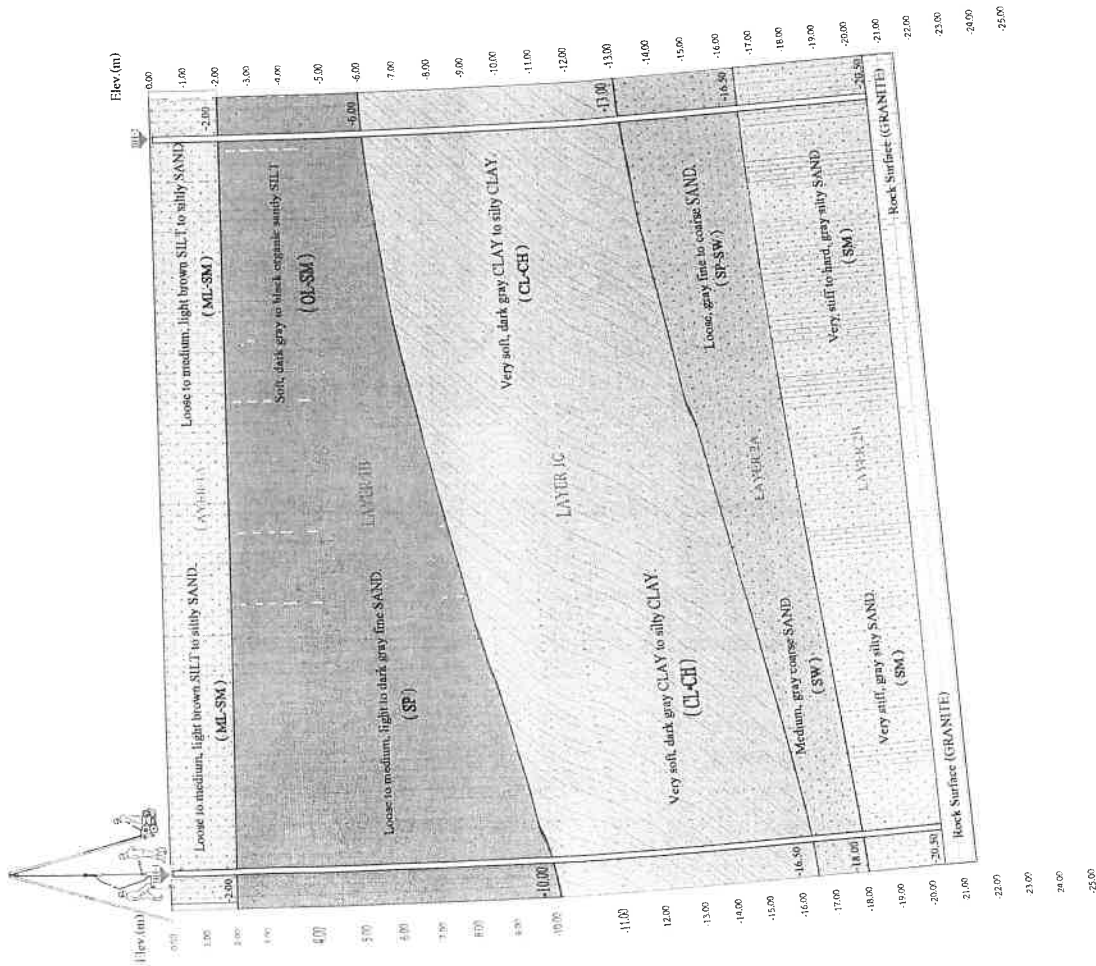
จากการทดสอบคุณสมบัติของดินพบว่าในดินชั้นที่ 1 มีคุณสมบัติเป็นดินที่เกิดจากการตกตะกอนของดินอ่อน มีเสถียรภาพต่ำ ไม่สามารถรับน้ำหนักได้ สมควรใช้ฐานรากเสาเข็มโดยให้ปลายเข็มหยั่งถึงชั้นที่ความลึกประมาณ 19.00 - 20.50 เมตร

ข้อเสนอแนะในการออกแบบฐานรากเสาเข็ม

ขอเสนอแนะว่ารับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มคอกและเสาเข็มเจาะเพื่อเป็นแนวทางในการกำหนดขนาด
เสาเข็มที่จะใช้ในการออกแบบ ซึ่งอยู่ในดุลยพินิจของวิศวกรผู้ออกแบบจะเลือกใช้ได้ตามความเหมาะสม ดังนี้

BH-1<-->BH-2

SUBSOIL PROFILE



1. เสาเข็มคอก

หลุมเจาะ	ความลึกชั้นดินแข็งและชั้นหิน (ม.)	ความลึกปลายเสาเข็มคอกที่เหมาะสม (ม.)
BH-1	20.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)	20.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)
BH-2	19.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)	19.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)

DRIVEN PILE CAPACITY

Pile Size m. x m.	Pile Tip Depth (m)	Ultimated Friction Load (ton)	Ultimated End Bearing Load (ton)	Ultimated Load (ton)	Allowable Load (ton)	
					F.S. = 2.5	F.S. = 3
หลุมเจาะ BH-1 0.30 x 0.30 0.35 x 0.35 0.40 x 0.40	20.00	54	18	68	27	23
	20.00	63	24	82	33	27
	20.00	72	32	96	38	32
	20.50	60	90	146	58	49
หลุมเจาะ BH-2 0.30 x 0.30 0.35 x 0.35 0.40 x 0.40	20.50	70	122	186	74	62
	20.50	80	160	232	93	77
	19.00	36	22	54	22	18
	19.00	42	31	67	27	22
0.30 x 0.30 0.35 x 0.35 0.40 x 0.40	20.00	48	40	81	32	27
	20.00	60	45	101	40	34
	20.00	70	61	125	50	42
	20.00	80	80	152	61	51
0.30 x 0.30 0.35 x 0.35 0.40 x 0.40	20.50	72	90	158	63	53
	20.50	84	122	200	80	67
	20.50	96	160	248	99	83

- หมายเหตุ 1. F.S. (Factor of Safety) เป็นปัจจัยความปลอดภัย
2. ค่ารับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยของเสาเข็มตามตารางนี้ต้องไม่เกินความสามารถของโครงสร้างเสาเข็มที่จะรับได้
3. ค่า Pile Tip Depth เป็นค่าความลึกปลายเสาเข็มที่มาจากวิธีดินนี้จะละเอียด

2. เสาเข็มเจาะ

หลุมเจาะ	ความลึกชั้นดินแข็งและชั้นหิน (ม.)	ความลึกปลายเสาเข็มเจาะที่เหมาะสม (ม.)
BH-1	20.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)	20.50 (ถึงชั้นหิน)
BH-2	19.00 – 20.50 (ถึงชั้นหิน)	20.50 (ถึงชั้นหิน)

BORED PILE CAPACITY (Dry or Wet Process)

Pile Size Diameter, m.	Pile Tip Depth (m)	Ultimated Friction Load (ton)	Ultimated End Bearing Load (ton)	Ultimated Load (ton)	Allowable Load (ton)	
					F.S. = 2.5	F.S. = 3
BH-1	Ø 0.50	39	157	186	74	62
	Ø 0.60			259	104	86
BH-2	Ø 0.50	55	157	202	81	67
	Ø 0.60			278	111	93

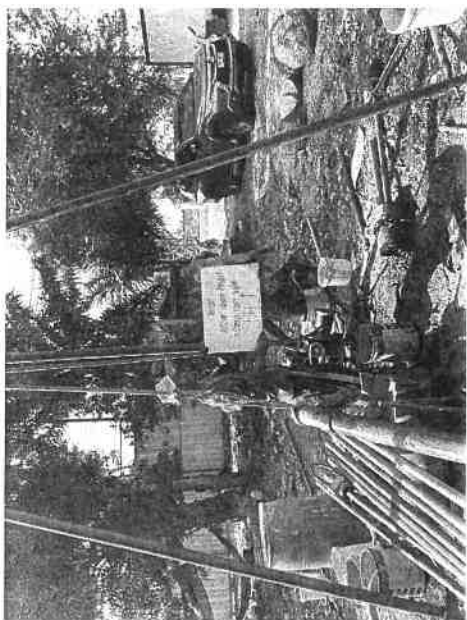
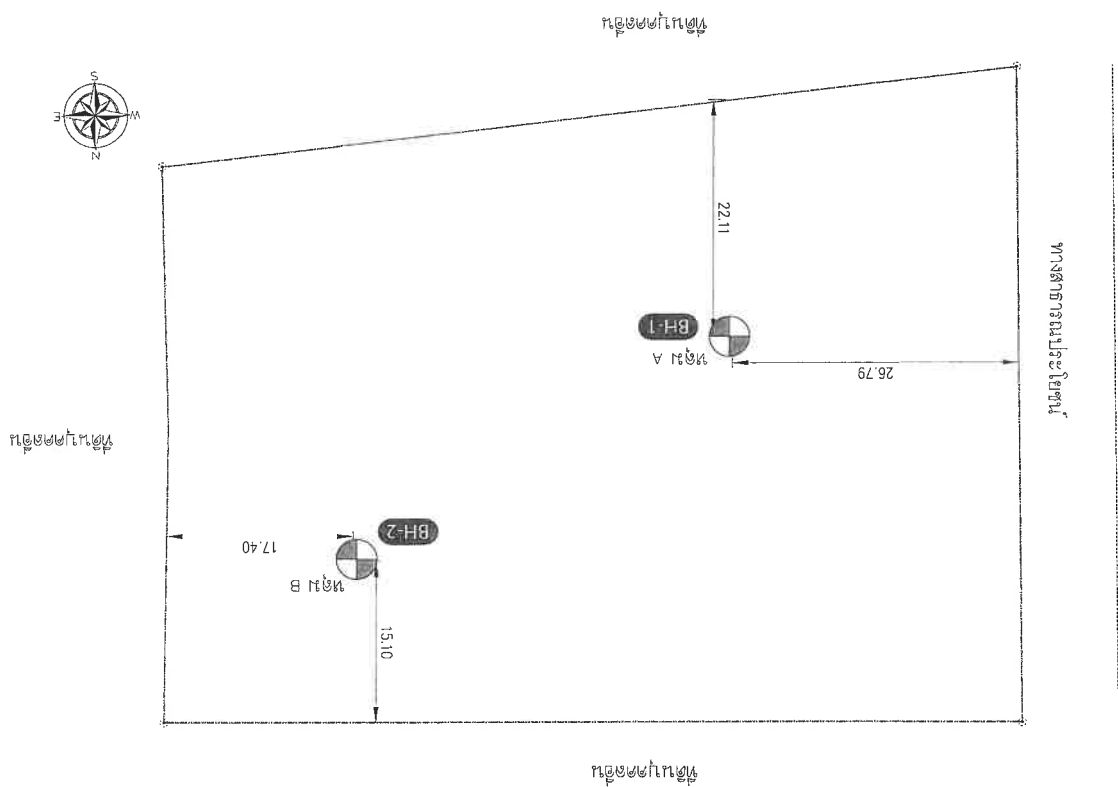
หมายเหตุ 1. F.S. (Factor of Safety) เป็นปัจจัยความปลอดภัย

2. ค่ารับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยของเสาเข็มตามตารางนี้ต้องไม่เป็นขีดความสามารถ ของโครงสร้างเสาเข็มที่จะรับได้
3. ค่า Pile Tip Depth เป็นค่าความลึกปลายเสาเข็มเทียบจากผิวดินขณะจะสำรวจ

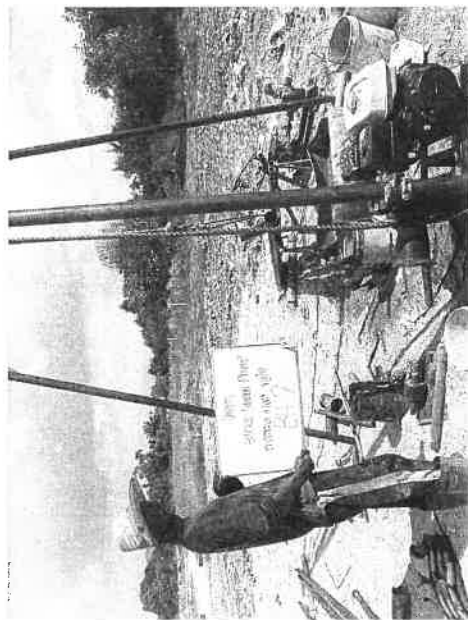
ข้อเสนอแนะในการก่อสร้าง

การวิเคราะห์และการคำนวณการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มตามที่ได้กล่าวมาแล้วข้างต้นนี้ ได้อาศัยข้อมูลจากการเจาะสำรวจดินในสนามและผลการทดสอบดินในห้องปฏิบัติการเป็นสำคัญ แต่เป็นที่ทราบกันดีอยู่แล้วว่าลักษณะชั้นดินอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามสภาพธรรมชาติ ดังนั้น ในการก่อสร้างฐานรากจะต้องมีการควบคุมงานโดยวิศวกรหรือช่างที่มีความชำนาญและประสบการณ์สูง เพื่อให้เป็นที่แน่ใจว่าได้ดำเนินการก่อสร้างฐานรากของอาคารในขนาด และความลึกที่ถูกต้องเหมือนดังที่ได้ทดสอบไว้นี้ หากเป็นฐานรากชนิดเสาเข็มตอก จะต้องตรวจสอบในขณะตอกเพื่อให้ปลายเสาเข็มยังถึงระดับที่ถูกต้องเหมาะสมและสามารถรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้ตามผลการคำนวณ หากเสาเข็มได้ถูกกำหนดให้ปลายหยั่งในชั้นดินเหนียวแข็งหรือชั้นทรายแน่นสมควรทำการตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัยได้จากสูตรควบคุมการตอกเสาเข็ม (Pile Driving Formula) ของ Hiley หรือ Janbu ในขณะที่ควบคุมและแนะนำลำดับขั้นตอนในการตอกเสาเข็ม (Sequence of Piling) เพื่อให้เกิดผลกระทบกระเทือนต่ออาคารข้างเคียงน้อยที่สุด หากมีอาคารข้างเคียงอยู่ติดหรือใกล้กับอาคารที่จะก่อสร้าง หรือไม่เหมาะสมที่จะใช้เสาเข็มตอก ควรป้องกันหรือลดแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเข็มหรือหลีกเลี่ยงการใช้เสาเข็มตอกและเปลี่ยนมาใช้เสาเข็มเจาะหล่อในที่ (Bored Pile) แทน หากเกิดความไม่แน่ใจว่าเสาเข็มที่ทำได้แล้วมีความสมบูรณ์หรือเกิดความเสียหายในขณะตอกหรือไม่นั้น สามารถทำการตรวจสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มได้โดยวิธี Seismic Integrity Test หรือหากเกิดปัญหาไม่แน่ใจในการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม จะสามารถตรวจสอบโดยการรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัยที่แน่นอนได้โดยวิธี Static หรือ Dynamic Pile Load Test ตามวิธีมาตรฐาน

SITE BOUNDARY



ภาพแสดงจุดเจาะ หลุมที่ 1



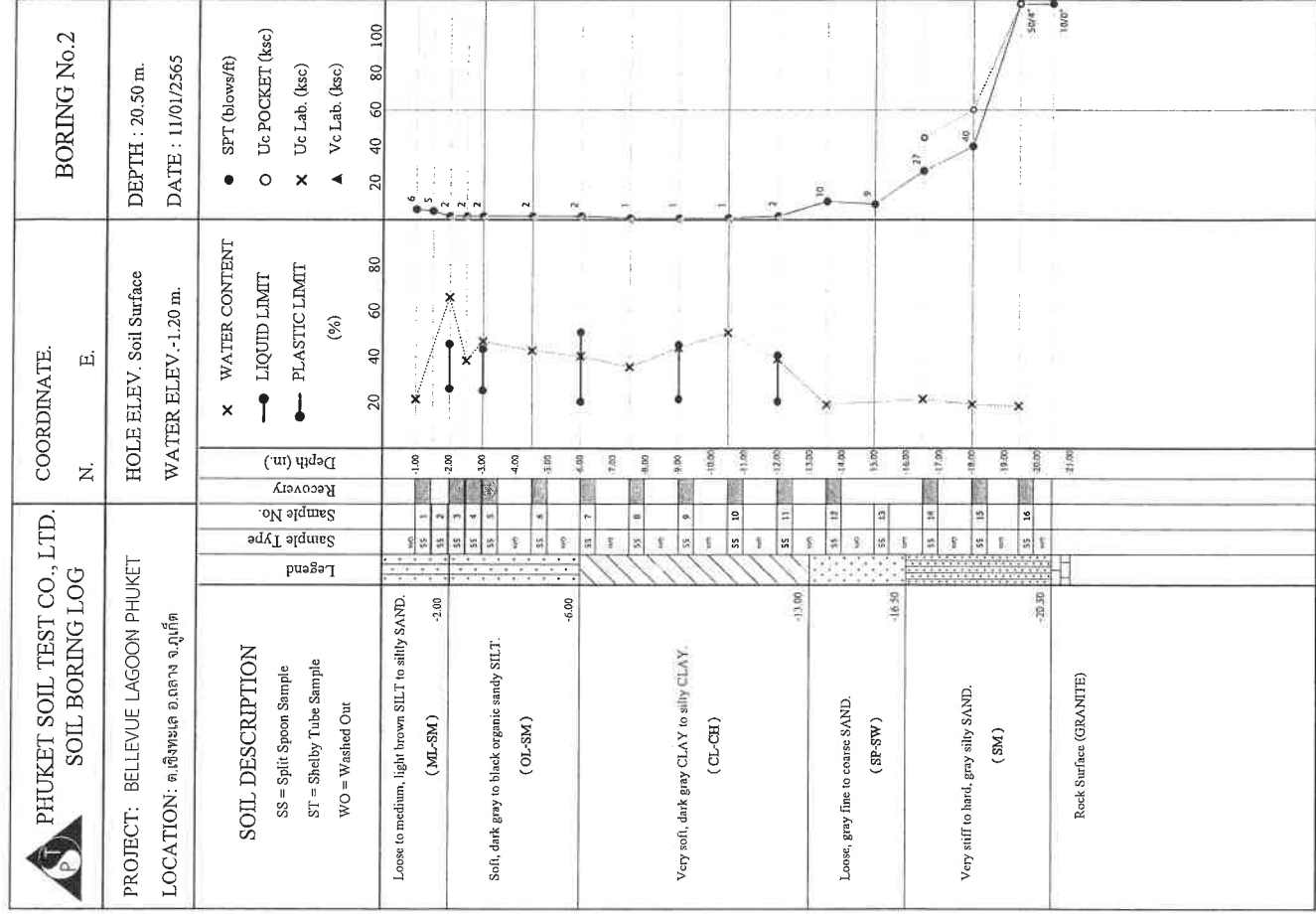
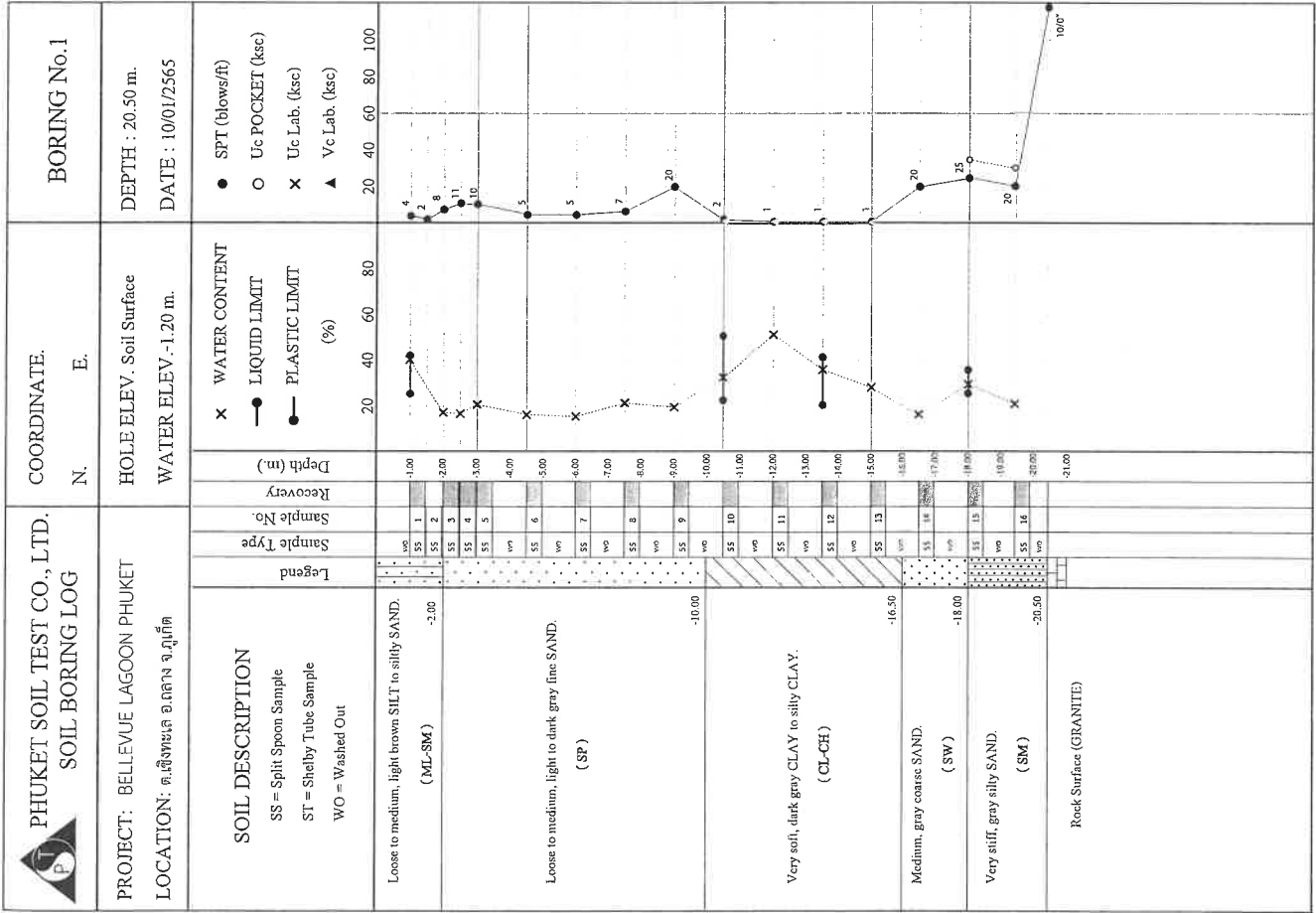
ภาพแสดงจุดเจาะ หลุมที่ 2

SUMMARY OF TEST RESULT.PHUKET SOIL TEST CO.LTD.

PROJECT: BELLEVUE LAGOON PHUKET										COORDINATE			BORING NO. BH 1		
										N.	E.				
LOCATION: คลองหิวงษ์ ๑.๑๓๙ ๑.๑๒๓										HOLE ELEV. Soil Surface			DEPTH: 20.50 m.		
										WATER ELEV. -1.20 m.			DATE: 10/01/2565		
DEPTH	SAMPLE NO.	ATTERBURG LIMIT			WATER CONTENT	GROUP SYM.	UNIT WEIGHT	SIEVE ANALYSIS			UC (mm^2)	VANE SHEAR	SPT		
m.		LL	PL	PI	%	BOLS	tm^3	#4	#10	#40	#200	LAB	POCKET	tm^2	bl/tft
1.00-1.45	SS1	42.6	25.5	17.1	40.4	ML-SM	2.08								4
1.50-1.95	SS2	no recovery				(SM)									2
2.00-2.45	SS3	non plastic			17.3	SP	1.95	100	100	88	9				8
2.50-2.95	SS4	non plastic			16.8	SP	1.96								11
3.00-3.45	SS5	non plastic			20.7	SP	1.97	100	100	90	10				10
4.50-4.95	SS6	non plastic			16.5	SP	1.92								5
6.00-6.45	SS7	non plastic			15.7	SP	1.90	100	100	98	83	7			5
7.50-7.95	SS8	non plastic			21.5	SP	1.93								7
9.00-9.45	SS9	non plastic			19.4	SP	2.05	100	99	85	8				20
10.50-10.95	SS10	50.4	22.3	28.1	32.5	CH	1.83							1.0	2
12.00-12.45	SS11				51.9	CH	1.80							0.8	1
13.50-13.95	SS12	41.6	20.4	21.2	36.1	CL	1.78							0.6	1
15.00-15.45	SS13				28.2	CL	1.75							0.5	1
16.50-16.95	SS14	non plastic			16.0	SW	2.13	65	58	36	3				20
18.00-18.45	SS15	35.4	25.2	10.2	29.1	SM	2.15						35.0		25
19.50-19.95	SS16	slight plastic			20.7	SM	2.12						30.0		20
20.50		rock surface (granite)													10/0'

SUMMARY OF TEST RESULT.PHUKET SOIL TEST CO.LTD

[illegible]



ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน

การเจาะดิน

- ขนาดหลุมเจาะเส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 10 ซม.
- ใช้วิธีเจาะสำรวจด้วยวิธีใดวิธีหนึ่งที่เหมาะสมกับสภาพดิน เช่น ใช้สว่าน (Auger) หรือเจาะแบบลิตส์ถัง (Wash Boring) เป็นต้น
- ใช้วิธีป้องกันผนังหลุมเจาะถล่มด้วยวิธีที่เหมาะสม เช่น ดอกท่อเหล็กกันดิน (Casing) ขนาดไม่เกินกว่า 10 ซม. หรือใช้น้ำโคลนดินธรรมชาติ หรือใช้น้ำโคลนเบนโทไนท์ (Bentonite) เป็นต้น

การเก็บตัวอย่าง (Soil Sampling) และการทดสอบในสนาม (Field Test)

ชั้นดินเหนียวอ่อน (Soft Clay) และชั้นดินเหนียวแข็ง (Stiff Clay)

- เก็บตัวอย่างดินคงสภาพ (Undisturbed Sample) ทุกๆ ระยะไม่เกิน 1.5 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน
- ด้วยกระบอกเก็บตัวอย่างผนังบาง (Thin Wall Tube) ขนาด 75 มม. ความยาวตัวอย่าง 50 ซม. ขึ้นไป
- เคลือบฟิล์มขงชนิด Microcrystalline หัวท้ายตัวอย่าง สนส่งตัวอย่างเข้าห้องทดลองอย่างระมัดระวัง

ชั้นดินเหนียวแข็ง (Stiff Clay)

- ทดสอบ Standard Penetration Test (SPT) ด้วยกระบอกผ่า (Split Barrel) ทุกๆ ระยะไม่เกิน 1.5 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน
- ตัวอย่างดินในกระบอกผ่านำเข้าห้องทดลองต่อไป

ชั้นทราย

- ทดสอบ Standard Penetration Test (SPT) ทุกๆ ระยะไม่เกิน 1.5 เมตร ในชั้นดินเดียวกัน
- ตัวอย่างดินในกระบอกผ่านำเข้าห้องทดลองต่อไป

ความลึกของหลุมเจาะ

- เมื่อพบชั้นดินแข็ง – แน่น ที่การทดสอบ SPT ให้ค่า N สูงกว่า 50-60 ครั้ง / 30 ซม. เป็นความลึกอย่างน้อย 5 เมตร
- หรือ เมื่อพบชั้นหิน หรือดินดานแข็งมาก
- หรือ เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมการเจาะเป็นผู้กำหนดในสนามตามสภาพชั้นดินและความเหมาะสม

การวัดระดับน้ำใต้ดิน

- วัดระดับน้ำใต้ดินในหลุมเจาะก่อนเลิกงาน และก่อนเริ่มงานทุกวัน
- เจาะหลุมเจาะด้วยส่วบือโกสหลุมเจาะสำรวจ ทั้งไว้ไม่น้อยกว่า 24 ชม. ก่อนทำการวัดระดับน้ำใต้ดิน

การทดสอบตัวอย่างดินในห้องทดลอง (Laboratory Test)

ตัวอย่างดินคงสภาพ (จากกระบอกบาง)

- หาค่า Natural Water Content
- หาค่า Natural Density
- ทดสอบ Unconfined Compression
- หาค่า Liquid Limit, Plastic Limit, Plasticity Index

ตัวอย่างดินเปลี่ยนแปลงสภาพ (ดินแข็งและทรายจากกระบอกผ่า)

- หาค่า Natural Water Content
- หาค่า Sieve Analysis ของตัวอย่างดินที่เป็น Non- Plastic
- หาค่า Liquid Limit, Plastic Limit, Plasticity Index ของตัวอย่างดินที่เป็น Plastic ตามความลึกที่เหมาะสม

การรายงานผล

ข้อมูลทั่วไป เช่น

- วันที่ได้รับดิน และสิ้นสุดการเจาะสำรวจ
- ผังบริเวณแสดงหลุมเจาะสำรวจ

- วิธีการจะสำรวจ เก็บตัวอย่าง และทดสอบในสนาม บรรยายโดยต้องตั้งเครื่องมือที่ใช้ และ หมายเหตุวิธีการ และเครื่องมือต่างๆ ที่นอกเหนือจากวิธีมาตรฐาน
- ระดับน้ำใต้ดิน

ข้อมูลของแต่ละหลุมเจาะ (Boring Log)

- ความลึก
- รายละเอียดของชั้นดินแต่ละชั้น (ใช้วิธี Unified Soil Classification)
- ค่า N – ดัดความลึก
- ผลการทดสอบในห้องทดลอง เช่น
 - Natural Water Content
 - Liquid Limit และ Plastic Limit ดัดความลึก
 - Natural Density
 - Shear Strength

ตารางและกราฟแสดงผลการทดสอบต่างๆ

สรุป การเลือกใช้ฐานราก เช่น

- กำลังรับน้ำหนักปลอดภัยของดิน ความลึกของฐานราก
- ขนาด ความยาว และกำลังรับน้ำหนักปลอดภัยของเสาเข็ม

อื่นๆ เช่น

- ทฤษฎีคำนวณ
- แผนภูมิมาตรฐานต่างๆ
- รายการคำนวณ
- เอกสารอ้างอิง
- ฯลฯ

มาตรฐานที่กำหนดในการเจาะสำรวจดิน

การทดสอบ

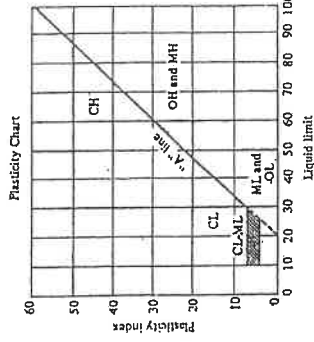
- การเก็บตัวอย่างดินคงสภาพด้วยระบบอานาง
- การทดสอบ Standard Penetration Test
- การทดสอบ Unconfined Compression
- การทดสอบ Aterberg Limit และ Natural Water Content
- การทดสอบ Sieve Analysis

มาตรฐาน

- ASTM D 1587
- ASTM D 1586
- ASTM D 2166
- ASTM 423, D 424
- ASTM D 422

ตาราง A รายละเอียดการจำแนกดินระบบ Unified Soil Classification

Major Divisions		Group Symbols	Typical Names	Laboratory Classification Criteria	
Coarse-grained soils (More than half of material is larger than No. 200 sieve size)	Sands (More than half of coarse fraction is smaller than No. 4 sieve size)	GW	Well-graded gravels, gravel-sand mixtures, little or no fines	D ₆₀ greater than 4; C _u = $\frac{(D_{60})^2}{D_{10} \times D_{30}}$ between 1 and 3	No meeting all gradation requirements for GW
		GP	Poorly graded gravels, gravel-sand mixtures, little or no fines		
	Gravels (More than half of coarse fraction is larger than No. 4 sieve size)	GM ¹	Silty gravels, gravel-sand-silt mixtures	Aterberg limits below "A" line or P.I. less than 4	Above "A" line with P.I. between 4 and 7 are borderline cases requiring use of dual symbols
		GC	Clayey gravels, gravel-sand-clay mixtures		
Fine-grained soils (More than half material is smaller than No. 200 sieve)	Sands (More than half of coarse fraction is smaller than No. 4 sieve size)	SW	Well-graded sands, gravelly sands, little or no fines	D ₆₀ greater than 6; C _u = $\frac{(D_{60})^2}{D_{10} \times D_{30}}$ between 1 and 3	No meeting all gradation requirements for SW
		SP	Poorly graded sand, gravelly sand, little or no fines		
	Silty sands, sand-silt mixtures	SM ¹	Silty sands, sand-silt mixtures	Aterberg limits above "A" line or P.I. less than 4	Limits plotting in hatched zone with P.I. between 4 and 7 are borderline cases requiring use of dual symbols
		SC	Clayey sand, sand-clay mixtures		
	Clays (Liquid limit greater than 50)	ML	Inorganic silts and very fine sand, rock flour, silty or clayey fine sand, or clayey silt with slight plasticity	Aterberg limits above "A" line with P.I. greater than 7	
		CL	Inorganic clays of low to medium plasticity, gravelly clays, sandy clays, silty clays, fat clays		
	Organic clays (Liquid limit less than 50)	OL	Organic silt and organic silty clays of low plasticity		
		OH	Inorganic silts, inorganic or diatomaceous fine sand or silty soil, elastic silts		
	Highly organic soils (Liquid limit greater than 50)	CH	Inorganic clays of high plasticity, fat clays		
		OH	Organic clays of medium to high plasticity, organic silts		
	Pt	Pt	Peat and other highly organic soils		



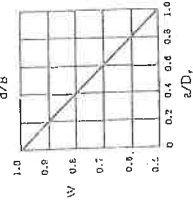
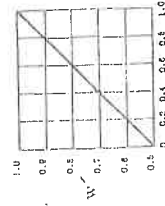
¹ Division of GM and SM groups into subdivisions of d and u are for sands and silts only. Subdivision is based on Aterberg limits plotted used when L.L. is 28 or less and the P.I. is 6 or less; the suffix u used when L.L. is greater than 28. ² Organic soils are classified as follows: GM-OC, well-graded gravel-sand mixtures with clay binder.

ผลกระทบของระดับน้ำใต้ดิน

ระดับน้ำใต้ดินจะมีอิทธิพลต่อการรับน้ำหนักบรรทุกทุกองค์ ทำให้อัตราลดลง ดังนั้นจึงจำเป็นต้องใช้ Factor ปรับลด ตามสูตร

$$Q_u = c N_c + q N_q W + 1/2 \gamma B N_\gamma W'$$

Where $W, W' =$ Water Reduction Factor หาได้จากรูป



การปรับค่าของระดับน้ำใต้ดิน

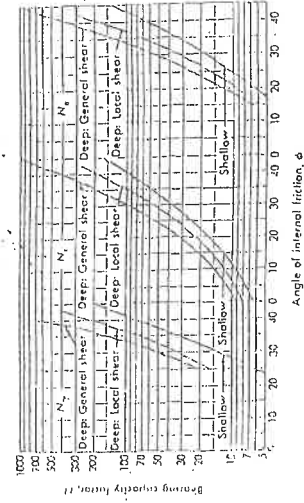


Fig. 10.1 : Bearing capacity factors for shallow and deep failure at circular

Correction Factor, $C_n = N/N$

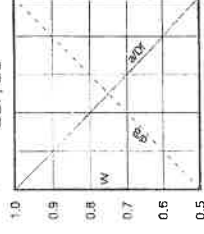
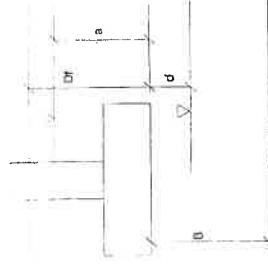
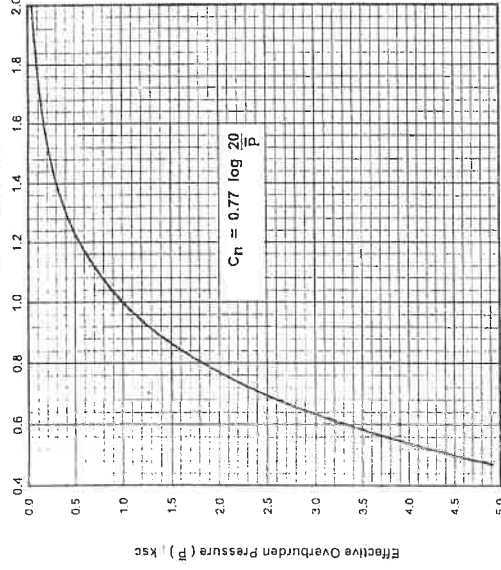


Fig. C : Correction of N-value in sand for influence of effective overburden pressure, P (Peck, Hanson and Thornburn, 1974)

Fig. D : Water reduction factor for location of water table

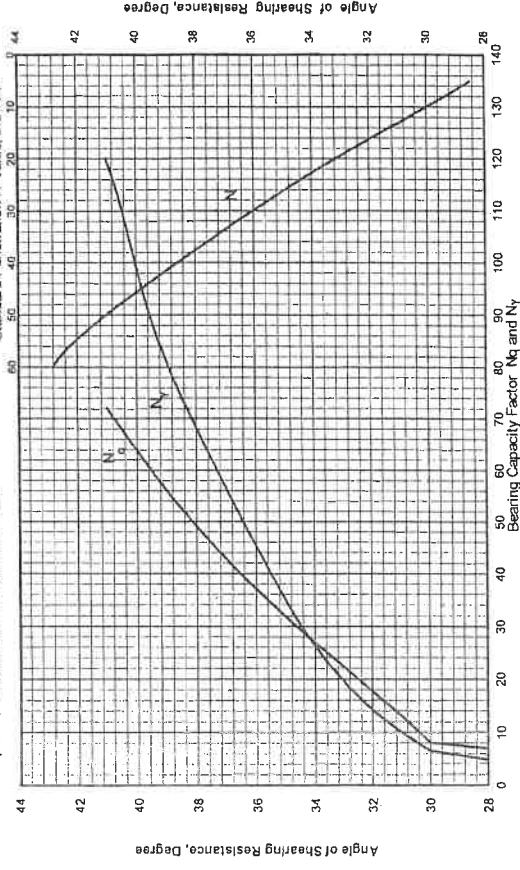


Fig. Correlation of Standard Penetration with Bearing Capacity Factors and Angle of Shearing Resistance (Reference 10 & 14)

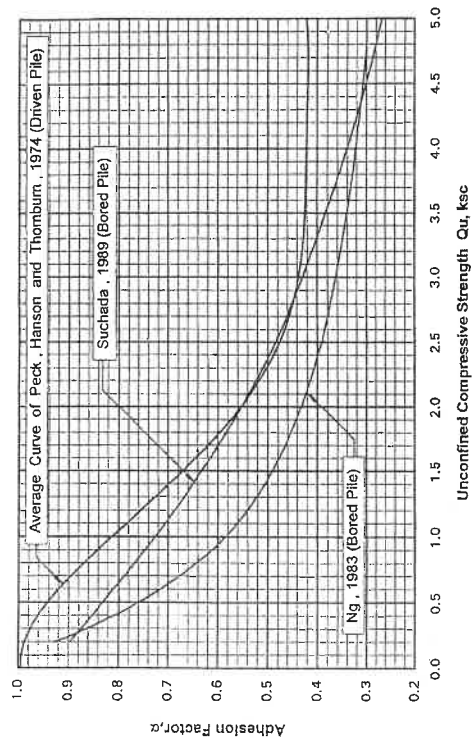


Fig. A : Plot of Adhesion Factor of Pile in clay with Unconfined Compressive Strength

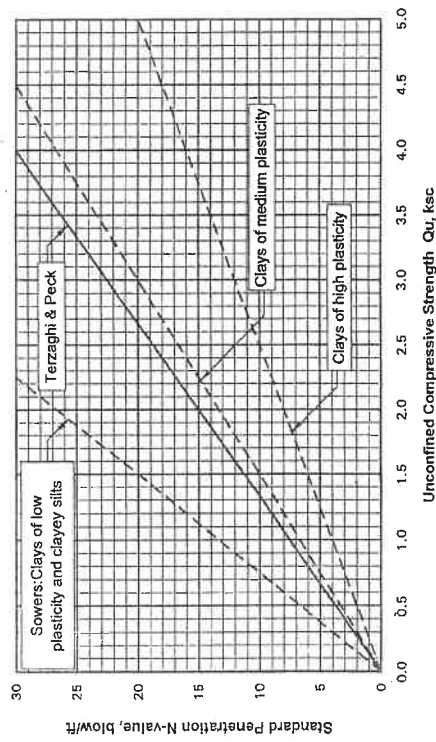


Fig. Correlation of Standard Penetration With Unconfined Compressive Strength of Clay
(NAVFAC DM - 7.1 , 1982)

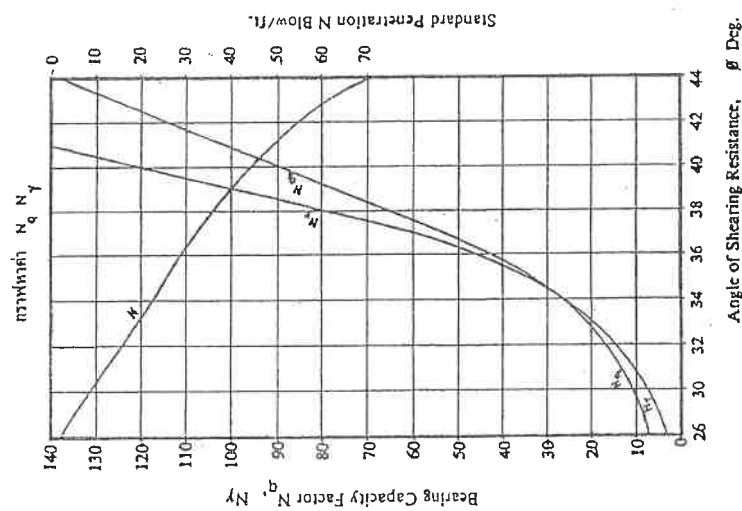
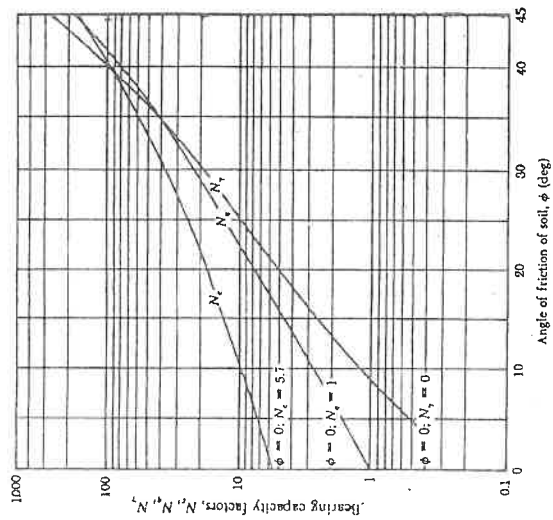


Fig. B Correlation of Standard Penetration with Bearing Capacity Factors and Angle of Shearing Resistance (Peck, Hanson, Thornburn 1953)

เมื่อ N' = Adjusted number of blow

$$= 15 + \frac{1}{2}(N - 15)$$

N = Observed number of blow



รูปที่ การหาค่า Bearing Capacity Factor : N_c , N_q , N_γ ของ Terzaghi

ตารางที่ ค่า Bearing Capacity Factors สำหรับ Terzaghi

ϕ , deg	N_c	N_q	N_γ
0	5.7	1.0	0.0
5	7.3	1.6	0.5
10	9.8	2.7	1.2
15	12.9	4.4	2.5
20	17.7	7.4	5.0
25	25.1	12.7	9.7
30	37.2	22.5	19.7
34	52.6	36.5	36.0
35	57.6	41.4	42.4
40	85.7	81.3	100.4
45	172.3	175.3	287.5
48	258.3	207.9	780.1
50	347.5	415.1	1153.2

- กรมโยธาธิการ (2526) มาตรฐานงานก่อสร้าง มยธ. 105 - 2525 และ 106 - 2525
- ประสพ กระแสสินธุ์ การรับน้ำหนักของเสาเข็ม
- วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2525) น้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม
- American Society for Testing and Materials (ASTM), Annual Book of ASTM Standards, Volume 04.08, Soil and Rock; Building Stones, Phil., Pa.
- Bowles, Joseph E., "Foundation Analysis and Design" McGraw - Hill Book Co., New York, 1966.
- Broms, Bengt B. "Method of Calculating the Ultimate Bearing Capacity of Piles Summary", Sol-Soil No. 18-19, 1966.
- Hvorslev, M. Juul, "Subsurface Exploration and Sampling of Soils for Civil Engineering Purposes", Vicksburg, Mississippi: Waterways Experiment Station, 1949.
- Lambe, T.W., and R.V. Whitman, "Soil Mechanics" John Wiley & Sons, Inc., New York, 1969.
- Leonards, G.S., ed., "Foundation Engineering", McGraw-Hill Book Co., Inc., 1962.
- Meyerhof, G.G., "Compaction of Sands and Bearing Capacity of Piles", Journal of the Soil Mechanics and Foundations Division, ASCE., New York, October 1959.
- Peck, R.B., W.E. Hanson and T.H. Thornburn, "Foundation Engineering", John Wiley & Sons, Inc., New York, 1974.
- Taylor, D.W. "Fundamentals of Soil Mechanics", John Wiley & Sons, Inc., New York, 1948.
- Teng, W.C., "Foundation Design", Prentice - Hall, Inc. Englewood Cliffs, New York, 1962.
- Terzaghi, K., and R.B. Peck, "Soil Mechanics in Engineering Practice", 2nd ed., John Wiley & Sons, Inc., New York, 1967
- Tomlinson, M.J., "The Adhesion of Piles Driven in Clay Soils", Proceedings, 4 th Inter. Conf. on Soil Mechanics and Foundation Engineering, Butterworths Scientific Publication, London, 1957.
- Winterkom, H.F., and H.Y. Fang, ed., "Foundation Engineering Handbook", Van Nostrand Reinhold Co., New York, 1975.

ภาคผนวก ข

ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศและเสียง

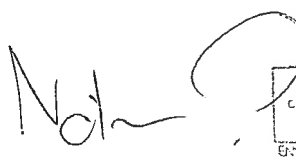
ANALYSIS REPORT

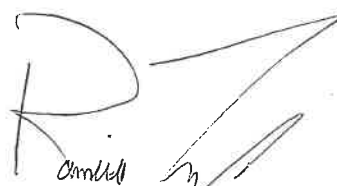
Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลากูน
Project Location : ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
Sampling Source : Ambient Air Quality
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0423328 E, 0884808 N
Sampling Date : January 19-22, 2023
Sampling Time : 13:50
Sampling Method : U.S. EPA 40 CFR Part 50
Sampling By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.

Quotation No. : 2022-01718
Folder No. : 2023-AA208
Received Date : January 24, 2023
Analytical Date : January 24-February 1, 2023
Report No. : 2023-RAAB792
Report Date : February 20, 2023

Parameter	Unit	Method of Analysis	Result			Standard ¹
			Jan 19-20, 23	Jan 20-21, 23	Jan 21-22, 23	
Total Suspended Particulate (TSP) 24 Hours Average	mg/m ³	High-Volume, Gravimetric	0.146	0.210	0.193	0.330
Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10) 24 Hours Average	mg/m ³	PM10 Size Selective, High-Volume, Gravimetric	0.076	0.122	0.108	0.120

Remark : ¹ Notification of National Environmental Board, No.10, B.E.2538 (1995), published in the Royal Government Gazette No.112 Part 42D dated May 25, B.E.2538 (1995) and Notification No.24, B.E.2547 (2004), published in the Royal Government Gazette No.121 Special Part 104D dated September 22, B.E.2547 (2004), under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).


 (Ms.Natnicha Sermmatiwong)
 Laboratory Reviewer


 (Ms.Ramita Taengthai)
 Laboratory Supervisor


ANALYSIS REPORT

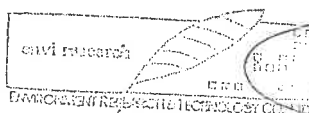
Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการอาคารชุด เมลส์วี ลากูน
Project Location : ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Air Quality
Measured Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0423328 E, 0884808 N
Measured Date : January 19-20, 2023
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : CO NDIR Analyzer, Horiba Model APMA-370 Serial Number HXA8A4TG


Quotation No. : 2022-01718
Analysis No. : 2023-AA208-004
Report No. : 2023-RAAB746
Report Date : February 1, 2023

Interval Time	Result CO (mg/m ³)		Standard ^{1'}
	1 hr Avg	8 hr Avg	
14:00-15:00	0.3	-	
15:00-16:00	0.3	-	
16:00-17:00	0.5	-	
17:00-18:00	0.5	-	
18:00-19:00	0.5	-	
19:00-20:00	0.5	-	
20:00-21:00	0.5	-	
21:00-22:00	0.5	0.4	
22:00-23:00	0.6	0.5	
23:00-00:00	0.6	0.5	
00:00-01:00	0.6	0.5	
01:00-02:00	0.6	0.6	
02:00-03:00	0.6	0.6	
03:00-04:00	0.6	0.6	
04:00-05:00	0.6	0.6	
05:00-06:00	0.6	0.6	
06:00-07:00	0.6	0.6	
07:00-08:00	0.6	0.6	
08:00-09:00	0.7	0.6	
09:00-10:00	0.6	0.6	
10:00-11:00	0.6	0.6	
11:00-12:00	0.6	0.6	
12:00-13:00	0.5	0.6	
13:00-14:00	0.5	0.6	
24 Hours Average	0.5	-	-
1 Hour Maximum	0.7	-	34.2
8 Hours Maximum	-	0.6	10.26

Remark : ^{1'} Notification of National Environmental Board, No.10, B.E.2538 (1995), published in the Royal Government Gazette No.112 Part 42D dated May 25, B.E.2538 (1995), under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).


 (Ms.Piyatida Pradangkho)
 Laboratory Reviewer




 (Ms.Panicha Promchai)
 Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูณ
Project Location : ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0423325 E, 0884774 N
Measured Date : January 19-20, 2023
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820460

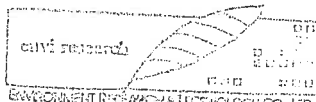
Quotation No. : 2022-01718
Analysis No. : 2023-AA208-005
Report No. : 2023-RAAB563
Report Date : January 26, 2023

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
13:00-14:00	63.0	88.0	68.4	63.5	51.5	45.5
14:00-15:00	62.2	87.9	67.7	62.5	49.7	44.6
15:00-16:00	60.3	82.5	66.4	63.4	53.5	46.0
16:00-17:00	58.5	86.1	62.7	58.6	51.2	45.1
17:00-18:00	51.5	69.2	56.3	54.7	48.4	42.0
18:00-19:00	50.9	74.0	55.1	53.4	46.4	41.9
19:00-20:00	50.1	76.5	53.9	52.3	45.6	44.0
20:00-21:00	48.1	64.0	53.4	51.4	45.1	43.6
21:00-22:00	47.7	61.2	52.4	50.8	45.6	44.6
22:00-23:00	48.7	74.0	52.7	50.3	45.2	44.4
23:00-00:00	47.0	64.7	50.6	47.5	45.9	45.0
00:00-01:00	46.1	59.8	48.2	46.5	45.3	44.4
01:00-02:00	46.0	67.2	47.1	46.3	45.3	44.4
02:00-03:00	45.2	56.5	47.3	46.3	44.7	43.2
03:00-04:00	45.3	59.4	48.1	46.5	44.7	43.6
04:00-05:00	46.0	65.0	49.6	46.1	43.8	42.8
05:00-06:00	46.4	63.1	50.6	47.2	44.3	43.5
06:00-07:00	52.1	77.8	57.9	55.0	47.2	43.7
07:00-08:00	54.3	83.8	56.6	54.5	47.2	43.3
08:00-09:00	71.2	95.6	77.0	71.5	55.8	47.4
09:00-10:00	69.7	96.7	75.9	69.9	58.1	49.5
10:00-11:00	66.2	91.2	70.1	68.0	55.8	48.2
11:00-12:00	67.9	86.2	74.8	72.3	54.3	46.2
12:00-13:00	57.3	85.3	62.2	59.6	49.4	45.1
24 Hours Measurement	62.2	96.7	68.1	63.8	50.9	45.1
Standard^{1/}	70	115	-	-	-	-
Ldn	62.7	-	-	-	-	-

Remark : ^{1/} Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).



(Ms.Thidarat Pukkha)
Laboratory Reviewer




(Ms.Thanida Bunrungrueang)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการอาคารชุด เมลล์วิว ลากูน
Project Location : ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0423325 E, 0884774 N
Measured Date : January 20-21, 2023
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820460

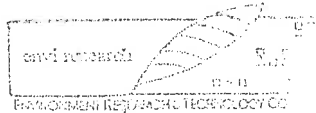
Quotation No. : 2022-01718
Analysis No. : 2023-AA208-005
Report No. : 2023-RAAB563
Report Date : January 26, 2023

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
13:00-14:00	64.2	93.0	67.9	65.3	57.5	46.5
14:00-15:00	62.4	80.7	69.8	67.2	54.4	46.6
15:00-16:00	58.6	89.0	62.2	60.7	55.6	46.6
16:00-17:00	57.8	86.4	62.0	59.9	54.9	47.5
17:00-18:00	57.0	78.1	62.0	59.9	52.5	45.0
18:00-19:00	49.6	63.7	54.5	53.0	46.8	43.8
19:00-20:00	49.9	68.0	54.5	53.0	47.1	45.0
20:00-21:00	48.7	62.5	53.7	52.1	46.0	44.2
21:00-22:00	49.0	68.8	53.9	52.3	46.1	44.3
22:00-23:00	49.6	70.6	54.0	51.9	46.2	44.7
23:00-00:00	48.0	68.9	51.8	49.5	46.1	44.9
00:00-01:00	47.3	68.6	49.4	47.5	46.1	45.2
01:00-02:00	47.1	62.6	51.6	48.0	45.5	44.1
02:00-03:00	45.6	61.2	46.9	46.4	44.9	43.7
03:00-04:00	45.9	67.1	47.0	46.6	45.4	44.1
04:00-05:00	46.4	64.5	47.3	46.8	45.5	44.3
05:00-06:00	47.9	65.1	51.0	48.0	46.2	45.0
06:00-07:00	52.4	70.0	58.6	54.8	47.0	44.6
07:00-08:00	51.0	77.7	55.9	53.9	47.1	43.9
08:00-09:00	61.7	90.5	66.3	64.6	59.2	48.3
09:00-10:00	69.0	99.5	71.2	69.2	62.6	56.2
10:00-11:00	67.8	96.2	69.3	68.0	63.2	59.4
11:00-12:00	68.0	96.6	68.7	68.2	62.2	48.8
12:00-13:00	65.7	96.0	68.1	65.9	52.4	46.8
24 Hours Measurement	61.4	99.5	64.2	62.4	55.7	49.4
Standard^{1'}	70	115	-	-	-	-
Ldn	62.0	-	-	-	-	-

Remark : ^{1'} Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).



(Ms.Thidarat Pukkha)
Laboratory Reviewer




(Ms.Thanida Bunrungrueang)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

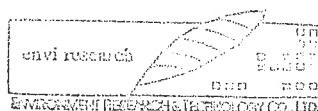
Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการอาคารชุด เมลล์วิว ลาภูณ
Project Location : ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0423325 E, 0884774 N
Measured Date : January 21-22, 2023
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820460


Quotation No. : 2022-01718
Analysis No. : 2023-AA208-005
Report No. : 2023-RAAB563
Report Date : January 26, 2023

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
13:00-14:00	65.1	95.4	68.0	65.9	60.0	56.3
14:00-15:00	61.8	95.0	63.8	62.0	56.5	48.2
15:00-16:00	58.7	75.2	63.7	61.9	56.7	49.5
16:00-17:00	60.4	92.4	64.3	60.6	53.3	46.6
17:00-18:00	56.4	72.9	62.8	61.7	50.5	41.8
18:00-19:00	50.0	73.0	54.1	52.5	46.3	42.7
19:00-20:00	51.6	90.4	53.4	51.9	46.3	44.7
20:00-21:00	51.1	86.1	53.8	51.3	45.8	44.2
21:00-22:00	49.0	81.6	52.6	50.5	44.9	43.7
22:00-23:00	50.4	83.1	51.8	50.5	44.9	43.6
23:00-00:00	46.7	77.1	49.5	46.9	44.9	43.9
00:00-01:00	45.6	76.3	49.1	45.8	44.3	43.5
01:00-02:00	45.0	74.9	45.8	45.1	43.8	42.8
02:00-03:00	44.9	74.6	45.5	45.0	43.9	42.9
03:00-04:00	44.7	74.4	45.3	44.9	44.0	43.0
04:00-05:00	45.1	75.4	46.9	45.5	44.0	42.9
05:00-06:00	46.7	76.2	50.0	47.0	44.8	43.1
06:00-07:00	53.8	86.2	56.6	54.0	45.8	42.4
07:00-08:00	51.7	71.3	56.6	54.2	47.0	42.5
08:00-09:00	61.6	87.1	66.2	64.1	58.5	52.8
09:00-10:00	55.0	85.3	59.7	57.1	50.4	46.5
10:00-11:00	54.3	75.2	59.2	56.7	50.5	45.6
11:00-12:00	53.4	73.0	58.8	56.7	49.0	43.8
12:00-13:00	52.3	75.3	56.1	54.4	49.5	45.3
24 Hours Measurement	56.5	95.4	60.2	58.1	52.0	47.2
Standard¹⁾	70	115	-	-	-	-
Ldn	58.3	-	-	-	-	-

Remark : ¹⁾ Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).


 (Ms.Thidararat Pukkha)
 Laboratory Reviewer




 (Ms.Thanida Bunrungrueang)
 Laboratory Supervisor



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๗) ๓) ๒ ๕๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐
๒ ๕๕ กรมการปกครอง

เรื่อง ต่อยานขึ้นหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ แผ่น

๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ แผ่น

๓. ขอบข่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๐๕๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๕๔ หมู่ที่ ๖
ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๖ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔๙ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ค. ขอบข่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๗ รายการ น้ำใต้ดิน
จำนวน ๕๕ รายการ อากาศเสีย จำนวน ๒๖ รายการ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๒๐ รายการ และ
ดิน จำนวน ๕๖ รายการ รวมทั้งสิ้นจำนวน ๑๘๗ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะมีผลอายุในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ หากประสงค์ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางจันทิมา เศรษฐศิริพันธุ์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและพัฒนาระบบงาน
ปฏิบัติการด้านความปลอดภัยทางสุขภาพ

กองวิจัยและพัฒนาระบบงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบผลิตภัณฑ์และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๖๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๖๐๒ ๔๑๔๖

โทรสาร ๐ ๒๖๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ๖-๐๕๔
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๗) ๓) ๒ ๕๕ กรมการปกครอง

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๖ ราย

๑) นางสาวณิชา พรหมชัย	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๒๕๑๔
๒) นางณัฐธิดา เลี้ยงรักษา	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๓๐๐๒
๓) นายมงคล บุรณิก	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๕๕๐๐
๔) นางสาวณิชา บุญรุ่งเรือง	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๗๐๒๓
๕) นางสาวมิตา แดงไทย	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๗๖๖๔
๖) นางสาวไวยพร โพธิ์สิทธิ์	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๗๖๖๕
๗) นางสาวณัฐษา เสริมดวง	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๗๖๖๖
๘) นายพสิษฐ์ ทวีพรประดิษฐ์	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๗๖๖๗
๙) นางสาวธิดารัตน์ ปุ๊กตะ	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๑
๑๐) นายอภิชาติ พูลพล	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๒
๑๑) นายพนัน ศรีชาติ	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๓
๑๒) นายสุพัตยา ลังทอง	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๔
๑๓) นางสาวยุวดี ณ ระนอง	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๕
๑๔) นางสาววาสนา ชนเงิน	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๖
๑๕) นางสาวสุภาวรรณ สุวรรณภา	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๗
๑๖) นางสาวนาถาริส หมั่นวงษ์	ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๕๔-ค-๘๘๐๘

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองบัญชีทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ๖-๐๙๙๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ลงวันที่

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๔๙ ราย

- ๑) นางสาวปรเมติ ปรีโสสง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๕๕๐๒๒
- ๒) นางสาวจิตวรรณ ลิ้มสมบูรณ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๒๖๖
- ๓) นางสาวนันทพร คนแรง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๒๗๙
- ๔) นางสาวสุดารัตน์ เขจรักษ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๓๗๗
- ๕) นางสาวลลิตา โพธิ์เจริญ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๔๒๒
- ๖) นางสาวธีรวรรณ ภูประเสริฐ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๔๔๔
- ๗) นายนฤพล โพธิ์แดง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๕๕๐
- ๘) นายวันชนะ สีหามาตร ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๕๕๕
- ๙) นายโสฬส ป้อยแก้ว ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๕๕๕
- ๑๐) นายอภิวัฒน์ จันทนุเวช ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๕๖๖
- ๑๑) นางสาวอชิรญาณ์รัฐ อ่อนน้อย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๗๓๑
- ๑๒) นายวัชรินทร์ กองแสง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๗๓๒
- ๑๓) นางสาวสุรชาติพย์ อิ่มน้อย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๗๓๓
- ๑๔) นายชนัญฐ์ บุญกานตง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๗๓๕
- ๑๕) นางสาวพิชิตดา เขียวบรภัย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๗๐๗๓๖
- ๑๖) นางสาวสาวิใจ ลาตบัวขาว ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๐๐
- ๑๗) นางสาวรัตนวรรณ วงศ์ประโคน ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๒๒
- ๑๘) นางสาวจางวรณณ แป้นจันทังค์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๓๓
- ๑๙) นางสาวพนพูนุท กลีชีวัน ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๔๕
- ๒๐) นางสาววิวรรณ สุขารมย์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๖๖
- ๒๑) นางสาวนัฐกรณ กัมสุข ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๗๗
- ๒๒) นางสาวอรอนงค์ นวนนุ้ม ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๘๘
- ๒๓) นางสาวสรวรรณ พุดพันธ์มาศ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๑๙๙
- ๒๔) นางสาวกัญญาลักษณ์ กระทั่ง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๐๑
- ๒๕) นางสาวปิยธิดา ประแดงโค ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๓
- ๒๖) นางสาวปริตรา นาเหล็ก ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๔
- ๒๗) นางสาวชนิดา นิลผาย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๕
- ๒๘) นางสาวพิยดา จารุไชย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๖
- ๒๙) นางสาวทักษพร ไกรสิงห์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๗
- ๓๐) นางสาวจิรวรรณ บุญจันทร์ก ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๘
- ๓๑) นางสาวบุญจวรรณ คำหงษา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๒๒๙
- ๓๒) นางสาวพัสชา แก้วน้อย ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๐๐
- ๓๓) นางสาวณัฐชา สัมฤทธิ์ดี ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๑๑
- ๓๔) นางสาวอังคณา อุ้นดา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๓๓
- ๓๕) นางสาวนุตตี มุภาชา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๔๔

๓๖) นายรอมณี...

- ๓๖) นายรอมณี กาตะ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๔๕
- ๓๗) นายสุริยะ พูทอง ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๖๖
- ๓๘) นายศักดิ์รินทร์ นิมานันท์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๗๗
- ๓๙) นายอภิเดช ยาสมิตี ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๘๘
- ๔๐) นายฉันทวิชัย เหลวกุล ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๓๙๙
- ๔๑) นายศิวากร ธรรมนิทา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๐๐
- ๔๒) นายรัฐพล สุทธิมิล ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๑๑
- ๔๓) นายอาทิตย์ นุชบุงบา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๒๒
- ๔๔) นายอนุวัฒน์ เรืองอ่อน ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๔๔
- ๔๕) นายอัครชัย โยทะสุข ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๕๕
- ๔๖) นายกฤษณ์ อินทร์คำ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๗๗
- ๔๗) นางสาวนันทา เนื่อนวล ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๔๘๘
- ๔๘) นางสาวพิลาวรรณ แปงพา ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๕๐๑
- ๔๙) นางสาวจางวรรณ กระจำพันธุ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙๙-จ-๘๘๕๒๒

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับข้ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็มวีรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙๙
ที่ อก ๐๙๐๑(๑)/

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๘๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 27 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽³⁾
2	Barium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
3	Biochemical Oxygen Demand	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
4	Cadmium	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ⁽³⁾
5	Chemical Oxygen Demand	2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ⁽³⁾
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
7	Color	Closed Reflux, Titrimetric Method ⁽³⁾
8	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
9	Cyanide	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ⁽³⁾
10	Formaldehyde	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
11	Free Chlorine	Distillation, Colorimetric method ⁽³⁾
12	Hexavalent Chromium	Distillation, Colorimetric Method ⁽²⁾
13	Lead	1) Iodometric Method ⁽³⁾
14	Manganese	2) DPD Colorimetric Method ⁽³⁾
15	Mercury	Colorimetric Method ⁽³⁾
16	Nickel	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽³⁾
17	Oil & Grease	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
18	pH	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
19	Phenols	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽³⁾
20	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
21	Sulfide	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾

Signature

นางวิภาญณี จิตรสกุลโต
ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กระทรวงเป็นต้นต่อไป

22 Temperature...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
22	Temperature	Laboratory and Field Methods ⁽³⁾
23	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ⁽³⁾
24	Total Kjeldahl Nitrogen	1) Macro Kjeldahl Method ⁽³⁾
25	Total Suspended Solids	2) Semi-Micro Kjeldahl Method ⁽³⁾
26	Trivalent Chromium	Dried at 103-105 °C ⁽³⁾
27	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ⁽³⁾

น้ำใต้ดิน จำนวน 58 รายการ


ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ⁽³⁾
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽³⁾
4	Barium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
5	Benzene	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
6	Beryllium	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾
7	Bromodichloromethane	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
8	Bromoform	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾
9	Cadmium	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾
10	Carbon Disulfide	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
11	Carbon Tetrachloride	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾
12	Chlorobenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/Mass spectrometric Method ⁽³⁾

Signature

นางวิภาญณี จิตรสกุลโต
ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
กระทรวงเป็นต้นต่อไป


14 Chloroform...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
14	Chloroform	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
16	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^[3]
17	Chromium (VI)	Colorimetric Method ^[3]
18	Cyanide	Colorimetric Method ^[3]
19	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
20	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
21	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
22	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
23	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
24	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
25	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
26	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
27	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
28	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
29	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
30	Ethylbenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
31	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]


 (นางสาวสุภาวดี อัครฤทธิไค)
 ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยการวิเคราะห์ทางเคมี
 กองเคมีภัณฑ์ กรมวิทยาศาสตร์
 กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

32 Lead...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
32	Lead	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
33	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
34	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
35	Methyl Bromide	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
36	Methylene Chloride	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
37	Methyl Tert-Butyl Ether	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
38	Naphthalene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
39	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
40	pH	Electrometric method ^[3]
41	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
42	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
43	Styrene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
44	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
45	Tetrachloroethylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
46	Toluene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
47	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
48	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]
49	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ^[3]


 (นางสาวสุภาวดี อัครฤทธิไค)
 ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยการวิเคราะห์ทางเคมี
 กองเคมีภัณฑ์ กรมวิทยาศาสตร์
 กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

50 Trichloroethylene...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
50	Trichloroethylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
51	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
52	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾
53	Vinyl Chloride	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
54	m-Xylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
55	o-Xylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
56	p-Xylene	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
57	Xylene (Total)	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass spectrometric Method ⁽³⁾
58	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽³⁾

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
2	Arsenic	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
3	Beryllium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
4	Cadmium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
5	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer Method ⁽⁴⁾
6	Chlorine	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
7	Chromium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
8	Cobalt	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
9	Copper	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
10	Dioxin/Furans	Isokinetic Sampling ⁽⁴⁾
11	Hydrogen Chloride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾
12	Hydrogen Fluoride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ⁽⁴⁾
13	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Iodometric Method ⁽⁴⁾
14	Lead	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
15	Manganese	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
16	Mercury	Isokinetic Sampling, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽⁴⁾
17	Nickel	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
18	Opacity	Ringelmann's Method ⁽¹⁾
19	Oxide of Nitrogen	1) Absorption Sampling, Phenoldisulfonic acid Method ⁽⁴⁾ 2) Instrumental Analyzer Method ⁽⁴⁾
20	Selenium	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
21	Sulfur Dioxide	1) Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ⁽⁴⁾ 2) Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ⁽⁴⁾ 3) Instrumental Analyzer Method ⁽⁴⁾ Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ⁽⁴⁾ Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
22	Sulfuric Acid	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ⁽⁴⁾ Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
23	Tin	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
24	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ⁽⁴⁾
25	Vanadium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ⁽⁴⁾
26	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ⁽⁴⁾

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 20 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
2	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5,9) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
7	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation Method ^(5,6,10)
8	Chromium (VI)	Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^(6,10)
9	Cobalt	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
10	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
11	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
12	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽¹¹⁾
13	Molybdenum	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
14	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)

Signature

นางวิภาดาญ์ อัครกุลวิไล

ผู้อำนวยการศูนย์บริการวิชาการเพื่อสังคม
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

15 pH...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
15	pH	Electrometric Method ⁽¹⁴⁾
16	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5,12) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
17	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
18	Thallium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
19	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
20	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)

ดิน จำนวน 56 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5,9) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
4	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
5	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
6	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
7	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
8	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
9	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5,8)
10	Carbon Disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
11	Carbon Tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
12	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7,13)

Signature

นางวิภาดาญ์ อัครกุลวิไล

ผู้อำนวยการศูนย์บริการวิชาการเพื่อสังคม
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

14 Chloroform...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
14	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
16	Chromium (II)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation Method ^(3.7,9,11)
17	Chromium (VI)	Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^(7.11)
18	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
19	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
20	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
21	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
22	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
23	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
24	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
25	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
26	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
27	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
28	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
29	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
30	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
31	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
32	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
33	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ⁽¹¹⁾

Signature

นายวิชาญจน์ นิลฤทธิกุล

34 Methyl...

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ
ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
34	Methyl Bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
35	Methylene Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
36	Methyl Tert-Butyl Ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
37	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
38	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
39	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(5.12) 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
40	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
41	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
42	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
43	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
44	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
45	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
46	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
47	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
48	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
49	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)
50	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^(5.8)
51	Vinyl Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(7.13)

Signature

นายวิชาญจน์ นิลฤทธิกุล

52 m-Xylene...

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ
ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น



ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๐ ๓ ๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแบบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ขอปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๐๙๙ สถานีที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยอินทเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้วให้ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี
จำกัด เพิ่มขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนในวิเคราะห์ในดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/๒๒๒๕ ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ สามารถยื่น
คำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ทั้งผ่านเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ที่แนบหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางจินดา เกษะศรีรินทร์

ผู้อำนวยการวิจัยและควบคุมมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๐๓-๕ โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarababn@dlw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๐ ๓ ๙ ลงวันที่ ๑ ๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เลขทะเบียน ๖-๐๙๙
กรมราชเทวี ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓ รายการ

ดิน จำนวน 3 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	TPH (C ₅ - C ₆)	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
2	TPH (C ₈ - C ₁₆)	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1,3]
3	TPH (C ₁₆ - C ₂₅)	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1,3]

เอกสารอ้างอิง

1. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C, 2007.
2. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Closed System Purge and Trap and Extraction for Volatile Organics in Soil and Waste Sample. SW-846 Method 5035A, 2002.
3. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Nonhalogenated Organics Using GC/FID. SW-846 Method 8015D, 2003



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๑ ๕ ๖ ๗

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

๒. หนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เทคโนโลยี จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑
ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๙ ราย

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายโสพล บ้อยแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๗๐๕๕ |
| ๒) นางสาวอชิรญาณ์ อ่อนม่อม | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๗๖๗๑ |
| ๓) นางสาวจิราภรณ์ วงประโคน | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๑๒ |
| ๔) นางสาวสราพรรณ พุดพัฒนา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๑๔ |
| ๕) นางสาวปิยะดา จารุไชย | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๒๖ |
| ๖) นางสาววิวรรณ บุญอินทิก | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๒๘ |
| ๗) นายศรินทร์ นิกามันท์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๓๗ |
| ๘) นายอติเดช ยาสมิตี | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๓๘ |
| ๙) นางสาวสิริวรรณ เปงพา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๖๑ |

๒. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๕ ราย

- | | |
|--|----------------------------|
| ๑) ว่าที่ร้อยตรีหญิงภัทรนันท์ วิจิตรศักดิ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวณัฏฐินา ขาวสุทธิ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวเพชรภรณ์ พงษ์พันธ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวพชรนันท์ คำยา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาวสุธิดา ทองประภา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวมยุหิณี เดือนแรมรัมย์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นายจิรยุทธ์ สามารถ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๗ |
| ๘) นายอัญญา ไชยวงศ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๘ |
| ๙) นางสาวณัฐริสา บุญหนัก | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๐๙ |
| ๑๐) นางสาวสุพัตรา สุนทร | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๐ |

๑๑) นายพงศ์ปิร...

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑๑) นายพงศ์ปิร สัตระ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๑ |
| ๑๒) นายณดน ใจดีกาญจน์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๒ |
| ๑๓) นางสาวพรทิพย์ อัมภรัตน์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๓ |
| ๑๔) นางสาวจันทน์ ภูติพัทธ์พงษ์ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๔ |
| ๑๕) นายอัศวิน คชบา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๐๐๑๕ |

๓. ให้เปลี่ยนชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จากเดิมนางสาววสนา ชื่นเงิน ทะเบียน
เลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๘๘๖๖ เป็น นางสาวกริณัฐ ชื่นเงิน

๔. ให้เปลี่ยนชื่อ-สกุลเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จากเดิมนางสาวปรมวดี ปุรีโอสถ
ทะเบียนเลขที่ ๖-๐๙๙-จ-๕๔๐๒ เป็น นางเดิณี สืบเสระ

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสืออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๓๒๕ ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ คือในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอ
ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ที่ยื่นหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวจิราภรณ์ พงษ์พันธ์

ผู้อำนวยการกองกึ่งและสิ่งใหม่และสิ่งใหม่
ปฏิบัติการกรมโรงงานอุตสาหกรรม



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

กองวิจัยและเตือนภัยแล้งพืชไร่
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบแล้งพืชไร่และทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ถึง ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ถึง ๒๑๕๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวหน้าไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”

ภาคผนวก ช

หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

คู่มือฉบับ

เลขที่ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบล
เทพกระษัตรี อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต

08 ก.พ. 2566

เรื่อง แจ้งการพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรเชิงทะเล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
2. ผังบริเวณของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ชาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีแผนที่แสดงที่ตั้งและผังบริเวณโครงการ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ในการนี้โครงการฯ จึงขอแจ้งให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะมีการพัฒนาโครงการ เพื่อให้สถานีตำรวจภูธรเชิงทะเลได้เตรียมความพร้อมเพื่อรองรับและดูแลประชาชนในโครงการได้อย่างครบถ้วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

พ

(นางสาวรุจิรา แสนไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



ส.ท.ท.พ

7/2/66

ฉบับ

เลขที่ 321/116 หมู่ที่ 1 ตำบล
เทพกระษัตรี อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต

08 ก.พ. 2566

เรื่อง แจ้งการพัฒนาโครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
 2. ผังบริเวณของโครงการ
 3. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท
 4. สำเนาหนังสือเดินทางและหนังสือรับรองการทำงานของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เนื่องด้วย บริษัท ธาราริน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด เบลล์วิว ลาภูน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 150 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดประเภทห้องพัก จำนวน 148 ห้องชุด และห้องชุดประเภทอื่นๆ จำนวน 2 ห้องชุด ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 46739 เลขที่ดิน 24 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีแผนที่แสดงที่ตั้งและผังบริเวณโครงการ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ในการนี้โครงการฯ จึงขอแจ้งให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะมีการพัฒนาโครงการ เพื่อให้งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้เตรียมความพร้อมเพื่อรองรับและดูแลประชาชนในโครงการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ได้อย่างครบถ้วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

น



(นางสาวรุจิรา แสนไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เบกคี่ ๗ .

- ๗ ก.พ. ๒๕๖๖